

TCL 华星第 8.6 代印刷 OLED 生产线一期项目施工总承包 A 标段

定标报告

一、评标情况

本项目评标会于 2025 年 11 月 19 日 14 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 16 评标室进行。评标委员会根据各投标文件的评审结果及招标文件约定的评标原则，评出合格的中标候选人（不排序），分别是：中国建筑一局(集团)有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、湖南建工集团有限公司、中建科工集团有限公司、中国建筑第七工程局有限公司、中建五局第三建设有限公司、中建三局集团有限公司、上海宝冶集团有限公司。

二、定标委员会组建情况

本项目定标委员会由招标人依法组建，由 5 名招标人代表组成，具体名单如下：

定标委员会	姓名	工作单位
组长		TCL 建设管理（深圳）有限公司
成员		TCL 建设管理（深圳）有限公司
成员		TCL 建设管理（深圳）有限公司
成员		TCL 建设管理（深圳）有限公司
成员		TCL 建设管理（深圳）有限公司

三、定标情况

本项目采用评定分离定标办法，评标办法为通过制评审法，定标办法采用采用直接票决定标法（记名投票+撰写评语）。

定标工作于 2025 年 11 月 25 日 14 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 4 评标室进行，具体定标情况如下：

定标委员会根据定标因素对各合格的中标候选人进行综合比较后，进行一次性票决，每位定标委员会成员只有 1 票表决权（即只能对其中一家投标人投票），得票数最多的投标人为中标人；各合格的中标候选人的得票及评语详见《定标阶段各中标候选人评语》、《直接票决定标选票表》（定标阶段）、《直接票决定标选票汇总表》（定标阶段）、《定标确定表》（定标阶段）。

四、定标结果

经评审，定标委员会推荐 中建三局集团有限公司 投标人为中标人，中标价为人民币 2695406812.48 元。

五、澄清事项纪要：无

六、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无

附件：

1. 《定标阶段各中标候选人评语》
2. 《直接票决定标选票表》（定标阶段）
3. 《直接票决定标选票汇总表》（定标阶段）
4. 《定标确定表》（定标阶段）

定标委员会全体成员（签字）：

日期：2025 年 11 月 25 日

定标阶段各中标候选人评语

工程名称：TCL华星第8.6代印刷OLED生产线一期项目施工总承包A标段

序号	中标候选人名称		评 语
1	中国建筑一局(集团)有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制较合理完善，成本、安全、质量和进度控制措施较可行；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性一般。
2	中国建筑第八工程局有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制较合理完善，成本、安全、质量和进度控制措施较可行；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性一般。
3	湖南建工集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制简单，技术一般，成本、安全、质量和进度控制措施简单；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较差。
4	中建科工集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制简单，技术一般，成本、安全、质量和进度控制措施简单；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较差。

定标阶段各中标候选人评语

工程名称：TCL华星第8.6代印刷OLED生产线一期项目施工总承包A标段

序号	中标候选人名称		评 语
5	中国建筑第七工程局有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置一般，管理人员配备一般，人员配置不足；
		方案因素	方案编制简单，技术不合理，成本、安全、质量和进度控制措施简单；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较好。
6	中建五局第三建设有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制较合理完善，成本、安全、质量和进度控制措施较可行；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较差。
7	中建三局集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制完善，成本、安全、质量和进度控制措施合理有效；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较好。
8	上海宝冶集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制较合理完善，成本、安全、质量和进度控制措施较可行；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性一般。

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各中标候选人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员会签名：

日期：2025年11月25日

定标阶段各中标候选人评语

工程名称：TCL华星第8.6代印刷OLED生产线一期项目施工总承包A标段

序号	中标候选人名称		评 语
1	中国建筑一局(集团)有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制较合理完善，成本、安全、质量和进度控制措施较可行；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性一般。
2	中国建筑第八工程局有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制较合理完善，成本、安全、质量和进度控制措施较可行；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性一般。
3	湖南建工集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制简单，技术一般，成本、安全、质量和进度控制措施简单；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较差。
4	中建科工集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制简单，技术一般，成本、安全、质量和进度控制措施简单；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较差。

