

招标公告

本项目业主为广东省机场管理集团有限公司，招标人（业主委托管理人）为广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部。广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部现对广州白云国际机场三期扩建工程等项目竣工财务决算编制服务进行公开招标，选定服务商。

一、项目名称：广州白云国际机场三期扩建工程等项目竣工财务决算编制服务

二、招标单位：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

联系人：老工

联系电话：020-36063049

招标代理：国义招标股份有限公司

联系人：毕工、梁工、陈工

联系电话：020-66358315、

66358312、18124271391

三、项目概况：

包括以下六项，投资额合计为 5,478,151.19 万元。具体如下：

1. 广州白云国际机场三期扩建工程

广州白云国际机场三期扩建工程的主要内容包括：在现西一跑道西侧 915 米处建设 3400 米×45 米的西二跑道；在现东二跑道东侧 1530 米处建设 3600 米×45 米的东三跑道，飞行区指标均为 4E。新建跑道各方向均配置 I 类精密进近灯光系统；现东二跑道 20L 方向（由北向南运行）升级改造为 III 类配置。在东二和东三跑道之间建设 42.2 万平方米的 T3 航站楼；建设 14.4 万平方米的 T2 航站楼东四、西四指廊；新建 172 个机位的机坪。建设 21.5 万平方米的 T3 航站楼前综合交通中心和停车楼，以及货运、生产生活辅助用房及公用配套设施等。

工程投资概算为 5,354,243.00 万元。

2. 广州白云国际机场三期扩建工程口岸联检单位航站区信息化系统工程

主要内容：T3 航站楼边检设施设备及信息化系统、T2 东四指廊边检设施设备及信息化系统；T3 航站楼出入境管理局设施设备及信息化系统、T2 东四指廊口岸签证设施设备及信息化系统；T3 航站楼海关监管设施设备及信息化系统、T2 东四指海关设施设备等。

工程投资估算为 62,758.00 万元。

3. 广东省机场管理集团有限公司基建档案馆建设项目

工程内容包括：本项目为档案馆建设项目，装修改造规模共 2160 m²，拟将 AOC 运行控制中心现有的六楼和七楼的北侧档案库房、西侧档案库房四个档案库房改造成智慧档案库房共 1486 m²以及档案设备、办公、业务用房共 674 m²，还包括设备购置工程一项。

工程投资估算为 995.07 万元。

4. 惠州机场飞行区扩建工程

工程内容包括：在现状民航机位站坪东侧扩建 9 个 C 类机位站坪和其他综合机坪。

工程投资概算为 22,631.00 万元。

5. 白云机场三期扩建空调水蓄冷系统制冷站及站区室外项目

工程内容包括：本项目建设地点位于白云机场三期扩建工程东工作区 E01 地块。主要建设内容为建设一座制冷站及站区室外工程，为三号航站楼、综合交通中心及停车楼、远期南侧商业开发区和工作区提供冷源。制冷站总建筑面积约 7348.81m²，地上 2 层，建筑高度约 11.95 米，为多层混凝土框架结构，建筑耐火等级为一级，建筑结构安全等级为一级。其中，首层为制冷机房、电房、消防水泵房、卫生间等，二层为电房、监控室、值班室等，屋顶为冷却塔，配套给排水、消防、暖通、电气、弱电、标识工程等专业设计内容；站区室外为围墙、标识、道路等。

工程投资额为 11,841.12 万元。

6. 广州白云国际机场 3 号 110 千伏变电站外线工程项目

工程内容包括：新建 2 回 110 千伏蚌湖至机场 3 号站线路，路径长约 10 千米；1 回 110 千伏机场 3 号站至白云机场站线路，路径长约 3.9 千米。

工程总投资为 25,683.00 万元。

四、资金来源：自筹资金。

五、项目招标控制价：

最高投标限价（招标控制价）人民币 4,768,761.26 元。

六、工作地点：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部办公楼。

七、招标方式：公开招标。

八、标段划分及招标内容、规模：

1. 本招标项目分为 1 个标段。

2. 招标内容：

按照财政部《基本建设项目竣工财务决算管理暂行办法》（财建[2016]503号）及集团公司编制竣工财务决算的相关要求，根据招标人提供资料，对各项造价、财务资料进行汇总、整理、分析，协助招标人确定项目的全部基本建设投资支出（包括：建筑安装投资、设备投资、其他投资、待摊投资等）、基本建设资金来源和节余情况，编制项目投资所形成的资产价值和资产明细，编制各项财务决算报表、报告，对报告的真实性、准确性负责，并负有保密责任。具体内容如下：

