

评标报告

一、招标项目概况

- 项目名称：昌岗中路周边社区品质提升项目施工总承包工总承包
- 招标内容：详见招标公告。
- 招标单位：广州市海珠区人民政府沙园街道办事处
- 招标代理机构：广东省国际工程咨询有限公司
- 最高投标限价：1774.70505 万元

二、发布公告、补充公告、澄清修改、答疑情况

本项目于 2025 年 11 月 13 日至 2025 年 12 月 04 日发布招标公告；于 2025 年 11 月 17 日发布答疑文件；2025 年 11 月 18 日发布澄清修改文件，无补充公告发布。

三、递交投标文件和开标情况

至本项目递交投标文件截止时间 2025 年 12 月 04 日 09:30 时止，共有 10 家单位成功递交了电子投标文件，详见：《开标记录表》。

四、评标委员会组建情况

评标委员会由 5 名评委依法组成。评标委员会组长由评标委员会一致推荐，负责组织本项目的资格审查及评标工作。

组长

成员

五、评标情况

（一）资格审查情况

经评审，共有 10 家投标人通过资格审查。详见《资格审查报告》及附表。

（二）有效性评审情况

经评审，10 家投标人通过技术标有效性审查评审及经济标有效性审查评审。详见《技术标有效性审查汇总表》《经济标有效性审查汇总表》。

(三) 评标结果

经评审，评标委员会推荐以下 10 家投标人为合格的中标候选人（合格的中标候选人按其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，不排序）：

序号	合格的中标候选人	统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位
1	广州市第三建筑工程有限公司	914401012312499892
2	天保建设集团有限公司	91130681108239662Q
3	广东天伟建设有限公司	91440101572156027J
4	广州市第四建筑工程有限公司	91440101190435127K
5	广州市第二建筑工程有限公司	91440101190435100U
6	广东省广投建工有限公司	914401846876847514
7	广州市第三市政工程有限公司	91440101726804542K
8	广州市星凯建筑工程有限公司	91440113231303594H
9	广东顺通建设有限公司	914405146698514721
10	广东铭禧建设有限公司	91440106567900296R

2025 年 12 月 04 日