

广东省工程建设项目中标候选人公示

投资项目代码	2401-440117-04-01-894392		
投资项目名称	从化区城郊街向阳保障性住房（二期）项目		
招标项目名称	从化区城郊街向阳保障性住房（二期）项目保障房住宅小区施工总承包		
标段（包）名称	从化区城郊街向阳保障性住房（二期）项目保障房住宅小区施工总承包		
公示名称	从化区城郊街向阳保障性住房（二期）项目保障房住宅小区施工总承包 合格的中标候选人公示		
开标日期	2025 年 11 月 12 日 10 时 00 分		
评标情况	本项目评标结果如下：		
	统一社会信用代码	合格的中标候选人（不排序）	投标报价（元）
	91450200753718690Q	十一冶建设集团有限责任公司	225775132.02
	91110000122027391R	中铁十九局集团有限公司	226901030.52
	9150023373982637X8	重庆黄金建设(集团)有限公司	226279346.71
	9131000063126503X1	中国建筑第八工程局有限公司	226852614.63
	91430000183764483Y	中国建筑第五工程局有限公司	227494044.83
	91440000214401707F	中国建筑第四工程局有限公司	227792011.65
中标候选人一(适用于采用评定分离评标的项目)	十一冶建设集团有限责任公司		
投标报价(根据需要可以填写总价、单价、下浮率、费率等)	225775132.02（元）		
质量承诺	工程质量标准：确保符合国家、省、市、区施工与质量验收规范与质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。 创文明工地目标：零死亡、零重伤、零中毒、零火灾、零坍塌、零重大机械事故、零重大财产损失及负面影响事件、零群体事件。 改善劳动条件，预防职业病，工地防尘、防毒、防噪音、通风、照明、取暖、降温、防辐射及防物理因素危害等，均符合国家和	工期（交货期）	工程合同工期总日历天数为：921天。 计划开工日期：2025 年 11 月 30 日。 计划竣工日期：2028 年 6 月 7 日。



	地方政府管理部门颁布的相关规定。 施工质量目标：一次性竣工验收合格。 详见合同约定。		
拟派项目负责人 姓名	吴昊林	资质资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	中华人民共和国一级建造师注册证书（建筑工程）：桂1452021202200142/建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书：桂建安B(2025)0004336
		业绩（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/
资格能力条件	资格情况（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	详见投标文件公开	
	业绩情况（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/	
中标候选人二（适用于采用评定分离评标的项目）	中铁十九局集团有限公司		
投标报价（根据需要可以填写总价、单价、下浮率、费率等）	226901030.52（元）		
质量承诺	工程质量标准：确保符合国家、省、市、区施工与质量验收规范与质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。 创文明工地目标：零死亡、零重伤、零中毒、零火灾、零坍塌、零重大机械事故、零重大财产损失及负面影响事件、零群体事件。改善劳动条件，预防职业病，工地防尘、防毒、防噪音、通风、照明、取暖、降温、防辐射及防物理因素危害等，均符合国家和地方政府管理部门颁布的相关规定。 施工质量目标：一次性竣工验收合格。	工期（交货期）	工程合同工期总日历天数：921天。 计划开工日期：2025年11月30日。 计划竣工日期：2028年6月7日。
拟派项目负责人 姓名	陈涛	资质资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	中华人民共和国一级建造师注册证书（市政公用工程、建筑工程）：京1112020202101889/建筑施工企业项目负责人安全生

			产考核合格证书：京建安B(2021)0193834
		业绩（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/
资格能力条件	资格情况（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	详见投标文件公开	
	业绩情况（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/	
中标候选人三(适用于采用评定分离评标的项目)	重庆黄金建设(集团)有限公司		
投标报价(根据需要可以填写总价、单价、下浮率、费率等)	226279346.71（元）		
质量承诺	工程质量标准：确保符合国家、省、市、区施工与质量验收规范与质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。 创文明工地目标：零死亡、零重伤、零中毒、零火灾、零坍塌、零重大机械事故、零重大财产损失及负面影响事件、零群体事件。 改善劳动条件，预防职业病，工地防尘、防毒、防噪音、通风、照明、取暖、降温、防辐射及防物理因素危害等，均符合国家和地方政府管理部门颁布的相关规定。 施工质量目标：一次性竣工验收合格。	工期（交货期）	工期总日历天数：921 天
拟派项目负责人姓名	雷平	资质资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	中华人民共和国一级建造师注册证书（市政公用工程、建筑工程）：渝 1502015201512572/建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书：渝建安B(2013)0001667
		业绩（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/
资格能力条件	资格情况（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	详见投标文件公开	



