

长湴北路 48 号运动场等场地维修项目施工总承包

评标报告

评标时间：2025 年 11 月 25 日

评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）

招 标 人：中国烟草总公司广东省公司

招标代理：广东省建筑工程监理有限公司

一、招标基本情况

本项目于 2025 年 9 月 24 日发布招标公告，于 2025 年 11 月 24 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）17开标室公开开标，在规定的时间内共收到7家单位递交电子投标文件，随后进行电子投标文件解密及开标，情况正常。本项目于 2025 年 11 月 25 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）12评标室评标。

二、评标委员会成员名单

评标委员会人数：5 人。

评标专家确定方式：其中招标人代表 1 名，从广东省综合评标评审专家库中抽取 4 名。

评标委员会组长：

评标委员会成员：

三、评标办法、评标标准

根据本项目《招标文件》中的“评标办法”。本项目采用综合评分法。

四、开标记录

详见《开标记录表》，抽取等分点值为 77。

五、投标文件评审情况及评审结果

1. 资格审查

评标委员会对投标文件资格审查，共7家单位通过资格审查。

2. 技术标评审

(1) 技术标的有效性审查：对通过资格审查的投标文件进行技术标的有效性审查，共7家单位通过技术标有效性审查。

(2) 技术标详细审查评分：对通过技术标的有效性审查的投标文件进行技术标详细审查，评出技术分。

3. 经济标评审和得分汇总

- (1) 计算通过技术标有效性审查的投标人总得分。
- (2) 经济标的有效性审查：共 7 家单位通过经济标有效性审查。
- (3) 经济标的算术校核。

评委委员会评审结果如下：

序号	投标单位	投标报价 (元)	技术 得分	经济 得分	总得分	排 名
1	广东灏佳建设工程有限公司	4696098.73	0	78.52	78.52	7
2	海通建设集团有限公司	4696098.73	13.0	78.52	91.52	4
3	广东省建筑装饰集团公司	4843340.2	19.8	79.73	99.53	1
4	深圳市博大建设集团有限公司	4806163.56	9.2	79.42	88.62	6
5	广东金辉华集团有限公司	4788553.05	9.6	79.28	88.88	5
6	广东世纪达建设集团有限公司	4827687.78	17.4	79.6	97.00	2
7	广东爱富兰建设有限公司	4874648.32	15.3	79.98	95.28	3

六、推荐中标候选人

按照招标文件的规定，评标委员会向招标人推荐“广东省建筑装饰集团公司”为第一中标候选人（投标报价：4843340.2 元，总得分 99.53）；“广东世纪达建设集团有限公司”为第二中标候选人，投标报价：4827687.78 元，总得分 97.00；“广东爱富兰建设有限公司”为第三中标候选人，投标报价：4874648.32 元，总得分 95.28。

评标委员会签名：

二〇二五年十一月二十五日