1. 工程竣工财务决算编制策划，提供竣工决算资料收集清单和方案，分析竣工决算报表相关项目的定义及勾稽对应关系，充分做好竣工决算前的基础工作；

2. 根据国家对编制基本建设项目竣工财务决算的要求，编制各项工程竣工财务决算报告、报表，包括：竣工财务决算说明书、基本建设项目概况表、竣工财务决算表、投资完成情况表及说明、概算执行情况表及对比分析、交付使用资产总表、交付使用资产明细表、资产移交清单等。

3. 在交付使用资产清册基础上按有关规定对固定资产进行分类，建立固定资产清册；

4. 协助招标人完成财务决算相对应的账务处理。

5. 在招标人上报业主单位审核或国家审计时，配合招标人完成业主单位或国家审计对财务决算的审核或审计，并根据要求对财务决算进行调整。

6. 完成的具体财务决算工作范围：完成上述项目竣工财务决算编制工作。

7. 本次招标决算编制在签订合同后，对已完工、完成结算初审的项目进行完整财务决算编制。对正在进行施工的项目，根据指挥部分部结算的工作进行分部财务决算，待项目整体完工、结算初审完成后进行完整财务决算编制。

九、服务期限

服务期限：在发包方提供各项决算资料后的 3-6 个月内完成决算编制，在业主单位审核后的一个月内完成修订决算。并协助指挥部完成国家审计的配合工作。对需要分步财务决算的项目，需按指挥部要求在项目过程中进行编制服务。



十、投标人合格条件：

1、投标人为在中华人民共和国境内注册的独立法人。

2、业绩要求：投标人自2015年7月1日至投标文件递交截止日，须具有基本建设项目竣工财务决算编制合同业绩。（以合同签订时间为准，须提供合同及相关证明材料的复印件并加盖投标人公章，业绩的委托必须是业主单位或财政部门）。

3、本项目不接受联合体投标。

十一、资格审查方式：资格后审。

十二、投标登记及招标文件的获取：

凡有意参加投标者，请于 2025 年 12 月 1 日至 2025 年 12 月 5 日，每日上午 9:00 时至 11:30 时，下午 14:00 时至 16:00 时（北京时间，下同），须将登记资料盖章扫描发至邮箱：biyanhao@ebidding.com 并等待招标代理电子邮件回复进行下一步领取招标文件。如邮件未及时回复请致电：020-66358315。

登记时需提供以下资料：投标登记申请表（一式两份，格式见广州公共资源交易中心网站，自行下载）。

注：1、投标人登记前须在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，否则系统无法登记，办理咨询电话：020-28866000。

2、投标人必须在广东省机场管理集团有限公司资源交易信息平台主页中“合作商管理”模块，按规定格式填写正确的供应商登记信息，登记为合格的候选供应商。

3、招标文件领取方式：招标文件每套售价 500 元，售后不退。招标人在收到购标款（含手续费）后 3 日寄送。

4、领取招标文件时间：9:00-11:30、14:00-16:00，（法定公休日、法定节假日除外）。

5、投标人如未按要求完成投标登记及领取招标文件的，招标人有权拒绝接收投标人递交的投标文件。

6、在本项目投标截止前，投标人未被列入广东省机场管理集团有限公司一体化数字交易系统公布的在限制期内的《不予合作单位名单》内。

十三、投标截止时间：2025 年 12 月 25 日 10 时 30 分，投标截止地点：广州公共资源交易中心（广州市天润路 333 号）指定开标室。

十四、潜在投标人或利害关系人对本招标公告及招标文件内容异议的，向招标人书面提出。异议受理部门：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部，电话：020-36063049 地址：广州市白云区人和镇广州白云国际机场东南工作区。

十五、本公告在广州公共资源交易中心网站、中国招标投标公共服务平台、国义招标股份有限公司网及广东省机场管理集团有限公司一体化数字交易系统等媒体发布。



