

中标候选人公示

投资项目代码	2103-440112-04-01-306408							
投资项目名称	广州市黄埔区庙头旧改项目							
招标项目名称	广州市黄埔区庙头旧改项目-复建二期 AP0905029 地块建设工程住宅质量潜在缺陷保险服务							
标段（包）名称	广州市黄埔区庙头旧改项目-复建二期 AP0905029 地块建设工程住宅质量潜在缺陷保险服务							
公示名称	广州市黄埔区庙头旧改项目-复建二期 AP0905029 地块建设工程住宅质量潜在缺陷保险服务 中标候选人公示							
开标日期	2025 年 11 月 12 日 10 时 00 分							
评标情况	序号	投标单位		资信商务得分	服务方案得分	投标报价得分	总得分	排名
	1	中国平安财产保险股份有限公司广东分公司		50	25.2	10	85.2	2
	2	中华联合财产保险股份有限公司广州中心支公司		45	23.6	10	78.6	3
	3	中国人民财产保险股份有限公司广州市分公司		60	26.4	10	96.4	1
	4	中国太平洋财产保险股份有限公司广东分公司		34	24.4	10	68.4	4
中标候选人名称	中标候选人代码	排名	投标报价	质量承诺	工期（交货期）	中标候选人响应招标文件的资格能力条件	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格
中国人民财产保险股份有限公司广州市分公司	91440101712412249C	1	451.116075（万元）	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况：完全响应 业绩情况：详见投标文件公开	王鸣威	资质资格：详见投标文件公开 业绩：详见投标文件公开
中国平安财产保险股份有限公司广东分公司	91440000890350458F	2	451.116075（万元）	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况：完全响应 业绩情况：详见投标文件公开	王盛华	资质资格：详见投标文件公开 业绩：详见投标文件公开

中华联合财产保险股份有限公司广州中心支公司	91440101304620276H	3	451.116075 (万元)	按招 标文 件要 求	按招 标文 件要 求	资格情况： 完全响应 业绩情况： 详见投标 文件公开	黄生 任	资质资格：详见投标 文件公开 业绩：详见投标文件 公开
异议受理部 门	广州海丝城房地产开发有限公司				联系地 址	广州市越秀区流花展贸中心 15 号馆 3 楼		
异议受理部 门联系人	黄工				联系电 话	020-80922912		
招标投标监 督部门	广州城投城市更新集团有限公司				联系电 话	020-80922913		
联系地址	广州市越秀区流花路 117 号流花展贸中心 15 号馆 4 楼							
公示开始 时间	2025 年 11 月 15 日 00 时 00 分				公示结 束时间	2025 年 11 月 18 日 00 时 00 分		
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	①根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或其他利害关系人对该公示内容以及评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍有异议的，应当在收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书向招标投标监督部门提出投诉。②具体详见投标文件公开。							
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出								

招标人名称：广州海丝城房地产开发有限公司

日期：2025 年 11 月 14 日