

中山大学附属第一医院病房改造建设及能力
提升项目监理服务

项目编号：JG2025-4767

评 标 报 告

招标人：中山大学附属第一医院

招标代理机构：广州中经招标有限公司

2025 年 11 月 19 日

一、招标过程简介

该招标项目于 2025 年 10 月 11 日 22 时 00 分至 2025 年 11 月 19 日 9 时 00 分在广州公共资源交易中心、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网等发布招标公告，并在广州公共资源交易中心系统接受网上登记和递交电子投标文件，截止至 2025 年 11 月 19 日 9 时 00 分，共有 7 家投标单位通过网上进行投标登记，其中有 6 家投标单位递交了电子投标文件，具体名单如下：广东建设工程监理有限公司、广东省城规建设监理有限公司、广东省建筑工程监理有限公司、广州市房实建设工程管理有限公司、广州珠江监理咨询集团有限公司、广州龙达工程管理有限公司，详见《开标汇总表》。

二、评标过程

按照招标文件和有关规定，评标委员会成员由 4 名在广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生的专家和 1 名招标人代表组成，评标委员会组成如下

按照评标程序和有关规定，经全体专家评委推荐，一致通过 任评标委员会组长。

1、对投标文件的初步评审

按评标程序，评标委员会成员分别对各投标文件进行了初步评审，初步评审包括形式评审、资格评审、响应性评审，经评审，情况如下：

1) 形式评审

经评审，6 家投标人的投标文件符合“形式评审标准”，通过形式评审。（详见附表“形式评审汇总表”）

2) 资格评审

经评审，6 家投标人的投标文件符合“资格评审标准”，通过资格评审。（详见附表“资格审查汇总表”）

3) 响应性评审

经评审，6 家投标人的投标文件符合“响应性评审标准”，通过响应性评审。（详见附表“响应性评审汇总表”）

综上所述，6 家投标人通过初步评审。

2、对投标文件的详细评审

本次评标采用综合评估法，分值总分 100 分：

资信业绩部分：37 分；监理大纲部分：48 分；投标报价：10 分；其他评分因素：投标人诚信得分：5 分。

评标委员会对通过初步审查的各投标文件进行详细评审并填写了评分表。（详见附表“得分汇总记录表”、“推荐中标候选人记录表”）

三、评标结果

评标委员会对通过初步评审的投标人按评标办法进行打分，得分前三名的投标人排序如下（详见附表“评分汇总及排名表”）：

第一名：广州珠江监理咨询集团有限公司，得分：87.86 分；

第二名：广东省城规建设监理有限公司，得分：82.59 分；

第三名：广东省建筑工程监理有限公司，得分：68.80 分；

按照招标文件的规定，评标委员会推荐本项目的中标候选人为：

广州珠江监理咨询集团有限公司为第一中标候选人，投标报价为：人民币 3363085.50 元。

广东省城规建设监理有限公司为第二中标候选人，投标报价为：人民币 3362402.64 元。

广东省建筑工程监理有限公司为第三中标候选人，投标报价为：人民币 3260656.50 元。

评标委员会全体成员签名：

2025 年 11 月 19 日