

编号: 2023Y005

项目名称: 电白区人才公寓项目

工程预算审查

报

告

书

茂名市电白区投资审核中心

地址: 茂名市电白区水东街道海滨三路 38 号

电话: 0668-5865800、5122748、5865178、5121321

报告编号: 2023Y005

项目名称: 电白区人才公寓项目

建设单位: 电白城市交通建设投资集团有限公司

审定造价: ¥216313031.23 元

(大 写): 贰亿壹仟陆佰叁拾壹万叁仟零叁拾壹元贰角叁分

审
查
说
明

1. 本工程按设计图纸计算。

2. 本工程执行 2018 年《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》、
《广东省市政工程综合定额》、《广东省通用安装工程综合定额》、《广
东省园林绿化工程综合定额》及有关收费标准。

3. 本工程送审预算价: ¥236511509.36 元, 审定预算价:
¥216313031.23 元, 核减金额: ¥20198478.13 元。

项目主审人:

签章:

魏国利 李雪原
李雪原 李雪

复审人:

签章:

钟文新 邓清

审核机构: 茂名市电白区投资审核中心

主管部门: 茂名市电白区财政局

单位负责人:



2023年 1 月 16 日



2023年 1 月 16 日

预 算 审 查 说 明

一、工程概况：本预算名称为电白区人才公寓项目。工程范围包括：建筑工程、装饰工程、安装工程、室外工程等，具体内容详见设计图纸及清单。

二、计价依据：工程量按设计图纸计算，执行 2018 年《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》、《广东省市政工程综合定额》、《广东省通用安装工程综合定额》、《广东省园林绿化工程综合定额》，按省、市有关规定计取各项费用。

三、材料价格：按 2022 年 9 月茂名工程造价信息计算（电白区），暂估价详见暂估价表。

四、本预算造价按建设单位送审暂列金额 5%取费考虑，包含 5%的暂列金额（暂列金额¥7923512.64 元），本预算造价未考虑下浮。

五、专业工程暂估价及材料暂估价应严格按照《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《必须招标的工程项目规定》及国家、省市关于暂估价的相关规定执行。

六、本工程送审预算价：¥236511509.36 元，审定预算价：¥216313031.23 元，核减金额：¥20198478.13 元。

茂名市电白区投资审核中心

二〇二三年一月十六日

建设项目预算价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

建设项目预算价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目

第 1 页 共 2 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）			
			材料暂估价	专业工程暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	基坑支护工程	25631670.87			1597334.61	
1.1	电白区人才公寓项目——基坑支护工程	25631670.87			1597334.61	
2	土方工程	2567830.94			265999.19	
2.1	电白区人才公寓项目——土石方工程	2567830.94			265999.19	
3	桩基础工程	4351018.49			223338.10	
3.1	电白区人才公寓项目——桩基础工程	4351018.49			223338.10	
4	地下室工程	43874537.85	6460455.60	408593.4	1657869.66	
4.1	电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程	28596147.65		353400	1147112.41	
4.2	电白区人才公寓项目——地下室电气工程	8913753.58	3879294.11		238083.79	
4.3	电白区人才公寓项目——地下室给排水工程	2395979.72	1675472.09		41892.70	
4.4	电白区人才公寓项目——地下室消防工程	2619779.62	564068.22	55193.4	139191.06	
4.5	电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程	1348877.28	341621.18		91589.70	
5	地上工程	125880689.64	10852201.78	1959307.1	7543775.73	
5.1	电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程	94724723.13	1644051.28	1537540	5981572.21	
5.2	电白区人才公寓项目——地上电气工程	6717346.24	481336.95	260470	416102.35	
5.3	电白区人才公寓项目——地上给排水工程	2907607.85	573935.89		149039.28	
5.4	电白区人才公寓项目——地上防雷接地工程	356614.95			49439.27	
5.5	电白区人才公寓项目——地上通风空调工程	3990564.58	1479761.53		194059.63	
5.6	电白区人才公寓项目——地上消防工程	4289322.94	574297.58	138797.1	283224.59	
5.7	电白区人才公寓项目——地上智能化工程	11273096.79	5392885.01	22500	394539.56	
5.8	电白区人才公寓项目——地上通风防排烟工程	1621413.16	705933.54		75798.84	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

建设项目预算价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目

第 2 页 共 2 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）			
			材料暂估价	专业工程暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
6	人防工程	1294390.88	365320.15		18166.74	
6.1	电白区人才公寓项目——人防防护门工程	652216.29			6.84	
6.2	电白区人才公寓项目——人防电气工程	169043.87	18200.00		10923.24	
6.3	电白区人才公寓项目——人防给排水工程	31115.41			1372.58	
6.4	电白区人才公寓项目——人防暖通工程	442015.31	347120.15		5864.08	
7	电梯、机械停车位工程	8533053.55	3117000.00	3339449.54	196851.86	
7.1	电白区人才公寓项目——电梯工程	4893053.55	3117000.00		196851.86	
7.2	电白区人才公寓项目——机械停车位工程	3640000.00		3339449.54		
8	室外工程	2668740.21	1388927.71		70539.59	
8.1	电白区人才公寓项目——室外综合管网工程	504103.33	14600.00		10774.53	
8.2	电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程	2164636.88	1374327.71		59765.06	
9	园林景观工程	1511098.80	9074.20		30634.19	
9.1	电白区人才公寓项目——园建工程	1342262.92	9074.20		27612.42	
9.2	电白区人才公寓项目——绿化工程	168835.88			3021.77	
合计		216313031.23	22192979.44	5707350.04	11604509.67	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

单位工程预算价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——基坑支护工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——基坑支护工程

标段:

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A. 2	地基处理与边坡支护工程					1055909.98	
1	010201012001	高压喷射注浆桩（空桩）	1. 名称、类型: 高压旋喷桩（空桩） 2. 地层情况: 详地质勘察报告 3. 空桩长度: 详设计图纸 4. 桩截面: Φ600、Φ800 5. 注浆类型、方法: 按设计及规范要求	m	152.75	238.73	36466.01	
2	010201012002	高压喷射注浆桩（实桩）	1. 名称、类型: 高压旋喷桩（实桩） 2. 地层情况: 详地质勘察报告 3. 桩长度: 详设计图纸 4. 桩截面: Φ600、Φ800 5. 注浆类型、方法: 按设计及规范要求 6. 水泥强度等级: 不低于P.C32.5	m	929.75	424.76	394920.61	
3	010202009001	喷射混凝土	1. 部位: 桩间保护带 2. 厚度: 100mm 3. 混凝土（砂浆）类别、强度等级: 面喷C20豆粒混凝土	m ²	3650.09	169.34	618106.24	
4	010202011001	钢支撑	1. 部位: 基坑转角处角撑 2. 钢材品种、规格: Φ400×9.0热轧无缝钢管角撑	t	3.6784	1744.54	6417.12	
	A. 3	桩基工程					14256165.40	
5	010301004001	截（凿）桩头	1. 桩类型: 灌注桩 2. 桩头截面、高度: 综合考虑 3. 混凝土强度等级: C30 4. 废料运距: 投标人自行考虑	m ³	117.65	427.42	50285.96	
6	010302001001	泥浆护壁成孔灌注桩	1. 名称、类型: 旋挖灌注桩（空桩） 2. 地层情况: 详见勘察报告 3. 空桩长度: 详设计图纸 4. 桩径: Φ800 5. 成孔方法: 旋挖钻机成孔 6. 泥浆运距: 投标人自行考虑	m ³	423.48	472.32	200018.07	
7	010103002001	泥浆弃置	1. 废弃料品种: 泥浆 2. 泥浆运距: 投标人自行考虑	m ³	1254.281	131.50	164937.95	
本页小计							1471151.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——基坑支护工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
8	010103002002	土方弃置	1. 废弃料品种:渣土 2. 泥浆运距:投标人自行考虑	m3	5017.124	43.00	215736.33	
9	010202006001	钢护筒	1. 护筒类型、长度:钢护筒、长2m	t	142.12096	2267.32	322233.70	
10	010302001002	泥浆护壁成孔灌注桩	1. 名称、类型:旋挖灌注桩（实桩） 2. 地层情况:详见勘察报告 3. 桩长度:详设计图纸 4. 桩径:Φ800 5. 成孔方法:旋挖钻机成孔 6. 混凝土种类、强度等级:C30 泵送水下商品混凝土	m3	5847.925	1104.20	6457278.79	
11	粤010302008001	入岩增加费	1. 地层情况:详地质勘察报告 2. 入岩厚度:按设计及规范要求 3. 成孔方法:旋挖钻机成孔 4. 岩层类别:综合考虑符合入岩计算条件的岩层	m3	2588.93	2644.21	6845674.60	
	A.4	砌筑工程					42576.67	
12	010401014001	砖地沟、明沟	1. 砖品种、规格、强度等级:灰砂砖、240×115×53 2. 沟截面尺寸:综合考虑 3. 垫层材料种类、厚度:商品混凝土 4. 混凝土强度等级:C15 5. 砂浆强度等级:湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M20	m	270.088	157.64	42576.67	
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程					4812069.08	
13	010501004001	满堂基础	1. 名称、类型:腋角板 2. 混凝土种类:泵送商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C30 4. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	1.402	514.20	720.91	
本页小计							13884221.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——基坑支护工程

标段:

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
14	010503001001	基础梁	1. 名称、类型:冠梁、拉梁 2. 混凝土种类:泵送商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C30 4. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	369.968	507.50	187758.76	
15	010503003001	异形梁	1. 名称、类型:腰梁 2. 混凝土种类:泵送商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C30 4. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	33.614	523.89	17610.04	
16	010504001001	直形墙	1. 名称、类型:基坑顶挡土墙 2. 混凝土种类:泵送商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C30 4. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	98.28	549.72	54026.48	
17	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋（三级钢） Φ10以内	t	4.082	5059.00	20650.84	
18	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋（三级钢） Φ12~14	t	6.514	4810.68	31336.77	
19	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋（三级钢） Φ16~25	t	45.522	4810.68	218991.77	
20	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ10以内	t	22.873	6263.69	143269.38	
21	010515003001	钢筋网片	1. 钢筋种类、规格:螺纹钢（三级钢） Φ10以内	t	14.262	6145.82	87651.68	
22	010515004001	钢筋笼	1. 钢筋种类、规格:桩钢筋笼制作安装	t	750.558	5384.68	4041514.65	
23	010516002001	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.908	9402.86	8537.80	
	D.9	钢筋工程					62213.58	
24	040901008001	植筋	1. 材料规格:Φ25 2. 植入深度:300mm 3. 工程部位:每桩桩身与腰梁相交处	根	762	46.69	35577.78	
本页小计							4846925.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——基坑支护工程

标段:

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
25	040901008002	植筋	1. 材料规格: Φ14 2. 植入深度: 300mm 3. 工程部位: 桩间保护带钢筋网	根	1545	17.24	26635.80	
		措施项目					119254.48	
26	穗011701020001	工具式脚手架	1. 深基坑上落钢爬梯制安	m2	80	183.18	14654.40	
27	粤011701009001	单排钢脚手架	1. 基坑坡顶护栏 2. 单排钢脚手架搭拆 高度(m以内) 10 3. 建筑用单排脚手架使用费	m2	298.64	24.75	7391.34	
28	011702005001	基础梁	1. 基础梁模板	m2	776.561	59.52	46220.91	
29	011702007001	异形梁	1. 弧形梁、异形梁模板 支模高度3.6m	m2	178.5	83.41	14888.69	
30	011702011001	直形墙	1. 直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内	m2	785.96	45.93	36099.14	
本页小计							145890.28	
合 计							20348189.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——基坑支护工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	1011446.74		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	580369.58		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	1591816.32		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——基坑支护工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电白区人才公寓项目——基坑支护工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——基坑支护工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	型钢 综合	kg	2222.2115		5.00	5		
2	螺纹钢（三级钢） $\phi 12 \sim 14$	t	6.6769		3850.00	3850		
3	螺纹钢（三级钢） $\phi 16 \sim 25$	t	46.6601		3850.00	3850		
4	螺纹钢（三级钢） $\phi 10$ 以内	t	42.184		3950.00	3950		
5	圆钢 $\phi 10$ 以内	t	121.5904		3900.00	3900		
6	圆钢 $\phi 12 \sim 25$	t	651.4843		3800.00	3800		
7	钢护筒	t	14.2121		4970.00	4970		广东公路9月份
8	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	278.925		370.00	370		
9	粘土	m3	1293.5511		38.33	38.33		
10	灰砂砖 240×115×53	千块	17.6638		340.00	340		
11	松杂板枋材	m3	7.4618		1540.00	1540		
12	防水胶合板 模板用 18mm	m2	228.6651		31.20	31.2		
13	酚醛红丹防锈漆	kg	6.8687		13.45	13.45		
14	油性防锈漆	kg	12.88		13.45	13.45		
15	水	m3	7144.9006		4.00	4		
16	脚手架钢管 $\phi 51 \times 3.5$	m	34.8738		28.50	28.5		
17	钢支撑	kg	872.0169		6.30	6.3		
18	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m3	14.2606		378.30	378.3		
19	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20（泵送）	m3	381.4344		395.00	395		
20	泵送商品混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	510.8129		412.40	412.4		
21	泵送水下商品混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	7046.7496		432.40	432.4		
22	湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝 ≥ 5 mm M5	m3	7.5625		515.00	515		
23	湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度 ≥ 5 mm M20	m3	5.3207		565.00	565		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单项工程预算价汇总表

工程名称：土方工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	电白区人才公寓项目——土石方工程	2567830.94		265999.19	
合计		2567830.94		265999.19	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电白区人才公寓项目——土石方工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	94848.06		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	97999.70		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	192847.76		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电白区人才公寓项目——土石方工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——土石方工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

单位工程预算价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——桩基础工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	3510609.07	
1.1	旋挖桩基础	3510609.07	
2	措施合计	223338.10	
2.1	绿色施工安全防护措施费	223338.10	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	257812.91	—
3.1	暂列金额	175530.45	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	82282.46	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	3991760.08	
5	增值税销项税额	359258.41	—
6	总造价	4351018.49	
7	人工费	368127.29	
招标控制价合计=1+2+3+5		4,351,018.49	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——桩基础工程

标段:

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		旋挖桩基础					3510609.07	
1	010302003001	干作业成孔灌注桩	1. 桩长: 暂按设计桩长 2. 桩径: 800mm 3. 成孔方法: 旋挖成孔（干作业） 4. 混凝土种类、强度等级: 泵送现浇C35水下混凝土 5. 泵送增加费: 高度50m以内（含±0.00以下）	m3	157.3303	1210.77	190490.81	
2	010302003002	干作业成孔灌注桩	1. 桩长: 暂按设计桩长 2. 桩径: 1000mm 3. 成孔方法: 旋挖成孔（干作业） 4. 混凝土种类、强度等级: 泵送现浇C35水下混凝土 5. 泵送增加费: 高度50m以内（含±0.00以下）	m3	161.007	1215.20	195655.71	
3	010302003003	干作业成孔灌注桩	1. 桩长: 暂按设计桩长 2. 桩径: 1200mm 3. 成孔方法: 旋挖成孔（干作业） 4. 混凝土种类、强度等级: 泵送现浇C35水下混凝土 5. 泵送增加费: 高度50m以内（含±0.00以下）	m3	569.4426	1120.94	638310.99	
4	010302003004	干作业成孔灌注桩	1. 桩长: 暂按设计桩长 2. 桩径: 1400mm 3. 成孔方法: 旋挖成孔（干作业） 4. 混凝土种类、强度等级: 泵送现浇C35水下混凝土 5. 泵送增加费: 高度50m以内（含±0.00以下）	m3	263.2338	1114.47	293366.17	
5	010302003005	干作业成孔灌注桩	1. 桩长: 暂按设计桩长 2. 桩径: 1600mm 3. 成孔方法: 旋挖成孔（干作业） 4. 混凝土种类、强度等级: 泵送现浇C35水下混凝土 5. 泵送增加费: 高度50m以内（含±0.00以下）	m3	301.593	1079.72	325635.99	
本页小计							1643459.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——桩基础工程

标段:

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
6	粤010302009001	钢护筒埋设	1. 钢护筒埋设、拆除 陆上	t	59.2894	2267.32	134428.04	
7	粤010302008001	入岩增加费	1. 桩径:1000内 2. 入岩厚度:≥1m 3. 成孔方法:干作业成孔 4. 岩层类别:综合考虑符合入岩计算条件的岩层	m3	30.2863	2644.21	80083.34	
8	粤010302008002	入岩增加费	1. 桩径:1500内 2. 入岩厚度:≥1m 3. 成孔方法:干作业成孔 4. 岩层类别:综合考虑符合入岩计算条件的岩层	m3	87.6522	2388.18	209329.23	
9	粤010302008003	入岩增加费	1. 桩径:2000内 2. 入岩厚度:≥1m 3. 成孔方法:干作业成孔 4. 岩层类别:综合考虑符合入岩计算条件的岩层	m3	30.159	2232.98	67344.44	
10	010302003006	干作业成孔灌注桩（空桩）	1. 空桩长度:暂按2m 2. 桩径:800mm 3. 成孔方法:旋挖钻机成孔	m3	29.154	472.32	13770.02	
11	010302003007	干作业成孔灌注桩（空桩）	1. 空桩长度:暂按2m 2. 桩径:1000mm 3. 成孔方法:旋挖钻机成孔	m3	31.4159	472.32	14838.36	
12	010302003008	干作业成孔灌注桩（空桩）	1. 空桩长度:暂按2m 2. 桩径:1200mm 3. 成孔方法:旋挖钻机成孔	m3	119.8832	377.47	45252.31	
13	010302003009	干作业成孔灌注桩（空桩）	1. 空桩长度:暂按2m 2. 桩径:1400mm 3. 成孔方法:旋挖钻机成孔	m3	55.4177	377.47	20918.52	
14	010302003010	干作业成孔灌注桩（空桩）	1. 空桩长度:暂按2m 2. 桩径:1600mm 3. 成孔方法:旋挖钻机成孔	m3	60.3186	344.84	20800.27	
15	010103002002	渣土外运	1. 废弃料品种:旋挖桩渣土 2. 运距:综合考虑	m3	1748.8397	24.27	42444.34	
16	010515004001	钢筋笼	1. 桩钢筋笼制作安装	t	207.13	5428.08	1124318.21	
本页小计							1773527.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——桩基础工程

标段:

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
17	010301004002	截(凿)桩头	1. 桩类型:灌注桩 2. 高度:800mm 3. 混凝土强度等级:C40 4. 有无钢筋:有钢筋 5. 废料外运:综合考虑	m3	118.48	427.42	50640.72	
18	010904001001	桩头防水 Φ800mm内	1. 防水品种:水泥基防水 2. 桩径:Φ800mm内	个	29	261.26	7576.54	
19	010904001002	桩头防水 Φ800mm外	1. 防水品种:水泥基防水 2. 桩径:Φ800mm外	个	106	334.01	35405.06	
		措施项目						
本页小计							93622.32	
合 计							3510609. 07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电白区人才公寓项目——桩基础工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	175530.45		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	82282.46		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	257812.91		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电白区人才公寓项目——桩基础工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——桩基础工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 电白区人才公寓项目——桩基础工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单项工程预算价汇总表

工程名称:地下室工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程	28596147.65	353400.00	1147112.41	
2	电白区人才公寓项目——地下室电气工程	8913753.58	3879294.11	238083.79	
3	电白区人才公寓项目——地下室给排水工程	2395979.72	1675472.09	41892.70	
4	电白区人才公寓项目——地下室消防工程	2619779.62	619261.62	139191.06	
5	电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程	1348877.28	341621.18	91589.70	
合计		43874537.85	6869049.00	1657869.66	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

单位工程预算价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	20776355.91	
1.1	土方工程	242351.73	
1.2	混凝土及钢筋混凝土工程	13789716.93	
1.3	砌筑工程	439370.34	
1.4	金属结构工程	31685.78	
1.5	门窗工程	218713.98	
1.6	屋面及防水工程	2139102.65	
1.7	楼地面装饰工程	1775857.39	
1.8	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	826872.23	
1.9	天棚工程	61492.41	
1.10	油漆、涂料、裱糊工程	1126847.39	
1.11	其他装饰工程	124345.08	
2	措施合计	3780783.78	
2.1	绿色施工安全防护措施费	1147112.41	
2.2	其他措施费	2633671.37	
3	其他项目	1677858.15	—
3.1	暂列金额	1038817.80	
3.2	暂估价	353400.00	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	285640.35	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	26234997.84	
5	增值税销项税额	2361149.81	—
6	总造价	28596147.65	
7	人工费	4826081.82	
招标控制价合计=1+2+3+5		28,596,147.65	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程 标段： 第 1 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		土方工程					242351.73	
1	010103001001	回填方	1. 密实度要求:压路机压实 2. 填方材料品种:利用方 3. 部位:地下室顶板回填 4. 运距:综合考虑	m3	2334.9518	35.47	82820.74	
2	010103001002	回填方（U05）	1. 密实度要求:分层夯实 2. 填方材料品种:回填土 3. 部位:地下室侧墙回填 4. 运距:综合考虑	m3	3515.4471	45.38	159530.99	
		混凝土及钢筋 混凝土工程					13789716.93	
3	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 泵送增加费:高度50m以内(含±0.00以下)	m3	349.3004	511.62	178709.07	
4	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 泵送增加费:高度50m以内(含±0.00以下) 4. 部位:车道坡道衔接填充	m3	100.8294	554.19	55878.65	
5	010501004001	地下室底板	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C35P8【微膨胀混凝土】 3. 泵送增加费:高度50m以内(含±0.00以下)	m3	2788.0694	611.28	1704291.06	
6	010501004002	集水井、电梯坑	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C35P8【微膨胀混凝土】 3. 泵送增加费:高度50m以内(含±0.00以下)	m3	1693.9164	652.76	1105720.87	
7	010501005001	桩承台基础	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C35P8【微膨胀混凝土】 3. 泵送增加费:高度50m以内(含±0.00以下)	m3	1058.3869	611.88	647605.78	
本页小计							3934557.16	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程 标段： 第 2 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
8	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C55 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	361.9978	732.25	265072.89	
9	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m3	27.9434	770.92	21542.13	
10	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m3	13.9958	634.54	8880.89	
11	010503005001	过梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m3	3.886	634.54	2465.82	
12	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C55微膨胀混凝土, 抗渗等级P8 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下) 4. 部位: 地下室外侧墙	m3	1252.4879	745.66	933930.13	
13	010504001002	直形墙	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C55 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	525.5593	658.73	346201.68	
14	010504001003	直形墙	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C35, 抗渗等级P6 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下) 4. 部位: 水池壁	m3	135.0393	577.23	77948.74	
15	010504001004	直形墙	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C35 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下) 4. 部位: 人防墙、坡道板支撑	m3	232.9532	569.11	132576.00	
本页小计							1788618.28	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程 标段： 第 3 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	010504001005	直形墙	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下) 4. 部位: 强电、弱电防爆波电缆井井壁	m3	21.5363	549.72	11838.93	
17	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C35P6 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	105.013	551.66	57931.47	
18	010505001002	有梁板	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C35P8 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	1166.5812	555.72	648292.50	
19	010505001003	有梁板	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C35 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	1325.1339	543.54	720263.28	
20	010505001004	有梁板	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C35 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下) 4. 部位: 坡道板	m3	217.2717	553.52	120264.23	
21	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C35 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	33.6645	599.43	20179.51	
22	010508001001	后浇带	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C35P8【微膨胀混凝土】 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	37.2048	708.07	26343.60	
23	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件带肋钢筋 Φ10以内	t	53.048	5059.00	268369.83	
本页小计							1873483.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程 标段： 第 4 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
24	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	t	880.733	4810.68	4236924.63	
25	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 Φ25以外	t	147.758	4639.88	685579.39	
26	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 圆钢 Φ10以内	t	15.125	5918.26	89513.68	
27	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ10以内	t	75.95	6263.69	475727.26	
28	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ10以外	t	107.632	5096.68	548565.86	
29	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类:预埋铁件 2. 部位:人防门吊环	t	0.8	9402.86	7522.29	
30	010516002002	预埋铁件	1. 钢材种类:角钢60*45*5, 锚筋Φ10 L=200@300 2. 部位:集水井盖边框	t	0.2039	9402.86	1917.24	
31	010516002003	预埋铁件	1. 钢材种类:角钢L50*4, 锚筋Φ10 L=150@200 2. 部位:集水井盖边框	t	0.2681	9402.86	2520.91	
32	010516003001	电渣压力焊接	1. 连接方式:电渣压力焊接 2. 螺纹套筒种类: Φ18以内	个	4496	8.00	35968.00	
33	010516003002	电渣压力焊接	1. 连接方式:电渣压力焊接 2. 螺纹套筒种类: Φ32以内	个	2251	10.13	22802.63	
34	010516003003	机械连接	1. 连接方式:直螺纹连接 2. 规格: Φ18以内	个	2830	12.48	35318.40	
35	010516003004	机械连接	1. 连接方式:直螺纹连接 2. 规格: Φ25以内	个	3075	14.26	43849.50	
36	010516003005	机械连接	1. 连接方式:套筒冷挤压接头 2. 规格: Φ32以内	个	5751	15.82	90980.82	
37	010606007001	钢走道	1. 钢材品种、规格:10#槽钢/12厚花纹钢板 2. 部位:人防车道钢架	t	15.4681	9756.39	150912.82	
38	粤R1-5-7	截水沟盖板	1. 类型:截水沟盖板 2. 规格:40厚480x500 3. 盖板:可行车热浸锌钢格板 4. 部位:汽车坡道、吸水槽	m	38.1	191.77	7306.44	
本页小计							6435409.87	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程 标段： 第 5 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌筑工程					439370.34	
39	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型：内墙200厚 3. 砂浆强度等级：预拌砂浆M5.0	m3	689.23	637.48	439370.34	
		金属结构工程					31685.78	
40	010512008001	集水井盖板	1. 成品热浸镀锌钢疏水盖板 2. 成品盖板，并能承受车辆荷载	m2	11.2	617.60	6917.12	
41	010606008001	钢梯	1. 钢材品种、规格：Φ75不锈钢立管、Φ75不锈钢拉杆@900、Φ50不锈钢横管@300 2. 钢梯形式：爬式 3. 部位：消防水池	t	0.2331	27616.25	6437.35	
42	010606008002	钢梯	1. 钢材品种、规格：Φ20钢筋 2. 钢梯形式：爬式 3. 油漆：涂防锈漆一道，银灰色漆两道	t	0.2408	7507.13	1807.72	
43	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：1.0*20*20钢丝网 2. 加固方式：钉挂	m2	817.716	19.62	16043.59	
44	01B001	水池门	1. 铝合金板1000*900*1.2 2. 锁扣焊于钢板及池壁，门铰焊接于池壁	个	1	480.00	480.00	
		门窗工程					218713.98	
45	010802003001	钢质防火门	1. 门框、扇材质：钢质防火门双扇（甲级） 2. 门代号及洞口尺寸：FM甲0820、FM甲1022、FM甲1222、FM甲1522、FM甲1822 3. 五金：门锁、闭门器、顺位器等	m2	133.34	703.50	93804.69	
本页小计							564860.81	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程 标段： 第 6 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
46	010802003002	钢质防火门	1. 门框、扇材质:钢质防火门双扇（乙级） 2. 门代号及洞口尺寸:FM乙1022、FM乙1222、FM乙1522 3. 五金:门锁、闭门器、顺位器等	m2	65.32	651.80	42575.58	
47	010802003003	钢质防火门	1. 门框、扇材质:钢质防火门单扇（丙级） 2. 门代号及洞口尺寸:FM丙0820 3. 五金:门锁、闭门器、顺位器等	m2	12.8	407.76	5219.33	
48	010803002001	防火卷帘(闸)门	1. 门材质:特级防火卷帘（耐火时限≥3.0h（耐火完整性、耐火隔热性均≥3.0h）） 2. 启动方式:电动 3. 五金材料:防盗锁、传感器	m2	89.25	803.11	71677.57	
49	010807002001	金属防火窗	1、框、扇材质:甲级钢质防火窗,FC甲1210 2、玻璃品种、厚度:防火玻璃	m2	2.4	985.65	2365.56	
50	010807003001	金属百叶窗	1. 窗类型:铝合金百叶 2. 框、扇材质:铝合金外百叶 框基材壁厚≥1.4mm,百叶片基材壁厚≥1.2mm。 3. 其他:含五金配件	m2	7.5	409.50	3071.25	
		屋面及防水工程					2139102.65	
51	010902001001	地下室底板防水（U04）	1. 钢筋混凝土自防水结构底板 2. 5厚聚合物水泥砂浆 3. 20厚WS M15水泥砂浆找平	m2	5684.5943	35.34	200893.56	
52	010904001001	地下室底板防水（U04）	1. 工程部位:地下室底板 2. 卷材规格、厚度:1.5厚预铺反粘热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	m2	5684.5943	102.95	585228.98	
53	010902001002	地下室顶板防水（U02）	1. 工程部位:地下室顶板 2. 卷材品种、规格、厚度:4厚耐根穿刺SBS改性沥青防水卷材	m2	2004.4492	77.28	154903.83	
本页小计							1065935.66	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程 标段： 第 7 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
54	010902002003	地下室顶板防水（U02）	1. 防水膜品种：非固化橡胶沥青防水涂料，于墙身处泛水500高或翻边顶 2. 涂膜厚度、遍数：2厚	m ²	2004.449 ₂	41.24	82663.49	
55	010902002001	地下室顶板防水（U02）	1. 70厚C20细石混凝土保护层，内配筋Φ6.5@200双向； 2. ≥100克/m ² 土工布隔离层 3. 20厚WS M15水泥砂浆找平 4. 钢筋混凝土顶板，抗渗等级P8，表面平整	m ²	1796.116 ₈	112.74	202494.2 ₁	
56	010902002002	地下室外侧墙防水（U03）	1. 自防水钢筋混凝土侧墙（厚度详结施图） 2. 侧壁外表面压光，用20厚WP M20水泥砂浆一次性补平孔 3. 2.0厚聚氨酯防水涂料 4. 50厚聚苯泡沫板 5. 回填土，分层夯实	m ²	3019.746 ₂	173.34	523442.8 ₁	
57	010903002001	地下室内侧墙防水（U03）	1. 防水膜品种：水泥基渗透结晶防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.2厚 3. 砂浆找平层：5厚聚合物水泥砂浆	m ²	2795.638 ₄	65.42	182890.6 ₆	
58	010903002002	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5厚 3. 部位：消防水池、消防水泵房、发电机房	m ²	1011.560 ₉	51.34	51933.54	
59	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）	1. 防水层做法：5厚聚合物水泥砂浆防水层 2. 砂浆厚度、配合比：15厚水泥砂浆找坡层，找坡1% 3. 部位：集水坑坑侧壁	m ²	137.1	51.49	7059.28	
60	010903004001	墙面变形缝	1. 规格、型号：400*5钢板止水带 2. 部位：地下室侧墙、水池侧壁	m	795.508	118.96	94633.63	
本页小计							1145117.62	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程 标段： 第 8 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
61	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:无毒聚氨酯防水层涂料 2. 涂膜厚度、遍数:2厚 3. 找平:15厚1:2水泥砂浆找平层 4. 找坡层:C20细石混凝土向出水口找0.5%坡,最薄处20厚 5. 部位:消防水池	m2	316.8284	110.99	35164.78	
62	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 防水层做法:最低处20厚1:2聚合物水泥防水砂浆找坡坡度为1% 2. 部位:截水沟两侧及底部	m2	45.72	58.21	2661.36	
63	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 防水层做法:5厚聚合物水泥砂浆防水层 2. 砂浆厚度、配合比:15厚水泥砂浆找坡层,找坡1% 3. 部位:集水坑坑底	m2	131.9	49.09	6474.97	
64	010904004001	楼(地)面变形缝	1. 止水带材料种类:外贴式止水带 2. 部位:地下室筏板后浇带	m	111.9993	77.30	8657.55	
		楼地面装饰工程					1775857.39	
65	011101001001	水泥砂浆楼地面(楼1)	1. 20厚DS M20水泥砂浆批面,加水泥粉随手抹光 2. 素水泥浆结合层一遍 3. 15厚聚合物水泥砂浆找平层(有防潮防污要求的房间设置)	m2	22.3881	80.98	1812.99	
66	011101005001	自流坪楼地面(U04)	1. 最薄处50厚C30混凝土兼找坡,内配筋Φ6.5@200双向 2. 部位:车库	m2	8305.6938	84.96	705651.75	
67	011101005002	自流坪楼地面(U04)	1. 最薄处50厚C30混凝土兼找坡,内配筋Φ6.5@200双向 2. 部位:汽车坡道	m2	852.6607	60.11	51253.43	
68	011101005003	自流坪楼地面(U04)	1. 100厚C30混凝土兼找坡,内配筋Φ12@200双向 2. 部位:汽车坡道(混凝土填充衔接段)	m2	151.896	178.50	27113.44	
69	011101005004	自流坪楼地面	1. 防尘耐磨高级地坪漆(燃烧性能不低于B1级) 2. 厚度3mm	m2	9310.2235	70.39	655346.63	
本页小计							1494136.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程 标段： 第 9 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
70	011102003001	块料楼地面（楼5）	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS M15干硬性水泥砂浆,面撒水泥粉 2. 结合层厚度、砂浆配合比:3厚纯水泥浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:800x800X8防滑砖,水泥砂浆擦缝	m2	1146.7869	176.45	202350.55	
71	011102003002	块料楼地面（SC01）	1. 结合层厚度、砂浆配合比:8厚聚合物水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:4厚白色瓷片(300X450),白水泥抹缝 3. 部位:消防水池	m2	323.7497	137.14	44399.03	
72	011104004001	专业防静电地板（楼4）	1. 涂布防静电专用胶,铺贴ESD地板 2. 布铜箔(每片地板下面要布铜箔),以0.6mx1.8m的网格布 3. 30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网	m2	34.1723	463.82	15849.80	
73	011105001001	水泥砂浆踢脚线(踢2)	1. 20厚 DP M20水泥砂浆压光; 2. 素水泥浆一道(渗水重5%108胶)	m2	14.7146	79.85	1174.96	
74	011105003001	块料踢脚线(踢1)	1. 面砖踢脚线(面砖与地面砖一致) 2. 15厚 DP M10混合砂浆抹面,分两遍成活; 3. 素水泥浆一道(渗水重5%108胶)	m2	72.8335	156.10	11369.31	
75	011105003002	块料踢脚线(踢1-楼梯)	1. 面砖踢脚线(面砖与地面砖一致) 2. 15厚 DP M10混合砂浆抹面,分两遍成活; 3. 素水泥浆一道(渗水重5%108胶)	m2	17.8892	179.52	3211.47	
本页小计							278355.12	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程 标段： 第 10 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
76	011106002001	块料楼梯面层 (楼5)	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS M15干硬性水泥砂浆, 面撒水泥粉 2. 粘结层厚度、材料种类:3厚纯水泥浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:300X600X8防滑砖, 水泥砂浆擦缝	m2	166.1672	338.96	56324.03	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					826872.23	
77	011201001001	墙面一般抹灰 (内1)	1. 20厚 DP M10混合砂浆抹面, 分两遍成活; 2. 素水泥浆一道(渗水重5%108胶);	m2	246.0021	30.26	7444.02	
78	011201001002	墙面一般抹灰 (内2)	1. 20厚 DP M10混合砂浆抹面, 分两遍成活	m2	7797.0438	30.26	235938.55	
79	011201001003	墙面一般抹灰 (内2-挂网)	1. 20厚 DP M10混合砂浆抹面, 分两遍成活	m2	817.716	28.41	23231.31	
80	011201001004	墙面一般抹灰 (内2-独立柱)	1. 20厚 DP M10混合砂浆抹面, 分两遍成活	m2	833.1425	54.69	45564.56	
81	011201001005	块料墙面(内4)	1. 5厚300x600美术瓷片, 浅色专用勾缝剂勾缝 2. 4厚强力胶粉泥粘结层, 揉挤压实 3. 基层处理剂一道; 4. 最薄处20厚DP M20水泥砂浆找平抹光;	m2	688.7415	188.56	129869.10	
82	011201004001	立面砂浆找平层	1. 8厚DP M5水泥砂浆分层抹平; 2. 3厚专用砂浆抹基底刮糙或界面剂一道甩毛(抹前先将墙面用水湿润); 3. 部位: 消防水泵房、发电机房【内5】	m2	322.8194	24.84	8018.83	
本页小计							506390.40	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程 标段： 第 11 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
83	011204001001	石材墙面	1、按石材的规格设不锈钢连接件锚固在墙体内,连接件穿过墙体,与其背后的槽钢连接,在梁柱位置与梁柱连结; 2、锚固墙内的连接件与石材连接; 3、800X800X20磨光花岗石(正、背面及四周边满涂防污剂); 4、板缝涂注中性密封胶一道(开缝式干挂石材无此项);	m2	641.2946	446.91	286600.97	
84	011204004001	干挂石材钢骨架	1. 骨架种类、规格:干挂石材骨架 钢骨架	t	4.1684	10898.23	45428.18	
85	011207001001	墙面装饰板(内5)	1. 穿孔吸音复合板600X600X12,板背面点状抹粉刷石膏(至少五个点)粘贴于墙面,板边接缝处平面压T型塑料压条,板角对角处用尼龙压盘膨胀螺栓固定; 2. 放水平线及垂直线,预留踢脚位置;	m2	324.9634	137.79	44776.71	
		天棚工程					61492.41	
86	011302001001	穿孔铝板吸声吊顶(棚4)	1. 1.0mm厚600X600穿孔铝板面层;(燃烧等级A级) 2. 50mm厚超细玻璃丝绵吸声层,玻璃丝布袋装填于龙骨间 3. C型轻钢横撑龙骨 CB60X27,间距600 4. C型轻钢次龙骨CB60X27,间距600用挂件与吊杆连接 5. 膨胀螺栓固定及连接Φ8钢筋吊杆(间距600X600)	m2	141.1956	234.55	33117.43	
本页小计							409923.29	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程 标段： 第 12 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
87	011302001002	铝扣板吊顶天棚（棚3）	1. 1.2mm厚600X600铝合金平板（无孔板）与专用配套龙骨固定（燃烧等级A级） 2. 与面板配套的专用下层副龙骨连结，间距≤600 3. 与安装形式配套的专用上层主龙骨，间距≤1200 4. 膨胀螺栓固定及连接Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与板底预留的吊环（钩）固定	m2	170.9645	165.97	28374.98	
		油漆、涂料、裱糊工程					1126847.39	
88	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型：腻子粉面基层 2. 油漆品种、刷漆遍数：刷防腐乳胶漆 3. 部位：两遍 4. 部位：机动车库、汽车坡道—地下室侧壁内侧：U03	m2	2795.6384	13.02	36399.21	
89	011406003001	满刮腻子	1. 基层类型：混凝土面基层 2. 腻子种类：刮耐水腻子 3. 刮腻子遍数：两遍 4. 部位：机动车库、汽车坡道—地下室侧壁内侧：U03	m2	2795.6384	13.98	39083.02	
90	011406003002	满刮腻子（内2）	1. 基层类型：抹灰面基层 2. 腻子种类：刮耐水腻子 3. 刮腻子遍数：两遍	m2	8539.154	13.98	119377.37	
91	011406003003	满刮腻子（内2-独立柱）	1. 基层类型：抹灰面基层 2. 腻子种类：刮耐水腻子 3. 刮腻子遍数：两遍	m2	833.1425	16.43	13688.53	
92	011406003004	满刮腻子（棚2）	1. 基层类型：抹灰面基层 2. 腻子种类：刮耐水腻子 3. 刮腻子遍数：两遍	m2	11911.2367	13.98	166519.09	
93	011406003005	满刮腻子（棚2）	1. 基层类型：抹灰面基层 2. 腻子种类：刮耐水腻子 3. 刮腻子遍数：两遍 4. 防水层：1厚聚合物水泥基防水涂料（有水房间）	m2	336.041	47.95	16113.17	
本页小计							419555.37	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程 标段： 第 13 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
94	011407001001	墙面喷刷涂料（内2）	1. 基层类型：腻子粉面基层 2. 涂料品种、喷刷遍数：刷底涂料一遍，刮仿瓷无机涂料三遍	m ²	8539.154	36.74	313728.52	
95	011407001002	墙面喷刷涂料（内2-独立柱）	1. 基层类型：腻子粉面基层 2. 涂料品种、喷刷遍数：刷底涂料一遍，刮仿瓷无机涂料三遍	m ²	833.1425	42.36	35291.92	
96	011407002001	天棚喷刷涂料（棚2）	1. 基层类型：腻子粉面基层 2. 喷刷涂料部位：天棚面 3. 涂料品种、喷刷遍数：刷防霉无机涂料两遍	m ²	12247.2777	31.57	386646.56	
		其他装饰工程					124345.08	
97	010808005001	石材门窗套	1. 门窗套展开宽度：详见设计图 2. 粘结层厚度、砂浆配合比：按设计要求 3. 面层材料品种、规格：20mm厚大理石门套	m ²	65.745	563.76	37064.40	
98	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板（楼梯栏杆）	1. 栏杆高度：1100mm 2. 扶手材料种类、规格：高级硬木扶手，参国标15J403-1第E18页，节点29 3. 栏杆材料种类、规格：铁艺竖向栏杆，样式参国标图集15J403-1第B14页，节点B1	m	97.3138	345.59	33630.68	
99	011503005001	金属靠墙扶手	1. 扶手材料种类、规格：Φ60×2不锈钢管，参国标15J403-1 K7/E4 2. 固定配件种类：扶手末端与墙柱连接参国标15J403-1 5、7/E10	m	142.5938	188.48	26876.08	
100	040205017001	汽车车挡	1. 汽车车挡 2. Φ50钢管L=2000；Φ50钢管斜撑；角钢L40*40*5连接；Φ10膨胀螺丝固定，做法详见“汽车车档大样图”	个	145	105.00	15225.00	
101	040205018001	成品橡胶防撞板	1. 60厚成品橡胶防撞板	根	370	28.00	10360.00	
本页小计							858823.16	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程 标段： 第 14 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
102	040205019001	减速垄	1. 材料品种:成品减速带 2. 规格、型号:详见17J927-1 1/3-10	m	17.9	66.42	1188.92	
		措施项目					3005474.25	
103	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度:12.5m内	m2	3012.3062	37.00	111455.33	
104	粤011701010001	满堂脚手架	1. 搭设高度:5.2m内	m2	11038.6923	13.20	145710.74	
105	粤011701011001	里脚手架	1. 搭设高度:5.2m	m2	1839.7821	20.77	38212.27	
106	粤011701011002	里脚手架	1. 搭设高度:4.6m	m2	1839.7821	20.77	38212.27	
107	粤011701011003	里脚手架	1. 搭设高度:3.95m	m2	1839.7821	20.77	38212.27	
108	010401001001	砖胎膜	1. 基础类型:砖基础 2. 砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 3. 砂浆强度等级:预拌砂浆M5.0	m3	391.44	503.63	197140.93	
109	011702001001	垫层模板	1. 基础类型:基础垫层模板	m2	137.3884	31.60	4341.47	
110	011702001002	集水井、电梯坑模板	1. 基础类型:集水井、电梯坑模板	m2	204.9296	52.35	10728.06	
111	011702002001	矩形柱模板	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外 实际支模高度(m):5.2	m2	506.427	69.91	35404.31	
112	011702002002	构造柱模板	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内 实际支模高度(m):5.2	m2	125.431	78.79	9882.71	
113	011702002003	构造柱模板	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内 实际支模高度(m):4.6	m2	120.9101	74.43	8999.34	
114	011702002004	构造柱模板	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内 实际支模高度(m):3.95	m2	45.0586	74.43	3353.71	
本页小计							642842.33	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程 标段： 第 15 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
115	011702002005	矩形柱模板	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外 实际支模高度(m):4.6	m2	599.7997	65.54	39310.87	
116	011702002006	矩形柱模板	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外 实际支模高度(m):3.95	m2	427.3203	65.54	28006.57	
117	011702006001	矩形梁模板	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以外 支模高度3.6m 实际支模高度(m):5.2	m2	1168.815 ₁	88.57	103521.9 ₅	
118	011702006002	矩形梁模板	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):5.2	m2	95.1268	82.08	7808.01	
119	011702006003	矩形梁模板	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以外 支模高度3.6m 实际支模高度(m):4.6	m2	1596.972 ₅	80.46	128492.4 ₁	
120	011702006004	矩形梁模板	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):4.6	m2	799.0925	73.98	59116.86	
121	011702006005	矩形梁模板	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以外 支模高度3.6m 实际支模高度(m):3.95	m2	1690.843 ₁	80.46	136045.2 ₄	
122	011702006006	矩形梁模板	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):3.95	m2	501.8329	73.98	37125.60	
123	011702006007	矩形梁模板	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以外 支模高度3.6m	m2	127.9806	72.35	9259.40	
124	011702009001	圈梁模板	1. 模板类型:圈梁模板	m2	143.0387	50.78	7263.51	
125	011702009002	过梁	1. 模板类型:过梁模板	m2	64.3997	50.78	3270.22	
126	011702011001	直形墙	1. 直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内 实际支模高度(m):5.2	m2	3257.083 ₄	50.76	165329.5 ₅	
127	011702011002	直形墙	1. 直形墙模板 墙厚(cm以内) 70 支模高度3.6m内 实际支模高度(m):5.2	m2	324.6905	57.79	18763.86	
128	011702011003	直形墙	1. 直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内 实际支模高度(m):4.6	m2	2470.419 ₃	48.35	119444.7 ₇	
本页小计							862758.8 ₂	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程 标段： 第 16 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
129	011702011004	直形墙	1. 直形墙模板 墙厚(cm以内) 70 支模高度3.6m内 实际支 模高度(m):4.6	m2	620.604	55.38	34369.05	
130	011702011005	直形墙	1. 直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内 实际支 模高度(m):3.95	m2	1927.733 3	48.35	93205.91	
131	011702011006	直形墙	1. 直形墙模板 墙厚(cm以内) 70 支模高度3.6m内 实际支 模高度(m):3.95	m2	2090.956 5	55.38	115797.1 7	
132	011702011007	直形墙	1. 直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内	m2	264.5596	45.93	12151.22	
133	011702014001	有梁板	1. 地下室楼板模板 支模高度5 .2m	m2	1142.709 8	135.37	154688.6 3	
134	011702014002	有梁板	1. 地下室楼板模板 支模高度3 .6~4.6m	m2	4307.881 2	124.21	535081.9 2	
135	011702014003	有梁板【行车 道板】	1. 有梁板模板 支模高度3.6m 11° 19' 至26° 34' 人工*1 .15, 材料[05030080] 含量*1 .05, 材料[03019021] 含量*1 .05	m2	824.4297	69.14	57001.07	
136	041102020001	楼梯模板	1. 构件类型:楼梯模板	m2	166.1672	179.39	29808.73	
137	011703001001	垂直运输		m2	11038.68	40.09	442540.6 8	
138	011705001001	大型机械设备 进出场及安拆	1. 塔式起重机每次安拆费 起 重力矩60(kN·m) 2. 塔式起重机固定式基础 带 配重	项	1	26417.64	26417.64	
本页小计							1501062. 02	
合 计							23781830 .16	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	775309.53			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
4	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
5	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
合 计					775309.53			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	1038817.80		明细详见表-12-1
2	暂估价	353400.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	353400.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	285640.35		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	1677858.15		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	地下室标志牌、划线	地下室标志牌、划线等，暂估200000元/项	200000.00			
2	地下坡道出入口轻钢玻璃顶盖	共236m²，暂估650元/m²	153400.00			
合 计			353400.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	型钢 综合	kg	4418.504		5.00	5		
2	不锈钢型钢 综合	t	0.2517		15650.00	15650		
3	热轧圆盘条 $\phi 10$ 以内	t	0.0805		3900.00	3900		
4	螺纹钢 (三级钢) $\phi 25$ 以内	t	1014.4438		3850.00	3850		
5	螺纹钢 (三级钢) $\phi 10$ 以内	t	54.109		3950.00	3950		
6	螺纹钢 (三级钢) $\phi 10$ 以内	t	103.3502		3950.00	3950		
7	螺纹钢 (三级钢) $\phi 25$ 以外	t	151.452		3750.00	3750		
8	圆钢 $\phi 10$ 以内	t	15.4275		3900.00	3900		
9	圆钢 $\phi 10$ 以内	kg	483.575		3.90	3.9		
10	镀锌圆钢 $\phi 10 \sim 25$	t	1.2369		4700.00	4700		
11	扁钢 40×4	kg	129.9723		5.00	5		
12	钢板 $3.5 \sim 4.0$	t	12.4895		5600.00	5600		
13	土工布	m ²	22225.552		2.90	2.9		
14	土工布 200g/m ²	m ²	1975.7285		3.25	3.25		
15	钢丝网 综合	m ²	899.4876		2.50	2.5		
16	直螺纹套筒接头 $\phi 20$ 以内	个	2858.3		3.30	3.3		
17	直螺纹套筒接头 $\phi 25$ 以内	个	3105.75		3.30	3.3		
18	冷挤压套筒 $\phi 32$ 内	套	5808.51		3.30	3.3		
19	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	-168.646		370.00	370		
20	白色硅酸盐水泥 32.5	t	0.1835		480.00	480		
21	中砂	m ³	23.4543		210.00	210		
22	碎石 40	m ³	6.5819		160.00	160		
23	灰砂砖 $240 \times 115 \times 53$	千块	204.958		340.00	340		
24	蒸压加气混凝土砌块 $600 \times 200 \times 200$	千块	27.2935		7920.00	7920		
25	松杂板枋材	m ³	53.3812		1540.00	1540		
26	防水胶合板 模板用 18mm	m ²	3595.7356		31.20	31.2		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
27	5厚300x600美术瓷片	m ²	730.066		46.55	46.55		
28	防滑地砖 600×600	m ²	667.5449		38.30	38.3		
29	防滑砖 800×800	m ²	1192.6584		90.22	90.22		
30	ESD地板	m ²	35.8809		280.00	280		
31	800X800X20磨光花岗石(正、北面及四周边满涂防污剂)	m ²	654.1205		258.60	258.6		
32	石材门套	m ²	67.0599		465.50	465.5		
33	1.0mm厚600X600穿孔铝板面层	m ²	148.2554		145.00	145		
34	1.2mm厚600X600铝合金平板(无孔板)	m ²	176.0934		95.00	95		
35	自粘式XPS聚苯乙烯泡沫塑料板 50厚	m ³	154.0071		754.11	754.11		
36	轻钢中龙骨	m	352.0571		3.58	3.58		
37	轻钢大龙骨 h=45	m	193.2262		3.75	3.75		
38	镀锌轻钢龙骨 75×40	m	648.172		5.93	5.93		
39	镀锌轻钢龙骨 75×50	m	345.6961		7.01	7.01		
40	铝合金小龙骨 h=22	m	242.8209		2.01	2.01		
41	铝合金中龙骨 h=35	m	242.8209		3.09	3.09		
42	铝合金中龙骨 h=45(T型)	m	228.5112		6.93	6.93		
43	铝合金边龙骨 h=35	m	110.4431		2.87	2.87		
44	轻钢中龙骨横撑 h19	m	293.4609		3.58	3.58		
45	铝合金小龙骨横撑 h=22	m	457.0223		3.67	3.67		
46	硬木扶手 60×60	m	102.1795		30.08	30.08		
47	环氧底漆	kg	2053.375		11.05	11.05		
48	环氧富锌底漆	kg	33.8134		22.22	22.22		
49	环氧面漆	kg	18713.549 2		16.35	16.35		
50	环氧中层漆	kg	8705.059		17.95	17.95		
51	导电中层漆	kg	3.4172		38.62	38.62		
52	仿瓷涂料	kg	11902.816 6		5.92	5.92		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
53	腻子粉 成品(防水型)	kg	40285.100 ₉		1.03	1.03		
54	腻子粉 成品(一般型)	kg	5061.0402		0.93	0.93		
55	乳胶漆 8205	kg	798.4343		8.00	8		
56	防霉涂料	kg	5778.878		13.73	13.73		
57	聚氨酯防水涂料 双组份 I 型	kg	10050.186 ₇		15.13	15.13		
58	聚合物水泥防水涂料 JS-II	kg	3555.2025		14.08	14.08		
59	抗静电面漆	kg	13.6689		105.56	105.56		
60	水泥基渗透结晶防水涂料	kg	5611.2097		9.32	9.32		
61	酚醛红丹防锈漆	kg	339.1362		13.45	13.45		
62	酚醛铁红防锈漆	kg	1.2136		13.45	13.45		
63	油性防锈漆	kg	19.0119		13.45	13.45		
64	非固化橡胶沥青防水涂料	kg	5211.5679		10.83	10.83		
65	1.5厚预铺反粘热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	m ²	8242.6617		55.00	55		
66	双面自粘胶带 80mm宽	m	6821.5132		10.00	10		
67	4厚耐根穿刺SBS改性沥青防水卷材	m ²	2531.6193		51.54	51.54		
68	聚合物乳液	kg	2190.7984		13.06	13.06		
69	膨胀纤维抗裂剂 SY-K (按常规掺水泥量8%)	kg	290764.11 ₁		1.96	1.96		
70	玻璃胶 335克/支	支	26.298		20.69	20.69		
71	吸音胶合板	m ²	341.2116		52.87	52.87		
72	不锈钢管 D32	m	43.2059		14.40	14.4		
73	不锈钢管 D60*2	m	151.1494		67.40	67.4		
74	水	m ³	1776.6881		4.00	4		
75	脚手架钢管 $\phi 51 \times 3.5$	m	859.914		28.50	28.5		
76	密目式阻燃安全网	m ²	442.7699		4.76	4.76		
77	钢支撑	kg	32536.698 ₇		6.30	6.3		
78	成品减速带	m	18.079		35.00	35		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
79	全铝合金百页窗	m2	7.5		327.00	327		
80	钢质防火门 双扇(甲级)	m2	133.34		703.50	703.5		
81	钢质防火门 双扇(乙级)	m2	65.32		651.80	651.8		
82	钢质防火门 单扇(丙级)	m2	12.8		407.76	407.76		
83	甲级钢质防火窗	m2	2.4		950.00	950		
84	钢质防火卷帘复合片	m2	89.25		665.00	665		
85	卷闸电动装置D-400	套	7		1760.88	1760.88		
86	普通预拌混凝土 碎石粒径 综合考虑 C15	m3	0.1426		378.30	378.3		
87	普通预拌混凝土 碎石粒径 综合考虑 C20	m3	13.6198		387.00	387		
88	普通预拌混凝土 碎石粒径 综合考虑 C20	m3	234.7227		387.00	387		
89	普通预拌混凝土 碎石粒径 综合考虑 C20 (泵送)	m3	356.2864		395.00	395		
90	普通预拌混凝土 碎石粒径 综合考虑 C25 (泵送)	m3	102.8459		403.50	403.5		
91	普通预拌混凝土 碎石粒径 综合考虑 C30	m3	813.6951		404.40	404.4		
92	普通预拌混凝土 碎石粒径 综合考虑 C30 (泵送)	m3	21.8594		412.40	412.4		
93	普通预拌混凝土 碎石粒径 综合考虑 C35 P6(泵送)	m3	243.6531		439.50	439.5		
94	普通预拌混凝土 碎石粒径 综合考虑 C35 (泵送)	m3	1836.1586		431.50	431.5		
95	普通预拌混凝土 碎石粒径 综合考虑 C35 P8(泵送)	m3	1184.0799		443.50	443.5		
96	普通预拌混凝土 碎石粒径 综合考虑 C35 P8 (泵送)	m3	5661.9852		443.50	443.5		
97	泵送普通预拌混凝土 碎石 粒径综合考虑 C55	m3	900.8705		519.80	519.8		
98	泵送普通预拌混凝土 碎石 粒径综合考虑 C55 P8 (泵 送)	m3	1271.2752		531.80	531.8		
99	湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5 mm M5	m3	146.2087		515.00	515		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室土建及装饰工程

标段:

第 5 页 共 5 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程预算价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	7474451.61	3879294.11
1.1	变压器安装	1046466.37	1022738.64
1.2	配电装置安装	557373.88	540000
1.3	母线安装	943885.70	
1.4	控制设备及低压电器安装	2478318.05	2316555.47
1.5	电缆安装	1130273.64	
1.6	配管、配线	1232262.85	
1.7	照明器具安装	85871.12	
2	措施合计	263021.76	
2.1	绿色施工安全防护措施费	238083.79	
2.2	其他措施费	24937.97	
3	其他项目	440282.21	—
3.1	暂列金额	373722.58	
3.2	暂估价	3879294.11	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	66559.63	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	8177755.58	
5	增值税销项税额	735998.00	—
6	总造价	8913753.58	
7	人工费	634213.20	
招标控制价合计=1+2+3+5		8,913,753.58	3879294.11

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段:

第 1 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		变压器安装					1046466.37	1022738.64
1	030113008001	柴油发电机组	1. 名称:柴油发电机组 2. 规格、型号:常用功率800KW	台	1	584020.03	584020.03	581094.00
2	030401002001	干式变压器	1. 名称:SCB14干式变压器 2. 容量 (kV·A):1600kVA	台	2	224337.10	448674.20	441644.64
3	030414001001	电力变压器系统	1. 电力变压器系统调试 10kV以下变压器容量(kV·A以下)2000	系统	2	6886.07	13772.14	
		配电装置安装					557373.88	540000.00
4	030402017001	高压成套配电柜	1. 名称:主电源进线柜1AH1 2. 型号:ExMCM 3. 规格:800mm×1500mm×2300mm	台	1	136438.79	136438.79	135000.00
5	030402017002	高压成套配电柜	1. 名称:计量柜1AH2 2. 型号:ExMCM 3. 规格:800mm×1500mm×2300mm	台	1	136438.79	136438.79	135000.00
6	030402017003	高压成套配电柜	1. 名称:2#变压器出线柜1AH3 2. 型号:ExMCM 3. 规格:800mm×1500mm×2300mm	台	1	136438.79	136438.79	135000.00
7	030402017004	高压成套配电柜	1. 名称:1#变压器出线柜1AH4 2. 型号:ExMCM 3. 规格:800mm×1500mm×2300mm	台	1	136438.79	136438.79	135000.00
8	030414002001	送配电装置系统	1. 送配电装置系统调试（综合）10kV以下交流供电	系统	4	2904.68	11618.72	
		母线安装					943885.70	
9	030403006001	低压封闭式插接母线槽	1. 名称:密集型母线槽 2. 型号:CMC-5C-1000A-4P 3. 容量(A):1000A	m	19.756	2168.32	42837.33	
10	030403006002	低压封闭式插接母线槽	1. 名称:密集型母线槽 2. 型号:CMC-5C-1250A-4P 3. 容量(A):1250A	m	261.245	2681.35	700489.28	
11	030403006003	低压封闭式插接母线槽	1. 名称:密集型母线槽 2. 型号:CMC-5C-3200A-4P 3. 容量(A):3200A	m	31.069	6455.28	200559.09	
本页小计							2547725.95	1562738.64

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段:

第 2 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		控制设备及低压电器安装					2478318.05	2316555.47
12	030404004001	低压开关柜（屏）	1. 名称: 低压配电柜1DP1 2. 型号: 1nModule 3. 规格: 800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
13	030404004002	低压开关柜（屏）	1. 名称: 低压配电柜1DP2 2. 型号: 1nModule 3. 规格: 1000mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
14	030404004003	低压开关柜（屏）	1. 名称: 低压配电柜1DP3 2. 型号: 1nModule 3. 规格: 1000mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
15	030404004004	低压开关柜（屏）	1. 名称: 低压配电柜1DP4 2. 型号: 1nModule 3. 规格: 800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
16	030404004005	低压开关柜（屏）	1. 名称: 低压配电柜1DP5 2. 型号: 1nModule 3. 规格: 800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
17	030404004006	低压开关柜（屏）	1. 名称: 低压配电柜1DP6 2. 型号: 1nModule 3. 规格: 800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
18	030404004007	低压开关柜（屏）	1. 名称: 低压配电柜1DP7 2. 型号: 1nModule 3. 规格: 800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
19	030404004008	低压开关柜（屏）	1. 名称: 低压配电柜1DP8 2. 型号: 1nModule 3. 规格: 800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
20	030404004009	低压开关柜（屏）	1. 名称: 低压配电柜1DP9 2. 型号: 1nModule 3. 规格: 800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
本页小计							726743.61	720000.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段:

第 3 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
21	030404004010	低压开关柜(屏)	1. 名称:低压配电柜1DP10 2. 型号:1nModule 3. 规格:800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
22	030404004011	低压开关柜(屏)	1. 名称:低压配电柜1DP11 2. 型号:1nModule 3. 规格:800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
23	030404004012	低压开关柜(屏)	1. 名称:低压配电柜2DP1 2. 型号:1nModule 3. 规格:800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
24	030404004013	低压开关柜(屏)	1. 名称:低压配电柜2DP2 2. 型号:1nModule 3. 规格:1000mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
25	030404004014	低压开关柜(屏)	1. 名称:低压配电柜2DP3 2. 型号:1nModule 3. 规格:1000mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
26	030404004015	低压开关柜(屏)	1. 名称:低压配电柜2DP4 2. 型号:1nModule 3. 规格:800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
27	030404004016	低压开关柜(屏)	1. 名称:低压配电柜2DP5 2. 型号:1nModule 3. 规格:800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
28	030404004017	低压开关柜(屏)	1. 名称:低压配电柜2DP6 2. 型号:1nModule 3. 规格:800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
29	030404004018	低压开关柜(屏)	1. 名称:低压配电柜2DP7 2. 型号:1nModule 3. 规格:800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
30	030404004019	低压开关柜(屏)	1. 名称:低压配电柜2DP8 2. 型号:1nModule 3. 规格:800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
本页小计							807492.90	800000.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 4 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
31	030404004020	低压开关柜(屏)	1. 名称:低压配电柜2DP9 2. 型号:1nModule 3. 规格:800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
32	030404004021	低压开关柜(屏)	1. 名称:低压配电柜2DP10 2. 型号:1nModule 3. 规格:800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
33	030404004022	低压开关柜(屏)	1. 名称:低压配电柜2DP11 2. 型号:1nModule 3. 规格:800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1	80749.29	80749.29	80000.00
34	030414002002	送配电装置系统	1. 送配电装置系统调试（综合）1kV以下交流供电	系统	70	873.71	61159.70	
35	030404013001	直流馈电屏	1. 名称:直流屏ZD 2. 型号:GZDW 3. 规格:800mm×600mm×1800mm	台	1	52692.06	52692.06	52000.00
36	030404017001	配电箱	1. 名称:车库照明总箱1（B1ALMCK1） 2. 规格:功率Pn=60KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2513.45	2513.45	2168.07
37	030404017002	配电箱	1. 名称:车库照明总箱2（B1ALMCK2） 2. 规格:功率Pn=60KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2513.45	2513.45	2168.07
38	030404017003	配电箱	1. 名称:B1-1车库照明配电箱1（B1-1ALG1） 2. 规格:功率Pn=5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2517.27	2517.27	2171.89
本页小计							363643.80	298508.03

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程 标段： 第 5 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
39	030404017004	配电箱	1. 名称:B1-1车库照明配电箱2 (B1-1ALG2) 2. 规格:功率Pn=5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式(明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2093.58	2093.58	1818.55
40	030404017005	配电箱	1. 名称:B1-2车库照明配电箱1 (B1-2ALG1) 2. 规格:功率Pn=5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式(明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2155.29	2155.29	1809.91
41	030404017006	配电箱	1. 名称:B2-1车库照明配电箱2 (B2-1ALG2) 2. 规格:功率Pn=5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式(明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2084.94	2084.94	1809.91
42	030404017007	配电箱	1. 名称:B2-1车库照明配电箱1 (B2-1ALG1) 2. 规格:功率Pn=5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式(明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2113.38	2113.38	1838.35
43	030404017008	配电箱	1. 名称:B2-1车库照明配电箱1 (B2-2ALG1) 2. 规格:功率Pn=5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式(明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2206.44	2206.44	1931.41
44	030404017009	配电箱	1. 名称:B2-2车库照明配电箱2 (B2-2ALG2) 2. 规格:功率Pn=5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式(明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2093.58	2093.58	1818.55
本页小计							12747.21	11026.68