定标阶段各中标候选人评语

工程名称：TCL华星第8.6代印刷OLED生产线一期项目施工总承包A标段

序号	中标候选人名称		评 语
5	中国建筑第七工程局有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员配置不足；
		方案因素	方案编制简单，技术不合理，成本、安全、质量和进度控制措施简单；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较好。
6	中建五局第三建设有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制一般，成本、安全、质量和进度控制措施可行；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较差。
7	中建三局集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制完善，成本、安全、质量和进度控制措施合理有效；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较好。
8	上海宝冶集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制较合理，成本、安全、质量和进度控制措施较可行；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性一般。

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各中标候选人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员会签名：

日期：2025年11月25日

定标阶段各中标候选人评语

工程名称：TCL华星第8.6代印刷OLED生产线一期项目施工总承包A标段

序号	中标候选人名称		评 语
1	中国建筑一局(集团)有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员配置稍显不足；
		方案因素	方案编制比较合理完善，成本、安全、质量和进度相关控制措施较为可行；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性一般。
2	中国建筑第八工程局有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员配置符合要求；
		方案因素	方案编制较合理完善，成本、安全、质量和进度控制措施较为可行；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性一般。
3	湖南建工集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员基本符合要求；
		方案因素	方案编制简单，技术一般，成本、安全、质量和进度控制措施相对简单；
		价格因素	投标报价优惠程度最低及合理性较差。
4	中建科工集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员基本符合要求；
		方案因素	方案编制简单，技术一般，成本、安全、质量和进度控制措施较为简单；
		价格因素	投标报价优惠程度一般及合理性较差。

定标阶段各中标候选人评语

工程名称：TCL华星第8.6代印刷OLED生产线一期项目施工总承包A标段

序号	中标候选人名称		评 语
5	中国建筑第七工程局有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员配置不足；
		方案因素	方案编制简单，技术不合理，成本、安全、质量和进度控制措施简单；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较好。
6	中建五局第三建设有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制较合理完善，成本、安全、质量和进度控制措施较可行；
		价格因素	投标报价优惠程度较低及合理性较差。
7	中建三局集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制完善，成本、安全、质量和进度控制措施合理有效；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较好。
8	上海宝冶集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制较合理完善，成本、安全、质量和进度控制措施较可行；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性一般。

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各中标候选人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员会签名：

日期：2025年11月25日

定标阶段各中标候选人评语

工程名称：TCL华星第8.6代印刷OLED生产线一期项目施工总承包A标段

序号	中标候选人名称		评 语
1	中国建筑一局(集团)有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制较合理完善，成本、安全、质量和进度控制措施较可行；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性一般。
2	中国建筑第八工程局有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制较合理完善，成本、安全、质量和进度控制措施较可行；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性一般。
3	湖南建工集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制简单，技术一般，成本、安全、质量和进度控制措施简单；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较差。
4	中建科工集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制简单，技术一般，成本、安全、质量和进度控制措施简单；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较差。

定标阶段各中标候选人评语

工程名称：TCL华星第8.6代印刷OLED生产线一期项目施工总承包A标段

序号	中标候选人名称		评 语
5	中国建筑第七工程局有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员配置不足；
		方案因素	方案编制简单，技术不合理，成本、安全、质量和进度控制措施简单；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较好。
6	中建五局第三建设有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制较合理完善，成本、安全、质量和进度控制措施较可行；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较差。
7	中建三局集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制完善，成本、安全、质量和进度控制措施合理有效；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较好。
8	上海宝冶集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制较合理完善，成本、安全、质量和进度控制措施较可行；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性一般。

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各中标候选人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员会签名：

日期：2025年11月25日

定标阶段各中标候选人评语

工程名称：TCL华星第8.6代印刷OLED生产线一期项目施工总承包A标段

序号	中标候选人名称		评 语
1	中国建筑一局(集团)有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制较合理完善，成本、安全、质量和进度控制措施较可行；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性一般。
2	中国建筑第八工程局有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制较合理完善，成本、安全、质量和进度控制措施较可行；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性一般。
3	湖南建工集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制简单，技术一般，成本、安全、质量和进度控制措施简单；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较差。
4	中建科工集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制简单，技术一般，成本、安全、质量和进度控制措施简单；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较差。