	业绩情况（响应招标文件的业绩， 多项应分别列出）	/	
中标候选人四（适用于采用评定分离评标的项目）	中国建筑第八工程局有限公司		
投标报价（根据需要 可以填写总价、单价、下浮率、费率等）	226852614.63（元）		
质量承诺	工程质量标准：确保符合国家、省、市、区施工与质量验收规范与质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。 创文明工地目标：零死亡、零重伤、零中毒、零火灾、零坍塌、零重大机械事故、零重大财产损失及负面影响事件、零群体事件。 改善劳动条件，预防职业病，工地防尘、防毒、防噪音、通风、照明、取暖、降温、防辐射及防物理因素危害等，均符合国家和地方政府管理部门颁布的相关规定。 施工质量目标：一次性竣工验收合格。 详见合同约定。	工期（交货期）	921 天
拟派项目负责人 姓名	陈立	资质资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号， 多项应分别列出）	中华人民共和国一级建造师注册证书（建筑工程）：沪1312021202201268/建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书：沪建安B(2022)0076078
		业绩（响应招标文件的业绩， 多项应分别列出）	/
资格能力条件	资格情况（响应招标文件的相关证书名称及对应编号， 多项应分别列出）	详见投标文件公开	
	业绩情况（响应招标文件的业绩， 多项应分别列出）	/	
中标候选人五（适用于采用评定分离评标的项目）	中国建筑第五工程局有限公司		
投标报价（根据需要 可以填写总价、单价、下浮率、费率等）	227494044.83（元）		

质量承诺	按招标文件要求	工期（交货期）	921 日历天
拟派项目负责人 姓名	张镇宇	资质资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	中华人民共和国一级建造师注册证书（机电工程、建筑工程）：湘 1432022202300771/建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书：湘建安 B(2023) 0007566
		业绩（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/
资格能力条件	资格情况（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	详见投标文件公开	
	业绩情况（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/	
中标候选人六（适用于采用评定分离评标的项目）	中国建筑第四工程局有限公司		
投标报价（根据需要可以填写总价、单价、下浮率、费率等）	227792011.65（元）		
质量承诺	确保符合国家、省、市、区施工与质量验收规范与质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。创文明工地目标：零死亡、零重伤、零中毒、零火灾、零坍塌、零重大机械事故、零重大财产损失及负面影响事件、零群体事件。改善劳动条件，预防职业病，工地防尘、防毒、防噪音、通风、照明、取暖、降温、防辐射及防物理因素危害等，均符合国家和地方政府管理部门颁布的相关规定。施工质量目标：一次性竣工验收合格	工期（交货期）	921 天 计划开工日期：2025 年 11 月 30 日 计划竣工日期：2028 年 6 月 7 日
拟派项目负责人 姓名	石文君	资质资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	中华人民共和国一级建造师注册证书（建筑工程）：粤 1612014201410286/建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书：粤建安 B(2021) 0115677
		业绩（响应招标文件的业绩，多项应	/

		分别列出)	
资格能力条件	资格情况（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	详见投标文件公开	
	业绩情况（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/	
异议受理部门	广州市从化区公共建设项目代建中心	联系地址	广州市从化区江埔街七星路 81 号
异议受理部门 联系人	杨工	联系电话	020-87932215
招标投标监督部门	广州市从化区建设工程技术中心	联系电话	020-37908635
联系地址	广州市从化区街口街河滨南路碧溪一巷 3 幢 2 层		
公示开始时间	2025 年 11 月 15 日 00 时 00 分	公示结束日期	2025 年 11 月 18 日 00 时 00 分
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或其他利害关系人对该公示内容以及评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍有异议的，应当在收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。		
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出			

招标人名称：广州市从化区公共建设项目代建中心

日期：2025 年 11 月 14 日

