

# 城职院科教城校区学术报告厅配套安装工程项目、市教育局城职院科教城校区学生大礼堂基础配套安装项目（一期）、 城职院安防建设项目及一站式学生中心设备购置配套安装 工程项目、广州城市职业学院科教城校区宿舍空调电路改造 项目资格审查报告

由广州市教育基建和装备中心组织的城职院科教城校区学术报告厅配套安  
装工程项目、市教育局城职院科教城校区学生大礼堂基础配套安装项目（一期）、  
城职院安防建设项目及一站式学生中心设备购置配套安装工程项目、广州城市职  
业学院科教城校区宿舍空调电路改造项目（项目编号：JG2025-4850）招标项目，  
已委托广东工程建设监理有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标，已经完成资格审查程序。本项目实施电子化招投标，现将资格审查情况报告如下：

## 一、投标登记及投标文件递交情况

本项目于2025年10月17日18时00分至2025年11月20日08时15分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告，于2025年10月27日发布了补充公告，于2025年11月4日发布了招标澄清及答疑文件（01号），本项目实施电子化招投标。

招标人（招标代理）于2025年10月17日18时00分至2025年11月20日08时15分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）接受投标登记和递交投标文件。

投标登记及投标文件递交起始时间：2025年10月17日18时00分

投标登记及投标文件递交截止时间：2025年11月20日08时15分

投标文件递交不成功或撤回的投标人名单：无

投标文件递交成功的投标人名单：中大建设股份有限公司、广东恒辉建设  
集团股份有限公司、广州市第三建筑装修有限公司、广东省建筑装饰集团公司、  
广东宇晟建设工程有限公司、海通建设集团有限公司、广东省第一建筑工程有限

公司、广东世纪达建设集团有限公司、广东省装饰有限公司、广西华业建筑工程有限公司、荣鸿建工集团有限公司、广东金辉华集团有限公司、广东晟沛建设有限公司、广东凯厦建设工程有限公司、广西建工集团第四建筑工程有限责任公司、广东爱富兰建设有限公司、广西建工第一建筑工程集团有限公司。

## 二、开标情况

开标时间：2025年11月20日08时15分

开标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）204开标室（中心本部）

### （一）投标文件解密情况

在规定时间内17家投标单位完成了投标文件解密。

### （二）开标成功的投标人情况

进入投标文件评审环节的投标人名单：中大建设股份有限公司、广东恒辉建设集团股份有限公司、广州市第三建筑装修有限公司、广东省建筑装饰集团公司、广东宇晟建设工程有限公司、海通建设集团有限公司、广东省第一建筑工程有限公司、广东世纪达建设集团有限公司、广东省装饰有限公司、广西华业建筑工程有限公司、荣鸿建工集团有限公司、广东金辉华集团有限公司、广东晟沛建设有限公司、广东凯厦建设工程有限公司、广西建工集团第四建筑工程有限责任公司、广东爱富兰建设有限公司、广西建工第一建筑工程集团有限公司。

（三）根据招标文件的规定，于2025年11月20日08时15分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）204开标室（中心本部）开标，开标前，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）人员、招标代理机构人员的见证下，按招标文件要求，在开标前随机抽取确定该工程计算评标参考价的等分点值X为54。详见《投标文件机器码系统分析结论表》、《开标记录表》、《异议记录表》。

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证人见证了整个过程。

## 三、评标情况

本项目采用资格后审方式进行资格审查，招标人依法组建评标委员会，资

格审查由评标委员会负责。

评标工作于 2025 年 11 月 20 日 14 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 1 评标室(4F)。根据招标文件规定的资格审查条件，评标委员会对各投标人提交的资格审查资料进行了资格审查，经审查，17 家单位通过资格审查。

不通过资格审查的投标单位及情况说明：无。

详见附件《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》。

特此报告。

评标委员会全体成员（签名）：

日期：2025 年 11 月 20 日