

# 黄阁镇东里山塘北侧环境提升项目施工专业承包

## 评标报告

### 一、基本情况

由广州市南沙区黄阁镇人民政府(招标单位)实施建设的黄阁镇东里山塘北侧环境提升项目施工专业承包招标项目，已委托广州市房实建设工程管理有限公司(招标代理机构)在广州公共资源交易中心组织进行公开招标，已经完成评标工作。现将评标情况报告如下：

该项目于 2025 年 10 月 17 日至 2025 年 11 月 17 日 在广州公共资源交易网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台发布招标公告。2025 年 10 月 17 日 00:00 至 2025 年 11 月 17 日 10:00 在广州公共资源交易中心网接受投标登记，在规定的时间内有 9 家投标人进行了投标登记，分别为：湖南省一建园林建设有限公司、广东豪龙建设有限公司、广东裕方建设工程有限公司、春涛国际建筑有限公司、广东宇晟建设工程有限公司、广东四季景山园林建设有限公司、佛山市粤山园林绿化有限公司、江苏华苑环境建设有限公司、立乔建设集团有限公司。

### 二、开标情况

开标会于 2025 年 11 月 17 日 10:00 在广州公共资源交易中心南沙交易部第 2 开标室举行。在规定递交投标文件的时间内，有 6 家投标人按时递交了投标文件，分别为：湖南省一建园林建设有限公司、广东豪龙建设有限公司、广东裕方建设工程有限公司、春涛国际建筑有限公司、广东宇晟建设工程有限公司、广东四季景山园林建设有限公司，全部 6 家投标人的投标文件解密成功无异常。随后对 6 家投标人进行了公开开标，以上投标人对开标过程均无异议。（详见《开标记录表》）。

### 三、评标委员会组成

评标委员会构成：共 5 人（评标委员会由招标人依法组建，由广东省综合评标评审专家库随机抽取的 5 名专家组成），具体名单如下：

评标委员会组长

评标委员会成员

### 四、投标文件评审情况

2025 年 11 月 18 日 09:00 在广州公共资源交易中心南沙交易部第 1 评标室进行

评标工作，评标的全过程由广州公共资源交易中心的见证下进行。

评标委员会依据招标文件、招标答疑及澄清文件、评标办法，按照规定程序对各投标人的投标文件进行评审，详细情况如下：

1、资格审查：评标委员会按招标文件规定对各投标人的投标文件进行资格审查，经评审，共有6家投标人通过资格审查。

2、投标文件否决性条款审查（含投标报价算术复核）：对通过资格审查的投标文件进行否决性条款审查，经评审，共有6家投标人通过投标文件否决性条款审查。

3、技术部分（施工组织方案）文件否决性条款审查（暗标）：对投标文件否决性条款审查合格的投标人进行技术部分（施工组织方案）否决性审查。经评审，共有6家投标人通过技术部分（施工组织方案）文件否决性条款审查。

4、技术部分（施工组织方案）审查评分（暗标）：对通过否决性条款审查的投标文件进行技术部分（施工组织方案）审查，评出技术部分（施工组织方案）得分。

5、评标委员会全体成员均完成暗标评审和汇总后，由评标委员会确定投标人与交易中心电子评标系统自动生成的暗标编号的对应关系。

6、技术部分（项目实施能力）审查评分：对通过否决性条款审查的投标文件进行详细审查，评出技术部分（项目实施能力）得分。

7、投标报价评审：对通过否决性条款审查的投标人的投标报价进行评分。以通过否决性条款审查的投标人中，随机抽取一半数量（四舍五入取整数）的投标报价，取其算术平均值下浮 1% 作为评标参考价。

8、计算通过否决性条款审查的投标人综合得分：评标委员会按照“技术部分（施工组织方案）得分权重 5 %，技术部分（项目实施能力）得分权重 15 %，报价得分权重 80%”的公式，计算通过否决性条款审查的投标人综合得分，并按照各有效投标人的综合得分从高到低排列先后次序确定中标候选人的排序。

**五、否决投标情况说明：**无。

## **六、评标办法或评标因素**

本项目评标方法采用综合评分法，投标人综合得分由高到低排序前 3 名作为第一、第二、第三中标候选人。

**七、澄清、说明、补正事项纪要：**无。

## **八、推荐中标候选人**

根据招标文件评标办法，评标委员会经过投标人综合得分汇总后一致推荐前3名

中标候选人（详见《推荐中标候选人记录表》），分别为：

第一中标候选人：广东豪龙建设有限公司；

投标报价：7296362.04 元；总得分：100.74 分；

第二中标候选人：广东四季景山园林建设有限公司；

投标报价：7477808.06 元；总得分：93.41 分；

第三中标候选人：广东宇晟建设工程有限公司；

投标报价：7514875.31 元；总得分：89.06 分。

评标委员会全体成员签字：

日期：2025 年 11 月 18 日