

动力电池梯次利用项目土建施工工程（二期）施工总承包

评标报告

一、项目概况

（一）项目名称：动力电池梯次利用项目土建施工工程（二期）施工总承包

（二）工程建设规模：占地面积 39.5 亩，由门卫、配套办公楼、车间一、车间二、仓库 5 个单体组成，分期建设，二期范围为车间二、仓库。二期总建筑面积 27779.73 平方米，计容面积 29547 平方米；其中车间二计容面积为 16317 平方米，建筑高度为 46.4m；仓库计容面积为 13230 平方米，建筑高度 50.5m。具体以施工图为准。

（三）招标单位：广州环投恒创科技有限公司

（四）招标代理机构：广州建筑工程监理有限公司

（五）最高投标限价总价：人民币 95624494.35 元。

二、发布公告、补充公告、澄清修改、答疑情况

本项目于 2025 年 11 月 1 日 00 时 00 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）等法定媒体发布招标公告。

本项目无补充公告。

本项目于 2025 年 11 月 9 日 发布答疑、澄清文件（第 01 号）。

本项目于 2025 年 11 月 17 日 发布答疑、澄清文件（第 02 号）。

本项目于 2025 年 11 月 18 日 发布答疑、澄清文件（第 03 号）。

三、递交投标文件和开标情况

本项目于 2025 年 11 月 1 日 00 时 00 分至 2025 年 12 月 5 日 09 时 30 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）平台公开接受投标人递交投标文件。

本项目开标会于 2025 年 12 月 5 日 09 时 30 分至 11 时 00 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 205 开标室（天润路 333 号）进行，在投标文件提交截止时间前，共有 6 名 投标人进行了网上投标登记，分别是：中广建设重庆有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、广州市第三建筑工程有限公司、广州市盛州建设集团有限公司、广州协安建设工程有限公司、量山建设控股集团有限公司。在规定时间内完成投标文件解密并成功开标的单位有 6 名，分别是：中广建设重庆有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、广州市第三建筑工程有限公司、广州市盛州建设集团有限公司、广州协安建设工程有限公司、量山建设

控股集团有限公司。开标过程无异议，详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

四、评标委员会组建情况

根据招标文件规定，本项目评标委员由招标人依法依规组建。评标委员会共 7 名专家组成，其中招标人代表 2 名，其余 5 名专家全部从广东省综合评标评审专家库相关专业中随机抽取。评标委员会一致推荐_____为评标专家组组长，负责组织本项目的资格审查及评标工作。成员如下 _____。

五、评标情况

本项目于 2025 年 12 月 8 日 10 时 00 分起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 03 评标室(4F)进行，评标委员会按招标文件的评审办法对投标人的投标文件进行评审。

（一）评标方法

本招标项目评标办法采用“有限数量制评审法”，具体评标办法及标准见本招标项目招标文件（含答疑、澄清文件）。

（二）评审情况

1、评标委员会按照招标文件（含答疑、澄清文件）规定的资格审查标准对所有递交投标文件的投标人进行审查，经审查，6名投标人均通过资格审查，详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》、《资格审查报告》。

2、评标委员会按照招标文件（含答疑、澄清文件）的规定对通过资格审查的 6 名投标人进行技术标有效性审查，经评审，6 名投标人均通过技术标有效性审查，详见《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》。

3、评标委员会按照招标文件（含答疑、澄清文件）的规定对通过技术标有效性审查的 6 名投标人进行技术标详细审查评分、经济标详细审查评分及计算总得分，并按总得分由高至低排序。详见《技术标详细审查评分记录表》、《技术标详细审查评分汇总表》、《报价打分记录表》、《经济标详细审查评分表》、《得分汇总记录表》。

4、评标委员会按照招标文件（含答疑、澄清文件）的规定对通过技术标有效性审查并进行了技术标详细审查评分、经济标详细审查评分的 6 名投标人进行经济标有效性评审，经评审，6 名投标人均通过经济标有效性评审，详见《算术复核-非 XML 清单格式记录表》、《经

济标有效性评审记录表》、《经济标有效性评审汇总表》。

5、评标委员按照招标文件（含答疑、澄清文件）规定推荐总得分前 6 名投标人为合格中标候选人进入定标环节，详见：《入围单位记录表》。

（三）评标汇总

经评审，评标委员会按照招标文件（含答疑、澄清文件）的规定推荐合格的中标候选人（不排序），按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位，如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位。名单如下：

统一社会信用代码	合格的中标候选人
914401012312499892	广州市第三建筑工程有限公司
91440113775677746J	广州市盛州建设集团有限公司
91500226MA6106RFXJ	中广建设重庆有限公司
91440000214401707F	中国建筑第四工程局有限公司
91440101190511230T	广州协安建设工程有限公司
91440101MA59F1U77D	量山建设控股集团有限公司

六、评标过程中澄清、说明、补正

无。

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况

无。

评标委员会（签名）：

2025 年 12 月 8 日