

项目代码：2509-440112-04-05-823246



防伪二维码

广东省企业投资项目备案证

申报企业名称：广州开城联晟城市开发投资有限公司 经济类型：国有

项目名称：广州市黄埔区云埔街火村社区莲潭经济合作社城中村改造项目（南岗街南岗西路片区）复建9地块 建设地点：广州市黄埔区南岗街道南岗西路9号地块

建设类别：☐ 基建 ☐ 技改 ☒ 其他

建设性质：☒ 新建 ☐ 扩建 ☐ 改建 ☐ 其他

建设规模及内容：

本项目总用地面积约18877平方米，总建筑面积约121848平方米（其中计容建筑面积约81710平方米），建设内容包括复建安置住宅、地下车库及公共服务配套设施等

项目总投资：67016.40 万元（折合 万美元） 项目资本金：13403.28 万元

其中：土建投资：51176.16 万元

设备及技术投资： 0.00 万元； 进口设备用汇： 0.00 万美元

计划开工时间：2025年12月

计划竣工时间：2028年12月

备案机关：广州市黄埔区发展和改革局

备案日期：2025年09月26日

更新日期：2025年10月23日

延期至：2027年10月23日

备注：

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制