定标委员会签名：

日期：2025年11月25日

定标阶段各中标候选人评语

工程名称：TCL华星第8.6代印刷OLED生产线一期项目施工总承包A标段

序号	中标候选人名称		评 语
5	中国建筑第七工程局有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员配置不足；
		方案因素	方案编制简单，技术不合理，成本、安全、质量和进度控制措施简单；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较好。
6	中建五局第三建设有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制较合理完善，成本、安全、质量和进度控制措施较可行；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较差。
7	中建三局集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制完善，成本、安全、质量和进度控制措施合理有效；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性较好。
8	上海宝冶集团有限公司	企业资质因素	业绩符合要求，企业资质符合要求；
		项目组织架构因素	项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；
		方案因素	方案编制较合理完善，成本、安全、质量和进度控制措施较可行；
		价格因素	投标报价优惠程度及合理性一般。

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各中标候选人客观实际的评语，并作为投票依据。

定标委员会签名：

日期：2025年11月25日

直接票决定标选票表（定标阶段）

工程名称：TCL华星第8.6代印刷OLED生产线一期项目施工总承包A标段

支持的投标人名称	评语
中建三局集团有限公司	业绩符合要求，企业资质符合要求；项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；方案编制完善，成本、安全、质量和进度控制措施合理有效；投标报价优惠程度及合理性较好。

定标委员签名：

日期：2025年11月25日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

直接票决定标选票表（定标阶段）

工程名称：TCL华星第8.6代印刷OLED生产线一期项目施工总承包A标段

支持的投标人名称	评语
中建三局集团有限公司	业绩符合要求，企业资质符合要求； 项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求； 方案编制完善，成本、安全、质量和进度控制措施合理有效； 投标报价优惠程度及合理性较好。

定标委员签名：

日期：2025年11月25日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

直接票决定标选票表（定标阶段）

工程名称：TCL华星第8.6代印刷OLED生产线一期项目施工总承包A标段

支持的投标人名称	评语
中建三局集团有限公司	业绩符合要求，企业资质符合要求；项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；方案编制完善，成本、安全、质量和进度控制措施合理有效；投标报价优惠程度及合理性较好。

定标委员签名：

日期：2025年11月25日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

直接票决定标选票表（定标阶段）

工程名称：TCL华星第8.6代印刷OLED生产线一期项目施工总承包A标段

支持的投标人名称	评语
中建三局集团有限公司	业绩符合要求，企业资质符合要求；项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求；方案编制完善，成本、安全、质量和进度控制措施合理有效；投标报价优惠程度及合理性较好。

定标委员签名：

日期：2025年11月25日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

直接票决定标选票表（定标阶段）

工程名称：TCL华星第8.6代印刷OLED生产线一期项目施工总承包A标段

支持的投标人名称	评语
中建三局集团有限公司	企业资信因素：业绩符合要求，企业资质符合要求； 项目组织架构因素：项目管理机构设置齐全，管理人员配备齐全，人员符合要求； 方案因素：方案编制完善，成本、安全、质量和进度控制措施合理有效； 价格因素：投标报价优惠程度及合理性较好。

定标委员签名：

日期：2025年11月25日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

直接票决定标选票汇总表（定标阶段）

工程名称：TCL华星第8.6代印刷OLED生产线一期项目施工总承包A标段

序号	投标人名称	得票数	备注
1	中国建筑一局(集团)有限公司	0	
2	中国建筑第八工程局有限公司	0	
3	湖南建工集团有限公司	0	
4	中建科工集团有限公司	0	
5	中国建筑第七工程局有限公司	0	
6	中建五局第三建设有限公司	0	
7	中建三局集团有限公司	5	
8	上海宝冶集团有限公司	0	

定标委员签名：

日期：2025年11月25日

定标确定表（定标阶段）

工程名称：TCL华星第8.6代印刷OLED生产线一期项目施工总承包A标段

序号	投标人名称	投票结果	是否确定为中标人	备注
1	中国建筑一局(集团)有限公司	0	否	
2	中国建筑第八工程局有限公司	0	否	
3	湖南建工集团有限公司	0	否	
4	中建科工集团有限公司	0	否	
5	中国建筑第七工程局有限公司	0	否	
6	中建五局第三建设有限公司	0	否	
7	中建三局集团有限公司	5	是	
8	上海宝冶集团有限公司	0	否	

定标委员会成员须根据每轮的投票结果，得票数最多的合格中标候选人中标人。

定标委员签名：

日期：2025年11月25日