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：一定额人工费。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程 标段： 第 6 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
45	030404017010	配电箱	1. 名称:B3-1车库照明配电箱1 (B3-1ALG1) 2. 规格:功率Pn=5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式(明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2333.13	2333.13	1987.75
46	030404017011	配电箱	1. 名称:B3-1车库照明配电箱2 (B3-1ALG2) 2. 规格:功率Pn=5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式(明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2093.58	2093.58	1818.55
47	030404017012	配电箱	1. 名称:B3-2车库照明配电箱1 (B3-2ALG1) 2. 规格:功率Pn=5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式(明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2081.70	2081.70	1806.67
48	030404017013	配电箱	1. 名称:B3-2车库照明配电箱2 (B3-2ALG2) 2. 规格:功率Pn=5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式(明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2093.58	2093.58	1818.55
49	030404017014	配电箱	1. 名称:弱电机房配电箱 (B1 ATRD) 2. 规格:功率Pn=30KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式(明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	4303.93	4303.93	4028.90
本页小计							12905.92	11460.42

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程 标段： 第 7 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
50	030404017015	配电箱	1. 名称: 地下二层生活水泵房配电箱 (B2APSHB1) 2. 规格: 功率Pn=71KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式: 悬挂式 (明装) 4. 其他说明: 满足规范及设计要求	台	1	7894.09	7894.09	7548.71
51	030404017016	配电箱	1. 名称: 地下一层充电桩配电箱 (B1APCDZ) 2. 规格: 功率Pn=196KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式: 悬挂式 (明装) 4. 其他说明: 满足规范及设计要求	台	1	8153.17	8153.17	7737.34
52	030404017017	配电箱	1. 名称: 无机房电梯配电箱 (B1APDT1) 2. 规格: 功率Pn=15.0KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式: 悬挂式 (明装) 4. 其他说明: 满足规范及设计要求	台	1	7379.05	7379.05	7033.67
53	030404017018	配电箱	1. 名称: 无机房电梯配电箱 (B1APDT2/B1APDT3) 2. 规格: 功率Pn=30.0KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式: 悬挂式 (明装) 4. 其他说明: 满足规范及设计要求	台	2	5632.73	11265.46	10574.70
54	030404017019	配电箱	1. 名称: B2-1动力配电箱 (B2-1APN) 2. 规格: 功率Pn=167.2KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式: 悬挂式 (明装) 4. 其他说明: 满足规范及设计要求	台	1	2737.38	2737.38	
本页小计							37429.15	32894.42

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程 标段： 第 8 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
55	030404017020	配电箱	1. 名称:B2-1动力配电箱（B2-1APE） 2. 规格:功率Pn=167.2KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2737.38	2737.38	
56	030404017021	配电箱	1. 名称:B2-1动力配电箱（B2-2APN） 2. 规格:功率Pn=118.8KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2470.74	2470.74	2125.36
57	030404017022	配电箱	1. 名称:B2-1动力配电箱（B2-2APE） 2. 规格:功率Pn=118.8KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2470.74	2470.74	2125.36
58	030404017023	配电箱	1. 名称:机械停车配电箱1（ATTC1） 2. 规格:功率Pn=11KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	2	3331.13	6662.26	6112.20
59	030404017024	配电箱	1. 名称:机械停车配电箱2（ATTC2） 2. 规格:功率Pn=15.4KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3521.18	3521.18	
本页小计							17862.30	10362.92

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程 标段： 第 9 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
60	030404017025	配电箱	1. 名称:机械停车配电箱3（ATTC3） 2. 规格:功率Pn=22KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	3	4682.35	14047.05	13010.91
61	030404017026	配电箱	1. 名称:机械停车配电箱4（ATTC4） 2. 规格:功率Pn=24.2KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	2	4733.83	9467.66	8776.90
62	030404017027	配电箱	1. 名称:机械停车配电箱5（ATTC5） 2. 规格:功率Pn=33KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	2	5688.65	11377.30	10545.64
63	030404017028	配电箱	1. 名称:机械停车配电箱6（ATTC6） 2. 规格:功率Pn=37.4KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	5688.65	5688.65	
64	030404017029	配电箱	1. 名称:机械停车配电箱7（ATTC7） 2. 规格:功率Pn=41.8KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	5791.61	5791.61	5375.78
本页小计							46372.27	37709.23

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程 标段： 第 10 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
65	030404017030	配电箱	1. 名称:地下二层消防泵房控制箱1（B1ATXFB1，防护等级IP55） 2. 规格:功率Pn=150KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	37372.75	37372.75	36956.92
66	030404017031	配电箱	1. 名称:地下二层消防泵房控制箱2（B1ATXFB2，防护等级IP55） 2. 规格:功率Pn=220KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	39297.43	39297.43	38881.60
67	030404017032	配电箱	1. 名称:电房照明配电箱（B1ALEDF） 2. 规格:功率Pn=5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	4872.75	4872.75	
68	030404017033	配电箱	1. 名称:发电机房照明配电箱（B1ALEfd） 2. 规格:功率Pn=5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	5825.90	5825.90	
69	030404017034	配电箱	1. 名称:B1-1防火分区消防电源总箱（B1-1APXN） 2. 规格:功率Pn=60.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2626.73	2626.73	2351.70
本页小计							89995.56	78190.22

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程 标段： 第 11 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
70	030404017035	配电箱	1. 名称:B1-1防火分区消防电源总箱（B1-1APXE） 2. 规格:功率Pn=60.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2626.73	2626.73	2351.70
71	030404017036	配电箱	1. 名称:消防风机配电箱（B1-2ATXFJ） 2. 规格:功率Pn=22KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	6706.06	6706.06	6360.68
72	030404017037	配电箱	1. 名称:B2-1防火分区消防电源总箱（B2-1APXN） 2. 规格:功率Pn=27.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2154.91	2154.91	1879.88
73	030404017038	配电箱	1. 名称:B2-1防火分区消防电源总箱（B2-1APXE） 2. 规格:功率Pn=27.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2154.91	2154.91	1879.88
74	030404017039	配电箱	1. 名称:B2-2防火分区消防电源总箱（B2-2APXN） 2. 规格:功率Pn=39KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2427.41	2427.41	2152.38
本页小计							16070.02	14624.52

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段:

第 12 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
75	030404017040	配电箱	1. 名称:B2-2防火分区消防电源总箱（B2-2APXE） 2. 规格:功率Pn=39KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2427.41	2427.41	2152.38
76	030404017041	配电箱	1. 名称:B3-1防火分区消防电源总箱（B3-1APXN） 2. 规格:功率Pn=53KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2626.73	2626.73	2351.70
77	030404017042	配电箱	1. 名称:B3-1防火分区消防电源总箱（B3-1APXE） 2. 规格:功率Pn=53KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2626.73	2626.73	2351.70
78	030404017043	配电箱	1. 名称:B3-2防火分区消防电源总箱（B3-2APXN） 2. 规格:功率Pn=53KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2354.23	2354.23	2079.20
79	030404017044	配电箱	1. 名称:B3-2防火分区消防电源总箱（B3-2APXE） 2. 规格:功率Pn=53KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2354.23	2354.23	2079.20
本页小计							12389.33	11014.18

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程 标段： 第 13 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
80	030404017045	配电箱	1. 名称:消防风机配电箱（B1-1ATXFJ1） 2. 规格:功率Pn=23KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	7855.39	7855.39	7510.01
81	030404017046	配电箱	1. 名称:消防风机配电箱（B1-2ATXFJ2/B3-1ATXFJ2） 2. 规格:功率Pn=5.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	2	4594.39	9188.78	8498.02
82	030404017056	配电箱	1. 名称:消防风机配电箱（B1-1ATXFJ2） 2. 规格:功率Pn=5.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	4524.04	4524.04	
83	030404017047	配电箱	1. 名称:消防风机配电箱（B1-1ATXFJ3） 2. 规格:功率Pn=33.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	8686.79	8686.79	8270.96
84	030404017048	配电箱	1. 名称:消防设备配电箱（B1-1ATX） 2. 规格:功率Pn=6KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	4217.17	4217.17	3942.14
本页小计							34472.17	28221.13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程 标段： 第 14 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
85	030404017049	配电箱	1. 名称:消防风机配电箱（B2-1ATXFJ1/B2-2ATXFJ1/B3-1ATXFJ1/B3-2ATXFJ1） 2. 规格:功率Pn=15.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	4	5646.01	22584.04	21202.52
86	030404017057	配电箱	1. 名称:消防风机配电箱（B2-2ATXFJ1） 2. 规格:功率Pn=13KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	7379.05	7379.05	7033.67
87	030404017058	配电箱	1. 名称:消防风机配电箱（B3-2ATXFJ2） 2. 规格:功率Pn=7.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	4766.54	4766.54	
88	030404017050	配电箱	1. 名称:消防风机配电箱（B2-1ATXFJ2/B2-2ATXFJ3） 2. 规格:功率Pn=7.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	2	4766.54	9533.08	8842.32
89	030404017051	配电箱	1. 名称:消防设备电源箱（B2-1ATX/B2-2ATX） 2. 规格:功率Pn=3KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	2	4025.22	8050.44	7500.38
本页小计							52313.15	44578.89

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程 标段： 第 15 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
90	030404017052	配电箱	1. 名称:消防设备电源箱（B3-1ATX） 2. 规格:功率Pn=20KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	4635.88	4635.88	
91	030404017053	配电箱	1. 名称:电梯潜污泵切换箱（B3-1ATXWB） 2. 规格:功率Pn=11KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	4058.22	4058.22	
92	030404017054	配电箱	1. 名称:消防设备电源箱（B3-2ATX） 2. 规格:功率Pn=30KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	6560.44	6560.44	6215.06
93	030404017055	配电箱	1. 名称:B1-2车库照明配电箱2（B1-2ALG2） 2. 规格:功率Pn=5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2084.94	2084.94	1809.91
94	030404017059	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱（B1-1ALE） 2. 规格:功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装）	台	1	17543.48	17543.48	17268.45
95	030404017060	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱（B1-2ALE） 2. 规格:功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装）	台	1	17543.48	17543.48	17268.45
本页小计							52426.44	42561.87

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程 标段： 第 16 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
96	030404017061	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱（B2-1ALE） 2. 规格:功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装）	台	1	17543.48	17543.48	17268.45
97	030404017062	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱（B2-2ALE） 2. 规格:功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装）	台	1	17543.48	17543.48	17268.45
98	030404017063	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱（B3-1ALE） 2. 规格:功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装）	台	1	17543.48	17543.48	17268.45
99	030404017064	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱（B3-2ALE） 2. 规格:功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装）	台	1	17543.48	17543.48	17268.45
100	030404016001	控制箱	1. 名称:潜污泵控制箱QWB 2. 规格:产品供应商配套提供 3. 安装方式:明装	台	17	503.83	8565.11	
101	030404016002	控制箱	1. 名称:潜污泵控制箱XWB 2. 规格:产品供应商配套提供 3. 安装方式:明装	台	1	503.83	503.83	
102	030404016003	控制箱	1. 名称:消防卷帘门控制箱 2. 规格:功率1KW 3. 安装方式:明装	台	4	503.83	2015.32	
103	030404023001	充电桩	1. 名称、类型:交流充电桩 2. 规格:容量7KW 3. 其他说明:满足规范及设计要求	台	28	4078.43	114196.04	106329.16
		电缆安装					1130273.64	
104	030408001001	电力电缆	1. 名称:矿物绝缘电缆 2. 规格:BTTRZ-3×35+2×16mm ²	m	143.163	184.24	26376.35	
本页小计							221830.57	175402.96

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段:

第 17 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
105	030408001002	电力电缆	1. 名称:矿物绝缘电缆 2. 规格:BTTRZ-3×50+2×25mm ²	m	67.785	245.36	16631.73	
106	030408001003	电力电缆	1. 名称:矿物绝缘电缆 2. 规格:BTTRZ-3×150+2×95mm ²	m	332.826	641.88	213634.35	
107	030408001004	电力电缆	1. 名称:矿物绝缘电缆 2. 规格:BTTRZ-5×16mm ²	m	69.459	129.62	9003.28	
108	030408001005	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电缆 2. 规格:WDZBN-YJY-3×25+2×16mm ²	m	146.136	140.27	20498.50	
109	030408001006	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电缆 2. 规格:WDZBN-YJY-3×35+2×16mm ²	m	138.311	175.01	24205.81	
110	030408001007	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电缆 2. 规格:WDZBN-YJY-3×50+2×25mm ²	m	493.932	225.52	111391.54	
111	030408001008	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电缆 2. 规格:WDZBN-YJY-3×70+2×35mm ²	m	72.185	308.74	22286.40	
112	030408001009	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电缆 2. 规格:WDZBN-YJY-4×2.5mm ²	m	52.401	28.48	1492.38	
113	030408001010	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电缆 2. 规格:WDZBN-YJY-4×6mm ²	m	125.791	41.71	5246.74	
114	030408001011	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电缆 2. 规格:WDZBN-YJY-4×10mm ²	m	59.891	55.02	3295.20	
115	030408001012	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电缆 2. 规格:WDZBN-YJY-5×4mm ²	m	454.479	35.44	16106.74	
本页小计							443792.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程 标段： 第 18 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
116	030408001013	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电缆 2. 规格:WDZBN-YJY-5×6mm ²	m	181.692	50.88	9244.49	
117	030408001014	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电缆 2. 规格:WDZBN-YJY-5×10mm ²	m	363.945	82.41	29992.71	
118	030408001015	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电缆 2. 规格:WDZBN-YJY-5×16mm ²	m	526.867	85.53	45062.93	
119	030408001017	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-3×25+2×16mm ²	m	206.017	107.21	22087.08	
120	030408001018	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-3×35+2×16mm ²	m	555.235	132.17	73385.41	
121	030408001019	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-3×50+2×25mm ²	m	139.444	187.46	26140.17	
122	030408001020	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-3×70+2×35mm ²	m	177.003	257.93	45654.38	
123	030408001021	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-4×50+1×25mm ²	m	79.556	246.73	19628.85	
124	030408001022	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-4×185+1×95mm ²	m	65.898	739.71	48745.41	
125	030408001023	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-5×4mm ²	m	726.719	30.74	22339.34	
126	030408001024	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-5×6mm ²	m	130.019	44.25	5753.34	
127	030408001025	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-5×10mm ²	m	149.588	61.97	9269.97	
128	030408001026	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-5×16mm ²	m	1114.806	85.58	95405.10	
129	030408001027	电力电缆	1. 名称:阻燃耐火电缆 2. 规格:ZN-YJY-3×35+2×16mm ²	m	56.49	134.24	7583.22	
本页小计							460292.40	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程 标段： 第 19 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
130	030408001028	电力电缆	1. 名称:阻燃耐火电缆 2. 规格:ZN-YJY-3×70mm ²	m	137.747	193.45	26647.16	
131	030408001029	电力电缆	1. 名称:阻燃耐火电缆 2. 规格:ZN-YJY-3×70+2×35mm ²	m	151.247	257.83	38996.01	
132	030408001030	电力电缆	1. 名称:阻燃耐火电缆 2. 规格:ZN-YJY-4×6mm ²	m	11.277	38.42	433.26	
133	030408001031	电力电缆	1. 名称:阻燃耐火电缆 2. 规格:ZN-YJY-4×10mm ²	m	11.271	57.18	644.48	
134	030408001032	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电缆 2. 规格:WDZN-YJY-3×120mm ²	m	25.99	395.84	10287.88	
135	030408001033	电力电缆	1. 名称:高压铜芯电缆 2. 规格:ZRYJV22-8.7/15KV-3×240mm ²	m	120	703.94	84472.80	
136	030408006001	电力电缆头	1. 名称:矿物绝缘电缆终端头 2. 规格:五芯 10~16mm ²	个	2	146.27	292.54	
137	030408006002	电力电缆头	1. 名称:矿物绝缘电缆终端头 2. 规格:五芯 25~50mm ²	个	6	174.80	1048.80	
138	030408006003	电力电缆头	1. 名称:矿物绝缘电缆终端头 2. 规格:五芯 150~240mm ²	个	6	228.13	1368.78	
139	030408006004	电力电缆头	1. 名称:热缩式电缆终端头 2. 规格:三芯 25~50mm ²	个	8	305.88	2447.04	
140	030408006005	电力电缆头	1. 名称:热缩式电缆终端头 2. 规格:三芯 70~120mm ²	个	11	390.86	4299.46	
141	030408006006	电力电缆头	1. 名称:热缩式电缆终端头 2. 规格:四芯 10~16mm ²	个	12	154.84	1858.08	
142	030408006007	电力电缆头	1. 名称:热缩式电缆终端头 2. 规格:四芯 25~50mm ²	个	4	159.41	637.64	
143	030408006008	电力电缆头	1. 名称:热缩式电缆终端头 2. 规格:四芯 70~120mm ²	个	12	169.39	2032.68	
144	030408006009	电力电缆头	1. 名称:热缩式电缆终端头 2. 规格:五芯 10~16mm ²	个	81	169.39	13720.59	
145	030408006010	电力电缆头	1. 名称:热缩式电缆终端头 2. 规格:五芯 25~50mm ²	个	52	170.23	8851.96	
146	030408006011	电力电缆头	1. 名称:热缩式电缆终端头 2. 规格:五芯 70~120mm ²	个	8	176.58	1412.64	
本页小计							199451.80	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程 标段： 第 20 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
147	030408006012	电力电缆头	1. 名称:热缩式电缆终端头 2. 规格:五芯 150~240mm ²	个	2	180.21	360.42	
		配管、配线					1232262.85	
148	030411001001	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	2359.5784	12.44	29353.16	
149	030411001002	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:明配	m	589.8946	21.09	12440.88	
150	030411001004	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG32 3. 配置形式:明配	m	109.69	26.71	2929.82	
151	030411001005	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG40 3. 配置形式:明配	m	262.98	28.40	7468.63	
152	030411001006	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG50 3. 配置形式:明配	m	43.078	37.91	1633.09	
153	030411001007	配管	1. 名称:塑料线管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配	m	2418.675	8.11	19615.45	
154	030411001008	配管	1. 名称:塑料线管 2. 规格:PC25 3. 配置形式:暗配	m	99.254	11.48	1139.44	
155	030411001009	配管	1. 名称:塑料线管 2. 规格:PC32 3. 配置形式:暗配	m	360.569	14.04	5062.39	
156	030411001010	配管	1. 名称:塑料线管 2. 规格:PC40 3. 配置形式:暗配	m	11.229	18.18	204.14	
157	030411001011	配管	1. 名称:塑料线管 2. 规格:PC50 3. 配置形式:暗配	m	144.589	19.37	2800.69	
158	030411001012	配管	1. 名称:软管 2. 规格:DN20	m	115	13.81	1588.15	
159	030411003001	桥架	1. 名称:镀锌钢制桥架 2. 规格:100×100	m	431.438	111.41	48066.51	
本页小计							132662.77	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段:

第 21 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
160	030411003002	桥架	1. 名称:镀锌钢制桥架 2. 规格:200×150	m	262.498	157.82	41427.43	
161	030411003003	桥架	1. 名称:镀锌钢制桥架 2. 规格:300×150	m	409.357	179.55	73500.05	
162	030411003004	桥架	1. 名称:镀锌钢制桥架 2. 规格:400×150	m	30.82	291.61	8987.42	
163	030411003005	桥架	1. 名称:耐火桥架 2. 规格:300×150	m	34.574	201.61	6970.46	
164	030411003006	桥架	1. 名称:耐火桥架（防火分隔） 2. 规格:200×150	m	474.748	198.35	94166.27	
165	030411003007	桥架	1. 名称:耐火桥架（防火分隔） 2. 规格:300×150	m	12.83	231.64	2971.94	
166	030411003008	桥架	1. 名称:耐火桥架（防火分隔） 2. 规格:400×150	m	52.756	301.57	15909.63	
167	030411003009	桥架	1. 名称:高压桥架 2. 规格:300×150	m	39.062	199.25	7783.10	
168	030411004001	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-BYJ-1.5mm2	m	248.531	4.35	1081.11	
169	030411004002	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-BYJ-2.5mm2	m	6639.994	4.85	32203.97	
170	030411004003	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-BYJ-6mm2	m	33.519	9.03	302.68	
171	030411004004	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZB-BYJ-2.5mm2	m	7366.487	3.69	27182.34	
172	030411004005	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZB-BYJ-10mm2	m	1081.707	11.35	12277.37	
本页小计							324763.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程 标段： 第 22 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
173	030411004006	配线	1. 名称:阻燃耐火电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:ZN-BV-1.5mm ²	m	10.45	3.26	34.07	
174	030411004007	配线	1. 名称:阻燃耐火电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:ZN-BV-2.5mm ²	m	793.791	4.38	3476.80	
175	030411004008	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电线 2. 配线形式:线槽或桥架配线 3. 规格:WDZBN-BYJ-2.5mm ²	m	4880.61	4.82	23524.54	
176	030411004009	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃电线 2. 配线形式:线槽或桥架配线 3. 规格:WDZB-BYJ-2.5mm ²	m	1884.873	3.72	7011.73	
177	030411004010	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃电线 2. 配线形式:线槽或桥架配线 3. 规格:WDZB-BYJ-10mm ²	m	10019.39	11.86	118829.97	
178	030411004011	配线	1. 名称:阻燃耐火电线 2. 配线形式:线槽或桥架配线 3. 规格:ZN-BV-2.5mm ²	m	934.708	4.38	4094.02	
179	030411004012	配线	1. 名称:通讯线 2. 配线形式:线槽或桥架配线 3. 规格:ZR-RVS-2×1.5mm ²	m	175.055	4.63	810.50	
180	030411006001	接线盒	1. 名称:塑料开关盒 2. 规格:86mm×86mm 3. 安装形式:暗装	个	105	8.28	869.40	
181	030411006002	接线盒	1. 名称:塑料接线盒 2. 规格:86mm×86mm 3. 安装形式:暗装	个	374	8.51	3182.74	
182	030411006003	接线盒	1. 名称:金属接线盒 2. 规格:86mm×86mm 3. 安装形式:暗装	个	268	8.54	2288.72	
183	030413001001	铁构件	1. 名称:型钢支架 2. 规格:按规范及设计要求	kg	21608	27.10	585576.80	
184	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:综合考虑 2. 结构类型:一般钢结构 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆≥两遍	kg	21608	1.18	25497.44	
		照明器具安装					85871.12	
本页小计							775196.73	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段:

第 23 页 共 24 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段:

第 24 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
195	030412001002	普通灯具	1. 名称:圆形带罩吸顶灯 2. 规格:LED, 18W, 1600LM	套	45	94.13	4235.85	
196	030412001003	普通灯具	1. 名称:圆形带罩吸顶灯 2. 规格:LED, 10W, 1600LM	套	18	94.13	1694.34	
197	030412001004	普通灯具	1. 名称:井道照明灯 2. 规格:220V, 1×40W, 带防护罩	套	84	22.04	1851.36	
198	030412001005	普通灯具	1. 名称:圆形带罩吸顶灯 2. 规格:LED, 18W, 1600LM (灯具内自带人体感应延时开关)	套	15	94.13	1411.95	
199	030404034001	照明开关	1. 名称:单极单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	45	17.88	804.60	
200	030404034002	照明开关	1. 名称:双极单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	23	20.97	482.31	
201	030404034003	照明开关	1. 名称:单极双控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	4	19.29	77.16	
202	030404035001	插座	1. 名称:二, 三极安全型插座 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	33	18.85	622.05	
		措施项目					24937.97	
203	031302007001	高层施工增加		项	1			
204	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	24937.97	24937.97	
本页小计							36117.59	
合 计							7499389.58	3879294.11

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	238083.79			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	373722.58		明细详见表-12-1
2	暂估价	3879294.11		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	66559.63		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	440282.21		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 1 页 共 8 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	柴油发电机组 常用功率800KW	台	1		581094.00	581094.00					
2	SCB14干式变压器 1600kVA	台	2		220822.32	441644.64					
3	1#变压器出线柜1AH4 ExMCM, 800mm×1500mm×2300mm	台	1		135000.00	135000.00					
4	计量柜1AH2 800mm×1500mm×2300mm	台	1		135000.00	135000.00					
5	主供电源进线柜1AH1 ExMCM, 800mm×1500mm×2300mm	台	1		135000.00	135000.00					
6	2#变压器出线柜1AH3 ExMCM, 800mm×1500mm×2300mm	台	1		135000.00	135000.00					
7	交流充电桩 容量7KW	台	28		3797.47	106329.16					
8	低压配电柜1DP9 800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000.00					
9	低压配电柜2DP4 800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000.00					
10	低压配电柜1DP2 1000mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000.00					
11	低压配电柜1DP7 800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000.00					
12	低压配电柜2DP3 1000mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000.00					
13	低压配电柜2DP1 800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000.00					
14	低压配电柜1DP10 800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000.00					
15	低压配电柜2DP6 800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000.00					
16	低压配电柜1DP1	台	1		80000.00	80000.00					
合 计						2389067.80					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 2 页 共 8 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	800mm(柜宽)×1000mm (柜深)				0	0					
17	低压配电柜2DP2 1000 mm(柜宽)×1000mm(柜 深)	台	1		80000.0 0	80000.0 0					
18	低压配电柜1DP8 800 mm(柜宽)×1000mm(柜 深)	台	1		80000.0 0	80000.0 0					
19	低压配电柜1DP6 800 mm(柜宽)×1000mm(柜 深)	台	1		80000.0 0	80000.0 0					
20	低压配电柜1DP11 800 mm(柜宽)×1000mm(柜 深)	台	1		80000.0 0	80000.0 0					
21	低压配电柜2DP10 800 mm(柜宽)×1000mm(柜 深)	台	1		80000.0 0	80000.0 0					
22	低压配电柜1DP5 800 mm(柜宽)×1000mm(柜 深)	台	1		80000.0 0	80000.0 0					
23	低压配电柜2DP5 800 mm(柜宽)×1000mm(柜 深)	台	1		80000.0 0	80000.0 0					
24	低压配电柜2DP8 800 mm(柜宽)×1000mm(柜 深)	台	1		80000.0 0	80000.0 0					
25	低压配电柜2DP9 800 mm(柜宽)×1000mm(柜 深)	台	1		80000.0 0	80000.0 0					
26	低压配电柜1DP4 800 mm(柜宽)×1000mm(柜 深)	台	1		80000.0 0	80000.0 0					
27	低压配电柜2DP11 800 mm(柜宽)×1000mm(柜 深)	台	1		80000.0 0	80000.0 0					
28	低压配电柜1DP3 1000 mm(柜宽)×1000mm(柜 深)	台	1		80000.0 0	80000.0 0					
29	低压配电柜2DP7 800 mm(柜宽)×1000mm(柜 深)	台	1		80000.0 0	80000.0 0					
30	直流屏ZD 800mm×600 mm×1800mm	台	1		52000.0 0	52000.0 0					
合 计						1092000 .00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 3 页 共 8 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
31	地下二层消防泵房控制箱2（B1ATXFB2，防护等级IP55） 功率Pn=220KW，电气元件详见配电系统图	台	1		38881.60	38881.60					
32	地下二层消防泵房控制箱1（B1ATXFB1，防护等级IP55） 功率Pn=150KW，电气元件详见配电系统图	台	1		36956.92	36956.92					
33	消防风机配电箱（B2-1ATXFJ1/B2-2ATXFJ1/B3-1ATXFJ1/B3-2ATXFJ1） 功率Pn=15.5KW，电气元件详见配电系统图	台	4		5300.63	21202.52					
34	B1-1防火分区消防电源总箱（B1-1APXE） 功率Pn=60.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2351.70	2351.70					
35	B3-2车库照明配电箱1（B3-2ALG1） 功率Pn=5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1806.67	1806.67					
36	消防风机配电箱（B1-1ATXFJ1） 功率Pn=23KW，电气元件详见配电系统图	台	1		7510.01	7510.01					
37	B3-1防火分区消防电源总箱（B3-1APXN） 功率Pn=53KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2351.70	2351.70					
38	机械停车配电箱3（ATTC3） 功率Pn=22KW，电气元件详见配电系统图	台	3		4336.97	13010.91					
39	弱电机房配电箱（B1ATRD） 功率Pn=30KW，电气元件详见配电系统图	台	1		4028.90	4028.90					
40	应急照明配电箱（B3-1ALE） 功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45					
合 计						145369.38					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 4 页 共 8 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
41	B2-1车库照明配电箱2（B2-1ALG2） 功率Pn=5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1809.91	1809.91					
42	消防风机配电箱（B2-2ATXFJ1） 功率Pn=13KW，电气元件详见配电系统图	台	1		7033.67	7033.67					
43	机械停车配电箱5（ATTC5） 功率Pn=33KW，电气元件详见配电系统图	台	2		5272.82	10545.64					
44	消防风机配电箱（B1-2ATXFJ2/B3-1ATXFJ2） 功率Pn=5.5KW，电气元件详见配电系统图	台	2		4249.01	8498.02					
45	地下二层生活水泵房配电箱（B2APSHB1） 功率Pn=71KW，电气元件详见配电系统图	台	1		7548.71	7548.71					
46	B3-2防火分区消防电源总箱（B3-2APXE） 功率Pn=53KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2079.20	2079.20					
47	应急照明配电箱（B1-1ALE） 功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45					
48	B3-1车库照明配电箱2（B3-1ALG2） 功率Pn=5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1818.55	1818.55					
49	机械停车配电箱1（ATTC1） 功率Pn=11KW，电气元件详见配电系统图	台	2		3056.10	6112.20					
50	消防风机配电箱（B1-2ATXFJ） 功率Pn=22KW，电气元件详见配电系统图	台	1		6360.68	6360.68					
51	机械停车配电箱4（ATTC4） 功率Pn=24.2KW，电气元件	台	2		4388.45	8776.90					
合 计						77851.93					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 5 页 共 8 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	详见配电系统图										
52	机械停车配电箱7（ATTC7） 功率Pn=41.8 KW，电气元件详见配电系统图	台	1		5375.78	5375.78					
53	B3-1防火分区消防电源总箱（B3-1APXE） 功率Pn=53KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2351.70	2351.70					
54	消防风机配电箱（B1-1ATXFJ3） 功率Pn=33.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		8270.96	8270.96					
55	应急照明配电箱（B2-2ALE） 功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45					
56	B3-2防火分区消防电源总箱（B3-2APXN） 功率Pn=53KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2079.20	2079.20					
57	B2-2防火分区消防电源总箱（B2-2APXE） 功率Pn=39KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2152.38	2152.38					
58	B2-1动力配电箱（B2-2APE） 功率Pn=118.8 KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2125.36	2125.36					
59	B1-1车库照明配电箱1（B1-1ALG1） 功率Pn=5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2171.89	2171.89					
60	消防设备配电箱（B1-1ATX） 功率Pn=6KW，电气元件详见配电系统图	台	1		3942.14	3942.14					
61	B2-1防火分区消防电源总箱（B2-1APXN） 功率Pn=27.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1879.88	1879.88					
62	B2-1动力配电箱（B2-2APN） 功率Pn=118.8 KW，电气元	台	1		2125.36	2125.36					
合 计						49743.10					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 6 页 共 8 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	件详见配电系统图										
63	B1-1车库照明配电箱2 (B1-1ALG2) 功率Pn =5KW, 电气元件详见 配电系统图	台	1		1818.55	1818.55					
64	B1-2车库照明配电箱1 (B1-2ALG1) 功率Pn =5KW, 电气元件详见 配电系统图	台	1		1809.91	1809.91					
65	B2-1防火分区消防电 源总箱 (B2-1APXE) 功率Pn=27.5KW, 电气 元件详见配电系统图	台	1		1879.88	1879.88					
66	B1-1防火分区消防电 源总箱 (B1-1APXN) 功率Pn=60.5KW, 电气 元件详见配电系统图	台	1		2351.70	2351.70					
67	B2-2车库照明配电箱2 (B2-2ALG2) 功率Pn =5KW, 电气元件详见 配电系统图	台	1		1818.55	1818.55					
68	应急照明配电箱 (B2- 1ALE) 功率Pe=0.2KW , 电气元件详见配电 系统图	台	1		17268.4 5	17268.4 5					
69	车库照明总箱2 (B1 ALMCK2) 功率Pn=60 KW, 电气元件详见配 电系统图	台	1		2168.07	2168.07					
70	应急照明配电箱 (B1- 2ALE) 功率Pe=0.2KW , 电气元件详见配电 系统图	台	1		17268.4 5	17268.4 5					
71	消防风机配电箱 (B2- 1ATXFJ2/B2-2ATXFJ3) 功率Pn=7.5KW, 电 气元件详见配电系统 图	台	2		4421.16	8842.32					
72	B2-1车库照明配电箱1 (B2-2ALG1) 功率Pn =5KW, 电气元件详见 配电系统图	台	1		1931.41	1931.41					
73	B2-2防火分区消防电	台	1		2152.38	2152.38					
合 计						59309.6 7					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 7 页 共 8 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	源总箱（B2-2APXN） 功率Pn=39KW，电气元 件详见配电系统图										
74	无机房电梯配电箱（B 1APDT2/B1APDT3） 功 率Pn=30.0KW，电气元 件详见配电系统图	台	2		5287.35	10574.7 0					
75	B2-1车库照明配电箱1 （B2-1ALG1） 功率Pn =5KW，电气元件详见 配电系统图	台	1		1838.35	1838.35					
76	B3-2车库照明配电箱2 （B3-2ALG2） 功率Pn =5KW，电气元件详见 配电系统图	台	1		1818.55	1818.55					
77	消防设备电源箱（B2- 1ATX/B2-2ATX） 功率 Pn=3KW，电气元件详 见配电系统图	台	2		3750.19	7500.38					
78	车库照明总箱1（B1 ALMCK1） 功率Pn=60 KW，电气元件详见配 电系统图	台	1		2168.07	2168.07					
79	消防设备电源箱（B3- 2ATX） 功率Pn=30KW ，电气元件详见配电 系统图	台	1		6215.06	6215.06					
80	无机房电梯配电箱（B 1APDT1） 功率Pn=15. 0KW，电气元件详见配 电系统图	台	1		7033.67	7033.67					
81	应急照明配电箱（B3- 2ALE） 功率Pe=0.2KW ，电气元件详见配电 系统图	台	1		17268.4 5	17268.4 5					
82	B1-2车库照明配电箱2 （B1-2ALG2） 功率Pn =5KW，电气元件详见 配电系统图	台	1		1809.91	1809.91					
83	B3-1车库照明配电箱1 （B3-1ALG1） 功率Pn =5KW，电气元件详见 配电系统图	台	1		1987.75	1987.75					
合 计						58214.8 9					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段:

第 8 页 共 8 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 1 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	圆钢	kg	1728.64		4.00	4		
2	扁钢	kg	4753.76		5.00	5		
3	角钢	kg	16206		5.00	5		
4	醇酸防锈漆	kg	455.9288		13.45	13.45		
5	软管 DN20	m	118.45		1.07	1.07		
6	单管T5 1×28W, 三基色荧光灯	套	286.84		28.00	28		
7	圆形带罩吸顶灯 LED, 10W, 1600LM	套	18.18		63.11	63.11		
8	井道照明灯 220V, 1×40W, 带防护罩	套	84.84		10.30	10.3		
9	圆形带罩吸顶灯 LED, 18W, 1600LM (灯具内自带人体感应延时开关)	套	15.15		63.11	63.11		
10	圆形带罩吸顶灯 LED, 18W, 1600LM	套	45.45		63.11	63.11		
11	集中电源集中控制型单向疏散指示灯 A型LED灯, 电压等级DC36V, 3W, IP30	套	66.66		128.00	128		
12	集中电源集中控制型楼层显示器 A型LED灯, 电压等级DC36V, 3W, IP30	套	9.09		168.00	168		
13	集中电源集中控制型疏散出口指示灯 A型LED灯, 电压等级DC36V, 3W, IP30	套	45.45		168.00	168		
14	集中电源集中控制型双向疏散指示灯 A型LED灯, 电压等级DC36V, 3W, IP30	套	14.14		168.00	168		
15	集中电源集中控制型应急灯 A型LED灯, 电压等级DC36V, 3W, 350LM	套	135.34		172.50	172.5		
16	紧凑型节能灯 LED, 9W带不燃烧保护罩	套	6.06		10.30	10.3		
17	灯具吊杆	根	163.2		15.77	15.77		
18	单极单控开关 250V, 10A	个	45.9		6.00	6		
19	双极单控开关 250V, 10A	个	23.46		8.28	8.28		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 2 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
20	单极双控开关 250V, 10A	个	4.08		6.72	6.72		
21	二, 三极安全型插座 250V, 10A	个	33.66		6.72	6.72		
22	低烟无卤阻燃耐火电线 WDZBN-BYJ-1.5mm ²	m	273.3841		2.78	2.78		
23	低烟无卤阻燃耐火电线 WDZBN-BYJ-2.5mm ²	m	12428.6339		3.23	3.23		
24	低烟无卤阻燃耐火电线 WDZBN-BYJ-6mm ²	m	36.2005		7.29	7.29		
25	低烟无卤阻燃电线 WDZB-BYJ-2.5mm ²	m	10082.2524		2.18	2.18		
26	低烟无卤阻燃电线 WDZB-BYJ-10mm ²	m	11656.1519		9.32	9.32		
27	阻燃耐火电线 ZN-BV-1.5mm ²	m	11.495		1.79	1.79		
28	阻燃耐火电线 ZN-BV-2.5mm ²	m	1854.6135		2.81	2.81		
29	通讯线 ZR-RVS-2×1.5mm ²	m	183.8078		2.91	2.91		
30	低烟无卤阻燃耐火电缆 WDZBN-YJY-3×25+2×16mm ²	m	147.5974		126.70	126.7		
31	低烟无卤阻燃耐火电缆 WDZBN-YJY-5×10mm ²	m	367.5845		75.19	75.19		
32	低烟无卤阻燃耐火电缆 WDZBN-YJY-5×16mm ²	m	532.1357		72.50	72.5		
33	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-3×70+2×35mm ²	m	178.773		237.26	237.26		
34	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-4×185+1×95mm ²	m	66.557		698.59	698.59		
35	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-3×25+2×16mm ²	m	208.0772		93.97	93.97		
36	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-3×50+2×25mm ²	m	140.8384		167.49	167.49		
37	低烟无卤阻燃耐火电缆	m	139.6941		161.09	161.09		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 3 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
	WDZBN-YJY-3×35+2×16mm ²							
38	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-4×50+1×25mm ²	m	80.3516		226.18	226.18		
39	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-5×4mm ²	m	733.9862		26.59	26.59		
40	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-5×6mm ²	m	131.3192		37.41	37.41		
41	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-5×10mm ²	m	151.0839		54.95	54.95		
42	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-5×16mm ²	m	1125.9541		72.55	72.55		
43	阻燃耐火电缆 ZN-YJY-3×35+2×16mm ²	m	57.0549		120.73	120.73		
44	阻燃耐火电缆 ZN-YJY-3×70mm ²	m	139.1245		177.60	177.6		
45	阻燃耐火电缆 ZN-YJY-3×70+2×35mm ²	m	152.7595		241.35	241.35		
46	阻燃耐火电缆 ZN-YJY-4×6mm ²	m	11.3898		33.11	33.11		
47	低烟无卤阻燃耐火电缆 WDZBN-YJY-3×50+2×25mm ²	m	498.8713		209.36	209.36		
48	阻燃耐火电缆 ZN-YJY-4×10mm ²	m	11.3837		51.69	51.69		
49	低烟无卤阻燃耐火电缆 WDZN-YJY-3×120mm ²	m	26.2499		371.97	371.97		
50	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-3×35+2×16mm ²	m	560.7874		118.68	118.68		
51	高压铜芯电缆 ZRYJV22-8.7/15KV-3×240mm ²	m	121.2		664.56	664.56		
52	低烟无卤阻燃耐火电缆 WDZBN-YJY-3×70+2×35mm ²	m	72.9069		291.75	291.75		
53	低烟无卤阻燃耐火电缆 WDZBN-YJY-4×4mm ²	m	52.925		25.24	25.24		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 4 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
54	低烟无卤阻燃耐火电缆 WDZBN-YJY-4×6mm ²	m	127.0489		36.37	36.37		
55	低烟无卤阻燃耐火电缆 WDZBN-YJY-4×10mm ²	m	60.4899		49.55	49.55		
56	低烟无卤阻燃耐火电缆 WDZBN-YJY-5×4mm ²	m	459.0238		31.25	31.25		
57	低烟无卤阻燃耐火电缆 WDZBN-YJY-5×6mm ²	m	183.5089		43.97	43.97		
58	矿物绝缘电缆 BTTRZ-3×3+2×16mm ²	m	143.163		162.35	162.35		
59	矿物绝缘电缆 BTTRZ-3×50+2×25mm ²	m	67.785		217.00	217		
60	矿物绝缘电缆 BTTRZ-3×150+2×95mm ²	m	332.826		596.59	596.59		
61	矿物绝缘电缆 BTTRZ-5×16mm ²	m	69.459		107.73	107.73		
62	钢制桥架 100×100	m	453.0099		60.20	60.2		
63	钢制桥架 200×150	m	275.6229		104.40	104.4		
64	钢制桥架 300×150	m	429.8249		105.08	105.08		
65	钢制桥架 400×150	m	32.361		211.80	211.8		
66	高压桥架 300×150	m	41.0151		137.30	137.3		
67	耐火桥架 300×150	m	36.3027		141.90	141.9		
68	耐火桥架（防火分隔） 200×150	m	498.4854		138.80	138.8		
69	耐火桥架（防火分隔） 300×150	m	13.4715		141.90	141.9		
70	耐火桥架（防火分隔） 400×150	m	55.3938		208.50	208.5		
71	密集型母线槽 CMC-5C-100 0A-4P	m	19.756		2049.96	2049.96		
72	密集型母线槽 CMC-5C-125 0A-4P	m	261.245		2562.99	2562.99		
73	密集型母线槽 CMC-5C-320 0A-4P	m	31.069		6245.55	6245.55		
74	镀锌电线管 JDG20	m	3037.9572		3.82	3.82		
75	镀锌电线管 JDG32	m	112.9807		7.27	7.27		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 5 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
76	镀锌电线管 JDG40	m	270.8694		7.01	7.01		
77	镀锌电线管 JDG50	m	44.3703		14.39	14.39		
78	塑料线管 PC20	m	2660.5425		1.47	1.47		
79	塑料线管 PC25	m	109.1794		2.05	2.05		
80	塑料线管 PC32	m	396.6259		3.60	3.6		
81	塑料线管 PC40	m	12.3519		5.49	5.49		
82	塑料线管 PC50	m	159.0479		5.50	5.5		
83	热缩式电缆终端头 三芯 25 ~50mm ²	套	8.16		26.61	26.61		
84	热缩式电缆终端头 三芯 70 ~120mm ²	套	11.22		33.75	33.75		
85	热缩式电缆终端头 四芯 10 ~16mm ²	套	12.24		25.70	25.7		
86	热缩式电缆终端头 四芯 25 ~50mm ²	套	4.08		30.18	30.18		
87	热缩式电缆终端头 四芯 70 ~120mm ²	套	12.24		39.96	39.96		
88	热缩式电缆终端头 五芯 10 ~16mm ²	套	82.62		39.96	39.96		
89	热缩式电缆终端头 五芯 25 ~50mm ²	套	53.04		40.78	40.78		
90	热缩式电缆终端头 五芯 70 ~120mm ²	套	8.16		47.01	47.01		
91	热缩式电缆终端头 五芯 150 ~240mm ²	套	2.04		50.57	50.57		
92	矿物绝缘电缆终端头 五芯 150~240mm ²	套	6		50.57	50.57		
93	矿物绝缘电缆终端头 五芯 25~50mm ²	套	6		40.78	40.78		
94	矿物绝缘电缆终端头 五芯 10~16mm ²	套	2		39.96	39.96		
95	塑料开关盒 86mm×86mm	个	107.1		1.55	1.55		
96	塑料接线盒 86mm×86mm	个	381.48		1.55	1.55		
97	金属接线盒 86mm×86mm	个	273.36		1.58	1.58		
98	潜污泵控制箱QWB 产品供应	台	17		350.00	350		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 6 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
	商配套提供							
99	潜污泵控制箱XWB 产品供应 商配套提供	台	1		350.00	350		
100	消防卷帘门控制箱 功率1KW	台	4		350.00	350		
101	低压配电柜1DP1 800mm(柜 宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
102	低压配电柜2DP7 800mm(柜 宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
103	低压配电柜2DP8 800mm(柜 宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
104	低压配电柜1DP2 1000mm(柜 宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
105	低压配电柜2DP9 800mm(柜 宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
106	低压配电柜2DP10 800mm(柜 宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
107	低压配电柜2DP11 800mm(柜 宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
108	低压配电柜1DP3 1000mm(柜 宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
109	低压配电柜1DP4 800mm(柜 宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
110	低压配电柜1DP5 800mm(柜 宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
111	低压配电柜1DP6 800mm(柜 宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
112	低压配电柜1DP10 800mm(柜 宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
113	低压配电柜1DP7 800mm(柜 宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
114	低压配电柜1DP8 800mm(柜 宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
115	低压配电柜1DP9 800mm(柜	台	1		80000.00	80000		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 7 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	宽)×1000mm(柜深)							
116	低压配电柜1DP11 800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
117	低压配电柜2DP1 800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
118	低压配电柜2DP2 1000mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
119	低压配电柜2DP3 1000mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
120	低压配电柜2DP4 800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
121	低压配电柜2DP5 800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
122	低压配电柜2DP6 800mm(柜宽)×1000mm(柜深)	台	1		80000.00	80000		
123	主供电源进线柜1AH1 ExMCM, 800mm×1500mm×2300mm	台	1		135000.00	135000		
124	计量柜1AH2 800mm×1500mm×2300mm	台	1		135000.00	135000		
125	2#变压器出线柜1AH3 ExMCM, 800mm×1500mm×2300mm	台	1		135000.00	135000		
126	1#变压器出线柜1AH4 ExMCM, 800mm×1500mm×2300mm	台	1		135000.00	135000		
127	直流屏ZD 800mm×600mm×1800mm	台	1		52000.00	52000		
128	车库照明总箱1(B1ALMCK1) 功率Pn=60KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2168.07	2168.07		
129	B3-1车库照明配电箱1(B3-1ALG1) 功率Pn=5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		1987.75	1987.75		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 8 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
130	B3-1车库照明配电箱2 (B3-1ALG2) 功率Pn=5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		1818.55	1818.55		
131	B3-2车库照明配电箱1 (B3-2ALG1) 功率Pn=5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		1806.67	1806.67		
132	B3-2车库照明配电箱2 (B3-2ALG2) 功率Pn=5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		1818.55	1818.55		
133	弱电机房配电箱 (B1ATRD) 功率Pn=30KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		4028.90	4028.9		
134	地下二层生活水泵房配电箱 (B2APSHB1) 功率Pn=71KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		7548.71	7548.71		
135	地下一层充电桩配电箱 (B1APCDZ) 功率Pn=196KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		7737.34	7737.34		
136	无机房电梯配电箱 (B1APDT1) 功率Pn=15.0KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		7033.67	7033.67		
137	无机房电梯配电箱 (B1APDT2/B1APDT3) 功率Pn=30.0KW, 电气元件详见配电系统图	台	2		5287.35	5287.35		
138	B2-1动力配电箱 (B2-1APN) 功率Pn=167.2KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2392.00	2392		
139	车库照明总箱2 (B1ALMCK2) 功率Pn=60KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2168.07	2168.07		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 9 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
140	B2-1动力配电箱(B2-1APE) 功率Pn=167.2KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2392.00	2392		
141	B2-1动力配电箱(B2-2APN) 功率Pn=118.8KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2125.36	2125.36		
142	B2-1动力配电箱(B2-2APE) 功率Pn=118.8KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2125.36	2125.36		
143	机械停车配电箱1(ATTC1) 功率Pn=11KW, 电气元件详见配电系统图	台	2		3056.10	3056.1		
144	机械停车配电箱2(ATTC2) 功率Pn=15.4KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		3175.80	3175.8		
145	机械停车配电箱3(ATTC3) 功率Pn=22KW, 电气元件详见配电系统图	台	3		4336.97	4336.97		
146	机械停车配电箱4(ATTC4) 功率Pn=24.2KW, 电气元件详见配电系统图	台	2		4388.45	4388.45		
147	机械停车配电箱5(ATTC5) 功率Pn=33KW, 电气元件详见配电系统图	台	2		5272.82	5272.82		
148	机械停车配电箱6(ATTC6) 功率Pn=37.4KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		5272.82	5272.82		
149	机械停车配电箱7(ATTC7) 功率Pn=41.8KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		5375.78	5375.78		
150	B1-1车库照明配电箱1(B1-1ALG1) 功率Pn=5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2171.89	2171.89		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
151	地下二层消防泵房控制箱1 (B1ATXFB1, 防护等级IP55) 功率Pn=150KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		36956.92	36956.92		
152	地下二层消防泵房控制箱2 (B1ATXFB2, 防护等级IP55) 功率Pn=220KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		38881.60	38881.6		
153	电房照明配电箱 (B1ALEDF) 功率Pn=5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		4527.37	4527.37		
154	发电机房照明配电箱 (B1ALEFd) 功率Pn=5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		5480.52	5480.52		
155	B1-1防火分区消防电源总箱 (B1-1APXN) 功率Pn=60.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2351.70	2351.7		
156	B1-1防火分区消防电源总箱 (B1-1APXE) 功率Pn=60.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2351.70	2351.7		
157	消防风机配电箱 (B1-2ATXFJ) 功率Pn=22KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		6360.68	6360.68		
158	B2-1防火分区消防电源总箱 (B2-1APXN) 功率Pn=27.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		1879.88	1879.88		
159	B2-1防火分区消防电源总箱 (B2-1APXE) 功率Pn=27.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		1879.88	1879.88		
160	B2-2防火分区消防电源总箱 (B2-2APXN) 功率Pn=39KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2152.38	2152.38		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 11 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
161	B1-1车库照明配电箱2 (B1-1ALG2) 功率Pn=5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		1818.55	1818.55		
162	B2-2防火分区消防电源总箱 (B2-2APXE) 功率Pn=39KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2152.38	2152.38		
163	B3-1防火分区消防电源总箱 (B3-1APXN) 功率Pn=53KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2351.70	2351.7		
164	B3-1防火分区消防电源总箱 (B3-1APXE) 功率Pn=53KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2351.70	2351.7		
165	B3-2防火分区消防电源总箱 (B3-2APXN) 功率Pn=53KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2079.20	2079.2		
166	B3-2防火分区消防电源总箱 (B3-2APXE) 功率Pn=53KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2079.20	2079.2		
167	消防风机配电箱 (B1-1ATXFJ1) 功率Pn=23KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		7510.01	7510.01		
168	消防风机配电箱 (B1-2ATXFJ2/B3-1ATXFJ2) 功率Pn=5.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	2		4249.01	4249.01		
169	消防风机配电箱 (B1-1ATXFJ3) 功率Pn=33.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		8270.96	8270.96		
170	消防设备配电箱 (B1-1ATX) 功率Pn=6KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		3942.14	3942.14		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 12 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
171	消防风机配电箱（B2-1 ATXFJ1/B2-2ATXFJ1/B3-1 ATXFJ1/B3-2ATXFJ1） 功率Pn=15.5KW，电气元件详见配电系统图	台	4		5300.63	5300.63		
172	B1-2车库照明配电箱1（B1-2ALG1） 功率Pn=5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1809.91	1809.91		
173	消防风机配电箱（B2-1 ATXFJ2/B2-2ATXFJ3） 功率Pn=7.5KW，电气元件详见配电系统图	台	2		4421.16	4421.16		
174	消防设备电源箱（B2-1ATX/B2-2ATX） 功率Pn=3KW，电气元件详见配电系统图	台	2		3750.19	3750.19		
175	消防设备电源箱（B3-1ATX） 功率Pn=20KW，电气元件详见配电系统图	台	1		4290.50	4290.5		
176	电梯潜污泵切换箱（B3-1 ATXWB） 功率Pn=11KW，电气元件详见配电系统图	台	1		3783.19	3783.19		
177	消防设备电源箱（B3-2ATX） 功率Pn=30KW，电气元件详见配电系统图	台	1		6215.06	6215.06		
178	B1-2车库照明配电箱2（B1-2ALG2） 功率Pn=5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1809.91	1809.91		
179	消防风机配电箱（B1-1 ATXFJ2） 功率Pn=5.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		4249.01	4249.01		
180	消防风机配电箱（B2-2 ATXFJ1） 功率	台	1		7033.67	7033.67		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段：

第 13 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	Pn=13KW，电气元件详见配电系统图							
181	消防风机配电箱（B3-2ATXFJ2） 功率Pn=7.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		4421.16	4421.16		
182	应急照明配电箱（B1-1ALE） 功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45		
183	B2-1车库照明配电箱2（B2-1ALG2） 功率Pn=5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1809.91	1809.91		
184	应急照明配电箱（B1-2ALE） 功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45		
185	应急照明配电箱（B2-1ALE） 功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45		
186	应急照明配电箱（B2-2ALE） 功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45		
187	应急照明配电箱（B3-1ALE） 功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45		
188	应急照明配电箱（B3-2ALE） 功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45		
189	B2-1车库照明配电箱1（B2-1ALG1） 功率Pn=5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1838.35	1838.35		
190	B2-1车库照明配电箱1（B2-2ALG1） 功率Pn=5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1931.41	1931.41		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室电气工程

标段:

第 14 页 共 14 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程预算价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室给排水工程 标段： 第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		生活给排水					432949.26	146471.96
1	030109011001	潜水泵	1. 名称:潜污泵 2. 型号:JYWQ65-25-25-1400-3 3. 规格:Q=25m3/h, H=25M, N=3.0KW	台	28	4918.53	137718.84	125995.80
2	030109011002	潜水泵	1. 名称:潜水泵 2. 型号:JYWQ80-40-25-1600-5 3. 规格:Q=40m3/h, H=25M, N=5KW	台	4	5537.72	22150.88	20476.16
3	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合压力管 DN80 4. 连接形式:扩口式接口管件连接	m	82.961	124.53	10331.13	
4	031001007002	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合压力管 DN100 4. 连接形式:扩口式接口管件连接	m	174.17	158.27	27565.89	
5	031001007003	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合压力管 DN65 4. 连接形式:扩口式接口管件连接	m	0.8	107.66	86.13	
6	031001007009	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合压力管 DN20 4. 连接形式:扩口式接口管件连接	m	80.369	47.22	3795.02	
7	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC塑料排水管 DN75 4. 连接形式:粘接	m	7.007	43.43	304.31	
本页小计							201952.20	146471.96

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室给排水工程 标段： 第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
8	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC塑料排水 管 DN100 4. 连接形式:溶剂粘接	m	332.413	60.11	19981.35	
9	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC塑料排水 管 DN150 4. 连接形式:溶剂粘接	m	65.157	86.85	5658.89	
10	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC塑料排水 管（加厚型） DN100 4. 连接形式:溶剂粘接	m	22.241	62.39	1387.62	
11	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC塑料排水 管（加厚型） DN150 4. 连接形式:溶剂粘接	m	96.538	88.57	8550.37	
12	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC塑料排水 管 DN200 4. 连接形式:溶剂粘接	m	8.086	118.18	955.60	
13	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC塑料排水 管 DN100 4. 连接形式:溶剂粘接	m	29.546	51.81	1530.78	
14	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC塑料排水 管 DN150 4. 连接形式:溶剂粘接	m	50.483	87.58	4421.30	
15	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调冷凝水 3. 材质、规格:UPVC塑料排水 管 DN50 4. 连接形式:溶剂粘接	m	60.475	26.45	1599.56	
本页小计							44085.47	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室给排水工程 标段： 第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:压力排水 3. 规格、压力等级:内外壁热浸镀锌钢管 DN65 4. 连接形式:螺纹连接	m	85.241	113.92	9710.65	
17	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:压力排水 3. 规格、压力等级:内外壁热浸镀锌钢管 DN80 4. 连接形式:螺纹连接	m	84.24	127.59	10748.18	
18	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:压力排水 3. 规格、压力等级:内外壁热浸镀锌钢管 DN100 4. 连接形式:卡箍连接	m	336.214	164.56	55327.38	
19	031001001004	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:压力排水 3. 规格、压力等级:内外壁热浸镀锌钢管 DN150 4. 连接形式:卡箍连接	m	47.521	303.47	14421.20	
20	031003001001	螺纹阀门	1. 名称、类型:电动浮球阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:丝扣连接	个	2	1931.04	3862.08	
21	031003001002	螺纹阀门	1. 名称、类型:自动排气阀（含截止阀） 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:丝扣连接	个	6	117.50	705.00	
22	031003001003	螺纹阀门	1. 名称、类型:安全阀 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:丝扣连接	个	3	555.70	1667.10	
23	031003001004	螺纹阀门	1. 名称、类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:丝扣连接	个	9	208.06	1872.54	
24	031003001005	螺纹阀门	1. 名称、类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:丝扣连接	个	24	281.79	6762.96	
25	031003001006	螺纹阀门	1. 名称、类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:丝扣连接	个	6	181.94	1091.64	
本页小计							106168.73	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室给排水工程 标段： 第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
26	031003001007	螺纹阀门	1. 名称、类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:丝扣连接	个	24	245.23	5885.52	
27	031003001009	螺纹阀门	1. 名称、类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:丝扣连接	个	4	43.16	172.64	
28	031003001010	螺纹阀门	1. 名称、类型:电磁阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:丝扣连接	个	1	797.96	797.96	
29	031003001011	螺纹阀门	1. 名称、类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:丝扣连接	个	1	181.04	181.04	
30	031003001012	螺纹阀门	1. 名称、类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:丝扣连接	个	1	494.14	494.14	
31	031003003001	焊接法兰阀门	1. 名称、类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:法兰连接	个	1	365.74	365.74	
32	031003003002	焊接法兰阀门	1. 名称、类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	8	423.40	3387.20	
33	031003003003	焊接法兰阀门	1. 名称、类型:防护阀门 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:法兰连接	个	2	768.91	1537.82	
34	031003003004	焊接法兰阀门	1. 名称、类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	4	383.20	1532.80	
35	031003010001	软接头(软管)	1. 名称、类型:橡塑软接头 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	4	486.71	1946.84	
36	031003010002	软接头(软管)	1. 名称、类型:橡塑软接头 2. 规格:DN80 3. 连接形式:丝扣连接	个	24	306.92	7366.08	
37	031003010003	软接头(软管)	1. 名称、类型:橡塑软接头 2. 规格:DN65 3. 连接形式:丝扣连接	个	6	257.71	1546.26	
本页小计							25214.04	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室给排水工程 标段： 第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
38	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格: DN80 3. 连接形式: 法兰连接 4. 附件配置: 闸阀1个, 止回阀1个	组	1	1216.10	1216.10	
39	031003013002	水表	1. 安装部位: 室内 2. 型号、规格: DN25 3. 连接形式: 丝扣连接 4. 附件配置: 闸阀1个	组	4	126.37	505.48	
40	030503006001	传感器	1. 名称、类型: 温度传感器	支	2	284.17	568.34	
41	030601002001	压力仪表	1. 名称: 压力表 2. 规格: DN50	台	4	103.74	414.96	
42	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质: 塑料地漏 2. 型号、规格: DN100	个	15	58.66	879.90	
43	031004014002	给、排水附(配)件	1. 材质: 塑料地漏 2. 型号、规格: DN150	个	2	95.84	191.68	
44	031004014003	给、排水附(配)件	1. 名称、类型: 水龙头 2. 型号、规格: DN20	个	4	21.46	85.84	
45	031002003001	套管	1. 名称、类型: B型刚性防水套管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: 套管管径DN80 4. 引用标准图集: 02S404防水套管图集	个	8	259.04	2072.32	
46	031002003002	套管	1. 名称、类型: B型刚性防水套管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: 套管管径DN100 4. 引用标准图集: 02S404防水套管图集	个	2	305.01	610.02	
47	031002003003	套管	1. 名称、类型: B型刚性防水套管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: 套管管径DN125 4. 引用标准图集: 02S404防水套管图集	个	2	349.22	698.44	
本页小计							7243.08	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室给排水工程 标段： 第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
48	031002003004	套管	1. 名称、类型: B型刚性防水套管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: 套管管径DN150 4. 引用标准图集: 02S404防水套管图集	个	19	372.74	7082.06	
49	031002003006	套管	1. 名称、类型: B型刚性防水套管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: 套管管径DN250 4. 引用标准图集: 02S404防水套管图集	个	15	619.89	9298.35	
50	031002003007	套管	1. 名称、类型: 普通钢制套管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: 套管管径DN100	个	65	305.01	19825.65	
51	031002001001	管道支架	1. 材质: 角钢 2. 管架形式: 非保温管架	kg	162.4	28.05	4555.32	
52	031201001001	管道刷油	1. 名称、类型: 压力排水管（金属管） 2. 除锈级别: 综合考虑 3. 油漆品种、涂刷遍数: 内外壁先刷防锈漆二道，再刷黑色调和漆二道 4. 其他说明: 满足规范及设计要求	m2	188.685	37.27	7032.29	
53	031201003001	金属结构刷油	1. 名称、类型: 金属管道支架 2. 除锈级别: 综合考虑 3. 结构类型: 一般钢结构 4. 油漆品种、涂刷遍数: 除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5. 其他说明: 满足规范及设计要求	kg	162.4	3.03	492.07	
		生活水泵房					1604893.93	1529000.13
54	031001007004	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 钢塑复合压力管 DN25 4. 连接形式: 扩口式接口管件连接	m	3.645	60.77	221.51	
本页小计							48507.25	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室给排水工程 标段： 第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
55	031001007005	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合压力管 DN50 4. 连接形式:扩口式接口管件连接	m	15.726	88.73	1395.37	
56	031001007006	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合压力管 DN80 4. 连接形式:扩口式接口管件连接	m	49.333	124.53	6143.44	
57	031001007007	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合压力管 DN100 4. 连接形式:扩口式接口管件连接	m	65.795	158.27	10413.37	
58	031001007008	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合压力管 DN200 4. 连接形式:扩口式接口管件连接	m	11.764	329.90	3880.94	
59	031003001008	螺纹阀门	1. 名称、类型:活塞式电动浮球阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:丝扣连接	个	2	10135.57	20271.14	20236.00
60	031003003005	焊接法兰阀门	1. 名称、类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:法兰连接	个	5	365.74	1828.70	
61	031003003006	焊接法兰阀门	1. 名称、类型:防盗闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	2	423.40	846.80	
62	031003003007	焊接法兰阀门	1. 名称、类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	8	423.40	3387.20	
63	031003003008	焊接法兰阀门	1. 名称、类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN200 3. 连接形式:法兰连接	个	2	1148.51	2297.02	
本页小计							50463.98	20236.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室给排水工程 标段： 第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
64	031003008001	除污器(过滤器)	1. 名称、类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:法兰连接	组	3	411.33	1233.99	
65	031003008002	除污器(过滤器)	1. 名称、类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	组	6	492.21	2953.26	
66	031003010004	软接头(软管)	1. 名称、类型:橡塑软接头 2. 规格:DN80 3. 连接形式:法兰连接	个	3	360.72	1082.16	
67	031003010005	软接头(软管)	1. 名称、类型:橡塑软接头 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	8	486.71	3893.68	
68	031006001001	变频给水设备	1. 设备名称:加压1区给水设备 加压1区给水设备BPS-40-70-3F（两用一备） 2. 水泵主要技术参数:主泵Q=20m3/h H=60m N=7.5KW	套	3	97838.89	293516.67	285573.00
69	031006001002	变频给水设备	1. 设备名称:加压2区给水设备 BPS-32-100-3F（两用一备） 2. 水泵主要技术参数:主泵Q=16m3/h H=100m N=11KW	套	3	153764.89	461294.67	453351.00
70	031006001003	变频给水设备	1. 设备名称:加压3区给水设备 BPS-32-130-3F（两用一备） 2. 水泵主要技术参数:主泵Q=16m3/h H=120m N=11KW	套	3	212288.22	636864.66	628920.99
71	031006004001	气压罐	1. 名称、类型:气压罐 2. 型号、规格:SN1000 P=1.0MPa	台	3	21787.40	65362.20	59539.14
72	031006015001	水箱	1. 名称、类型:不锈钢水箱 2. 型号、规格:4500×3000×3000 3. 容量:有效容积28m3	台	2	32750.82	65501.64	62000.00
73	031006011001	紫外线杀菌设备	1. 名称、类型:紫外线消毒器 2. 规格、型号:ZD-XZY30-20 N=0.60KW	台	3	6651.28	19953.84	19380.00
74	031002001002	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:非保温管架	kg	82.1	28.05	2302.91	
本页小计							1553959.68	1508764.13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室给排水工程

