

开标、评标报告

一、概述

1. 项目名称: 茂名市中心城区老旧小区改造项目（子项目：官山七路至大园五路排水箱涵工程）

2. 项目建设地点: 茂名市茂南区。

3. 项目规模及建设内容:

官山七路至大园五路排水箱涵工程全长 1907.404 米，主要工程内容包括顶管工程、箱涵工程、拆除及修复路面工程等；顶管工程自桩号 K0+000 起，到 K0+797 止，主线长 797 米，顶管采用 DN2000 或 DN1000 三级钢筋混凝土内衬 PVC 胶顶管，非顶管排水工程采用 DN500~DN1500 二级钢筋混凝土管；箱涵工程自桩号 K0+797 起，到 K1+907 止，全长 1110.404 米，全段箱涵断面均为 1-4×3 米，其中 K1+265.353~K1+414.392 为已建成段，长度 149.039 米，其余为本次新建段，新建段长度 961.365 米。具体内容详见招标图纸和工程量清单。项目概算总投资约为 6984.79 万元。

4. 计划施工工期: 计划施工工期 360 日历天。

5. 标段划分: 1 个标段。

6. 资金来源: 财政资金

7. 招标方式: 公开招标方式

8. 招标人: 茂名市发展集团有限公司

9. 监督部门: 茂名市建设工程招标投标办公室

10. 招标代理机构: 广东宝骏工程咨询有限公司

11. 招标依据

依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》以及国家和地方政府有关招标投标法规的有关规定，遵循“公平、公正、科学、择优”的原则进行公开招标。整个开标、评标过程均在广州公共资源交易中心电子见证、监督人的监督下及招标人的见证下进行。

二、开标

本工程采用资格后审方式，于 2023 年 2 月 13 日在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网发布招标公告。于 2023 年 2 月 13 日 0 时 0 分至 2023 年 3 月 6 日 09 时 00 分在广州公共资源交易中心网站接受网上投标登记。投标登记单位名单如下：1. 广州市第二市政工程有限公司；2. 广州市第三市政工程有限公司；3. 广州市市政工程机械施工有限公司；4. 广州市第一市政工程有限公司；5. 广东省基础工程集团有限公司；6. 广西建工集团控股有限公司；7. 中亿丰建设集团股份有限公司；8. 湖南省绿林建设集团有限公司；9. 广东省水利水电第三工程局有限公司；10. 济南城建集团有限公司；11. 广东鹏清建设集团有限公司；12. 广西建工集团建筑工程总承包有限公司。

于 2023 年 3 月 6 日 08 时 30 分至 09 时 00 分在广州公共资源交易中心第 05 开标室（市政府采购中心太阳广场 4F）进行接收投标文件。在规定的时间内有 10 家投标单位进行了递交了投标文件。10 家投标单位具体名单为：1. 广州市第二市政工程有限公司；2. 广州市第三市政工程有限公司；3. 广州市市政工程机械施工有限公司；4. 广州市第一市政工程有限公司；5. 广东省基础工程集团有限公司；6. 广西建工集团控股有限公司；7. 中亿丰建设集团股份有限公司；8. 湖南省绿林建设集团有限公司；9. 广东省水利水电第三工程局有限公司；10. 济南城建集团有限公司。

本项目的第一阶段开标会于 2023 年 3 月 6 日上午 09:00:00 在广州公共资源交易中心（以下简称交易中心）第 05 开标室（市政府采购中心太阳广场 4F）进行。监督人、招标人、招标代理及投标单位代表出席了开标会。招标代理工作人员在交易中心电子见证、监督人的监督下及招标人、各投标单位代表的见证下对 10 家投标单位的投标文件进行公开开标，宣读了招标文件规定的相关内容，并作详细记录。开标过程无异常情况。各投标单位授权代表、监督人、招标人和招标代理在开标汇总表上签名确认，详见第一阶段《开标汇总表（第一阶段）》。

三、评标委员会的组建

评标委员会由 5 人组成，从广东省综合评标专家库随机抽取评标专家 5 人，其中：工程造价 2 人、工程施工 3 人。具体名单为

。评标委员会一致推荐 为评标委员会组长。

四、评标

本工程采用两阶段评标法，评标由评标委员会负责。评标活动在第 13 评标室（市政府采购中心太阳广场 4F））进行。

（一）商务投标文件评审

（1）初步评审

①评标委员会依据招标文件的规定，首先对所有进入评标环节的投标人进行了形式评审，经审查：10 家投标单位均满足招标文件形式评审标准的评审内容，通过形式评审，详见《形式评审表》、《形式评审汇总表》。

②评标委员会对所有通过形式评审的投标文件进行资格审查，经审查：10 家投标人均通过资格审查，详见《资格审查表》、《资格审查汇总表》。

③评标委员会对所有提供形式评审和资格审查的投标文件进行响应性评审，经审查：10 家投标人均通过响应性评审，详见《响应性评审表》、《响应性评审汇总表》。

最终确定 10 家投标人均通过初步评审，进入下一阶段的评审。

（2）商务投标文件详细评审

评标委员会依据招标文件的规定，对所有通过初步评审的商务投标文件进行详细评审打分，评审得出各投标单位的商务部分得分。详见《商务评分细则评分表》、《商务评分细则评分汇总表》。

