

郁南县黄皮一二三产业融合发展项目勘察设  
计施工总承包及运营（EPCO）

评标委员会评标报告

评委主任

评委委员

评标日期：2025 年 11 月 14 日

# 郁南县黄皮一二三产业融合发展项目勘察设计施工总承包及运营（EPC0）评标报告

## 一、项目基本情况

本招标项目由黄小希（郁南）产业投资有限公司委托广东省国际工程咨询有限公司组织公开招标。本招标项目分为1个标段，资格审查采用资格后审方式，本项目于2025年10月25日在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网及广东省公共资源交易平台发布招标公告。投标单位通过广州公共资源交易中心交易平台递交电子投标文件并在投标文件递交截止前办理网上投标登记手续，投标文件递交的截止时间为2025年11月14日9:00:00。

## 二、投标文件递交及开标情况

本招标项目于2025年10月25日0:00:00至2025年11月14日09:00:00在广州公共资源交易中心数字交易平台接受投标单位递交投标文件，于2025年11月14日08:45:00至2025年11月14日09:00:00在广州公共资源交易中心210开标室接受投标单位递交的备用投标文件电子光盘。至本招标项目投标文件递交的截止时间止，共有5家投标单位在广州公共资源交易中心交易平台递交了电子投标文件，分别是(主)广东诚创建设有限公司(成)科翔勘测设计有限公司，(主)江苏山水环境建设集团股份有限公司(成)广东省地质物探工程勘察院，(主)福建省泰成建设工程有限公司(成)广州亚泰建筑设计院有限公司(成)建勘勘测有限公司，(主)兴丰建设景观有限公司(成)西北综合勘察设计研究院，(主)广东郁铁广胜建设发展有限公司(成)广东四季文旅产业有限公司(成)四季精彩设计集团有限公司(成)南通建工集团股份有限公司(成)四川志德岩土工程有限责任公司。

本项目于2025年11月14日09:00:00至2025年11月14日10:00:00在广州公共资源交易中心210开标室进行开标工作，开标全过程均在广州公共资源交易中心的电子见证下进行，在规定的时间内，投标文件成功解密的投标人有5家，分别是(主)广东诚创建设有限公司(成)科翔勘测设计有限公司，(主)江苏山水环境建设集团股份有限公司(成)广东省地质物探工程勘察院，(主)福建省泰成建设工程有限公司(成)广州亚泰建筑设计院有限公司(成)建勘勘测有限公司，(主)兴丰建设景观有限公司(成)西北综合勘察设计研究院，(主)广东郁铁广胜建设发展有限公司(成)广东四季文旅产业有限公司(成)四季精彩设计集团有限公司(成)南通建工集团股份有限公司(成)四川志德岩土工程有限责任公司。开标过程中未收到投标人提出异议。

具体情况(详见《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《开标记录表》、《异议记录表》)。

## 三、专家组成情况

本招标项目评标委员会由5名评委组成，从广东省综合评标评审专家库随机抽取5名

评委, 评标委员会的组成成员分别为 [REDACTED]。由评标委员会全体成员一致同意推选 [REDACTED] 为评标委员会主任。

四、 投标人名称一览表

(一) 开标符合要求的投标人如下：

| 序号 | 符合要求的投标人名称                                                                      |
|----|---------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | (主)广东诚创建设有限公司(成)科翔勘测设计有限公司                                                      |
| 2  | (主)江苏山水环境建设集团股份有限公司(成)广东省地质物探工程勘察院                                              |
| 3  | (主)福建省泰成建设工程有限公司(成)广州亚泰建筑设计院有限公司(成)建勘勘测有限公司                                     |
| 4  | (主)兴丰建设景观有限公司(成)西北综合勘察设计研究院                                                     |
| 5  | (主)广东郁铁广胜建设发展有限公司(成)广东四季文旅产业有限公司(成)四季精彩设计集团有限公司(成)南通建工集团股份有限公司(成)四川志德岩土工程有限责任公司 |

(二) 开标不符合要求的投标人如下：

| 序号 | 不符合要求的投标人名称及情况 |
|----|----------------|
| 1  | 无              |

五、 废标情况说明：

(主)江苏山水环境建设集团股份有限公司(成)广东省地质物探工程勘察院因未按招标文件要求提供勘察负责人的有效社保证明文件，未通过资格性审查。

六、 评标标准、评标方法或评标因素一览表

本次评标采用“综合评估法”评标。

(一) 初步评审情况

1、形式评审

各评委经认真审查各投标人的投标文件，5 家投标人的投标文件都符合形式评审要求，为有效投标人，具体情况详见《形式评审记录表》及《形式评审汇总表》。

2、资格评审

各评委经认真审查各投标人的投标文件，(主)江苏山水环境建设集团股份有限公司(成)广东省地质物探工程勘察院因未按招标文件要求提供勘察负责人的有效社保证明文件，未通过资格评审；其余 4 家投标人的投标文件均符合资格评审要求，为有效投标人，具体情况详见《资格评审记录表》及《资格评审汇总表》。

### 3、响应性评审

各评委经认真审查各投标人的投标文件，通过资格评审的 4 家投标人的投标文件都符合响应性评审要求，为有效投标人，具体情况详见《响应性评审记录表》及《响应性评审汇总表》。

#### （二）详细评审

##### 1、资信业绩部分评审

评标委员会根据本项目评标办法，各评委独立对通过初步评审的 4 家投标人的投标文件进行资信业绩评分，具体情况详见《资信业绩评分记录表》及《资信业绩评分汇总表》。

##### 2、承包人实施方案部分评审

评标委员会根据本项目评标办法，各评委独立对通过初步评审的 4 家投标人的投标文件进行承包人实施方案评分，具体情况详见《承包人实施方案记录表》及《承包人实施方案汇总表》。

##### 3、投标报价评审

评标委员会根据本项目评标办法，各评委独立对通过初步评审的 4 家投标人的投标文件进行投标报价评分，具体情况详见《算术复核记录表》、《报价打分记录表》及《投标报价评分表》。

## 七、推荐中标候选人名单

根据招标文件规定的评标定标原则，评标委员会按照投标人总得分由高至低排序推荐 3 名中标候选人，具体情况详见《得分汇总记录表》及《推荐中标候选人记录表》

| 推荐排名    | 投标人名称                                                                                           | 投标总报价（元）     | 综合得分  |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|
| 第一中标候选人 | (主)广东郁铁广胜建设发展有限公司<br>(成)广东四季文旅产业有限公司(成)<br>四季精彩设计集团有限公司(成)南通<br>建工集团股份有限公司(成)四川志德<br>岩土工程有限责任公司 | 174151019.46 | 98.36 |
| 第二中标候选人 | (主)兴丰建设景观有限公司(成)西北<br>综合勘察设计研究院                                                                 | 174116449.76 | 82.76 |
| 第三中标候选人 | (主)福建省泰成建设工程有限公司<br>(成)广州亚泰建筑设计院有限公司<br>(成)建勘勘测有限公司                                             | 173958023.35 | 80.93 |

本项目评标活动在有关部门的有效监督下，符合招标文件规定，评委评标体现平等、公正、合法、合理的原则，没有倾向或者排斥潜在投标人的现象，没有妨碍和限制投标人

之间的竞争，经过正常评标，在公开、公平、公正的原则下，完成全部评标工作。  
特此报告！

郁南县黄皮一二三产业融合发展项目勘察设计施工总承包及运营（EPC0）招标评标委员会

日 期：2025 年 11 月 14 日