

广东水利电力职业技术学院从化校区教学楼（自编  
D-6 栋）项目勘测设计服务

项目编号：JG2025-4938

评 标 报 告

二〇二五年十二月一日

# 广东水利电力职业技术学院从化校区教学楼(自编 D-6 栋)

## 项目勘察设计服务评标报告

### 一、基本情况

由广东水利电力职业技术学院(招标人)实施建设的广东水利电力职业技术学院从化校区教学楼(自编 D-6 栋)项目勘察设计服务招标项目，已委托广州盛园咨询服务有限公司(招标代理机构)在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)组织进行公开招标，已经完成评标工作。现将评标情况报告如下：

该项目于2025年10月25日00时00分至2025年12月01日09时00分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台上发布招标公告，于2025年10月25日00时00分至2025年12月01日09时00分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站接受投标登记，在规定的时间内有6家投标单位进行了投标登记，分别为：(主)广东华南建筑设计研究院有限公司；(成)广东省岩土工程勘察院有限公司、(主)广州亚泰建筑设计院有限公司；(成)建勘勘测有限公司、(主)北京东方华脉工程设计有限公司；(成)吉华安全技术(广州)股份有限公司、(主)广州智海建筑设计有限公司；(成)中佳勘察设计有限公司、广州市设计院集团有限公司、正道设计有限公司。

### 二、投标文件递交及开标情况

本招标项目于2025年10月25日00时00分至2025年12月01日09时00分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)数字交易平台接受投标单位递交投标文件，于2025年12月01日08时45分至2025年12月01日09时00分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)208开标室(天润路333号)接受投标单位递交备用投标文件电子光盘。至本招标项目投标文件递交的截止时间止，共有6家投标单位递交了电子投标文件，分别是：(主)广东华南建筑设计研究院有限公司；(成)广东省岩土工程勘察院有限公司、(主)广州亚泰建筑设计院有限公司；(成)建勘勘测有限公司、(主)北京东方华脉工程设计有限公司；(成)吉华安全技术(广州)股份有限公司、(主)广州智海建筑设计有限公司；(成)中佳勘察设计有限公司、广州市设计院集团有限公司、正道设计有限公司。招标代理机构工作人员按照招标文件的规定，于2025年12月01日09时00分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)208开标室(天润路333号)进行

开标工作，开标全过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行，具体情况详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器码特征码系统分析结论表》及《异议记录表》。

### 三、评标委员会组成

本项目评标委员会由5名评委组成，其中4名评委从广东省综合评标评审专家库中随机抽取，1名评委为招标人代表。经评标委员会成员一致推举出评标委员会组长，具体名单如下：

评标委员会组长

评标委员会组员

### 四、投标文件评审情况及结果

2025年12月01日14时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第4评标室(4F)进行评标工作。开标、评标的全过程由广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行。

评标委员会依据招标文件、招标答疑文件及评标办法，按照规定程序对各投标人的标书进行了认真评审，得出了最终的评标结果。详细情况如下：

#### （一）形式评审

评标委员会依据招标文件第三章的《评标办法前附表》的形式评审标准，对各投标人递交的投标文件进行形式评审。经审查，6家投标人均通过形式评审（详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》）。

#### （二）资格审查

评标委员会依据招标公告和招标文件附件一《资格审查表》规定，对各投标人递交的投标文件的资格审查材料进行资格审查。经审查，6家投标人均通过资格审查（详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》及《资格审查报告》）。

#### （三）响应性评审（暗标）

评标委员会依据招标文件第三章的《评标办法前附表》的响应性评审标准（技术文件），对各投标单位的技术文件进行评审。共有6家投标单位通过技术文件响应性评审。详见《响应性评审记录表（技术文件）》、《响应性评审汇总表（技术文件）》。

#### （四）技术文件（勘察设计方案）综合评分（暗标）

评标委员会依据招标文件附件二《商务技术综合评分表》的勘察设计方案部分，对各投标单位的技术文件（勘察设计方案）进行综合评分。详见《技术标评审记录表》、《技术标评审汇总表》。随后由评标委员会专家揭晓技术文件评审结果。详见《暗标编码对照表(标段)》。

#### （五）响应性评审

评标委员会依据招标文件第三章的《评标办法前附表》的响应性评审标准（商务文件），对各投标单位的商务文件进行评审。共有6家投标单位通过商务文件响应性评审。详见《响应性评审记录表（商务文件）》、《响应性评审汇总表（商务文件）》。

#### （六）商务文件（资信业绩）综合评分

评标委员会依据招标文件附件二《商务技术综合评分表》的资信业绩部分对各投标单位的商务文件（资信业绩）进行综合评分。详见《资信业绩评分表》、《资信业绩评分汇总表》。

#### （七）投标报价评分

评标委员会依据招标文件附件二《商务技术综合评分表》的投标报价部分和第二章《投标人须知前附表》的投标报价评审优惠政策，对各投标人的投标报价进行评分。详见《经济标评分表》、《算术复核记录表》及《报价打分记录表》。

#### （八）计算投标人总得分

评标委员会依据招标文件第三章的《评标办法前附表》的规定计算各投标人的综合得分，投标人总得分=资信业绩部分得分（满分 35 分）+勘察设计工作方案部分得分（满分 55 分）+投标报价得分（满分 10 分）。详见《得分汇总记录表》。

序号	投标单位	总分	排名
1	(主)广州亚泰建筑设计有限公司;(成)建勘勘测有限公司	80.79	1
2	(主)广东华南建筑设计研究院有限公司;(成)广东省岩土工程勘察院有限公司	80.61	2
3	广州市设计院集团有限公司	72.9	3
4	(主)广州智海建筑设计有限公司;(成)中佳勘察设计有限公司	51.95	4
5	(主)北京东方华脉工程设计有限公司;(成)吉华安全技术(广州)股份有限公司	45.76	5
6	正道设计有限公司	40.16	6

## **五、评标澄清事项**

无。

## **六、否决投标情况**

无。

## **七、评标结论**

评标委员按照投标人总得分由高至低排序，推荐前 3 名依次为第一中标候选人至第三中标候选人，详见《推荐中标候选人记录表》。

第一中标候选人： (主)广州亚泰建筑设计有限公司；(成)建勘勘测有限公司

投标报价为： 2364900.00 元

得分： 80.79 分

第二中标候选人： (主)广东华南建筑设计研究院有限公司；(成)广东省岩土工程勘察院有限公司

投标报价为： 2418700.00 元

得分： 80.61 分

第三中标候选人： 广州市设计院集团有限公司

投标报价为： 2500327.60 元

得分： 72.9 分

日期： 2025 年 12 月 01 日

评标委员会签名：