

南沙区公共卫生临床中心病房改造提升工程项
目全过程咨询服务
(项目建设管理、监理、造价咨询)

评 标 报 告

南沙区公共卫生临床中心病房改造提升工程项目全过程咨询服务
(项目建设管理、监理、造价咨询) 评标委员会

2025年11月28日

南沙区公共卫生临床中心病房改造提升工程项目全过程咨询服务（项目建设管理、监理、造价咨询）

评标报告

一、项目基本情况

本招标项目由广州市南沙区卫生健康局 委托广东省国际工程咨询有限公司组织公开招标。本招标项目分为 1 个标段，资格审查采用资格后审方式。本项目于 2025-11-05 00:00:00 至 2025-11-27 10:00:00 在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网及中国招标投标公共服务平台发布招标公告。投标单位于 2025-11-05 00:00:00 至 2025-11-27 10:00:00 通过广州公共资源交易中心交易平台递交电子投标文件并在投标文件递交截止前办理网上投标登记手续，投标文件递交的截止时间为 2025-11-27 10:00:00。

二、投标文件递交及开标情况

本招标项目于 2025-11-27 09:45:00 至 2025-11-27 10:00:00 在广州公共资源交易中心南沙交易部第 3 开标室接受投标单位递交的备用投标文件电子光盘（或 U 盘）。至本招标项目投标文件递交的截止时间止，共有 6 家投标单位递交了电子投标文件，分别是广东重工建设监理有限公司、(主)广州宏达工程顾问集团有限公司；(成)广州市宏正工程造价咨询有限公司、(主)广州珠江监理咨询集团有限公司；(成)广州珠建工程造价咨询有限公司、广东省建筑工程监理有限公司、(主)广州南沙建设管理有限公司；(成)广东拓腾工程造价咨询有限公司；(成)广东工程建设监理有限公司、(主)广州地铁工程咨询有限公司；(成)广东远盛工程咨询有限公司。本项目于 2025-11-27 10:00:00 在广州公共资源交易中心南沙交易部第 3 开标室进行开标工作，开标全过程均在广州公共资源交易中心的电子见证下进行，具体情况（详见《开标记录表》）。

三、评标委员会成员

根据招标文件规定，本招标项目评标委员会由 5 名评委组成，均从广东省综合评标评审专家库抽取。评标委员会成员分别为：

四、评标办法

本次评标采用综合评估法。

五、投标文件综合评审情况

评标工作于 2025 年 11 月 28 日 09 时 00 分在广州公共资源交易中心南沙交易部第 3 评标室进行，按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

1、初步评审

评标委员会成员按招标文件的规定对 6 家投标人的初步评审（包括：形式评审、资格评审响应性评审）进行了审查。

经审查，广东重工建设监理有限公司、(主)广州宏达工程顾问集团有限公司；(成)广州市宏正工程造价咨询有限公司、(主)广州珠江监理咨询集团有限公司；(成)广州珠建工程造价咨询有限公司、广东省建筑工程监理有限公司、(主)广州南沙建设管理有限公司；(成)广东拓腾工程造价咨询有限公司；(成)广东工程建设监理有限公司、(主)广州地铁工程咨询有限公司；(成)广东远盛工程咨询有限公司共 6 家投标人通过初步评审，详见具体详见《形式评审记录表》、《资格评审记录表》、《响应性评审记录表》、《形式评审汇总表》、《资格评审汇总表》、《响应性评审汇总表》。

2、各评委独立对进入详细评审的 6 家投标人进行了详细评审并打分（具体情况详见《资信业绩评分记录表》、《实施方案记录表》、《其他因素评分记录表》、《资信业绩评分汇总表》、《实施方案汇总表》、《算术复核记录表》、《投标报价记录表》、《其他因素评分汇总表》、《得分汇总记录表》）。

4、评标委员会根据本项目评标办法，计算各投标人的综合得分以及排名顺序如下（详见《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》）。

序号	投标人名称	投标总报价 (元人民币)	综合得分	综合得分 由高到低 排序
1	(主)广州南沙建设管理有限公司；(成)广东拓腾工程造价咨询有限公司；(成)广东工程建设监理有限公司	3030984.00	91.89	1
2	广东省建筑工程监理有限公司	3020268.40	85.62	2
3	(主)广州珠江监理咨询集团有限公司；(成)广州珠建工程造价咨询有限公司	3043230.40	80.04	3
4	(主)广州宏达工程顾问集团有限公司；(成)广州市宏正工程造价咨询有限公司	2908520.00	75.23	4
5	广东重工建设监理有限公司	3003429.60	68.02	5
6	(主)广州地铁工程咨询有限公司；(成)广东远盛工程咨询有限公司	2981998.40	58.83	6

六、废标情况说明

无。

七、澄清、说明、补正事项纪要

无。

八、推荐中标候选人

依据招标文件的规定，经评标委员会一致同意，中标候选人推荐情况如下：

第一中标候选人：(主)广州南沙建设管理有限公司；(成)广东拓腾工程造价咨询有限公司；

(成)广东工程建设监理有限公司；

第二中标候选人：广东省建筑工程监理有限公司；

第三中标候选人：(主)广州珠江监理咨询集团有限公司；(成)广州珠建工程造价咨询有限公司。

评标委员会签名：

日期：2025年11月28日