

广东省(绿美阳江生态建设)现代林业三产融合-林下
经济及配套基础设施建设项目(金鸡岭森林公园标段)
设计施工工程总承包(EPC)

招标公告



招 标 人：阳江市林业局

招标代理机构：国信国际工程咨询集团股份有限公司

日 期：2025 年 12 月

广东省(绿美阳江生态建设)现代林业三产融合-林下经济及配套基础设施建设项目(金鸡岭森林公园标段) 设计施工工程总承包 (EPC) 招标公告

投资项目代码/ 项目备案号	2405-441700-20-01-922525		
投资项目名称	广东省(绿美阳江生态建设)现代林业三产融合-林下经济及配套基础设施建设项目		
招标项目名称	广东省(绿美阳江生态建设)现代林业三产融合-林下经济及配套基础设施建设项目(金鸡岭森林公园标段) 设计施工工程总承包 (EPC)		
标段名称	广东省(绿美阳江生态建设)现代林业三产融合-林下经济及配套基础设施建设项目(金鸡岭森林公园标段) 设计施工工程总承包 (EPC)	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施地点	广东省阳江市阳东区、江城区(阳江金鸡岭森林公园)		
资金来源	由财政统筹解决	资金来源构成	项目建设资金来源除申请地方政府专项债券外,不足部分由省级、市级财政资金解决。
招标范围及规模	设计阶段包括:施工图设计、施工配合、现场跟踪服务等;施工阶段包括:设计范围内所涉及的全部建安工程内容施工及验收、档案整理备案、保修期维护等总承包范围工作。		
招标内容	建设内容包括 1. 林业部分建设包含新造林抚育约 150 亩、森林抚育约 1800 亩以及多彩林带建设约 280 亩(约 7 公里)等; 2. 林业基础配套包括 3 座瞭望监控塔(总建筑面积约 177 平方米)建设, 18 座保护管理用房建设, 其中 13 座为新建保护管理用房(总建筑面积约 2046 平方米), 5 座保护管理用房为原有建筑改造; 3. 森林利用包含建设 2 座林业科研实验工作站(总建筑面积约 3571 平方米); 道路(含巡护车道、森林步道、架空栈道、登山道等)建设约 25 公里; 配套主题节点建设 10 处, 现状节点提升 6 处, 并配套相应给排水与电气等基础设施; 绿化提升约 7.1 万平方米; 森林资源监测智能化监测建设包括多杆合一、红外相机、声纹采集仪、智能卡口哨卫等设备一批, 以及智慧化电梯、户外大屏、无人机、自组网设备、环境因子设备等; 防火设施包含新建消防水池 7 个等内容。		
工期	招标总工期: 600 日历天。1. 设计周期为 60 日历天。自签订合同后 40 日历天内提交施工图设计成果文件(中标人须确保设计文件在规定时间内通过审图机构审查)。2. 施工工期为 540 日历天。		
最高投标限价	工程建安费: 190112637.36 元(含暂列金 7126120.45 元, 安全生产措施费 2824317.39 元) 工程设计费: 3245370 元		
成本警示价	工程建安费: 161595741.76 元; 工程设计费: 1947222 元		
是否接受联合体投标	接受, 联合体牵头人由负责建筑工程施工方或市政工程施工方承担, 联合体成员单位不得超过 4 家。联合体共同投标协议书应明确约定各方拟承担的工作和责任。		

