

中标候选人公示

投资项目代码	2502-440106-04-01-358056
投资项目名称	燕岭老旧小区改造项目
招标项目名称	燕岭老旧小区改造项目设计施工总承包 (EPC)
标段 (包) 名称	燕岭老旧小区改造项目设计施工总承包 (EPC)
公示名称	燕岭老旧小区改造项目设计施工总承包 (EPC) 中标候选人公示
开标日期	2025年11月27日 9时0分
评标情况	本项目评标结果如下:



合格中标候选人名称	统一社会信用代码后4位(除校验码外)
(主)广州市市政集团有限公司 (成)广东省华城建筑设计有限公司	823J
(主)广州一城建筑工程有限公司 (成)广州承总设计有限公司	8105
(主)广东岭南建设集团有限公司 (成)广东大辰建筑设计有限公司	736C
(主)中国建筑第四工程局有限公司 (成)华南理工大学建筑设计研究院有限公司	707F
(主)广东铭建设工程股份有限公司 (成)景森设计股份有限公司	323M
(主)广州工程总承包集团有限公司 (成)广东博亚建筑设计有限公司	127E
(主)广州市第四建筑工程有限公司 (成)广州黄埔建筑设计院有限公司	127K
(主)广东省基础工程集团有限公司 (成)广州亚泰建筑设计院有限公司	0487
(主)广东省冶金建筑安装有限公司 (成)开源国际建筑设计院(广州)有限公司	004G
(主)长太市政工程 (广东) 有限公司	YH0W



合格的中标候选人	合格候选人代码	投标报价	质量承诺	工期 (交货期)	中标候选人响应招标文件的能力条件	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格
(主)广东岭南建设集团有限公司, (成)广东大宸建筑设计有限公司	91440101331454736C	3871.326254 (万元)	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况: 详见投标文件公示 业绩情况: 详见投标文件公示	陈超强	资质资格: 详见投标文件公示 业绩: /
(主)长太市政工程有限公司 (广东) 有限公司,(成)广州大学建筑设计研究院有限公司	91440300MA5G5LYH0W	3942.843503 (万元)	设计要求: 符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定 (2016年版)》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章, 达到行业相关规范技术标准等要求。施工质量标准: 合格, 符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准。安全及文明施工目标: 保证施工现场地清洁、扬尘及噪音管理符合环境卫生管理的有关规定, 确保不发生一般事故等级及以上的生产安全事故且死亡人数为零。	630日历天 (其中设计工期: 60日历天, 施工工期: 570日历天) 包含设计阶段 (施工图设计阶段) 以及各阶段的相关报批审查时间等); 施工阶段 (施工实施阶段、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理等) 以及各阶段的相关报批、报建、检验、审查、备案等时间)]	资格情况: 详见投标文件公示 业绩情况: 详见投标文件公示	刘少荻	资质资格: 详见投标文件公示 业绩: /
(主)广州一城建筑工程有限公司, (成)广州承总设计有限公司	914401065602478105	3858.115320 (万元)	按招标文件的要求	按招标文件的要求	资格情况: 详见投标文件公示 业绩情况: 详见投标文件公示	周坚伟	资质资格: 详见投标文件公示 业绩: /

(主)广东省冶金 建筑安装有限公司 (成)开源国际 建筑设计院(广 州)有限公司	91440000190320 004G	4089.000000 (万元)	施工质量标准: 合 格, 符合设计图纸 要求和国家、省、 市相关法律法规规 定要求及行业颁发 的工程质量验收标 准。	570日历天 (其中 设计工期: 25日历 天, 施工工期: 545日历天)包含设 计各阶段 (施工图 设计阶段以及各阶 段的相关报批审查 时间等); 施工阶 段 (施工实施建设 阶段、竣工验收、 资料编制归档、交 付使用手续办理等 以及各阶段的相关 报批、报建、检 验、审查、备案时 间) 1。	资格情况: 详见投 标文件公示 业绩情况: 详见投 标文件公示	温鼎乾	资质资格: 详见投 标文件公示 业绩: /
(主)广东铭建建 设工程有限公司, (成)景森设计股 份有限公司	91440101691533 323M	4131.378388 (万元)	按招标文件的要求	598日历天 (其中 设计工期: 28日历 天, 施工工期: 570日历天)	资格情况: 详见投 标文件公示 业绩情况: 详见投 标文件公示	彭镇秋	资质资格: 详见投 标文件公示 业绩: /
(主)中国建筑第 四工程局有限公 司(成)华南理工 大学建筑设计研 究院有限公司	91440000214401 707F	3787.166988 (万元)	设计要求: 符合 《建设工程质量管 理条例》、《建设 工程勘察设计管理 条例》、《建筑工 程设计文件编制深 度规定 (2016年 版)》等国家及地 方有关工程设计管 理法规和规章, 达 到行业相关规范技 术标准等要求。施 工质量标准: 合 格, 符合设计图纸 要求和国家、省、 市相关法律法规规 定要求及行业颁发 的工程质量验收标 准。安全及文明施	暂定合同总工期 (总日历天): 630 日历天 (其中 设计工期: 60日历 天, 施工工期: 570 日历天)包含设计各 阶段 (施工图设计 阶段以及各阶段的 相关报批审查时间 等); 施工阶段 (施工实施建设阶 段、竣工验收、资 料编制归档、交付 使用手续办理等以 及各阶段的相关报 批、报建、验、审 查、备案等时 间) 1。注: 具体以	资格情况: 详见投 标文件公示 业绩情况: 详见投 标文件公示	陈界尔	资质资格: 详见投 标文件公示 业绩: /

