

中标候选人公示

投资项目代码	2502-440106-04-01-358056
投资项目名称	燕岭老旧街区改造项目
招标项目名称	燕岭老旧街区改造项目设计施工总承包（EPC）
标段（包）名称	燕岭老旧街区改造项目设计施工总承包（EPC）
公示名称	燕岭老旧街区改造项目设计施工总承包（EPC）中标候选人公示
开标日期	2025年11月27日 9时0分

本项目评标结果如下：

合格中标候选人名称	统一社会信用代码后4位(除校验码外)
(主)广州市市政集团有限公司 (成)广东省华城建筑设计有限公司	823J
(主)广东岭南建设集团有限公司 (成)广东大宸建筑设计有限公司	736C
(主)中国建筑第四工程局有限公司 (成)华南理工大学建筑设计研究院有限公司	707F
(主)广东铭建建设工程有限公司 (成)景森设计股份有限公司	323M
(主)广州市第四建筑工程有限公司 (成)广州黄埔建筑设计院有限公司	127K
(主)广东省基础工程集团有限公司 (成)广州亚泰建筑设计院有限公司	0487
(主)广东省冶金建筑安装有限公司 (成)开源国际建筑设计院(广州)有限公司	004G
(主)长大市政工程（广东）有限公司 (成)广州大学建筑设计研究院有限公司	YH0W

合格的中标候选人	合格候选人代码	投标报价	质量承诺	工期（交货期）	中标候选人响应招标文件的资格条件	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格
(主)广东岭南建设集团有限公司, (成)广东大宸建筑设计有限公司	91440101331454736C	3871.326254（万元）	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况：详见投标文件公示 业绩情况：详见投标文件公示	陈超强	资质资格：详见投标文件公示 业绩：/
(主)长大市政工程（广东）有限公司,(成)广州大学建筑设计研究院有限公司	91440300MA5G5LYH0W	3942.843503（万元）	设计要求：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016年版）》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准	630日历天（其中设计工期：60日历天，施工工期：570日历天[包含设计各阶段（施工图设计阶段以及相关报批审查时间等）；施工阶段（施工实施建设阶段、竣工验收、资料编制归档、交	资格情况：详见投标文件公示 业绩情况：详见投标文件公示	刘少垚	资质资格：详见投标文件公示 业绩：/

等要求。施工质量标准：合格，符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准。安全及文明施工目标：保证施工场地清洁、扬尘及噪音管理符合环境卫生管理的有关规定，确保不发生一般事故等级及以上的安全生产事故且死亡人数为零。

付使用手续办理等以及各阶段的相关报批、报建、检验、审查、备案等时间)]

施工质量标准：合格，符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准。

570日历天 (其中设计工期：25日历天，施工工期：545日历天[包含设计各阶段(施工图设计阶段以及各阶段的相关报批审查时间等)；施工阶段(施工实施建设阶段、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理等以及各阶段的相关报批、报建、检验、审查、备案时间) 1。

资格情况：详见投标文件公示
业绩情况：详见投标文件公示

温鼎乾

资质资格：详见投标文件公示
业绩：/

(主)广东省冶金建筑安装有限公司, (成)开源国际建筑设计院(广州)有限公司

91440000190320004G

4089.000000 (万元)

(主)广东铭建建设工程有限公司, (成)景森设计股份有限公司

91440101691533323M

4131.378388 (万元)

按招标文件的要求

598日历天 (其中设计工期：28日历天，施工工期：570日历天)

资格情况：详见投标文件公示
业绩情况：详见投标文件公示

彭镇秋

资质资格：详见投标文件公示
业绩：/

(主)中国建筑第四工程局有限公司, (成)华南理工大学建筑设计研究院有限公司

91440000214401707F

3787.166988 (万元)

设计要求：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定(2016年版)》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求。施工质量标准：合格，符合设计

暂定合同总工期(总日历天数)：630日历天(其中设计工期:60日历天，施工工期:570日历天[包含设计各阶段(施工图设计阶段以及各阶段的相关报批审查时间等)；施工阶段(施工实施建设阶段、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办

资格情况：详见投标文件公示
业绩情况：详见投标文件公示

陈界尔

资质资格：详见投标文件公示
业绩：/



			图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准。安全及文明施工目标：保证施工场地清洁、扬尘及噪音管理符合环境卫生管理的有关规定，确保不发生一般事故等级及以上的安全生产事故且死亡人数为零。	理等以及各阶段的相关报批、报建、验、审查、备案等时间)]。注：具体以招标人实际要求通知为准。		
(主)广州市第四建筑工程有限公司, (成)广州黄埔建筑设计院有限公司	91440101190435127K	3994.253357 (万元)	设计要求：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定(2016年版)》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求。施工质量标准：合格，符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准。安全及文明施工目标：保证施工场地清洁、扬尘及噪音管理符合环境卫生管理的有关规定，确保不发生一般事故等级及以上的安全生产事故且死亡人数为零。	630日历天(其中设计工期:60日历天, 施工工期:570日历天 [包含设计各阶段(施工图设计阶段以及各阶段的相关报批审查时间等); 施工阶段(施工实施建设阶段、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理等以及各阶段的相关报批、报建、检验、审查、备案等时间)]。	资格情况：详见投标文件公示 业绩情况：详见投标文件公示	车文伟 资质资格：详见投标文件公示 业绩：/
(主)广东省基础工程集团有限公司, (成)广州亚泰建筑设计院有限公司	914400001903320487	3839.044054 (万元)	按招标文件的要求	计划工期:暂定合同总工期(总日历天数):610日历天(其中设计工期:40日历天, 施工工期:570日历天 [包含设计各阶段(施工图设计阶段以及各阶段的相关报批审查时间等); 施工阶段(施工	资格情况：详见投标文件公示 业绩情况：详见投标文件公示	王礼贵 资质资格：详见投标文件公示 业绩：/



				实施建设阶段、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理等以及各阶段的相关报批、报建、检验、审查、备案等时间]]。			
(主)广州市市政集团有限公司(成)广东省华城建筑设计有限公司	91440101190440823J	3977.714520 (万元)	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况: 详见投标文件公示 业绩情况: 详见投标文件公示	李楚鹏	资质资格: 详见投标文件公示 业绩: /
异议受理部门	广州市天河区城市更新项目管理中心			联系地址	广州市天河区龙口西路569号副楼3楼		
异议受理部门联系人	张工			联系电话	020-38473537		
招标投标监督部门	广州市天河区建设工程招标投标管理办公室			联系电话	020-85536908		
联系地址	天河区黄埔大道中166号305室						
公示开始时间	2025年12月06日00时00分			公示结束时间	2025年12月09日00时00分		
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定, 投标人或其他利害关系人对本中标候选人公示内容有异议的, 应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复, 作出答复前, 应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍持异议的, 应当在收到答复之日起10日内持招标人的答复及投诉书, 向项目招标投标监督部门提出投诉。						
说明: 异议应当在中标候选人公示期间提出							

附件:无签名--评标报告--燕岭老旧小区改造项目设计施工总承包 (EPC) --重评.pdf

译

04001