

广州市花都区花都湖工业遗址片区提升改造项目
设计施工总承包（项目编号：JG2025-5334）
补充公告

广州市花都区花都湖工业遗址片区提升改造项目设计施工总承包（项目编号：JG2025-5334）于2025年11月22日在广州公共资源交易中心网站发布招标公告，现对原招标公告、招标文件相关内容调整如下：

一、对本项目招标公告及招标文件修改如下：

序号	条款号	原文	现文
1	招标公告 3. 投标人资格要求：3.3 拟派项目负责人（可兼施工负责人。若为联合体投标，由联合体主办方提供）要求：	具备相应工程建设类注册执业资格，包括注册建筑师、勘察设计注册工程师、注册建造师或者注册监理工程师等；未实施注册执业资格的，取得高级（或以上）专业技术职称。拟委派的项目负责人不具备建筑工程专业一级注册建造师的，应委派具备建筑工程专业一级注册建造师的人员担任施工负责人，施工负责人应持有安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书。项目负责人、施工负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人、施工负责人，项目负责人或施工负责人和专职安全员不为同一人。	具备相应工程建设类注册执业资格，包括注册建筑师、勘察设计注册工程师、注册建造师或者注册监理工程师等；未实施注册执业资格的，取得高级（或以上）专业技术职称。拟委派的项目负责人不具备建筑工程专业二级注册建造师的，应委派具备建筑工程专业二级注册建造师的人员担任施工负责人，施工负责人应持有安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书。项目负责人、施工负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人、施工负责人，项目负责人或施工负责人和专职安全员不为同一人。

二、本补充公告为招标文件的组成部分，如对同一事项的表述与之前所发出的招标文件不符，则以本补充公告为准。本补充公告未说明事宜仍按原招标文件内容执行。

三、本招标项目投标登记时间、递交备用投标文件电子光盘时间、递交电子投标文件截止时间及开标时间、地点等招标日程安排具体时间和场地请各投标人密切留意广州公共资源交易中心公布的本项目的日程安排，投标人可登录广州公共资源交易中心网站首页，点击“交易业务-建设工程”专栏中的“项目查询（日程安排、答疑纪要）”，输入项目编号或项目名称查询最新信息。



招标单位：广州智都文旅发展有限公司
招标代理机构：中技国际招标有限公司
2025年11月25日