

# 燕岭老旧小区改造项目设计施工总承包（EPC）

## 资格审查情况报告

### 一、项目基本情况

招标人广州市天河区城市更新项目管理中心现对燕岭老旧小区改造项目设计施工总承包（EPC）（项目编号：JG2025-5078，以下简称“本项目”）委托招标代理机构天栋建设管理有限公司，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标选定承包人，本项目实施电子化招投标。

### 二、发布公告情况

本项目于 2025-11-06 16:00:00 至 2025-11-27 9:00:00（北京时间，下同）在中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网和广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布招标公告，并在广州公共资源交易系统公开接受投标人办理网上投标登记手续和递交电子投标文件。

### 三、递交投标文件和开标情况

于 2025-11-27 8:45:00 至 2025-11-27 9:00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）206 开标室（天润路 333 号）接收各投标人递交的投标文件备用电子光盘。至本项目递交投标文件截止时间 2025-11-27 9:00:00 止，共有 10 家投标单位成功进行网上投标登记及网上递交投标文件，分别是：1. (主) 广东岭南建设集团有限公司(成) 广东大宸建筑设计有限公司、2. (主) 长大市政工程（广东）有限公司(成) 广州大学建筑设计研究院有限公司、3. (主) 广州一城建筑工程有限公司(成) 广州承总设计有限公司、4. (主) 广东省冶金建筑安装有限公司(成) 开源国际建筑设计院(广州)有限公司、5. (主) 广东铭建建设工程有限公司(成) 景森设计股份有限公司、6. (主) 中国建筑第四工程局有限公司(成) 华南理工大学建筑设计研究院有限公司、7. (主) 广州市第四建筑工程有限公司(成) 广州黄埔建筑设计院有限公司、8. (主) 广东省基础工程集团有限公司(成) 广州亚泰建筑设计院有限公司、9. (主) 广州市市政集团有限公司(成) 广东省华城建筑设计有限公司、10. (主) 广州工程总承包集团有限公司(成) 广东博亚建筑设计有限公司。

#### 四、资格审查：

标委员会，成员分别是

经评标委员会各成员民主推选，一致推评标委员会组长。

评标委员会根据各投标人提交的资格审查材料对照招标文件规定的资格审查合格条件进行资格审查。结果如下：

本项目10家投标人均通过资格审查，名单如下：1. (主) 广东岭南建设集团有限公司(成) 广东大宸建筑设计有限公司、2. (主) 长大市政工程(广东)有限公司(成) 广州大学建筑设计研究院有限公司、3. (主) 广州一城建筑工程有限公司(成) 广州承总设计有限公司、4. (主) 广东省冶金建筑安装有限公司(成) 开源国际建筑设计院(广州)有限公司、5. (主) 广东铭建建设工程有限公司(成) 景森设计股份有限公司、6. (主) 中国建筑第四工程局有限公司(成) 华南理工大学建筑设计研究院有限公司、7. (主) 广州市第四建筑工程有限公司(成) 广州黄埔建筑设计院有限公司、8. (主) 广东省基础工程集团有限公司(成) 广州亚泰建筑设计院有限公司、9. (主) 广州市市政集团有限公司(成) 广东省华城建筑设计有限公司、10. (主) 广州工程总承包集团有限公司(成) 广东博亚建筑设计有限公司。

特此报告。

评标委员会签名：

2025年11月28日