

# 广州医科大学新造校区科研中心勘察设计

## 资格审查情况报告

### 一、招标项目概况

(一) 项目名称：广州医科大学新造校区科研中心勘察设计

(二) 项目编号：JG2025-5230

(三) 工程范围：项目新建建筑面积 6.35 万平方米，其中，科研用房面积 4.70 万平方米。建设内容包括科研中心及道路广场、绿化、公用工程配套设施等。本项目拟按绿色建筑二星级标准进行建设。本次招标划分为 1 个标段。

(四) 招标内容：完成本项目立项范围内所有建设内容的勘察设计工作，具体详见本项目招标公告。

(五) 招标单位：广州市重点公共建设项目管理中心

(六) 招标代理机构：广州筑正工程建设管理有限公司

(七) 最高投标限价：本项目工程勘察费最高投标限价总价为 1086.336 万元，其中：(1) 工程设计费最高投标限价为 817.136 万元；(2) 工程勘察费最高投标限价为 172.3 万元（岩土工程勘察费综合包干单价最高投标限价为 150 元/米）；(3) 设计方案报审（含修建性详细规划编制）费最高投标限价为 8.0 万元（设计方案报审（含修建性详细规划编制）综合包干单价最高投标限价为 2 万元/公顷）；(4) BIM 正向设计技术应用费最高投标限价为 88.9 万元（综合包干单价最高投标限价为 14 元/平方米）。

### 二、发布公告、澄清修改、答疑情况

本项目于 2025 年 11 月 15 日至 2025 年 12 月 8 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告，于 2025 年 11 月 22 日发布招标澄清及答疑文件（第 01 号）。

### 三、网上投标登记、递交投标文件和开标情况

本项目于 2025 年 11 月 15 日 00 时 00 分至 2025 年 12 月 8 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心平台公开接受投标人网上投标登记，至投标登记截止时间，共有 8 家投标人进行了网上投标登记。

本项目递交投标文件备用光盘时间为 2025 年 12 月 8 日 09 时 45 分至 10 时 00 分，在

广州公共资源交易中心第 214 开标室(天润路 333 号)进行。在规定的时间内,共收到 6 家投标人递交的投标文件备用光盘。

至本项目递交电子投标文件截止时间 2025 年 12 月 8 日 10 时 00 分止,共有 8 家投标人按时递交了电子投标文件。

本项目开标会于 2025 年 12 月 8 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心第 214 开标室(天润路 333 号)进行,由招标代理按照开标程序规定对所有投标文件进行解密,招标代理现场对投标人的投标文件进行公开开标唱标,在规定时间内共 8 家单位完成投标文件解密并成功开标,开标情况如下:

序号	投标人名称	网上投标登记	是否递交投标文件备用光盘	电子投标文件递交情况	投标文件解密情况
1	广东省重工建筑设计院有限公司	已登记	未递交	已递交	解密成功
2	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	已登记	已递交	已递交	解密成功
3	(主)中南建筑设计院股份有限公司(成)广东有色工程勘察设计院	已登记	已递交	已递交	解密成功
4	(主)华南理工大学建筑设计研究院有限公司(成)深圳市工勘岩土集团有限公司	已登记	已递交	已递交	解密成功
5	广州市设计院集团有限公司	已登记	已递交	已递交	解密成功
6	(主)深圳市建筑设计研究总院有限公司(成)深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	已登记	已递交	已递交	解密成功
7	(主)广州珠江设计集团有限公司(成)广东省地质物探工程勘察院	已登记	已递交	已递交	解密成功
8	(主)广东省建科建筑设计院有限公司(成)广东省工程勘察院	已登记	未递交	已递交	解密成功

招标代理按照招标文件的规定,并在广州公共资源交易中心工作人员的见证下进行开标,开标过程中,没有投标人提出异议,具体情况详见《递交投标文件光盘(备用)登记表》《开标记录表》《异议记录表》《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

#### 四、评标委员会组建情况

评标委员会由招标人依法组建，共由 5 名评标专家组成，均从广东省综合评标评审专家库相关专业中随机抽取。具体评标委员会名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

#### 五、资格审查评审情况

本项目评标工作于 2025 年 12 月 8 日 14 时 00 分在广州公共资源交易中心选定的评标室进行，评标委员会按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。广州公共资源交易中心对本次评标工作实施全程电子见证。

评标委员会按照招标公告、招标文件的要求，独立对各投标人进行资格评审。经审查，共有 8 个投标人通过资格审查。有 0 个投标人不通过资格审查。资格审查结果如下：

序号	投标人名称	资格审查结果 (通过/不通过)	资格审查 不通过原因
1	广东省重工建筑设计院有限公司	通过	
2	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	通过	
3	(主)中南建筑设计院股份有限公司(成)广东有色工程勘察设计院	通过	
4	(主)华南理工大学建筑设计研究院有限公司(成)深圳市工勘岩土集团有限公司	通过	
5	广州市设计院集团有限公司	通过	
6	(主)深圳市建筑设计研究总院有限公司(成)深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	通过	
7	(主)广州珠江设计集团有限公司(成)广东省地质物探工程勘察院	通过	
8	(主)广东省建科建筑设计院有限公司(成)广东省工程勘察院	通过	

特此报告。

广州医科大学新造校区科研中心勘察设计评标委员会

2025 年 12 月 8 日