

中标候选人公示

投资项目代码	2507-440111-04-01-967346																																										
投资项目名称	石井河粤上白云间文旅项目																																										
招标项目名称	石井河粤上白云间文旅项目投资建设运营一体化(投资人+EPC+O)																																										
标段(包)名称	石井河粤上白云间文旅项目投资建设运营一体化(投资人+EPC+O)																																										
公示名称	石井河粤上白云间文旅项目投资建设运营一体化(投资人+EPC+O) 中标候选人公示																																										
开标日期	2025年12月01日10时00分																																										
评标情况	本项目评标结果如下： <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">序号</th> <th rowspan="2">投标人名称</th> <th rowspan="2">设计方案部分评分 权重后得分</th> <th colspan="2">工程总承包实施方案技术部分</th> <th rowspan="2">工程总承包实施方案经济部分权重后得分</th> <th rowspan="2">总得分</th> </tr> <tr> <th>企业资信权重后得分</th> <th>施工组织设计权重后得分</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>(主)中建七局国际工程建设有限公司；(成)广东中煦建设工程设计咨询有限公司；(成)耀有光科技集团有限公司；(成)中建七局城市投资运营管理有限公司</td> <td>26.52</td> <td>12.6</td> <td>18.515</td> <td>34.79</td> <td>92.43</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>(主)玉林市建筑安装工程集团有限公司；(成)开源国际建筑设计院(广州)有限公司</td> <td>19.26</td> <td>6.3</td> <td>12.992</td> <td>34.8355</td> <td>73.39</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>(主)贵州建工集团第五建筑工程有限责任公司；(成)良业科技股份有限公司；(成)广州智海建筑设计有限公司</td> <td>7.02</td> <td>10.15</td> <td>16.975</td> <td>34.8285</td> <td>68.97</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>(主)广西城建建设集团有限公司；(成)上海申标建筑设计有限公司</td> <td>8.58</td> <td>7.35</td> <td>14.462</td> <td>34.9055</td> <td>65.3</td> </tr> </tbody> </table>						序号	投标人名称	设计方案部分评分 权重后得分	工程总承包实施方案技术部分		工程总承包实施方案经济部分权重后得分	总得分	企业资信权重后得分	施工组织设计权重后得分	1	(主)中建七局国际工程建设有限公司；(成)广东中煦建设工程设计咨询有限公司；(成)耀有光科技集团有限公司；(成)中建七局城市投资运营管理有限公司	26.52	12.6	18.515	34.79	92.43	2	(主)玉林市建筑安装工程集团有限公司；(成)开源国际建筑设计院(广州)有限公司	19.26	6.3	12.992	34.8355	73.39	3	(主)贵州建工集团第五建筑工程有限责任公司；(成)良业科技股份有限公司；(成)广州智海建筑设计有限公司	7.02	10.15	16.975	34.8285	68.97	4	(主)广西城建建设集团有限公司；(成)上海申标建筑设计有限公司	8.58	7.35	14.462	34.9055	65.3
序号	投标人名称	设计方案部分评分 权重后得分	工程总承包实施方案技术部分		工程总承包实施方案经济部分权重后得分	总得分																																					
			企业资信权重后得分	施工组织设计权重后得分																																							
1	(主)中建七局国际工程建设有限公司；(成)广东中煦建设工程设计咨询有限公司；(成)耀有光科技集团有限公司；(成)中建七局城市投资运营管理有限公司	26.52	12.6	18.515	34.79	92.43																																					
2	(主)玉林市建筑安装工程集团有限公司；(成)开源国际建筑设计院(广州)有限公司	19.26	6.3	12.992	34.8355	73.39																																					
3	(主)贵州建工集团第五建筑工程有限责任公司；(成)良业科技股份有限公司；(成)广州智海建筑设计有限公司	7.02	10.15	16.975	34.8285	68.97																																					
4	(主)广西城建建设集团有限公司；(成)上海申标建筑设计有限公司	8.58	7.35	14.462	34.9055	65.3																																					

中标候选人名称	中标候选人代码	排名	投标总报价	质量承诺	工期	中标候选人响应招标文件的资格能力条件	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格
(主)中建七局国际工程建设有限公司; (成)广东中煦建设工程设计咨询有限公司; (成)耀有光科技集团有限公司; (成)中建七局城市投资运营管理有限公司	914103005542133820	1	12961.12(万元)	完全响应招标文件及合同条款要求	183天，其中：设计工期60天，施工工期123天	资格情况： 施工：建筑工程施工总承包一级 /D244476756 设计：建筑行业(建筑工程)甲级 /A144002031-6/1 业绩情况：详见投标文件公开	张建彬	资质资格：建筑工程一级 注册建造师/粤 1412006200805933 业绩：详见投标文件公开
(主)玉林市建筑安装工程集团有限公司; (成)开源国际建筑设计院(广州)有限公司	91450900200427826N	2	12848.26(万元)	完全响应招标文件及合同条款要求	按招标文件要求执行	资格情况： 施工：建筑工程施工总承包壹级 /D145022808 设计：建筑行业(建筑工程)甲级 /A144019353 业绩情况：详见投标文件公开	冯发	资质资格：建筑工程一级 注册建造师/桂 1452018201900978 业绩：详见投标文件公开
(主)贵州建工集团第五建筑工程有限责任公司; (成)良业科技股份有限公司; (成)广州智海建筑设计有限公司	91520000214410777M	3	12951.99(万元)	完全响应招标文件及合同条款要求	190天，设计工期60天，施工工期130天。	资格情况： 施工：建筑工程施工总承包壹级 /D152022852 设计：建筑行业(建筑工程)甲级 /A144016453-6/6 业绩情况：详见投标文件公开	姜涛	资质资格：建筑工程一级 注册建造师/贵 1522013201302019 业绩：详见投标文件公开

异议受理部门	广州白云文化投资有限公司 	联系地址	广州市白云区广云路鹤慧北街9号白云投资大厦2楼
异议受理部门联系人	陈工 	联系电话	020-35623513、19927484226
招投标监督部门	广州市白云区建设工程研究和招投标管理中心	联系电话	020-86210407、86212546
联系地址	广州市白云区大金钟路23号白云区住房和建设交通局二楼		
公示开始时间	2025年12月04日00时00分	公示结束时间	2025年12月09日00时00分
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或其他利害关系人对该公示内容以及评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍有异议的，应当在收到答复之日起10日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。		
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出			