标段:

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
75	031201003002	金属结构刷油	1. 名称、类型:金属管道支架 2. 除锈级别:综合考虑 3. 结构类型:一般钢结构 4. 油漆品种、涂刷遍数:除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5. 其他说明:满足规范及设计要求	kg	82.1	3.03	248.76	
		措施项目					4806.79	
76	031302007001	高层施工增加		项	1			
77	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	4806.79	4806.79	
本页小计							5055.55	
合 计							2042649.98	1675472.09

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室给排水工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	41892.70			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	101892.16		明细详见表-12-1
2	暂估价	1675472.09		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	11711.69		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	113603.85		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	潜水泵 JYWQ65-25-25-1400-3, Q=25m³/h, H=25M, N=3.0KW	台	28		4499.85	125995.80					
2	潜水泵 JYWQ80-40-25-1600-5, Q=40m³/h, H=25M, N=5KW	台	4		5119.04	20476.16					
3	活塞式电动浮球阀 DN25	个	2		10118.00	20236.00					
4	气压罐 SN1000 P=1.0MPa	台	3		19846.38	59539.14					
5	加压1区给水设备BPS-40-70-3F(两用一备)主泵Q=20m³/h H=60m N=7.5KW	套	3		95191.00	285573.00					
6	加压2区给水设备BPS-32-100-3F主泵Q=16m³/h H=100m N=11KW	套	3		151117.00	453351.00					
7	加压3区给水设备BPS-32-130-3F主泵Q=16m³/h H=120m N=11KW	套	3		209640.33	628920.99					
8	紫外线消毒器 ZD-XZY30-20 N=0.60KW	台	3		6460.00	19380.00					
9	不锈钢水箱 4500×3000×3000	台	2		31000.00	62000.00					
合 计						1675472.09					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室给排水工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	角钢	kg	256.725		5.00	5		
2	钢板	kg	856.58		5.50	5.5		
3	水龙头 DN20	个	4.04		16.00	16		
4	塑料地漏 DN100	个	15.15		5.17	5.17		
5	塑料地漏 DN150	个	2.02		11.38	11.38		
6	醇酸调和漆	kg	41.0271		10.59	10.59		
7	醇酸防锈漆	kg	57.4246		13.45	13.45		
8	焊接钢管	kg	854.38		5.05	5.05		
9	内外壁热浸镀锌钢管 DN100	m	325.4552		68.80	68.8		
10	内外壁热浸镀锌钢管 DN150	m	46.4755		113.10	113.1		
11	内外壁热浸镀锌钢管 DN65	m	85.4115		55.10	55.1		
12	内外壁热浸镀锌钢管 DN80	m	84.4085		64.93	64.93		
13	钢塑复合压力管 DN80	m	132.5586		61.38	61.38		
14	钢塑复合压力管 DN100	m	240.4449		81.19	81.19		
15	钢塑复合压力管 DN65	m	0.8016		48.06	48.06		
16	钢塑复合压力管 DN25	m	3.6122		19.02	19.02		
17	钢塑复合压力管 DN50	m	15.7575		35.33	35.33		
18	钢塑复合压力管 DN200	m	11.7875		234.54	234.54		
19	钢塑复合压力管 DN20	m	79.6457		13.57	13.57		
20	UPVC塑料排水管 DN50	m	61.8055		6.20	6.2		
21	UPVC塑料排水管 DN75	m	6.8669		9.80	9.8		
22	UPVC塑料排水管 DN200	m	7.8111		53.96	53.96		
23	UPVC塑料排水管（加厚型） DN100	m	21.129		19.50	19.5		
24	UPVC塑料排水管 DN100	m	345.1611		17.10	17.1		
25	UPVC塑料排水管 DN150	m	111.1706		36.10	36.1		
26	UPVC塑料排水管（加厚型） DN150	m	91.7111		37.91	37.91		
27	室内镀锌钢管管件 DN65	个	44.8368		20.00	20		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室给排水工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
28	室内镀锌钢管管件 DN80	个	39.0031		25.00	25		
29	给水室内钢管沟槽管件 DN100	个	121.037		36.00	36		
30	给水室内钢管沟槽管件 DN150	个	8.9339		52.00	52		
31	室内塑料雨水管件(粘接) DN100	个	12.2911		17.00	17		
32	室内塑料雨水管件(粘接) DN150	个	24.4843		21.00	21		
33	室内塑料雨水管件(粘接) DN200	个	3.4851		28.00	28		
34	室内塑料排水管件 DN100	个	409.98		12.00	12		
35	室内塑料排水管件 DN150	个	57.4401		15.00	15		
36	室内塑料排水管件 DN75	个	6.2012		8.00	8		
37	室内塑料排水管件 DN150	个	38.7684		15.00	15		
38	空调凝结水室内塑料管热熔管件 DN50	个	24.311		5.29	5.29		
39	扩口式接口管件 DN80	个	61.2521		25.00	25		
40	扩口式接口管件 DN100	个	99.5855		36.00	36		
41	扩口式接口管件 DN65	个	0.4208		20.00	20		
42	扩口式接口管件 DN25	个	4.1553		3.00	3		
43	扩口式接口管件 DN50	个	10.3949		11.00	11		
44	扩口式接口管件 DN200	个	4.0115		52.00	52		
45	扩口式接口管件 DN20	个	97.2465		2.00	2		
46	Y型过滤器 DN80	个	3		193.01	193.01		
47	Y型过滤器 DN100	个	6		232.01	232.01		
48	可曲挠橡胶接头 DN100	个	4		242.00	242		
49	橡塑软接头 DN80	个	27		155.00	155		
50	橡塑软接头 DN100	个	8		242.00	242		
51	橡塑软接头 DN65	个	6		126.00	126		
52	卡箍连接件(含胶圈) DN100	套	291.0268		40.60	40.6		
53	卡箍连接件(含胶圈)	套	23.3043		244.70	244.7		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室给排水工程

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
	DN150							
54	安全阀 DN65	个	3.03		458.00	458		
55	平衡阀 DN40	个	1.01		441.00	441		
56	闸阀 DN65	个	9.09		113.80	113.8		
57	闸阀 DN80	个	24.24		144.80	144.8		
58	止回阀 DN65	个	6.06		87.94	87.94		
59	止回阀 DN80	个	24.24		108.60	108.6		
60	截止阀 DN20	个	6.06		28.97	28.97		
61	截止阀 DN20	个	4.04		28.97	28.97		
62	电磁阀 DN40	个	1.01		741.81	741.81		
63	蝶阀 DN40	个	1.01		131.00	131		
64	闸阀 DN80	个	1		166.00	166		
65	闸阀 DN100	个	8		185.00	185		
66	防护阀门 DN80	个	2		569.17	569.17		
67	止回阀 DN100	个	4		144.80	144.8		
68	闸阀 DN200	个	2		560.00	560		
69	闸阀 DN80	个	5		166.00	166		
70	防盗闸阀 DN100	个	2		185.00	185		
71	闸阀 DN100	个	8		185.00	185		
72	法兰闸阀 DN80	个	1		166.00	166		
73	螺纹闸阀 DN25	个	4.04		31.04	31.04		
74	法兰止回阀 DN80	个	1		108.60	108.6		
75	电动浮球阀 DN100	个	2		1787.33	1787.33		
76	活塞式电动浮球阀 DN25	个	2		10118.00	10118		
77	钢板平焊法兰 DN100	副	40		62.08	62.08		
78	钢板平焊法兰 DN80	副	17		53.80	53.8		
79	钢板平焊法兰 DN200	副	2		175.88	175.88		
80	自动排气阀 DN20	个	6		38.00	38		
81	气压罐 SN1000 P=1.0MPa	台	3		19846.38	19846.38		
82	法兰水表 DN80	个	1		315.00	315		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

(适用于造价信息差额调整法)

第 4 页 共 4 页

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程预算价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程

标段:

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		水灭火系统					916198.40	173788.72
1	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN25 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	2605.988	43.48	113308.36	
2	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN32 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	1118.804	52.68	58938.59	
3	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN40 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	130.424	62.54	8156.72	
4	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN50 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	327.05	75.86	24810.01	
5	030901001005	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN65 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	207.137	80.72	16720.10	
本页小计							221933.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程

标段:

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN80 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	313.818	91.69	28773.97	
7	030901001007	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN100 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	241.623	102.39	24739.78	
8	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN150 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	314.357	157.39	49476.65	
9	030901001009	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN150 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	194.839	157.27	30642.33	
10	030901001010	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN200 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	20.985	207.91	4362.99	
本页小计							137995.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程

标段:

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
11	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN65 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	418.701	80.54	33722.18	
12	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN100 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	510.19	102.46	52274.07	
13	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN150 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	30.362	157.32	4776.55	
14	030901002004	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN150 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	59.35	157.70	9359.50	
15	030901002005	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN200 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	29.36	214.21	6289.21	
16	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 名称、类型: 边墙式碰头 2. 材质、型号: K80 3. 规格: DN25	个	144	35.48	5109.12	
本页小计							111530.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程 标段： 第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1. 名称、类型:直立型玻璃球闭式喷头 2. 材质、型号:K80 3. 规格:DN25	个	1246	35.20	43859.20	
18	031003001001	螺纹阀门	1. 名称、类型:防护阀门 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	2	211.85	423.70	
19	031003001002	螺纹阀门	1. 名称、类型:防护阀门 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:螺纹连接	个	1	291.39	291.39	
20	031003003001	焊接法兰阀门	1. 名称、类型:明杆闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	9	708.48	6376.32	4230.72
21	031003003002	焊接法兰阀门	1. 名称、类型:明杆闸阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	6	1302.48	7814.88	5594.70
22	031003003003	焊接法兰阀门	1. 名称、类型:信号蝶阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	8	978.03	7824.24	4864.00
23	031003003004	焊接法兰阀门	1. 名称、类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	2	383.20	766.40	
24	031003003005	焊接法兰阀门	1. 名称、类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	1	499.40	499.40	
25	031003003006	焊接法兰阀门	1. 名称、类型:防护阀门 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	3	999.56	2998.68	2283.48
26	031003008001	除污器(过滤器)	1. 名称、类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接	组	1	822.01	822.01	422.55
27	030601004001	流量仪表	1. 名称:流量开关 2. 规格:DN150	台	7	1251.64	8761.48	7845.25
28	030901008001	末端试水装置	1. 名称、类型:末端试水装置 2. 规格:DN25 3. 组装形式:配套阀门、压力表	组	6	300.20	1801.20	
本页小计							82238.90	25240.70

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程 标段： 第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	030901007001	减压孔板	1. 名称、类型:减压孔板 2. 材质、规格:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	7	334.98	2344.86	
30	030901010001	室内消火栓	1. 名称、类型:室内消火栓 2. 型号、规格:SG24A65-J 3. 附件材质、规格:铝合金箱体, 设有DN65消火栓（或SNJ65减压稳压消火栓）一个, 衬胶水龙带一条, 长25米DN65, 喷嘴口径DN19mm水枪一支 4. 其他说明:暗装或半暗装须配合土建施工预留洞口	套	39	509.08	19854.12	
31	031002003001	套管	1. 名称、类型:B型刚性防水套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:套管管径DN150 4. 引用标准图集:02S404防水套管图集	个	2	372.74	745.48	
32	031002003002	套管	1. 名称、类型:B型刚性防水套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:套管管径DN250 4. 引用标准图集:02S404防水套管图集	个	6	619.89	3719.34	
33	031002003003	套管	1. 名称、类型:B型刚性防水套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:套管管径DN300 4. 引用标准图集:02S404防水套管图集	个	1	756.35	756.35	
34	031002003004	套管	1. 名称、类型:防护密闭套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN40	个	2	210.90	421.80	
35	031002003005	套管	1. 名称、类型:防护密闭套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN50	个	1	210.90	210.90	
36	031002003006	套管	1. 名称、类型:防护密闭套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN150	个	2	372.74	745.48	
本页小计							28798.33	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程 标段： 第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
37	030901013001	灭火器	1. 名称、类型:灭火器箱 2. 规格、型号:磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC5（2具） 3. 形式:明装 4. 工程部位:汽车库（充电桩区域）	组	8	309.46	2475.68	
38	030901013002	灭火器	1. 名称、类型:灭火器箱 2. 规格、型号:磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3（2具） 3. 形式:明装 4. 工程部位:地下室（非充电桩区域）	组	37	205.92	7619.04	
39	030901013003	灭火器	1. 名称、类型:推车式磷酸铵盐干粉灭火器 2. 规格、型号:MFT/ABC20	具	2	504.47	1008.94	931.74
40	030902009001	无管网气体灭火装置	1. 名称、类型:七氟丙烷自动灭火装置 2. 安装部位:悬挂式	套	1	9582.42	9582.42	8496.46
41	030902009002	无管网气体灭火装置	1. 名称、类型:柜式七氟丙烷气体灭火装置 2. 型号、规格:GQQ150/2.5-PAVLN（137KG）	套	4	27634.43	110537.72	105757.40
42	030903007001	比例混合器	1. 名称、类型:比例混合器 2. 型号、规格:DN150	台	2	5057.76	10115.52	7829.88
43	030903008001	泡沫液贮罐	1. 名称、类型:泡沫液贮罐 2. 质量/容量:1000L	台	1	20484.12	20484.12	18387.00
44	030404033001	自动泄压口装置	1. 名称:自动泄压口装置 2. 规格:XYK-0.12-J-RG	台	2	1899.22	3798.44	3628.02
45	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:非保温管架	kg	3614.8	28.05	101395.14	
46	031201003001	金属结构刷油	1. 名称、类型:金属管道支架 2. 除锈级别:综合考虑 3. 结构类型:一般钢结构 4. 油漆品种、涂刷遍数:除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5. 其他说明:满足规范及设计要求	kg	3614.8	3.03	10952.84	
本页小计							277969.86	145030.50

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室消防工程

标段:

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
47	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:综合考虑 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆二道, 再刷红色调和漆二道 3. 其他说明:满足规范及设计要求	m2	348.694	25.65	8944.00	
48	031201001002	管道刷油	1. 除锈级别:综合考虑 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆二道, 银粉漆二道 3. 其他说明:满足规范及设计要求	m2	1009.622	27.08	27340.56	3517.52
49	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 水灭火控制装置调试 消火栓灭火系统	点	39	222.22	8666.58	
50	030905002002	水灭火控制装置调试	1. 水灭火控制装置调试 自动喷水灭火系统	点	3	348.18	1044.54	
51	030905004001	气体灭火系统装置调试	1. 气体灭火系统装置调试 试验容器容积(L以内) 155	点	5	1947.10	9735.50	
		火灾自动报警系统					475406.74	57844.16
52	030404022001	控制器	1. 名称:余压控制器	台	11	577.23	6349.53	3176.80
53	030411006001	接线盒	1. 名称:金属接线盒 2. 规格:86mm×86mm	个	686	8.54	5858.44	
54	030503006001	传感器	1. 名称:专用温度探头	支	11	227.80	2505.80	
55	030503006002	传感器	1. 名称:专用剩余电流探头	支	11	227.80	2505.80	
56	030904001001	点型探测器	1. 名称:编码电子定温感温探测器	个	25	173.14	4328.50	3275.00
57	030904001002	点型探测器	1. 名称:智能编码光电感烟探测器	个	245	185.14	45359.30	35035.00
58	030904003001	按钮	1. 名称:编码手动报警按钮（带电话插孔）	个	12	128.83	1545.96	819.36
59	030904003002	按钮	1. 名称:编码消防栓按钮（消防箱内安装）	个	39	121.55	4740.45	
60	030904003003	按钮	1. 名称:紧急启/停按钮	个	5	128.55	642.75	
61	030904005001	声光报警器	1. 名称:声光报警器	个	31	189.07	5861.17	3379.00
62	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:消防专用电话	个	19	145.96	2773.24	
本页小计							138202.12	49202.68

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程 标段： 第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
63	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称:消防广播 2. 功率:额定功率3W 3. 安装方式:吸顶式	个	57	81.84	4664.88	
64	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:总线短路隔离器	个	18	219.39	3949.02	
65	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:单输入单输出模块 2. 类型:I/O	个	30	192.33	5769.90	
66	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称:五输入单输出模块 2. 类型:5I/O	个	13	192.33	2500.29	
67	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称:单输入模块	个	79	176.33	13930.07	
68	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称:电气火灾监控模块	个	11	192.33	2115.63	
69	030904008006	模块(模块箱)	1. 名称:防火门监控模块	个	26	192.33	5000.58	
70	030904008007	模块(模块箱)	1. 名称:交流电压电流监控模块	个	31	192.33	5962.23	
71	030904008008	模块(模块箱)	1. 名称:模块箱兼接线箱	台	3	242.60	727.80	
72	030904008009	模块(模块箱)	1. 名称:双输入双输出模块	个	3	235.39	706.17	
73	030904009001	区域报警控制箱	1. 名称、类型:气体灭火控制盘	台	3	2388.14	7164.42	4959.00
74	030602001001	显示仪表	1. 名称:手动、自动控制状态的显示装置	台	9	366.99	3302.91	
75	030412004001	装饰灯	1. 名称:气体释放指示灯 2. 安装形式:壁式	套	10	131.73	1317.30	
76	030404024001	启动器	1. 名称:手拉启动器	台	6	1480.96	8885.76	7200.00
77	030411001001	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	5112.224	13.98	71468.89	
78	030411003001	桥架	1. 名称:消防桥架 2. 规格:100×50	m	11.837	116.24	1375.93	
79	030411003002	桥架	1. 名称:消防桥架 2. 规格:100×100	m	459.138	118.97	54623.65	
80	030411004001	配线	1. 名称:信号通讯线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:NH-RVSP-2×1.5mm ²	m	32.8	14.68	481.50	
81	030411004002	配线	1. 名称:信号通讯线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-RYJS-2×1.5mm ²	m	1707.12	14.68	25060.52	
本页小计							219007.45	12159.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程

标段：

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
82	030411004003	配线	1. 名称:信号通讯线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-RYJS-2×2.5mm ²	m	3261.211	19.26	62810.92	
83	030411004004	配线	1. 名称:信号通讯线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-RYJS-2×4mm ²	m	1107.228	27.14	30050.17	
84	030411004005	配线	1. 名称:信号通讯线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZN-RYJS-2×1.5mm ²	m	345.32	14.68	5069.30	
85	030411004006	配线	1. 名称:信号通讯线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:ZN-RVSP-2×1.5mm ²	m	1009.639	14.68	14821.50	
86	030411004007	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-BYJ-2.5mm ²	m	7253.266	4.85	35178.34	
87	030411004008	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-BYJ-4mm ²	m	2225.518	8.03	17870.91	
88	030411004009	配线	1. 名称:信号通讯控制线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-KVV-4×1.5mm ²	m	454.523	9.22	4190.70	
89	030411004010	配线	1. 名称:信号通讯控制线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-KVV-6×1.5mm ²	m	88.829	13.64	1211.63	
90	030411004011	配线	1. 名称:信号通讯控制线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-KVV-8×1.5mm ²	m	162.874	16.73	2724.88	
		消防泵房系统					658397.26	332435.34
本页小计							173928.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程 标段： 第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
91	030901001011	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:符合规范及设计要求	m	17.225	95.61	1646.88	
92	030901001012	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:符合规范及设计要求	m	9.65	124.94	1205.67	
93	030901001013	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:符合规范及设计要求	m	123.932	157.80	19556.47	
94	030901001014	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN200 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:符合规范及设计要求	m	24.801	212.13	5261.04	
95	030901002006	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN50 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:符合规范及设计要求	m	14.615	79.60	1163.35	
96	030901002007	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:符合规范及设计要求	m	39.751	95.81	3808.54	
本页小计							32641.95	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程 标段： 第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
97	030901002008	消火栓钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN150 3. 连接形式：沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求：国标 5. 压力试验及冲洗设计要求：符合规范及设计要求	m	98.252	157.14	15439.32	
98	030901002009	消火栓钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN200 3. 连接形式：沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求：国标 5. 压力试验及冲洗设计要求：符合规范及设计要求	m	48.143	213.26	10266.98	
99	031003001003	螺纹阀门	1. 名称、类型：截止阀 2. 规格、压力等级：DN50 3. 连接形式：螺纹连接	个	2	134.50	269.00	
100	031003001004	螺纹阀门	1. 名称、类型：止回阀 2. 规格、压力等级：DN50 3. 连接形式：螺纹连接	个	2	113.60	227.20	
101	031003003007	焊接法兰阀门	1. 名称、类型：明杆闸阀 2. 规格、压力等级：DN50 3. 连接形式：法兰连接	个	5	349.09	1745.45	1130.15
102	031003003008	焊接法兰阀门	1. 名称、类型：明杆闸阀 2. 规格、压力等级：DN100 3. 连接形式：法兰连接	个	3	708.48	2125.44	1410.24
103	031003003009	焊接法兰阀门	1. 名称、类型：明杆闸阀 2. 规格、压力等级：DN150 3. 连接形式：法兰连接	个	11	1302.48	14327.28	10256.95
104	031003003010	焊接法兰阀门	1. 名称、类型：明杆闸阀 2. 规格、压力等级：DN200 3. 连接形式：法兰连接	个	7	1997.33	13981.31	9861.74
105	031003003011	焊接法兰阀门	1. 名称、类型：止回阀 2. 规格、压力等级：DN150 3. 连接形式：法兰连接	个	7	670.03	4690.21	
106	031003003012	焊接法兰阀门	1. 名称、类型：信号蝶阀 2. 规格、压力等级：DN150 3. 连接形式：法兰连接	个	3	978.03	2934.09	1824.00
本页小计							66006.28	24483.08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程 标段： 第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
107	031003003013	焊接法兰阀门	1. 名称、类型:泄压阀 2. 规格、压力等级:DN150, 开启压力1.80mpa 3. 连接形式:法兰连接	个	3	12921.03	38763.09	37653.00
108	031003003014	焊接法兰阀门	1. 名称、类型:减压阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	2	5106.03	10212.06	9472.00
109	031003010001	软接头(软管)	1. 名称、类型:橡塑软接头 2. 规格:DN50 3. 连接形式:法兰连接	个	4	228.61	914.44	
110	031003010002	软接头(软管)	1. 名称、类型:橡塑软接头 2. 规格:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	7	777.53	5442.71	
111	031003010003	软接头(软管)	1. 材质:橡塑软接头 2. 规格:DN200 3. 连接形式:法兰连接	个	7	1131.36	7919.52	
112	031003012001	倒流防止器	1. 名称、类型:倒流防止器 2. 型号、规格:DN200 3. 连接形式:法兰连接	套	7	24695.50	172868.50	4596.06
113	031003008002	除污器(过滤器)	1. 名称、类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接	组	3	822.01	2466.03	1267.65
114	031003008003	除污器(过滤器)	1. 名称、类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN200 3. 连接形式:法兰连接	组	3	1296.75	3890.25	1969.74
115	030901004001	报警装置	1. 名称、类型:湿式报警装置 2. 型号、规格:DN150	组	6	3502.40	21014.40	11412.00
116	080902006001	液位计	1. 名称:液位计	个	2	417.55	835.10	
117	030601002001	压力仪表	1. 名称:压力表	台	15	435.22	6528.30	
118	030601002002	压力仪表	1. 名称:压力开关 2. 规格:DN150	台	3	247.47	742.41	
119	030601004002	流量仪表	1. 名称:流量测试装置 2. 规格:DN65	台	6	865.86	5195.16	
本页小计							276791.97	66370.45

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程 标段： 第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
120	031006001001	变频给水设备	1. 设备名称:室外消火栓给水泵（一用一备） 2. 型号、规格:XBD5/40-125（U） 3. 水泵主要技术参数:Q=40L/S H=50m N=37KW	套	2	18858.86	37717.72	32421.94
121	031006001002	变频给水设备	1. 设备名称:室内消火栓给水泵（一用一备） 2. 型号、规格:XBD15/40-125（U） 3. 水泵主要技术参数:Q=40L/S H=150m N=110KW	套	2	33484.38	66968.76	61672.98
122	031006001003	变频给水设备	1. 设备名称:喷淋给水泵（两用一备） 2. 型号、规格:XBD15/40-125（U） 3. 水泵主要技术参数:Q=40L/S H=150m N=110KW 4. 附件名称、规格、数量:3	套	3	33484.38	100453.14	92509.47
123	031006002001	稳压给水设备	1. 设备名称:室外消火栓增压稳压设备（一用一备） 2. 型号、规格:2 3. 水泵主要技术参数:Q=1.5L/S, H=30M, N=1.1KW	套	2	25662.24	51324.48	45556.00
124	031006004001	气压罐	1. 名称、类型:气压罐 2. 型号、规格:150L	台	1	10811.38	10811.38	9101.00
125	031002001002	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:非保温管架	kg	289.8	28.05	8128.89	
126	031201003002	金属结构刷油	1. 名称、类型:金属管道支架 2. 除锈级别:综合考虑 3. 结构类型:一般钢结构 4. 油漆品种、涂刷遍数:除锈后刷樟丹二道,灰色调和漆二道 5. 其他说明:满足规范及设计要求	kg	289.8	3.03	878.09	
127	031201001003	管道刷油	1. 除锈级别:综合考虑 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆二道,再刷红色调和漆二道 3. 其他说明:满足规范及设计要求	m2	98.76	25.65	2533.19	
本页小计							278815.65	241261.39

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程

标段:

第 14 页 共 14 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	139191.06			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
6	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
7	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
8	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
9	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室消防工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	102500.12		明细详见表-12-1
2	暂估价	619261.62		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	55193.40		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	38912.79		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	196606.31		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	气压罐 150L	台	1		9101.00	9101.00					
2	室外消火栓增压稳压设备 XL-II-1.5-30-ADL, Q=1.5L/S, H=30M, N=1.1KW	套	2		22778.00	45556.00					
3	泡沫液贮罐 1000L	台	1		18387.00	18387.00					
4	柜式七氟丙烷气体灭火装置 GQQ150/2.5-PAVLN (137KG)	套	4		26439.35	105757.40					
5	泄压阀 DN150, 开启压力1.80mpa	个	3		12551.00	37653.00					
6	减压阀 DN150	个	2		4736.00	9472.00					
7	Y型过滤器 DN200	个	10		656.58	6565.80					
8	Y型过滤器 DN150	个	4		422.55	1690.20					
9	明杆闸阀 DN150	个	17		932.45	15851.65					
10	明杆闸阀 DN100	个	12		470.08	5640.96					
11	信号蝶阀 DN150	个	11		608.00	6688.00					
12	防护阀门 DN100	个	3		761.16	2283.48					
13	比例混合器 DN150	台	2		3914.94	7829.88					
14	七氟丙烷自动灭火装置	套	1		8496.46	8496.46					
15	推车式磷酸铵盐干粉灭火器 MFT/ABC20	个	2		465.87	931.74					
16	湿式报警装置 DN150	套	6		1902.00	11412.00					
17	气体灭火控制盘	台	3		1653.00	4959.00					
18	室外消火栓给水泵 XBD5/40-125 (U), Q=40L/S H=50m N=37KW	套	2		16210.97	32421.94					
19	室内消火栓给水泵 XBD15/40-125 (U), Q=40L/S H=150m N=110KW	套	2		30836.49	61672.98					
合 计						392370.49					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室消防工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
20	喷淋给水泵 XBD15/40-125 (U), Q=40L/S H=150m N=110KW	套	3		30836.49	92509.47					
21	余压控制器	个	11		288.80	3176.80					
22	手拉启动器	台	6		1200.00	7200.00					
23	自动泄压口装置 XYK-0.12-J-RG	台	2		1814.01	3628.02					
24	流量开关 DN150	个	7		1120.75	7845.25					
25	明杆闸阀 DN50	个	5		226.03	1130.15					
26	编码电子定温感温探测器	个(对)	25		131.00	3275.00					
27	智能编码光电感烟探测器	个(对)	245		143.00	35035.00					
28	编码手动报警按钮(带电话插孔)	个	12		68.28	819.36					
29	声光报警器	个	31		109.00	3379.00					
30	明杆闸阀 DN200	个	7		1408.82	9861.74					
31	银粉漆	kg	143.207		26.80	3837.95					
合 计						171697.74					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室消防工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	抗震支架	1. 抗震支架设计应由具有相应资质的专业公司设计 2. 暂按5元/m ² 考虑计算 3. 结算则以专业工程二次深化设计图计算	55193.40			
合 计			55193.40			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	金属接线盒 86mm×86mm	个	699.72		1.58	1.58		
2	室内镀锌钢管管件 DN25	个	1537.5329		3.00	3		
3	低烟无卤阻燃耐火电线 WDZBN-BYJ-2.5mm ²	m	7978.5926		3.23	3.23		
4	镀锌电线管 JDG20	m	5265.5907		3.82	3.82		
5	角钢	kg	4099.83		5.00	5		
6	室内镀锌钢管管件 DN32	个	768.6183		5.00	5		
7	焊接钢管	kg	182.02		5.05	5.05		
8	钢板	kg	167.73		5.50	5.5		
9	低烟无卤阻燃耐火电线 WDZBN-BYJ-4mm ²	m	2403.5594		6.36	6.36		
10	室内镀锌钢管管件 DN40	个	112.2951		7.00	7		
11	信号通讯控制线 WDZBN- KVV-4×1.5mm ²	m	490.8848		7.08	7.08		
12	直立型玻璃球闭式喷头 K80	个	1258.46		9.45	9.45		
13	边墙式碰头 K80	个	145.44		9.73	9.73		
14	醇酸调和漆	kg	165.375		10.59	10.59		
15	信号通讯控制线 WDZBN- KVV-6×1.5mm ²	m	95.9353		10.74	10.74		
16	室内镀锌钢管管件 DN50	个	273.8585		11.00	11		
17	信号通讯线 NH-RVSP-2×1 .5mm ²	m	35.424		12.38	12.38		
18	信号通讯线 WDZBN-RYJS-2 ×1.5mm ²	m	1843.6896		12.38	12.38		
19	信号通讯线 WDZN-RYJS-2 ×1.5mm ²	m	372.9456		12.38	12.38		
20	信号通讯线 ZN-RVSP-2×1 .5mm ²	m	1090.4101		12.38	12.38		
21	信号通讯控制线 WDZBN- KVV-8×1.5mm ²	m	175.9039		13.60	13.6		
22	醇酸防锈漆	kg	511.4728		13.45	13.45		
23	内外壁热浸镀锌钢管 DN25	m	2619.0179		16.20	16.2		
24	信号通讯线 WDZBN-RYJS-2 ×2.5mm ²	m	3522.1079		16.60	16.6		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
25	内外壁热浸镀锌钢管 DN32	m	1124.398		22.10	22.1		
26	压力表 DN25	块	6		21.74	21.74		
27	信号通讯线 WDZBN-RYJS-2 ×4mm ²	m	1195.8062		23.90	23.9		
28	内外壁热浸镀锌钢管 DN40	m	131.0761		25.30	25.3		
29	银粉漆	kg	143.207		26.80	26.8		
30	内外壁热浸镀锌钢管 DN50	m	328.6853		34.60	34.6		
31	截止阀 DN25	个	12.12		37.00	37		
32	钢板平焊法兰 DN50	副	9		39.60	39.6		
33	卡箍（含密封胶圈） DN100	套	127.635		40.60	40.6		
34	内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN50	m	14.6881		43.21	43.21		
35	内外壁热浸镀锌钢管 DN65	m	210.2441		45.70	45.7		
36	内外壁热浸镀锌钢管 DN65	m	424.9815		45.70	45.7		
37	磷酸铵盐干粉灭火器 MF/ ABC3	个	74		51.73	51.73		
38	卡箍（含密封胶圈） DN150	套	136.68		51.90	51.9		
39	消防广播 额定功率3W	只	57		53.00	53		
40	内外壁热浸镀锌钢管 DN80	m	318.5253		53.90	53.9		
41	总线短路隔离器	个	18		55.00	55		
42	单输入模块	台	79		55.00	55		
43	灭火器放置箱	个	45		56.90	56.9		
44	止回阀 DN50	个	2.02		56.90	56.9		
45	内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN65	m	17.4834		59.86	59.86		
46	内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN65	m	40.3473		59.86	59.86		
47	消防桥架 100×50	m	12.4289		60.60	60.6		
48	编码消防栓按钮（消火箱内 安装）	个	39		61.00	61		
49	消防桥架 100×100	m	482.0949		63.20	63.2		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
50	钢板平焊法兰 DN100	副	18		62.08	62.08		
51	紧急启/停按钮	个	5		68.00	68		
52	编码手动报警按钮（带电话插孔）	个	12		68.28	68.28		
53	内外壁热浸镀锌钢管 DN100	m	245.2473		68.80	68.8		
54	内外壁热浸镀锌钢管 DN100	m	517.8429		68.80	68.8		
55	取源部件	套	15		68.66	68.66		
56	单输入单输出模块	个	30		71.00	71		
57	电气火灾监控模块	个	11		71.00	71		
58	防火门监控模块	个	26		71.00	71		
59	交流电压电流监控模块	个	31		71.00	71		
60	双输入双输出模块	个	3		71.00	71		
61	五输入单输出模块	台	13		71.00	71		
62	截止阀 DN50	个	2.02		77.59	77.59		
63	卡箍（含密封胶圈） DN65	套	115.575		85.01	85.01		
64	卡箍（含密封胶圈） DN80	套	52.26		85.01	85.01		
65	手动、自动控制状态的显示装置	台	9		85.00	85		
66	内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN100	m	9.7948		88.01	88.01		
67	气体释放指示灯	套	10.1		94.47	94.47		
68	压力表阀门 QZ-2 黄铜 M10-φ6	个	6		95.34	95.34		
69	橡塑软接头 DN50	个	4		102.00	102		
70	磷酸铵盐干粉灭火器 MF/ABC5	个	16		103.50	103.5		
71	声光报警器	个	31		109.00	109		
72	内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN150	m	481.1367		113.10	113.1		
73	内外壁热浸镀锌钢管 DN150	m	348.1662		113.10	113.1		
74	压力开关	台	3		114.55	114.55		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
75	减压孔板 DN150	个	7		112.00	100.8		
76	钢板平焊法兰 DN150	副	66.5		124.14	124.14		
77	编码电子定温感温探测器	个(对)	25		131.00	131		
78	消防专用电话	部	19		131.00	131		
79	内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN200	m	25.049		140.90	140.9		
80	内外壁热浸镀锌钢管 DN200	m	99.4729		140.90	140.9		
81	智能编码光电感烟探测器	个(对)	245		143.00	143		
82	止回阀 DN100	个	2		144.80	144.8		
83	模块箱兼接线箱	台	3		153.00	153		
84	专用剩余电流探头	支	11		154.48	154.48		
85	专用温度探头	支	11		154.48	154.48		
86	卡箍（含密封胶圈） DN200	套	20.1		170.08	170.08		
87	钢板平焊法兰 DN200	副	24		175.88	175.88		
88	防护阀门 DN25	个	2.02		185.27	185.27		
89	明杆闸阀 DN50	个	5		226.03	226.03		
90	蝶阀 DN100	个	1		261.00	261		
91	防护阀门 DN32	个	1.01		257.27	257.27		
92	液位计	支	2		280.00	280		
93	余压控制器	个	11		288.80	288.8		
94	止回阀 DN150	个	7		300.00	300		
95	压力表	台	15		310.09	310.09		
96	橡塑软接头 DN150	个	7		369.00	369		
97	室内消防栓 铝合金箱体， 设有DN65消火栓（或SNJ65 减压稳压消火栓）一个，衬 胶水龙带一条，长25米DN65 ，喷嘴口径DN19mm水枪一支	套	39		391.08	391.08		
98	Y型过滤器 DN150	个	4		422.55	422.55		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
99	推车式磷酸铵盐干粉灭火器 MFT/ABC20	个	2		465.87	465.87		
100	明杆闸阀 DN100	个	12		470.08	470.08		
101	橡塑软接头 DN200	个	7		480.00	480		
102	法兰挠性接头 DN200	个	7		480.00	480		
103	各类流量计	台	6		500.00	500		
104	法兰闸阀 DN200	个	14		560.00	560		
105	信号蝶阀 DN150	个	11		608.00	608		
106	Y型过滤器 DN200	个	10		656.58	656.58		
107	防护阀门 DN100	个	3		761.16	761.16		
108	明杆闸阀 DN150	个	17		932.45	932.45		
109	流量开关 DN150	个	7		1120.75	1120.75		
110	手拉启动器	台	6		1200.00	1200		
111	明杆闸阀 DN200	个	7		1408.82	1408.82		
112	气体灭火控制盘	台	3		1653.00	1653		
113	自动泄压口装置 XYK-0.12-J-RG	台	2		1814.01	1814.01		
114	湿式报警装置 DN150	套	6		1902.00	1902		
115	比例混合器 DN150	台	2		3914.94	3914.94		
116	减压阀 DN150	个	2		4736.00	4736		
117	七氟丙烷自动灭火装置	套	1		8496.46	8496.46		
118	气压罐 150L	台	1		9101.00	9101		
119	泄压阀 DN150, 开启压力1.80mpa	个	3		12551.00	12551		
120	室外消火栓给水泵 XBD5/40-125 (U), Q=40L/S H=50m N=37KW	套	2		16210.97	16210.97		
121	泡沫液贮罐 1000L	台	1		18387.00	18387		
122	倒流防止器 DN200	个	7		21015.60	21015.6		
123	室外消火栓增压稳压设备 XL-II-1.5-30-ADL, Q=1.5 L/S, H=30M, N=1.1KW	套	2		22778.00	22778		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室消防工程

标段:

第 6 页 共 6 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程 标段： 第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					1059575.77	341621.18
1	030108001001	离心式通风机	1. 名称:低噪声柜式离心排烟双速风机PF(Y) 1-1 2. 规格:风量:39800/30200m3/h, 静压:400/180Pa, 功率:15.5/5.1kW	台	1	18844.29	18844.29	16823.83
2	030108001002	离心式通风机	1. 名称:低噪声柜式离心排烟双速风机PF(Y) 1-2 2. 规格:风量:39800/24000m3/h 静压:400/250Pa 功率:15.5/5.1kW	台	1	18844.29	18844.29	16823.83
3	030108001003	离心式通风机	1. 名称:低噪声柜式离心排烟风机PF(Y) 2-1 2. 规格:风量:38700/26000m3/h 静压:400/220Pa 功率:15.5/5.1kW	台	1	16769.02	16769.02	14748.56
4	030108001004	离心式通风机	1. 名称:低噪声柜式离心排烟双速风机PF(Y) 2-2 2. 规格:风量:38700/26000m3/h 静压:400/220Pa 功率:15.5/5.1kW	台	1	16769.02	16769.02	14748.56
5	030108001005	离心式通风机	1. 名称:低噪声柜式离心排烟风机PF(Y) 3-1 2. 规格:风量:37500/26000m3/h 静压:400/220Pa 功率:15.5/5.1kW	台	1	16769.02	16769.02	14748.56
6	030108001006	离心式通风机	1. 名称:低噪声柜式离心排烟风机PF(Y) 3-2 2. 规格:风量:37500/27500m3/h 静压:400/220Pa 功率:15.5/5.1kW	台	1	16769.02	16769.02	14748.56
本页小计							104764.66	92641.90

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程 标段： 第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	030108001007	离心式通风机	1. 名称:低噪声柜式离心补风机BF1-2 2. 规格:风量:20000m3/h 静压:250Pa 功率:5.5kw	台	1	9874.83	9874.83	8902.51
8	030108001008	离心式通风机	1. 名称:低噪声柜式离心补风机BF2-1 2. 规格:风量:25000m3/h 静压:250Pa 功率:7.5kw	台	1	13237.69	13237.69	11217.23
9	030108001009	离心式通风机	1. 名称:低噪声柜式离心补风机BF2-2 2. 规格:风量:20000m3/h 静压:350Pa 功率:7.5kw	台	1	9874.83	9874.83	8902.51
10	030108001010	离心式通风机	1. 名称:低噪声柜式离心补风机PF3-1 2. 规格:风量:21000m3/h 静压:350Pa 功率:7.5kw	台	1	10922.97	10922.97	8902.51
11	030108001011	离心式通风机	1. 名称:低噪声柜式离心补风机BF3-2 2. 规格:风量:22000m3/h 静压:250Pa 功率:5.5kw	台	1	10922.97	10922.97	8902.51
12	030108003001	轴流通风机	1. 名称:轴流加压送风机 JY-DXQS-1 2. 规格:风量: 30000m3/h, 全压: 400Pa, 功率: 7.5kw	台	1	3300.88	3300.88	2384.86
13	030108003002	轴流通风机	1. 名称:轴流加压送风机 JY-DXLT-1 2. 规格:风量: 31000m3/h, 全压: 350Pa, 功率: 7.5kw	台	1	3300.88	3300.88	2384.86
14	030108003003	轴流通风机	1. 名称:轴流加压送风机 JY-DXQS-2 2. 规格:风量: 43600m3/h, 全压: 450Pa, 功率: 11kw	台	1	12207.42	12207.42	11291.40
15	030108003004	轴流通风机	1. 名称:轴流加压送风机 JY-DXLT-2 2. 规格:风量: 31000m3/h, 全压: 350Pa, 功率: 7.5kw	台	1	9890.29	9890.29	8974.27
16	030108003005	轴流通风机	1. 名称:轴流加压送风机 JY-DXQS-3 2. 规格:风量: 30000m3/h, 全压: 380Pa, 功率: 7.5kw	台	1	9890.29	9890.29	8974.27
本页小计							93423.05	80836.93

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程 标段： 第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
17	030108003006	轴流通风机	1. 名称:轴流加压送风机 JY-DXLT-3 2. 规格:风量: 23000m3/h, 全压: 250Pa, 功率: 5.5kw	台	1	6094.62	6094.62	5782.36
18	030108003007	轴流通风机	1. 名称:低噪声轴流排风机 PF-1 2. 规格:风量: 4000m3/h, 全压: 350Pa, 功率: 0.75kw	台	1	2571.72	2571.72	2384.86
19	030108003008	轴流通风机	1. 名称:低噪声轴流排风机 PF-2 2. 规格:风量: 1000m3/h, 全压: 300Pa, 功率: 0.37kw	台	1	2571.72	2571.72	2384.86
20	030108003009	轴流通风机	1. 名称:低噪声轴流排风机 PF-3 2. 规格:风量:30000m3/h 全压:400Pa 功率:7.5kw	台	1	9890.29	9890.29	8974.27
21	030108003010	轴流通风机	1. 名称:低噪声轴流排风机 PF-4 2. 规格:风量: 1500m3/h, 全压: 250Pa, 功率: 0.37kw	台	1	2571.72	2571.72	2384.86
22	030108003011	轴流通风机	1. 名称:低噪声轴流防爆排风机 PF-5 2. 规格:风量: 400m3/h, 全压: 150Pa, 功率: 0.22kw	台	1	2571.72	2571.72	2384.86
23	030108003012	轴流通风机	1. 名称:低噪声轴流排风机 PF-6 2. 规格:风量: 3000m3/h, 全压: 300Pa, 功率: 0.55kw	台	1	2571.72	2571.72	2384.86
24	030404033001	风扇	1. 名称:壁式排气扇 QP1 2. 规格:风量:800m3/h, 功率:50W	台	31	127.83	3962.73	
25	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 规格:1000×320	个	1	851.37	851.37	
26	030703001002	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 规格:1250×1250	个	4	1456.47	5825.88	
27	030703001003	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 规格:1250×400	个	3	775.25	2325.75	
28	030703001004	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 规格:1600×320	个	1	857.68	857.68	
本页小计							42666.92	26680.93

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程 标段： 第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	030703001005	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 规格:1600×400	个	2	930.64	1861.28	
30	030703001006	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 规格:2000×400	个	2	1021.84	2043.68	
31	030703001007	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 规格:2000×450	个	1	1078.84	1078.84	
32	030703001008	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 规格:1000×1250	个	2	1278.34	2556.68	
33	030703001009	碳钢阀门	1. 名称:70℃电动防火阀 2. 规格:1400×2200	个	1	2422.20	2422.20	2176.36
34	030703001010	碳钢阀门	1. 名称:70℃电动防火阀 2. 规格:200×160	个	1	486.11	486.11	
35	030703001011	碳钢阀门	1. 名称:70℃电动防火阀 2. 规格:250×250	个	1	503.41	503.41	
36	030703001012	碳钢阀门	1. 名称:70℃电动防火阀 2. 规格:500×160	个	1	513.33	513.33	
37	030703001013	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:400×400	个	1	558.69	558.69	
38	030703001014	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:1000×500	个	1	813.25	813.25	
39	030703001015	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:1000×630	个	1	885.79	885.79	
40	030703001016	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:1000×800	个	1	980.65	980.65	
41	030703001017	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:1000×400	个	1	757.45	757.45	
42	030703001018	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:1200×400	个	2	802.09	1604.18	
43	030703001019	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:1200×1000	个	4	1279.44	5117.76	
44	030703001020	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:1250×630	个	1	1049.27	1049.27	
45	030703001021	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:1600×400	个	3	966.96	2900.88	
46	030703001022	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:1600×1600	个	2	2161.59	4323.18	
47	030703001023	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:1600×800	个	1	1324.08	1324.08	
本页小计							31780.71	2176.36

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程 标段： 第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
48	030703001024	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:200×160	个	1	419.83	419.83	
49	030703001025	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:1600×500	个	1	1056.24	1056.24	
50	030703001026	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:2000×1600	个	2	2518.71	5037.42	
51	030703001027	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:320×200	个	1	437.68	437.68	
52	030703001028	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:2000×800	个	1	1447.72	1447.72	
53	030703001029	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:500×160	个	2	446.61	893.22	
54	030703001030	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:650×800	个	4	692.13	2768.52	
55	030703001031	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:500×800	个	2	757.45	1514.90	
56	030703001032	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:630×800	个	2	815.48	1630.96	
57	030703001033	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:800×630	个	3	815.48	2446.44	
58	030703001034	碳钢阀门	1. 名称:电动蝶阀 2. 规格:800×320	个	3	430.74	1292.22	1062.06
59	030703001035	碳钢阀门	1. 名称:电动蝶阀 2. 规格:500×320	个	3	354.11	1062.33	832.17
60	030703001036	碳钢阀门	1. 名称:止回阀 2. 规格:1000×800	个	1	657.52	657.52	559.15
61	030703001037	碳钢阀门	1. 名称:止回阀 2. 规格:1000×1250	个	2	989.46	1978.92	1730.74
62	030703001038	碳钢阀门	1. 名称:止回阀 2. 规格:1200×400	个	1	426.61	426.61	347.74
63	030703001039	碳钢阀门	1. 名称:止回阀 2. 规格:1250×1250	个	4	1205.80	4823.20	4326.84
64	030703001040	碳钢阀门	1. 名称:止回阀 2. 规格:1000×400	个	1	361.12	361.12	282.25
65	030703001041	碳钢阀门	1. 名称:止回阀 2. 规格:1250×630	个	1	646.06	646.06	547.69
66	030703001042	碳钢阀门	1. 名称:止回阀 2. 规格:1600×400	个	1	549.68	549.68	451.31
本页小计							29450.59	10139.95

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程 标段： 第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
67	030703001043	碳钢阀门	1. 名称:止回阀 2. 规格:1200×1000	个	4	929.13	3716.52	3323.04
68	030703001044	碳钢阀门	1. 名称:止回阀 2. 规格:800×630	个	2	430.66	861.32	703.58
69	030703001045	碳钢阀门	1. 名称:止回阀 2. 规格:500×160	个	1	132.63	132.63	68.77
70	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:1000×600	个	39	290.31	11322.09	6705.66
71	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:1400×1200	个	2	752.59	1505.18	1087.26
72	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:150×300	个	2	40.53	81.06	
73	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:1600×1600	个	3	1077.53	3232.59	2485.17
74	030703011005	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:1400×2200	个	1	1295.74	1295.74	996.66
75	030703011006	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:2000×1600	个	2	1334.57	2669.14	2070.98
76	030703011008	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:250×250	个	1	53.07	53.07	
77	030703011009	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:400×400	个	1	113.01	113.01	
78	030703011010	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:500×300	个	1	109.78	109.78	
79	030703011011	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:500×800	个	2	220.87	441.74	258.88
80	030703011012	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:600×400	个	4	169.09	676.36	
81	030703011013	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:电动多叶加压送风口 2. 规格:600×(1100+250) (H)	个	7	5648.44	39539.08	38444.07
82	030703011014	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:电动多叶加压送风口 2. 规格:700×(1100+250) (H)	个	3	5474.53	16423.59	15954.30
83	030703011015	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:自垂式百叶风口 2. 规格:700×1000	个	6	427.95	2567.70	1331.82
84	030703011016	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:方形散流器 2. 规格:300×300	个	1	75.40	75.40	
本页小计							84816.00	73430.19

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程 标段： 第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
85	030503006001	传感器	1. 名称:CO气体浓度传感器	支	12	1775.37	21304.44	20435.28
86	030503006002	传感器	1. 名称:压差开关	支	12	1677.90	20134.80	19007.64
87	030703021001	静压箱	1. 名称:静压箱 2. 规格:2000×2000×800(h)	个	4	4364.72	17458.88	16272.00
88	030703021002	静压箱	1. 名称:静压箱 2. 规格:2400×2000×800(h)	个	1	4997.52	4997.52	
89	030703021003	静压箱	1. 名称:静压箱 2. 规格:2800×2000×800(h)	个	1	5630.32	5630.32	
90	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:通风用 2. 材质:热镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长(mm) ≤320 5. 板材厚度:0.5mm 6. 接口形式:咬口	m2	23.267	179.83	4184.10	
91	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:通风用 2. 材质:热镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长(mm) ≤450 5. 板材厚度:0.5mm 6. 接口形式:咬口	m2	17.353	142.14	2466.56	
92	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称:通风用 2. 材质:热镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长(mm) ≤1000 5. 板材厚度:0.6mm 6. 接口形式:咬口	m2	56.097	108.73	6099.43	
93	030702001004	碳钢通风管道	1. 名称:通风用 2. 材质:热镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长(mm) ≤1000 5. 板材厚度:0.75mm 6. 接口形式:咬口	m2	384.314	124.24	47747.17	
94	030702001005	碳钢通风管道	1. 名称:通风用 2. 材质:热镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长(mm) ≤1250 5. 板材厚度:1.0mm 6. 接口形式:咬口	m2	505.65	150.89	76297.53	
本页小计							206320.75	55714.92

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程 标段： 第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
95	030702001006	碳钢通风管道	1. 名称:通风用 2. 材质:热镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长(mm) ≤2000 5. 板材厚度:1.0mm 6. 接口形式:咬口	m2	286.847	165.36	47433.02	
96	030702001007	碳钢通风管道	1. 名称:通风用 2. 材质:热镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长(mm) ≤2000 5. 板材厚度:1.2mm 6. 接口形式:咬口	m2	241.634	162.51	39267.94	
97	030702001008	碳钢通风管道	1. 名称:通风用 2. 材质:热镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长(mm) ≤2000 5. 板材厚度:1.5mm 6. 接口形式:咬口	m2	1168.077	192.39	224726.33	
98	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢支架 2. 管架形式:非保温管架	kg	2634.24	28.05	73890.43	
99	031002002001	设备支架	1. 材质:型钢支架 2. 形式:非保温管架	kg	3850	17.10	65835.00	
100	030702009001	弯头导流叶片	1. 名称:导流叶片 2. 材质:热镀锌钢板	m2	64.884	234.27	15200.37	
		措施项目					7752.66	
101	031302007001	高层施工增加		项	1			
102	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	7752.66	7752.66	
本页小计							474105.75	
合 计							1067328.43	341621.18

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	91589.70			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	暂列金额		52978.79	
合 计			52978.79	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	电动多叶加压送风口 700×(1100+250) (H)	个	3		5318.10	15954.30					
2	低噪声柜式离心排烟 双速风机PF(Y)1-1 风 量:39800/30200m3/h, 静压:400/180Pa, 功率 :15.5/5.1kW	台	1		16823.83	16823.83					
3	低噪声柜式离心排烟 双速风机PF(Y)1-2 风 量:39800/24000m3/h 静压:400/250Pa 功率 :15.5/5.1kW	台	1		16823.83	16823.83					
4	低噪声柜式离心排烟 风机PF(Y)2-1 风量:3 8700/26000m3/h 静压 :400/220Pa 功率:15. 5/5.1kW	台	1		14748.56	14748.56					
5	低噪声柜式离心排烟 双速风机PF(Y)2-2 风 量:38700/26000m3/h 静压:400/220Pa 功率 :15.5/5.1kW	台	1		14748.56	14748.56					
6	低噪声柜式离心排烟 风机PF(Y)3-1 风量:3 7500/26000m3/h 静压 :400/220Pa 功率:15. 5/5.1kW	台	1		14748.56	14748.56					
7	低噪声柜式离心排烟 风机PF(Y)3-2 风量:3 7500/27500m3/h 静压 :400/220Pa 功率:15. 5/5.1kW	台	1		14748.56	14748.56					
8	低噪声柜式离心补风 机BF1-2 风量:20000m 3/h 静压:250Pa 功率 :5.5kW	台	1		8902.51	8902.51					
9	低噪声柜式离心补风 机BF2-1 风量:25000m 3/h 静压:250Pa 功率 :7.5kW	台	1		11217.23	11217.23					
10	低噪声柜式离心补风 机BF2-2 风量:20000m 3/h 静压:350Pa 功率 :7.5kW	台	1		8902.51	8902.51					
11	低噪声柜式离心补风	台	1		8902.51	8902.51					
合 计						146520.96					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	机BF3-1 风量:21000m ³ /h 静压:350Pa 功率:7.5kw										
12	低噪声柜式离心补风机BF3-2 风量:22000m ³ /h 静压:250Pa 功率:5.5kw	台	1		8902.51	8902.51					
13	轴流加压送风机 JY-DXQS-1 风量: 30000m ³ /h,全压: 400Pa,功率: 7.5kw	台	1		2384.86	2384.86					
14	轴流加压送风机 JY-DXLT-1 风量: 31000m ³ /h,全压: 350Pa,功率: 7.5kw	台	1		2384.86	2384.86					
15	轴流加压送风机 JY-DXQS-2 风量: 43600m ³ /h,全压: 450Pa,功率: 11kw	台	1		11291.40	11291.40					
16	轴流加压送风机 JY-DXLT-2 风量: 31000m ³ /h,全压: 350Pa,功率: 7.5kw	台	1		8974.27	8974.27					
17	轴流加压送风机 JY-DXQS-3 风量: 30000m ³ /h,全压: 380Pa,功率: 7.5kw	台	1		8974.27	8974.27					
18	轴流加压送风机 JY-DXLT-3 风量: 23000m ³ /h,全压: 250Pa,功率: 5.5kw	台	1		5782.36	5782.36					
19	低噪声轴流排风机 PF-1 风量: 4000m ³ /h,全压: 350Pa,功率: 0.75kw	台	1		2384.86	2384.86					
20	低噪声轴流排风机 PF-2 风量: 1000m ³ /h,全压: 300Pa,功率: 0.37kw	台	1		2384.86	2384.86					
21	低噪声轴流排风机 PF-3 风量:30000m ³ /h全压:400Pa 功率:7.5kw	台	1		8974.27	8974.27					
22	低噪声轴流排风机	台	1		2384.86	2384.86					
合 计						64823.38					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	PF-4 风量：1500m ³ /h ，全压：250Pa，功率： 0.37kw										
23	低噪声轴流防爆排风 机 PF-5 风量：400m ³ /h，全压：150Pa，功率 ：0.22kw	台	1		2384.86	2384.86					
24	低噪声轴流防爆排风 机 PF-5 风量：3000m ³ /h，全压：300Pa，功 率：0.55kw	台	1		2384.86	2384.86					
25	电动蝶阀 800×320	个	3		354.02	1062.06					
26	电动蝶阀 500×320	个	3		277.39	832.17					
27	止回阀 1000×800	个	1		559.15	559.15					
28	止回阀 1000×1250	个	2		865.37	1730.74					
29	止回阀 1200×400	个	1		347.74	347.74					
30	止回阀 1250×1250	个	4		1081.71	4326.84					
31	止回阀 1000×400	个	1		282.25	282.25					
32	止回阀 1250×630	个	1		547.69	547.69					
33	止回阀 1600×400	个	1		451.31	451.31					
34	止回阀 1200×1000	个	4		830.76	3323.04					
35	止回阀 800×630	个	2		351.79	703.58					
36	止回阀 500×160	个	1		68.77	68.77					
37	单层百叶风口 1000× 600	个	39		171.94	6705.66					
38	单层百叶风口 1400× 1200	个	2		543.63	1087.26					
39	单层百叶风口 1600× 1600	个	3		828.39	2485.17					
40	单层百叶风口 1400× 2200	个	1		996.66	996.66					
41	单层百叶风口 2000× 1600	个	2		1035.49	2070.98					
42	单层百叶风口 500×8 00	个	2		129.44	258.88					
43	电动多叶加压送风口	个	7		5492.01	38444.0					
合 计						71053.7 4					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程

标段:

第 4 页 共 4 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	600×(1100+250) (H)					7					
44	自垂式百叶风口 700 ×1000	个	6		221.97	1331.82					
45	C0气体浓度传感器	支	12		1702.94	20435.28					
46	压差开关	支	12		1583.97	19007.64					
47	70℃电动防火阀 1400 ×2200	个	1		2176.36	2176.36					
48	静压箱 2000×2000× 800(h)	个	4		4068.00	16272.00					
合 计						59223.10					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	型钢	kg	6808.452		5.00	5		
2	热镀锌钢板 0.5	m2	46.2255		30.63	30.63		
3	热镀锌钢板 1	m2	901.8616		47.50	47.5		
4	热镀锌钢板 1.2	m2	274.9795		45.00	45		
5	热镀锌钢板 1.5	m2	1329.2716		71.25	71.25		
6	热镀锌钢板 0.6	m2	63.8384		22.00	22		
7	热镀锌钢板 0.75	m2	437.3493		35.63	35.63		
8	单层百叶风口 1400×1200	个	2		543.63	543.63		
9	单层百叶风口 2000×1600	个	2		1035.49	1035.49		
10	单层百叶风口 1400×2200	个	1		996.66	996.66		
11	单层百叶风口 250×250	个	1		20.22	20.22		
12	单层百叶风口 1600×1600	个	3		828.39	828.39		
13	单层百叶风口 150×300	个	2		14.56	14.56		
14	单层百叶风口 1000×600	个	39		171.94	171.94		
15	单层百叶风口 600×400	个	4		77.66	77.66		
16	单层百叶风口 500×800	个	2		129.44	129.44		
17	单层百叶风口 500×300	个	1		48.54	48.54		
18	单层百叶风口 400×400	个	1		51.77	51.77		
19	自垂式百叶风口 700×1000	个	6		221.97	221.97		
20	电动多叶加压送风口 600× (1100+250) (H)	个	7		5492.01	5492.01		
21	电动多叶加压送风口 700× (1100+250) (H)	个	3		5318.10	5318.1		
22	方形散流器 300×300	个	1		29.81	29.81		
23	电动蝶阀 800×320	个	3		354.02	354.02		
24	电动蝶阀 500×320	个	3		277.39	277.39		
25	止回阀 800×630	个	2		351.79	351.79		
26	止回阀 1600×400	个	1		451.31	451.31		
27	止回阀 1200×1000	个	4		830.76	830.76		
28	止回阀 500×160	个	1		68.77	68.77		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
29	止回阀 1000×400	个	1		282.25	282.25		
30	止回阀 1000×800	个	1		559.15	559.15		
31	止回阀 1000×1250	个	2		865.37	865.37		
32	止回阀 1200×400	个	1		347.74	347.74		
33	止回阀 1250×1250	个	4		1081.71	1081.71		
34	止回阀 1250×630	个	1		547.69	547.69		
35	280℃防火阀 1000×320	个	1		681.12	681.12		
36	70℃防火阀 1200×400	个	2		631.84	631.84		
37	280℃防火阀 1000×1250	个	2		1032.50	1032.5		
38	70℃防火阀 1200×1000	个	4		1033.60	1033.6		
39	70℃防火阀 1250×630	个	1		803.43	803.43		
40	70℃防火阀 1600×400	个	3		721.12	721.12		
41	70℃防火阀 1600×800	个	1		1078.24	1078.24		
42	70℃防火阀 200×160	个	1		381.86	381.86		
43	70℃电动防火阀 1400×2200	个	1		2176.36	2176.36		
44	70℃防火阀 2000×1600	个	2		2149.60	2149.6		
45	70℃防火阀 320×200	个	1		399.71	399.71		
46	280℃防火阀 1250×1250	个	4		1210.63	1210.63		
47	70℃防火阀 500×160	个	2		408.64	408.64		
48	70℃防火阀 650×800	个	4		654.16	654.16		
49	70℃防火阀 500×800	个	2		587.20	587.2		
50	70℃防火阀 630×800	个	2		645.23	645.23		
51	280℃防火阀 1250×400	个	3		605.00	605		
52	280℃防火阀 1600×320	个	1		611.84	611.84		
53	70℃电动防火阀 200×160	个	1		448.14	448.14		
54	280℃防火阀 1600×400	个	2		684.80	684.8		
55	280℃防火阀 2000×400	个	2		776.00	776		
56	280℃防火阀 2000×450	个	1		833.00	833		
57	70℃电动防火阀 500×160	个	1		475.36	475.36		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
58	70℃电动防火阀 400×400	个	1		520.72	520.72		
59	70℃防火阀 1600×1600	个	2		1792.48	1792.48		
60	70℃防火阀 1600×500	个	1		810.40	810.4		
61	70℃防火阀 2000×800	个	1		1078.61	1078.61		
62	70℃电动防火阀 250×250	个	1		465.44	465.44		
63	70℃防火阀 800×630	个	3		645.23	645.23		
64	70℃防火阀 1000×400	个	1		587.20	587.2		
65	70℃防火阀 1000×500	个	1		643.00	643		
66	70℃防火阀 1000×630	个	1		715.54	715.54		
67	70℃防火阀 1000×800	个	1		810.40	810.4		
68	静压箱 2000×2000×800(h)	个	4		4068.00	4068		
69	静压箱 2800×2000×800(h)	个	1		5333.60	5333.6		
70	静压箱 2400×2000×800(h)	个	1		4700.80	4700.8		
71	压差开关	支	12		1583.97	1583.97		
72	C0气体浓度传感器	支	12		1702.94	1702.94		
73	低噪声轴流防爆排风机 PF-5 风量：3000m³/h, 全压：300Pa, 功率：0.55kw	台	1		2384.86	2384.86		
74	轴流加压送风机 JY-DXLT-3 风量：23000m³/h, 全压：250Pa, 功率：5.5kw	台	1		5782.36	5782.36		
75	轴流加压送风机 JY-DXQS-3 风量：30000m³/h, 全压：380Pa, 功率：7.5kw	台	1		8974.27	8974.27		
76	轴流加压送风机 JY-DXLT-2 风量：31000m³/h, 全压：350Pa, 功率：7.5kw	台	1		8974.27	8974.27		
77	低噪声轴流排风机 PF-3 风量：30000m³/h 全压：400Pa 功率：7.5kw	台	1		8974.27	8974.27		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
78	轴流加压送风机 JY-DXQS-2 风量：43600m3/h, 全压：450Pa, 功率：11kw	台	1		11291.40	11291.4		
79	轴流加压送风机 JY-DXLT-1 风量：31000m3/h, 全压：350Pa, 功率：7.5kw	台	1		2384.86	2384.86		
80	轴流加压送风机 JY-DXQS-1 风量：30000m3/h, 全压：400Pa, 功率：7.5kw	台	1		2384.86	2384.86		
81	低噪声轴流防爆排风机 PF-5 风量：400m3/h, 全压：150Pa, 功率：0.22kw	台	1		2384.86	2384.86		
82	低噪声轴流排风机 PF-4 风量：1500m3/h, 全压：250Pa, 功率：0.37kw	台	1		2384.86	2384.86		
83	低噪声轴流排风机 PF-2 风量：1000m3/h, 全压：300Pa, 功率：0.37kw	台	1		2384.86	2384.86		
84	低噪声轴流排风机 PF-1 风量：4000m3/h, 全压：350Pa, 功率：0.75kw	台	1		2384.86	2384.86		
85	低噪声柜式离心排烟双速风机PF(Y)1-2 风量:39800/24000m3/h 静压:400/250Pa 功率:15.5/5.1kw	台	1		16823.83	16823.83		
86	低噪声柜式离心排烟风机PF(Y)2-1 风量:38700/26000m3/h 静压:400/220Pa 功率:15.5/5.1kw	台	1		14748.56	14748.56		
87	低噪声柜式离心补风机BF3-2 风量:22000m3/h 静压:250Pa 功率:5.5kw	台	1		8902.51	8902.51		
88	低噪声柜式离心排烟双速风机PF(Y)1-1 风量:39800/30200m3/h, 静压:	台	1		16823.83	16823.83		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地下室通风防排烟工程

