

定标报告

评标办法：本招标项目评标办法采用“通过制评审法”，具体评标办法及标准见本招标项目招标文件。

评标汇总：经评审，评标委员会评出合格的投标人全部进入定标阶段；按统一社会信用代码后4位（除校验码外）大小排位向招标人推荐不排序的合格的中标候选人，名单如下：

序号	合格的中标候选人	统一社会信用代码
1	广州珠江建设发展有限公司	9144010119045212XH
2	广东天政建设工程有限公司	91441304MA55WR6J2U
3	广州市芳村市政园林建设工程有限公司	9144010319101034XA
4	广州市黄埔区市政建设有限公司	91440112191160065B
5	广州城投房屋建筑工程有限公司	91440300MA5GFDPM7R

四、定标工作情况

（一）定标办法：采用评分法。总得分（满分100分）=方案因素（60分）+答辩因素（20分）+价格因素得分（20分），具体详见招标文件。

（二）定标过程及定标情况

1. 定标委员会根据定标辅助资料，对合格的中标候选人的方案因素、价格因素和答辩因素进行评分。

2. 定标委员会根据“总得分（满分100分）=方案因素（60分）+答辩因素（20分）+价格因素得分（20分）”的原则汇总各合格中标候选人的总得分。

3. 计算评标基准价的下浮率X在开标前从2%、3%、4%、5%中随机抽取确定，抽取结果为2%。

抽取全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证下进行。

4. 定标委员会确定总得分最高合格的中标候选人为中标人，各合格的中标候选人的得分详见《定标评分表（个人）》、《定标评分汇总表》、《价格因素得分计算表》、《推荐中标人记录表》。

评审结果如下：

序号	合格的中标候选人	总得分	得分排名	是否被确认为中标人
1	广州珠江建设发展有限公司	85.89	1	是
2	广州城投房屋建筑工程有限公司	77.88	2	否

3	广州市黄埔区市政建设有限公司	66.66	3	否
4	广州市芳村市政园林建设工程有限公司	65.64	4	否
5	广东天政建设工程有限公司	54.17	5	否

五、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标规则确定中标人，定标结果如下：

中标人名称	中标价（元）
广州珠江建设发展有限公司	123512000.00

六、澄清事项纪要：无。

七、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

特此报告。

定标报告附件：

1. 《定标委员会人员签到表》
2. 《监督小组人员签到表》
3. 《定标评分表（个人）》
4. 《价格因素得分计算表》
5. 《定标评分汇总表》
6. 《推荐中标人记录表》

定标委员会全体成员签字：

2025 年 11 月 21 日

推荐中标人记录表

项目名称：500千伏番禺输变电工程（变电站建筑）土建施工总承包

序号	投标人名称	总报价（元）	总得分	得分排名	是否被确认为中标人
1	广州珠江建设发展有限公司	123512000.00	85.89	1	是
2	广州城投房屋建筑工程有限公司	123660000.00	77.88	2	否
3	广州市黄埔区市政建设有限公司	122040000.00	66.66	3	否
4	广州市芳村市政园林建设工程有限公司	123980000.00	65.64	4	否
5	广东天政建设工程有限公司	122820000.00	54.17	5	否

定标委员会全体成员签名：

日期：2025年11月21日