

广州市番禺区智车创新基地项目主体工程施工总承包 评标报告

项目名称：广州市番禺区智车创新基地项目主体工程施工总承包

评标时间：2025年12月03日09:00

评标地点：广州公共资源交易中心（番禺交易部）第03评标室

见证单位：广州公共资源交易中心

业主单位：广州番禺产投建设管理有限公司

招标代理：广州建达建设管理有限公司

监督机构：广州市番禺区建设工程招标管理办公室

一、招标基本情况

本项目于2025年11月12日00时00分至2025年12月02日10时00分在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告、最高投标限价等本项目相关的资料。2025年11月12日00时00分至2025年12月02日10时00分在广州公共资源交易中心接受投标登记，在规定的时间内有11家投标单位进行了投标登记，其中：北京城建北方集团有限公司和广东金华城建设集团有限公司没在招标文件规定的时间内有递交投标文件，其余9家递交了电子投标文件并完成投标文件解密。

二、开标记录

开标会在2025年12月02日10:00时至12:00时在广州公共资源交易中心（南沙交易部）第1开标室进行。开标前，在广州公共资源交易中心经办人的见证下，通过广州公共资源交易中心系统随机从[0, 100]整数中随机抽取本项目计算评标参考价的等分点值X为4。招标人按招标文件要求，对按要求递交的投标文件进行公开开标，开标情况详见《开标记录表》。开标全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行。

三、评标委员会成员名单

根据招标文件的规定，本工程评标委员会由招标人依法组建，其中为招标人代表1人及4人由广州公共资源交易中心从在广东省综合评标评审专家库中随机抽取的评标委员，并一致推荐组长为：；组员为：。于2025年12月03日在广州公共资源交易中心（番禺交易部）第03评标室进行评标工作，评标全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行。

四、评标办法

本项目采用评定分离的方式，评标部分采用可选办法七（适合综合评分法四，技术标与经济标同时开启）。评标委员会按《招标文件》规定的评审办法，对各投标单位的投标文件（评标部分）进行资格审查，编写资格审查报告、技术标投标文件有效性审查、技术标详细

审查评分、经济标详细审查评分及经济标投标文件有效性审查。经审查，结果如下：

1. 资格审查

经评审，9家投标单位的投标文件均通过资格审查，详见《资格审查汇总表》。

2. 技术标有效性审查表

对通过资格审查的投标单位进行技术标有效性审查。经评审，9家投标单位的投标文件均通过技术标有效性审查，详见《技术标有效性审查汇总表》。

3. 技术标详细审查评分

对通过技术标有效性审查的投标单位，按照附表《技术标详细审查评分表》进行技术标详细审查，取所有评委每个分项的分数汇总后取算术平均值为投标人的最终技术得分，得分四舍五入精确到小数点后两位。详见《技术标详细审查汇总表》。

4. 经济标详细审查及经济标有效性审查

评标委员会对通过技术标有效性审查的9家投标单位按招标文件要求进行经济标详细审查，得出经济得分，详见《经济标评分表》。然后按照“投标人总得分=技术得分(满分 100 分)×技术得分权重 (40%) +经济得分(满分 100 分)×经济得分权重 (60%)”的公式计算出各投标人的总得分并进行排序，依次对投标文件进行经济标有效性审查。详见《经济标有效性审查汇总表》。

五、废标情况说明：无。

六、澄清、说明、补正事项纪要：无。

七、推荐进入定标阶段的合格中标候选人

根据招标文件规定，通过有效性审查的合格投标人大于等于 3 家，小于等于 20 家的，则全部通过有效性审查的合格投标人进入定标阶段。合格的中标候选人入围定标阶段后将按其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，不排序的方式推荐进入定标阶段的合格中标候选人。

经评标委员会的评审，最终进入定标阶段的合格中标候选人名单如下：

统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）	投标人名称	投标报价（元）
9934	广西建工第一建筑工程集团有限公司	335444196.77
7173	中国建筑一局(集团)有限公司	335103938.49
4765	中铁六局集团有限公司	308541234.43
3041	中建三局第三建设工程有限责任公司	333592120.85
2808	上海宝冶集团有限公司	303416861.39

2048	广东省基础工程集团有限公司	322883613.68
1189	中铁建工集团有限公司	313530756.66
0849	广东中都建筑集团有限公司	336118456.37
042X	中航建设集团有限公司	330487532.12

全体评标委员会：

2025年12月03日