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
	400/180Pa, 功率:15.5/5.1kW							
89	低噪声柜式离心补风机BF3-1 风量:21000m³/h 静压:350Pa 功率:7.5kw	台	1		8902.51	8902.51		
90	低噪声柜式离心补风机BF2-2 风量:20000m³/h 静压:350Pa 功率:7.5kw	台	1		8902.51	8902.51		
91	低噪声柜式离心补风机BF2-1 风量:25000m³/h 静压:250Pa 功率:7.5kw	台	1		11217.23	11217.23		
92	低噪声柜式离心补风机BF1-2 风量:20000m³/h 静压:250Pa 功率:5.5kw	台	1		8902.51	8902.51		
93	低噪声柜式离心排烟风机PF(Y)3-2 风量:37500/27500m³/h 静压:400/220Pa 功率:15.5/5.1kw	台	1		14748.56	14748.56		
94	低噪声柜式离心排烟风机PF(Y)3-1 风量:37500/26000m³/h 静压:400/220Pa 功率:15.5/5.1kw	台	1		14748.56	14748.56		
95	低噪声柜式离心排烟双速风机PF(Y)2-2 风量:38700/26000m³/h 静压:400/220Pa 功率:15.5/5.1kw	台	1		14748.56	14748.56		
96	壁式排气扇 QP1 风量:800m³/h, 功率:50W	台	31		60.00	60		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单项工程预算价汇总表

工程名称：地上工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程	94724723.13	3181591.28	5981572.21	
2	电白区人才公寓项目——地上电气工程	6717346.24	741806.95	416102.35	
3	电白区人才公寓项目——地上给排水工程	2907607.85	573935.89	149039.28	
4	电白区人才公寓项目——地上防雷接地工程	356614.95		49439.27	
5	电白区人才公寓项目——地上通风空调工程	3990564.58	1479761.53	194059.63	
6	电白区人才公寓项目——地上消防工程	4289322.94	713094.68	283224.59	
7	电白区人才公寓项目——地上智能化工程	11273096.79	5415385.01	394539.56	
8	电白区人才公寓项目——地上通风防排烟工程	1621413.16	705933.54	75798.84	
合计		125880689.64	12811508.88	7543775.73	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

单位工程预算价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	66638431.34	1644051.28
1.1	A.4砌筑工程	1294250.65	
1.2	A.5混凝土及钢筋混凝土工程	13850459.21	
1.3	A.6金属结构工程	142646.95	
1.4	A.8门窗工程	7102465.62	1644051.28
1.5	A.9屋面及防水工程	1871942.49	
1.6	A.10保温、隔热、防腐工程	190936.93	
1.7	A.11楼地面装饰工程	6534221.66	
1.8	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	21391909.47	
1.9	A.13天棚工程	1933108.10	
1.10	A.14油漆、涂料、裱糊工程	2500211.61	
1.11	A.15其他装饰工程	1033387.62	
1.12	A.5装配式工程	8792891.03	
2	措施合计	14624452.84	
2.1	绿色施工安全防护措施费	5981572.21	
2.2	其他措施费	8642880.63	
3	其他项目	5640531.54	—
3.1	暂列金额	3331921.57	
3.2	暂估价	3181591.28	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	771069.97	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	86903415.72	
5	增值税销项税额	7821307.41	—
6	总造价	94724723.13	
7	人工费	15482601.98	
招标控制价合计=1+2+3+5		94,724,723.13	1644051.28

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程 标段： 第 1 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
	A. 4	砌筑工程					1294250.65	
1	010401012001	砖砌蹲位	1. 零星砌砖名称、部位:砖砌蹲位 2. 砖品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 3. 砂浆强度等级、配合比:预拌砂浆M5.0	个	318	549.19	174642.42	
2	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:外墙200厚 3. 砂浆强度等级:预拌砂浆M5.0	m3	196.66	569.59	112015.57	
3	010402001003	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙200厚 3. 砂浆强度等级:预拌砂浆M5.0	m3	1248.18	557.32	695635.68	
4	010402001005	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙100厚 3. 砂浆强度等级:预拌砂浆M5.0	m3	537.19	580.72	311956.98	
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					13850459.21	
5	010501006001	设备基础	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	7.1572	506.09	3622.19	
6	010502001009	矩形柱	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C40 3. 泵送增加费:高度50m以上(50m-150m)	m3	93.5347	710.76	66480.72	
7	010502001012	矩形柱	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C45 3. 泵送增加费:高度50m以上(50m-150m)	m3	13.8295	727.80	10065.11	
本页小计							1374418.67	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程 标段： 第 2 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
8	010502001013	矩形柱	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C45 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	4.8596	675.92	3284.70	
9	010502001014	矩形柱	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C50 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	24.2659	705.56	17121.05	
10	010502001016	矩形柱	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C55 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	340.7722	732.25	249530.44	
11	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m3	19.1213	671.81	12845.88	
12	010503004002	圈梁、过梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m3	28.8184	577.06	16629.95	
13	010503004003	圈梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 部位: 卫生间、厨房、屋面反坎; 栏杆脚	m3	80.2294	577.06	46297.18	
14	010504001008	直形墙	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C40 3. 泵送增加费: 高度50m以上 (50m-150m)	m3	689.2985	637.24	439248.58	
15	010504001011	直形墙	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C45 3. 泵送增加费: 高度50m以上 (50m-150m)	m3	1808.1661	654.27	1183028.83	
16	010504001012	直形墙	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C45 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	117.8716	602.40	71005.85	
本页小计							2038992.46	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程 标段： 第 3 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
17	010504001013	直形墙	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C50 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	936.0436	632.04	591617.00	
18	010504001014	直形墙	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C55 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	1232.1166	658.73	811632.17	
19	010505001003	有梁板	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C35 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	568.0275	543.54	308745.67	
20	010505001004	有梁板	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	1144.8878	524.15	600092.94	
21	010505001005	有梁板	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 泵送增加费: 高度50m以上 (50m-150m)	m3	1627.4388	575.77	937030.44	
22	010505001006	有梁板	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C55 3. 泵送增加费: 高度50m以上 (50m-150m)	m3	3.4609	685.32	2371.82	
23	010505003001	平板	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 部位: 风井顶板	m3	0.6002	488.57	293.24	
24	010505006003	栏板	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	178.9735	694.54	124304.25	
本页小计							3376087.53	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程

标段：

第 4 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
25	010505006004	栏板	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 泵送增加费: 高度50m以上 (50m-150m)	m ³	144.9165	746.16	108130.90	
26	010505008003	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m ³	113.8198	695.98	79216.30	
27	010505008004	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 泵送增加费: 高度50m以上 (50m-150m)	m ³	135.2536	747.51	101103.42	
28	010506001003	直形楼梯	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m ³	39.9692	580.04	23183.73	
29	010506001004	直形楼梯	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 泵送增加费: 高度50m以上 (50m-150m)	m ³	66.763	631.65	42170.85	
30	010506001005	直形楼梯	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C35 3. 泵送增加费: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m ³	76.9951	599.43	46153.17	
31	穗010514003001	成品烟道及通风道	1. 构件类型: 成品烟道	m	688.5	167.72	115475.22	
32	010515001007	现浇构件圆钢 Φ10内	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件圆钢 Φ10内	t	0.257	5104.77	1311.93	
33	010515001008	现浇构件三级螺纹钢 Φ10以内	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件三级螺纹钢 Φ10以内	t	152.467	5059.00	771330.55	
34	010515001009	现浇构件三级螺纹钢 Φ25以内	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件三级螺纹钢 Φ25以内	t	867.289	4810.68	4172249.85	
35	010515001010	现浇构件箍筋圆钢 Φ10以内	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件箍筋圆钢 Φ10以内	t	14.832	5918.26	87779.63	
本页小计							5548105.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程 标段： 第 5 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
36	010515001011	现浇构件箍筋 三级螺纹钢 筋 φ10以内	1. 钢筋种类、规格:现浇构件 箍筋 三级螺纹钢 筋 φ10以内	t	243.588	6263.69	1525759. 72	
37	010515001012	现浇构件箍筋 三级螺纹钢 筋 φ10以外	1. 钢筋种类、规格:现浇构件 箍筋 三级螺纹钢 筋 φ10以外	t	203.067	5096.68	1034967. 52	
38	010515001013	现浇构件三级 螺纹钢 筋 φ2 5以内	1. 钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋 φ25以外	t	1.41	4639.88	6542.23	
39	010516003003	电渣压力焊接	1. 连接方式:电渣压力焊接 φ 18以内	个	1822	8.00	14576.00	
40	010516003004	机械连接	1. 连接方式:套筒直螺纹钢 接头 φ18以内	个	3160	12.48	39436.80	
41	010516003005	电渣压力焊接	1. 连接方式:电渣压力焊接 φ 32以内	个	9372	10.13	94938.36	
42	010516003006	机械连接	1. 连接方式:套筒直螺纹钢 接头 φ25以内	个	1542	14.26	21988.92	
43	010516003007	机械连接	1. 连接方式:套筒冷挤压接头 φ32以内	个	4355	15.82	68896.10	
	A.6	金属结构工程					142646.9 5	
44	010607005001	砌块墙钢丝网 加固	1. 材料品种、规格:1.0*20*20 钢丝网	m2	9409.429 2	15.16	142646.9 5	
	A.8	门窗工程					7102465. 62	1644051 .28
45	010801002001	木质门带套	1. 类型:高级实木门(设门套) 2. 门代号及洞口尺寸:M1122、 TLM1022、M1522、M0921 3. 门锁安装	m2	1313.14	1332.73	1750061. 07	1644051 .28
46	010802001009	塑钢门	1. 门代号及洞口尺寸:SM1122 2. 门框、扇材质:塑钢门	m2	4.84	360.01	1742.45	
47	010802001010	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:LM1022 2. 内门主型材基材壁厚(附件 功能槽口处的翅壁厚除外)不 小于2mm 3. 门框、扇材质:隔热金属型 材玻璃门	m2	316.8	1122.50	355608.0 0	
本页小计							5057164. 12	1644051 .28

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程 标段： 第 6 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
48	010802001012	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:LM1526 2. 外门主型材基材壁厚(附件功能槽口处的翅壁壁厚除外)不小于2.2mm 3. 门框、扇材质:隔热金属型材玻璃门	m2	7.8	1014.72	7914.82	
49	010802001013	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:LM1226 2. 内门主型材基材壁厚(附件功能槽口处的翅壁壁厚除外)不小于2mm 3. 门框、扇材质:隔热金属型材玻璃门	m2	3.12	1051.96	3282.12	
50	010802001015	金属(塑钢)门	1. 类型:高级铝合金门(采用10厚钢化磨砂玻璃) 2. 门代号及洞口尺寸:M0821、M1122a、M0922、M1122b、M0721 3. 门框、扇材质:内门主型材基材壁厚(附件功能槽口处的翅壁壁厚除外)不小于2mm 4. 玻璃品种、厚度:10厚钢化超白玻璃	m2	721.08	570.74	411549.20	
51	010802003004	钢质防火门	1. 门框、扇材质:钢质防火门双扇(甲级) 2. 门代号及洞口尺寸:FM甲FM甲0820、FM甲1222、FM甲1522 3. 五金:门锁、闭门器、顺位器等	m2	52.56	703.50	36975.96	
52	010802003005	钢质防火门	1. 门框、扇材质:钢质防火门双扇(乙级) 2. 门代号及洞口尺寸:FM乙1522、FM乙1222、FM乙1222a、FM1022乙、FM乙1822、FM乙1522a、FM乙1022 3. 五金:门锁、闭门器、顺位器等	m2	489.72	651.80	319199.50	
本页小计							778921.60	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程 标段： 第 7 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
53	010802003006	钢质防火门	1. 门框、扇材质:钢质防火门单扇（丙级） 2. 门代号及洞口尺寸:FM丙0620、FM丙0820 3. 五金:门锁、闭门器、顺位器等	m2	204.4	407.76	83346.14	
54	010803002001	防火卷帘(闸)门	1. 门材质:特级防火卷帘（耐火时限≥3.0h（耐火完整性、耐火隔热性均≥3.0h）） 2. 启动方式:电动 3. 五金材料:防盜锁、传感器	m2	100.3	735.22	73742.57	
55	010807001007	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型:隔热金属型材窗 2. 框、扇材质:主型材基材壁厚(附件功能槽口处的翅壁壁厚除外)不小于1.8mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm(中透光Low-E)+12A+6mm透明玻璃	m2	4041.45	592.92	2396256.53	
56	010807003004	金属百叶窗	1. 窗类型:浅灰色铝合金水平百叶	m2	1452.3938	395.44	574334.60	
57	010807003005	玻璃百叶窗	1. 窗类型:玻璃百叶窗	m2	947.6387	405.24	384021.11	
58	010807003006	金属百叶窗	1. 窗类型:成品铝合金防雨百叶,通透率大于90%	m2	141.45	395.44	55934.99	
59	010810001001	窗帘	1. 成品窗帘安装 提花窗纱	m2	3177.255	41.06	130458.09	
60	010810001002	窗帘	1. 成品窗帘安装 装饰布帘	m2	3177.255	123.56	392581.63	
61	010810002001	木窗帘盒	1. 窗帘盒 硬木 双轨 2. 做法参中南标11ZJ501第23页,节点4、节点6	m	1571.55	79.83	125456.84	
	A.9	屋面及防水工程					1871942.49	
62	010901001001	上人屋面(屋面1)	1. 300x300X10厚浅色饰面耐磨地砖,DS M25水泥砂浆勾凹缝,每3Mx3M留缝宽20,缝内嵌防水油膏;	m2	1471.4167	66.30	97554.93	
本页小计							4313687.43	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程

标段：

第 8 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
63	010901001007	上人屋面（屋面1、屋面2）	1. 40厚 C30 UEA补偿收缩混凝土保护层, 内配Φ6双向钢筋@200, 钢筋在分隔缝处断开, 钢筋保护层厚度大于10; STRU. 2. ≥100克/m2土木布隔离层; PLUM. 给排水	m2	1552.4767	54.16	84082.14	
64	010901001004	上人屋面（屋面1、屋面2）	1. C20细石混凝土找坡层随抹随找平, 最薄处厚20, 坡度不小于3%。找坡厚度超过50时, 下部填强度等级LC5.0轻质陶粒混凝土, 再做30厚细石混凝土面层	m2	1552.4767	67.85	105335.54	
65	010902001001	屋面卷材防水（屋面1、屋面2）	1. 卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青自粘防水卷材 2. 厚度:3厚 3. 部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1575.9767	44.60	70288.56	
66	010902002001	屋面卷材防水（屋面1、屋面2）	1. 防水膜品种:高聚物改性沥青防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:2厚 3. 部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1575.9767	41.24	64993.28	
67	010903002001	墙面涂膜防水（内4）	1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5厚	m2	9839.474	51.34	505158.60	
68	010903002002	墙面涂膜防水（外1、外2）	1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5厚	m2	11244.9943	51.34	577318.01	
69	010904002001	楼(地)面涂膜防水（楼6）	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:2.0厚 3. 部位:茶水间、卫生间	m2	3647.04	58.72	214154.19	
70	010904002002	楼(地)面涂膜防水（楼3）	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:2.0厚 3. 部位:阳台、设备平台	m2	1232.15	58.72	72351.85	
71	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:JS聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5厚 3. 部位:飘窗、飘板顶	m2	1709.86	47.20	80705.39	
本页小计							1774387.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程 标段： 第 9 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A. 10	保温、隔热、防腐工程					190936.93	
72	011001001002	保温隔热屋面(屋面1、屋面2)	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚挤塑聚苯乙烯板 2. 部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1340.1148	45.08	60412.38	
73	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:幕墙梁位置 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:150mm厚岩棉板	m2	1463.772	89.17	130524.55	
	A. 11	楼地面装饰工程					6534221.66	
74	011101001002	水泥砂浆楼地面(楼1)	1. 20厚DS M20水泥砂浆批面,加水泥粉随手抹光 2. 现浇钢筋混凝土楼板	m2	223.6002	21.12	4722.44	
75	011101001003	水泥砂浆楼地面	1. 1:3水泥砂浆找坡,最薄处15厚 2. 部位:飘窗飘板顶	m2	450.6167	21.12	9517.02	
76	011101003002	细石混凝土楼地面(楼6)	1. 面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石混凝土 2. 部位:茶水间、卫生间	m2	1815.6643	31.49	57175.27	
77	011101006002	平面砂浆找平层	1. 20厚WS M20地面砂浆保护层,表面撒水泥粉 2. 防水层(另计) 3. 20厚WS M20地面砂浆找坡层抹平加5%防水剂找坡2%至侧排水口 4. 部位:楼6 茶水间、卫生间	m2	1828.0298	42.24	77215.98	
78	011101006003	平面砂浆找平层	1. 20厚WS M15地面砂浆找平 2. 部位:楼3 阳台、设备平台	m2	609.509	21.12	12872.83	
79	011101006004	平面砂浆找平层(空调板)	1. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处15厚1:2.5水泥砂浆找坡(加5%防水粉)2%,平均厚27mm 2. 部位:飘板雨棚	m2	6.84	29.68	203.01	
本页小计							352643.48	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程 标段： 第 10 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
80	011102001001	石材楼地面（楼2b）	1. 素水泥浆一道 2. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚隔声砂浆 3. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚DS M15干硬性水泥砂浆, 面撒水泥粉 4. 面层材料品种、规格、颜色:大理石地板(尺寸规格甲方自定), 水泥砂浆擦缝	m2	10529.5068	372.72	3924557.77	
81	011102003020	块料楼地面（楼5）	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS M15干硬性水泥砂浆, 面撒水泥粉 2. 结合层厚度、砂浆配合比:3厚纯水泥浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:800x800X8防滑砖, 水泥砂浆擦缝	m2	942.9876	155.02	146181.94	
82	011102003021	块料楼地面（楼2a）	1. 30厚隔声砂浆 2. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS M15干硬性水泥砂浆, 面撒水泥粉 3. 结合层厚度、砂浆配合比:3厚纯水泥浆结合层 4. 面层材料品种、规格、颜色:800x800X8抛光砖, 水泥砂浆擦缝	m2	7532.0391	177.10	1333924.12	
83	011102003022	块料楼地面（楼6）	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS M15干硬性水泥砂浆, 面撒水泥粉 2. 结合层厚度、砂浆配合比:3厚纯水泥浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:300X300X8防滑砖 4. 部位:卫生间	m2	1212.2618	87.63	106230.50	
本页小计							5510894.33	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程 标段： 第 11 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
84	011102003023	块料楼地面（楼3）	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS M15干硬性水泥砂浆, 面撒水泥粉 2. 结合层厚度、砂浆配合比:3厚纯水泥浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:800x800X8抛光砖, 水泥砂浆擦缝 4. 部位: 阳台、设备平台	m2	609.509	153.99	93858.29	
85	011102003024	块料楼地面（楼6）	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS M15干硬性水泥砂浆, 面撒水泥粉 2. 结合层厚度、砂浆配合比:3厚纯水泥浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:600X600X8防滑砖 4. 部位: 茶水间	m2	615.768	97.47	60018.91	
86	011102003025	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS M15干硬性水泥砂浆, 面撒水泥粉 2. 结合层厚度、砂浆配合比:3厚纯水泥浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:石材面 4. 部位: 飘窗窗台	m2	437.3988	572.58	250445.80	
87	011104004001	专业防静电地板（楼4）	1. 涂布防静电专用胶, 铺贴ESD地板 2. 布铜箔(每片地板下面要布铜箔), 以0.6mx1.8m的网格布 3. 30厚1:3防静电水泥砂浆找平层, 内配防静电接地金属网	m2	92.3538	435.00	40173.90	
88	011105001001	水泥砂浆踢脚线(踢2)	1. 20厚 DP M20水泥砂浆压光; 2. 素水泥浆一道(渗水重5%108胶)	m2	64.746	60.26	3901.59	
89	011105003007	块料踢脚线(踢1)	1. 面砖踢脚线(面砖与地面砖一致) 2. 15厚 DP M10混合砂浆抹面, 分两遍成活; 3. 素水泥浆一道(渗水重5%108胶)	m2	1269.4234	124.57	158132.07	
本页小计							606530.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程

标段：

第 12 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
90	011105003008	块料踢脚线(踢1-楼梯)	1. 面砖踢脚线(面砖与地面砖一致) 2. 15厚 DP M10混合砂浆抹面,分两遍成活; 3. 素水泥浆一道(渗水重5%108胶)	m2	105.9673	143.26	15180.88	
91	011106002001	块料楼梯面层(楼5)	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS M15干硬性水泥砂浆,面撒水泥粉 2. 粘结层厚度、材料种类:3厚纯水泥浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:300X600X8防滑砖,水泥砂浆擦缝	m2	893.384	268.54	239909.34	
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					21391909.47	
92	011201001006	墙面一般抹灰(内2)	1. 20厚 DP M10混合砂浆抹面,分两遍成活	m2	45197.7091	23.94	1082033.16	
93	011201001007	墙面一般抹灰(内1)	1. 20厚 DP M10混合砂浆抹面,分两遍成活 2. 素水泥浆一道(渗水重5%108胶)	m2	2249.0783	24.68	55507.25	
94	011201001008	块料墙面(内4)	1. 5厚300x600美术瓷片,浅色专用勾缝剂勾缝 2. 4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 3. 基层处理剂一道; 4. 最薄处20厚DP M20水泥砂浆找平抹光;	m2	9839.474	141.50	1392285.57	
95	011201001009	墙面一般抹灰(内2-独立柱)	1. 20厚 DP M10混合砂浆抹面,分两遍成活	m2	486.562	41.44	20163.13	
96	011201004001	立面砂浆找平层	1. 基层类型:砖墙面基层 2. 找平层砂浆厚度、配合比:15厚WP M15水泥砂浆打底扫毛或划道 3. 部位:外1, 栏板内侧、机房外墙、飘窗上下飘板区域墙面	m2	6010.5312	36.79	221127.44	
本页小计							3026206.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程 标段： 第 13 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
97	011202003001	柱、梁面砂浆找平	1. 柱(梁)体类型:矩形 2. 找平的砂浆厚度、配合比:25厚WP M15水泥砂浆打底扫毛或划道 3. 部位:屋顶架构梁	m2	952.6255	47.06	44830.56	
98	011204001001	石材墙面（内6）	1、按石材的规格设不锈钢连接件锚固在墙体内,连接件穿过墙体,与其背后的槽钢连接,在梁柱位置与梁柱连结; 2、锚固墙内的连接件与石材连接; 3、800X800X20磨光花岗石(正、背面及四周边满涂防污剂); 4、板缝涂注中性密封胶一道(开缝式干挂石材无此项);	m2	12114.2167	395.04	4785600.17	
99	011204004001	干挂石材钢骨架	1. 骨架种类、规格:干挂石材骨架 钢骨架	t	90.8566	10898.23	990176.12	
100	011209001001	金属铝板幕墙	1. 面层材料品种、规格、颜色:3.0厚浅灰色仿石氟碳喷涂铝单板 2. 骨架材料种类、规格、中距:铝合金型材骨架	m2	4390.1582	1068.86	4692464.49	
101	011209001004	金属铝板幕墙	1. 面层材料品种、规格、颜色:3.0厚浅灰色氟碳喷涂铝单板造型 2. 骨架材料种类、规格、中距:铝合金型材骨架	m2	3609.4514	1068.86	3857998.22	
102	011209001002	带骨架幕墙	1. 面层材料品种、规格、颜色:8+1.52PVB+8超白钢化夹胶玻璃 2. 骨架材料种类、规格、中距:铝合金骨架 3. 幕墙防火隔断	m2	2805.28	1057.03	2965265.12	
103	011209001005	带骨架幕墙	1. 骨架材料种类、规格、中距:铝合金骨架 2. 面层材料品种、规格、颜色:30厚浅棕色花岗岩石材 3. 幕墙防火隔断	m2	1268.2471	983.24	1246991.28	
本页小计							18583325.96	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程 标段： 第 14 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
104	011210004001	塑料隔断	1. 边框材料种类、规格：卫生间成品隔断 2. 隔板材料品种、规格、颜色：隔断高1.8m，防画防划 3. 做法参国标16J914-1第XT8、XT9、XT10页	m2	161.28	232.31	37466.96	
	A.13	天棚工程					1933108.10	
105	011302001011	铝扣板吊顶天棚（棚3）	1. 1.2mm厚600X600铝合金平板（无孔板）与专用配套龙骨固定（燃烧等级A级） 2. 与面板配套的专用下层副龙骨连结，间距≤600 3. 与安装形式配套的专用上层主龙骨，间距≤1200 4. 膨胀螺栓固定及连接Φ8钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与板底预留的吊环（钩）固定	m2	12392.513	155.99	1933108.10	
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程					2500211.61	
106	011406001001	抹灰面油漆（外1）	1. 刮腻子遍数：满刮二道外墙防水耐水腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数：刷底涂料一遍，外墙涂料二遍 3. 部位：栏板内侧、屋顶机房外墙、空调机位飘板、百叶窗侧墙	m2	8577.6513	34.82	298673.82	
107	011406001003	抹灰面油漆（外1）	1. 刮腻子遍数：满刮二道外墙防水耐水腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数：刷底涂料一遍，外墙涂料二遍 3. 部位：屋顶架构柱、梁面	m2	952.6259	37.53	35752.05	
108	011406003001	满刮腻子（内2）	1. 基层类型：抹灰面基层 2. 腻子种类：刮耐水腻子 3. 刮腻子遍数：两遍	m2	44074.3296	10.48	461898.97	
109	011406003002	满刮腻子（内2-独立柱）	1. 基层类型：抹灰面基层 2. 腻子种类：刮耐水腻子 3. 刮腻子遍数：两遍	m2	486.562	12.23	5950.65	
本页小计							2772850.55	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程 标段： 第 15 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
110	011406003003	满刮腻子（棚2）	1. 基层类型：抹灰面基层 2. 腻子种类：刮耐水腻子 3. 刮腻子遍数：两遍	m2	11934.494	10.48	125073.50	
111	011407001001	墙面喷刷涂料（内2）	1. 基层类型：腻子粉面基层 2. 涂料品种、喷刷遍数：刷底涂料一遍，刮仿瓷无机涂料三遍	m2	44074.3296	28.72	1265814.75	
112	011407001002	墙面喷刷涂料（内2-独立柱）	1. 基层类型：腻子粉面基层 2. 涂料品种、喷刷遍数：刷底涂料一遍，刮仿瓷无机涂料三遍	m2	486.562	32.73	15925.17	
113	011407002001	天棚喷刷涂料（棚2）	1. 基层类型：腻子粉面基层 2. 喷刷涂料部位：天棚面 3. 涂料品种、喷刷遍数：刷防腐无机涂料两遍	m2	11897.127	24.47	291122.70	
	A.15	其他装饰工程					1033387.62	
114	010808005001	石材门窗套	1. 门窗套展开宽度：详见设计图 2. 粘结层厚度、砂浆配合比：按设计要求 3. 面层材料品种、规格：20mm厚大理石门套	m2	233.76	549.54	128460.47	
115	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板（护窗栏杆）	1. 栏杆高度：1000mm 2. 扶手材料种类、规格：Φ50*1.5不锈钢管 3. 栏杆材料种类、规格：Φ20*1.5不锈钢管间距@110 4. 其他：参国标15J403-1 H3/C15	m	2234.8479	203.99	455886.62	
116	011503001006	金属扶手、栏杆、栏板（楼梯栏杆）	1. 栏杆高度：1100mm 2. 扶手材料种类、规格：高级硬木扶手，参国标15J403-1第E18页，节点29 3. 栏杆材料种类、规格：铁艺竖向栏杆，样式参国标图集15J403-1第B14页，节点B1	m	606.7062	317.88	192859.77	
本页小计							2475142.98	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程

标段：

第 16 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
117	011503005002	金属靠墙扶手	1. 扶手材料种类、规格：Φ60×2不锈钢管，参国标15J403-1 K7/E4 2. 固定配件种类：扶手末端与墙柱连接参国标15J403-1 5、7/E10	m	808.9462	160.27	129649.81	
118	011503008001	玻璃栏板	1. 扶手材料类型：3厚Φ70不锈钢管 2. 栏杆玻璃的种类、规格、颜色：8+0.76+8厚Ⅲ类钢化夹胶安全清玻璃 3. 固定方式：立柱选用双扁钢2-75X5	m	196.0422	577.91	113294.75	
119	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色：20mm厚大理石洗手台，环氧树脂A、B胶固定石材 2. 支架、配件品种、规格：40*40*5mm厚镀锌角钢，间距≤400 3. 其他：20mm厚大理石挡水条，详见施工图大样	m2	11.52	923.31	10636.53	
120	011505010001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格：6mm厚银镜 2. 框材质、断面尺寸：木线收边 3. 基层材料种类：18mm厚夹板	m2	11.76	221.06	2599.67	
	A.5	装配式工程					8792891.03	
121	穗011210007001	非承重隔墙	1. 隔墙类型：ALC内隔墙 2. 厚度：200mm厚	m2	10283.0675	257.35	2646347.42	
122	穗011210007002	非承重隔墙	1. 隔墙类型：ALC内隔墙 2. 厚度：100mm厚	m2	1190.72	137.98	164295.55	
123	穗010518003001	装配式混凝土板	1. 构件类型：叠合板 2. 钢筋含量：详见设计图	m3	975.1213	3646.65	3555926.09	
124	穗010518004001	装配式混凝土墙	1. 构件类型：预制混凝土外墙 2. 其他：详见设计图	m3	193.1039	3660.32	706822.07	
125	穗010518006001	装配式混凝土其他	1. 构件类型：集成卫生间板 2. 钢筋含量：详见设计图	m3	148.5547	3986.37	592194.00	
本页小计							7921765.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程

标段：

第 17 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
126	穗010518007001	装配式后浇混凝土	1. 部位: 叠合板后浇混凝土 2. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 3. 混凝土强度等级: C30 4. 泵送高度: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	669.7426	571.65	382858.36	
127	穗010518007002	装配式后浇混凝土	1. 部位: 叠合板后浇混凝土 2. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 3. 混凝土强度等级: C35 4. 泵送高度: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	187.0822	591.13	110589.90	
128	穗010518007003	装配式后浇混凝土	1. 部位: 叠合板后浇混凝土 2. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 3. 混凝土强度等级: C30 4. 泵送高度: 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	425.8986	623.26	265445.56	
129	穗010518008001	装配式后浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格: 后浇混凝土浇捣 圆钢 ≤Φ10 绑扎	t	7.415	5757.57	42692.38	
130	穗010518008002	装配式后浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格: 后浇混凝土浇捣 带肋钢筋 直径(mm) ≤10	t	56.064	5476.22	307018.80	
131	穗010518008003	装配式后浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格: 后浇混凝土浇捣 带肋钢筋 直径(mm) ≤18	t	3.489	5359.96	18700.90	
		措施项目					12531548.63	
132	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度: 120.5m以内 2. 建筑用综合脚手架使用费	m2	17684.2359	160.64	2840795.65	
133	粤011701008002	综合钢脚手架	1. 搭设高度: 20.5m以内 2. 建筑用综合脚手架使用费	m2	1536.183	115.91	178058.97	
134	粤011701009001	单排钢脚手架	1. 单排钢脚手架搭拆 高度(m以内) 10 2. 建筑用单排脚手架使用费	m2	1074.2393	77.82	83597.30	
135	粤011701010001	满堂脚手架	1. 搭设高度: 5.2m以内	m2	5840.1683	13.20	77090.22	
136	粤011701010002	满堂脚手架	1. 搭设高度: 6m	m2	1590.3687	17.62	28022.30	
本页小计							4334870.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程

标段：

第 18 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
137	粤011701011001	里脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	19668.29 46	15.52	305251.9 3	
138	粤011701011002	里脚手架	1. 搭设高度:4.5m以内	m2	2920.084 3	20.77	60650.15	
139	粤011701011003	里脚手架	1. 搭设高度:6m以内	m2	795.1844	26.02	20690.70	
140	粤011701015001	电梯井脚手架	1. 搭设高度:30m以内	座	3	3099.21	9297.63	
141	粤011701015002	电梯井脚手架	1. 搭设高度:120m以内	座	5	34330.15	171650.7 5	
142	01B001	现场围挡	1. 穿孔镀锌钢板围挡A1 1~2 年(含2年) 材料*0.6	m	280	405.58	113562.4 0	
143	011702001001	基础	1. 基础类型:设备基础模板	m2	79.11	54.76	4332.06	
144	011702002001	矩形柱模板	1. 铝合金模板 矩形柱 支模高 度(m): 3.6内	m2	722.5244	74.46	53799.17	
145	011702002002	矩形柱模板	1. 铝合金模板 矩形柱 支模 高度(m): 4.5内	m2	785.8817	80.76	63467.81	
146	011702002003	矩形柱模板	1. 铝合金模板 矩形柱 支模 高度(m): 4.2内	m2	28.955	80.76	2338.41	
147	011702002004	矩形柱模板	1. 铝合金模板 矩形柱 支模 高度(m): 6内	m2	467.8714	93.36	43680.47	
148	011702003001	构造柱	1. 构造柱模板 支模高度 3.6m 内	m2	18.9413	70.06	1327.03	
149	011702003002	构造柱	1. 构造柱模板 支模高度 4.5m 内	m2	83.112	74.43	6186.03	
150	011702003003	构造柱	1. 构造柱模板 支模高度 6m内	m2	80.9372	83.16	6730.74	
151	011702006001	矩形梁	1. 铝合金模板 矩形梁 支模高 度(m): 3.6内	m2	16704.79 77	71.24	1190049. 79	
152	011702006002	矩形梁	1. 铝合金模板 矩形梁 支模高 度(m): 4.5内	m2	3613.141 7	75.52	272864.4 6	
153	011702006003	矩形梁	1. 铝合金模板 矩形梁 支模高 度(m): 4.2内	m2	747.1077	75.52	56421.57	
154	011702006004	矩形梁	1. 铝合金模板 矩形梁 支模高 度(m): 6内	m2	1108.190 6	84.08	93176.67	
155	011702008001	圈梁模板	1. 圈梁模板	m2	1344.540 8	50.78	68275.78	
本页小计							2543753. 55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程 标段： 第 19 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
156	011702009001	过梁	1. 过梁模板	m2	278.7607	50.78	14155.47	
157	011702011001	直形墙	1. 铝合金模板 直形墙 支模高度(m)：3.6内	m2	25342.1783	72.85	1846177.69	
158	011702011002	直形墙	1. 铝合金模板 直形墙 支模高度(m)：4.5内	m2	2490.5824	78.50	195510.72	
159	011702011003	直形墙	1. 铝合金模板 直形墙 支模高度(m)：4.2内	m2	1325.6887	78.50	104066.56	
160	011702011004	直形墙	1. 铝合金模板 直形墙 支模高度(m)：6内	m2	1867.3966	89.79	167673.54	
161	011702014001	有梁板	1. 铝合金模板 板 支模高度(m)：3.6内	m2	4114.4501	68.58	282168.99	
162	011702014002	有梁板	1. 铝合金模板 板 支模高度(m)：4.5内	m2	428.2629	73.10	31306.02	
163	011702014003	有梁板	1. 铝合金模板 板 支模高度(m)：6内	m2	180.8174	82.13	14850.53	
164	011702014004	有梁板	1. 铝合金模板 板 支模高度(m)：4.2内	m2	27.19	73.10	1987.59	
165	011702016001	平板	1. 风井顶板模板	m2	4.6222	53.26	246.18	
166	011702024001	楼梯模板	1. 铝合金模板 整体楼梯 普通型	m2	939.68	246.24	231386.80	
167	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式：框架结构 2. 建筑物檐口高度、层数：99.3m	m2	27441.41	85.03	2333343.09	
168	011704001002	超高施工增加		m2	1	1540321.55	1540321.55	
169	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 施工电梯每次安拆费（梯高100m以内）	项	1	17035.91	17035.91	
本页小计							6780230.64	
合 计							79169979.97	1644051.28

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	2092904.21			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) \times$ 分部分项的 (人工费+施工机具费) $\times 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期/定额工期)
4	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
5	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
合 计					2092904.21			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	3331921.57		明细详见表-12-1
2	暂估价	3181591.28		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	1537540.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	771069.97		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	5640531.54		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	四楼配套用房至塔楼玻璃雨棚	约30m²，暂估1000元/m²	30000.00			
2	塔楼六楼玻璃栈道	宽3m，长7m，共21m²，暂估100000	100000.00			
3	首层雨棚	约150m²，暂估950元/m²	142500.00			
4	茶水间地柜	共428.4，暂估1000元/m	428400.00			
5	茶水间吊柜	共428.4，暂估850元/m	364140.00			
6	人才公寓卫生间成品洗手台	共182套，暂估1500元/套	273000.00			
7	青年公寓卫生间成品洗手台	共133套，暂估1500元/套	199500.00			
合 计			1537540.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	型钢 综合	kg	96307.996		5.00	5		
2	热轧圆盘条 $\phi 10$ 以内	t	7.4548		3900.00	3900		
3	螺纹钢 (三级钢) $\phi 25$ 以内	t	1097.1149		3850.00	3850		
4	螺纹钢 (三级钢) $\phi 10$ 以内	t	67.5365		3950.00	3950		
5	螺纹钢 (三级钢) $\phi 10$ 以内	t	403.9761		3950.00	3950		
6	螺纹钢 (三级钢) $\phi 10 \sim 25$	t	3.646		3850.00	3850		
7	螺纹钢 (三级钢) $\phi 25$ 以外	t	1.4453		3750.00	3750		
8	镀锌低碳钢丝 $\phi 4.0$	kg	1625.4088		6.00	6		
9	镀锌低碳钢丝 $\phi 0.7 \sim 1.2$	kg	6793.8427		6.00	6		
10	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	2608.6352		6.00	6		
11	圆钢 $\phi 10$ 以内	t	22.6919		3900.00	3900		
12	圆钢 $\phi 10$ 以内	kg	915.05		3.90	3.9		
13	镀锌圆钢 $\phi 10 \sim 25$	t	7.7112		4700.00	4700		
14	1.5厚316不锈钢板	m2			169.02	169.02		
15	墙板固定金属配件 (镀锌钢板)	kg	6076.7794		4.50	4.5		
16	铝合金型材 150系列	kg	167236.0518		27.00	27		
17	铝合金型材 150系列	kg	39905.6691		27.00	27		
18	土工布	m2	23374.7319		2.90	2.9		
19	玻璃纤维网格布	m2	2454.1284		3.43	3.43		
20	铝合金窗轨 L=1000	套	3834.582		12.87	12.87		
21	单舌 (双舌) 门锁	把	611.05		40.00	40		
22	地弹簧	台	288.86		225.00	225		
23	一爪挂件	套	7.8417		25.96	25.96		
24	二爪挂件	套	325.4301		51.93	51.93		
25	钢丝网 综合	m2	10350.372		2.50	2.5		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
			1					
26	直螺纹套筒接头 $\phi 20$ 以内	个	3191.6		3.30	3.3		
27	直螺纹套筒接头 $\phi 25$ 以内	个	1557.42		3.30	3.3		
28	冷挤压套筒 $\phi 32$ 内	套	4398.55		3.30	3.3		
29	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	200.2908		370.00	370		
30	白色硅酸盐水泥 32.5	t	27.4209		480.00	480		
31	白色硅酸盐水泥 32.5	kg	0.1205		0.48	0.48		
32	细砂	m ³	15.1255		210.00	210		
33	中砂	m ³	52.3048		210.00	210		
34	碎石 10	m ³	14.628		170.00	170		
35	粘土陶粒	m ³	160.6346		307.69	307.69		
36	生石灰	t	8.0009		517.30	517.3		
37	灰砂砖 240×115×53	千块	15.0414		340.00	340		
38	蒸压加气混凝土砌块 600×100×200	千块	43.1901		3960.00	3960		
39	蒸压加气混凝土砌块 600×200×200	千块	57.2156		7920.00	7920		
40	松杂板枋材	m ³	17.6774		1540.00	1540		
41	胶合板 2440×1220×18	m ²	12.348		35.50	35.5		
42	防水胶合板 模板用 18mm	m ²	274.8312		31.20	31.2		
43	钢化玻璃 5	m ²	1624.0632		65.00	65		
44	6mm(中透光Low-E)+12A+6mm透明玻璃	m ²	4041.45		208.30	208.3		
45	8mm(中透光Low-E)+12A+8mm透明玻璃	m ²	2709.9005		257.70	257.7		
46	10厚钢化超白玻璃	m ²	721.08		126.50	126.5		
47	钢化玻璃 8	m ²			112.50	112.5		
48	8+0.76+8厚III类钢化夹胶安全清玻璃	m ²	159.9704		240.00	240		
49	玻璃镜 6	m ²	13.8768		108.00	108		
50	5厚300x600美术瓷片	m ²	10233.053		46.55	46.55		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
51	防滑砖 300×300	m ²	1242.5683		26.90	26.9		
52	防滑砖 300×300	m ²	1508.2021		26.90	26.9		
53	防滑地砖 600×600	m ²	2711.7488		38.30	38.3		
54	防滑地砖 600×600	m ²	631.1622		38.30	38.3		
55	瓷砖抛光砖 800×800	m ²	624.7467		90.22	90.22		
56	瓷质抛光砖 800×800	m ²	8814.0278		90.22	90.22		
57	ESD地板	m ²	96.9715		280.00	280		
58	天然石板	m ²	446.1468		465.50	465.5		
59	800X800X20磨光花岗石	m ²	12356.501		258.60	258.6		
60	20mm厚大理石	m ²	12.096		465.50	465.5		
61	大理石板 20mm厚	m ²	10687.449 ₄		465.50	276.67		
62	石材门套	m ²	238.4352		465.50	465.5		
63	1.2mm厚600X600铝合金平板(无孔板)	m ²	12764.288 ₄		95.00	95		
64	3.0厚浅灰色氟碳喷涂铝单板造型	m ²	3717.7349		341.00	341		
65	3.0厚浅灰色仿石氟碳喷涂铝单板	m ²	4521.8629		341.00	341		
66	活动塑料隔断	m ²	169.344		177.40	177.4		
67	铝合金小龙骨 h=22	m	17601.086 ₂		2.01	2.01		
68	铝合金中龙骨 h=35	m	17601.086 ₂		3.09	3.09		
69	铝合金中龙骨 h=45(T型)	m	16563.832 ₉		6.93	6.93		
70	铝合金边龙骨 h=35	m	8005.5634		2.87	2.87		
71	铝合金小龙骨横撑 h=22	m	33127.665 ₈		3.67	3.67		
72	M1122 高级实木门(设门套)	m ²	1313.14		1252.00	1252		
73	提花窗纱	m ²	4765.8825		25.00	25		
74	布窗帘	m ²	7943.1375		48.00	48		
75	木线 50×10	m	34.65		2.26	2.26		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
76	不锈钢压条 15×6.5	m	14.6647		2.63	2.63		
77	铝合金槽线 38×18×1.9	m	75.8016		9.00	9		
78	20mm大理石挡水条 80	m	8.282		127.03	127.03		
79	不锈钢扶手 Φ70*3	m	207.8047		123.75	123.75		
80	硬木扶手 60×60	m	637.0415		30.08	30.08		
81	环氧底漆	kg	13.8531		11.05	11.05		
82	导电中层漆	kg	9.2354		38.62	38.62		
83	仿瓷涂料	kg	56592.3323		5.92	5.92		
84	腻子粉 成品(防水型)	kg	93217.3862		1.03	1.03		
85	腻子粉 成品(一般型)	kg	24062.8815		0.93	0.93		
86	外墙油性底漆	kg	1067.391		32.26	32.26		
87	油性乳胶漆	kg	2125.2518		11.64	11.64		
88	防霉涂料	kg	5613.6594		13.73	13.73		
89	聚氨酯防水涂料 双组份 I型	kg	15093.2863		15.13	15.13		
90	聚合物水泥防水涂料 JS-II	kg	65847.0731		14.08	14.08		
91	抗静电面漆	kg	36.9415		105.56	105.56		
92	酚醛红丹防锈漆	kg	10949.2517		13.45	13.45		
93	非固化橡胶沥青防水涂料	kg	4097.5394		10.83	10.83		
94	3厚SBS改性沥青自粘防水卷材	m2	1990.4586		24.20	24.2		
95	腻子膏 防水型	kg	19727.6738		5.15	5.15		
96	岩棉板	m3	226.1528		350.00	350		
97	聚苯乙烯泡沫板 δ 40	m2	1366.9171		30.94	30.94		
98	不锈钢管 Φ20*1.5	m	20113.6311		10.70	10.7		
99	不锈钢管 Φ50*1.5	m	2346.5903		43.60	43.6		
100	不锈钢管 D32	m	245.1107		14.40	14.4		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
101	不锈钢管 D60*2	m	857.483		67.40	67.4		
102	不锈钢方管 50×32×3	m	166.6359		45.90	45.9		
103	ALC内隔墙 δ 100	m ²	1214.5344		108.99	108.99		
104	水	m ³	3840.9278		4.00	4		
105	脚手架钢管 φ51×3.5	m	2270.7312		28.50	28.5		
106	密目式阻燃安全网	m ²	15075.4654		4.76	4.76		
107	钢支撑	kg	116.1037		6.30	6.3		
108	炉(矿)渣 综合	m ³	150.6048		73.27	73.27		
109	浅灰色铝合金水平百叶	m ²	1593.8438		327.00	327		
110	玻璃百叶窗	m ²	947.6387		211.00	211		
111	钢质防火门 单扇(丙级)	m ²	204.4		407.76	407.76		
112	钢质防火门 双扇(甲级)	m ²	52.56		703.50	703.5		
113	钢质防火门 双扇(乙级)	m ²	489.72		651.80	651.8		
114	钢质防火卷帘复合片	m ²	100.3		665.00	665		
115	卷闸电动装置D-400	套	4		1760.88	1760.88		
116	2厚热镀锌钢板机械冲孔,孔径φ10围挡	m	173.04		596.39	596.39		
117	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m ³	3.4252		378.30	378.3		
118	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m ³	92.7623		387.00	387		
119	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m ³	74.0791		387.00	387		
120	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m ³	129.4508		395.50	395.5		
121	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 (泵送)	m ³	4695.3463		412.40	412.4		
122	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m ³	1.9587		404.40	404.4		
123	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 (泵送)	m ³	7.2646		404.40	404.4		
124	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C35 (泵送)	m ³	845.5218		431.50	431.5		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
125	普通预拌混凝土 碎石粒径 综合考虑 C40 (泵送)	m3	798.4898		447.60	447.6		
126	普通预拌混凝土 碎石粒径 综合考虑 C45 (泵送)	m3	1983.0078		464.30	464.3		
127	普通预拌混凝土 碎石粒径 综合考虑 C50 (泵送)	m3	974.7141		493.50	493.5		
128	普通预拌混凝土 碎石粒径 综合考虑 C55 (泵送)	m3	1600.0123		519.80	519.8		
129	湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5 mm M5	m3	165.0219		515.00	515		
130	湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5 mm M10	m3	3.9965		535.00	535		
131	湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度 ≥5mm M5	m3	427.4875		525.00	525		
132	湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度 ≥5mm M10	m3	130.115		545.00	545		
133	湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度 ≥5mm M15	m3	465.235		555.00	555		
134	湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度 ≥5mm M20	m3	226.9705		565.00	565		
135	湿拌地面砂浆 地面普通找 平 M15	m3	589.3521		555.00	555		
136	湿拌地面砂浆 地面普通找 平 M15 (隔声砂浆)	m3	364.8432		950.00	950		
137	湿拌地面砂浆 地面普通找 平 M20	m3	123.0211		565.00	565		
138	混凝土叠合板构件	m3	979.9969		3215.00	3215		
139	混凝土外墙板构件	m3	194.0694		3364.00	3364		
140	混凝土集成卫生间构件	m3	149.2975		3533.00	3533		
141	成品钢丝网水泥排气道 450 ×300	m	702.27		74.52	74.52		
142	高级铝合金门,内门主型材 基材壁厚(附件功能槽口处 的翅壁壁厚除外)不小于2mm	m2	721.08		357.41	357.41		
143	塑钢门 SM1122	m2	4.84		220.00	220		
144	隔热金属型材	m2	319.92		810.00	810		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上土建及装饰工程

标段:

第 7 页 共 7 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程预算价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	4901589.70	481336.95
1.1	母线安装	254580.25	
1.2	控制设备及低压电器安装	649172.60	481336.95
1.3	电缆安装	781627.42	
1.4	配管、配线	2533755.46	
1.5	照明器具安装	527166.49	
1.6	插座开关小电器	155287.48	
2	措施合计	639236.59	
2.1	绿色施工安全防护措施费	416102.35	
2.2	其他措施费	223134.24	
3	其他项目	621876.68	—
3.1	暂列金额	245079.49	
3.2	暂估价	741806.95	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	116327.19	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	6162702.97	
5	增值税销项税额	554643.27	—
6	总造价	6717346.24	
7	人工费	1330219.02	
招标控制价合计=1+2+3+5		6,717,346.24	481336.95

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 1 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		母线安装					254580.25	
1	030403006001	低压封闭式插接母线槽	1. 名称:密集型母线槽 2. 型号:CMC-5C-1000A-4P 3. 容量(A):1000A	m	80.066	2168.32	173608.71	
2	030403007001	始端箱、分线箱	1. 名称:母线插接箱 2. 容量(A):630A	台	2	4489.48	8978.96	
3	030403007002	始端箱、分线箱	1. 名称:母线插接箱 2. 容量(A):500A	台	2	4489.48	8978.96	
4	030403007003	始端箱、分线箱	1. 名称:母线插接箱 2. 容量(A):250A	台	15	3168.94	47534.10	
5	030403007004	始端箱、分线箱	1. 名称:母线插接箱 2. 容量(A):160A	台	8	1934.94	15479.52	
		控制设备及低压电器安装					649172.60	481336.95
6	030404017001	配电箱	1. 名称:首层商铺电表箱（1AP） 2. 规格:功率Pn=281KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	9915.83	9915.83	9500.00
7	030404017002	配电箱	1. 名称:二层商铺电表箱（2AP） 2. 规格:功率Pn=281KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	9915.83	9915.83	9500.00
8	030404017003	配电箱	1. 名称:三层商铺电表箱（3AP） 2. 规格:功率Pn=281KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	9915.83	9915.83	9500.00
本页小计							284327.74	28500.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 2 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	030404017004	配电箱	1. 名称:七~二十层电源（电表）箱（7~20AP） 2. 规格:功率Pn=98KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	14	4952. 81	69339. 34	65488. 92
10	030404017005	配电箱	1. 名称:二十一层电源箱（21AP） 2. 规格:功率Pn=98KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3090. 67	3090. 67	2815. 64
11	030404017006	配电箱	1. 名称:二十二~二十六层电源箱（21AP） 2. 规格:功率Pn=72KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	5	4933. 38	24666. 90	22587. 75
12	030404017007	配电箱	1. 名称:二十七~二十八层电源箱（27~28AP） 2. 规格:功率Pn=72KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	2	2236. 74	4473. 48	
13	030404017008	配电箱	1. 名称:天面层普通设备电源箱（RAPRS） 2. 规格:功率Pn=116KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2763. 35	2763. 35	2488. 32
本页小计							104333. 74	93380. 63

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 3 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
14	030404017009	配电箱	1. 名称:4层空调室外机电源总箱2（4APK2） 2. 规格:功率Pn=198KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3316.76	3316.76	3041.73
15	030404017010	配电箱	1. 名称:4层空调室外机电源总箱1（4APK1） 2. 规格:功率Pn=195KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3470.12	3470.12	3124.74
16	030404017011	配电箱	1. 名称:22层弱电机房配电箱（22ATRD） 2. 规格:功率Pn=15KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	4383.13	4383.13	4108.10
17	030404017012	配电箱	1. 名称:天面5G基站配电箱（22ATRD） 2. 规格:功率Pn=15KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	4458.37	4458.37	4183.34
18	030404017013	配电箱	1. 名称:电梯配电箱（RATDT） 2. 规格:功率Pn=30.0KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	2	7389.72	14779.44	14088.68
19	030404017014	配电箱	1. 名称:3层消防电源总箱（3APXN） 2. 规格:功率Pn=40KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2154.91	2154.91	1879.88
本页小计							32562.73	30426.47

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 4 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
20	030404017015	配电箱	1. 名称:3层消防电源总箱（3APXE） 2. 规格:功率Pn=53KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2354.23	2354.23	2079.20
21	030404017016	配电箱	1. 名称:消防设备电源箱（1、7、14、22ATX） 2. 规格:功率Pn=2KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	4	3993.54	15974.16	14874.04
22	030404017017	配电箱	1. 名称:消防风机配电箱（3ATXFJ1） 2. 规格:功率Pn=19KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	6256.76	6256.76	5911.38
23	030404017018	配电箱	1. 名称:消防风机配电箱（3ATXFJ2/3ATXFJ3） 2. 规格:功率Pn=11KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	2	5125.50	10251.00	9560.24
24	030404017019	配电箱	1. 名称:消防风机配电箱（RATXFJ） 2. 规格:功率Pn=54KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	11115.39	11115.39	10699.56
本页小计							45951.54	43124.42

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程 标段： 第 5 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
25	030404017020	配电箱	1. 名称:消防电梯配电箱（RATXDT） 2. 规格:功率Pn=30.0KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	2	7223.40	14446.80	13756.04
26	030404017021	配电箱	1. 名称:首层消防控制配电箱（1-1ATXK） 2. 规格:功率Pn=30KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	5519.90	5519.90	5174.52
27	030404017022	配电箱	1. 名称:4层弱电机房配电箱（4ATRD） 2. 规格:功率Pn=30KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	4383.13	4383.13	4108.10
28	030404017023	配电箱	1. 名称:四层电源箱（4APXF） 2. 规格:功率Pn=160KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2440.61	2440.61	2165.58
29	030404017024	配电箱	1. 名称:首层电源箱（1APXF） 2. 规格:功率Pn=20KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	1699.51	1699.51	1424.48
30	030404017025	配电箱	1. 名称:六层电源箱（6APXF） 2. 规格:功率Pn=50KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	1719.31	1719.31	1444.28
本页小计							30209.26	28073.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程 标段： 第 6 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
31	030404017026	配电箱	1. 名称:五层电源箱（5APXF） 2. 规格:功率Pn=70KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2294.48	2294.48	
32	030404017027	配电箱	1. 名称:首层扶梯总箱（1ATFT） 2. 规格:功率Pn=50KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	5948.93	5948.93	5603.55
33	030404017028	配电箱	1. 名称:餐厅配电箱（4APCT） 2. 规格:功率Pn=100KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2393.83	2393.83	2118.80
34	030404017029	配电箱	1. 名称:餐厅厨房配电箱（4APCF） 2. 规格:功率Pn=80KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2763.78	2763.78	
35	030404017030	配电箱	1. 名称:公寓照明配电箱1（AL1） 2. 规格:功率Pn=12.0KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	56	887.31	49689.36	37255.68
36	030404017031	配电箱	1. 名称:公寓照明配电箱2（AL2） 2. 规格:功率Pn=10.0KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	70	755.31	52871.70	37329.60
本页小计							115962.08	82307.63

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 7 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
37	030404017032	配电箱	1. 名称: 配套用房照明配电箱1 (ALPT1) 2. 规格: 功率Pn=5.0KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式: 嵌入式 (暗装) 4. 其他说明: 满足规范及设计要求	台	3	513.75	1541.25	
38	030404017033	配电箱	1. 名称: 配套用房照明配电箱2 (ALPT2) 2. 规格: 功率Pn=7.0KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式: 嵌入式 (暗装) 4. 其他说明: 满足规范及设计要求	台	1	458.31	458.31	
39	030404017034	配电箱	1. 名称: 配套用房照明配电箱3 (ALPT3) 2. 规格: 功率Pn=10.0KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式: 嵌入式 (暗装) 4. 其他说明: 满足规范及设计要求	台	1	497.91	497.91	
40	030404017035	配电箱	1. 名称: 配套用房照明配电箱4 (ALPT4) 2. 规格: 功率Pn=26.0KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式: 嵌入式 (暗装) 4. 其他说明: 满足规范及设计要求	台	1	592.95	592.95	
41	030404017036	配电箱	1. 名称: 配套用房照明配电箱5 (ALPT5) 2. 规格: 功率Pn=6KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式: 嵌入式 (暗装) 4. 其他说明: 满足规范及设计要求	台	18	493.95	8891.10	
42	030404017037	配电箱	1. 名称: 1层公共照明配电箱 (1ALG1) 2. 规格: 功率Pn=5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式: 悬挂式 (明装) 4. 其他说明: 满足规范及设计要求	台	1	1856.85	1856.85	1581.82
本页小计							13838.37	1581.82

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 8 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
43	030404017038	配电箱	1. 名称:2~6、8~13、15~21、23~28层公共照明配电箱（2~6、8~13、15~21、23~28ALG1） 2. 规格:功率Pn=10KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	24	1702.41	40857.84	34257.12
44	030404017039	配电箱	1. 名称:7、14、22层公共照明配电箱（7、14、22ALG1） 2. 规格:功率Pn=5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	4	1594.59	6378.36	
45	030404017040	配电箱	1. 名称:1~3层公共照明配电箱2（1~3ALG2） 2. 规格:功率Pn=10KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	3	627.88	1883.64	1538.26
46	030404017041	配电箱	1. 名称:门厅照明配电箱（ALXF） 2. 规格:功率Pn=10KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	628.59	628.59	
47	030404017042	配电箱	1. 名称:办公照明配电箱1（ALBG1） 2. 规格:功率Pn=2.0KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	5	478.11	2390.55	
本页小计							52138.98	35795.38

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 9 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
48	030404017043	配电箱	1. 名称:办公照明配电箱2（ALBG2） 2. 规格:功率Pn=4.0KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	9	478.11	4302.99	
49	030404017044	配电箱	1. 名称:办公照明配电箱3（ALBG3） 2. 规格:功率Pn=6.0KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	18	497.91	8962.38	
50	030404017045	配电箱	1. 名称:招待室照明配电箱（ALZD） 2. 规格:功率Pn=7.0KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	517.71	517.71	
51	030404017046	配电箱	1. 名称:会议室照明配电箱1（ALHY1） 2. 规格:功率Pn=3.0KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	478.11	478.11	
52	030404017047	配电箱	1. 名称:会议室照明配电箱2（ALHY2） 2. 规格:功率Pn=5.0KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	2	497.91	995.82	
53	030404017048	配电箱	1. 名称:会议室照明配电箱3（ALHY3） 2. 规格:功率Pn=7.0KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	2	517.71	1035.42	
本页小计							16292.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 10 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
54	030404017049	配电箱	1. 名称:会议室照明配电箱4（ALHY4） 2. 规格:功率Pn=9.0KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	537.51	537.51	
55	030404017050	配电箱	1. 名称:会议室照明配电箱5（ALHY5） 2. 规格:功率Pn=15.0KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	557.53	557.53	
56	030404017051	配电箱	1. 名称:客房照明配电箱（ALKF） 2. 规格:功率Pn=4.0KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	90	572.03	51482.70	
57	030404017052	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱（1ALE1） 2. 规格:功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装）	台	1	17543.48	17543.48	17268.45
58	030404017053	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱（1ALE2） 2. 规格:功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装）	台	1	17543.48	17543.48	17268.45
59	030404017054	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱（7ALE1） 2. 规格:功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装）	台	1	17543.48	17543.48	17268.45
60	030404017055	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱（7ALE2） 2. 规格:功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装）	台	1	17543.48	17543.48	17268.45
本页小计							122751.66	69073.80

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 11 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
61	030404017056	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱（14 ALE1） 2. 规格:功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装）	台	1	17543.48	17543.48	17268.45
62	030404017057	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱（14 ALE2） 2. 规格:功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装）	台	1	17543.48	17543.48	17268.45
63	030404017058	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱（22 ALE1） 2. 规格:功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装）	台	1	17543.48	17543.48	17268.45
64	030404017059	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱（22 ALE2） 2. 规格:功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装）	台	1	17543.48	17543.48	17268.45
65	030404016001	控制箱	1. 名称:消防卷帘门控制箱 2. 规格:功率1KW 3. 安装方式:明装	台	4	503.83	2015.32	
66	030404018001	插座箱	1. 名称:电缆T接箱 2. 规格:按规范以及设计要求	台	36	366.53	13195.08	
		电缆安装					781627.42	
67	030408001001	电力电缆	1. 名称:矿物绝缘电缆 2. 规格:BTTRZ-2×2.5mm2	m	5001.798	31.60	158056.82	
68	030408001002	电力电缆	1. 名称:矿物绝缘电缆 2. 规格:BTTRZ-3×35+2×16mm2	m	419.724	184.24	77329.95	
69	030408001003	电力电缆	1. 名称:矿物绝缘电缆 2. 规格:BTTRZ-3×50+2×25mm2	m	243.651	245.36	59782.21	
70	030408001004	电力电缆	1. 名称:矿物绝缘电缆 2. 规格:BTTRZ-5×4mm2	m	36	55.94	2013.84	
71	030408001005	电力电缆	1. 名称:矿物绝缘电缆 2. 规格:BTTRZ-5×16mm2	m	240.834	129.62	31216.90	
本页小计							413784.04	69073.80

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 12 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
72	030408001006	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电缆 2. 规格:WDZBN-YJY-4×4mm2	m	80.407	28.48	2289.99	
73	030408001007	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电缆 2. 规格:WDZBN-YJY-4×6mm2	m	34.906	41.71	1455.93	
74	030408001008	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电缆 2. 规格:WDZBN-YJY-4×10mm2	m	22.536	55.02	1239.93	
75	030408001009	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电缆 2. 规格:WDZBN-YJY-5×10mm2	m	311.737	82.41	25690.25	
76	030408001010	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电缆 2. 规格:WDZBN-YJY-5×16mm2	m	35.579	116.76	4154.20	
77	030408001012	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-3×25+2×16mm2	m	138.517	107.21	14850.41	
78	030408001013	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-3×35+2×16mm2	m	646.537	132.17	85452.80	
79	030408001014	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-3×50+2×25mm2	m	123.328	187.46	23119.07	
80	030408001015	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-3×70+2×35mm2	m	58.22	257.93	15016.68	
81	030408001016	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-4×120+1×70mm2	m	118.792	489.19	58111.86	
82	030408001017	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-4×150+1×95mm2	m	18	681.63	12269.34	
83	030408001018	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-4×185+1×95mm2	m	123.718	739.71	91515.44	
84	030408001019	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-4×50+1×25mm2	m	24	246.73	5921.52	
本页小计							341087.42	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段：

