

2025 年黄埔区零星绿化工程（二）（标段三）

评标报告

一、招标公告及投标登记情况

由广州开发区绿化和公园管理中心（广州市黄埔区绿化和公园管理中心）组织的 2025 年黄埔区零星绿化工程（二）（标段三） 招标项目，已委托广东粤信项目管理有限公司（招标代理）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部组织进行公开招标，评标采用综合评分法。

本项目于 2025 年 10 月 30 日至 2025 年 11 月 24 日 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告。于 2025 年 11 月 07 日 发布招标答疑纪要及澄清。

于 2025 年 10 月 30 日至 2025 年 11 月 24 日 10 时 00 分止 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站公开接受投标登记。至投标登记截止时间止，共 12 家单位投标登记成功。

本项目于 2025 年 11 月 24 日 09 时 45 分至 10 时 00 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 1 开标室（黄埔交易部）接收投标人递交投标文件备用光盘，共有 9 家投标人按招标文件要求递交了投标文件备用光盘。（详见《备用电子光盘接收表》）

二、开标情况

本项目于 2025 年 10 月 30 日至 2025 年 11 月 24 日 10 时 00 分 接收投标人递交投标文件。至递交投标文件截止时间止，共 12 家投标人按招标文件要求递交了投标文件并解密成功，分别是：广东中科琪林园林股份有限公司、广州市白云园林建设工程有限公司、深圳中绿环境集团有限公司、湖南省一建园林建设有限公司、广州华景建设有限公司、广州市林华园林建设工程有限公司、广东四季景山园林建设有限公司、广州博弈园林绿化有限公司、广州市新茵园林绿化管理有限公司、广州市芳村市政园林建设工程有限公司、广州市艺杰建设有限公司、广东粤壮市政建设有限公司。

于 2025 年 11 月 24 日 10 时 00 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 1 开标室（黄埔交易部）进行现场开标。（详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》）

三、评标委员会组建情况

评标委员会由招标人依法组建，评标委员会由 5 人组成，均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取。评标委员会名单：

评标委员会组

长

四、评标情况

按照招标文件要求，本项目采用评定分离的评标办法。

本项目于 2025 年 11 月 25 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 1 评标室（黄埔交易部）进行评标，评标委员会按招标文件的评审办法对投标文件进行评审。评标工作全过程都在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行。

（一）资格审查：

评标委员会对 12 家投标单位进行资格审查，经评审 12 家单位均通过资格审查。（详见《资格审查情况报告》、《资格评审汇总表》）

（二）投标文件否决性条款审查：

评标委员会对通过资格审查的 12 家投标单位进行投标文件否决性条款审查，经评审 12 家投标单位均通过了投标文件否决性条款审查。（详见《投标文件否决性条款审查汇总表》）

（三）技术部分（施工组织方案）文件否决性条款审查：

评标委员会对通过投标文件否决性条款审查的投标单位进行技术部分（施工组织方案）文件否决性条款审查，经评审 12 家投标人均通过了技术部分（施工组织方案）文件否决性条款审查。（详见《技术部分（施工组织方案）文件否决性条款审查汇总表》）

（四）详细审查评分：

评标委员会按招标文件要求对通过否决性条款审查的投标文件进行详细评审评分，得出各投标人各详细得分。（详见《技术部分（施工组织方案）审查评分记录表》、《技术部分（施工组织方案）审查评分汇总表》、《技术部分（项目实施能力）审查评分记录表》、《技术部分（项目实施能力）审查评分汇总表》、《《综合诚信评价记录表》》）

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子评标系统自动揭晓技术方案的暗标编码。（详见《暗标编码表》）

（五）投标报价评分：

评标委员会对通过否决性条款审查投标单位的的投标报价进行评审，得出投标单位的投标报价得分。（详见《算术复核记录表》、《经济标评分表》、《报价打分记录表》）。

（六）汇总：

评标委员会根据“投标人综合得分（满分 100 分）=技术部分（施工组织方案）得分（满分 100 分）×技术部分（施工组织方案）得分权重（5%）+技术部分（项目实施能力）得分（满分 100 分）×技术部分（项目实施能力）得分权重（12%）+报价得分（满分 100 分）×报价得

分权重（80%）+诚信综合评价排名得分（满分 100 分）×诚信综合评价排名得分权重（3%）”的公式，汇总各有效投标人的总分（详见《得分汇总记录表》、《入围单位记录表》）。

（七）评标结果

评标委员会按招标文件规定的原则推荐 7 名不排序的合格中标候选人进入定标阶段【不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位】，名单如下：

统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）	合格的中标候选人	投标下浮 率（%）	投标总报价 （元）
8706	广东中科琪林园林股份有限公司	5.08	9492000.00
7142	广州华景建设有限公司	5.41	9459000.00
4488	广州市林华园林建设工程有限公司	5.48	9452000.00
4399	广州市艺杰建设有限公司	5.11	9489000.00
3878	广州搏弈园林绿化有限公司	5.43	9457000.00
0610	广州市新茵园林绿化管理有限公司	5.51	9449000.00
034X	广州市芳村市政园林建设工程有限公司	5.46	9454000.00

五、评标过程中澄清、说明、补正

无。

六、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况

无。

评标委员会签字：

2025 年 11 月 25 日