

中标候选人公示

投资项目代码		2509-441900-04-01-181380;2509-441900-04-01-981546;2509-441900-04-01-645804					
投资项目名称		东莞星玺广场“视光商务区”升级改造工程;东莞星玺广场“眼镜零售区”升级改造工程;东莞星玺广场“智慧服务区”升级改造工程					
招标项目名称		东莞星玺广场升级改造工程施工总承包					
标段(包)名称		东莞星玺广场“智慧服务区”升级改造工程施工总承包					
公示名称		东莞星玺广场“智慧服务区”升级改造工程施工总承包中标候选人公示					
开标日期		2025年12月3日10时30分					
评标情况		评标委员会根据评审结果,一致推荐合格中标候选人如下:					
		投标人名称	统一社会信用代码	投标总报价(元)	是否推荐为合格中标候选人进入定标环节		
		广州珠江建设发展有限公司	9144010119045212XH	11629961.56	是		
		广东辰光建设有限公司	91440101MA5CJJT25	11839971.14	是		
		广东建恒建筑工程有限公司	91440881675679525Q	11823257.32	是		
		广州珠江装修工程有限公司	91440101190429659E	11573560.79	是		
合格中标候选人	合格中标候选人代码	投标报价(单位:元)	质量承诺	工期(交货期)	合格的中标候选人响应招标文件的资格能力条件	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格
广州珠江建设发展有限公司	9144010119045212XH	11629961.56	按招标文件的要求	按招标文件的要求	资格情况:详见投标文件公开 业绩情况:详见投标文件公开	熊云	资质资格:详见投标文件公开 业绩:详见投标文件公开



广东辰光建设有限公司	91440101 MA5CYJJT 25	11839971.1 4	确保符合设计图纸及国家、省、市或行业相关规范及行业标准要求，一次竣工验收合格。	90 日历天	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：详见投标文件公开	郑若青	资质资格：详见投标文件公开 业绩：详见投标文件公开
广东建恒建筑工程有限公司	91440881 67567952 5Q	11823257.3 2	按招标文件的要求	按招标文件的要求	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：详见投标文件公开	陈旭群	资质资格：详见投标文件公开 业绩：详见投标文件公开
广州珠江装修工程有限公司	91440101 19042965 9E	11573560.7 9	确保符合设计图纸及国家、省、市或行业相关规范及行业标准要求，一次竣工验收合格。	90 日历天	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：详见投标文件公开	林荣政	资质资格：详见投标文件公开 业绩：详见投标文件公开
异议受理部门		广州市广隆房地产有限公司		联系地址	广州市越秀区东风中路 362 号 2901 房		
异议受理部门联系人		何工		联系电话	020-32689227		
招标投标监督部门		广州市广隆房地产有限公司		联系电话	020-32689258		
联系地址		广州市越秀区东风中路 362 号 2901 房					
公示开始时间		2025 年 12 月 6 日 00 时 00 分		公示结束日期	2025 年 12 月 9 日 00 时 00 分		
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容		根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或其他利害关系人对本中标候选人公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书，向项目招标投标监督部门提出投诉。					

招标人：广州市广隆房地产有限公司

日期：2025 年 12 月 5 日