第 13 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
85	030408001020	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-5×2.5mm ²	m	171.737	21.55	3700.93	
86	030408001021	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-5×4mm ²	m	204.999	30.74	6301.67	
87	030408001022	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-5×10mm ²	m	22.579	61.97	1399.22	
88	030408001023	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-5×16mm ²	m	1021.275	85.58	87400.71	
89	030408006001	电力电缆头	1. 名称:矿物绝缘电缆终端头 2. 规格:五芯 10~16mm ²	个	2	146.27	292.54	
90	030408006002	电力电缆头	1. 名称:矿物绝缘电缆终端头 2. 规格:五芯 25~50mm ²	个	4	174.80	699.20	
91	030408006003	电力电缆头	1. 名称:热缩式电缆终端头 2. 规格:四芯 10~16mm ²	个	4	154.84	619.36	
92	030408006004	电力电缆头	1. 名称:热缩式电缆终端头 2. 规格:五芯 10~16mm ²	个	38	169.39	6436.82	
93	030408006005	电力电缆头	1. 名称:热缩式电缆终端头 2. 规格:五芯 25~50mm ²	个	29	170.23	4936.67	
94	030408006006	电力电缆头	1. 名称:热缩式电缆终端头 2. 规格:五芯 70~120mm ²	个	2	176.58	353.16	
		配管、配线					2533755.46	
95	030411001001	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	4769.9904	12.44	59338.68	
96	030411001003	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:明配	m	1192.4976	21.09	25149.77	
97	030411001002	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:暗配	m	39.812	18.25	726.57	
98	030411001004	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:明配	m	9.953	24.19	240.76	
99	030411001005	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG32 3. 配置形式:明配	m	48.789	26.71	1303.15	
本页小计							198899.21	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 14 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
100	030411001006	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG40 3. 配置形式:明配	m	21.692	28.40	616.05	
101	030411001007	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG50 3. 配置形式:明配	m	4.106	37.91	155.66	
102	030411001008	配管	1. 名称:塑料线管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配	m	42678.689	8.11	346124.17	
103	030411001009	配管	1. 名称:塑料线管 2. 规格:PC25 3. 配置形式:暗配	m	542.572	11.48	6228.73	
104	030411001010	配管	1. 名称:塑料线管 2. 规格:PC32 3. 配置形式:暗配	m	189.273	14.04	2657.39	
105	030411001011	配管	1. 名称:塑料线管 2. 规格:PC40 3. 配置形式:暗配	m	25.949	18.18	471.75	
106	030411001012	配管	1. 名称:塑料线管 2. 规格:PC50 3. 配置形式:暗配	m	630.325	19.37	12209.40	
107	030411003001	桥架	1. 名称:钢制桥架 2. 规格:200×150	m	83.735	127.99	10717.24	
108	030411003002	桥架	1. 名称:钢制桥架 2. 规格:300×150	m	1831.307	179.55	328811.17	
109	030411003003	桥架	1. 名称:钢制桥架 2. 规格:400×150	m	14.2	190.86	2710.21	
110	030411003004	桥架	1. 名称:耐火桥架 2. 规格:200×150	m	82.298	198.35	16323.81	
111	030411003005	桥架	1. 名称:耐火桥架（防火分隔） 2. 规格:200×150	m	51.318	198.35	10178.93	
112	030411003006	桥架	1. 名称:耐火桥架（防火分隔） 2. 规格:300×150	m	204.4	231.64	47347.22	
113	030411003007	桥架	1. 名称:钢制桥架 2. 规格:100×100	m	18.032	111.41	2008.95	
本页小计							786560.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 15 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
114	030411004001	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-BYJ-1.5mm2	m	117.377	4.35	510.59	
115	030411004002	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-BYJ-2.5mm2	m	3808.272	4.85	18470.12	
116	030411004003	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-BYJ-4mm2	m	55.691	8.03	447.20	
117	030411004004	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZB-BYJ-2.5mm2	m	21578.888	3.69	79626.10	
118	030411004005	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZB-BYJ-4mm2	m	433.453	5.71	2475.02	
119	030411004006	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZB-BYJ-6mm2	m	2008.097	7.23	14518.54	
120	030411004007	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZB-BYJ-10mm2	m	541.091	11.35	6141.38	
121	030411004008	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZB-BYJ-16mm2	m	1613.469	16.68	26912.66	
122	030411004009	配线	1. 名称:阻燃耐火电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:ZN-BV-2.5mm2	m	1098.244	4.38	4810.31	
123	030411004010	配线	1. 名称:阻燃耐火电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:ZN-BV-6mm2	m	42.414	8.50	360.52	
124	030411004011	配线	1. 名称:阻燃电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:ZR-BV-2.5mm2	m	86639.602	3.14	272048.35	
125	030411004012	配线	1. 名称:阻燃电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:ZR-BV-4mm2	m	23658.882	4.13	97711.18	
本页小计							524031.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 16 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
126	030411004013	配线	1. 名称:阻燃电线 2. 配线形式:线槽或桥架配线 3. 规格:WDZB-BYJ-2.5mm ²	m	3751.475	3.72	13955.49	
127	030411004014	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃电线 2. 配线形式:线槽或桥架配线 3. 规格:WDZB-BYJ-4mm ²	m	1353.238	6.14	8308.88	
128	030411004015	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃电线 2. 配线形式:线槽或桥架配线 3. 规格:WDZB-BYJ-6mm ²	m	6003.541	7.62	45746.98	
129	030411004016	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃电线 2. 配线形式:线槽或桥架配线 3. 规格:WDZB-BYJ-10mm ²	m	1856.345	11.86	22016.25	
130	030411004017	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃电线 2. 配线形式:线槽或桥架配线 3. 规格:WDZB-BYJ-16mm ²	m	7885.912	17.19	135558.83	
131	030411004018	配线	1. 名称:通讯线 2. 配线形式:线槽或桥架配线 3. 规格:ZR-RVS-2×1.5mm ²	m	186.73	4.63	864.56	
132	030411004019	配线	1. 名称:通讯线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZB-RYJS-4×1.5mm ²	m	320.494	26.11	8368.10	
133	030411006001	接线盒	1. 名称:塑料开关盒 2. 规格:86mm×86mm 3. 安装形式:暗装	个	8135	8.28	67357.80	
134	030411006002	接线盒	1. 名称:塑料接线盒 2. 规格:86mm×86mm 3. 安装形式:暗装	个	2435	8.51	20721.85	
135	030411006003	接线盒	1. 名称:金属接线盒 2. 规格:86mm×86mm 3. 安装形式:暗装	个	1203	8.54	10273.62	
136	030413001001	铁构件	1. 名称:型钢支架 2. 规格:按规范及设计要求	kg	27583.5	27.10	747512.85	
137	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:综合考虑 2. 结构类型:一般钢结构 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆≥两遍	kg	27583.5	2.02	55718.67	
		照明器具安装					527166.49	
本页小计							1136403.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 17 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
138	030412001001	普通灯具	1. 名称:紧凑式节能灯 2. 规格:LED, 9W带不燃烧保护罩	套	64	22.04	1410.56	
139	030412001002	普通灯具	1. 名称:圆形带罩吸顶灯 2. 规格:LED, 10W, 800LM	套	32	94.13	3012.16	
140	030412001003	普通灯具	1. 名称:圆形带罩吸顶灯 2. 规格:LED, 18W, 1600LM(灯具内自带人体感应延时开关)	套	139	137.56	19120.84	
141	030412001004	普通灯具	1. 名称:防水型吸顶灯 2. 规格:LED, 10W, 880LM	套	224	112.40	25177.60	
142	030412001005	普通灯具	1. 名称:圆形带罩吸顶灯(防水型) 2. 规格:LED, 8W, 640LM	套	63	113.01	7119.63	
143	030412001006	普通灯具	1. 名称:座灯头	套	910	14.67	13349.70	
144	030412001007	普通灯具	1. 名称:小夜灯 2. 规格:0.6W	套	96	107.94	10362.24	
145	030412002001	工厂灯	1. 名称:集中电源集中控制型应急灯 2. 规格:A型LED灯, 电压等级DC 36V, 3W, 350LM 3. 安装形式:壁式	套	527	217.89	114828.03	
146	030412004001	装饰灯	1. 名称:集中电源集中控制型安全出口指示灯 2. 规格:A型LED灯, 电压等级DC 36V, 3W, IP30 3. 安装形式:壁式	套	16	206.00	3296.00	
147	030412004002	装饰灯	1. 名称:集中电源集中控制型单向疏散指示灯 2. 规格:A型LED灯, 电压等级DC 36V, 3W, IP30 3. 安装形式:壁式	套	223	165.60	36928.80	
148	030412004003	装饰灯	1. 名称:集中电源集中控制型楼层显示器 2. 规格:A型LED灯, 电压等级DC 36V, 3W, IP30 3. 安装形式:壁式	套	68	206.00	14008.00	
本页小计							248613.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 18 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
149	030412004004	装饰灯	1. 名称:集中电源集中控制型疏散出口指示灯 2. 规格:A型LED灯, 电压等级DC 36V, 3W, IP30 3. 安装形式:壁式	套	153	206.00	31518.00	
150	030412004005	装饰灯	1. 名称:集中电源集中控制型双向疏散指示灯 2. 规格:A型LED灯, 电压等级DC 36V, 3W, IP30 3. 安装形式:壁式	套	107	206.00	22042.00	
151	030412004006	装饰灯	1. 名称:300×300LED灯盘 2. 规格:1×18W, 光源光通量≥1600LM, RA>80 3. 安装形式:吸顶或嵌入吊顶安装	套	409	111.15	45460.35	
152	030412004007	装饰灯	1. 名称:600×600LED灯盘 2. 规格:1×28W, 光源光通量≥2700LM, RA>80 3. 安装形式:吸顶或嵌入吊顶安装	套	55	114.98	6323.90	
153	030412004008	装饰灯	1. 名称:1200×600LED灯盘 2. 规格:1×50W, 光源光通量≥4800LM, RA>80 3. 安装形式:吸顶或嵌入吊顶安装	套	361	267.21	96462.81	
154	030412004009	装饰灯	1. 名称:LED灯带 2. 规格:5W/米, 光源光通量≥400LM/米, RA>80 3. 安装形式:吸顶或嵌入吊顶安装	m	603.561	31.53	19030.28	
155	030412004010	装饰灯	1. 名称:墙身LED灯槽 2. 规格:5W/米, 光源光通量≥400LM/米, RA>80 3. 安装形式:壁装	套	192	49.33	9471.36	
156	030412004011	装饰灯	1. 名称:LED防雾射灯 2. 规格:1×4W, 光源光通量≥320LM, RA>80 3. 安装形式:吸顶或嵌入吊顶安装	套	384	62.31	23927.04	
本页小计							254235.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 19 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
157	030412004012	装饰灯	1. 名称:LED射灯 2. 规格:1×4W, 光源光通量>=320LM, RA>80 3. 安装形式:吸顶或嵌入吊顶安装	套	384	56.25	21600.00	
158	030412005001	荧光灯	1. 名称:单管T5 2. 规格:1×28W, 三基色荧光灯 3. 安装形式:壁式	套	9	59.60	536.40	
159	030412005002	荧光灯	1. 名称:单管T5 2. 规格:1×28W, 三基色荧光灯 3. 安装形式:吸顶式	套	20	59.60	1192.00	
160	030412005003	荧光灯	1. 名称:双管T5 2. 规格:2×28W, 三基色荧光灯	套	11	89.89	988.79	
		插座开关小电器					155287.48	
161	030404034001	照明开关	1. 名称:单极单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	194	17.88	3468.72	
162	030404034002	照明开关	1. 名称:双极单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	549	20.97	11512.53	
163	030404034003	照明开关	1. 名称:三极单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	216	24.39	5268.24	
164	030404034004	照明开关	1. 名称:单极双控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	844	19.29	16280.76	
165	030404034005	照明开关	1. 名称:双极双控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	4	23.00	92.00	
166	030404034006	照明开关	1. 名称:三极双控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	6	25.63	153.78	
167	030404035001	插座	1. 名称:厨房电器插座 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	378	18.85	7125.30	
168	030404035002	插座	1. 名称:地插 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	15	93.44	1401.60	
本页小计							69620.12	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 20 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
169	030404035003	插座	1. 名称:电冰箱插座 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	126	18.85	2375.10	
170	030404035004	插座	1. 名称:二, 三极安全型插座 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	2907	18.85	54796.95	
171	030404035005	插座	1. 名称:排风扇插座 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	238	18.85	4486.30	
172	030404035006	插座	1. 名称:卫生间插座 2. 规格:250V, 10A, 带防水盒 3. 安装方式:暗装	个	482	18.85	9085.70	
173	030404035007	插座	1. 名称:洗衣机插座 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	126	18.85	2375.10	
174	030404035008	插座	1. 名称:空调插座 2. 规格:250V, 20A 3. 安装方式:暗装	个	626	41.92	26241.92	
175	030404035009	插座	1. 名称:热水器插座 2. 规格:250V, 32A 3. 安装方式:暗装	个	126	55.87	7039.62	
176	030404035010	插座	1. 名称:抽油烟机插座 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	42	18.85	791.70	
177	030904005001	声光报警器	1. 名称:残疾人呼叫声光报警器（含呼叫按钮）	个	7	398.88	2792.16	
		措施项目					223134.24	
178	031302007001	高层施工增加		项	1	177133.57	177133.57	
179	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	46000.67	46000.67	
本页小计							333118.79	
合 计							5124723.94	481336.95

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	416102.35			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	245079.49		明细详见表-12-1
2	暂估价	741806.95		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	260470.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	116327.19		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	621876.68		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	首层商铺电表箱（1AP）功率Pn=281KW，电气元件详见配电系统图	台	1		9500.00	9500.00					
2	二层商铺电表箱（2AP）功率Pn=281KW，电气元件详见配电系统图	台	1		9500.00	9500.00					
3	三层商铺电表箱（3AP）功率Pn=281KW，电气元件详见配电系统图	台	1		9500.00	9500.00					
4	首层扶梯总箱（1ATFT）功率Pn=50KW，电气元件详见配电系统图	台	1		5603.55	5603.55					
5	应急照明配电箱（1ALE1）功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45					
6	应急照明配电箱（1ALE2）功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45					
7	应急照明配电箱（7ALE1）功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45					
8	应急照明配电箱（7ALE2）功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45					
9	应急照明配电箱（14ALE1）功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45					
10	应急照明配电箱（14ALE2）功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45					
11	应急照明配电箱（22ALE1）功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45					
合 计						154982.70					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
12	应急照明配电箱（22ALE2） 功率Pe=0.2KW，电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45					
13	消防风机配电箱（RATXFJ） 功率Pn=54KW，电气元件详见配电系统图	台	1		10699.56	10699.56					
14	天面5G基站配电箱（22ATRD） 功率Pn=15KW，电气元件详见配电系统图	台	1		4183.34	4183.34					
15	二十一层电源箱（21AP） 功率Pn=98KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2815.64	2815.64					
16	七~二十层电源（电表）箱（7~20AP） 功率Pn=98KW，电气元件详见配电系统图	台	14		4677.78	65488.92					
17	消防风机配电箱（3ATXFJ1） 功率Pn=19KW，电气元件详见配电系统图	台	1		5911.38	5911.38					
18	消防电梯配电箱（RATXDT） 功率Pn=30.0KW，电气元件详见配电系统图	台	2		6878.02	13756.04					
19	电梯配电箱（RATDT） 功率Pn=30.0KW，电气元件详见配电系统图	台	2		7044.34	14088.68					
20	4层空调室外机电源总箱2（4APK2） 功率Pn=198KW，电气元件详见配电系统图	台	1		3041.73	3041.73					
21	消防风机配电箱（3ATXFJ2/3ATXFJ3） 功率Pn=11KW，电气元件详见配电系统图	台	2		4780.12	9560.24					
22	首层消防控制配电箱（1-1ATXK） 功率Pn=30KW，电气元件详见配电系统图	台	1		5174.52	5174.52					
合 计						151988.50					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
23	消防设备电源箱（1、7、14、22ATX） 功率Pn=2KW，电气元件详见配电系统图	台	4		3718.51	14874.04					
24	4层空调室外机电源总箱1（4APK1） 功率Pn=195KW，电气元件详见配电系统图	台	1		3124.74	3124.74					
25	二十二~二十六层电源箱（21AP） 功率Pn=72KW，电气元件详见配电系统图	台	5		4517.55	22587.75					
26	22层弱电机房配电箱（22ATRD） 功率Pn=15KW，电气元件详见配电系统图	台	1		4108.10	4108.10					
27	公寓照明配电箱2（AL2） 功率Pn=10.0KW，电气元件详见配电系统图	台	70		533.28	37329.60					
28	公寓照明配电箱1（AL1） 功率Pn=12.0KW，电气元件详见配电系统图	台	56		665.28	37255.68					
29	2~6、8~13、15~21、23~28层公共照明配电箱（2~6、8~13、15~21、23~28ALG1） 功率Pn=10KW，电气元件详见配电系统图	台	24		1427.38	34257.12					
30	1~3层公共照明配电箱2（1~3ALG2） 功率Pn=10KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1538.26	1538.26					
31	3层消防电源总箱（3APXN） 功率Pn=40KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1879.88	1879.88					
32	首层电源箱（1APXF） 功率Pn=20KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1424.48	1424.48					
33	餐厅配电箱（4APCT） 功率Pn=100KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2118.80	2118.80					
合 计						160498.45					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 4 页 共 4 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估 (元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	图										
34	3层消防电源总箱（3APXE） 功率Pn=53KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2079.20	2079.20					
35	4层弱电机房配电箱（4ATRD） 功率Pn=30KW，电气元件详见配电系统图	台	1		4108.10	4108.10					
36	六层电源箱（6APXF） 功率Pn=50KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1444.28	1444.28					
37	1层公共照明配电箱（1ALG1） 功率Pn=5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1581.82	1581.82					
38	天面层普通设备电源箱（RAPRS） 功率Pn=116KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2488.32	2488.32					
39	四层电源箱（4APXF） 功率Pn=160KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2165.58	2165.58					
合 计						13867.30					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
	LED显示屏	裙楼外立面显示屏规格： 12.2m*6.1m，共74.42㎡， 暂估3500元/㎡（含LED显示屏外框装饰、电源及其他控制设备等）	260470.00			
合 计			260470.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段：

第 1 页 共 11 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
1	圆钢	kg	2206.68		4.00	4		
2	扁钢	kg	6068.37		5.00	5		
3	角钢	kg	20687.625		5.00	5		
4	醇酸防锈漆	kg	582.0119		13.45	13.45		
5	残疾人呼叫声光报警器	个	7		318.81	318.81		
6	单管T5 1×28W, 三基色荧光灯	套	29.29		28.00	28		
7	圆形带罩吸顶灯 LED, 10W, 800LM	套	32.32		63.11	63.11		
8	圆形带罩吸顶灯 LED, 18W, 1600LM(灯具内自带人体感应延时开关)	套	140.39		106.11	106.11		
9	防水型吸顶灯 LED, 10W, 880LM	套	226.24		81.20	81.2		
10	圆形带罩吸顶灯(防水型) LED, 8W, 640LM	套	63.63		81.80	81.8		
11	座灯头	套	919.1		3.00	3		
12	小夜灯 0.6W	套	96.96		78.55	78.55		
13	300×300LED灯盘 1×18W, 光源光通量≥1600LM, RA>80	套	413.09		96.28	96.28		
14	600×600LED灯盘 1×28W, 光源光通量≥2700LM, RA>80	套	55.55		96.28	96.28		
15	1200×600LED灯盘 1×50W, 光源光通量≥4800LM, RA>80	套	364.61		247.00	247		
16	LED防雾射灯 1×4W, 光源光通量≥320LM, RA>80	套	387.84		45.00	45		
17	集中电源集中控制型安全出口指示灯 A型LED灯, 电压等级DC36V, 3W, IP30	套	16.16		168.00	168		
18	LED射灯 1×4W, 光源光通量≥320LM, RA>80	套	387.84		39.00	39		
19	集中电源集中控制型单向疏散指示灯 A型LED灯, 电压等级DC36V, 3W, IP30	套	225.23		128.00	128		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段：

第 2 页 共 11 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
20	集中电源集中控制型楼层显示器 A型LED灯, 电压等级DC36V, 3W, IP30	套	68.68		168.00	168		
21	集中电源集中控制型疏散出口指示灯 A型LED灯, 电压等级DC36V, 3W, IP30	套	154.53		168.00	168		
22	集中电源集中控制型双向疏散指示灯 A型LED灯, 电压等级DC36V, 3W, IP30	套	108.07		168.00	168		
23	集中电源集中控制型应急灯 A型LED灯, 电压等级DC36V, 3W, 350LM	套	532.27		172.50	172.5		
24	紧凑型节能灯 LED, 9W带不燃烧保护罩	套	64.64		10.30	10.3		
25	双管T5 2×28W, 三基色荧光灯	套	11.11		50.81	50.81		
26	墙身LED灯槽 5W/米, 光源光通量≥400LM/米, RA>80	套	193.92		27.93	27.93		
27	LED灯带 5W/米, 光源光通量≥400LM/米, RA>80	m	609.5966		27.93	27.93		
28	单极单控开关 250V, 10A	个	197.88		6.00	6		
29	双极单控开关 250V, 10A	个	559.98		8.28	8.28		
30	三极单控开关 250V, 10A	个	220.32		11.38	11.38		
31	单极双控开关 250V, 10A	个	860.88		6.72	6.72		
32	双极双控开关 250V, 10A	个	4.08		10.35	10.35		
33	三极双控开关 250V, 10A	个	6.12		12.93	12.93		
34	厨房电器插座 250V, 10A	个	385.56		6.72	6.72		
35	抽油烟机插座 250V, 10A	个	42.84		6.72	6.72		
36	地插 250V, 10A	个	15.3		79.84	79.84		
37	电冰箱插座 250V, 10A	个	128.52		6.72	6.72		
38	二, 三极安全型插座 250V, 10A	个	2965.14		6.72	6.72		
39	排风扇插座 250V, 10A	个	242.76		6.72	6.72		
40	卫生间插座 250V, 10A	个	491.64		6.72	6.72		
41	洗衣机插座 250V, 10A	个	128.52		6.72	6.72		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段：

第 3 页 共 11 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
42	空调插座 250V, 20A	个	638.52		28.01	28.01		
43	热水器插座 250V, 32A	个	128.52		41.68	41.68		
44	低烟无卤阻燃耐火电线 WDZBN-BYJ-1.5mm ²	m	129.1147		2.78	2.78		
45	阻燃耐火电线 ZN-BV-6mm ²	m	45.8071		6.80	6.8		
46	阻燃电线 ZR-BV-2.5mm ²	m	95303.562 ₂		1.68	1.68		
47	阻燃电线 ZR-BV-4mm ²	m	25551.592 ₆		2.75	2.75		
48	通讯线 ZR-RVS-2×1.5mm ²	m	196.0665		2.91	2.91		
49	低烟无卤阻燃耐火电线 WDZBN-BYJ-2.5mm ²	m	4189.0992		3.23	3.23		
50	低烟无卤阻燃耐火电线 WDZBN-BYJ-4mm ²	m	60.1463		6.36	6.36		
51	低烟无卤阻燃电线 WDZB- BYJ-2.5mm ²	m	27675.825 ₆		2.18	2.18		
52	低烟无卤阻燃电线 WDZB- BYJ-4mm ²	m	1889.0291		4.21	4.21		
53	低烟无卤阻燃电线 WDZB- BYJ-6mm ²	m	8472.4629		5.62	5.62		
54	低烟无卤阻燃电线 WDZB- BYJ-10mm ²	m	2517.3079		9.32	9.32		
55	低烟无卤阻燃电线 WDZB- BYJ-16mm ²	m	9974.3501		14.40	14.4		
56	阻燃耐火电线 ZN-BV-2.5 mm ²	m	1208.0684		2.81	2.81		
57	通讯线 WDZB-RYJS-4×1.5 mm ²	m	346.1335		22.72	22.72		
58	低烟无卤阻燃耐火电缆 WDZBN-YJY-4×4mm ²	m	81.2111		25.24	25.24		
59	低烟无卤阻燃电缆 WDZB- YJY-3×70+2×35mm ²	m	58.8022		237.26	237.26		
60	低烟无卤阻燃电缆 WDZB- YJY-4×120+1×70mm ²	m	119.9799		458.41	458.41		
61	低烟无卤阻燃电缆	m	18.18		641.09	641.09		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段：

第 4 页 共 11 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
	WDZB-YJY-4×150+1×95mm ²							
62	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-4×185+1×95mm ²	m	124.9552		698.59	698.59		
63	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-4×50+1×25mm ²	m	24.24		226.18	226.18		
64	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-5×2.5mm ²	m	173.4544		17.49	17.49		
65	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-5×4mm ²	m	207.049		26.59	26.59		
66	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-5×10mm ²	m	22.8048		54.95	54.95		
67	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-5×16mm ²	m	1031.4878		72.55	72.55		
68	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-3×35+2×16mm ²	m	653.0024		118.68	118.68		
69	低烟无卤阻燃耐火电缆 WDZBN-YJY-4×6mm ²	m	35.2551		36.37	36.37		
70	低烟无卤阻燃耐火电缆 WDZBN-YJY-4×10mm ²	m	22.7614		49.55	49.55		
71	低烟无卤阻燃耐火电缆 WDZBN-YJY-5×10mm ²	m	314.8544		75.19	75.19		
72	低烟无卤阻燃耐火电缆 WDZBN-YJY-5×16mm ²	m	35.9348		72.50	72.5		
73	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-3×25+2×16mm ²	m	139.9022		93.97	93.97		
74	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-3×50+2×25mm ²	m	124.5613		167.49	167.49		
75	矿物绝缘电缆 BTTRZ-2×2.5mm ²	m	5001.798		25.05	25.05		
76	矿物绝缘电缆 BTTRZ-3×35+2×16mm ²	m	419.724		162.35	162.35		
77	矿物绝缘电缆 BTTRZ-3×50+2×25mm ²	m	243.651		217.00	217		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段：

第 5 页 共 11 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
78	矿物绝缘电缆 BTTRZ-5×4mm ²	m	36		49.38	49.38		
79	矿物绝缘电缆 BTTRZ-5×16mm ²	m	240.834		107.73	107.73		
80	钢制桥架 200×150	m	87.9218		75.99	75.99		
81	钢制桥架 300×150	m	1922.8724		105.08	105.08		
82	钢制桥架 400×150	m	14.91		115.85	115.85		
83	钢制桥架 100×100	m	18.9336		60.20	60.2		
84	耐火桥架 200×150	m	86.4129		138.80	138.8		
85	耐火桥架（防火分隔） 200×150	m	53.8839		138.80	138.8		
86	耐火桥架（防火分隔） 300×150	m	214.62		141.90	141.9		
87	密集型母线槽 CMC-5C-100 0A-4P	m	80.066		2049.96	2049.96		
88	母线插接箱 630A	台	2		4261.00	4261		
89	母线插接箱 500A	台	2		4261.00	4261		
90	母线插接箱 250A	台	15		2963.00	2963		
91	母线插接箱 160A	台	8		1729.00	1729		
92	镀锌电线管 JDG20	m	6141.3626		3.82	3.82		
93	镀锌电线管 JDG25	m	51.258		6.03	6.03		
94	镀锌电线管 JDG32	m	50.2527		7.27	7.27		
95	镀锌电线管 JDG40	m	22.3428		7.01	7.01		
96	镀锌电线管 JDG50	m	4.2292		14.39	14.39		
97	塑料线管 PC20	m	46946.5579		1.47	1.47		
98	塑料线管 PC25	m	596.8292		2.05	2.05		
99	塑料线管 PC32	m	208.2003		3.60	3.6		
100	塑料线管 PC40	m	28.5439		5.49	5.49		
101	塑料线管 PC50	m	693.3575		5.50	5.5		
102	热缩式电缆终端头 四芯 10~16mm ²	套	4.08		25.70	25.7		
103	热缩式电缆终端头 五芯 10	套	38.76		39.96	39.96		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段：

第 6 页 共 11 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
	~16mm ²							
104	热缩式电缆终端头 五芯 25~50mm ²	套	29.58		40.78	40.78		
105	热缩式电缆终端头 五芯 70~120mm ²	套	2.04		47.01	47.01		
106	矿物绝缘电缆终端头 五芯 25~50mm ²	套	4		40.78	40.78		
107	矿物绝缘电缆终端头 五芯 10~16mm ²	套	2		39.96	39.96		
108	塑料开关盒 86mm×86mm	个	8297.7		1.55	1.55		
109	塑料接线盒 86mm×86mm	个	2483.7		1.55	1.55		
110	金属接线盒 86mm×86mm	个	1227.06		1.58	1.58		
111	消防卷帘门控制箱 功率1KW	台	4		350.00	350		
112	电缆T接箱	台	36		209.95	209.95		
113	首层商铺电表箱（1AP） 功率Pn=281KW，电气元件详见配电系统图	台	1		9500.00	9500		
114	4层空调室外机电源总箱1（4APK1） 功率Pn=195KW，电气元件详见配电系统图	台	1		3124.74	3124.74		
115	22层弱电机房配电箱（22ATRD） 功率Pn=15KW，电气元件详见配电系统图	台	1		4108.10	4108.1		
116	天面5G基站配电箱（22ATRD） 功率Pn=15KW，电气元件详见配电系统图	台	1		4183.34	4183.34		
117	电梯配电箱（RATDT） 功率Pn=30.0KW，电气元件详见配电系统图	台	2		7044.34	7044.34		
118	3层消防电源总箱（3APXN） 功率Pn=40KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1879.88	1879.88		
119	3层消防电源总箱（3APXE） 功率Pn=53KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2079.20	2079.2		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段：

第 7 页 共 11 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
120	消防设备电源箱（1、7、14、22ATX） 功率Pn=2KW，电气元件详见配电系统图	台	4		3718.51	3718.51		
121	消防风机配电箱（3ATXFJ1） 功率Pn=19KW，电气元件详见配电系统图	台	1		5911.38	5911.38		
122	消防风机配电箱（3ATXFJ2/3ATXFJ3） 功率Pn=11KW，电气元件详见配电系统图	台	2		4780.12	4780.12		
123	消防风机配电箱（RATXFJ） 功率Pn=54KW，电气元件详见配电系统图	台	1		10699.56	10699.56		
124	二层商铺电表箱（2AP） 功率Pn=281KW，电气元件详见配电系统图	台	1		9500.00	9500		
125	消防电梯配电箱（RATXDT） 功率Pn=30.0KW，电气元件详见配电系统图	台	2		6878.02	6878.02		
126	首层消防控制配电箱（1-1ATXK） 功率Pn=30KW，电气元件详见配电系统图	台	1		5174.52	5174.52		
127	4层弱电机房配电箱（4ATRD） 功率Pn=30KW，电气元件详见配电系统图	台	1		4108.10	4108.1		
128	四层电源箱（4APXF） 功率Pn=160KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2165.58	2165.58		
129	首层电源箱（1APXF） 功率Pn=20KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1424.48	1424.48		
130	六层电源箱（6APXF） 功率Pn=50KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1444.28	1444.28		
131	五层电源箱（5APXF） 功率Pn=70KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1949.10	1949.1		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段：

第 8 页 共 11 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
	图							
132	首层扶梯总箱（1ATFT） 功率Pn=50KW，电气元件详见配电系统图	台	1		5603.55	5603.55		
133	餐厅配电箱（4APCT） 功率Pn=100KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2118.80	2118.8		
134	餐厅厨房配电箱（4APCF） 功率Pn=80KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2418.40	2418.4		
135	三层商铺电表箱（3AP） 功率Pn=281KW，电气元件详见配电系统图	台	1		9500.00	9500		
136	公寓照明配电箱1（AL1） 功率Pn=12.0KW，电气元件详见配电系统图	台	56		665.28	665.28		
137	公寓照明配电箱2（AL2） 功率Pn=10.0KW，电气元件详见配电系统图	台	70		533.28	533.28		
138	配套用房照明配电箱1（ALPT1） 功率Pn=5.0KW，电气元件详见配电系统图	台	3		291.72	291.72		
139	配套用房照明配电箱2（ALPT2） 功率Pn=7.0KW，电气元件详见配电系统图	台	1		236.28	236.28		
140	配套用房照明配电箱3（ALPT3） 功率Pn=10.0KW，电气元件详见配电系统图	台	1		275.88	275.88		
141	配套用房照明配电箱4（ALPT4） 功率Pn=26.0KW，电气元件详见配电系统图	台	1		370.92	370.92		
142	配套用房照明配电箱5（ALPT5） 功率Pn=6KW，电气元件详见配电系统图	台	18		271.92	271.92		
143	1层公共照明配电箱（1ALG1） 功率Pn=5KW，电	台	1		1581.82	1581.82		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段：

第 9 页 共 11 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	气元件详见配电系统图							
144	2~6、8~13、15~21、23~28层公共照明配电箱（2~6、8~13、15~21、23~28ALG1） 功率Pn=10KW，电气元件详见配电系统图	台	24		1427.38	1427.38		
145	7、14、22层公共照明配电箱（7、14、22ALG1） 功率Pn=5KW，电气元件详见配电系统图	台	4		1319.56	1319.56		
146	七~二十层电源（电表）箱（7~20AP） 功率Pn=98KW，电气元件详见配电系统图	台	14		4677.78	4677.78		
147	1~3层公共照明配电箱2（1~3ALG2） 功率Pn=10KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1538.26	1538.26		
148	门厅照明配电箱（ALXF） 功率Pn=10KW，电气元件详见配电系统图	台	1		406.56	406.56		
149	办公照明配电箱1（ALBG1） 功率Pn=2.0KW，电气元件详见配电系统图	台	5		256.08	256.08		
150	办公照明配电箱2（ALBG2） 功率Pn=4.0KW，电气元件详见配电系统图	台	9		256.08	256.08		
151	办公照明配电箱3（ALBG3） 功率Pn=6.0KW，电气元件详见配电系统图	台	18		275.88	275.88		
152	招待室照明配电箱（ALZD） 功率Pn=7.0KW，电气元件详见配电系统图	台	1		295.68	295.68		
153	会议室照明配电箱1（ALHY1） 功率Pn=3.0KW，电气元件详见配电系统图	台	1		256.08	256.08		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段：

第 10 页 共 11 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
154	会议室照明配电箱2 (ALHY2) 功率Pn=5.0KW, 电气元件详见配电系统图	台	2		275.88	275.88		
155	会议室照明配电箱3 (ALHY3) 功率Pn=7.0KW, 电气元件详见配电系统图	台	2		295.68	295.68		
156	会议室照明配电箱4 (ALHY4) 功率Pn=9.0KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		315.48	315.48		
157	二十一层电源箱 (21AP) 功率Pn=98KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2815.64	2815.64		
158	会议室照明配电箱5 (ALHY5) 功率Pn=15.0KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		335.50	335.5		
159	客房照明配电箱 (ALKF) 功率Pn=4.0KW, 电气元件详见配电系统图	台	90		350.00	350		
160	应急照明配电箱 (1ALE1) 功率Pe=0.2KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45		
161	应急照明配电箱 (1ALE2) 功率Pe=0.2KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45		
162	应急照明配电箱 (7ALE1) 功率Pe=0.2KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45		
163	应急照明配电箱 (7ALE2) 功率Pe=0.2KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45		
164	应急照明配电箱 (22ALE1) 功率Pe=0.2KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45		
165	应急照明配电箱 (22ALE2) 功率Pe=0.2KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		17268.45	17268.45		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上电气工程

标段:

第 11 页 共 11 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上给排水工程

标段:

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					2280407.51	573935.89
1	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合压力管 DN15 4. 连接形式:扩口式接口管件连接	m	0.84	43.46	36.51	
2	031001007007	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合压力管 DN20 4. 连接形式:扩口式接口管件连接	m	24.907	47.22	1176.11	
3	031001007002	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合压力管 DN40 4. 连接形式:扩口式接口管件连接	m	17.934	79.82	1431.49	
4	031001007003	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合压力管 DN50 4. 连接形式:扩口式接口管件连接	m	27.901	88.73	2475.66	
5	031001007004	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合压力管 DN65 4. 连接形式:扩口式接口管件连接	m	58.847	107.66	6335.47	
6	031001007005	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合压力管 DN80 4. 连接形式:扩口式接口管件连接	m	1.38	124.53	171.85	
本页小计							11627.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上给排水工程

标段:

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
7	031001007006	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合压力管 DN100 4. 连接形式:扩口式接口管件连接	m	241.8	158.27	38269.69	
8	031001006014	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水（冷、热水） 3. 材质、规格:PPR塑料给水管 DN15 4. 连接形式:热熔连接	m	2150.186	19.69	42337.16	
9	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水（冷、热水） 3. 材质、规格:PPR塑料给水管 DN20 4. 连接形式:热熔连接	m	1268.608	20.91	26526.59	
10	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水（冷、热水） 3. 材质、规格:PPR塑料给水管 DN25 4. 连接形式:热熔连接	m	3787.806	23.95	90717.95	
11	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水（冷、热水） 3. 材质、规格:PPR塑料给水管 DN32 4. 连接形式:热熔连接	m	125.542	26.67	3348.21	
12	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水（冷、热水） 3. 材质、规格:PPR塑料给水管 DN40 4. 连接形式:热熔连接	m	373.721	34.07	12732.67	
13	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水（冷、热水） 3. 材质、规格:PPR塑料给水管 DN50 4. 连接形式:热熔连接	m	315.284	44.14	13916.64	
14	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水（冷、热水） 3. 材质、规格:PPR塑料给水管 DN65 4. 连接形式:热熔连接	m	257.577	57.09	14705.07	
本页小计							242553.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上给排水工程 标段： 第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	031001006015	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水（冷、热水） 3. 材质、规格:PPR塑料给水管 DN80 4. 连接形式:热熔连接	m	79.649	92.73	7385.85	
16	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调冷凝水 3. 材质、规格:UPVC塑料排水 管 DN50 4. 连接形式:溶剂粘接	m	1437.176	30.31	43560.80	
17	031001006016	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC塑料排水 管 DN50 4. 连接形式:溶剂粘接	m	1477.424	30.31	44780.72	
18	031001006017	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC塑料排水 管 DN75 4. 连接形式:溶剂粘接	m	256.531	43.43	11141.14	
19	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC塑料排水 管 DN100 4. 连接形式:溶剂粘接	m	3964.49	60.11	238305.49	
20	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC塑料排水 管 DN150 4. 连接形式:溶剂粘接	m	255.299	86.85	22172.72	
21	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC塑料排水 管（加厚型） DN150 4. 连接形式:溶剂粘接	m	5.5	88.57	487.14	
22	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC塑料排水 管 DN75 4. 连接形式:溶剂粘接	m	10.926	38.65	422.29	
本页小计							368256.15	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上给排水工程 标段： 第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
23	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC塑料排水 管 DN100 4. 连接形式:溶剂粘接	m	798.492	51.81	41369.87	
24	031001006013	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC塑料排水 管 DN150 4. 连接形式:溶剂粘接	m	100.372	87.58	8790.58	
25	031003001001	螺纹阀门	1. 名称、类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:丝扣连接	个	6	43.16	258.96	
26	031003001002	螺纹阀门	1. 名称、类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:丝扣连接	个	528	62.10	32788.80	
27	031003001003	螺纹阀门	1. 名称、类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:丝扣连接	个	82	81.71	6700.22	
28	031003001012	螺纹阀门	1. 名称、类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:丝扣连接	个	10	124.48	1244.80	
29	031003001004	螺纹阀门	1. 名称、类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:丝扣连接	个	20	134.50	2690.00	
30	031003001005	螺纹阀门	1. 名称、类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:丝扣连接	个	27	244.62	6604.74	
31	031003001013	螺纹阀门	1. 名称、类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:丝扣连接	个	1	281.79	281.79	
32	031003001006	螺纹阀门	1. 名称、类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:丝扣连接	个	4	124.04	496.16	
33	031003001007	螺纹阀门	1. 名称、类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:丝扣连接	个	5	208.06	1040.30	
本页小计							102266.22	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上给排水工程

标段:

第 5 页 共 10 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上给排水工程 标段： 第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
47	031003013002	水表	1. 安装部位:室内 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:丝扣连接 4. 附件配置:闸阀1个	组	4	305.77	1223.08	
48	031003013003	水表	1. 安装部位:室内 2. 型号、规格:DN65 3. 连接形式:丝扣连接 4. 附件配置:闸阀1个	组	5	463.39	2316.95	
49	031003013004	水表	1. 安装部位:室内 2. 型号、规格:DN80 3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:闸阀1个, 止回阀1个	组	1	1216.10	1216.10	
50	030601002001	压力仪表	1. 名称:压力表 2. 规格:DN50	台	12	103.74	1244.88	
51	031004003001	洗脸盆	1. 名称、类型:洗手盆 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:台下式 4. 组装形式:成套 5. 附件名称、数量:角阀、红 外感应龙头等配件 6. 其他说明:根据甲方所选器 具参考国标图集09S304施工	组	236	774.50	182782.00	
52	031004003002	洗脸盆	1. 名称、类型:洗手盆 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:立柱式 4. 组装形式:冷水 5. 附件名称、数量:角阀、水 龙头等配件 6. 其他说明:根据甲方所选器 具参考国标图集09S304施工	组	1	257.96	257.96	
53	031004003003	洗脸盆	1. 名称、类型:无障碍洗手盆 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:台下式 4. 组装形式:成套 5. 附件名称、数量:角阀、红 外感应龙头、无障碍设施等配 件 6. 其他说明:根据甲方所选器 具参考国标图集09S304施工	组	8	774.50	6196.00	
本页小计							195236.97	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上给排水工程

标段:

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
54	031004004001	洗涤盆	1. 名称、类型:洗菜盆 2. 材质:304不锈钢 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:角阀、冷热水龙头等配件 5. 其他说明:根据甲方所选器具参考国标图集09S304施工	组	126	477.22	60129.72	
55	031004006001	大便器	1. 名称、类型:瓷蹲式大便器 2. 材质:陶瓷 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:埋入式感应控制器等配件 5. 其他说明:根据甲方所选器具参考国标图集09S304施工	组	34	712.43	24222.62	16963.96
56	031004006002	大便器	1. 名称、类型:坐式大便器 2. 材质:陶瓷 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:感应式冲洗阀等配件 5. 其他说明:根据甲方所选器具参考国标图集09S304施工	组	273	1169.68	319322.64	
57	031004006003	大便器	1. 名称、类型:无障碍坐式大便器 2. 材质:陶瓷 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:感应式冲洗阀、无障碍设施等配件 5. 其他说明:根据甲方所选器具参考国标图集09S304施工	组	8	1437.33	11498.64	
58	031004007001	小便器	1. 名称、类型:立式小便器 2. 材质:陶瓷 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:埋入式感应控制器等配件 5. 其他说明:根据甲方所选器具参考国标图集09S304施工	组	10	979.91	9799.10	4989.40
本页小计							424972.72	21953.36

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上给排水工程 标段： 第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
59	031004010001	淋浴器	1. 名称、类型：沐浴花洒套装 2. 组装形式：成套 3. 附件名称、数量：冷热水开关、花洒、喷枪等配件 4. 其他说明：根据甲方所选器具参考国标图集09S304施工	套	183	392.10	71754.30	
60	031004014005	给、排水附(配)件	1. 名称、类型：塑料地漏 2. 型号、规格：DN50	个	532	24.65	13113.80	
61	031004014006	给、排水附(配)件	1. 名称、类型：洗衣机专用地漏 2. 型号、规格：DN50	个	126	54.48	6864.48	
62	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称、类型：塑料地漏 2. 型号、规格：DN100	个	75	58.66	4399.50	
63	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称、类型：87型雨水斗 2. 型号、规格：DN100	个	8	65.82	526.56	
64	031004014003	给、排水附(配)件	1. 名称、类型：87型雨水斗 2. 型号、规格：DN150	个	6	75.34	452.04	
65	031004014004	给、排水附(配)件	1. 名称、类型：侧式雨水斗 2. 型号、规格：DN75	个	3	56.93	170.79	
66	031004014007	给、排水附(配)件	1. 名称、类型：清扫口 2. 型号、规格：DN100	个	6	21.45	128.70	
67	031006005001	太阳能集热装置	1. 名称、类型：太阳能集热器 2. 综合考虑专业厂家二次深化 3. 其他说明：满足设计及规范要求	套	40	1591.90	63676.00	
68	031006006001	地源(水源、气源)热泵机组	1. 名称、类型：空气源热泵（两用）78KW 2. 型号、规格：单台：Q=2.3m³/h, N=20.3KW, 预留电辅热功率(26KW)	组	2	92274.05	184548.10	180374.00
69	030211003001	循环水泵	1. 名称、类型：太阳能循环泵（一用一备） 2. 规格、型号：Q=6.3m³/h, H=12.5m, N=0.75KW	台	2	7674.64	15349.28	3970.00
70	030211003002	循环水泵	1. 名称、类型：热泵循环泵（一用一备） 2. 规格、型号：Q=25m³/h, H=12.5m, N=2.2KW	台	2	11050.64	22101.28	10722.00
本页小计							383084.83	195066.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上给排水工程 标段： 第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
71	030211003003	循环水泵	1. 名称、类型:热水回水泵（一用一备） 2. 规格、型号:Q=3.75m ³ /h, H=13m, N=0.75KW	台	2	7254.64	14509.28	3130.00
72	031006015001	储热罐	1. 名称、类型:承压式储热罐 2. 型号、规格:有效容积8T	台	1	47714.51	47714.51	46802.13
73	031006012001	热水器、开水炉	1. 名称、类型:卧挂储水式电热水器 2. 能源种类:电能 3. 型号、容积:60L 4. 安装方式:挂装	台	127	2582.21	327940.67	306984.40
74	031002003001	阻火圈	1. 名称、类型:成品阻火圈 2. 规格:DN110	个	710	82.18	58347.80	
75	031002003002	阻火圈	1. 名称、类型:成品阻火圈 2. 规格:DN150	个	94	137.06	12883.64	
76	031002003003	套管	1. 名称、类型:B型刚性防水套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:套管管径DN150 4. 引用标准图集:02S404防水套管图集	个	11	372.74	4100.14	
77	031002003004	套管	1. 名称、类型:B型刚性防水套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:套管管径DN250 4. 引用标准图集:02S404防水套管图集	个	1	619.89	619.89	
78	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:非保温管架	kg	1273.66	28.46	36248.36	
79	031201003001	金属结构刷油	1. 名称、类型:金属管道支架 2. 除锈级别:综合考虑 3. 结构类型:一般钢结构 4. 油漆品种、涂刷遍数:除锈后刷樟丹二道,灰色调和漆二道 5. 其他说明:满足规范及设计要求	kg	1273.66	3.03	3859.19	
本页小计							506223.48	356916.53

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上给排水工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	149039.28			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	114020.38		明细详见表-12-1
2	暂估价	573935.89		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	41666.00		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	155686.38		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估 (元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	空气源热泵 78KW 单 台:Q=2.3m3/h, N=20.3 KW, 预留电辅热功率(2 6KW)	组	2		90187.0 0	180374. 00					
2	承压式储热罐 有效容 积8T	台	1		46802.1 3	46802.1 3					
3	埋入式感应控制器	个	44.44		494.00	21953.3 6					
4	热泵循环泵 Q=25m3/h , H=12.5m, N=2.2KW	台	2		5361.00	10722.0 0					
5	太阳能循环泵 Q=6.3m 3/h, H=12.5m, N=0.7 5KW	台	2		1985.00	3970.00					
6	热水回水泵 Q=3.75m3 /h, H=13m, N=0.75KW	台	2		1565.00	3130.00					
7	卧挂储水式电热水器 60L	台	127		2417.20	306984. 40					
合 计						573935. 89					

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上给排水工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	角钢	kg	1337.343		5.00	5		
2	钢板	kg	106.25		5.50	5.5		
3	不燃性玻璃布复合铝箔 0.3	m2	101.9256		3.11	3.11		
4	红外感应龙头及配件	套	246.44		494.00	494		
5	水龙头 DN15	个	1.01		65.00	65		
6	冷热水龙头 DN15	个	127.26		65.00	65		
7	塑料地漏 DN100	个	75.75		5.17	5.17		
8	塑料地漏 DN50	个	537.32		1.03	1.03		
9	洗衣机专用地漏 DN50	个	127.26		1.03	1.03		
10	瓷制大便器用存水弯	个	34.34		24.83	24.83		
11	清扫口 DN100	个	6.06		7.40	7.4		
12	感应式冲洗阀	个	283.81		494.00	494		
13	角阀(带铜活) DN15	个	501.97		25.10	25.1		
14	醇酸调和漆	kg	19.1049		10.59	10.59		
15	醇酸防锈漆	kg	26.8742		13.45	13.45		
16	专用粘胶带	m	3207.711		0.20	0.2		
17	硬泡聚氨酯保温板或管壳 25	m3	9.5414		14.50	14.5		
18	阻火圈 DN100	个	710		68.90	68.9		
19	阻火圈 DN150	个	94		121.35	121.35		
20	焊接钢管	kg	122.82		5.05	5.05		
21	金属软管 DN15	条	748.41		15.00	15		
22	钢塑复合压力管 DN50	m	27.9568		35.33	35.33		
23	钢塑复合压力管 DN80	m	1.3828		61.38	61.38		
24	钢塑复合压力管 DN100	m	242.2836		81.19	81.19		
25	钢塑复合压力管 DN15	m	0.8324		11.06	11.06		
26	钢塑复合压力管 DN40	m	17.9699		28.50	28.5		
27	钢塑复合压力管 DN65	m	58.9647		48.06	48.06		
28	钢塑复合压力管 DN20	m	24.6828		13.57	13.57		
29	PPR塑料给水管 DN25	m	3848.4109		5.00	5		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上给排水工程

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
30	PPR塑料给水管 DN20	m	1288.9057		3.90	3.9		
31	PPR塑料给水管 DN40	m	379.7005		9.60	9.6		
32	PPR塑料给水管 DN50	m	320.3285		14.90	14.9		
33	PPR塑料给水管 DN65	m	261.6982		23.90	23.9		
34	PPR塑料给水管 DN32	m	127.5507		5.70	5.7		
35	PPR塑料给水管 DN15	m	2184.589		2.70	2.7		
36	PPR塑料给水管 DN80	m	80.9234		50.00	50		
37	UPVC塑料排水管 DN150	m	340.4972		36.10	36.1		
38	UPVC塑料排水管 DN100	m	4559.9665		17.10	17.1		
39	UPVC塑料排水管 DN50	m	2949.5752		6.20	6.2		
40	UPVC塑料排水管（加厚型） DN150	m	5.225		37.91	37.91		
41	UPVC塑料排水管 DN75	m	262.4029		9.80	9.8		
42	螺纹管件 DN15	个	871.63		15.00	15		
43	室内塑料雨水管件(粘接) DN100	个	332.1727		17.00	17		
44	室内塑料雨水管件(粘接) DN150	个	48.6804		21.00	21		
45	室内塑料雨水管件(粘接) DN75	个	4.141		11.00	11		
46	室内塑料排水管件 DN100	个	4582.9504		12.00	12		
47	室内塑料排水管件 DN50	个	2011.074		6.00	6		
48	室内塑料排水管件 DN150	个	151.9029		15.00	15		
49	室内塑料排水管件 DN150	个	3.2725		15.00	15		
50	室内塑料排水管件 DN75	个	227.0299		8.00	8		
51	室内塑料给水管接头零件(热熔接) DN25	个	4640.0624		0.91	0.91		
52	室内塑料给水管接头零件(热熔接) DN20	个	1928.2842		0.64	0.64		
53	室内塑料给水管接头零件(热熔接) DN40	个	331.4905		3.10	3.1		
54	室内塑料给水管接头零件(热熔接) DN50	个	233.9407		5.29	5.29		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上给排水工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
55	室内塑料给水管接头零件(热熔接) DN65	个	169.7432		8.21	8.21		
56	室内塑料给水管接头零件(热熔接) DN32	个	135.7109		1.60	1.6		
57	室内塑料给水管接头零件(热熔接) DN15	个	3268.2827		0.64	0.64		
58	室内塑料给水管接头零件(热熔接) DN80	个	31.4614		28.23	28.23		
59	扩口式接口管件 DN50	个	32.5387		11.00	11		
60	扩口式接口管件 DN80	个	0.6389		25.00	25		
61	扩口式接口管件 DN100	个	100.347		36.00	36		
62	扩口式接口管件 DN15	个	1.2172		2.00	2		
63	扩口式接口管件 DN65	个	30.9535		20.00	20		
64	扩口式接口管件 DN20	个	30.1375		2.00	2		
65	排水接头 DN50	个	20.2		25.00	25		
66	Y型过滤器 DN50	个	2.02		136.53	136.53		
67	Y型过滤器 DN65	个	3.03		171.01	171.01		
68	Y型过滤器 DN40	个	2.02		96.61	96.61		
69	可曲挠橡胶接头 DN50	个	6		102.00	102		
70	可曲挠橡胶接头 DN65	个	3		126.00	126		
71	可曲挠橡胶接头 DN40	个	4		102.00	102		
72	截止阀 DN20	个	6.06		28.97	28.97		
73	止回阀 DN25	个	144.43		22.76	22.76		
74	止回阀 DN50	个	3.03		56.90	56.9		
75	止回阀 DN65	个	5.05		87.94	87.94		
76	截止阀 DN32	个	82.82		49.66	49.66		
77	截止阀 DN80	个	1.01		144.80	144.8		
78	止回阀 DN40	个	2.02		46.55	46.55		
79	截止阀 DN25	个	533.28		37.00	37		
80	截止阀 DN50	个	20.2		77.59	77.59		
81	截止阀 DN65	个	27.27		150.00	150		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上给排水工程

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
82	截止阀 DN40	个	10.1		75.00	75		
83	闸阀 DN50	个	4.04		67.24	67.24		
84	闸阀 DN65	个	5.05		113.80	113.8		
85	法兰闸阀 DN80	个	1		166.00	166		
86	螺纹闸阀 DN25	个	145.44		31.04	31.04		
87	螺纹闸阀 DN50	个	4.04		67.24	67.24		
88	螺纹闸阀 DN65	个	5.05		113.80	113.8		
89	法兰止回阀 DN80	个	1		108.60	108.6		
90	倒流防止器 DN65	个	1		5772.00	5772		
91	电动浮球阀 DN15	个	1		26.38	26.38		
92	钢板平焊法兰 DN80	副	3		53.80	53.8		
93	钢板平焊法兰 DN40	副	4		30.00	30		
94	沐浴花洒套装 冷热水开关、花洒、喷枪等配件	套	183		331.00	331		
95	洗手盆 立柱式	套	1.01		55.00	55		
96	洗手盆 台下式	套	238.36		55.00	55		
97	无障碍洗手盆 台下式	套	8.08		55.00	55		
98	洗菜盆 304不锈钢	套	127.26		199.00	199		
99	瓷蹲式大便器	个	34.34		80.00	80		
100	落地式坐便器(含存水弯)	个	275.73		530.00	530		
101	无障碍坐便器(含存水弯)	个	8.08		795.00	795		
102	立式小便器	个	10.1		350.00	350		
103	太阳能集热器	台	40		974.80	974.8		
104	法兰水表 DN80	个	1		315.00	315		
105	水表 DN25	个	144		65.00	65		
106	水表 DN50	个	4		180.00	180		
107	水表 DN65	个	5		220.00	220		
108	压力表 DN50	台	12		26.41	26.41		
109	87型雨水斗 DN100	套	8		20.69	20.69		
110	87型雨水斗 DN150	套	6		25.86	25.86		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

(适用于造价信息差额调整法)

第 5 页 共 5 页

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上防雷接地工程 标段： 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					231134.27	
1	030409001001	接地极	1. 名称、类型:接地极 2. 基础接地形式:筏板基础	m2	4276.139	19.26	82358.44	
2	030409002001	接地母线	1. 名称、类型:室外接地极 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:-40×4 4. 安装形式:在室外地坪下-1.0m处由基础接地装置焊出一根-40×4热镀锌扁钢,埋深1米引出外墙1.5m,作为接地电阻	m	59.795	28.89	1727.48	
3	030409003001	避雷引下线	1. 名称、类型:防雷引下线 2. 安装形式:利用结构柱内对角主钢筋(≥Φ16)通长相互焊接作为引下线	m	2104.08	19.61	41261.01	
4	030409004001	均压环	1. 名称、类型:水平接地体 2. 安装形式:利用基础钢筋网内两根钢筋(≥Φ16),焊接连成闭合环并与所经之承台及桩柱主筋可靠焊接	m	713.296	8.24	5877.56	
5	030409005001	避雷网	1. 名称、类型:接闪带 2. 材质:热镀锌圆钢 3. 规格:Φ12	m	486.558	48.26	23481.29	
6	030409006001	避雷针	1. 名称:接闪杆 2. 材质:热镀锌圆钢 3. 规格:Φ12, L=400mm	根	18	97.07	1747.26	
7	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称、类型:局部等位联接端子板 2. 安装形式:墙装暗装,装高底边距地坪完成面0.3米高	台	358	129.35	46307.30	
8	030409008005	等电位端子箱、测试板	1. 名称、类型:总等位联接端子板 2. 安装形式:墙装暗装,装高底边距地坪完成面0.3米高	台	1	136.35	136.35	
本页小计							202896.69	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上防雷接地工程 标段： 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称、类型:测试卡 2. 安装形式:在室外地坪上1.5m处由基础接地装置焊出一根-25×4热镀锌扁钢，暗敷于建筑物外墙或柱，末端装于接线盒内，并做防腐处理，以作为测量接地电阻端子使用	块	2	111.50	223.00	
10	030409008003	接地端子	1. 名称、类型:接地端子 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:-25×4 4. 安装形式:从水平接地体（或就近下线）中焊出25×4镀锌扁钢，距内地面300mm，作法见图集“15D501”34-41页	块	151	53.12	8021.12	
11	030409008004	金属门窗接地	1. 名称:钢铝窗接地 2. 安装形式:Φ10圆钢连接导体	块	422	43.37	18302.14	
12	030414011001	接地装置	1. 接地装置调试 接地网	系统	1	1691.32	1691.32	
		措施项目					21218.00	
13	031302007001	高层施工增加		项	1	16974.40	16974.40	
14	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	4243.60	4243.60	
本页小计							49455.58	
合 计							252352.27	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上防雷接地工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	49439.27			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项（人工费+施工机具费）} * 0.344$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期/定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上防雷接地工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	11556.71		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	13821.43		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	25378.14		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上防雷接地工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上防雷接地工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风空调工程 标段： 第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					3161988.44	1479761.53
1	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:150	个	90	411.83	37064.70	
2	030703001002	碳钢阀门	1. 名称:对开多叶调节阀 2. 规格:200×160	个	86	81.01	6966.86	
3	030703001003	碳钢阀门	1. 名称:对开多叶调节阀 2. 规格:320×160	个	3	87.76	263.28	
4	030703001004	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:400×250	个	1	457.77	457.77	
5	030703001005	碳钢阀门	1. 名称:对开多叶调节阀 2. 规格:800×400	个	9	182.30	1640.70	
6	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:方形散流器 2. 规格:1000×250	个	4	170.18	680.72	
7	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:方形散流器 2. 规格:300×300	个	6	75.40	452.40	
8	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:方形散流器 2. 规格:350×350	个	38	86.16	3274.08	
9	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:方形散流器 2. 规格:425×425	个	151	105.41	15916.91	
10	030703011005	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:方形散流器 2. 规格:475×475	个	46	120.31	5534.26	
11	030703011006	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:方形散流器 2. 规格:800×250	个	2	153.62	307.24	
12	030703011007	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口带对开多叶调节阀 2. 规格:200×200	个	3	40.04	120.12	
13	030703011008	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口带对开多叶调节阀 2. 规格:400×200	个	17	60.99	1036.83	
14	030703011009	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:1000×250	个	15	172.33	2584.95	
15	030703011010	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:1000×300	个	93	215.45	20036.85	
16	030703011011	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:800×250	个	15	156.15	2342.25	
17	030703011012	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:200×200	个	4	38.91	155.64	
本页小计							98835.56	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风空调工程 标段： 第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	030703011013	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:400×200	个	18	58.74	1057.32	
19	030703011014	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:500×300	个	6	114.00	684.00	
20	030703011015	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:500×400	个	1	131.59	131.59	
21	030703011016	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:800×400	个	9	203.98	1835.82	
22	030703011017	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:320×160	个	1	50.86	50.86	
23	030703011018	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:400×250	个	1	68.02	68.02	
24	030703011019	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:400×300	个	1	103.45	103.45	
25	030703021001	静压箱	1. 名称:静压箱 2. 规格:1000×1000×450 (h)	个	2	1165.26	2330.52	
26	030703021003	静压箱	1. 名称:消音静压箱 2. 规格:900×1200×450 (h)	个	9	1284.49	11560.41	10734.57
27	030701003001	空调器	1. 名称:薄型风管天井式 D45 2. 型号:高效型 (配线控器) 3. 规格:冷量: Q=4.5KW, 热量: Q=5.0KW, 风量: Q=700m3/h, 功率: N=0.06KW, 电源: 220V/HZ	台	4	3041.04	12164.16	11052.00
28	030701003002	空调器	1. 名称:薄型风管天井式 D56 2. 型号:高效型 (配线控器) 3. 规格:冷量: Q=5.6KW, 热量: Q=6.3KW, 风量: Q=800m3/h, 功率: N=0.07KW, 电源: 220V/HZ	台	13	3154.38	41006.94	36920.00
29	030701003003	空调器	1. 名称:薄型风管天井式 D71 2. 型号:高效型 (配线控器) 3. 规格:冷量: Q=7.1KW, 热量: Q=8KW, 风量: Q=1000m3/h, 静压: 0~30Pa无级调节, 功率: N=0.15KW, 电源: 220V/HZ	台	19	3359.38	63828.22	57855.00
本页小计							134821.31	116561.57

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风空调工程

标段：

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
30	030701003004	空调器	1. 名称:薄型风管天井式 D100 2. 型号:高效型（配线控器） 3. 规格:冷量: Q=10KW, 热量: Q=11KW, 风量: Q=1450m ³ /h, 静压: 0~50Pa无级调节, 功率: N=0.192KW, 电源: 220V/HZ	台	70	3802.38	266166.60	244160.00
31	030701003005	空调器	1. 名称:薄型风管天井式 D125 2. 型号:高效型（配线控器） 3. 规格:冷量: Q=12.5KW, 热量: Q=13.5KW, 风量: Q=1850m ³ /h, 静压: 0~50Pa无级调节, 功率: N=0.300KW, 电源: 220V/HZ	台	23	3961.38	91111.74	83881.00
32	030701003006	空调器	1. 名称:变频多联式空调新风处理机 X14（配线控器） 2. 规格:冷量: Q=14KW, 热量: Q=10KW, 风量: Q=1200m ³ /h, 静压: H=190Pa无级调节, 功率: N=0.50KW, 电源: 220V/HZ	台	1	5315.75	5315.75	4932.00
33	030701003007	空调器	1. 名称:变频多联式空调新风处理机 X28（配线控器） 2. 规格:冷量: Q=28KW, 热量: Q=18KW, 风量: Q=2800m ³ /h, 静压: H=220Pa, 功率: N=0.88KW, 电源: 220V/HZ	台	8	7248.75	57990.00	54920.00
34	030701003008	空调器	1. 名称:变频多联式空调室外机 W28 2. 规格:冷量: Q=28KW, 热量: Q=31.5KW, 功率: N=7.5KW, 电源: 380V/50HZ	台	1	28974.16	28974.16	28282.00
35	030701003009	空调器	1. 名称:变频多联式空调室外机 W45 2. 规格:冷量: Q=45KW, 热量: Q=50KW, 功率: N=13.5KW, 电源: 380V/50HZ	台	1	39784.16	39784.16	39092.00
本页小计							489342.41	455267.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风空调工程 标段： 第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
36	030701003010	空调器	1. 名称:变频多联式空调室外机 W56 2. 规格:冷量: Q=56KW, 热量: Q=81.5KW, 功率: N=18KW, 电源: 380V/50HZ	台	1	46898.76	46898.76	45887.00
37	030701003012	空调器	1. 名称:变频多联式空调室外机 W73 2. 规格:冷量: Q=73KW, 热量: Q=81.5KW, 功率: N=21KW, 电源: 380V/50HZ	台	3	55598.76	166796.28	163761.00
38	030701003013	空调器	1. 名称:变频多联式空调室外机 W90 2. 规格:冷量: Q=89.5KW, 热量: Q=100.5KW, 功率: N=27KW, 电源: 380V/50HZ	台	2	66447.76	132895.52	130872.00
39	030701003014	空调器	1. 名称:变频多联式空调室外机 W106 2. 规格:冷量: Q=106.5KW, 热量: Q=119KW, 功率: N=33KW, 电源: 380V/50HZ	台	1	79757.50	79757.50	77410.00
40	030701003015	空调器	1. 名称:变频多联式空调室外机 W111 2. 规格:冷量: Q=111.5KW, 热量: Q=125KW, 功率: N=35KW, 电源: 380V/50HZ	台	1	83179.50	83179.50	80832.00
41	030701003016	空调器	1. 名称:变频多联式空调室外机 W117 2. 规格:冷量: Q=117.5KW, 热量: Q=132KW, 功率: N=37KW, 电源: 380V/50HZ	台	1	89102.50	89102.50	86755.00
42	030701003017	空调器	1. 名称:变频多联式空调室外机 W140 2. 规格:冷量: Q=139.5KW, 热量: Q=156.5KW, 功率: N=42KW, 电源: 380V/50HZ	台	3	103499.50	310498.50	303456.00
43	030108001001	离心式通风机	1. 名称:箱式静音排风机 PF-7 2. 规格:风量: 1500m3/h, 静压: 180Pa 功率: 0.37kw	台	4	2045.55	8182.20	7715.16
本页小计							917310.76	896688.16

