

2205-440113-04-01-775646

广州市发展和改革委员会文件

穗发改投批〔2023〕113号

广州市发展和改革委员会关于广州医科大学 新造校区科研中心项目建议书的复函

广州医科大学

你单位送来《广州医科大学关于报送新造校区科研中心项目建议书的函》及相关材料已收悉。经研究，现函复如下

一、广州医科大学新造校区科研中心纳入了《广州医科大学建设“双一流”大学新增基础设施项目投资建设工作方案》该方案已经市政府党组会议审议通过（穗府党组会纪〔2023〕7号）并由我委印发实施（穗发改〔2023〕26号）。为提升广州医科大学科研创新能力，推动建设“双一流”大学，原则同意广州医科大学

新造校区科研中心建设。

二、建设规模和建设内容。项目建设地点位于广州市番禺区广州医科大学新造校区校园内。项目新建建筑面积 6.35 万平方米，其中 科研用房面积 4.70 万平方米。建设内容包括科研中心及道路广场、绿化、公用工程配套设施等。

三、投资估算及资金来源。项目总投资估算 93274.84 万元。其中 工程费用 34459.95 万元，征地拆迁费 52000 万元（最终以实际评估为准），工程建设其它费用 4849.42 万元，基本预备费 1965.47 万元。项目所需建设资金中 基本建设投资由市本级基本建设统筹资金安排解决并积极争取国家、省财政资金支持，征地拆迁费由市财政局安排专项经费解决。

四、建设管理模式。本项目由广州市重点公共建设项目管理中心组织实施建设。

五、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我委申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。



公开方式 主动公开

抄送 市财政局、统计局，市重点公共建设项目管理中心。

广州市发展和改革委员会办公室

2023 年 5 月 11 日印发
