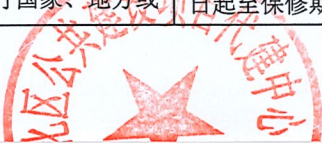


中标候选人公示

投资项目代码	2401-440117-04-01-894392						
投资项目名称	从化区城郊街向阳保障性住房（二期）项目						
招标项目名称	从化区城郊街向阳保障性住房（二期）项目保障房住宅小区监理						
标段（包）名称	从化区城郊街向阳保障性住房（二期）项目保障房住宅小区监理						
公示名称	从化区城郊街向阳保障性住房（二期）项目保障房住宅小区监理中标候选人公示						
开标日期	2025. 11. 12						
评标情况	经评审，评标委员会推荐以下投标人为合格的中标候选人： 合格的中标候选人单位名称（不排序） 广东省工程监理有限公司 广州珠江监理咨询集团有限公司 广州工程监理有限公司 广州华申建设工程管理有限公司						
中标候选人名称	中标候选人代码	投标报价	质量承诺	工期（交货期）	中标候选人响应招标文件的资格能力条件	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格
广东省工程监理有限公司	914400001903464231	3954500.00 元	按招标文件要求：（1）质量标准及质量目标：执行国家、地方或	按招标文件要求：从监理中标通知书发出之日起至保修期结束并办妥竣工结算之日止。	资格情况：详见投标文件公开	余强	资质资格：注册监理工程



			行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。 (2) 造价控制目标：造价控制在工程投资总概算内； (3) 进度控制目标：施工工期为业主下达开工令或开工报告审批之日起。按施工进度要求控制； (4) 安全生产文明施工控制目标：确保工程无重大安全事故。	监理服务期包括从化区域郊街向阳保障性住房（二期）项目保障房住宅小区立项（含可研）范围所有内容（包括临时用水、临时用电）的前期工作阶段（如有）、勘察设计阶段（如有）、施工准备阶段、施工阶段、收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交及实物移交、工程结算等）、缺陷责任期和工程质量保修阶段，监理人须实行全过程监理服务。项目施工工期暂定 921 天。	业绩情况：/		师/44050212 业绩：/
广州珠江监理咨询集团有限公司	91440101190668588M	3933500.00 元	按招标文件要求：(1) 质量标准及质量目标：执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。 (2) 造价控制目标：造价控制在工程投资总概算内； (3) 进度控制目标：施工工期为业主下达开工令或开工报告审批之日起。按施工进度要求控制； (4) 安全生产文明施工控制目标：确保工程无重大安全事故。	按招标文件要求：从监理中标通知书发出之日起至保修期结束并办妥竣工结算之日止。 监理服务期包括从化区域郊街向阳保障性住房（二期）项目保障房住宅小区立项（含可研）范围所有内容（包括临时用水、临时用电）的前期工作阶段（如有）、勘察设计阶段（如有）、施工准备阶段、施工阶段、收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交及实物移交、工程结算等）、缺陷责任期和工程质量保修阶段，监理人须实行全过程监理服务。项目施工工期暂定 921 天。	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：/	刘运洪	资质资格：注册监理工程师/44013600 业绩：/
广州建筑工程监理有限公司	91440104190433092J	3947700.00 元	按招标文件要求：(1) 质量标准及质量目标：执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。 (2) 造价控制目标：造价控制在工程投资总概算内； (3) 进度控制目标：施工工期为业主下达开工令或开工报告审批之日起。按施工进度要求控制； (4) 安全生产文明施工控制目标：确保工程无重大安全事故。	按招标文件要求：从监理中标通知书发出之日起至保修期结束并办妥竣工结算之日止。 监理服务期包括从化区域郊街向阳保障性住房（二期）项目保障房住宅小区立项（含可研）范围所有内容（包括临时用水、临时用电）的前期工作阶段（如有）、勘察设计阶段（如有）、施工准备阶段、施工阶段、收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交及实物移交、工程结算等）、缺陷责任期和工程质量保修阶段，监理人须实行全过程监理服务。项目施工工期暂定 921 天。	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：/	叶智豪	资质资格：注册监理工程师/44021066 业绩：/

广州华申建设工程 管理有限公司	91440105666 0275920	3902600.00 元	按照招标文件要求：（1）质量标准及质量目标：执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。 （2）造价控制目标：造价控制在工程投资总概算内； （3）进度控制目标：施工工期为业主下达开工令或开工报告审批之日起。按施工进度要求控制； （4）安全生产文明施工控制目标：确保工程无重大安全事故。	按照招标文件要求：从监理中标通知书发出之日起至保修期结束并办妥竣工结算之日止。监理服务期包括从化区城郊街向阳保障性住房（二期）项目保障房住宅小区立项（含可研）范围所有内容（包括临时用水、临时用电）的前期工作阶段（如有）、勘察设计阶段（如有）、施工准备阶段、施工阶段、收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交及实物移交、工程结算等）、缺陷责任期和工程质量保修阶段，监理人须实行全过程监理服务。项目施工工期暂定 921 天。	资格情况：详见 投标文件公开 业绩情况：/	王永池	资质资格：注册 监理工程师/43005856 业绩：/
异议受理部门	广州市从化区公共建设项目代建中心			联系地址	广州市从化区江埔街七星路 83 号体育馆		
异议受理部门 联系人	杨工			联系电话	020-87932215		
招标投标监督 部门	广州市从化区建设工程技术中心			联系电话	020-37908635		
联系地址	广州市从化区街口街河滨南路碧溪一巷 3 幢 2 层						
公示开始时间	2025 年 11 月 14 日 00 时 00 分			公示结束时间	2025 年 11 月 18 日 00 时 00 分		
法律法规规定和 招标文件规定公 示的其他内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定。投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起十日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。						
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出							

招标单位：广州市从化区公共建设项目代建中心

日期：2025 年 11 月 13 日