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风空调工程 标段： 第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
44	030108001002	离心式通风机	1. 名称:箱式静音排风机 PF-8 2. 规格:风量: 1700m3/h, 静压: 180Pa 功率: 0.37kw	台	2	2045.55	4091.10	3857.58
45	030108001003	离心式通风机	1. 名称:箱式静音排风机 PF-9 2. 规格:风量: 3000m3/h, 静压: 200Pa 功率: 0.75kw	台	1	2076.42	2076.42	1959.66
46	030108001004	离心式通风机	1. 名称:箱式静音排风机 PF-11 2. 规格:风量: 1000m3/h, 静压: 130Pa 功率: 0.22kw	台	2	1638.11	3276.22	3042.70
47	030108003001	轴流通风机	1. 名称:低噪声轴流排风机 PF-10 2. 规格:风量: 1500m3/h, 静压: 250Pa 功率: 0.37kw	台	1	2571.72	2571.72	2384.86
48	030404033001	风扇	1. 名称:壁式排气扇 QP1 2. 规格:风量: 800m3/h, 功率: 30W	台	4	145.21	580.84	
49	030404033002	风扇	1. 名称:壁式排气扇 QP2 2. 规格:风量: 300m3/h, 功率: 15W	台	8	145.21	1161.68	
50	030404033004	风扇	1. 名称:橱窗式排气扇 CP1 2. 规格:风量: 200m3/h, 功率: 10W 自带防雨措施	台	184	163.21	30030.64	
51	030404033005	风扇	1. 名称:橱窗式排气扇 CP2 2. 规格:风量: 300m3/h, 功率: 13W 自带防雨措施	台	4	163.21	652.84	
52	030404033006	风扇	1. 名称:橱窗式排气扇 CP2 (带70°防火阀) 2. 规格:风量: 300m3/h, 功率: 13W 自带防雨措施	台	1	163.21	163.21	
53	030404033007	风扇	1. 名称:天花式排气扇 TP1 2. 规格:风量: 200m3/h, 静压: 120Pa, 功率: 80W	台	90	81.47	7332.30	
54	030903003001	铜管	1. 名称、类型:脱氧亚磷无缝铜管 2. 规格:9.5	m	907.43	12.09	10970.83	
55	030903003002	铜管	1. 名称、类型:脱氧亚磷无缝铜管 2. 规格:12.7	m	159.846	15.46	2471.22	
本页小计							65379.02	11244.80

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风空调工程 标段： 第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
56	030903003003	铜管	1. 名称、类型:脱氧亚磷无缝铜管 2. 规格:15.9	m	326.571	25.77	8415.73	
57	030903003004	铜管	1. 名称、类型:脱氧亚磷无缝铜管 2. 规格:19.1	m	568.355	27.50	15629.76	
58	030903003005	铜管	1. 名称、类型:脱氧亚磷无缝铜管 2. 规格:22.2	m	496.437	37.22	18477.39	
59	030903003006	铜管	1. 名称、类型:脱氧亚磷无缝铜管 2. 规格:28.6	m	342.667	49.70	17030.55	
60	030903003007	铜管	1. 名称、类型:脱氧亚磷无缝铜管 2. 规格:31.8	m	75.039	53.73	4031.85	
61	030903003008	铜管	1. 名称、类型:脱氧亚磷无缝铜管 2. 规格:38.1	m	179.669	77.81	13980.04	
62	030903003009	铜管	1. 名称、类型:脱氧亚磷无缝铜管 2. 规格:41.3	m	46.404	85.87	3984.71	
63	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调水 3. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN25 4. 连接形式:螺纹连接	m	100.887	52.33	5279.42	
64	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调水 3. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN32 4. 连接形式:螺纹连接	m	524.82	63.08	33105.65	
65	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调水 3. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN40 4. 连接形式:螺纹连接	m	212.821	68.01	14473.96	
本页小计							134409.06	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风空调工程 标段： 第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
66	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称: 空调通风 2. 材质: 热镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 长边长(mm) ≤320 5. 板材厚度: 0.5mm 6. 接口形式: 咬口	m2	344.918	179.83	62026.60	
67	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称: 空调通风 2. 材质: 热镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 长边长(mm) ≤450 5. 板材厚度: 0.5mm 6. 接口形式: 咬口	m2	110.85	142.14	15756.22	
68	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称: 空调通风 2. 材质: 热镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 长边长(mm) ≤1000 5. 板材厚度: 0.6mm 6. 接口形式: 咬口	m2	205.11	108.73	22301.61	
69	030702001004	碳钢通风管道	1. 名称: 空调通风 2. 材质: 热镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 长边长(mm) ≤1000 5. 板材厚度: 0.75mm 6. 接口形式: 咬口	m2	1378.24	124.24	171232.54	
70	030702001005	碳钢通风管道	1. 名称: 空调通风 2. 材质: 热镀锌钢板 3. 形状: 圆形 4. 规格: 直径(mm) ≤320 5. 板材厚度: 0.5 6. 接口形式: 咬口	m2	26.473	189.05	5004.72	
71	030702003001	不锈钢板通风管道	1. 名称: 空调通风 2. 材质: 不锈钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 长边长>700 5. 板材厚度: 1.5 6. 接口形式: 电焊	m2	562.8	705.25	396914.70	
72	030703019001	柔性接口	1. 名称: 软接头 2. 材质: 帆布	m2	13.49	414.99	5598.22	
73	031208003001	通风管道绝热	1. 绝热材料品种: B1级以上难燃材料橡塑发泡 2. 绝热厚度: 32mm	m2	2986.742	79.39	237117.45	
本页小计							915952.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风空调工程

标段:

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
74	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:B1级以上难燃材料橡塑发泡 2. 管道外径:57mm以下	m3	14.41	2388.64	34420.30	
75	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢支架 2. 管架形式:非保温管架	kg	2604.89	28.45	74109.12	
76	031002002001	设备支架	1. 材质:型钢支架 2. 形式:非保温管架	kg	17380	17.10	297198.00	
77	030702009001	弯头导流叶片	1. 名称:导流叶片 2. 材质:热镀锌钢板	m2	0.9	234.27	210.84	
		措施项目					92668.87	
78	031302007001	高层施工增加		项	1	72864.21	72864.21	
79	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	19804.66	19804.66	
本页小计							498607.13	
合 计							3254657.31	1479761.53

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风空调工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	194059.63			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风空调工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	薄型风管天井式 D45 高效型（配线控器） 冷量：Q=4.5KW，热量： Q=5.0KW，风量：Q=700m³/h，功率：N=0.06KW，电源：220V/HZ	台	4		2763.00	11052.00					
2	薄型风管天井式 D56 高效型（配线控器） 冷量：Q=5.6KW，热量： Q=6.3KW，风量：Q=800m³/h，功率：N=0.07KW，电源：220V/HZ	台	13		2840.00	36920.00					
3	薄型风管天井式 D71 高效型（配线控器） 冷量：Q=7.1KW，热量： Q=8KW，风量：Q=1000m³/h，静压：0~30Pa无级调节，功率：N=0.15KW，电源：220V/HZ	台	19		3045.00	57855.00					
4	薄型风管天井式 D100 高效型（配线控器） 冷量：Q=10KW，热量： Q=11KW，风量：Q=1450m³/h，静压：0~50Pa无级调节，功率：N=0.192KW，电源：220V/HZ	台	70		3488.00	244160.00					
5	薄型风管天井式 D125 高效型（配线控器） 冷量：Q=12.5KW，热量： Q=13.5KW，风量：Q=1850m³/h，静压：0~50Pa无级调节，功率：N=0.300KW，电源：220V/HZ	台	23		3647.00	83881.00					
6	变频多联式空调新风 处理机 X14（配线控器） 冷量：Q=14KW，热量： Q=10KW，风量：Q=1200m³/h，静压： H=190Pa无级调节，功率：N=0.50KW	台	1		4932.00	4932.00					
合 计						438800.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风空调工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	, 电源: 220V/HZ										
7	变频多联式空调新风 处理机 X28 (配线控 器) 冷量: Q=28KW, 热量: Q=18KW, 风量 : Q=2800m3/h, 静压 : H=220Pa无级调节, 功率: N=0.88KW, 电 源: 220V/HZ	台	8		6865.00	54920.00					
8	变频多联式空调室外 机 W28 冷量: Q=28KW , 热量: Q=31.5KW, 功率: N=7.5KW, 电 源: 380V/50HZ	台	1		28282.00	28282.00					
9	变频多联式空调室外 机 W45 冷量: Q=45KW , 热量: Q=50KW, 功 率: N=13.5KW, 电 源: 380V/50HZ	台	1		39092.00	39092.00					
10	变频多联式空调室外 机 W56 冷量: Q=56KW , 热量: Q=81.5KW, 功率: N=18KW, 电 源: 380V/50HZ	台	1		45887.00	45887.00					
11	变频多联式空调室外 机 W73 冷量: Q=73KW , 热量: Q=81.5KW, 功率: N=21KW, 电 源: 380V/50HZ	台	3		54587.00	163761.00					
12	变频多联式空调室外 机 W90 冷量: Q=89.5 KW, 热量: Q=100.5KW , 功率: N=27KW, 电 源: 380V/50HZ	台	2		65436.00	130872.00					
13	变频多联式空调室外 机 W106 冷量: Q=106 .5KW, 热量: Q=119KW , 功率: N=33KW, 电 源:	台	1		77410.00	77410.00					
合 计						540224.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风空调工程

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	380V/50HZ										
14	变频多联式空调室外机 W111 冷量：Q=111.5KW，热量：Q=125KW，功率：N=35KW，电源：380V/50HZ	台	1		80832.00	80832.00					
15	变频多联式空调室外机 W117 冷量：Q=117.5KW，热量：Q=132KW，功率：N=37KW，电源：380V/50HZ	台	1		86755.00	86755.00					
16	变频多联式空调室外机 W140 冷量：Q=139.5KW，热量：Q=156.5KW，功率：N=42KW，电源：380V/50HZ	台	3		101152.00	303456.00					
17	箱式静音排风机 PF-7 风量：1500m³/h，静压：180Pa 功率：0.37kw	台	4		1928.79	7715.16					
18	箱式静音排风机 PF-8 风量：1700m³/h，静压：180Pa 功率：0.37kw	台	2		1928.79	3857.58					
19	箱式静音排风机 PF-9 风量：3000m³/h，静压：200Pa 功率：0.75kw	台	1		1959.66	1959.66					
20	箱式静音排风机 PF-11 风量：1000m³/h，静压：130Pa 功率：0.22kw	台	2		1521.35	3042.70					
21	低噪声轴流排风机 PF-10 风量：1500m³/h，静压：250Pa 功率：0.37kw	台	1		2384.86	2384.86					
22	消音静压箱 900×1200×450（h）	个	9		1192.73	10734.57					
合 计						500737.53					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风空调工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	型钢	kg	20984.134 5		5.00	5		
2	不锈钢板 1.5	m2	607.824		337.50	337.5		电白信息 价0.63厚 换算
3	热镀锌钢板 0.6	m2	233.4152		22.00	22		
4	热镀锌钢板 0.5	m2	518.664		30.63	30.63		
5	热镀锌钢板 0.5	m2	30.1263		30.63	30.63		
6	热镀锌钢板 0.75	m2	1568.4371		35.63	35.63		
7	专用粘胶带	m	8960.226		0.20	0.2		
8	B1级以上难燃材料橡塑发泡 32	m2	3434.7533		54.96	54.96		
9	B1级以上难燃材料橡塑发泡 32	m3	15.1305		1717.41	1717.41		
10	热镀锌钢管 DN25	m	98.8693		15.46	15.46		
11	热镀锌钢管 DN40	m	208.5646		24.88	24.88		
12	热镀锌钢管 DN32	m	514.3236		20.11	20.11		
13	脱氧亚磷无缝铜管 41.3	m	47.5641		68.74	68.74		
14	脱氧亚磷无缝铜管 9.5	m	930.1158		7.07	7.07		
15	脱氧亚磷无缝铜管 12.7	m	163.8422		9.82	9.82		
16	脱氧亚磷无缝铜管 15.9	m	334.7353		19.25	19.247		
17	脱氧亚磷无缝铜管 19.1	m	582.5639		19.64	19.64		
18	脱氧亚磷无缝铜管 22.2	m	508.8479		27.89	27.889		
19	脱氧亚磷无缝铜管 28.6	m	351.2337		38.49	38.494		
20	脱氧亚磷无缝铜管 31.8	m	76.915		40.62	40.616		
21	脱氧亚磷无缝铜管 38.1	m	184.1607		60.88	60.884		
22	空调冷热水室内镀锌钢管螺 纹管件 DN25	个	96.7506		3.00	3		
23	空调冷热水室内镀锌钢管螺 纹管件 DN32	个	477.0614		7.00	7		
24	空调冷热水室内镀锌钢管螺 纹管件 DN40	个	152.3798		7.00	7		
25	防雨百叶风口 320×160	个	1		18.01	18.01		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风空调工程

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
26	单层百叶风口 800×250	个	15		64.72	64.72		
27	单层百叶风口 200×200	个	4		12.94	12.94		
28	单层百叶风口 400×200	个	18		25.89	25.89		
29	防雨百叶风口 400×300	个	1		42.21	42.21		
30	防雨百叶风口 400×250	个	1		35.17	35.17		
31	防雨百叶风口 500×300	个	6		52.76	52.76		
32	防雨百叶风口 500×400	个	1		70.35	70.35		
33	单层百叶风口带对开多叶调节阀 400×200	个	17		28.14	28.14		
34	单层百叶风口带对开多叶调节阀 200×200	个	3		14.07	14.07		
35	防雨百叶风口 800×400	个	9		112.55	112.55		
36	单层百叶风口 1000×250	个	15		80.90	80.9		
37	单层百叶风口 1000×300	个	93		97.08	97.08		
38	方形散流器 1000×250	个	4		82.79	82.79		
39	方形散流器 300×300	个	6		29.81	29.81		
40	方形散流器 350×350	个	38		40.57	40.57		
41	方形散流器 425×425	个	151		59.82	59.82		
42	方形散流器 475×475	个	46		74.72	74.72		
43	方形散流器 800×250	个	2		66.23	66.23		
44	对开多叶调节阀 200×160	个	86		11.26	11.26		
45	对开多叶调节阀 320×160	个	3		18.01	18.01		
46	对开多叶调节阀 800×400	个	9		112.55	112.55		
47	70℃防火阀 150	个	90		373.86	373.86		
48	70℃防火阀 400×250	个	1		419.80	419.8		
49	静压箱 1000×1000×450 (h)	个	2		1073.50	1073.5		
50	消音静压箱 900×1200×450 (h)	个	9		1192.73	1192.73		
51	变频多联式空调新风处理机 X14 (配线控器) 冷量: Q=14KW, 热量: Q=10KW,	台	1		4932.00	4932		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风空调工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	风量：Q=1200m ³ /h，静压：H=190Pa无级调节，功率：N=0.50KW，电源：220V/HZ							
52	变频多联式空调新风处理机 X28（配线控器）冷量：Q=28KW，热量：Q=18KW，风量：Q=2800m ³ /h，静压：H=220Pa无级调节，功率：N=0.88KW，电源：220V/HZ	台	8		6865.00	6865		
53	薄型风管天井式 D45 高效型（配线控器）冷量：Q=4.5KW，热量：Q=5.0KW，风量：Q=700m ³ /h，功率：N=0.06KW，电源：220V/HZ	台	4		2763.00	2763		
54	薄型风管天井式 D56 高效型（配线控器）冷量：Q=5.6KW，热量：Q=6.3KW，风量：Q=800m ³ /h，功率：N=0.07KW，电源：220V/HZ	台	13		2840.00	2840		
55	薄型风管天井式 D71 高效型（配线控器）冷量：Q=7.1KW，热量：Q=8KW，风量：Q=1000m ³ /h，静压：0~30Pa无级调节，功率：N=0.15KW，电源：220V/HZ	台	19		3045.00	3045		
56	薄型风管天井式 D100 高效型（配线控器）冷量：Q=10KW，热量：Q=11KW，风量：Q=1450m ³ /h，静压：0~50Pa无级调节，功率：N=0.192KW，电源：220V/HZ	台	70		3488.00	3488		
57	薄型风管天井式 D125 高效型（配线控器）冷量：Q=12.5KW，热量：Q=13.5KW，风量：	台	23		3647.00	3647		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风空调工程

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	Q=1850m3/h，静压：0~50 Pa无级调节，功率：N=0.30 0KW，电源：220V/HZ							
58	变频多联式空调室外机 W28 冷量：Q=28KW，热量：Q=31.5KW，功率：N=7.5KW， 电源：380V/50HZ	台	1		28282.00	28282		
59	变频多联式空调室外机 W117 冷量：Q=117.5KW，热量：Q=132KW，功率：N=37KW， 电源：380V/50HZ	台	1		86755.00	86755		
60	变频多联式空调室外机 W140 冷量：Q=139.5KW，热量：Q=156.5KW，功率：N=42 KW， 电源：380V/50HZ	台	3		101152.00	101152		
61	变频多联式空调室外机 W45 冷量：Q=45KW，热量：Q=50KW，功率：N=13.5KW， 电源：380V/50HZ	台	1		39092.00	39092		
62	变频多联式空调室外机 W56 冷量：Q=56KW，热量：Q=81.5KW，功率：N=18KW， 电源：380V/50HZ	台	1		45887.00	45887		
63	变频多联式空调室外机 W73 冷量：Q=73KW，热量：Q=81.5KW，功率：N=21KW， 电源：380V/50HZ	台	3		54587.00	54587		
64	变频多联式空调室外机 W90 冷量：Q=89.5KW，热量：Q=100.5KW，功率：N=27KW， 电源：380V/50HZ	台	2		65436.00	65436		
65	变频多联式空调室外机 W106 冷量：Q=106.5KW，热量：Q=119KW，功率：N=33KW， 电源：380V/50HZ	台	1		77410.00	77410		
66	变频多联式空调室外机 W111 冷量：Q=111.5KW，热量：Q=125KW，功率：	台	1		80832.00	80832		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风空调工程

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	N=35KW, 电源: 380V/50HZ							
67	低噪声轴流排风机 PF-10 风量: 1500m ³ /h, 静压: 250Pa 功率: 0.37kw	台	1		2384.86	2384.86		
68	箱式静音排风机 PF-7 风量: 1500m ³ /h, 静压: 180Pa 功率: 0.37kw	台	4		1928.79	1928.79		
69	箱式静音排风机 PF-8 风量: 1700m ³ /h, 静压: 180Pa 功率: 0.37kw	台	2		1928.79	1928.79		
70	箱式静音排风机 PF-9 风量: 3000m ³ /h, 静压: 200Pa 功率: 0.75kw	台	1		1959.66	1959.66		
71	箱式静音排风机 PF-11 风量: 1000m ³ /h, 静压: 130Pa 功率: 0.22kw	台	2		1521.35	1521.35		
72	壁式排气扇 QP1 风量: 800m ³ /h, 功率: 30W	台	4		60.00	60		
73	壁式排气扇 QP2 风量: 300m ³ /h, 功率: 15W	台	8		60.00	60		
74	橱窗式排气扇 CP1 风量: 200m ³ /h, 功率: 10W 自带防雨措施	台	184		78.00	78		
75	橱窗式排气扇 CP2 风量: 300m ³ /h, 功率: 13W 自带防雨措施	台	4		78.00	78		
76	橱窗式排气扇 CP2 (带70°防火阀) 风量: 300m ³ /h, 功率: 13W 自带防雨措施	台	1		78.00	78		
77	天花式排气扇 TP1 风量: 200m ³ /h, 静压: 120Pa, 功率: 80W	台	90		60.00	60		
78	预拌水泥砂浆 1:2.5	m ³	1.9537		535.00	535		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程预算价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项合计	3125404.79	574297.58
1.1	水灭火系统	1746394.47	180460.18
1.2	火灾自动报警系统	1379010.32	393837.4
2	措施合计	435507.17	
2.1	绿色施工安全防护措施费	283224.59	
2.2	其他措施费	152282.58	
3	其他项目	374246.70	—
3.1	暂列金额	156270.24	
3.2	暂估价	713094.68	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	79179.36	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	3935158.66	
5	增值税销项税额	354164.28	—
6	总造价	4289322.94	
7	人工费	878460.63	
招标控制价合计=1+2+3+5		4,289,322.94	574297.58

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段:

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		水灭火系统					1746394.47	180460.18
1	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN25 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	4625.9	43.48	201134.13	
2	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN32 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	3279.679	52.68	172773.49	
3	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN40 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	910.613	62.54	56949.74	
4	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN50 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	782.599	75.86	59367.96	
5	030901001005	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN65 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	561.443	80.56	45229.85	
本页小计							535455.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段:

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
6	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN80 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:符合规范及设计要求	m	864.036	91.80	79318.50	
7	030901001007	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:符合规范及设计要求	m	350.925	102.37	35924.19	
8	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:符合规范及设计要求	m	455.959	157.52	71822.66	
9	030901001009	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:符合规范及设计要求	m	156.5	157.47	24644.06	
10	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:符合规范及设计要求	m	84.872	94.68	8035.68	
本页小计							219745.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段:

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
11	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN65 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	91.117	80.28	7314.87	
12	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN100 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	128.851	121.69	15679.88	
13	030901002004	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN100 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	370.076	102.53	37943.89	
14	030901002005	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN150 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	112.27	157.78	17713.96	
15	030901002006	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN150 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 符合规范及设计要求	m	128.849	157.15	20248.62	
16	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 名称、类型: 边墙式碰头 2. 材质、型号: K80 3. 规格: DN25	个	594	35.48	21075.12	
本页小计							119976.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段:

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
17	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1. 名称、类型: 直立型玻璃球 闭式喷头 2. 材质、型号: K80 3. 规格: DN25	个	2578	35.20	90745.60	
18	031003001001	螺纹阀门	1. 名称、类型: 蝶阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1	188.44	188.44	
19	031003001002	螺纹阀门	1. 名称、类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	个	4	113.60	454.40	
20	031003003001	焊接法兰阀门	1. 名称、类型: 明杆闸阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 法兰连接	个	4	349.09	1396.36	904.12
21	031003003002	焊接法兰阀门	1. 名称、类型: 明杆闸阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰连接	个	21	708.48	14878.08	9871.68
22	031003003003	焊接法兰阀门	1. 名称、类型: 明杆闸阀 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 法兰连接	个	7	1302.48	9117.36	6527.15
23	031003003004	焊接法兰阀门	1. 名称、类型: 信号蝶阀 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 法兰连接	个	30	978.03	29340.90	18240.00
24	031003003005	焊接法兰阀门	1. 名称、类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰连接	个	1	383.20	383.20	
25	031003003006	焊接法兰阀门	1. 名称、类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 法兰连接	个	1	670.03	670.03	
26	031003010001	软接头(软管)	1. 名称、类型: 橡塑软接头 2. 规格: DN50 3. 连接形式: 法兰连接	个	4	228.61	914.44	
27	031003012001	倒流防止器	1. 名称、类型: 倒流防止器 2. 型号、规格: DN100 3. 连接形式: 法兰连接	套	3	12031.63	36094.89	1422.03
28	030601004001	流量仪表	1. 名称: 流量开关 2. 规格: DN150	台	28	1251.64	35045.92	31381.00
29	030601004002	流量仪表	1. 名称: 流量开关 2. 规格: DN100, 启动流量2.0L/s	台	1	1144.37	1144.37	1013.48
本页小计							220373.99	69359.46

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段:

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
30	030601004003	流量仪表	1. 名称:流量开关 2. 规格:DN150,启动流量2.0L/s	台	1	1251.64	1251.64	1120.75
31	030901008001	末端试水装置	1. 名称、类型:末端试水装置 2. 规格:DN25 3. 组装形式:配套阀门、压力表	组	28	300.20	8405.60	
32	030901007001	减压孔板	1. 名称、类型:减压孔板 2. 材质、规格:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	28	334.98	9379.44	
33	030901004001	报警装置	1. 名称:湿式报警装置 2. 型号、规格:DN150	组	1	3502.40	3502.40	1902.00
34	030901013001	灭火器	1. 名称、类型:灭火器箱 2. 规格、型号:磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC5（2具） 3. 形式:明装	组	110	309.46	34040.60	
35	030901010001	室内消火栓	1. 名称、类型:室内消火栓 2. 型号、规格:SG20B65-J 3. 附件材质、规格:铝合金箱体,设有DN65消火栓（或SNJ65减压稳压消火栓）一个,衬胶水龙带一条,长25米DN65,喷嘴口径DN19mm水枪一支 4. 其他说明:暗装或半暗装须配合土建施工预留洞口	套	123	509.08	62616.84	
36	030901010002	室内消火栓	1. 名称、类型:试验用消火栓 2. 附件材质、规格:满足规范及设计要求	套	1	191.93	191.93	
37	031006015001	水箱	1. 材质、类型:不锈钢成品消防水箱36m³ 2. 型号、规格:L×B×H=7×3×2.5m	台	1	74200.82	74200.82	72450.00
38	031006002001	稳压给水设备	1. 设备名称:喷淋稳压给水设备 2. 型号、规格:XL-II-1.0-20-ADL	套	1	7669.24	7669.24	4785.00
本页小计							201258.51	80257.75

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段:

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
39	031006002002	稳压给水设备	1. 设备名称:消火栓稳压泵（一用一备） 2. 型号、规格:Q=1. 0L/S, H=2 0M, N=0. 37KW	套	2	9341. 64	18683. 28	12914. 80
40	031006004001	气压罐	1. 名称、类型:立式隔膜式气压罐 2. 型号、规格:SQL800*0. 6 3. 容量:有效储水容积150L	台	1	12528. 38	12528. 38	10818. 00
41	031002003001	套管	1. 名称、类型:B型刚性防水套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:套管管径DN100 4. 引用标准图集:02S404防水套管图集	个	1	305. 01	305. 01	
42	031002003002	套管	1. 名称、类型:B型刚性防水套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:套管管径DN150 4. 引用标准图集:02S404防水套管图集	个	2	372. 74	745. 48	
43	031002003003	套管	1. 名称、类型:B型刚性防水套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:套管管径DN250 4. 引用标准图集:02S404防水套管图集	个	2	619. 89	1239. 78	
44	031002003004	套管	1. 名称、类型:普通钢制套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN40	个	35	210. 90	7381. 50	
45	031002003005	套管	1. 名称、类型:普通钢制套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN50	个	110	210. 90	23199. 00	
46	031002003006	套管	1. 名称、类型:普通钢制套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN65	个	158	259. 04	40928. 32	
47	031002003007	套管	1. 名称、类型:普通钢制套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN80	个	61	259. 04	15801. 44	
本页小计							120812. 19	23732. 80

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段:

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
48	031002003008	套管	1. 名称、类型:普通钢制套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN100	个	23	305.01	7015.23	
49	031002003009	套管	1. 名称、类型:普通钢制套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN125	个	29	349.22	10127.38	
50	031002003010	套管	1. 名称、类型:普通钢制套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN150	个	207	372.74	77157.18	
51	031002003011	套管	1. 名称、类型:普通钢制套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN250	个	4	619.89	2479.56	
52	031002003012	套管	1. 名称、类型:防护密闭套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN40	个	4	210.90	843.60	
53	031002003013	套管	1. 名称、类型:防护密闭套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN50	个	1	210.90	210.90	
54	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:非保温管架	kg	4118.8	28.45	117179.86	
55	031201003001	金属结构刷油	1. 名称、类型:金属管道支架 2. 除锈级别:综合考虑 3. 结构类型:一般钢结构 4. 油漆品种、涂刷遍数:除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5. 其他说明:满足规范及设计要求	kg	4118.8	3.03	12479.96	
56	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:综合考虑 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆二道，再刷红色调和漆二道 3. 其他说明:满足规范及设计要求	m2	348.24	25.65	8932.36	
57	031201001002	管道刷油	1. 除锈级别:综合考虑 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆二道，银粉漆二道 3. 其他说明:满足规范及设计要求	m2	2040.807	27.08	55265.05	7110.17
58	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 水灭火控制装置调试 消火栓灭火系统	点	123	222.22	27333.06	
本页小计							319024.14	7110.17

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段：

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
59	030905002002	水灭火控制装置调试	1. 水灭火控制装置调试 自动喷水灭火系统	点	28	348.18	9749.04	
		火灾自动报警系统					1379010.32	393837.40
60	030404022001	控制器	1. 名称: 余压控制器	台	64	577.23	36942.72	18483.20
61	030411006001	接线盒	1. 名称: 金属接线盒 2. 规格: 86mm×86mm	个	2566	8.54	21913.64	
62	030503006001	传感器	1. 名称: 专用温度探头	支	64	227.80	14579.20	
63	030503006002	传感器	1. 名称: 专用剩余电流探头	支	64	227.80	14579.20	9886.72
64	030507001001	入侵探测设备	1. 名称: 防火门磁释放器	套	35	142.44	4985.40	
65	030904001001	点型探测器	1. 名称: 编码电子定温感温探测器	个	7	173.14	1211.98	917.00
66	030904001002	点型探测器	1. 名称: 智能编码光电感烟探测器	个	1283	185.14	237534.62	183469.00
67	030904003001	按钮	1. 名称: 编码手动报警按钮（带电话插孔）	个	56	128.83	7214.48	
68	030904003002	按钮	1. 名称: 编码消防栓按钮（消防箱内安装）	个	124	121.55	15072.20	
69	030904003003	按钮	1. 名称: 紧急启/停按钮	个	21	128.55	2699.55	
70	030904005001	声光报警器	1. 名称: 声光报警器	个	176	189.07	33276.32	19184.00
71	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 消防专用电话	个	14	92.14	1289.96	
72	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 外线消防119专线电话	部	1	145.96	145.96	
73	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称: 消防广播 2. 功率: 额定功率3W 3. 安装方式: 吸顶式	个	254	81.84	20787.36	13462.00
74	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称: 总线短路隔离器	个	77	219.39	16893.03	
75	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称: 单输入单输出模块 2. 类型: I/O	个	121	192.33	23271.93	
76	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称: 五输入单输出模块 2. 类型: 5I/O	个	4	192.33	769.32	
77	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称: 单输入模块	个	99	176.33	17456.67	
本页小计							480372.58	245401.92

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段：

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
78	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称:电气火灾监控模块	个	68	192.33	13078.44	
79	030904008006	模块(模块箱)	1. 名称:防火门监控模块	个	118	192.33	22694.94	
80	030904008007	模块(模块箱)	1. 名称:交流电压电流监控模块	个	36	192.33	6923.88	
81	030904008008	模块(模块箱)	1. 名称:模块箱兼接线箱	台	29	242.60	7035.40	
82	030904008009	模块(模块箱)	1. 名称:双输入双输出模块	个	3	235.39	706.17	
83	030904009001	区域报警控制箱	1. 名称、类型:气体灭火控制盘	台	7	2388.14	16716.98	11571.00
84	030602001001	显示仪表	1. 名称:手动、自动控制状态的显示装置	台	2	366.99	733.98	170.00
85	030412004001	装饰灯	1. 名称:气体释放指示灯 2. 安装形式:壁式	套	14	131.73	1844.22	
86	030404024001	启动器	1. 名称:手拉启动器	台	7	1480.96	10366.72	8400.00
87	030904012001	火灾报警系统控制主机	1. 名称、类型:火灾报警控制器(自带联动功能)	台	1	72957.11	72957.11	68799.00
88	030904016001	备用电源及电池主机(柜)	1. 名称:UPS电源	套	1	3888.13	3888.13	3775.00
89	030904013003	联动控制主机	1. 名称、类型:消防设备电源监控主机	台	1	30393.89	30393.89	28135.00
90	030904013004	联动控制主机	1. 名称、类型:余压监控器主机	台	1	4179.53	4179.53	1920.64
91	030904013001	联动控制主机	1. 名称、类型:电气火灾监控主机	台	1	8541.72	8541.72	6282.83
92	030904013002	联动控制主机	1. 名称、类型:防火门监控主机	台	1	14079.89	14079.89	11821.00
93	030904014001	消防广播及对讲电话主机(柜)	1. 名称、类型:消防广播主机	台	1	3752.76	3752.76	2221.00
94	030904014002	消防广播及对讲电话主机(柜)	1. 名称、类型:消防电话主机	台	1	2928.89	2928.89	1357.00
95	030904015001	火灾报警控制微机(CRT)	1. 名称、类型:LED显示器	台	1	3297.02	3297.02	2178.92
96	030904015002	火灾报警控制微机(CRT)	1. 名称、类型:消防水池液位显示器	台	1	1698.10	1698.10	580.00
本页小计							225817.77	147211.39

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段：

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
97	030904015003	火灾报警控制微机(CRT)	1. 名称、类型:可燃气体报警器	台	1	1433.19	1433.19	315.09
98	030904015004	火灾报警控制微机(CRT)	1. 名称、类型:打印机	台	1	2027.10	2027.10	909.00
99	030905001001	自动报警系统调试	1. 点数:自动报警系统装置调试 500点以下	系统	1	12630.12	12630.12	
100	030411001001	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	15676.167	13.98	219152.81	
101	030411003001	桥架	1. 名称:消防桥架 2. 规格:100×50	m	48.823	116.24	5675.19	
102	030411003002	桥架	1. 名称:消防桥架 2. 规格:100×100	m	193.642	118.97	23037.59	
103	030411003003	桥架	1. 名称:消防桥架 2. 规格:200×200	m	134.5	198.35	26678.08	
104	030411004001	配线	1. 名称:信号通讯线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:NH-RVSP-2×1.5mm ²	m	407.13	14.68	5976.67	
105	030411004002	配线	1. 名称:信号通讯线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-RYJS-2×1.5mm ²	m	5634.089	14.68	82708.43	
106	030411004003	配线	1. 名称:信号通讯线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-RYJS-2×2.5mm ²	m	8590.796	19.26	165458.73	
107	030411004004	配线	1. 名称:信号通讯线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-RYJS-2×4mm ²	m	823.308	27.14	22344.58	
108	030411004005	配线	1. 名称:信号通讯线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZN-RYJS-2×1.5mm ²	m	1151.113	14.68	16898.34	
109	030411004006	配线	1. 名称:信号通讯线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:ZN-RVSP-2×1.5mm ²	m	322.061	14.68	4727.86	
本页小计							588748.69	1224.09

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段:

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
110	030411004007	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-BYJ-2.5mm ²	m	12673.99 ₅	4.85	61468.88	
111	030411004008	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃耐火电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-BYJ-4mm ²	m	3863.679	8.03	31025.34	
112	030411004009	配线	1. 名称:信号通讯控制线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-KVV-4×1.5mm ²	m	113.989	9.22	1050.98	
113	030411004010	配线	1. 名称:信号通讯控制线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-KVV-6×1.5mm ²	m	9.059	13.64	123.56	
114	030411004011	配线	1. 名称:信号通讯控制线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZBN-KVV-8×1.5mm ²	m	9.059	16.73	151.56	
		措施项目					152282.5 ₈	
115	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	36401.90	36401.90	
116	031302007001	高层施工增加		项	1	115880.6 ₈	115880.6 ₈	
本页小计							246102.9 ₀	
合 计							3277687.37	574297.58

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	283224.59			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项(人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
6	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
7	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
8	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
9	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	156270.24		明细详见表-12-1
2	暂估价	713094.68		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	138797.10		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	79179.36		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	374246.70		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	湿式报警装置 DN150	套	1		1902.00	1902.00					
2	不锈钢成品消防水箱36m ³ L×B×H=7×3×2.5m	台	1		72450.00	72450.00					
3	喷淋稳压给水设备 XL-II-1.0-20-ADL	套	1		4785.00	4785.00					
4	消火栓稳压泵 Q=1.0L/S, H=20M, N=0.37KW	套	2		6457.40	12914.80					
5	立式隔膜式气压罐 SQL800*0.6	台	1		10818.00	10818.00					
6	消防广播主机	台	1		2221.00	2221.00					
7	消防电话主机	台	1		1357.00	1357.00					
8	LED显示器	台	1		2178.92	2178.92					
9	打印机	台	1		909.00	909.00					
10	可燃气体报警器	台	1		315.09	315.09					
11	消防水池液位显示器	台	1		580.00	580.00					
12	余压监控器主机	台	1		1920.64	1920.64					
13	UPS电源	台	1		3775.00	3775.00					
14	火灾报警控制器（自带联动功能）	台	1		68799.00	68799.00					
15	消防设备电源监控主机	台	1		28135.00	28135.00					
16	手拉启动器	台	7		1200.00	8400.00					
17	气体灭火控制盘	台	7		1653.00	11571.00					
18	消防广播 额定功率3W	只	254		53.00	13462.00					
19	智能编码光电感烟探测器	个(对)	1283		143.00	183469.00					
20	专用剩余电流探头	支	64		154.48	9886.72					
21	流量开关 DN150, 启动流量2.0L/s	个	1		1120.75	1120.75					
22	流量开关 DN100, 启动流量2.0L/s	个	1		1013.48	1013.48					
23	流量开关 DN150	个	28		1120.75	31381.00					
合 计						473364.40					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估 (元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
						0					
24	Y型过滤器 DN100	个	3		232.01	696.03					
25	法兰挠性接头 DN100	个	3		242.00	726.00					
26	信号蝶阀 DN150	个	30		608.00	18240.00					
27	明杆闸阀 DN150	个	7		932.45	6527.15					
28	明杆闸阀 DN100	个	21		470.08	9871.68					
29	明杆闸阀 DN50	个	4		226.03	904.12					
30	编码电子定温感温探测器	个(对)	7		131.00	917.00					
31	声光报警器	个	176		109.00	19184.00					
32	余压控制器	个	64		288.80	18483.20					
33	手动、自动控制状态的显示装置	台	2		85.00	170.00					
34	电气火灾监控主机	台	1		6282.83	6282.83					
35	防火门监控主机	台	1		11821.00	11821.00					
36	银粉漆	kg	265.3049		26.80	7110.17					
合 计						100933.18					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	角钢	kg	4324.74		5.00	5		
2	钢板	kg	3849.16		5.50	5.5		
3	醇酸调和漆	kg	130.7335		10.59	10.59		
4	醇酸防锈漆	kg	748.6727		13.45	13.45		
5	银粉漆	kg	265.3049		26.80	26.8		
6	焊接钢管	kg	3824.59		5.05	5.05		
7	内外壁热浸镀锌钢管 DN80	m	876.9965		53.90	53.9		
8	内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN100	m	130.7838		88.01	88.01		
9	内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN65	m	86.1451		59.86	59.86		
10	内外壁热浸镀锌钢管 DN65	m	92.4838		45.70	45.7		
11	内外壁热浸镀锌钢管 DN100	m	375.6271		68.80	68.8		
12	内外壁热浸镀锌钢管 DN100	m	356.1889		68.80	68.8		
13	内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN150	m	271.4577		113.10	113.1		
14	内外壁热浸镀锌钢管 DN150	m	590.6561		113.10	113.1		
15	内外壁热浸镀锌钢管 DN65	m	569.8646		45.70	45.7		
16	内外壁热浸镀锌钢管 DN25	m	4649.0295		16.20	16.2		
17	内外壁热浸镀锌钢管 DN32	m	3296.0774		22.10	22.1		
18	内外壁热浸镀锌钢管 DN40	m	915.1661		25.30	25.3		
19	内外壁热浸镀锌钢管 DN50	m	786.512		34.60	34.6		
20	镀锌电线管 JDG20	m	16146.452		3.82	3.82		
21	室内镀锌钢管管件 DN25	个	2729.281		3.00	3		
22	室内镀锌钢管管件 DN32	个	2253.1395		5.00	5		
23	室内镀锌钢管管件 DN40	个	784.0378		7.00	7		
24	室内镀锌钢管管件 DN50	个	632.34		11.00	11		
25	卡箍（含密封胶圈） DN65	套	123.615		85.01	85.01		
26	卡箍（含密封胶圈） DN150	套	142.71		51.90	51.9		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
27	卡箍（含密封胶圈） DN100	套	141.705		40.60	40.6		
28	卡箍（含密封胶圈） DN80	套	144.72		85.01	85.01		
29	Y型过滤器 DN100	个	3		232.01	232.01		
30	橡塑软接头 DN50	个	4		102.00	102		
31	法兰挠性接头 DN100	个	3		242.00	242		
32	蝶阀 DN50	个	1.01		131.00	131		
33	止回阀 DN50	个	4.04		56.90	56.9		
34	明杆闸阀 DN50	个	4		226.03	226.03		
35	明杆闸阀 DN100	个	21		470.08	470.08		
36	明杆闸阀 DN150	个	7		932.45	932.45		
37	信号蝶阀 DN150	个	30		608.00	608		
38	止回阀 DN100	个	1		144.80	144.8		
39	止回阀 DN150	个	1		300.00	300		
40	截止阀 DN25	个	56.56		37.00	37		
41	法兰闸阀 DN100	个	6		185.00	185		
42	倒流防止器 DN100	个	3		10495.00	10495		
43	钢板平焊法兰 DN50	副	8		39.60	39.6		
44	钢板平焊法兰 DN100	副	25		62.08	62.08		
45	钢板平焊法兰 DN150	副	67		124.14	124.14		
46	磷酸铵盐干粉灭火器 MF/ABC5	个	220		103.50	103.5		
47	室内消防栓 铝合金箱体，设有DN65消火栓（或SNJ65减压稳压消火栓）一个，衬胶水龙带一条，长25米DN65，喷嘴口径DN19mm水枪一支	套	123		391.08	391.08		
48	试验用消火栓	个	1		157.96	157.96		
49	灭火器放置箱	个	110		56.90	56.9		
50	边墙式碰头 K80	个	599.94		9.73	9.73		
51	直立型玻璃球闭式喷头 K80	个	2603.78		9.45	9.45		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
52	立式隔膜式气压罐 SQL800*0.6	台	1		10818.00	10818		
53	编码电子定温感温探测器	个(对)	7		131.00	131		
54	智能编码光电感烟探测器	个(对)	1283		143.00	143		
55	声光报警器	个	176		109.00	109		
56	湿式报警装置 DN150	套	1		1902.00	1902		
57	气体灭火控制盘	台	7		1653.00	1653		
58	电气火灾监控主机	台	1		6282.83	6282.83		
59	防火门监控主机	台	1		11821.00	11821		
60	消防设备电源监控主机	台	1		28135.00	28135		
61	余压监控器主机	台	1		1920.64	1920.64		
62	火灾报警控制器（自带联动功能）	台	1		68799.00	68799		
63	LED显示器	台	1		2178.92	2178.92		
64	消防水池液位显示器	台	1		580.00	580		
65	可燃气体报警器	台	1		315.09	315.09		
66	打印机	台	1		909.00	909		
67	单输入单输出模块	个	121		71.00	71		
68	总线短路隔离器	个	77		55.00	55		
69	电气火灾监控模块	个	68		71.00	71		
70	防火门监控模块	个	118		71.00	71		
71	交流电压电流监控模块	个	36		71.00	71		
72	双输入双输出模块	个	3		71.00	71		
73	单输入模块	台	99		55.00	55		
74	五输入单输出模块	台	4		71.00	71		
75	模块箱兼接线箱	台	29		153.00	153		
76	编码手动报警按钮（带电话插孔）	个	56		68.28	68.28		
77	编码消防栓按钮（消火箱内安装）	个	124		61.00	61		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上消防工程

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
78	紧急启/停按钮	个	21		68.00	68		
79	消防广播 额定功率3W	只	254		53.00	53		
80	减压孔板 DN150	个	28		100.80	100.8		
81	UPS电源	台	1		3775.00	3775		
82	压力表 DN25	块	28		21.74	21.74		
83	手动、自动控制状态的显示装置	台	2		85.00	85		
84	压力表阀门 QZ-2 黄铜 M10-φ6	个	28		95.34	95.34		
85	气体释放指示灯	套	14.14		94.47	94.47		
86	流量开关 DN150, 启动流量2.0L/s	个	1		1120.75	1120.75		
87	流量开关 DN150	个	28		1120.75	1120.75		
88	流量开关 DN100, 启动流量2.0L/s	个	1		1013.48	1013.48		
89	低烟无卤阻燃耐火电线 WDZBN-BYJ-2.5mm ²	m	13941.3945		3.23	3.23		
90	低烟无卤阻燃耐火电线 WDZBN-BYJ-4mm ²	m	4172.7733		6.36	6.36		
91	信号通讯线 NH-RVSP-2×1.5mm ²	m	439.7004		12.38	12.38		
92	信号通讯线 WDZBN-RYJS-2×1.5mm ²	m	6084.8161		12.38	12.38		
93	信号通讯线 WDZBN-RYJS-2×2.5mm ²	m	9278.0597		16.60	16.6		
94	信号通讯线 WDZBN-RYJS-2×4mm ²	m	889.1726		23.90	23.9		
95	信号通讯线 WDZN-RYJS-2×1.5mm ²	m	1243.202		12.38	12.38		
96	信号通讯线 ZN-RVSP-2×1.5mm ²	m	347.8259		12.38	12.38		
97	信号通讯控制线 WDZBN-KVV-4×1.5mm ²	m	123.1081		7.08	7.08		
98	信号通讯控制线 WDZBN-KVV-6×1.5mm ²	m	9.7837		10.74	10.74		
99	信号通讯控制线	m	9.7837		13.60	13.6		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

(适用于造价信息差额调整法)

第 5 页 共 5 页

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 1 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		物业服务网系统					5603548.23	3008475.95
		综合布线系统					941527.76	77120.00
1	030502005001	双绞线缆	1. 名称:六类非屏蔽网线 2. 线缆对数:UTP-CAT. 6	m	13907.995	4.95	68844.58	
2	030502007001	光缆	1. 名称:室内单模光纤 2. 规格:2芯	m	4353.043	4.63	20154.59	
3	030502007004	光缆	1. 名称:室内单模光纤 2. 规格:6芯	m	255.362	8.96	2288.04	
4	030502007005	光缆	1. 名称:室内单模光纤 2. 规格:24芯	m	138.068	23.35	3223.89	
5	030502007006	光缆	1. 名称:室内单模光纤 2. 规格:36芯	m	442.643	28.56	12641.88	
6	030502007007	光缆	1. 名称:室内单模光纤 2. 规格:48芯	m	320.511	77.37	24797.94	
7	030502006001	大对数电缆	1. 名称:三类大对数电缆 2. 规格:50对CAT. 3-SR	m	2647.621	28.60	75721.96	
8	030502010001	配线架	1. 名称:RJ45配线架 2. 规格:六类24口	个	38	800.52	30419.76	
9	030502010002	配线架	1. 名称:RJ45配线架 2. 规格:六类48口	个	2	1565.64	3131.28	
10	030502010003	配线架	1. 名称:语音配线架 2. 规格:1×50对	个	7	905.64	6339.48	
11	030502011001	跳线架	1. 名称:理线架	个	1	593.81	593.81	
12	030411001001	配管	1. 名称:热镀锌电线管 2. 规格:JDG20	m	10440.199	21.09	220183.80	
13	030411001012	配管	1. 名称:热镀锌电线管 2. 规格:JDG25	m	610.13	24.19	14759.04	
14	030411004017	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃电线 2. 规格:WDZB-BYJ-2.5	m	116.047	4.15	481.60	
15	030411003001	桥架	1. 名称:金属线槽 2. 规格:100×100	m	1421.253	53.57	76136.52	
16	030411003002	桥架	1. 名称:金属线槽 2. 规格:200×100	m	158.304	76.53	12115.01	
17	030411003003	桥架	1. 名称:金属线槽 2. 规格:200×150	m	1430.491	82.67	118258.69	
本页小计							690091.87	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 2 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	030411003004	桥架	1. 名称:金属线槽 2. 规格:300×150	m	198.6	125.40	24904.44	
19	030502012006	信息插座	1. 名称:六类信息模块	个	630	31.23	19674.90	
20	030502004003	电视、电话插座	1. 名称:三类语音模块	个	504	30.19	15215.76	
21	030502004004	电视、电话插座	1. 名称:电视模块	个	252	18.56	4677.12	
22	030411006003	接线盒	1. 名称:底盒 2. 规格:86	个	2918	8.31	24248.58	
23	030502001001	机柜、机架	1. 名称:42U机柜 2. 规格:42U高、800×950×2045mm	台	6	3022.85	18137.10	15000.00
24	030502001002	机柜、机架	1. 名称:42U机柜 2. 规格:42U高、550×600×2045mm（非标定制）	台	17	2822.85	47988.45	39100.00
25	030501012016	交换机	1. 名称:程控交换机 2. 型号规格及详细参数:500门程控交换机	台	1	23263.30	23263.30	23020.00
26	030411005001	弱电箱	1. 名称:入纤入户布线箱 2. 安装形式:壁装	个	144	509.21	73326.24	
		信息网络系统					456486.38	427817.00
27	030501012001	交换机	1. 名称:核心交换机 2. 型号规格及详细参数:总装机箱（包含2个风扇盘，4个电源槽位，标配含600w以上双电源模块，2个主控槽位，6个通用业务槽位）1、交换容量≥92.16Tbps/312Tbps、包转发率≥11664Mpps/57600Mpps；2、支持NAC统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；3、支持框可视化管理；4、支持胖瘦一体化；交换机设备管理软件	台	2	35253.25	70506.50	67240.00
本页小计							321942.39	144360.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 3 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	030501012002	交换机	1. 名称:24口万兆服务器接入交换机 2. 型号规格及详细参数:24个千兆SFP光口, 4个千兆电口（复用）, 4个10G SFP+万兆光口; 交换容量336Gbps/3.36Tbps, 包转发率108Mpps/126Mpps, 支持全端口线速转发; 支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理; 支持快速开局, 网络质量分析、智能告警等智能管理。	台	1	9167.81	9167.81	8421.00
29	030501012003	交换机	1. 名称:24口万兆接入交换机 2. 型号规格及详细参数:24个千兆SFP光口, 4个千兆电口（复用）, 4个10G SFP+万兆光口; 交换容量336Gbps/3.36Tbps, 包转发率108Mpps/126Mpps, 支持全端口线速转发; 支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理; 支持快速开局, 网络质量分析、智能告警等智能管理。	台	1	9167.81	9167.81	8421.00
30	030501012004	交换机	1. 名称:24口POE交换机 2. 型号规格及详细参数:24个千兆POE电口, 4个千兆SFP光口; 交换容量336Gbps/3.36Tbps, 包转发率96Mpps/126Mpps, 支持全端口线速转发; 支持IEEE 802.3af/at供电标准, 单端口最大输出PoE功率30W, 整机最大输出PoE功率370W; 支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理; 支持快速开局, 网络质量分析、智能告警等智能管理	台	22	6077.30	133700.60	128348.00
本页小计							152036.22	145190.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 4 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
31	030501012005	交换机	1. 名称:48口POE交换机 2. 型号规格及详细参数:48个千兆POE电口, 4个千兆SFP光口; 交换容量336Gbps/3.36Tbps, 包转发率96Mpps/126Mpps, 支持全端口线速转发; 支持IEEE 802.3af/at供电标准, 单端口最大输出PoE功率30W, 整机最大输出PoE功率370W; 支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理; 支持快速开局, 网络质量分析、智能告警等智能管理	台	7	9994.30	69960.10	68257.00
32	030904008001	模块	1. 名称:千兆多模光模块 2. 规格:SFP 千兆多模光模块, 多模, 850nm, 最大传输距离 550m, 接头类型: LC	个	29	525.90	15251.10	
本页小计							85211.20	68257.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 5 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
33	030501011001	防火墙	1. 名称:防火墙 2. 型号规格及详细参数:性能参数:网络层吞吐量: 3G, 应用层吞吐量: 600M, 防病毒吞吐量: 250M, IPS吞吐量: 150M, 全威胁吞吐量: 130M, 并发连接数: 80万, HTTP新建连接数: 1.8万, SSL VPN推荐用户数 (单独购买): 不支持, SSL VPN最大用户数 (单独购买): 不支持, SSL VPN最大理论加密流量 (单独购买): 不支持, IPSec最大隧道数: 1000, IPSec VPN吞吐量: 60M, IPSec VPN最大接入数: 1000, IPSec VPN加密速度: 100M。 硬件参数: 规格: 1U, 内存大小: 2G, 硬盘容量: 64G minisata SSD, 电源: 单电源, 接口: 6千兆电口。 功能描述: 下一代防火墙以保障用户核心资产为目标, 提供L2-L7层各类威胁的检测和防护, 是一款能够有效应对传统网络攻击和未知威胁攻击的网络安全产品	台	1	32940.11	32940.11	32300.00
34	030501013001	安全管理及日志系统	1. 名称:安全管理及日志系统 2. 型号规格及详细参数:性能参数: 默认包含主机审计许可证数量: 50, 最大可扩展审计主机许可数: 150, 可用存储量: 2TB (RAID1 模式), 平均每秒处理日志数 (eps) 最大性能: 1200。 硬件参数: 规格: 2U, 内存大小: 16G, 硬盘容量: 64G minisata+2T SATA*2, 电源: 单电源, 接口: 6千兆电口+2万兆光口SFP+。	台	1	54981.03	54981.03	54600.00
本页小计							87921.14	86900.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 6 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030501011002	安全隔离网闸	1. 名称:安全隔离网闸 2. 型号规格及详细参数:整机最大功率:100W;电源输入范围:100-240V 50~60HZ;存储温度:-20℃~70℃;工作温度:-5℃~45℃;	台	1	60811.32	60811.32	60230.00
		视频监控系统					582583.14	330558.60
本页小计							60811.32	60230.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 7 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
36	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:电梯网络摄像机 2. 型号规格及详细参数:400万半球型电瓶车检测专用摄像机 智能侦测：采用深度学习硬件及算法，提供精准的电瓶车侦测 传感器类型：1/2.7" Progressive Scan CMOS 最低照度：彩色：0.005 Lux @ (F1.2, AGC ON) 宽动态：120 dB 调节角度：水平：-15°~15°，垂直：0°~75°，旋转：0°~360° 焦距&视场角：2.0 mm，水平视场角：122.6°，垂直视场角：71.7° 红外距离：最远可达10 m 视频压缩标准：H. 265/H. 264/MJPEG 最大图像尺寸：2560 × 1440 网络存储：支持Micro SD(即TF卡)/Micro SDHC/Micro SDXC卡（最大128 GB）断网本地存储及断网续传，NAS（NFS，SMB/CIFS均支持） 音频：1个内置麦克风，1路输入，1路输出 报警：1路输入和1路输出（报警输出最大支持DC12 V，30 mA） 启动及工作温湿度：-30℃~60℃，湿度小于95%（无凝结） 供电方式：DC：12 V ± 25%；PoE：802.3af 电流及功耗：DC：12 V，最大功耗：7 W；PoE：最大功耗：8.5 W 产品尺寸：Ø110 × 57.37 mm 设备重量：机身重量：390 g；	台	7	639.52	4476.64	
本页小计							4476.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 9 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
37	030507008002	监控摄像设备	1. 名称:室内半球型网络摄像机 2. 型号规格及详细参数:400万 1/3" CMOS ICR星光级半球型网络摄像机 最低照度: 彩色: 0.005 Lux @ (F1.2, AGC ON), 0 Lux with IR 宽动态: 120 dB 调节角度: 水平: 0°~355°, 垂直: 0°~75° 焦距&视场角: 4 mm, 水平视场角: 78° (2.8 mm, 6 mm, 8 mm可选) 红外距离: 最远可达30 m 最大图像尺寸: 2560 × 1440 视频压缩标准: 主码流: H.265/H.264 网络存储: 支持Micro SD(即TF卡)/Micro SDHC/Micro SDXC卡(最大256 GB), 支持NAS (NFS, SMB/CIFS均支持) 音频: 1路输入 (Line in); 1路输出 (Line out); 1个内置麦克风 报警: 1路输入, 1路输出 (三极管: 超过30 mA建议加继电器) 复位: 支持 网络: 1个RJ45 10 M/100 M 自适应以太网口 电源输出: DC12 V, 100 mA电源输出, 建议用于拾音器供电 包装尺寸: 150 × 150 × 141 mm 启动和工作温湿度: -30 ℃~60 ℃, 湿度小于95% (无凝结) 供电方式: DC: 12 V ± 25%; PoE: 802.3af	台	157	648.52	101817.64	77715.00
本页小计							101817.64	77715.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 10 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
			电流及功耗：DC：12 V，0.4 A，最大功耗：5 W；PoE：802.3af，36 V~57 V，0.20 A~0.15 A，最大功耗：6.5 W 电源接口类型：Ø5.5 mm圆口 产品尺寸：Ø121 × 92 mm 设备重量：440 g 带包装重量：640 g 防护：IP66，IK10					
38	030507008003	监控摄像设备	1. 名称:室内筒型网络摄像机 2. 型号规格及详细参数:400万像素红外阵列筒型网络摄像机 PoE：5.5W MAX； 红外照射距离最远可达30米； 配壁装或吊装支架	台	50	792.21	39610.50	
本页小计							39610.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 11 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
39	030507008004	监控摄像设备	1. 名称:室外筒型网络摄像机 2. 型号规格及详细参数:400万 1/3" CMOS 红外筒型网络摄像机 支持Smart侦测: 10项事件检测, 1项异常检测 最低照度: 彩色: 0.005 Lux @ (F1.2, AGC ON), 0 Lux with IR 宽动态: 120 dB 焦距&视场角: 2.8 mm, 水平视场角: 97°, 垂直视场角: 52.3°, 对角视场角: 114.3° 4 mm, 水平视场角: 78.8°, 垂直视场角: 40.5°, 对角视场角: 93.9° 6 mm, 水平视场角: 49.1°, 垂直视场角: 26.3°, 对角视场角: 57.2° 8 mm, 水平视场角: 37.5°, 垂直视场角: 20.7°, 对角视场角: 43.3° 12 mm, 水平视场角: 23.4°, 垂直视场角: 13.3°, 对角视场角: 26.8° 补光距离: 最远可达50 m 防补光过曝: 支持 红外波长范围: 850 nm 补光灯类型: 红外灯 最大图像尺寸: 2560 × 1440 视频压缩标准: 主码流: H.265/H.264 网络存储: 支持NAS (NFS, SMB/CIFS均支持) 音频: 1个内置麦克风 网络: 1个RJ45 10 M/100 M 自适应以太网口 启动和工作温湿度: -30 ℃~60 ℃, 湿度小于95% (无凝结) 供电方式: DC: 12 V ± 25%	台	8	832.21	6657.68	
本页小计							6657.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 13 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
42	030507014001	显示设备	1. 名称:LCD拼接屏（带标准支架，底座） 2. 型号规格及详细参数:LCD液晶显示单元 尺寸：46英寸； 分辨率：1920 × 1080@60 Hz（向下兼容）； 视角：178°（水平）/ 178°（垂直）； 响应时间：8 ms（G to G）； 对比度：1200:1； 亮度：500cd/m²； 物理拼缝：3.5mm； 输入接口：HDMI × 1，DVI × 1，VGA × 1，DP × 1，USB × 1 输出接口：HDMI × 1 控制接口：RS232 IN × 1，RS232 OUT × 1 可定制接口：3G SDI（输入×1、输出×1）、DP、HDBaseT、TVI（输入×1、输出×1）、网络源； 功耗：≤ 210 W； 电源要求：100~240 VAC，50/60 Hz； 寿命：≥60000 小时； 工作温度和湿度：0℃~40℃，10%~80% RH（无冷凝水）； 外形尺寸：1213.5（W）mm × 684.3（H）mm × 71.74（D）mm 边框宽度：2.3mm（左/上），1.2mm（右/下）；	台	9	5431.50	48883.50	41493.60
43	030507009002	网络键盘	1. 名称:网络键盘 2. 型号规格及详细参数:网络键盘，网络/串口（232/485）接入方式，4维摇杆控制的触摸式液晶屏，音频输入/输出口，1个USB接口，1路1080p	台	1	5043.92	5043.92	4900.00
本页小计							53927.42	46393.60

