

国家城市林业科技示范园（广东广州）建设项目

（标段一）评标报告

一、招标项目概况

1. 项目名称：国家城市林业科技示范园（广东广州）建设项目（标段一）
2. 招标内容、规模包括国家城市林业科技示范园（广东广州）建设项目景观构筑物（含广园基地生物应用中试基地、广园基地消能井、种质资源圃岗哨等建筑结构）、支护工程、安装工程（含电气工程和绿化用水、消防用水、雨污分流系统等给排水工程），以及外电工程等。（具体项目以工程量清单及图纸为准）。
3. 招标单位：广州市林业和园林科学研究院
4. 招标代理机构：广州市嘉悦技术咨询有限公司
5. 最高投标限价：人民币 17951025.51 元。其中：基础工程最高投标限价为人民币 15305652.03 元，外电工程最高投标限价为人民币 2645373.48 元。

二、招标基本情况

本项目于 2025 年 10 月 24 日 00 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）等网站发布招标公告，本项目没有发布招标答疑纪要及澄清。自 2025 年 10 月 24 日 00 时 00 分起至 2025 年 11 月 13 日 14 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站接受投标登记及递交投标文件。

三、递交投标文件和开标情况

至本项目递交投标文件截止时间 2025 年 11 月 13 日 14 时 30 分止，共有 6 家投标人在规定时间内进行了投标登记。除中机中联工程有限公司外，有 5 家单位成功递交并解密投标文件，名单为（不排序）：广州房建建设发展有限公司、广州珠江建设发展有限公司、佛山市建筑集团有限公司、广州协安建设工程有限公司、广东金信华建设工程有限公司。详见《开标记录表》，在开标时通过系统从[0, 100]的整数中随机抽取，

确定计算评标参考价的等分点值 X 为 28 。开标全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证下进行。

四、评标委员会组建情况

本次评标委员会由招标人依法组建，由招标人代表和有关技术、经济等方面的专家共 5 人组成。其中招标人代表 1 人；技术、经济等方面专家 4 人，全部依法从广东省综合评标评审专家库（广州地区）中随机抽取。

具体评标专家名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

五、评标情况

本项目于 2025 年 11 月 14 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 12 评标室（4F）开展评标工作。评标委员会根据本项目招标文件规定的方法、评审因素、标准和程序进行评审，具体情况如下：

1. 资格审查：

经评审，共有 5 家投标人通过资格审查。具体详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》、《资格审查报告》。

2. 技术标有效性审查

经评审，共有 5 家投标人通过技术标有效性审查。具体详见《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》。

3. 技术标详细审查评分

评标委员会按照附表四《技术标详细审查评分表》的标准，对通过技术标有效性审查的投标文件技术标进行详细审查，评出技术分。具体详见《技术标详细审查评分记录表》、《技术标详细审查评分汇总表》。

4. 经济标评审和得分汇总

评标委员会根据招标文件规定的方法计算通过技术标有效性审查的投标人总得分。

投标人总得分=[技术得分×技术得分权重（20%）+经济得分×经济得分权重（80%）]
×80%+综合诚信评价得分×综合诚信评价分数权重（20%）。具体详见《算术复核-XML
清单格式记录表》、《报价打分记录表》、《投标人总得分排序记录表》。

按照投标人总得分排序，依次对投标文件进行经济标有效性审查，共有 5 家投标人
通过经济标有效性审查。具体详见《经济标有效性审查记录表》、《经济标有效性审查
汇总表》。

5. 评标结果

评标委员会按排序先后，在有效的投标人中，向招标人推荐前 5 名投标人为合格的
中标候选人（不足 5 名的，则推荐全部有效投标人为合格的中标候选人）进入定标阶段。
入围定标阶段的合格的中标候选人按其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）由小到
大排位，不排序进入定标阶段环节。如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母
以“0”进行代替大小排位；如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位。
统一社会信用代码最后一位为校验码。

评标委员会推荐入围名单如下：

合格的中标候选人	统一社会信用代码
佛山市建筑集团有限公司	91440604MA55URK13J
广州房建建设发展有限公司	91440113MA9YCB1KXN
广东金信华建设工程有限公司	91440605MA4URC1D4F
广州珠江建设发展有限公司	9144010119045212XH
广州协安建设工程有限公司	91440101190511230T

六、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要

无。

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况

无。

八、其他补充（如各投标文件的优点和存在的缺陷、签订合同前应注意的事项等）

无。

全体评委签名：

2025 年 11 月 14 日