

环岛高铁美兰机场站扩建项目施工总价承包招标公告

招标编号：GC-2025-116

1. 招标条件

本建设项目环岛高铁美兰机场站扩建项目，已由海南省发展和改革委员会以《关于批复环岛高铁美兰机场站扩建项目可行性研究报告的函》（琼发改审批函〔2025〕526号）批准建设，建设单位为海南铁路有限公司，建设资金来自海南省财政补助资金，出资比例全资，资金已落实，招标人为海南铁路有限公司。本次招标项目已具备法定招标条件，现对环岛高铁美兰机场站扩建项目施工总价承包进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

对既有环岛高铁美兰机场站进行改扩建，扩建建筑面积约 2500 平方米，工程主要内容包括扩充出站厅、换乘通道，预留与机场天桥换乘的通道和接驳条件等。相应增设电扶梯、无障碍电梯等。改造供配电、给排水、暖通、消防、客服信息、静态标识、通信等设备设施。

2.2 招标范围

2.2.1 招标范围：对既有环岛高铁美兰机场站进行改扩建，扩建建筑面积约 2500 平方米，工程主要内容包括扩充出站厅、换乘通道，预留与机场天桥换乘的通道和接驳条件等。相应增设电扶梯、无障碍电梯等。改造供配电、给排水、暖通、消防、客服信息、静态标识、通信等设备设施，对应环岛高铁美兰机场站扩建项目施工图设计的所有内容，包括改移道路；通信、信息、信号；房屋建筑；给水排水及附属配套设施等。

2.2.2 标段划分：本次划分为 1 个标段。

2.2.3 计划工期：243 日历天，计划开工日期 2025 年 12 月 18 日，计划竣工日期 2026 年 8 月 17 日。

2.3 其他说明：

2.3.1 工程总投资 9840.24 万元。

2.3.2 工程施工主要内容：

对既有环岛高铁美兰机场站进行改扩建，扩建建筑面积约 2500 平方米，工程主要内容

包括扩充出站厅、换乘通道，预留与机场天桥换乘的通道和接驳条件等。相应增设电扶梯、无障碍电梯等。改造供配电、给排水、暖通、消防、客服信息、静态标识、通信等设备设施，对应环岛高铁美兰机场站扩建项目施工图设计的所有内容。包括改移道路；通信、信息、信号；房屋建筑；给水排水及附属配套设施等。

2.3.3 施工重难点工程

(1) 地下车站施工。本项目位于海口美兰国际机场，属地下车站改扩建项目，施工期间需紧邻既有车站及地下站场隧道上方进行基坑开挖（深度约 6 米）并在基坑内施作地下站房主体，施工安全风险高，对周边建筑物及设施影响较大。施工期间需采取措施保障施工安全并确保既有美兰机场站站房、车站站场及周边建筑物的结构稳定及安全。

(2) 营业线施工。本项目紧邻既有美兰机场站，工程主要包括扩充出站厅、换乘通道，增设电扶梯、无障碍电梯等。根据《国家铁路局关于印发〈铁路营业线施工安全管理办法〉的通知》（国铁运输监〔2021〕31 号）、《国铁集团关于印发〈国铁集团铁路营业线施工管理办法〉的通知》（铁调〔2021〕160 号）、《中国铁路广州局集团有限公司关于发布〈广州局集团公司铁路营业线施工管理细则〉的通知》（广铁施工发〔2021〕100 号）项目中的地下站房基坑防护施工、基坑开挖、既有地下车站站台电扶梯施工等属于铁路营业线 III 级施工。

(3) 工期紧。本项目总工期 8 个月，包括施工准备期、现场施工、竣工验收等。对中标单位施工、技术管理水平及专业协调能力要求较高。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照、施工企业资质和安全生产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应施工的能力。资格要求如下：

3.1.1 标段编号：___/___。

(1) 资质要求：投标人应具有建筑工程施工总承包二级及以上资质及电子与智能化工程专业承包二级及以上资质。

(2) 业绩要求：投标人近五年（2020 年 12 月至 2025 年 12 月）应同时具有以下施工业绩：

1) 完成新建铁路站房或铁路站房改扩建或与本招标项目建设规模类似的公共建筑工程施工业绩至少一项。

2) 完成铁路客服信息系统集成施工业绩至少一项。

3) 完成高速铁路营业线施工业绩至少一项。

(3) 项目经理：具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格证书，高级工程师或以上职称，5 年及以上建筑工程或类似工程项目管理工作经历（担任过项目经理、副经理、技术负责人、管理机构部门负责人等职位均可），具有有效的安全生产考核合格证书；具有 3 年及以上铁路营业线施工管理经验；自 2022 年至 12 月至 2025 年 12 月（递交投标文件起前 3 年）不曾有人民法院判决、裁定生效的行贿犯罪记录，未在其他在建工程项目任职或虽在其他项目任职，但能够提供现任职建设单位（项目业主）的同意调离文件，并且与投标人具有有效的劳动和社保关系（其中劳动合同需提供完整合同或合同关键页）。

技术负责人：具有工程类专业高级工程师职称或以上职称，5 年及以上建筑工程或类似工程项目管理工作经历（担任过项目经理、副经理、技术负责人、管理机构部门负责人等职位均可），从事建筑工程或类似工程项目技术工作 5 年及以上；未在其他在建工程项目任职或虽在其他项目任职，但能够提供现任职建设单位（项目业主）的同意调离文件，并且与投标人具有有效的劳动和社保关系（其中劳动合同需提供完整合同或合同关键页）。