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 14 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
44	030507012001	4路解码器	1. 名称:4路解码器 2. 型号规格及详细参数:1) 支持4路HDMI输出; 2) 支持80个解码通道; 3) 支持10路1200W@20fps, 或20路800W@30fps, 或30路500W@30fps 或50路300W@30fps, 或80路1080P@30fps及以下分辨率同时解码; 4) 支持1/2/4/6/8/9/12/16画面分隔; 5) 支持4路音频输出, 4路报警输入, 4路报警输出; 6) 支持2个RJ45 10M/100M/1000Mbps自适应管理网口, 2个RJ45 10M/100M/1000Mbps自适应以太网接口, 16个RJ45 10M/100M自适应以太网接口。 7) 电源: AC220V, ≤108W;	台	3	7493.62	22480.86	22200.00
本页小计							22480.86	22200.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 15 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
45	030501013002	视频管理服务器	1. 名称: 视频管理服务器 2. 型号规格及详细参数: 4210R ×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID_10)/RAID_2G/1 GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU: 1颗intel至强系列处理器, 核数≥10核, 主频≥2.4 GHz 内存: 64G DDR4, 16根内存插槽, 最大支持扩展至2TB内存 硬盘: 4块600G 10K 2.5寸 SAS硬盘 阵列卡: SAS_HBA卡, 支持 RAID_0/1/10 PCIE扩展: 最大可支持6个 PCIE扩展插槽 网口: 2个千兆电口 其他接口: 1个RJ45管理接口, 后置2个USB_3.0接口, 前置2个USB2.0接口, 1个VGA接口 电源: 标配550W (1+1) 高效铂金CRPS冗余电源 机箱规格: 87.8mm(高) x 448mm(宽) x 729.8mm(深) 设备重量: 约26KG (含导轨)	台	1	27955.83	27955.83	
本页小计							27955.83	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 16 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
46	030501013003	流媒体服务器	1. 名称:流媒体服务器 2. 型号规格及详细参数:4210R ×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID_10)/RAID_2G/1 GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU: 1颗intel至强系列处理 器,核数≥10核,主频≥2.4 GHz 内存: 64G DDR4, 16根内存插 槽,最大支持扩展至2TB内存 硬盘: 4块600G 10K 2.5寸 SAS硬盘 阵列卡: SAS_HBA卡, 支持 RAID_0/1/10 PCIE扩展: 最大可支持6个 PCIE扩展插槽 网口: 2个千兆电口 其他接口: 1个RJ45管理接口 , 后置2个USB 3.0接口, 前置 2个USB2.0接口, 1个VGA接口 电源: 标配550W (1+1) 高效 铂金CRPS冗余电源 机箱规格: 87.8mm(高)x 448 mm(宽)x729.8mm(深) 设备重量: 约26KG (含导轨)	台	1	27815.83	27815.83	
47	030501013004	系统管理工作站	1. 名称:系统管理工作站 2. 型号规格及详细参数:1) CPU: 酷睿 I5-7500或以上 2) 内存: 不小于4G, DDR3 3) 硬盘: 不小于1TB; 4) DVD-ROM: 不小于8倍速 5) 通信接口: USB, RS232, RJ 45等 6) 液晶显示器: 16:9, 不小 于21寸, 分辨率1920x1080没 颜色不小于1670万色 7) 输入: 104键标准键盘及光 电鼠标器 8) 操作系统: WIN7以上	台	1	9015.83	9015.83	8700.00
本页小计							36831.66	8700.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 17 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
48	030501017001	软件	1. 名称: 系统管理软件 2. 型号规格及详细参数: 1) 用户管理 a. 提供用户及用户组的添加、删除以及用户信息的修改 b. 支持超级管理员、用户管理员和操作员三种用户，可为不同的用户分配不同的管理权限。 2) 认证管理 a. 实现用户登录信息的认证、登录用户的授权 b. 支持采用用户名、密码认证方式或者USB Key认证方式或者用户名、密码+USB Key认证方式。 3) 权限管理 a. 采用用户分级管理机制实现用户权限的授予和取消 b. 可针对不同用户分配不同的系统操作和设备管理权限设备管理。 c. 提供设备的添加、删除以及设备信息的修改 d. 可根据设备的名称、类型等参数进行设备搜索。 e. 支持设备权限的设置和修改 f. 支持设备软件的远程升级功能。 4) 数据、日志管理 a. 本次系统应具备前端自定义功能，可对前端进行保存，日志文件支持导出 5) 电子地图功能 a. 支持MAPINFO格式的矢量图或JPEG格式的静态地图两种方式的电子地图。 b. 报警时，能够在地图相关位置显示报警，并且能够通过点击报警图标调看现场图像并进行PTZ控制 c. 支持电子地图上传。	套	1	20132.63	20132.63	20000.00
本页小计							20132.63	20000.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 19 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
53	030506004001	网络化广播主机	1. 名称:网络化广播主机 2. 型号规格及详细参数:17.3寸大幅彩屏，触摸屏和鼠标两种操控方式； 自带服务器操控软件； 一键触发全区告警和手动告警功能； 内置10W定阻输出功放与辅助音源输出，可输出内容包括监听、节目播放，可灵活使用。 分区监听功能，对分区终端的播放状态和音量大小均可实时监控操作； 具有录音功能，用户可以自己制作节目源，可以通过本机录制，也可从远程控制电脑上复制； 具有4个独立的音频输入通道，2个辅助混合音频输入通道，可对网络终端实时播放外置节目源（收音、DVD、无线话筒等），无需调音台或者前置放大器等设备接入音源； 外置输入音源动态范围大于26DB，可通过硬件、软件调节输入音量。 具有业务、紧急外接话筒输入，分别具有5mV与3mV两个不同电平灵敏度的接口，可外扩无线话筒。 具有手持式紧急话筒，并具有业务、紧急告警自动切换功能，当紧急告警时，话筒具有智能电平EMC优先级。 内置CD播放器，自创的CD播放器控制界面； 可利用网络音频采集终端来扩展音频输入通道，可无限扩展外接输入节目源； 可定时编程播放节目，系统按预先编制的程序运行，可无人值守。可以每天手动或定时播放各种音源类型的作息铃声。	台	1	29619.61	29619.61	29000.00
本页小计							29619.61	29000.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 21 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
54	030506004002	CD/DVD和MP3播放器	1. 名称:CD/DVD和MP3播放器 2. 型号规格及详细参数:CD/MP3/MP4/VCD/DVD/WAV 播放功能 高亮度动态 VFD 显示, 清晰醒目; 具有曲目直选功能; 具有通电后自动播放功能; 性能规格: 频率响应 20Hz-20kHz (±3dB) 信噪比 90dB 动态范围 90dB 谐波失真 0.005% 抖晃 可测极限之下 输出电平 0dBV 保护 AC 保险丝 电源 AC220V/50Hz	台	1	1454.40	1454.40	
55	030506004003	调谐器	1. 名称:调谐器 2. 型号规格及详细参数:可以通过电脑操作主控系统设备, 实现配置、控制、编程、检测等功能 电脑显示全部分区及其状态 支持100/10Mbps自适应TCP/IP网络传输协议; 具有网络化主机现场操作的相同权限。 可远程传输节目文件。 可远程操作网络化主机软件的内容 具有登录密码保护功能。	台	1	1472.40	1472.40	
本页小计							2926.80	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 22 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
56	030506001001	IP网络化有源监听音箱	1. 名称: IP网络化有源监听音箱 2. 型号规格及详细参数: 网络化终端处理器结合高保真扬声器整体化设计的网络化音箱。双网络接口冗余设计, 可跨网段工作。 可挂接在网络到达的任何地方。 具有MP3解码播放功能。支持最大48kHz采样率16bit数字音频码流解码。 内置2×15W数字功放, 低功耗设置。 可播放来自系统主机的背景音乐、紧急寻呼、告警信号等。 具有一路辅助音频输入, 一路辅助音频输出, 一路话筒输入和一路EMC紧急输出, 1路短路输出（同时控制100V音频输入与本机音频信号的切换）。 本地输出音量及本地播放状态可控。 工作状态及信息变化数码显示。 可接受红外线遥控器的操控。	台	1	314.97	314.97	
57	粤030506010001	带钟声话筒	1. 名称: 带钟声话筒 2. 型号规格及详细参数: 操作便捷, 适应不同; 支持终端即插即用; 具有延时自动关闭功能; 可弯曲式话筒。话筒输出电压600mV±10mV或20mV±10%（非平衡） 钟声额定输出电压600mV±10mV或20mV±10% 输出钟声种类CHIMEUP: 上音符1-3-5-i-CHIMEDOWN: 下音符i-5-3-1- 频率范围100Hz-15kHz 失真度MIC: ≤1%	台	1	973.57	973.57	
本页小计							1288.54	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 23 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
58	030904008002	模块	1. 名称:三十二路消防联动模块 2. 型号规格及详细参数:本模块为网络化公共广播系统与消防中心之间的接口。当接收到由消防中心发来之警报信号时，会自动激活DSPPA网络化公共广播系统相应工作区进入强行插入紧急广播状态。 每台机有32个消防触发通道，通过主机设置，每个通道的告警分区可任意组合。每个告警通道均含寻路故障检测功能，自动排查系统线路故障。 同一系统可以有多台机连接于网络，可任意扩展控制区域。	个	1	3714.39	3714.39	
59	030506004004	背景音乐系统设备	1. 名称:电源时序器 2. 型号规格及详细参数:按顺序开启或关闭16路受控设备的电源。可以通过定时器自动控制或人工控制。 插座总容量达 3.5kVA。 性能规格： 电源插座输出总容量3.5kVA，16A，16通道；每个插座最大输出为220V，10A； 定时器控制信号 交流220伏，0.01A 动作间隔时间 0.4秒-0.5秒 保护 AC保险丝 耗电 AC220V/50Hz/16A	台	1	1522.76	1522.76	
60	030506004005	背景音乐系统设备	1. 名称:纯后级定压功放 2. 型号规格及详细参数:100V，70V，100W定压输出和4Ωhms定阻输出（平衡，不接地）；	台	2	2399.85	4799.70	
本页小计							10036.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 24 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
61	030506004006	背景音乐系统设备	1. 名称:纯后级定压功放 2. 型号规格及详细参数:100V, 70V, 150W定压输出和4Ωhms定阻输出（平衡，不接地）；	台	10	2699.85	26998.50	25000.00
62	030506004007	背景音乐系统设备	1. 名称:纯后级定压功放 2. 型号规格及详细参数:100V, 70V, 200W定压输出和4Ωhms定阻输出（平衡，不接地）；	台	1	2999.85	2999.85	
63	030506004008	背景音乐系统设备	1. 名称:纯后级定压功放 2. 型号规格及详细参数:100V, 70V, 650W定压输出和4Ωhms定阻输出（平衡，不接地）；	台	1	6199.85	6199.85	6000.00
64	030506001002	扩声系统设备	1. 名称:天花扬声器 2. 型号规格及详细参数:工作电压70/100V, 100V功率3~6W（多个配接端子），适应不同场合； 最大声压级97±2dB, 有效频率范围75Hz~20kHz； 重0.8kg, 强力活动夹设计, 安装方便； 铝合金材质网罩, 永不生锈； 优质工程塑料注塑成型, 经久耐用, 不变形, 不褪色； 扬声器悬边阻尼处理, 寿命长, 灵敏度高（91±2dB），声音清晰、音质好, 明亮； 单元尺寸4.5"x1 开孔尺寸Ø154-Ø164mm 尺寸80xØ180mm 重量0.8kg	台	141	161.56	22779.96	
65	030506001003	扩声系统设备	1. 名称:室外防水音柱扬声器 2. 型号规格及详细参数:功率：25W	台	7	646.71	4526.97	
本页小计							63505.13	31000.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 25 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
66	030501013005	网络服务器	1. 名称:IP广播系统服务器 2. 型号规格及详细参数:4210R ×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID 10)/RAID 2G/1 GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU: 1颗intel至强系列处理 器, 核数≥10核, 主频≥2.4 GHz 内存: 64G DDR4, 16根内存插 槽, 最大支持扩展至2TB内存 硬盘: 4块600G 10K 2.5寸 SAS硬盘 阵列卡: SAS_HBA卡, 支持 RAID 0/1/10 PCIE扩展: 最大可支持6个 PCIE扩展插槽 网口: 2个千兆电口 其他接口: 1个RJ45管理接口 , 后置2个USB 3.0接口, 前置 2个USB2.0接口, 1个VGA接口 电源: 标配550W (1+1) 高效 铂金CRPS冗余电源 机箱规格: 87.8mm(高)x 448 mm(宽)x729.8mm(深) 设备重量: 约26KG (含导轨)	台	1	27955.83	27955.83	
67	030502005008	双绞线缆	1. 名称:六类非屏蔽网线 2. 线缆对数:UTP-CAT. 6	m	994.242	4.95	4921.50	
68	030411004001	配线	1. 名称:信号通讯线 2. 规格:ZR-RYS-2×1.5mm ²	m	1929.601	12.38	23888.46	
69	030411001014	配管	1. 名称:热镀锌电线管 2. 规格:JDG20	m	1708.116	21.09	36024.17	
		出入口控制系统、可视对讲系统					730723.92	359225.00
本页小计							92789.96	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 26 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
70	030507006001	出入口控制设备	1. 名称:四门门禁控制器 2. 型号规格及详细参数:处理器:32位处理器 管控门数:4门 通讯方式:上行TCP/IP、RS485 读卡器接口:RS485和Wiegand双通讯接口 存储容量:10万张卡和30万记录存储 工作电压:自带机箱和供电电源(AC220V输入),工作电压DC 12V,功耗≤4W(不带负载) 机箱尺寸:345mm(高)x370mm(宽)x90mm(厚) 支持蓄电池(303700655 0T7-12蓄电池)接入,设备本身不含蓄电池;	台	23	4059.76	93374.48	81719.00
71	030507006002	出入口控制设备	1. 名称:八门门禁控制器 2. 型号规格及详细参数:处理器:32位处理器 管控门数:8门 通讯方式:上行TCP/IP、RS485 读卡器接口:RS485和Wiegand双通讯接口 存储容量:10万张卡和30万记录存储 工作电压:自带机箱和供电电源(AC220V输入),工作电压DC 12V,功耗≤4W(不带负载) 机箱尺寸:345mm(高)x370mm(宽)x90mm(厚) 支持蓄电池(303700655 0T7-12蓄电池)接入,设备本身不含蓄电池;	台	4	6693.74	26774.96	23316.00
本页小计							120149.44	105035.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 27 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
72	030507005001	出入口目标识别设备	1. 名称:读卡器 2. 型号规格及详细参数:可识别卡: Mifare卡号、Mifare卡内容、CPU卡号 通讯方式: RS485+Wiegand 安装方式: 打螺钉、壁挂安装、无需暗盒	台	95	622. 68	59154. 60	50350. 00
73	030507007001	出入口执行机构设备	1. 名称:电锁按键 2. 型号规格及详细参数:结构: 塑料面板; 性能: 最大耐电流1. 25A, 电压250V; 输出: 常开; 类型: 适合埋入式电器盒使用; 尺寸: 86*86mm, 安装后露出13mm 重量: 0. 07kg;	台	97	150. 53	14601. 41	
74	030507007002	出入口执行机构设备	1. 名称:磁力锁 2. 型号规格及详细参数:锁体主体颜色为: 氧化银。 最大静态直线拉力: 280kg (600Lbs); 断电开锁, 满足消防要求; 具有电锁状态指示灯 (红灯为开锁状态, 绿灯为上锁状态); 支持锁状态侦测信号 (门磁) 输出: NO/NC/COM接点; 工作电压: 12V/500mA 或 24V/250mA; 锁体尺寸: 长240*宽48. 8*厚27. 5 (mm); 吸板尺寸: 长180*宽38. 8*高13 (mm); 使用环境: 室内 (不防水); 适用门型: 木门、玻璃门、金属门、防火门;	台	188	449. 92	84584. 96	
本页小计							158340. 97	50350. 00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 28 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
75	030507007003	出入口执行机构设备	1. 名称:电控锁 2. 型号规格及详细参数:锁体主体颜色为:氧化银。 最大静态直线拉力: 280kg (600lbs); 断电开锁, 满足消防要求; 具有电锁状态指示灯 (红灯为开锁状态, 绿灯为上锁状态); 支持锁状态侦测信号(门磁)输出: NO/NC/COM接点; 工作电压: 12V/500mA 或 24V/250mA; 锁体尺寸: 长240*宽48.8*厚27.5 (mm); 吸板尺寸: 长180*宽38.8*高13 (mm); 使用环境: 室内 (不防水); 适用门型: 木门、玻璃门、金属门、防火门;	台	188	413.16	77674.08	
本页小计							77674.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 29 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
76	030501013006	网络服务器	1. 名称:服务器 2. 型号规格及详细参数:4210R ×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID_10)/RAID_2G/1 GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU: 1颗intel至强系列处理 器, 核数≥10核, 主频≥2.4 GHz 内存: 64G DDR4, 16根内存插 槽, 最大支持扩展至2TB内存 硬盘: 4块600G 10K 2.5寸 SAS硬盘 阵列卡: SAS_HBA卡, 支持 RAID_0/1/10 PCIE扩展: 最大可支持6个 PCIE扩展插槽 网口: 2个千兆电口 其他接口: 1个RJ45管理接口 , 后置2个USB_3.0接口, 前置 2个USB2.0接口, 1个VGA接口 电源: 标配550W (1+1) 高效 铂金CRPS冗余电源 机箱规格: 87.8mm(高)x 448 mm(宽)x729.8mm(深) 设备重量: 约26KG (含导轨)	台	1	28021.03	28021.03	27640.00
77	030501013007	系统管理工作站	1. 名称:系统管理工作站 2. 型号规格及详细参数:1) CPU:酷睿 I5-7500或以上 2) 内存: 不小于4G, DDR3 3) 硬盘: 不小于1TB,HDD 4) DVD-ROM: 不小于8倍速 5) 通信接口: USB, RS232, RJ45等 6) 液晶显示器: 16:9, 不小 于21寸, 分辨率1920x1080, 颜色不小于1670万色 7) 输入: 104键标准键盘及光 电鼠标器 8) 操作系统: WIN7及以上	台	1	9015.83	9015.83	8700.00
本页小计							37036.86	36340.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 30 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
78	030501017002	软件	1. 名称:系统管理软件 2. 型号规格及详细参数:访客管理提供访客预约、访客登记、人证比对、访客签离、访客权限管理、短信通知、来访记录查看等功能。针对不同的场景可自定义访客单内容、短信内容、访客信息字段等。默认包含2路访客终端授权。 一、提供访客预约管理应用 1、支持管理员在平台端进行访客预约操作； 2、支持访客自助预约，通过扫描二维码或者通过被访人提供的手机H5网页链接进行预约操作； 3、支持访客邀约，被访人通过手机浏览器进入H5网页发起访客邀约，填写访客基本信息； 4、支持被访人访客预约审核，访客通过H5自助预约的信息，需要经过被访人审核，审核后短信通知访客审核结果； 5、支持访客黑名单识别，黑名单中的访客无法进行预约； 二、提供访客登记管理应用 1、支持人工访客机已预约登记，已预约访客通过二维码、身份证、验证码在人工访客机进行登记； 2、支持人工访客机未预约登记，未预约访客通过刷身份证或手动输入在人工访客机上进行未预约登记； 3、支持自助访客机已预约登记，已预约访客通过二维码、身份证、验证码在自助访客机进行登记； 4、支持自助访客机未预约登记，未预约的访客，由内部员工刷员工卡，授权访客进行自助登记；	套	1	10132.63	10132.63	10000.00
本页小计							10132.63	10000.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 32 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
			五、提供短信通知管理应用 1、支持预约、登记、签离流程的短信通知启用或关闭，且短信内容支持自定义； 2、短信通知模板包括邀约通知访客、预约待审核通知被访对象、审核失败通知访客、预约成功通知访客、取消预约通知访客、预约成功通知被访对象等； 六、提供访客记录查询应用 1、支持访客预约记录查询； 2、支持访客来访记录查询； 3、支持在来访记录中查看访客足迹，包括在门禁点、门口机、梯控设备、人脸抓拍机上产生的访客记录，足迹在地图上按时间顺序展示； 4、支持异常访客记录查看					
79	030502005002	双绞线缆	1. 名称:六类非屏蔽网线 2. 规格:UTP CAT. 6	m	4580.845	4.95	22675.18	
80	030411004002	配线	1. 名称:系统通讯线缆 2. 规格:RYYP-2×1.0mm ²	m	2642.596	11.09	29306.39	
81	030411004003	配线	1. 名称:系统通讯线缆 2. 规格:RYY-2×1.0mm ²	m	5195.098	11.09	57613.64	
82	030411001004	配管	1. 名称:热镀锌电线管 2. 规格:JDG25	m	1510.708	24.19	36544.03	
本页小计							146139.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 33 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
83	粤030503011001	触摸屏及按键面板	1. 名称:数字单元主机 2. 型号规格及详细参数:显示屏: 10.1寸IPS彩色触摸屏; 摄像头: CMOS 200W像素, 可开关; 显示屏分辨率: 1280*800; 操作方式: 电容式触摸屏、触摸按键; 视频监控: 支持预览权限范围内公共摄像头及门口机实时画面, 可4路720P画面同时监视, 可点击门口机画面进行对讲; 对讲功能: 支持与门口机、室内机及其他管理机之间的可视对讲, 支持遇忙呼叫等待、呼叫转移功能; 多方对讲: 支持拉取多台室内机、管理机设备进行多方对讲, 最大支持16台设备; 副机管理: 支持1主5副管理机, 多管理机场景支持群呼和按优先级呼叫; 录音录像: 支持视频监控时抓拍、录像监视画面, 对讲通话时录音; 远程开门: 支持在被门口机呼叫或远程监视门口机时远程开锁; 广播功能: 支持实时广播、定时广播功能; 1路485接口, 3路USB2.0接口, 可插U盘, 2路防区输入, 2路I/O输出; 支持拓展最大128G TF卡; 支持选配鹅颈话筒、音箱&指纹配件; 外形尺寸: 292mm(长)*166mm(宽)*31mm(厚) 采用铝合金支架支持多个角度摆放同时也支持壁挂式安装方式.	台	2	2807.13	5614.26	
本页小计								5614.26

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 34 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
84	粤030503011002	触摸屏及按键面板	1. 名称:7寸室内分机 2. 型号规格及详细参数:显示屏:7寸彩色非触摸TFT LCD;显示屏分辨率:1024*600;操作方式:电容式触摸按键;摄像头:无; wifi模块:无; 网线供电:支持; 防区数:8防区; 网口:10M/100M自适应以太网口; IO输出:无; SD卡扩展:不支持; 探测器供电:室内机网线供电时支持输出1路12V 200mA电源用于探测器供电; 外观尺寸:200mm×140mm×23.5mm (长*宽*高); 电源:网线供电或DC12V; 功耗:≤6W。	台	126	1393.94	175636.44	157500.00
		集中抄表系统					330265.47	44340.00
本页小计							175636.44	157500.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 35 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
85	030501013008	网络服务器	1. 名称:服务器 2. 型号规格及详细参数:4210R ×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID 10)/RAID 2G/1 GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU: 1颗intel至强系列处理 器, 核数≥10核, 主频≥2.4 GHz 内存: 64G DDR4, 16根内存插 槽, 最大支持扩展至2TB内存 硬盘: 4块600G 10K 2.5寸 SAS硬盘 阵列卡: SAS_HBA卡, 支持 RAID 0/1/10 PCIE扩展: 最大可支持6个 PCIE扩展插槽 网口: 2个千兆电口 其他接口: 1个RJ45管理接口 , 后置2个USB 3.0接口, 前置 2个USB2.0接口, 1个VGA接口 电源: 标配550W (1+1) 高效 铂金CRPS冗余电源 机箱规格: 87.8mm(高)x 448 mm(宽)x729.8mm(深) 设备重量: 约26KG (含导轨)	台	1	28021.03	28021.03	27640.00
86	030501013009	系统管理工作站	1. 名称:系统管理工作站 2. 型号规格及详细参数:1) CPU: 酷睿 I5-7500或以上 2) 内存: 不小于4G, DDR3 3) 硬盘: 不小于1TB; 4) DVD-ROM: 不小于8倍速 5) 通信接口: USB, RS232, RJ 45等 6) 液晶显示器: 16:9, 不小 于21寸, 分辨率1920x1080没 颜色不小于1670万色 7) 输入: 104键标准键盘及光 电鼠标器 8) 操作系统: WIN7以上	台	1	9015.83	9015.83	8700.00
本页小计							37036.86	36340.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 36 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
87	030501017003	软件	1. 名称:系统管理软件 2. 型号规格及详细参数:1、自动抄表功能:可设定定时抄表,在无人管理的状态下,自动进行抄表;也可在有人操作时,人工点击抄表。 2、查询功能:随时查询各用户任何一段时间内的所有数据,包括业主的用户编号、用户姓名、分区、楼层、数据时间、计费类型、所用空调量、累计量等。 3、实时检测:系统需带自动巡检功能,可以检测系统辖内各设备的工作状态,一旦出现故障或人为损坏,可自动报警、自动记录故障的类型、时间和次数便于物业部分核实。 4、核算功能:根据抄收的资料,自动计算出各用户的空调用量,所需费用等,并可将各种资料转换为其它软件的资料格式,与其它系统联网; 5、保密功能:管理系统软件按不同的优先级别设有密码,可以防止无关人员乱操作,破坏系统或资料; 6、报表输出:随时按客户需求定制报表,打印出各用户的收费单据; 7、综合统计:可实现按类别、按片区、按单位等不同要求的综合统计; 8、数据交换:用户需查询的数据可以以标准、通用的格式直接导出,可满足智能系统集成要求。 9、分时段计量:根据各功能区因为使用性质的区别,使用空调习惯的差异可预留分时段计费功能。 10、欠费停机:预付费功能,用户先交费后使用,欠费提前	套	1	8132.63	8132.63	8000.00
本页小计							8132.63	8000.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 37 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
本页小计							8132.63	8000.00
			24小时提醒，欠费停机。 11、数据保存功能：在电脑内记录每一用户至少10年内的空调用量和缴费记录。在电脑内记录各用户当前的用量、上次抄收时的用量，实现关键资料的双备份。 12、成本分析：协助管理方进行成本分析、核算，制定具有可实施性的基本费和单价，并为其调整提供数据支持。 13、权限管理：对管理人员进行用户角色分配，并从功能权限和数据级限两个方面来分配管理，从而实现对不同区域的运行数据、设备进行指定操作。 14、实时报警：24小时不间断巡检设备，发现仪表故障立刻报警。 15、计划任务：无人职守时，系统可在指定的时间自动执行远程控制、远程抄表等任务。 16、能耗统计：系统应能提供多种数据统计方式，可按区域统计、可按能耗类型统计、可按设备类型统计。系统可提供日统计、周统计、月统计、年统计等多种时段数据的统计方式。 17、能耗分析：对能耗进行分类、分项、分用户统计分析，对暖通空调、照明、动力、用水、供暖能耗统计分析输出报表。系统提供多种分析算法，如同比、环比、排名等方式，可实现对区域能耗、具体能耗类型、设备类型能耗进行分析。分析时段可提供日分析、周分析、月分析、年分析以及任意指定时段内的数据分析。					
本页小计							8132.63	8000.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 40 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
89	粤030503012002	远传基表	1. 名称:三相电能总表 2. 型号规格及详细参数:1、符合中华人民共和国电力行业标准《多功能电能表通信协议》（DL/T645-2007）； 2、电表为网络式智能电表，非脉冲信号输出，带RS485通信接口； 3、表计具有《制造计量器具许可证》及相关认证； 4、通讯传输速率：2400 bps； 5、通讯传输最大距离：不少于1200米； 6、通信协议为标准的Modbus协议，通信协议可开放给第三方集成； 8、计量等级：直接接入1.0级、互感器接入0.5S级。	个	14	531.28	7437.92	
90	粤030503012003	远传基表	1. 名称:IC卡预付费水表 2. 型号规格及详细参数:1、符合电子装置符合《电子远传水表》（CJ/T 224-2012）标准； 2、水表为网络式智能水表，非脉冲信号输出，带M-BUS通信接口； 3、表计具有《制造计量器具许可证》及相关认证； 4、直读位数：可满足读数999999； 5、通讯传输速率：2400 bps； 6、通讯传输最大距离：不少于1200米； 7、通信协议为标准的M-BUS协议，通信协议可开放给第三方集成； 8、计量等级：B级。	个	126	423.73	53389.98	
91	030501013010	4口串口服务器	1. 名称:4口串口服务器 2. 型号规格及详细参数:4口RS485	台	7	702.83	4919.81	
本页小计							65747.71	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 41 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
92	031101055001	转换器	1. 名称:M-BUS接口转换器 2. 型号规格及详细参数:1、M-BUS接口标准: 完全符合欧洲标准(EN1434-3) 和中国标准(CJ/T188-2004) ; 2、M-BUS负载数量: 500个 (负载电流≤1.5mA*500); 3、保护: 电源反接保护、M-BUS超载保护、完备的接口ESD保护; 4、通讯波特率: 300~2400bps, 自适应; 5、通信网段最大长度: 不少于1200米; 6、总线电压: ≤DC24V; 7、安装方式: 导轨式;	个	7	417.16	2920.12	
93	030502005009	双绞线缆	1. 名称:六类非屏蔽网线 2. 线缆对数:UTP-CAT. 6	m	361.798	4.95	1790.90	
94	030411004019	配线	1. 名称:系统通讯线缆 2. 规格:RVVP-2×1.5mm ²	m	1433.196	14.68	21039.32	
95	030411004020	配线	1. 名称:系统通讯线缆 2. 规格:RVVP-4×1.5mm ²	m	2805.519	45.75	128352.49	
96	030411001015	配管	1. 名称:热镀锌电线管 2. 规格:JDG20	m	567.68	21.09	11972.37	
97	030411001016	配管	1. 名称:热镀锌电线管 2. 规格:JDG25	m	592.352	24.19	14328.99	
		建筑设备监控系统					549900.00	443007.00
98	030503003001	控制器	1. 名称:DDC控制器 2. 型号规格及详细参数:含DDC模块、箱体(800*600)、电源、变压器、快融保险丝、接线排子、继电器底座及单元、及内部接线等控制附件	台	17	13987.79	237792.43	229500.00
本页小计							418196.62	229500.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 42 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
99	030503006001	传感器	1. 名称:水管压力传感器 2. 型号规格及详细参数:测量范围: 根据现场情况选择 精度: $\leq \pm 1\%FS$ (FS=满刻度) 输出: DC4~20mA或0~10V 防护等级IP54	支	4	1554.39	6217.56	
100	030503006002	传感器	1. 名称:流量计 2. 型号规格及详细参数:测量范围: 根据现场情况选择 工作电压: 12~24VDC 输出: DC4~20mA或0~10V 工作温度: -25~60℃ 误差限: $\pm 5\%$ of MV ($\pm 2\%$ 现场标定) 形式: 电磁; 防护等级IP54	台	19	6473.98	123005.62	116717.00
101	030503006003	传感器	1. 名称:室内型CO变送器 (485型) 2. 型号规格及详细参数: 一氧化碳变送输出, 供电电源24V/DC, RS485输出, 测量范围0~200ppm, 测量精度 $\pm (5PPM+5\% \text{ reading})$	支	11	1613.43	17747.73	
本页小计							146970.91	116717.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 43 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
102	030501013011	网络服务器	1. 名称:服务器 2. 型号规格及详细参数:4210R ×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID 10)/RAID 2G/1 GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU: 1颗intel至强系列处理 器, 核数≥10核, 主频≥2.4 GHz 内存: 64G DDR4, 16根内存插 槽, 最大支持扩展至2TB内存 硬盘: 4块600G 10K 2.5寸 SAS硬盘 阵列卡: SAS_HBA卡, 支持 RAID 0/1/10 PCIE扩展: 最大可支持6个 PCIE扩展插槽 网口: 2个千兆电口 其他接口: 1个RJ45管理接口 , 后置2个USB 3.0接口, 前置 2个USB2.0接口, 1个VGA接口 电源: 标配550W (1+1) 高效 铂金CRPS冗余电源 机箱规格: 87.8mm(高)x 448 mm(宽)x729.8mm(深) 设备重量: 约26KG (含导轨)	台	1	28021.03	28021.03	27640.00
103	030501013012	系统管理工作站	1. 名称:系统管理工作站 2. 型号规格及详细参数:1) CPU:酷睿 I5-7500或以上 2) 内存: 不小于4G, DDR3 3) 硬盘: 不小于1TB,HDD 4) DVD-ROM: 不小于8倍速 5) 通信接口: USB, RS232, RJ45等 6) 液晶显示器: 16:9, 不小 于21寸, 分辨率1920x1080, 颜色不小于1670万色 7) 输入: 104键标准键盘及光 电鼠标器 8) 操作系统: WIN7及以上	台	1	9015.83	9015.83	8700.00
本页小计							37036.86	36340.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 44 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
104	030501017004	软件	1. 名称:工作站软件 2. 型号规格及详细参数:1) 应支持中央站的集中管理和监视功能。 2) 应优化配置系统软件、软件互联技术和标准通信协议、数据库及数据库集成管理软件、数据通信控制与管理软件。 3) 设计、构建系统的人机接口层、数据访问层、数据层的中央软件平台,实现系统的集成、数据交换功能,信息共享完成对整个系统的协调监控和综合管理。 4) 中央站软件应支持双机备份的工作方式 5) 中文界面,支持100个BACnet IP设备	套	1	22104.56	22104.56	22000.00
105	030501017005	软件	1. 名称:数据库软件 2. 型号规格及详细参数:1) 采用通用、高性能的数据库管理软件进行系统集成和数据存储。 2) 管理软件应具有完善的操作管理功能,按管理层次划分,对不同层次的操作员可设置不同的操作密码和登陆口令、设备控制权限,只有经过授权的操作人员才能对相关的设定参数进行修改。 3) 允许用户在不中断系统运行的情况下建立和修改数据库。	套	1	8695.68	8695.68	8600.00
本页小计							30800.24	30600.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 45 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
106	030501017006	软件	1. 名称:应用软件 2. 型号规格及详细参数:1) WEB服务器功能: 具有WEB服务功能, 网络上被授权的客户机可通过浏览器监视查询设备的工作状态、维修记录、能耗分析等统计和报表数据。 2) 图形化操作功能: 应以彩色图形显示建筑平面、设备分布图、监控系统图、图例应为设备实物的模拟图, 在图例旁边实时显示系统或和设备的动态数据。通过图形、三维图像、动画、报表等多种方式, 表示设备的启、停、手动/自动、故障等状态和温度、流量、湿度、压力等参数。 3) 报警管理功能: 当设备发生故障时, 能在显示器上弹出红色闪烁对话框, 配以声响提示, 显示出相应设备的图形界面, 所有的应显示报警点的详细资料, 包括位置、类别、处理方法、时间、日期等, 同时显示维修和处理方法, 并根据报警优先级别和时间专页自动记录备案, 建立维修档案。 4) 能源管理功能: 可调用能源管理系统相关数据, 并以图表的形式显示。 5) 节能运行功能: 应配有满足各种设备运行工况的控制模式, 并提供节能运行控制算法, 可以预设被控设备的运行参数, 自动运行, 自动纠正控制误差, 以获得受控设备的最佳工作状态。 6) 历史数据记录、管理及生成报表功能。	套	1	19932.63	19932.63	19800.00
107	粤030503013001	抄表采集系统设备	1. 名称: 远程抄表系统网关	台	1	10270.42	10270.42	10050.00
本页小计							30203.05	29850.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 46 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
108	030502005010	双绞线缆	1. 名称:六类非屏蔽网线 2. 线缆对数:UTP-CAT. 6	m	288.896	4.95	1430.04	
109	030411004004	配线	1. 名称:系统控制线缆 2. 规格:ZR-RYSP-2×1.5mm ²	m	980.427	14.68	14392.67	
110	030411004005	配线	1. 名称:系统控制线缆 2. 规格:ZR-RYY-2×1.5mm ²	m	1010.593	14.68	14835.51	
111	030411004006	配线	1. 名称:屏蔽控制线缆 2. 规格:ZR-RYYP-2×1.5mm ²	m	267.247	14.68	3923.19	
112	030411004021	配线	1. 名称:系统控制线缆 2. 规格:ZR-RYS-2×1.5mm ²	m	285.334	14.68	4188.70	
113	030411001006	配管	1. 名称:热镀锌电线管 2. 规格:JDG20	m	1343.12	21.09	28326.40	
		智能照明控制系统					209454.30	84023.84
114	030503002007	通信网络控制设备	1. 名称、类型:通讯协议模块	台	5	2611.64	13058.20	12500.00
115	031101001002	开关电源设备	1. 名称、类型:电源模块 2. 型号规格及详细参数:1) 输入电压范围: AC85~264V/DC120~370V 2) 输入浪涌范围: 冷启动30A/230V 3) 电压调整范围: 额定电压的10% 4) 35mm标准导轨式安装	台	24	1277.16	30651.84	24758.40
116	030904008007	模块(模块箱)	1. 名称:智能照明开关模块 2. 规格:4路	个	12	564.39	6772.68	
117	030904008008	模块(模块箱)	1. 名称:智能照明调光模块 2. 规格:4路	个	12	564.39	6772.68	
118	030904008009	模块(模块箱)	1. 名称:智能照明开关模块 2. 规格:8路	个	28	814.39	22802.92	
119	030904008010	模块(模块箱)	1. 名称:智能照明调光模块 2. 规格:8路	个	28	814.39	22802.92	
120	030904008011	模块(模块箱)	1. 名称:智能照明开关模块 2. 规格:12路	个	12	1114.39	13372.68	
121	030904008012	模块(模块箱)	1. 名称:智能照明调光模块 2. 规格:12路	个	12	1114.39	13372.68	
本页小计							196703.11	37258.40

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 47 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
122	粤030503011003	触摸屏及按键面板	1. 名称:智能照明控制面板 2. 型号规格及详细参数:1) 总线场景面板、通信链路供电, 功耗: DC24V 30mA。 2) 轻触面板, 电容触摸按键	台	24	1256.36	30152.64	24565.44
123	030501013032	网络服务器	1. 名称、类型:服务器 2. 型号规格及详细参数:E3, 32G, DDR3, 1T, SATA, 2U	台	1	10515.83	10515.83	10200.00
124	030501017014	软件	1. 名称、类型:系统管理软件 2. 型号规格及详细参数:1) 具有控制区域及操作管理权限设定功能。 2) 可根据需求按时间、管理要求设定程序,对系统的模块进行开关控制设定。 3) 具有报警管理、日程表、历史记录、密码保护、中文菜单式、图形化编程等软件模块。 4) 提供二次开发工具,支持平面图设计,采用拖放方式编辑平面图。 5) 能在图形界面上真实显示各照明回路上灯的开关状态。 6) 可通过列表及鼠标点击方式显示系统的工作状态。 7) 具有自检功能,可监视系统所有部件的工作状态。 8) 具有报警管理功能,可显示报警区域、报警点的具体地址。 9) 具有运行时间及历史记录功能,并可根据需要灵活设定。	套	1	12104.56	12104.56	12000.00
125	030502005017	双绞线缆	1. 名称:六类非屏蔽网线 2. 线缆对数:UTP-CAT. 6	m	1884.936	4.95	9330.43	
126	030411004040	配线	1. 名称:系统控制线缆 2. 规格:ZR-RYSP-4×1.5mm ²	m	610.765	26.11	15947.07	
127	030411001034	配管	1. 名称:热镀锌电线管 2. 规格:JDG20	m	5.866	21.09	123.71	
128	030411001035	配管	1. 名称:热镀锌电线管 2. 规格:JDG25	m	69.18	24.19	1673.46	
本页小计							79847.70	46765.44

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 48 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		电力监控系统 (管理、接口 与建筑设备监 控系统合用)					9919.39	9200.00
129	030501009001	8口通讯管理机	1. 名称:8口通讯管理机 2. 型号规格及详细参数:1) 支持1个RJ45接口输入, 8个RS485接口输出。	台	1	9420.86	9420.86	9200.00
130	030411004022	配线	1. 名称:信号通讯线 2. 规格:ZR-RYS-2×1.5mm ²	m	18.004	12.38	222.89	
131	030411004041	配线	1. 名称:通讯总线 2. 规格:RS485	m	18.004	15.31	275.64	
		信息发布系统					399511.68	326590.00
132	030505004001	电视墙	1. 名称:液晶电视 2. 型号规格及详细参数:42"全高清液晶屏	套	45	3921.22	176454.90	173250.00
133	030506007001	视频系统设备	1. 名称:网络型播放控制器	台	45	2930.96	131893.20	99000.00
134	030501013013	系统管理工作站	1. 名称:系统管理工作站 2. 型号规格及详细参数:1) CPU: 酷睿 I5-7500或以上 2) 内存: 不小于4G, DDR3 3) 硬盘: 不小于1TB; 4) DVD-ROM: 不小于8倍速 5) 通信接口: USB, RS232, RJ45等 6) 液晶显示器: 16:9, 不小于21寸, 分辨率1920x1080没颜色不小于1670万色 7) 输入: 104键标准键盘及光电鼠标器 8) 操作系统: WIN7以上	台	1	9015.83	9015.83	8700.00
本页小计							327283.32	290150.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 49 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
135	030501013014	网络服务器	1. 名称:服务器 2. 型号规格及详细参数:4210R ×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID 10)/RAID 2G/1 GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU: 1颗intel至强系列处理 器, 核数≥10核, 主频≥2.4 GHz 内存: 64G DDR4, 16根内存插 槽, 最大支持扩展至2TB内存 硬盘: 4块600G 10K 2.5寸 SAS硬盘 阵列卡: SAS_HBA卡, 支持 RAID 0/1/10 PCIE扩展: 最大可支持6个 PCIE扩展插槽 网口: 2个千兆电口 其他接口: 1个RJ45管理接口 , 后置2个USB 3.0接口, 前置 2个USB2.0接口, 1个VGA接口 电源: 标配550W (1+1) 高效 铂金CRPS冗余电源 机箱规格: 87.8mm(高)x 448 mm(宽)x729.8mm(深) 设备重量: 约26KG (含导轨)	台	1	28021.03	28021.03	27640.00
本页小计							28021.03	27640.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 50 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
136	030501017007	软件	1. 名称:系统管理软件 2. 型号规格及详细参数:1) 基于WINDOWS操作系统,系统软件采用简体中文,符合开放系统互连标准和协议。 2) 数据库应是一个多平台、开放式系统,并具有高度的可靠性和良好的可扩充性,具备完善的数据库管理功能和强大的检索功能。 3) 具备电子地图显示功能,各受控点的操作对象均以图表的形式表示在地图的相应位置。 4) 实时记录事件、操作、报警、故障等信息,并具有分类查询、打印、防篡改功能。 5) 具有与其他系统集成的开放接口。	套	1	15104.56	15104.56	15000.00
137	030501017008	软件	1. 名称:终端嵌入式播控软件 2. 型号规格及详细参数:用于媒体的介绍以及媒体查询设备,各种触摸查询组件模块,结合触摸屏使用并通过触摸实现业务需求交互。	套	1	3132.63	3132.63	3000.00
138	030411004008	配线	1. 名称:视频线 2. 规格:HDMI	m	961.354	17.18	16516.06	
139	030502005011	双绞线缆	1. 名称:六类非屏蔽网线 2. 线缆对数:UTP-CAT.6	m	1995.238	4.95	9876.43	
140	030411001017	配管	1. 名称:热镀锌电线管 2. 规格:JDG20	m	450.31	21.09	9497.04	
		停车场管理系统					543093.26	481468.00
本页小计							54126.72	18000.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 51 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
141	030507016001	停车场管理设备	1. 名称: 出入口控制机 2. 型号规格及详细参数: 高度集成: 快速道闸、智能抓拍机、补光灯、LED屏/LCD屏、防砸雷达、求助按钮、语音播报、语音对讲于一体 快速通行: 集成行星齿轮道闸, 传动效率高, 性能稳定, 快速抬杆慢速落杆, 实现快速通行 高清晰: 400万像素高清摄像机, 最大分辨率可达2688*1520, 帧率高达25fps; 低照度效果: 1/3"逐行扫描CMOS, 成像效果好, 0.022Lux低照度监控效果, 夜间看的更清; 显示屏: LCD: 21.5英寸LCD屏, 可支持无牌车扫码进出、支持二维码显示、支持图片视频广告播放 补光灯: 内置9颗高亮LED灯, 智能补光技术, 支持时控和光控 调试方便: 采用3.1-6mm电动变焦镜头, 支持软件自动调焦, 调试更加方便, 场景适应性更广; 车牌识别种类: 支持识别的号牌类型包括大(小)型汽车、使馆汽车、警用汽车、教练汽车、新能源汽车、军车等; 2019式武警车牌等国标车牌; 车辆结构化: 支持车型识别, 车标识别, 车身颜色识别, 子品牌检测 黑白名单控制: 支持黑、白名单的导入及对比, 可直接联动道闸开闸, 支持脱机运行; 多种触发模式: 支持视频触发、线圈触发、雷达触发等多种触发模式; 捕获率高, 纯视	套	3	12456.96	37370.88	35574.00
本页小计							37370.88	35574.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 52 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
			频识别，纯视频抓拍时可捕获无车牌，捕获率99.9%以上 防跟车模式：支持视频防跟车、雷达/线圈防跟车两种模式，对于连续过车的场景，可实现跟车不落杆，有效解决拥堵问题； 防护等级：机箱表面采用抗紫外线静电喷塑工艺，不起皮，不褪色，防尘防水等级符合室外设备IP54级别要求； 易安装维护：一体化结构设计，布线简单，调试方便。一站式安装维护，缩短施工周期达1/3以上 防跟车模式：支持视频防跟车、雷达/线圈防跟车两种模式，对于连续过车的场景，可实现跟车不落杆，有效解决拥堵问题； 未尽事宜详设计要求					
142	030507016002	停车场管理设备	1. 名称:道闸 2. 型号规格及详细参数:包含：2个遥控器 类型：直杆 方向：全向 道闸杆上:3~4米 运行速度：0.9~1.8秒	套	3	8207.82	24623.46	22800.00
143	030411004039	配线	1. 名称:地感线圈	m	300	9.21	2763.00	
144	030507016004	停车场管理设备	1. 名称:车牌识别一体机 2. 型号规格及详细参数:1) 集成抓拍机、补光灯、LED屏、立柱于一体。 2) 200W像素CMOS抓拍机，支持车牌、车型、车标、车身颜色识别。 3) 内置3颗LED补光灯。 4) 双行四字高亮度双基色LED显示屏，可显示欢迎信息、过车信息、收费信息等内容。	套	3	12653.14	37959.42	35574.00
本页小计							65345.88	58374.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 53 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
145	030507016005	停车场管理设备	1. 名称:入口LED显示屏 2. 型号规格及详细参数:【三模组】【停车入口信息屏】 工作电源: 220VAC 下行通讯方式: RS485、RS232、RJ45 可带模块数: 视灯箱 通讯速率: 57600波特率/网络通信 最大通讯距离:（串口1200米）/（网络120m, 延长需使用辅助设备） 模组像素组成: 1R1G双色 模块组尺寸: 320×160（mm） 外形尺寸: 700×2000×150（mm） 功能特性: 双基色, 三模组, 立柜式安装	套	1	2996.00	2996.00	2900.00
本页小计							2996.00	2900.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 54 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
146	030507008006	监控摄像设备	1. 名称: 视频车位检测相机 2. 型号规格及详细参数: 【单、双位车位相机】 高清130万像素相机, 相机适用于地下停车场等低照度场景; 支持3D降噪确保多种环境下画面干净细腻; 前置AI深度学习算法, 支持单车位/双车位状态快速检测 支持车牌识别, 车型、车标, 子品牌识别 支持车辆跨车位压线检测 采用高亮节能型LED发光管, 亮度高, 功耗低; 最高分辨率可达1280*1024; 在该分辨率下可输出实时图像; 采用ROI感兴趣编码; 双网口POE设计, 可支持摄像机手拉手串联, 无需另配电源线; 支持三码流; 内置iBeacon模块(可选), 支持室内人员定位功能, 可配合APP实现导航功能, 提供移动端IOS SDK或安卓SDK; 摄像机 最低照度: 彩色0.01 Lux @(F2.0, AGC ON); 黑白0.009Lux @(F2.0, AGC ON); 快门: 1秒至1/100,000秒 传感器类型: 1/2.8" Progressive Scan CMOS 镜头: 定焦镜头, 默认4mm, 支持垂直:0°~30°可调, 未尽事宜详设计要求	台	86	2403.52	206702.72	193500.00
本页小计							206702.72	193500.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 55 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
147	030507016007	停车场管理设备	1. 名称:车位引导屏 2. 型号规格及详细参数:【室内双向引导屏】 功耗: 最大60W, 平均40W 屏体尺寸(含边框): 1132×322×65 显示屏边框: 黑色铝合金边框 字符显示: 支持数字箭头, 可变 显示颜色: 红色箭头、绿色数字 通讯方式: RS485/RJ45 显示数字: 可显示2个箭头和6个数字 使用环境: 温度-20℃~50℃、湿度<95% 功能描述: 双向, 带灯箱, 吊装	套	37	3138.60	116128.20	105820.00
148	030507016008	停车场管理设备	1. 名称:车位引导灯箱 2. 型号规格及详细参数:【三模组】【停车入口信息屏】 工作电源: 220VAC 下行通讯方式: RS485、RS232、RJ45 可带模块数: 视灯箱 通讯速率: 57600波特率/网络通信 最大通讯距离: (串口1200米)/(网络120m, 延长需使用辅助设备) 模组像素组成: 1R1G双色 模块组尺寸: 320×160 (mm) 外形尺寸: 700×2000×150 (mm) 功能特性: 双基色, 三模组, 立柜式安装	套	1	14338.88	14338.88	14200.00
本页小计							130467.08	120020.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 56 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
149	030501013015	网络服务器	1. 名称:车位引导服务器 2. 型号规格及详细参数:【诱导管理器】【内置4T硬盘】 处理器: 高性能ARM A17数字媒体处理器 操作系统: 嵌入式Linux操作系统 操作界面: WEB 网络视频输入: 非前端识别相机: 最多支持接入16路双镜头摄像机或32路单镜头摄像机 前端识别相机: 最多支持接入24路双镜头摄像机或48路单镜头摄像机 报警输入: 3路报警输入(1个开关量, 2个电平量) 报警输出: 3路报警输出(1个开关量, 2个电平量) RS485接口: 2个RS485接口 USB接口: 1个USB2.0 网络接口: 16个内部100M以太网接口, 其中8个支持海康POE, 4个外部10/100/1000M自适应以太网接口 光口: 1个外接光口 数据存储: 支持存储车位相机的抓拍图片及录像, 最大支持6个硬盘 数据上传: 支持数据上传到中心平台, 支持视频流转发 电源: AC220V, 标准市电 功率: <500瓦(含POE电源) 机械特性: 尺寸: 540mm(高)×410mm(宽)×130mm(深) 工作环境: 工作温度-10℃~50℃、工作湿度10%~90% 功能特性: 内置4T硬盘、支持POE供电	套	1	15815.83	15815.83	15500.00
本页小计							15815.83	15500.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 57 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
150	030501013016	网络服务器	1. 名称:车牌识别服务器（停车场出入口管理服务器、反向寻车系统服务器） 2. 型号规格及详细参数:E3, 32G, DDR3, 1T, SATA 2U	套	3	11815.83	35447.49	34500.00
151	030501013017	系统管理工作站	1. 名称:系统管理工作站 2. 型号规格及详细参数:1) CPU: 酷睿 I5-7500或以上 2) 内存: 不小于4G, DDR3 3) 硬盘: 不小于1TB; 4) DVD-ROM: 不小于8倍速 5) 通信接口: USB, RS232, RJ45等 6) 液晶显示器: 16:9, 不小于21寸, 分辨率1920x1080没颜色不小于1670万色 7) 输入: 104键标准键盘及光电鼠标器 8) 操作系统: WIN7以上	套	1	9015.83	9015.83	8700.00
152	030501013018	收费工作站	1. 名称:收费工作站 2. 型号规格及详细参数:通用台式微型计算机 CPU: intel I5-9500 (6核, 3.0GHz) 内存: 8GB DDR4 2666MHz 硬盘: 256G SSD+1TB HDD 显卡: 独立显卡, 2GB显存 光驱: 无 兼容操作系统: WIN10 IoT版 (已授权) 显示器: 海康22英寸LCD 含键鼠套装	套	1	6715.83	6715.83	6400.00
本页小计							51179.15	49600.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 58 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
153	030501017009	软件	1. 名称:系统管理软件 2. 型号规格及详细参数:1) 基于WINDOWS操作系统，系统软件应采用简体中文。 2) 应具有实时记录事件、操作、故障等信息，并具有统计、查询、打印、防篡改功能。 3) 应具有与其他系统集成的开放接口。 4) 软件主界面应设置手动开闸、手动落闸按钮或菜单。 5) 手动抬闸、手动出场等情况应生成报警。 6) 收费标准定义灵活，具有按次消费、按时间段收费、按车类型收费等设置，并可设置免费停车时间。	套	1	6568.99	6568.99	6000.00
154	030507017001	安全防范分系统调试	1. 停车场管理系统调试	系统	1	1081.71	1081.71	
155	030502007009	光缆	1. 名称:室内单模光纤 2. 规格:6芯	m	2198.663	8.96	19700.02	
156	030411004023	配线	1. 名称:系统通讯线缆 2. 规格:RYYP-4×1.0mm ²	m	16.66	35.62	593.43	
157	030411001018	配管	1. 名称:热镀锌电线管 2. 规格:JDG20	m	223.238	21.09	4708.09	
158	030411001019	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:SC20	m	10.254	21.09	216.26	
159	030411001020	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:SC25	m	14.354	24.19	347.22	
		无线对讲与巡更系统					315849.14	154150.00
本页小计							33215.72	6000.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 60 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
161	030503002001	通信网络控制设备	1. 名称:数字中继台 2. 型号规格及详细参数:1、频率范围: 400-470MHz, 136-174MHz; 2、模拟/数字自动切换, 支持IP 互联; 数字常规系统、模拟常规系统; 3、100%连续工作; 4、信道容量: 1024; 5、信道间隔: 12.5KHz/20KHz/25KHz; 6、工作电压: DC13.6V、AC100-240V; 7、频率稳定度: ±0.5ppm; 8、电线阻抗: 50欧; 9、工作循环: 100%; 10、外型尺寸: 44×483×366mm; 11、重量: 5.8KG; 12、灵敏度: 0.18uV/BER5%; 13、邻道选择: 65dB@12.5KHz/70dB@20/25KHz; 14、互调: 70dB@12.5/20/25KHz; 15、杂散抑制: 80dB@12.5/20/25KHz; 16、交流声与噪声: 40dB@12.5KHz, 45dB@25KHz; 17、额定音频失真: ≤3%; 18、音频响应: +1~-3dB; 19、传导发射杂散: <-57dBm; 20、输出功率: 5-50W可调; 21、FM调制方式: 11KOF3E@12.5KHz, 16KOF3E@12.5KHz; 22、4FSK数字调制方式: 12.5KHz仅数据: 7K60FXD, 23.5KHz数据语音: 7K60FXW; 24、传导/辐射发射: -36dBm	台	2	23244.04	46488.08	46000.00
本页小计							46488.08	46000.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 61 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
			<1GHz/-30dBm<1GHz; 25、调制限制：±2.5KHz@12.5KHz，±4.0KHz@20KHz，±5KHz@25KHz； 26、工作温度：-30℃~+60℃；					
162	030507002001	对讲机	1. 名称:对讲机 2. 型号规格及详细参数:1、频率范围：400-470MHz 2、区域容量：3 3、信道数：32 4、信道间隔(KHz)：25 /12.5 KHz 5、标配电池：1500mAh锂电池 6、频率稳定度：±0.5 ppm 7、灵敏度：0.22 μV/BER 5% 8、杂散响应抑制：70dB @ 12.5/25KHz 9、邻道选择性：60dB @ 12.5 KHz /70dB @ 25KHz 10、额定音频失真：≤3% 11、传导发射杂散：<-57dBm 12、输出功率：5W 13、数字协议：ETSI-TS102 361-1,-2,-3 14、数字声码器类型：AMBE+2™ 15、防尘防水：IP54 标准 16、美国军用标准：MIL-STD-810 C/D/E/F/G 标准； 17、内置巡更模块；	套	20	2321.73	46434.60	45000.00
本页小计							46434.60	45000.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 62 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
163	030505012001	干线设备	1. 名称:定向耦合合路组件 2. 型号规格及详细参数:频率范围 (MHz) 350~480 输出端口 2/4/6/8 插入损耗 (dB) ≤3.5/7.5/9/10 端口隔离度 (dB) ≥15 驻波比 ≤1.5 单端口最大承载功率 (W) 100 阻抗 (Ω) 50 接口类型 N 安装方式 机架式	个	1	430.68	430.68	
164	030505012002	干线设备	1. 名称:接收机多路耦合组件 2. 型号规格及详细参数:频率范围 (MHz) 350~480 输出端口 2/4/6/8 插入损耗 (dB) ≤3.5/7.5/9/10 端口隔离度 (dB) ≥15 驻波比 ≤1.5 单端口最大承载功率 (W) 100 阻抗 (Ω) 50 接口类型 N型 安装方式 机架式	个	1	430.68	430.68	
165	030505012003	干线设备	1. 名称:双工器 2. 型号规格及详细参数:1、频率范围: 400-480MHz; 2、频率间隔: 10 MHz; 3、插入损耗: ≤1.2; 4、RX对TX抑制度: ≥95 ; 5、带外抑制: ≥70; 6、输入输出端口驻波比: ≤1.25 ; 7、输入功率: 200W; 8、阻抗: 50 Ω; 9、温度范围: -25到+85℃; 10、防护等级: IP40; 11、MTBF: ≥50000h;	个	1	5530.68	5530.68	
本页小计							6392.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 63 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
166	030502009001	跳线	1. 名称:连接跳线 2. 型号规格及详细参数:1、工作频率: DC~18GHz; 2、阻抗: 50欧姆; 3、连接器类型: N型; 4、内导体外径: 1.4mm; 5、绝缘外径: 4.8mm; 6、护套外径: 7.2mm; 7、缆芯介电强度: 6.5kv; 8、绝缘电阻: $\leq 5000M\Omega \cdot km$; 9、衰减(400MHz): 19.21dB/100m	条	6	29.29	175.74	
167	030507007004	巡更点	1. 名称:巡更点 2. 型号规格及详细参数:1、RFID标准: ISO14443A; 2、工作温度: -30~60℃; 3、认证: UL913; 4、工作频率: 13.56MHz; 5、识别距离: $\leq 4cm$;	台	171	284.96	48728.16	
168	030501017010	软件	1. 名称:巡更管理软件 2. 型号规格及详细参数:巡更地图编辑: 从背景图导入自制地图并指定巡更地点的编号和名称 巡更路线编制: 导入编辑好的地图, 按需要增删信息点, 可手动或自动设计巡更路线 巡更任务编制: 在选定的地图上编制任务和线路, 并按需要设定任务细节 巡更实时监控: 地图上实时显示各信息点巡更状况 历史记录查询: 可根据日期和线路检索历史任务记录	套	1			
本页小计							48903.90	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 64 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
169	030503002002	通信网络控制设备	1. 名称:射频中继组件 2. 型号规格及详细参数:参数- (HS-GF400-B) 频率范围: 350-480MHz 上下行频率间隔: 上下行间隔10MHz 最大输出功率: 10W 最大输入功率(不损毁): 下行: 20dBm 上行: -30dBm 增益: 下行: 48dB±3dB 上行: 45dB±3dB 带内波动: 下行: ≤2dB 上行: ≤3dB 电压驻波比: 下行: ≤1.5 上行: ≤1.5 时延下行: ≤1.5μs 上行: ≤1.5μs 工作频带内≤-30dBm/30kHz 工作频带外9kHz-1GHz:-36dBm/100kHz 1GHz-12.75GHz:-30dBm/1MHz 工作频带内上行: ≤-40dBc/30kHz 下行: ≤-55dBc/30kHz 工作频带外(偏离工作频带2.5MHz之外)9kHz-1GHz(含1GHz):-36dBm/30kHz 1GHz-12.75GHz:-30dBm/30kHz 每频段工作频带边缘±5MHz: ≥70dBc 工作频带边缘±10MHz: ≥70dBc	台	3	6044.04	18132.12	17400.00
170	030505001001	共用天线	1. 名称:室内全向天线 2. 型号规格及详细参数:频率范围(MHz) 400~480 增益(dBi) 2.5±0.5 水平面波瓣宽度(°) 全向 极化方式 垂直 驻波比 ≤1.5 最大承载功率(W) 50 阻抗(Ω) 50 接口类型 N型	副	114	452.88	51628.32	37050.00
本页小计							69760.44	54450.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 65 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
171	030505012004	干线设备	1. 名称: 定向耦合器 2. 型号规格及详细参数: 频率范围 (MHz) 400~480; 耦合度 (dB) 6/10/15/20; 传输损耗 (dB) ≤1.5/0.5/0.2/0.15; 驻波比 ≤1.3; 最大承载功率 (W) 100; 阻抗 (Ω) 50 接口类型 N型	个	115	300.68	34578.20	
172	030505005001	射频同轴电缆	1. 名称: 射频同轴电缆 2. 规格: HCAAYZ-50-12	m	3625.847	3.00	10877.54	
173	030411001021	配管	1. 名称: 热镀锌电线管 2. 规格: JDG20	m	637.044	21.09	13435.26	
174	030505012005	干线设备	1. 名称: 馈线连接器 2. 型号规格及详细参数: 1、阻抗: 50欧 2、截止频率: ≤18GHz 3、屏蔽效应: ≥120dB 4、插入损耗: ≤0.1dB@3GHz 5、绝缘电阻: ≥5000MΩ 6、电压驻波比: ≤1.08 7、内导体插针材质/镀层: 黄铜镀银 8、绝缘材质: PTFE 9、壳体及外导体材质/镀层: 黄铜镀三元合金	个	345	86.85	29963.25	
		电梯梯控系统					27141.28	9800.00
175	030503003002	控制器	1. 名称: 电梯梯控控制器	台	7	1803.16	12622.12	9800.00
176	030503002003	通信网络控制设备	1. 名称: 无线网桥 (接收端+发射端)	套	7	1821.65	12751.55	
177	030502005012	双绞线缆	1. 名称: 六类非屏蔽网线 2. 线缆对数: UTP-CAT. 6	m	193.357	4.95	957.12	
178	030411001022	配管	1. 名称: 热镀锌电线管 2. 规格: JDG20	m	38.43	21.09	810.49	
		电梯五方通话系统					69737.29	
179	030904014001	消防广播及对讲电话主机(柜)	1. 名称、类型: 电梯五方通话主机 2. 规格、型号: 不少于12路	台	1	1942.76	1942.76	
本页小计							117938.29	9800.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 66 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
180	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 电梯五方通话分机	部	9	374.96	3374.64	
181	030503002004	通信网络控制设备	1. 名称: 解码适配器	台	9	186.56	1679.04	
182	031101001001	开关电源设备	1. 名称、类型: 专用电源适配器	台	9	124.65	1121.85	
183	030411004009	配线	1. 名称: 系统通讯线缆 2. 规格: ZR-RYYP-4×1.5mm ²	m	443.813	45.75	20304.44	
184	030411004024	配线	1. 名称: 系统通讯线缆 2. 规格: ZR-RYYP-4×1.0mm ²	m	671.936	35.62	23934.36	
185	030411001023	配管	1. 名称: 热镀锌电线管 2. 规格: JDG25	m	718.487	24.19	17380.20	
		机房工程					237188.33	201176.51
186	011104004001	防静电活动地板	1. 支架高度、材料种类: 按规范及设计要求 2. 面层材料品种、规格、颜色: 防静电地板、600×600×300	m ²	34	273.51	9299.34	
187	030404017003	配电箱	1. 名称: 双电源切换箱 2. 安装方式: 悬挂式	台	1	6651.54	6651.54	6376.51
188	030701003001	空调器	1. 名称: 空调 2. 规格: 5匹	台	2	13442.00	26884.00	26400.00
189	031101007001	不间断电源设备	1. 名称: UPS主机 2. 型号规格及详细参数: 工频三进三出在线式主机, 带隔离变压器, 可选并机, 容量60KVA 具备防潮功能	套	1	92110.83	92110.83	91000.00
190	030405001001	蓄电池	1. 名称: 铅酸蓄电池 2. 型号规格及详细参数: 12V/120AH带防漏液托盘装置	个	64	1266.30	81043.20	70400.00
191	030404012001	蓄电池屏(柜)	1. 名称: 电池柜 2. 型号规格及详细参数: 可安装32节12V120AH电池, 开放式结构	台	2	4701.27	9402.54	7000.00
本页小计							293185.98	201176.51