（二）技术投标文件评审

（1）技术投标文件编码

技术投标文件评审工作开始前，由监督部门的监督人员对投标人的技术投标文件暗标进行编码，并就暗标编码与投标人的对应关系做好暗标标码记录，暗标编码按随机方式编制。待评标委员会全体成员均完成技术投标文件暗标部分评审后，监督人员方可向评标委员会公布技术投标文件暗标编码记录。

(2) 技术投标文件符合性审查

评标委员会对已编号的技术投标文件副本文件进行初步评审, 审查技术投标文件的内容是否按招标文件的具体要求进行编写, 如技术投标文件副本的封面及正文出现有投标人的名称和其他可识别投标人身份的文字、符号、标识的, 该投标人投标文件视为不响应招标文件要求, 其投标文件作无效投标处理, 不进入第二阶段评审。经审查 10 家投标人均通过技术投标文件符合性审查, 详见《技术投标文件符合性审查表》、《技术投标文件符合性审查汇总表》。

(3) 技术投标文件详细评审

评标委员会依据招标文件的规定, 对所有通过符合性评审的技术投标文件进行详细评审, 评审得出各投标单位的技术得分。详见《技术评分细则评分表》、《技术评分细则评分汇总表》。

(三) 计算综合得分

评标委员会完成商务投标文件和技术投标文件各项评审后, 由监督人员在评标室当众开启投标保密信封, 经评标委员会核对暗标编码揭晓投标人的身份, 对应编码文件的评分表登记各投标人商务得分 M 和技术投标文件的各项得分之和 N, 计算其综合得分。详见《技术投标文件编号揭晓表》、《第一阶段汇总得分》。

(四) 第二阶段评审

(1) 第一阶段初步评审结束后, 第二阶段开标会于 2023 年 3 月 6 日 16:00:00 在广州公共资源交易中心(以下简称交易中心) 第 05 开标室(市政府采购中心太阳广场 4F) 进行。按照第二章的第三节“投标人须知” 5.3.2 款规定的开标程序, 对经济报价投标文件进行开标。《开标汇总表(第二阶段)》。

(2) ①K1 值和合理低价法评审的 K2 值抽取。第一阶段评标结束(确定并完成签名), 第二阶段开标完成, 评标委员会对经济报价文件完成符合性审查后, 由评标委员会主任在 97%至 101%之间(每 0.5%一个级差)随机抽取第二阶

段经济报价评审的 K1 值和合理低价法评审的 K2 值；详见《K 值及 C 值抽取记录表》。

②C 值抽取。第一阶段评标结束（确定并完成签名），第二阶段开标完成，评标委员会对经济报价文件完成符合性审查后，由评标委员会主任在 0.8、0.9、1.0、1.1、1.2 五个值中随机抽取产生 C 值。详见《K 值及 C 值抽取记录表》。

（3）经济报价评审：

①投标报价审核，经审查：进入第二阶段的 10 家投标人均通过投标报价审核，详见《经济报价有效性评审表》、《经济报价有效性评审汇总表》。

②将进入第二阶段评审的有效投标报价按照招标文件规定的评审因素和分值对经济报价部分进行评分得 F。详见《经济报价评审得分表》

③计算有效投标人的投标文件总得分=商务得分 M+技术得分 N+经济报价得分 F，并按总得分由高到低进行排序，选取总得分排名前五名的投标人进入最终的合理低价法评审。如果出现总得分相同则占用下一名次（如第一名总得分相同的投标人有 N 个，则 N 个投标人并列第一名，下一名按 N+1 名计算，依次类推），但如果出现并列第五名总得分相同时，则全部并列第五名的投标人均进入合理低价法评审。详见《投标文件汇总得分排序表》、《进入第二阶段合理低价法评审名单》。

（五）合理低价法评审

①将总得分排名前五名的投标人的经济报价进行算术平均，计算出第一次平均值；再将经济报价低于第一次平均值的 80%的报价去掉（视同低于成本价投标），计算出第二次算术平均值（P 值）。②根据第二章的第三节“投标人须知”第 6.3.2 款规定确认的 K2 值，计算 $P \times K2$ 之积作为评标基准价。③投标人的经济报价最接近（含等于）评标基准价的为第一中标候选人；第二接近评标基准价的为第二中标候选人，第三接近评标基准价的为第三中标候选人。投标人的经济报价与评标基准价之差的绝对值相同的，报价低的排序为前，若出现

经济报价相同的，则由评标委员会主任抽签确定排名。具体详见《进入第二阶段合理低价法评审名单》、《第二阶段合理低价法评审表》。

五、推荐中标候选人

评标委员会根据招标文件的规定,按照《第二阶段合理低价法评审表》、《推荐中标候选人确认表》，推荐前 3 名依次为第一中标候选人至第三中标候选人，名单如下：

第一中标候选人：广东省水利水电第三工程局有限公司；

偏差：1858458.42； 投标报价：48789636.58。

第二中标候选人：广东省基础工程集团有限公司；

偏差：1887010.74； 投标报价：48818188.90。

第三中标候选人：广州市第一市政工程有限公司；

偏差：1931381.92； 投标报价：48862560.08。

评标委员会签名：

2023 年 3 月 6 日