(4) 本次招标**接受**联合体投标，投标人为联合体的，联合体牵头方应具有建筑工程施工总承包二级及以上资质；成员方应具有电子与智能化工程专业承包二级及以上资质。

3.2 各投标人可就上述标段中的1个标段进行投标。

3.3 信誉要求

(1) 投标人未在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单；

(2) 投标人未在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单；

(3) 投标人未被纳入按照《铁路工程建设失信行为认定记录公布管理办法》公布的失信行为“黑名单”；

(4) 投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理在递交投标文件之日前 3 年内不曾有人民法院判决、裁定生效的行贿犯罪行为记录（通过中国裁判文书网 <https://wenshu.court.gov.cn/> 查询）。

(5) 投标人在 2022 年 12 月至 2025 年 12 月（近 3 年）没有骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁；

(6) 投标人在 2022 年 12 月至 2025 年 12 月（近 3 年）中不曾在任何合同中违约或被因自身原因而使合同被解除；

(7) 未处于国铁集团信用评价为 C 级且在整改期内情形；

(8) 未处于铁道行业建设主管部门、国铁集团通报的停标处罚期内，不存在被取消或暂停投标资格的情形。未处于中国铁路广州局集团有限公司通报的停标处罚期内；

(9) 投标文件所列人员未处于国铁集团重大不良行为公布期。

4. 招标文件的获取

4.1 请投标人于 2025 年 11 月 19 日 9 时 00 分至 2025 年 11 月 24 日 16 时 00 分（北京时间，下同），登录广州公共资源交易中心网站（建设工程交易平台）下载电子招标文件。

下载电子招标文件需要说明的有关事宜具体为：通过广州公共资源交易中心网上进行单位相关信息录入登记，同时将汇款凭证扫描件发送到 crmscgz03@163.com，此为获取招标文件确认的重要依据。登记成功并经确认后，通过广州公共资源交易中心网站下载招标文件等资料。投标人在购买招标文件前应先在广州公共资源交易中心办理企业信息登记及电子签章，办理详情参见广州公共资源交易网站（建设工程交易平台）（<http://www.gzggzy.cn>）服务指南栏目。

4.2 招标文件每个包件售价 500 元人民币，售后不退。投标人须在购买招标文件前将招标文件款电汇、网汇（不接受个人汇款）至下述指定账号，同时须在汇款单据上注明招标编号及购买标段（包件）号。投标人拟申请多个标段（包件）的，必须分别购买多个标段（包件）的招标文件。**招标文件发票获取：**投标人购买招标文件前须在中铁物总国际招标平台（<https://bids.crmsc.com.cn/>）在门户首页中点击注册入口，在注册页面中需填写相关信息完成注册。进入注册中心后，注册类型选择“企业注册”；注册方式选择“新注册企业”；

注册身份选择“投标人/供应商”，填写相关信息提交。注册审核通过后，招标代理将按照“系统管理”公司信息中投标人录入的开票信息开具标书款发票（投标人须及时更新公司信息），待开具成功后，投标人在系统内“缴费订单”自行下载标书款发票。详细步骤请参考登录页面帮助中心的《使用手册》。（请投标人仔细看清楚账号，我司目前更换了新的招投标平台，请所有投标人进行注册。一个项目匹配一个银行账号。如果由于投标人的问题导致打款错误（须配合我司要求进行退款）或者由于打错账号导致错过报名时间，由此产生的后果由投标人自行负责。）（标书款发票默认开增值税普通发票。）

招标代理账号：

开户银行：广发银行股份有限公司北京上地支行

开户名称：中铁物总国际招标有限公司

账号：6232593799022635430

4.3 本次招标文件获取仅采用网上形式，不采用现场发售、邮购等方式进行。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件提交的时间为 2025 年 12 月 8 日 09 时 00 分至 2025 年 12 月 12 日 10 时 00 分，截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 12 月 12 日 10 时 00 分，投标人应在投标截止时间前通过广州公共资源交易中心网站递交电子投标文件。

5.2 逾期提交的或未按照招标文件要求加密的电子投标文件，招标人（电子招标投标交易平台）将予以拒收。

5.3 纸质投标保证金和含电子投标文件的 U 盘等资料采用现场递交方式，递交时间：2025 年 12 月 12 日 09 时 00 分至 10 时 00 分，递交截止时间：2025 年 12 月 12 日 10 时 00 分，递交地点：广州公共资源交易中心（地址：广州市天河区天润路 333 号）。

6. 发布公告的媒体

招标公告在中国招标投标公共服务平台、广州公共资源交易中心网站、国铁采购平台发布。招标公告和公示信息的澄清、改正、补充或调整等在广州公共资源交易中心网站发布；各媒体平台发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易中心网站发布的文本为准。

7. 联系方式

招标人：海南铁路有限公司（盖单位公章）

地址：海南省海口市琼山区石塔东路68号

邮编：571100

法定代表人

或其委托代理人：

联系人：郭工

电话：13976962666



招标代理机构：中铁物总国际招标有限公司

地址：北京市丰台区凤凰嘴街五号院鼎兴大厦A座11室

邮编：100071

法定代表人

或其委托代理人：

联系人：温工（业务及财务联系人）

电话：18127445505

电子邮箱：crmscgz01@163.com



2025年11月8日