

项目代码: 2410-440111-04-01-951279

广东省企业投资项目备案证



防伪二维码

申报企业名称: 广州设计之都建设投资有限公司 经济类型: 国有

项目名称: 广州设计之都嘉禾片区项目三期

建设地点: 广州市白云区嘉禾街道广州设计之都嘉禾片区内, 位于地铁嘉禾望岗站东北侧。

建设类别: ☒ 基建 ☐ 技改 ☐ 其他

建设性质: ☒ 新建 ☐ 扩建 ☐ 改建 ☐ 其他

建设规模及内容:

地块用地性质为商业商务兼容其他商务用地, 总用地面积12388平方米, 可建设用地面积为11669平方米, 总建筑面积为82361.7平方米, 其中地上建筑面积为60180.07平方米, 地下建筑面积为22181.63平方米。建设内容包括办公大楼、商业、产业服务配套等。项目按照生态文明建设要求开展建设, 如涉及树木迁移, 严格按照《广州市城市树木保护管理规定(试行)》执行

项目总投资: 62965.16 万元 (折合

万美元) 项目资本金: 17979.44 万元

其中: 土建投资: 44985.72 万元

设备和技术投资:

进口设备用汇: 0.00

计划开工时间: 2024年12月

计划竣工时间: 2027年12月

备案机关: 广州市白云区发展和改革局

备案日期: 2024年10月27日

专用章

更新日期: 2025年10月27日

延期至: 2027年10月27日

备注: 请严格按照《关于企业投资项目核准和备案管理的实施办法》第四十九条执行, 通过在线平台如实、及时报送项目开工建设、建设进度、竣工等建设实施基本信息, 并落实消防及安全生产相关要求。

提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明, 不具备行政许可效力。

2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制