

评标报告

一、项目简介：

广东省机电设备招标中心有限公司（招标代理机构）受广东农垦大安农场有限公司（招标人）的委托，组织广东农垦大安农场2025年农垦“三场”强基赋能小棚养殖基地建设项目公开招标。

招标范围及规模：广东农垦大安农场2025年农垦“三场”强基赋能小棚养殖基地建设项目，建设内容为：(1)新建设备房4间。(2)新建管理用房共10间、备用房共4间、配电房共1间。(3)新建虾棚共40间。(4)新建深水井共5个。(5)新建储水池8个。(6)新建排水沟1110.2m。(7)管理用房、设备用房、简易停车棚地面硬底化。审核预算价6048486.62元（含税）。

招标内容：广东农垦大安农场2025年农垦“三场”强基赋能小棚养殖基地建设项目建安及设备购置安装施工招标，具体内容以施工图纸及工程量清单为准。

二、招标过程简介

本项目于2025年10月20日在中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网站发布招标公告，并开始发出招标文件。投标截止时间为2025年11月13日9时30分（北京时间），同时在广州市天河区天润路333号广州公共资源交易中心公开开标。参加本项目的投标人名单详见开标汇总表。

三、评标委员会组成

评标委员会依法组建，由5名评委组成，其中招标人委派评委1名，从广东省综合评标专家库随机抽取专家4名，名单如下：

四、评标过程

评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行评审和比较，评审基本情况如下：

1. 招标文件确定的评标标准和方法

1.1. 评审采用综合评分法，评委会根据综合得分高低依次推荐两名中标候选人。

2. 初步评审

2.1. 形式评审：评标委员会根据招标文件的规定，对投标文件进行了形式评审，所有投标单位均通过该项评审，进入下一阶段评审。

2.2. 资格评审：评标委员会根据招标文件的规定，对投标文件进行了资格评审，所有投标单位均通过该项评审，进入下一阶段评审。

2.3. 响应性评审：评标委员会根据招标文件的规定，对投标文件进行了响应性评审，所有投标单位均通过该项评审，进入下一阶段评审。

3. 详细评审

3.1. 报价评分

①评标基准价计算方式：取各投标人的有效投标报价的算术平均值（当有效投标单位大于等于5家时，去掉1个最高投标单位报价和1个最低投标单位报价；计算精确至四舍五入小数点后两位。）为评标基准价。

②偏差率：偏差率=|（投标报价-评标基准价）|/评标基准价*100%

③投标报价得分（内插法）：先按100分制确定基础得分，其中投标报价等于评标基准价时基础得分为100分，高于评标基准价的，每高1%扣1分，低于评标基准价的，每低1%扣0.5分；再将上述基础得分乘以30%，即为最终投标报价得分（本项满分30分）。

3.2. 技术商务评分

评委会根据各投标文件对招标文件的响应和偏差情况，由各评委就其技术、商务内容评审打分。将所有评委对该投标人的技术、商务评分的算术平均值为该投标人的技术、商务得分。

4. 综合得分统计

将投标人的技术、商务及报价得分累加得出综合得分。

投标单位	投标总报价（元）	综合得分	排名
广东景源建设工程有限公司	6014010.28	70.88	5
广东宝泰森建设工程有限公司	6009170.46	93.15	3
深圳市博大建设集团有限公司	5877314.47	78.80	4
广东东粤建设有限公司	5952920.53	97.17	1
广东省第四建筑工程有限公司	5734570.16	95.08	2
深圳市国地建筑工程有限公司	6036389.65	45.59	6
广东皓城建设工程有限公司	5957672.57	45.03	7
广东均兴建设工程有限公司	5624961.15	42.17	9
广西鸿业建设集团有限公司	6027317.05	44.29	8

五、 评标结果

经评标委员会评议，推荐：第一中标候选人为广东东粤建设有限公司，第二中标候选人为广东省第四建筑工程有限公司。

广东农垦大安农场2025年农垦“三场”强基赋能小棚养殖基地建设项目
评标委员会

项目编号： JG2025-4865 / 0692-2540YD066012

评标日期：2025年11月13日

评标委员会（签名）：