(主)广州市第四 建筑工程有限公司 司(成)广州黄埔 建筑设计院有限 公司	91440101190435 127K	3994.253357 (万元)	设计要求: 符合 《建设工程质量管 理条例》、《建设 工程勘察设计管理 条例》、《建筑工 程设计文件编制深 度规定 (2016年 版) 》等国家及地 方有关工程设计管 理法规和规章, 达 到行业相关规范技 术标准等要求。施 工质量标准: 合 格, 符合设计图纸 要求和国家、省、 市相关法律法规规 定要求及行业颁发 的工程质量验收标 准。安全及文明施 工目标: 保证施工 场地清洁、扬尘及 噪音管理符合环境 卫生管理的有关规 定, 确保不发生一 般事故等级及以上 的安全生产事故且 死亡人数为零。	工目标: 保证施工 场地清洁、扬尘及 噪音管理符合环境 卫生管理的有关规 定, 确保不发生一 般事故等级及以上 的安全生产事故且 死亡人数为零。	630日历天(其中设 计工期:60日历 天, 施工工期:570 日历天[包含设计各 阶段(施工图设计阶 段以及各阶段的相 关报批审查时间 等); 施工阶段(施 工实施建设阶段、 竣工验收、资料编 制归档、交付使用 手续办理等以及各 阶段的相关报批、 报建、检验、审 查、备案等时 间])。	车文伟	资质情况: 详见投 标文件公示 业绩情况: 详见投 标文件公示	资质资格: 详见投 标文件公示 业绩: /
--	--------------------------------	-------------------------	---	---	---	------------	--	--------------------------------------

(主)广东省基础工程集团有限公司(成)广州亚泰建筑设计院有限公司	914400001903320487	3839.044054 (万元)	按招标文件的要求	计划工期:暂定合同总工期(总日历天数):610日历天(其中设计工期:40日历天, 施工工期:570日历天[包含设计各阶段(施工图设计阶段以及各阶段的相关报批审查时间等)施工阶段(施工实施建设阶段、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理等以及各阶段的相关报批、报建、检验、审查、备案等时间]]。	资格情况: 详见投标文件公示 业绩情况: 详见投标文件公示	王礼贵	资质资格: 详见投标文件公示 业绩: /
(主)广州市市政集团有限公司(成)广东省华城建筑设计有限公司	91440101190440823J	3977.714520 (万元)	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况: 详见投标文件公示 业绩情况: 详见投标文件公示	李楚鹏	资质资格: 详见投标文件公示 业绩: /
(主)广州工程总承包集团有限公司(成)广东博亚建筑设计有限公司	91440101231241127E	3997.468487 (万元)	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况: 详见投标文件公示 业绩情况: 详见投标文件公示	王昭智	资质资格: 详见投标文件公示 业绩: /
异议受理部门	广州市天河区城市更新项目管理中心			联系地址	广州市天河区龙口西路569号副楼3楼		
异议受理部门联系人	张工			联系电话	020-38473537		
招标投标监督部门	广州市天河区建设工程招标投标管理办公室			联系电话	020-85536908		
联系地址	天河区黄埔大道中166号305室						
公示开始时间	2025年11月29日00时00分			公示结束时间	2025年12月02日00时00分		

法律法规规定和招
标文件规定公示的
其他内容

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或其他利害关系人对本中标候选人公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起10日内持招标人的答复及投诉书，向项目招标投标监督部门提出投诉。

说明：异议应当在中标候选人公示期间提出