<p>投标人及项目负责人 资格要求</p>	<p>投标人资格要求：投标人须同时须具备以下 1 和 2 的资质要求：</p> <p>1、设计单位资质要求：具有工程设计综合甲级资质；或同时具备以下（1）和（2）的资质：</p> <p>（1）林业规划设计：由具备一定技术条件的有相关从业经历的单位或机构承担。</p> <p>（2）同时具备住房城乡建设主管部门核发的以下①和②的资质：</p> <p>①具有工程设计市政行业工程设计乙级（或以上）资质或市政行业（道路工程）专业乙级（或以上）资质；</p> <p>②建筑行业乙级（或以上）设计资质或建筑行业（建筑工程）专业乙级（或以上）设计资质；</p> <p>2、施工单位资质要求：同时具备以下（1）、（2）、（3）的资质：</p> <p>（1）林业施工：由具备一定技术条件的有相关从业经历的单位或机构承担。</p> <p>（2）具备住房城乡建设主管部门核发的市政公用工程施工总承包一级资质并具有有效的安全生产许可证。</p> <p>（3）具备住房城乡建设主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（或以上）资质并具有有效的安全生产许可证。</p> <p>项目负责人资格要求：</p> <p>（1）拟派项目总负责人（工程总承包项目经理）：（联合体投标的由牵头人提供）须具备市政公用工程专业一级注册建造师资格或具备建筑工程专业二级（或以上）注册建造师资格，并具有有效的安全生产考核合格证书，可以由施工项目负责人兼任。项目总负责人不得兼任其他在建项目的项目经理。</p> <p>（2）施工项目负责人：须具备市政公用工程专业一级注册建造师资格或具备建筑工程专业二级（或以上）注册建造师资格，并具有有效的安全生产考核合格证书。</p> <p>（3）设计项目负责人：须具备市政公用工程或建筑工程相关专业高级工程师职称。</p>			
<p>是否采用电子 招标投标方式</p>	<p>是</p>	<p>获取招标文件 的方式</p>	<p>下载招标文件的 网络地址</p>	<p>广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站（http://www.gzggzy.cn/）</p>
<p>获取招标文件 开始时间</p>	<p>2025 年 12 月 6 日 00 时 00 分</p>	<p>获取招标文件 截止时间</p>	<p>2025 年 12 月 26 日 09 时 00 分</p>	
<p>递交投标文件 截止时间</p>	<p>2025 年 12 月 26 日 09 时 00 分</p>	<p>投标文件 递交方式</p>	<p>投标人应按招标文件规定的递交投标文件截止时间前，通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统递交电子投标文件，按照广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网发布的最新版操作指引（适用对象：投标人）。</p>	

开标时间	2025 年 12 月 26 日 09 时 00 分 (与投标截止时间为同一时间)	开标地点	广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)系统或广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第__开标室(广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)(广州市天河区天润路 333 号))。
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网、中国招标投标公共服务平台		
招标人	阳江市林业局	联系地址	阳江市江城区白云路 38-39 号
招标人联系人	陈工	联系电话	0662-3338536
招标代理机构	国信国际工程咨询集团股份有限公司	联系地址	广州市越秀区广州大道 中 289 号南方同创汇 4 号楼 705 室
招标代理联系人	郑先生	联系电话	020-83180883
招标投标 监督机构	阳江市林业局	联系电话	0662-3355903
其他依法应当 载明的内容	<p>(1) 资格审查方式: 资格后审方式;</p> <p>(2) 招标决标方式: 公开招标(综合评估法);</p> <p>(3) 投标人应登录广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心) 系统进行网上投标登记(网址: http://www.gzggzy.cn/), 并按有关规定完成其投标保证金缴交, 保证金缴交情况以投标文件截止时间在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)系统数据库查询信息为准。</p> <p>(4) 本项目实行网上投标登记(即网上登记), 投标人须在投标登记截止时间前完成网上投标登记手续, 逾期不受理。(投标人投标登记前 须在广州公共资源交易中心办理企业信息登记)。</p> <p>(5) 在投标截止时间后 1 小时内, 投标人通过广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)系统对已递交的电子投标文件进行解密 (使用加密时的数字证书对已递交的投标文件进行解密)。(注: 投标文件解密问题。投标人只用执行一次解密, 招标人执行解密次数根据招 标文件开标次数确定)。请各投标单位按时参加在线开标会议, 在规定的解密时间内尽快完成解密工作, 如因系统问题请及时联系广州交易集 团有限公司(广州公共资源交易中心)技术人员。如在解密时间结束后, 仍有投标单位未解密成功, 为无效投标人, 不再参与下一环节。具体操 作流程详见: 广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网发布的最新版操作指引(适用对象: 投标人)。</p> <p>(6) 投标人应在投标登记截止时间前, 登录广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)系统网站办理网上投标登记手续。(注: 参加投标登记之前, 投标人应查询本企业在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)的信息登记的状态, 确保一切信息都是真实的、在有效期内的, 以免出现信息不能被使用。上述情况有可能导致投标信息 无法录入广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)信息系统。如出现上述情况, 投标人失去投标机会的, 因此可能所引起的一切后果 由投标人自行承担。操作流程详见: 广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)系统关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。本项目详细要求, 详见招标文件。</p>		