

番禺区桥南街德信路西侧地块保障性住房项目施工总承包 资格审查报告

一、项目基本情况

本项目由广州安居广莲置业有限公司委托北京中交建设工程咨询有限公司在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)组织公开招标。本项目采用资格后审,于2025年10月25日00时00分起在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)等法定媒介发布招标公告并在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)平台接受投标人网上登记,递交投标文件截止时间为2025年11月17日10时00分。

二、投标文件递交及开标情况

本项目于2025年10月25日00时00分至2025年11月17日10时00分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)平台公开接受投标人递交投标文件,本项目递交投标文件备用光盘时间为2025年11月17日9时45分至10时00分,在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第11开标室进行,期间收到中建三局集团有限公司、广东省第一建筑工程有限公司、中建科技集团有限公司、中国建筑第七工程局有限公司、中国建筑第四工程局有限公司共5名投标人递交了投标文件备用光盘,详见《备用电子光盘递交登记表》。

本项目开标会于2025年11月17日10时00分至12时00分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第11开标室进行,在投标文件提交截止时间前,共有9名投标人进行了网上投标登记,分别是:广东省构建工程建设有限公司、广东省第一建筑工程有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中建三局集团有限公司、中建科技集团有限公司、中国建筑第七工程局有限公司、中国建筑一局(集团)有限公司、上海建工四建集团有限公司、中铁建工集团有限公司。在规定时间内完成投标文件解密并成功开标的投标人有9家,分别是:广东省构建工程建设有限公司、广东省第一建筑工程有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中建三局集团有限公司、中建科技集团有限公司、中国建筑第七工程局有限公司、中国建筑一局(集团)有限公司、上海建工四建集团有限公司、中铁建工集团有限公司。开标过程无异议,详见《开标记录表》《异议记录表》《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

三、评标委员会组建情况

根据招标文件规定，本项目评标委员会由招标人依法依规组建。

四、资格审查情况

资格审查工作于2025年11月18日9时00分起在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第17评标室(4F)进行，评标委员会按照招标文件(含答疑澄清文件)的评审办法对投标文件进行评审。

评标委员会按照招标公告、招标文件(含答疑澄清文件)的规定对投标人进行资格审查。经审查，9名投标人均通过资格审查，详见《资格审查记录表》《资格审查汇总表》。

评标委员会(签名):

2025年11月18日