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 67 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
192	粤030501018001	电子设备避雷器	1. 名称:电源二级防雷器 2. 型号规格及详细参数:最大通流容量: 40KA(8/20 μ s), 限制电压(V): 1800V, 漏电流:<10 μ A, 启动电压:680V 电源第二级防雷, 安装于计算机机房单相电源配电箱处, 40KA保护。	台	1	537.30	537.30	
193	粤030501018002	电子设备避雷器	1. 名称:电源三级防雷器 2. 型号规格及详细参数:D级电源防雷插座 最大通流容量: 19KA(8/20 μ s), 限制电压(V): 1000V, 适用电源: 220V, 最大工作电压:300V, 额定功率:2000W。 电源第三级防雷, 安装于计算机重要设备前, 如服务器、集线器、交换机等电源插座处, 19KA保护。	个	5	378.98	1894.90	
194	030409002001	接地母线	1. 名称:铜带 2. 规格:30mm $\times$ 3mm	m	26.491	290.71	7701.20	
195	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:等电位箱 2. 型号规格及详细参数:等电位汇集排, 安装于通讯/信号系统, 雷击时, 系统中各独立相绝缘的部分实现等电位连接	台	1	275.47	275.47	
196	030411004010	配线	1. 名称:接地线 2. 规格:BV-16mm ²	m	24.344	12.59	306.49	
197	030408001001	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-3 $\times$ 4mm ²	m	47.487	18.24	866.16	
198	030408001002	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-5 $\times$ 6mm ²	m	4.867	44.25	215.36	
		酒店式公寓设备网系统					1638071.75	1031946.31
		综合布线系统					398440.09	33790.31
199	030502005004	双绞线缆	1. 名称:六类非屏蔽网线 2. 规格:UTP-CAT.6	m	21644.638	4.95	107140.96	
200	030502007002	光缆	1. 名称:室内单模光纤 2. 规格:6芯	m	429.008	8.96	3843.91	
本页小计							122781.75	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 68 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
201	030502006002	大对数电缆	1. 名称：三类大对数电缆 2. 规格：25对CAT. 3-SR	m	76.071	17.56	1335.81	
202	030502010004	配线架	1. 名称：RJ45配线架 2. 规格：六类48口	个	10	1565.64	15656.40	
203	030502010009	配线架	1. 名称：语音配线架 2. 规格：1×25对	个	5	530.52	2652.60	
204	030502010010	配线架	1. 名称：语音配线架 2. 规格：1×100对	个	1	1775.99	1775.99	
205	030502011002	跳线架	1. 名称：理线架	个	1	593.81	593.81	
206	030502001003	机柜、机架	1. 名称：42U机柜 2. 规格：42U高、550*600*2045mm（非标定制）	台	9	2822.85	25405.65	20700.00
207	030502012001	信息插座	1. 名称：六类信息模块	个	92	31.23	2873.16	
208	030502012002	信息插座	1. 名称：WIFI面板	个	90	116.07	10446.30	
209	030502004002	电视、电话插座	1. 名称：三类语音模块	个	90	30.19	2717.10	
210	030411006001	接线盒	1. 名称：底盒 2. 规格：86	个	760	8.31	6315.60	
211	030501012017	交换机	1. 名称：程控交换机 2. 型号规格及详细参数：4内线100外线程控交换机	台	1	5063.30	5063.30	
212	030404017002	配电箱	1. 名称：双电源切换箱 2. 安装方式：悬挂式	台	1	6651.54	6651.54	6376.51
213	030502003001	分线接线箱(盒)	1. 名称：光纤分纤箱 2. 规格：410×300 3. 安装方式：壁挂式	个	4	2172.47	8689.88	6713.80
214	030411001024	配管	1. 名称：热镀锌电线管 2. 规格：JDG20	m	5918.533	21.09	124821.86	
215	030411004025	配线	1. 名称：低烟无卤阻燃电线 2. 规格：WDZB-BYJ-2.5	m	33.376	4.15	138.51	
216	030411004038	配线	1. 名称：系统控制线缆 2. 规格：ZR-RYSP-2×1.5mm2	m	214.5	14.68	3148.86	
217	030411003005	桥架	1. 名称：金属线槽 2. 规格：200×100	m	779.762	76.53	59675.19	
218	030411003006	桥架	1. 名称：金属线槽 2. 规格：300×150	m	75.707	125.40	9493.66	
本页小计							287455.22	33790.31

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 69 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		信息网络系统					279197.58	261956.00
219	030501012006	交换机	1. 名称:核心交换机 2. 型号规格及详细参数:总装机箱（包含2个风扇盘，4个电源槽位，标配含600w以上双电源模块，2个主控槽位，6个通用业务槽位）1、交换容量≥92.16Tbps/312Tbps、包转发率≥11664Mpps/57600Mpps；2、支持NAC统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；3、支持框可视化管理；4、支持胖瘦一体化；交换机设备管理软件	台	2	35253.25	70506.50	67240.00
220	030501012007	交换机	1. 名称:12口万兆服务器接入交换机 2. 型号规格及详细参数:24个千兆SFP光口，4个千兆电口（复用），4个10G SFP+万兆光口；交换容量336Gbps/3.36Tbps，包转发率108Mpps/126Mpps，支持全端口线速转发；支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；支持快速开局，网络质量分析、智能告警等智能管理。	台	1	6227.81	6227.81	5481.00
221	030501012008	交换机	1. 名称:12口万兆接入交换机 2. 型号规格及详细参数:12个千兆SFP光口，4个千兆电口（复用），4个10G SFP+万兆光口；交换容量336Gbps/3.36Tbps，包转发率108Mpps/126Mpps，支持全端口线速转发；支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；支持快速开局，网络质量分析、智能告警等智能管理。	台	1	3933.81	3933.81	
本页小计							80668.12	72721.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 70 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
222	030501012009	交换机	1. 名称:24口光电交换机 2. 型号规格及详细参数:24个千兆口，支持24个10/100/1000BASE-T电口, 4个1G/10G BASE-X SFP+端口, 支持AC；支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；支持快速开局，网络质量分析、智能告警等智能管理	台	5	3280.30	16401.50	15185.00
223	030501012010	交换机	1. 名称:48口光电交换机 2. 型号规格及详细参数:48个千兆口，支持48个10/100/1000BASE-T电口, 4个1G/10G BASE-X SFP+端口, 支持AC；支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；支持快速开局，网络质量分析、智能告警等智能管理	台	5	5627.30	28136.50	26920.00
224	030904008003	模块	1. 名称:千兆多模光模块 2. 规格:SFP 千兆多模光模块，多模，850nm，最大传输距离 550m，接头类型：LC	个	10	525.90	5259.00	
本页小计							49797.00	42105.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 71 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
225	030501011003	防火墙	1. 名称:防火墙 2. 型号规格及详细参数:性能参数:网络层吞吐量: 3G, 应用层吞吐量: 600M, 防病毒吞吐量: 250M, IPS吞吐量: 150M, 全威胁吞吐量: 130M, 并发连接数: 80万, HTTP新建连接数: 1.8万, SSL VPN推荐用户数 (单独购买): 不支持, SSL VPN最大用户数 (单独购买): 不支持, SSL VPN最大理论加密流量 (单独购买): 不支持, IPSec最大隧道数: 1000, IPSec VPN吞吐量: 60M, IPSec VPN最大接入数: 1000, IPSec VPN加密速度: 100M。 硬件参数: 规格: 1U, 内存大小: 2G, 硬盘容量: 64G minisata SSD, 电源: 单电源, 接口: 6千兆电口。 功能描述: 下一代防火墙以保障用户核心资产为目标, 提供L2-L7层各类威胁的检测和防护, 是一款能够有效应对传统网络攻击和未知威胁攻击的网络安全产品。	台	1	32940.11	32940.11	32300.00
226	030501013020	安全管理及日志系统	1. 名称:安全管理及日志系统 2. 型号规格及详细参数:性能参数:默认包含主机审计许可证数量: 50, 最大可扩展审计主机许可数: 150, 可用存储量: 2TB (RAID1 模式), 平均每秒处理日志数 (eps) 最大性能: 1200。 硬件参数: 规格: 2U, 内存大小: 16G, 硬盘容量: 64G minisata+2T SATA*2, 电源: 单电源, 接口: 6千兆电口+2万兆光口SFP+。	台	1	54981.03	54981.03	54600.00
本页小计							87921.14	86900.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 72 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
227	030501011004	安全隔离网闸	1. 名称:安全隔离网闸 2. 型号规格及详细参数:整机最大功率:100W; 电源输入范围:100-240V 50~60HZ; 存储温度:-20℃~70℃; 工作温度:-5℃~45℃;	台	1	60811.32	60811.32	60230.00
		客房控制系统					746231.37	596200.00
228	030503002005	通信网络控制设备	1. 名称:RCU主机 2. 型号规格及详细参数:支持2路RS485接口,最高接入64台客控子设备,包括插卡取电面板、按键面板、灯控扩展板 支持16路继电器输出,包括10路灯具、2路插座、1路窗帘控制 支持6路干节点输入,包括1路门铃输入、1路门磁输入、4路红外等其他输入 支持场景自定义配置,实现接入设备间联动 支持220V市电供电,支持挂墙安装 支持RCU主机有线组网,实现大规模场景智能控制 支持有线、Wi-Fi两种连接方式,便于工程人员配置、调试 支持客控系统统一管理	台	90	6862.96	617666.40	558000.00
本页小计							678477.72	618230.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 73 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
229	030501017011	软件	1. 名称: 客房控系统软件 2. 型号规格及详细参数: 1、可动态显示所有客房状态（有人/无人、客人/服务员、故障房/待修、请即清理/请勿打扰、服务请求、已出租/待租、已预定等）。 2、客房状态一旦发生变化软件会自动切换不同图标显示，特殊图标还具有闪烁动画声音等不同效果提示； 3、识别卡识别开门人身份，显示房间内有人无人、客人还是服务员； 4、实时显示房间温度，有温度异常报警功能（图标会闪烁显示）； 5、客房服务数据统计和分析； 6、能够实时记录客人请求服务及服务响应的时间，设备故障状况及故障排除时间等各种事件信息，并可设置查询条件浏览所关心的信息； 7、可远程控制房间空调风机，客人预定房间后或登记入住时，自动打开指定房间空调，使客人进入房间时，室内温度适宜； 8、所有楼层或指定楼层画面任意切换，且可动态显示； 9、前台、客服、工程等部门分别有各自的用户名和权限，并在权限范围内监控系统； 10、采用大型主流数据库SQL Server，安全可靠。	套	1	18104.56	18104.56	18000.00
本页小计							18104.56	18000.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 74 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
230	030501013021	系统工作站	1. 名称:系统工作站 2. 型号规格及详细参数:1) CPU:酷睿 I5-7500或以上 2) 内存: 不小于4G, DDR3 3) 硬盘: 不小于1TB, HDD 4) DVD-ROM: 不小于8倍速 5) 通信接口: USB, RS232, RJ45等 6) 液晶显示器: 16:9, 不小于21寸, 分辨率1920x1080, 颜色不小于1670万色 7) 输入: 104键标准键盘及光电鼠标器 8) 操作系统: WIN7及以上	台	1	9015.83	9015.83	8700.00
231	030501013022	网络服务器	1. 名称:客房群控系统服务器 2. 型号规格及详细参数:E3, 32G, DDR3, 1T, SATA 2U	台	1	11815.83	11815.83	11500.00
232	010801006001	门锁安装	1. 名称、类型:客房智能门锁	套	90	265.06	23855.40	
233	030404036001	其他电器	1. 名称、类型:电门铃按钮 2. 安装方式:暗装	个	90	39.91	3591.90	
234	030404036002	其他电器	1. 名称、类型:灯光窗帘集控面板	套	135	182.55	24644.25	
235	030404036003	其他电器	1. 名称、类型:紧急求助面板	套	90	178.20	16038.00	
236	030404036004	其他电器	1. 名称、类型:请勿打扰/立即清理灯	个	90	61.81	5562.90	
237	030404036005	其他电器	1. 名称、类型:匙牌开关	个	90	177.07	15936.30	
		背景音乐系统					88134.96	32300.00
本页小计							110460.41	20200.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 75 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
238	030506004009	背景音乐系统设备	1. 名称:网络化广播主机 2. 型号规格及详细参数:17.3寸大幅彩屏,触摸屏和鼠标两种操控方式; 自带服务器操控软件; 一键触发全区告警和手动告警功能; 内置10W定阻输出功放与辅助音源输出,可输出内容包括监听、节目播放,可灵活使用。 分区监听功能,对分区终端的播放状态和音量大小均可实时监控操作; 具有录音功能,用户可以自己制作节目源,可以通过本机录制,也可从远程控制电脑上复制; 具有4个独立的音频输入通道,2个辅助混合音频输入通道,可对网络终端实时播放外置节目源(收音、DVD、无线话筒等),无需调音台或者前置放大器等设备接入音源; 外置输入音源动态范围大于26DB,可通过硬件、软件调节输入音量。 具有业务、紧急外接话筒输入,分别具有5mV与3mV两个不同电平灵敏度的接口,可外扩无线话筒。 具有手持式紧急话筒,并具有业务、紧急告警自动切换功能,当紧急告警时,话筒具有智能电平EMC优先级。 内置CD播放器,自创的CD播放器控制界面; 可利用网络音频采集终端来扩展音频输入通道,可无限扩展外接输入节目源; 可定时编程播放节目,系统按预先编制的程序运行,可无人值守。可以每天手动或定时播放各种音源类型的作息铃声。	台	1	29619.61	29619.61	29000.00
本页小计							29619.61	29000.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 76 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
			不同分区可单独定时还可在同一时刻播放不同的节目和不同的分区音量。 终端播放节目：可以由主机逐一给各分区分配播放音源，也可由终端独自点播主机上的节目音源。 强插寻呼；对讲功能；分组功能； 备有消防中心接口，告警自动强插，同时支持短路告警（警报卡）和网络信号告警。 终端断线后自动恢复断线前的播放节目。 支持终端定时点备份功能，定时点的内容能自动备份到网络播放终端上。 内置4通道智能输出电源，具有程控、手动控制功能。 具有多级音源优先管理功能，默认为7级优先等级。 用网络自主研发的网络传输协议，中、英文多种语言切换功能，支持跨网段传输，并设定网络传输格式； 网卡：双网卡备份设计； 采用钥匙开关，确保系统更安全和稳定； 强大的广播矩阵，内置大容量节目源空间，可根据用户需要定制节目源；					
本页小计							29619.61	29000.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 77 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
239	030506004010	CD/DVD和MP3播放器	1. 名称:CD/DVD和MP3播放器 2. 型号规格及详细参数:CD/MP3/MP4/VCD/DVD/WAV 播放功能 高亮度动态 VFD 显示, 清晰醒目; 具有曲目直选功能; 具有通电后自动播放功能; 性能规格: 频率响应 20Hz-20kHz (±3dB) 信噪比 90dB 动态范围 90dB 谐波失真 0.005% 抖晃 可测极限之下 输出电平 0dBV 保护 AC 保险丝 电源 AC220V/50Hz	台	1	1454.40	1454.40	
240	030506004011	调谐器	1. 名称:调谐器 2. 型号规格及详细参数:可以通过电脑操作主控系统设备, 实现配置、控制、编程、检测等功能 电脑显示全部分区及其状态 支持100/10Mbps自适应TCP/IP网络传输协议; 具有网络化主机现场操作的相同权限。 可远程传输节目文件。 可远程操作网络化主机软件的内容 具有登录密码保护功能。	台	1	1472.40	1472.40	
本页小计							2926.80	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 78 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
241	030506001004	IP网络化有源监听音箱	1. 名称: IP网络化有源监听音箱 2. 型号规格及详细参数: 网络化终端处理器结合高保真扬声器整体化设计的网络化音箱。双网络接口冗余设计, 可跨网段工作。 可挂接在网络到达的任何地方。 具有MP3解码播放功能。支持最大48kHz采样率16bit数字音频码流解码。 内置2×15W数字功放, 低功耗设置。 可播放来自系统主机的背景音乐、紧急寻呼、告警信号等。 具有一路辅助音频输入, 一路辅助音频输出, 一路话筒输入和一路EMC紧急输出, 1路短路输出 (同时控制100V音频输入与本机音频信号的切换)。 本地输出音量及本地播放状态可控。 工作状态及信息变化数码显示。 可接受红外线遥控器的操控。	台	1	314.97	314.97	
242	粤030506010002	带钟声话筒	1. 名称: 带钟声话筒 2. 型号规格及详细参数: 操作便捷, 适应不同; 支持终端即插即用; 具有延时自动关闭功能; 可弯曲式话筒。话筒输出电压600mV±10mV或20mV±10% (非平衡) 钟声额定输出电压600mV±10mV或20mV±10% 输出钟声种类CHIMEUP: 上音符1-3-5-i-CHIMEDOWN: 下音符i-5-3-1- 频率范围100Hz-15kHz 失真度MIC: ≤1%	台	1	973.57	973.57	
本页小计							1288.54	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 79 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
243	030904008004	模块	1. 名称:三十二路消防联动模块 2. 型号规格及详细参数:本模块为网络化公共广播系统与消防中心之间的接口。当接收到由消防中心发来之警报信号时，会自动激活DSPPA网络化公共广播系统相应工作区进入强行插入紧急广播状态。 每台机有32个消防触发通道，通过主机设置，每个通道的告警分区可任意组合。每个告警通道均含寻路故障检测功能，自动排查系统线路故障。 同一系统可以有多个机连接于网络，可任意扩展控制区域。	个	1	3714.39	3714.39	
244	030506004012	背景音乐系统设备	1. 名称:电源时序器 2. 型号规格及详细参数:按顺序开启或关闭16路受控设备的电源。可以通过定时器自动控制或人工控制。 插座总容量达 3.5kVA。 性能规格: 电源插座输出总容量3.5kVA, 16A, 16通道; 每个插座最大输出为220V, 10A; 定时器控制信号 交流220伏, 0.01A 动作间隔时间 0.4秒-0.5秒 保护 AC保险丝 耗电 AC220V/50Hz/16A	台	1	1522.76	1522.76	
245	030506004013	背景音乐系统设备	1. 名称:纯后级定压功放 2. 型号规格及详细参数:100V, 70V, 300W定压输出和4Ωhms定阻输出（平衡，不接地）；	台	1	3499.85	3499.85	3300.00
本页小计							8737.00	3300.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 81 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
247	030501013023	IP广播系统服务器	1. 名称:IP广播系统服务器 2. 型号规格及详细参数:4210R ×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID 10)/RAID 2G/1 GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU: 1颗intel至强系列处理 器, 核数≥10核, 主频≥2.4 GHz 内存: 64G DDR4, 16根内存插 槽, 最大支持扩展至2TB内存 硬盘: 4块600G 10K 2.5寸 SAS硬盘 阵列卡: SAS_HBA卡, 支持 RAID 0/1/10 PCIE扩展: 最大可支持6个 PCIE扩展插槽 网口: 2个千兆电口 其他接口: 1个RJ45管理接口 , 后置2个USB 3.0接口, 前置 2个USB2.0接口, 1个VGA接口 电源: 标配550W (1+1) 高效 铂金CRPS冗余电源 机箱规格: 87.8mm(高)x 448 mm(宽)x729.8mm(深) 设备重量: 约26KG (含导轨)	台	1	27955.83	27955.83	
248	030411004026	配线	1. 名称: 信号通讯线 2. 规格: ZR-RYS-2×1.5mm2	m	471.419	12.38	5836.17	
249	030411001025	配管	1. 名称: 热镀锌电线管 2. 规格: JDG20	m	328.317	21.09	6924.21	
		机房工程					126067.75	107700.00
250	030701003003	空调器	1. 名称: 空调 2. 规格: 2匹	台	1	5829.37	5829.37	
251	031101007002	不间断电源设备	1. 名称: UPS主机 2. 型号规格及详细参数: 工频 三进三出在线式主机, 带隔离 变压器, 可选并机, 容量30 KVA 具备防潮功能	套	1	69671.12	69671.12	69000.00
本页小计							116216.70	69000.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：一定额人工费。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 82 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
252	030405001002	蓄电池	1. 名称: 铅酸蓄电池 2. 型号规格及详细参数: 12V/120AH带防漏液托盘装置	个	32	1266.30	40521.60	35200.00
253	030404012002	蓄电池屏(柜)	1. 名称: 电池柜 2. 型号规格及详细参数: 可安装32节12V120AH电池, 开放式结构	台	1	4701.27	4701.27	3500.00
254	粤030501018003	电子设备避雷器	1. 名称: 电源二级防雷器 2. 型号规格及详细参数: 最大通流容量: 40KA(8/20 μ s), 限制电压(V): 1800V, 漏电流:<10 μ A, 启动电压: 680V 电源第二级防雷, 安装于计算机机房单相电源配电箱处, 40KA保护。	台	1	537.30	537.30	
255	粤030501018004	电子设备避雷器	1. 名称: 电源三级防雷器 2. 型号规格及详细参数: D级电源防雷插座 最大通流容量: 19KA(8/20 μ s), 限制电压(V): 1000V, 适用电源: 220V, 最大工作电压: 300V, 额定功率: 2000W。 电源第三级防雷, 安装于计算机重要设备前, 如服务器、集线器、交换机等电源插座处, 19KA保护。	个	2	378.98	757.96	
256	030409002002	接地母线	1. 名称: 铜带 2. 规格: 30mm $\times$ 3mm	m	10.799	290.71	3139.38	
257	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 等电位箱 2. 型号规格及详细参数: 等电位汇集排, 安装于通讯/信号系统, 雷击时, 系统中各独立相绝缘的部分实现等电位连接	台	1	275.47	275.47	
258	030411004012	配线	1. 名称: 接地线 2. 规格: BV-16mm ²	m	9.357	12.59	117.80	
259	030408001003	电力电缆	1. 名称: 低烟无卤阻燃电缆 2. 规格: WDZB-YJY-3 $\times$ 4mm ²	m	21.984	18.24	400.99	
260	030408001004	电力电缆	1. 名称: 低烟无卤阻燃电缆 2. 规格: WDZB-YJY-3 $\times$ 6mm ²	m	3.903	29.59	115.49	
本页小计							50567.26	38700.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 83 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		配套用房设备网系统					1904075.51	1352462.75
		综合布线系统					172122.18	20000.00
261	030502005005	双绞线缆	1. 名称:六类非屏蔽网线 2. 线缆对数:UTP-CAT. 6	m	5623.175	4.95	27834.72	
262	030502007003	光缆	1. 名称:室内单模光纤 2. 规格:6芯	m	235.474	8.96	2109.85	
263	030502006003	大对数电缆	1. 名称:三类大对数电缆 2. 规格:25对CAT. 3-SR	m	205.892	17.56	3615.46	
264	030502006004	大对数电缆	1. 名称:三类大对数电缆 2. 规格:50对CAT. 3-SR	m	313.757	26.34	8264.36	
265	030502010005	配线架	1. 名称:RJ45配线架 2. 规格:六类24口	个	2	800.52	1601.04	
266	030502010006	配线架	1. 名称:RJ45配线架 2. 规格:六类48口	个	6	1565.64	9393.84	
267	030502010007	配线架	1. 名称:语音配线架 2. 规格:1×50对	个	3	905.64	2716.92	
268	030502010008	配线架	1. 名称:语音配线架 2. 规格:1×25对	个	2	530.52	1061.04	
269	030502011003	跳线架	1. 名称:理线架	个	1	593.81	593.81	
270	030411001008	配管	1. 名称:热镀锌电线管 2. 规格:JDG20	m	1556.891	21.09	32834.83	
271	030502001004	机柜、机架	1. 名称:42U机柜 2. 规格:42U高、800*950*2045mm	台	8	3022.85	24182.80	20000.00
272	030502012003	信息插座	1. 名称:六类信息模块	个	91	31.23	2841.93	
273	030502004001	电视、电话插座	1. 名称:三类语音模块	个	83	30.19	2505.77	
274	030411006002	接线盒	1. 名称:底盒 2. 规格:86	个	174	8.31	1445.94	
275	030411004027	配线	1. 名称:低烟无卤阻燃电线 2. 规格:WDZB-BYJ-2.5	m	72.421	4.15	300.55	
276	030411003007	桥架	1. 名称:金属线槽 2. 规格:100×100	m	11	72.11	793.21	
277	030411003008	桥架	1. 名称:金属线槽 2. 规格:150×100	m	13.024	74.89	975.37	
本页小计							123071.44	20000.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 84 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
278	030411003009	桥架	1. 名称:金属线槽 2. 规格:200×100	m	40.17	76.53	3074.21	
279	030411003010	桥架	1. 名称:金属线槽 2. 规格:200×150	m	390.495	82.67	32282.22	
280	030411003011	桥架	1. 名称:金属线槽 2. 规格:300×150	m	109.205	125.40	13694.31	
		信息网络系统					276853.78	262689.00
281	030501012011	交换机	1. 名称:核心交换机 2. 型号规格及详细参数:总装机箱（包含2个风扇盘，4个电源槽位，标配含600w以上双电源模块，2个主控槽位，6个通用业务槽位）1、交换容量≥92.16Tbps/312Tbps、包转发率≥11664Mpps/57600Mpps； 2、支持NAC统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；3、支持框可视化管理；4、支持胖瘦一体化；交换机设备管理软件	台	2	35253.25	70506.50	67240.00
282	030501012012	交换机	1. 名称:12口万兆服务器接入交换机 2. 型号规格及详细参数:24个千兆SFP光口，4个千兆电口（复用），4个10G SFP+万兆光口；交换容量336Gbps/3.36Tbps，包转发率108Mpps/126Mpps，支持全端口线速转发；支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；支持快速开局，网络质量分析、智能告警等智能管理。	台	1	6227.81	6227.81	5481.00
本页小计							125785.05	72721.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 85 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
283	030501012013	交换机	1. 名称:12口万兆接入交换机 2. 型号规格及详细参数:12个千兆SFP光口, 4个千兆电口（复用）, 4个10G SFP+万兆光口; 交换容量336Gbps/3.36Tbps, 包转发率108Mpps/126Mpps, 支持全端口线速转发; 支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理; 支持快速开局, 网络质量分析、智能告警等智能管理。	台	1	3933.81	3933.81	
284	030501012014	交换机	1. 名称:24口POE交换机 2. 型号规格及详细参数:24个千兆POE电口, 4个千兆SFP光口; 交换容量336Gbps/3.36Tbps, 包转发率96Mpps/126Mpps, 支持全端口线速转发; 支持IEEE 802.3af/at供电标准, 单端口最大输出PoE功率30W, 整机最大输出PoE功率370W; 支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理; 支持快速开局, 网络质量分析、智能告警等智能管理	台	4	6077.30	24309.20	23336.00
285	030501012015	交换机	1. 名称:48口POE交换机 2. 型号规格及详细参数:48个千兆POE电口, 4个千兆SFP光口; 交换容量336Gbps/3.36Tbps, 包转发率96Mpps/126Mpps, 支持全端口线速转发; 支持IEEE 802.3af/at供电标准, 单端口最大输出PoE功率30W, 整机最大输出PoE功率370W; 支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理; 支持快速开局, 网络质量分析、智能告警等智能管理	台	2	9994.30	19988.60	19502.00
本页小计							48231.61	42838.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 86 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
286	030904008005	模块	1. 名称:千兆多模光模块 2. 规格:SFP 千兆多模光模块, 多模, 850nm, 最大传输距离 550m, 接头类型: LC	个	6	525.90	3155.40	
287	030501011005	防火墙	1. 名称:防火墙 2. 型号规格及详细参数:性能参数:网络层吞吐量: 3G, 应用层吞吐量: 600M, 防病毒吞吐量: 250M, IPS吞吐量: 150M, 全威胁吞吐量: 130M, 并发连接数: 80万, HTTP新建连接数: 1.8万, SSL VPN推荐用户数(单独购买): 不支持, SSL VPN最大用户数(单独购买): 不支持, SSL VPN最大理论加密流量(单独购买): 不支持, IPSec最大隧道数: 1000, IPSec VPN吞吐量: 60M, IPSec VPN最大接入数: 1000, IPSec VPN加密速度: 100M。 硬件参数: 规格: 1U, 内存大小: 2G, 硬盘容量: 64G minisata SSD, 电源: 单电源, 接口: 6千兆电口。 功能描述: 下一代防火墙以保障用户核心资产为目标, 提供L2-L7层各类威胁的检测和防护, 是一款能够有效应对传统网络攻击和未知威胁攻击的网络安全产品。	台	1	32940.11	32940.11	32300.00
本页小计							36095.51	32300.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 87 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
288	030501013024	安全管理及日志系统	1. 名称: 安全管理及日志系统 2. 型号规格及详细参数: 性能参数: 默认包含主机审计许可证书数量: 50, 最大可扩展审计主机许可数: 150, 可用存储量: 2TB (RAID1 模式), 平均每秒处理日志数 (eps) 最大性能: 1200。 硬件参数: 规格: 2U, 内存大小: 16G, 硬盘容量: 64G minisata+2T SATA*2, 电源: 单电源, 接口: 6千兆电口+2万兆光口SFP+。	台	1	54981.03	54981.03	54600.00
289	030501011006	安全隔离网闸	1. 名称: 安全隔离网闸 2. 型号规格及详细参数: 整机最大功率: 100W; 电源输入范围: 100-240V 50~60HZ; 存储温度: -20℃~70℃; 工作温度: -5℃~45℃;	台	1	60811.32	60811.32	60230.00
		视频监控系统					314851.63	233221.60
本页小计							115792.35	114830.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 88 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
290	030507008007	监控摄像设备	1. 名称:电梯网络摄像机 2. 型号规格及详细参数:400万半球型电瓶车检测专用摄像机 智能侦测：采用深度学习硬件及算法，提供精准的电瓶车侦测 传感器类型：1/2.7” Progressive Scan CMOS 最低照度：彩色：0.005 Lux @ (F1.2, AGC ON) 宽动态：120 dB 调节角度：水平：-15°~15°，垂直：0°~75°，旋转：0°~360° 焦距&视场角：2.0 mm，水平视场角：122.6°，垂直视场角：71.7° 红外距离：最远可达10 m 视频压缩标准：H.265/H.264/MJPEG 最大图像尺寸：2560 × 1440 网络存储：支持Micro SD(即TF卡)/Micro SDHC/Micro SDXC卡（最大128 GB）断网本地存储及断网续传，NAS（NFS，SMB/CIFS均支持） 音频：1个内置麦克风，1路输入，1路输出 报警：1路输入和1路输出（报警输出最大支持DC12 V，30 mA） 启动及工作温湿度：-30℃~60℃，湿度小于95%（无凝结） 供电方式：DC：12 V ± 25%；PoE：802.3af 电流及功耗：DC：12 V，最大功耗：7 W；PoE：最大功耗：8.5 W 产品尺寸：Ø110 × 57.37 mm 设备重量：机身重量：390 g；	台	2	639.52	1279.04	
本页小计							1279.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 89 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
			带包装重量：570 g 电源接口类型：Ø5.5 mm圆口 通讯接口：1个RJ45 10 M/100 M自适应以太网口 防水防尘：IP66 防暴：IK08包含专用无线网桥及电源					
本页小计							1279.04	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 90 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
291	030507008008	监控摄像设备	1. 名称:室内半球型网络摄像机 2. 型号规格及详细参数:400万 1/3" CMOS ICR星光级半球型网络摄像机 最低照度: 彩色: 0.005 Lux @ (F1.2, AGC ON) , 0 Lux with IR 宽动态: 120 dB 调节角度: 水平: 0° ~355° , 垂直: 0° ~75° 焦距&视场角: 4 mm, 水平视场角: 78° (2.8 mm, 6 mm, 8 mm可选) 红外距离: 最远可达30 m 最大图像尺寸: 2560 × 1440 视频压缩标准: 主码流: H.265/H.264 网络存储: 支持Micro SD(即TF卡)/Micro SDHC/Micro SDXC卡(最大256 GB) , 支持NAS (NFS, SMB/CIFS均支持) 音频: 1路输入 (Line in) ; 1路输出 (Line out) ; 1个内置麦克风 报警: 1路输入, 1路输出 (三极管: 超过30 mA建议加继电器) 复位: 支持 网络: 1个RJ45 10 M/100 M 自适应以太网口 电源输出: DC12 V, 100 mA电源输出, 建议用于拾音器供电 包装尺寸: 150 × 150 × 141 mm 启动和工作温湿度: -30 ℃~60 ℃, 湿度小于95% (无凝结) 供电方式: DC: 12 V ± 25% ; PoE: 802.3af	台	44	648.52	28534.88	21780.00
本页小计							28534.88	21780.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 91 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
			电流及功耗：DC：12 V，0.4 A，最大功耗：5 W；PoE：802.3af，36 V~57 V，0.20 A~0.15 A，最大功耗：6.5 W 电源接口类型：Ø5.5 mm圆口 产品尺寸：Ø121 × 92 mm 设备重量：440 g 带包装重量：640 g 防护：IP66，IK10					
292	030501004002	存储设备	1. 名称：网络存储阵列IP-SAN（含硬盘） 2. 型号规格及详细参数：机架式，3U 16盘位，服务器架构，64位多核处理器，16GB缓存（可扩展至32GB），高效冗余电源，3个千兆网口，1个千兆管理口，60TB企业级存储容量支持视音频直存，590Mbps接入带宽，VRAID2.0 网络协议：RTSP/ONVIF/PSIA/SIP、GB/T28181	台	1	146833.80	146833.80	144600.00
本页小计							146833.80	144600.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 92 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
293	030507014002	显示设备	1. 名称:LCD拼接屏（带标准支架，底座） 2. 型号规格及详细参数:LCD液晶显示单元 尺寸：46英寸； 分辨率：1920 × 1080@60 Hz（向下兼容）； 视角：178°（水平）/ 178°（垂直）； 响应时间：8 ms（G to G）； 对比度：1200:1； 亮度：500cd/m²； 物理拼缝：3.5mm； 输入接口：HDMI × 1，DVI × 1，VGA × 1，DP × 1，USB × 1 输出接口：HDMI × 1 控制接口：RS232 IN × 1，RS232 OUT × 1 可定制接口：3G SDI（输入×1、输出×1）、DP、HDBaseT、TVI（输入×1、输出×1）、网络源； 功耗：≤ 210 W； 电源要求：100~240 VAC，50/60 Hz； 寿命：≥60000 小时； 工作温度和湿度：0℃~40℃，10%~80% RH（无冷凝水）； 外形尺寸：1213.5（W）mm × 684.3（H）mm × 71.74（D）mm 边框宽度：2.3mm（左/上），1.2mm（右/下）；	台	4	5431.50	21726.00	18441.60
294	030507009003	网络键盘	1. 名称:网络键盘 2. 型号规格及详细参数:网络键盘，网络/串口（232/485）接入方式，4维摇杆控制的触摸式液晶屏，音频输入/输出口，1个USB接口，1路1080p	台	1	5043.92	5043.92	4900.00
本页小计							26769.92	23341.60

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 93 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
295	030507012002	4路解码器	1. 名称:4路解码器 2. 型号规格及详细参数:1) 支持4路HDMI输出; 2) 支持80个解码通道; 3) 支持10路1200W@20fps, 或20路800W@30fps, 或30路500W@30fps 或50路300W@30fps, 或80路1080P@30fps及以下分辨率同时解码; 4) 支持1/2/4/6/8/9/12/16画面分隔; 5) 支持4路音频输出, 4路报警输入, 4路报警输出; 6) 支持2个RJ45 10M/100M/1000Mbps自适应管理网口, 2个RJ45 10M/100M/1000Mbps自适应以太网接口, 16个RJ45 10M/100M自适应以太网接口。 7) 电源: AC220V, ≤108W;	台	2	7493.62	14987.24	14800.00
本页小计							14987.24	14800.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 94 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
296	030501013025	网络服务器	1. 名称:视频管理服务器 2. 型号规格及详细参数:4210R ×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID 10)/RAID 2G/1 GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU: 1颗intel至强系列处理器, 核数≥10核, 主频≥2.4 GHz 内存: 64G DDR4, 16根内存插槽, 最大支持扩展至2TB内存 硬盘: 4块600G 10K 2.5寸 SAS硬盘 阵列卡: SAS_HBA卡, 支持 RAID 0/1/10 PCIE扩展: 最大可支持6个 PCIE扩展插槽 网口: 2个千兆电口 其他接口: 1个RJ45管理接口, 后置2个USB 3.0接口, 前置2个USB2.0接口, 1个VGA接口 电源: 标配550W (1+1) 高效铂金CRPS冗余电源 机箱规格: 87.8mm(高)x 448mm(宽)x729.8mm(深) 设备重量: 约26KG (含导轨)	台	1	27955.83	27955.83	
本页小计							27955.83	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 95 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
297	030501013026	流媒体服务器	1. 名称:流媒体服务器 2. 型号规格及详细参数:4210R ×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID 10)/RAID 2G/1 GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU: 1颗intel至强系列处理 器, 核数≥10核, 主频≥2.4 GHz 内存: 64G DDR4, 16根内存插 槽, 最大支持扩展至2TB内存 硬盘: 4块600G 10K 2.5寸 SAS硬盘 阵列卡: SAS_HBA卡, 支持 RAID 0/1/10 PCIE扩展: 最大可支持6个 PCIE扩展插槽 网口: 2个千兆电口 其他接口: 1个RJ45管理接口 , 后置2个USB 3.0接口, 前置 2个USB2.0接口, 1个VGA接口 电源: 标配550W (1+1) 高效 铂金CRPS冗余电源 机箱规格: 87.8mm(高)x 448 mm(宽)x729.8mm(深) 设备重量: 约26KG (含导轨)	台	1	27815.83	27815.83	
298	030501013027	系统管理工作站	1. 名称:系统管理工作站 2. 型号规格及详细参数:1) CPU: 酷睿 I5-7500或以上 2) 内存: 不小于4G, DDR3 3) 硬盘: 不小于1TB; 4) DVD-ROM: 不小于8倍速 5) 通信接口: USB, RS232, RJ 45等 6) 液晶显示器: 16:9, 不小 于21寸, 分辨率1920x1080没 颜色不小于1670万色 7) 输入: 104键标准键盘及光 电鼠标器 8) 操作系统: WIN7以上	台	1	9015.83	9015.83	8700.00
本页小计							36831.66	8700.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 96 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
299	030501017012	软件	1. 名称: 系统管理软件 2. 型号规格及详细参数: 1) 用户管理 a. 提供用户及用户组的添加、删除以及用户信息的修改 b. 支持超级管理员、用户管理员和操作员三种用户，可为不同的用户分配不同的管理权限。 2) 认证管理 a. 实现用户登录信息的认证、登录用户的授权 b. 支持采用用户名、密码认证方式或者USB Key认证方式或者用户名、密码+USB Key认证方式。 3) 权限管理 a. 采用用户分级管理机制实现用户权限的授予和取消 b. 可针对不同用户分配不同的系统操作和设备管理权限设备管理。 c. 提供设备的添加、删除以及设备信息的修改 d. 可根据设备的名称、类型等参数进行设备搜索。 e. 支持设备权限的设置和修改 f. 支持设备软件的远程升级功能。 4) 数据、日志管理 a. 本次系统应具备前端自定义功能，可对前端进行保存，日志文件支持导出 5) 电子地图功能 a. 支持MAPINFO格式的矢量图或JPEG格式的静态地图两种方式的电子地图。 b. 报警时，能够在地图相关位置显示报警，并且能够通过点击报警图标调看现场图像并进行PTZ控制 c. 支持电子地图上传。	套	1	20132.63	20132.63	20000.00
本页小计							20132.63	20000.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 98 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
302	030506004014	网络化广播主机	1. 名称:网络化广播主机 2. 型号规格及详细参数:17.3寸大幅彩屏,触摸屏和鼠标两种操控方式; 自带服务器操控软件; 一键触发全区告警和手动告警功能; 内置10W定阻输出功放与辅助音源输出,可输出内容包括监听、节目播放,可灵活使用。 分区监听功能,对分区终端的播放状态和音量大小均可实时监控操作; 具有录音功能,用户可以自己制作节目源,可以通过本机录制,也可从远程控制电脑上复制; 具有4个独立的音频输入通道,2个辅助混合音频输入通道,可对网络终端实时播放外置节目源(收音、DVD、无线话筒等),无需调音台或者前置放大器等设备接入音源; 外置输入音源动态范围大于26DB,可通过硬件、软件调节输入音量。 具有业务、紧急外接话筒输入,分别具有5mV与3mV两个不同电平灵敏度的接口,可外扩无线话筒。 具有手持式紧急话筒,并具有业务、紧急告警自动切换功能,当紧急告警时,话筒具有智能电平EMC优先级。 内置CD播放器,自创的CD播放器控制界面; 可利用网络音频采集终端来扩展音频输入通道,可无限扩展外接输入节目源; 可定时编程播放节目,系统按预先编制的程序运行,可无人值守。可以每天手动或定时播放各种音源类型的作息铃声。	台	1	29619.61	29619.61	29000.00
本页小计							29619.61	29000.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 99 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
			不同分区可单独定时还可在同一时刻播放不同的节目和不同的分区音量。 终端播放节目：可以由主机逐一给各分区分配播放音源，也可由终端独自点播主机上的节目音源。 强插寻呼；对讲功能；分组功能； 备有消防中心接口，告警自动强插，同时支持短路告警（警报卡）和网络信号告警。 终端断线后自动恢复断线前的播放节目。 支持终端定时点备份功能，定时点的内容能自动备份到网络播放终端上。 内置4通道智能输出电源，具有程控、手动控制功能。 具有多级音源优先管理功能，默认为7级优先等级。 用网络自主研发的网络传输协议，中、英文多种语言切换功能，支持跨网段传输，并设定网络传输格式； 网卡：双网卡备份设计； 采用钥匙开关，确保系统更安全和稳定； 强大的广播矩阵，内置大容量节目源空间，可根据用户需要定制节目源；					
本页小计							29619.61	29000.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 100 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
303	030506004015	CD/DVD和MP3播放器	1. 名称:CD/DVD和MP3播放器 2. 型号规格及详细参数:CD/MP3/MP4/VCD/DVD/WAV 播放功能 高亮度动态 VFD 显示，清晰醒目； 具有曲目直选功能； 具有通电后自动播放功能； 性能规格： 频率响应 20Hz-20kHz（±3dB） 信噪比 90dB 动态范围 90dB 谐波失真 0.005% 抖晃 可测极限之下 输出电平 0dBV 保护 AC 保险丝 电源 AC220V/50Hz	台	1	1454.40	1454.40	
304	030506004016	调谐器	1. 名称:调谐器 2. 型号规格及详细参数:可以通过电脑操作主控系统设备，实现配置、控制、编程、检测等功能 电脑显示全部分区及其状态 支持100/10Mbps自适应TCP/IP网络传输协议； 具有网络化主机现场操作的相同权限。 可远程传输节目文件。 可远程操作网络化主机软件的内容 具有登录密码保护功能。	台	1	1472.40	1472.40	
本页小计							2926.80	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 101 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
305	030506001006	IP网络化有源监听音箱	1. 名称: IP网络化有源监听音箱 2. 型号规格及详细参数: 网络化终端处理器结合高保真扬声器整体化设计的网络化音箱。双网络接口冗余设计, 可跨网段工作。 可挂接在网络到达的任何地方。 具有MP3解码播放功能。支持最大48kHz采样率16bit数字音频码流解码。 内置2×15W数字功放, 低功耗设置。 可播放来自系统主机的背景音乐、紧急寻呼、告警信号等。 具有一路辅助音频输入, 一路辅助音频输出, 一路话筒输入和一路EMC紧急输出, 1路短路输出（同时控制100V音频输入与本机音频信号的切换）。 本地输出音量及本地播放状态可控。 工作状态及信息变化数码显示。 可接受红外线遥控器的操控。	台	1	314.97	314.97	
306	粤030506010003	带钟声话筒	1. 名称: 带钟声话筒 2. 型号规格及详细参数: 操作便捷, 适应不同; 支持终端即插即用; 具有延时自动关闭功能; 可弯曲式话筒。话筒输出电压600mV±10mV或20mV±10%（非平衡） 钟声额定输出电压600mV±10mV或20mV±10% 输出钟声种类CHIMEUP: 上音符1-3-5-i-CHIMEDOWN: 下音符i-5-3-1- 频率范围100Hz-15kHz 失真度MIC: ≤1%	台	1	973.57	973.57	
本页小计							1288.54	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 102 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
307	030904008006	模块	1. 名称:三十二路消防联动模块 2. 型号规格及详细参数:本模块为网络化公共广播系统与消防中心之间的接口。当接收到由消防中心发来之警报信号时,会自动激活DSPPA网络化公共广播系统相应工作区进入强行插入紧急广播状态。 每台机有32个消防触发通道,通过主机设置,每个通道的告警分区可任意组合。每个告警通道均含寻路故障检测功能,自动排查系统线路故障。 同一系统可以有多台机连接于网络,可任意扩展控制区域。	个	1	3714.39	3714.39	
308	030506004017	背景音乐系统设备	1. 名称:电源时序器 2. 型号规格及详细参数:按顺序开启或关闭16路受控设备的电源。可以通过定时器自动控制或人工控制。 插座总容量达 3.5kVA。 性能规格: 电源插座输出总容量3.5kVA,16A,16通道;每个插座最大输出为220V,10A; 定时器控制信号 交流220伏,0.01A 动作间隔时间 0.4秒-0.5秒 保护 AC保险丝 耗电 AC220V/50Hz/16A	台	1	1522.76	1522.76	
309	030506004018	背景音乐系统设备	1. 名称:纯后级定压功放 2. 型号规格及详细参数:100V,70V,300W定压输出和4Ωhms定阻输出(平衡,不接地);	台	1	3499.85	3499.85	3300.00
本页小计							8737.00	3300.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 103 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
310	030506001007	扩声系统设备	1. 名称:天花扬声器 2. 型号规格及详细参数:工作电压70/100V, 100V功率3~6W (多个配接端子), 适应不同场合; 最大声压级97±2dB, 有效频率范围75Hz~20kHz; 重0.8kg, 强力活动夹设计, 安装方便; 铝合金材质网罩, 永不生锈; 优质工程塑料注塑成型, 经久耐用, 不变形, 不褪色; 扬声器悬边阻尼处理, 寿命长, 灵敏度高(91±2dB), 声音清晰、音质好, 明亮; 单元尺寸4.5" x1 开孔尺寸Ø154-Ø164mm 尺寸80xØ180mm 重量0.8kg	台	23	161.56	3715.88	
本页小计							3715.88	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 105 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
			PCIE扩展插槽 网口：2个千兆电口 其他接口：1个RJ45管理接口，后置2个USB 3.0接口，前置2个USB2.0接口，1个VGA接口 电源：标配550W（1+1）高效铂金CRPS冗余电源 机箱规格：87.8mm(高)x 448mm(宽)x729.8mm(深) 设备重量：约26KG（含导轨）					
312	030411004028	配线	1. 名称:信号通讯线 2. 规格:ZR-RYS-2×1.5mm ²	m	562.882	12.38	6968.48	
313	030411001027	配管	1. 名称:热镀锌电线管 2. 规格:JDG20	m	316.032	21.09	6665.11	
		出入口控制系统					259948.96	112800.00
314	030507006003	出入口控制设备	1. 名称:四门门禁控制器 2. 型号规格及详细参数:处理器:32位处理器 管控门数:4门 通讯方式:上行TCP/IP、RS485 读卡器接口:RS485和Wiegand双通讯接口 存储容量:10万张卡和30万记录存储 工作电压:自带机箱和供电电源(AC220V输入),工作电压DC 12V,功耗≤4W(不带负载) 机箱尺寸:345mm(高)x370mm(宽)x90mm(厚) 支持蓄电池(303700655 0T7-12蓄电池)接入,设备本身不含蓄电池;	台	2	4059.76	8119.52	7106.00
本页小计							21753.11	7106.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 106 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
315	030507006004	出入口控制设备	1. 名称:八门门禁控制器 2. 型号规格及详细参数:处理器: 32位处理器 管控门数: 8门 通讯方式: 上行TCP/IP、RS485 读卡器接口: RS485和Wiegand双通讯接口 存储容量: 10万张卡和30万记录存储 工作电压: 自带机箱和供电电源 (AC220V输入), 工作电压DC 12V, 功耗≤4W (不带负载) 机箱尺寸: 345mm (高) x370mm (宽) x90mm (厚) 支持蓄电池 (303700655 0T7-12蓄电池) 接入, 设备本身不含蓄电池;	台	6	6693.74	40162.44	34974.00
316	030507005002	出入口目标识别设备	1. 名称:读卡器 2. 型号规格及详细参数:可识别卡: Mifare卡号、Mifare卡内容、CPU卡号 通讯方式: RS485+Wiegand 安装方式: 打螺钉、壁挂安装、无需暗盒	台	46	622.68	28643.28	24380.00
317	030507007005	出入口执行机构设备	1. 名称:电锁按键 2. 型号规格及详细参数:结构: 塑料面板; 性能: 最大耐电流1.25A, 电压250V; 输出: 常开; 类型: 适合埋入式电器盒使用; 尺寸: 86*86mm, 安装后露出13mm 重量: 0.07kg;	台	46	150.53	6924.38	
本页小计							75730.10	59354.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 107 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
318	030507007006	出入口执行机构设备	1. 名称:磁力锁 2. 型号规格及详细参数:锁体主体颜色为:氧化银。 最大静态直线拉力: 280kg (600Lbs); 断电开锁, 满足消防要求; 具有电锁状态指示灯 (红灯为开锁状态, 绿灯为上锁状态); 支持锁状态侦测信号(门磁)输出: NO/NC/COM接点; 工作电压: 12V/500mA 或 24V/250mA; 锁体尺寸: 长240*宽48.8*厚27.5 (mm); 吸板尺寸: 长180*宽38.8*高13 (mm); 使用环境: 室内 (不防水); 适用门型: 木门、玻璃门、金属门、防火门;	台	64	449.92	28794.88	
319	030507007007	出入口执行机构设备	1. 名称:电控锁 2. 型号规格及详细参数:锁体主体颜色为:氧化银。 最大静态直线拉力: 280kg (600Lbs); 断电开锁, 满足消防要求; 具有电锁状态指示灯 (红灯为开锁状态, 绿灯为上锁状态); 支持锁状态侦测信号(门磁)输出: NO/NC/COM接点; 工作电压: 12V/500mA 或 24V/250mA; 锁体尺寸: 长240*宽48.8*厚27.5 (mm); 吸板尺寸: 长180*宽38.8*高13 (mm); 使用环境: 室内 (不防水); 适用门型: 木门、玻璃门、金属门、防火门;	台	64	413.16	26442.24	
本页小计							55237.12	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 108 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
320	030501013029	网络服务器	1. 名称:服务器 2. 型号规格及详细参数:4210R ×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID 10)/RAID 2G/1 GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU: 1颗intel至强系列处理 器, 核数≥10核, 主频≥2.4 GHz 内存: 64G DDR4, 16根内存插 槽, 最大支持扩展至2TB内存 硬盘: 4块600G 10K 2.5寸 SAS硬盘 阵列卡: SAS_HBA卡, 支持 RAID 0/1/10 PCIE扩展: 最大可支持6个 PCIE扩展插槽 网口: 2个千兆电口 其他接口: 1个RJ45管理接口 , 后置2个USB 3.0接口, 前置 2个USB2.0接口, 1个VGA接口 电源: 标配550W (1+1) 高效 铂金CRPS冗余电源 机箱规格: 87.8mm(高)x 448 mm(宽)x729.8mm(深) 设备重量: 约26KG (含导轨)	台	1	28021.03	28021.03	27640.00
321	030501013030	系统管理工作站	1. 名称:系统管理工作站 2. 型号规格及详细参数:1) CPU:酷睿 I5-7500或以上 2) 内存: 不小于4G, DDR3 3) 硬盘: 不小于1TB,HDD 4) DVD-ROM: 不小于8倍速 5) 通信接口: USB, RS232, RJ45等 6) 液晶显示器: 16:9, 不小 于21寸, 分辨率1920x1080, 颜色不小于1670万色 7) 输入: 104键标准键盘及光 电鼠标器 8) 操作系统: WIN7及以上	台	1	9015.83	9015.83	8700.00
本页小计							37036.86	36340.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 109 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
322	030501017013	软件	1. 名称: 系统管理软件 2. 型号规格及详细参数: 访客管理提供访客预约、访客登记、人证比对、访客签离、访客权限管理、短信通知、来访记录查看等功能。针对不同的场景可自定义访客单内容、短信内容、访客信息字段等。默认包含2路访客终端授权。 一、提供访客预约管理应用 1、支持管理员在平台端进行访客预约操作； 2、支持访客自助预约，通过扫描二维码或者通过被访人提供的手机H5网页链接进行预约操作； 3、支持访客邀约，被访人通过手机浏览器进入H5网页发起访客邀约，填写访客基本信息； 4、支持被访人访客预约审核，访客通过H5自助预约的信息，需要经过被访人审核，审核后短信通知访客审核结果； 5、支持访客黑名单识别，黑名单中的访客无法进行预约； 二、提供访客登记管理应用 1、支持人工访客机已预约登记，已预约访客通过二维码、身份证、验证码在人工访客机进行登记； 2、支持人工访客机未预约登记，未预约访客通过刷身份证或手动输入在人工访客机上进行未预约登记； 3、支持自助访客机已预约登记，已预约访客通过二维码、身份证、验证码在自助访客机进行登记； 4、支持自助访客机未预约登记，未预约的访客，由内部员工刷员工卡，授权访客进行自助登记；	套	1	10132.63	10132.63	10000.00
本页小计							10132.63	10000.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 110 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
本页小计							10132.63	10000.00
			5、支持访客登记时进行人证比对； 6、支持访客黑名单识别，黑名单中的访客无法进行登记； 5、支持离线登记，访客客户端断网或者连接服务器失败时，启用离线登记模式进行本地登记，客户端在线后将登记数据回传到平台； 6、支持预约免登记，设置预约免登记后，已预约的访客，预约完成后自动完成登记，无需现场通过访客机再次登记，直接进入拜访； 三、提供访客权限管理应用 1、支持设置访客权限组，权限范围包括门禁、梯控、门口机、停车场、人脸布控； 2、支持设置默认访客权限组，访客登记时默认具有该权限组的权限； 3、支持登记时指定访客权限组，登记完成后访客具有指定权限组的权限； 3、支持权限变更，在人工访客机上对已登记访客进行权限范围和权限时长修改； 4、支持针对下发失败的权限重新下发； 四、提供访客签离管理应用 1、支持在访客机上人工签离； 2、支持设置门禁点位自助签离点，访客在门禁点完成自助签离； 3、支持自动签离，针对超期未签离的访客，系统在当天23:59分后自动完成签离； 4、支持签离后回收访客权限；					
本页小计							10132.63	10000.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 111 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
			五、提供短信通知管理应用 1、支持预约、登记、签离流程的短信通知启用或关闭，且短信内容支持自定义； 2、短信通知模板包括邀约通知访客、预约待审核通知被访对象、审核失败通知访客、预约成功通知访客、取消预约通知访客、预约成功通知被访对象等； 六、提供访客记录查询应用 1、支持访客预约记录查询； 2、支持访客来访记录查询； 3、支持在来访记录中查看访客足迹，包括在门禁点、门口机、梯控设备、人脸抓拍机上产生的访客记录，足迹在地图上按时间顺序展示； 4、支持异常访客记录查看					
323	030502005014	双绞线缆	1. 名称:六类非屏蔽网线 2. 规格:UTP CAT. 6	m	2132.687	4.95	10556.80	
324	030411004029	配线	1. 名称:系统通讯线缆 2. 规格:RYYP-2×1.0mm2	m	1260.798	11.09	13982.25	
325	030411004030	配线	1. 名称:系统通讯线缆 2. 规格:RYY-2×1.0mm2	m	2521.596	11.09	27964.50	
326	030411001028	配管	1. 名称:热镀锌电线管 2. 规格:JDG25	m	875.948	24.19	21189.18	
		电梯梯控系统					7755.87	2800.00
327	030503003003	控制器	1. 名称:电梯梯控控制器	台	2	1803.16	3606.32	2800.00
328	030503002006	通信网络控制设备	1. 名称:无线网桥（接收端+发射端）	套	2	1821.65	3643.30	
329	030502005015	双绞线缆	1. 名称:六类非屏蔽网线 2. 线缆对数:UTP-CAT. 6	m	62.475	4.95	309.25	
330	030411001029	配管	1. 名称:热镀锌电线管 2. 规格:JDG20	m	9.341	21.09	197.00	
		会议室系统					189777.35	140001.64
本页小计							81448.60	2800.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 112 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
331	030506007002	智能数字会议系统主机	1. 名称:智能数字会议系统主机 2. 型号规格及详细参数:会议控制主机最多可连接128台会议单元，通过会议扩展主机，一套会议系统最多可接入4096台会议单元	台	2	14919. 61	29839. 22	28600. 00
332	030506007003	无线投屏器	1. 名称:无线投屏器 2. 型号规格及详细参数:含接收器、发射器、type-c供电电线、HDMI线	台	2	1272. 56	2545. 12	
333	030502001006	机柜、机架	1. 名称:会议室机柜 2. 型号规格及详细参数:38U	台	2	2739. 03	5478. 06	4400. 00
334	030506007004	音频会议终端	1. 名称:音频会议终端 2. 型号规格及详细参数:96KHz采样频率，32-bit DSP处理器，24-bit A/D及D/A转换	台	2	18656. 95	37313. 90	37000. 00
335	030506007005	交互平板一体机	1. 名称:交互平板一体机 2. 型号规格及详细参数:≥86英寸,采用LED背光;屏幕物理分辨率:≥3840*2160满足全屏显示比例16:9;≥1路AV; ≥1路 YPbPr; ≥3路HDMI; ≥1路TV ; ≥3路多媒体 USB; ≥1路RS232接口; ≥1路RJ45 存储空间128G SSD或以上配置; 内置10/100/1000M自适应网卡, WiFi遵循IEEE 802. 11n标准	台	2	29943. 92	59887. 84	59600. 00
336	030502012004	信息插座	1. 名称:多功能面板 2. 型号规格及详细参数:包含: 1VGA插口、1HDMI插口、2音频插口	个	5	2096. 46	10482. 30	10401. 64
337	030502005016	双绞线缆	1. 名称:六类非屏蔽网线 2. 线缆对数:UTP-CAT. 6	m	218. 17	4. 95	1079. 94	
338	030411001030	配管	1. 名称:热镀锌电线管 2. 规格:JDG20	m	85. 341	21. 09	1799. 84	
本页小计							148426. 22	140001. 64

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 113 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
339	030411001031	配管	1. 名称:热镀锌电线管 2. 规格:JDG25	m	1023.346	24.19	24754.74	
340	030411004031	配线	1. 名称:系统通讯线缆 2. 规格:RVVP-3×0.5mm ²	m	39.276	14.44	567.15	
341	030411004032	配线	1. 名称:视频线 2. 规格:HDMI	m	303.6	17.18	5215.85	
342	030411004033	配线	1. 名称:数据线 2. 规格:USB	m	303.175	11.87	3598.69	
343	030411004034	配线	1. 名称:音频线 2. 规格:AUDIO	m	302.276	3.41	1030.76	
344	030411004035	配线	1. 名称:数据传输线缆 2. 规格:VGA	m	303.879	20.35	6183.94	
		多媒体系统					394315.16	351513.51
345	030506007006	智能数字会议系统主机	1. 名称:智能数字会议系统主机 2. 型号规格及详细参数:会议控制主机最多可连接128台会议单元,通过会议扩展主机,一套会议系统最多可接入4096台会议单元	台	4	14919.61	59678.44	57200.00
346	粤030506010004	桌面式发言代表单元	1. 名称:桌面式发言代表单元 2. 型号规格及详细参数:纯发言会议单元	台	20	2424.57	48491.40	47000.00
347	粤030506010005	麦克风混音器	1. 名称:麦克风混音器 2. 型号规格及详细参数:至少8路输出	台	4	2971.49	11885.96	11524.20
348	030502012005	信息插座	1. 名称:多功能面板 2. 型号规格及详细参数:包含:1VGA插口、1HDMI插口、2音频插口	个	4	2096.46	8385.84	8321.31
349	030502001007	机柜、机架	1. 名称:会议室机柜 2. 型号规格及详细参数:38U	台	4	2739.03	10956.12	8800.00
350	粤030506010006	无线话筒一拖五	1. 名称:无线话筒一拖五 2. 型号规格及详细参数:100组UHF频率通道可选用,一拖五真分集接收机,空旷接收距离可达150米,包含5支发射机。	台	4	3905.01	15620.04	15468.00
本页小计							196368.93	148313.51

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 114 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
351	030506001008	扩声系统设备	1. 名称:专业音箱（含壁挂支架） 2. 型号规格及详细参数:额定功率 100W	台	16	1029.68	16474.88	
352	030506004019	背景音乐系统设备	1. 名称:专业功放 2. 型号规格及详细参数:双声道立体声专业功率放大器;	台	4	2699.85	10799.40	10000.00
353	030506007008	音频会议终端	1. 名称:音频会议终端 2. 型号规格及详细参数:96KHz采样频率, 32-bit DSP处理器, 24-bit A/D及D/A转换	台	4	18656.95	74627.80	74000.00
354	粤030506010007	拾音器	1. 名称:拾音器 2. 型号规格及详细参数:拾音范围 10-100平方米（连续可调）拾音音头 MEMS硅麦克风灵敏度-40dB/阵列（1 kHz@94dB SPL）频率响应 100Hz ~ 16kHz（1 kHz@94dB SPL）	台	8	195.41	1563.28	
355	030506007009	交互平板一体机	1. 名称:交互平板一体机 2. 型号规格及详细参数:≥86英寸, 采用LED背光; 屏幕物理分辨率:≥3840*2160 满足全屏显示比例16:9; ≥1路AV; ≥1路 YPbPr; ≥3路HDMI; ≥1路TV ; ≥3路多媒体 USB; ≥1路RS232接口; ≥1路RJ45 存储空间128G SSD或以上配置; 内置10/100/1000M自适应网卡, WiFi遵循IEEE 802.11n标准	台	4	29943.92	119775.68	119200.00
本页小计							223241.04	203200.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 115 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
356	030507008009	监控摄像设备	1. 名称: 高清录制网络摄像机 2. 型号规格及详细参数: 400万 1/3" CMOS ICR星光级半球型网络摄像机 最低照度: 彩色: 0.005 Lux @ (F1.2, AGC ON), 0 Lux with IR 宽动态: 120 dB 调节角度: 水平: 0° ~355°, 垂直: 0° ~75° 焦距&视场角: 4 mm, 水平视场角: 78° (2.8 mm, 6 mm, 8 mm可选) 红外距离: 最远可达30 m 最大图像尺寸: 2560 × 1440 视频压缩标准: 主码流: H. 265/H. 264 网络存储: 支持Micro SD(即TF卡)/Micro SDHC/Micro SDXC卡 (最大256 GB), 支持NAS (NFS, SMB/CIFS均支持) 音频: 1路输入 (Line in); 1路输出 (Line out); 1个内置麦克风 报警: 1路输入, 1路输出 (三极管: 超过30 mA建议加继电器) 复位: 支持 网络: 1个RJ45 10 M/100 M 自适应以太网口 电源输出: DC12 V, 100 mA 电源输出, 建议用于拾音器供电 包装尺寸: 150 × 150 × 141 mm 启动和工作温湿度: -30 °C~60 °C, 湿度小于95% (无凝结) 供电方式: DC: 12 V ± 25%; PoE: 802.3af 电流及功耗: DC: 12 V, 0.4	台	16	1003.52	16056.32	
本页小计							16056.32	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 116 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
			A, 最大功耗: 5 W; PoE: 802.3af, 36 V~57 V, 0.20 A~0.15 A, 最大功耗: 6.5 W 电源接口类型: Ø5.5 mm圆口 产品尺寸: Ø121 × 92 mm 设备重量: 440 g 带包装重量: 640 g 防护: IP66, IK10					
		排队呼叫系统					30574.72	26477.00
357	030507014003	排队取号机	1. 名称:排队取号机 2. 型号规格及详细参数:除具有取号机基本功能外还需: 自带音频输出; 网线输出至各个显示屏;	台	1	15667.54	15667.54	15500.00
358	030507014004	显示设备	1. 名称:综合显示屏 2. 型号规格及详细参数:50寸LCD综合显示屏 输入接口: HDMI × 1, DVI × 1, VGA × 1, DP × 1, USB × 1 输出接口: HDMI × 1 控制接口: RS232 IN × 1, RS232 OUT × 1 可定制接口: 3G SDI(输入×1、输出×1)、DP、HdbaseT、TVI(输入×1、输出×1)、网络源; 功耗: ≤ 210 W; 电源要求: 100~240 VAC, 50/60 Hz; 寿命: ≥60000 小时; 工作温度和湿度: 0℃~40℃, 10%~80% RH (无冷凝水);	台	3	4414.96	13244.88	10977.00
本页小计							28912.42	26477.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 117 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
359	030506001009	扩声系统设备	1. 名称:吸顶扬声器 2. 型号规格及详细参数:工作电压70/100V, 100V功率3~6W (多个配接端子), 适应不同场合; 最大声压级97±2dB, 有效频率范围75Hz~20kHz; 重0.8kg, 强力活动夹设计, 安装方便; 铝合金材质网罩, 永不生锈; 优质工程塑料注塑成型, 经久耐用, 不变形, 不褪色; 扬声器悬边阻尼处理, 寿命长, 灵敏度高(91±2dB), 声音清晰、音质好, 明亮; 单元尺寸4.5" x1 开孔尺寸Ø154-Ø164mm 尺寸80xØ180mm 重量0.8kg	台	3	161.56	484.68	
360	030411001032	配管	1. 名称:热镀锌电线管 2. 规格:JDG20	m	28.607	21.09	603.32	
361	030411004036	配线	1. 名称:系统通讯线缆 2. 规格:WDZB-RYJS-2×1.0mm ²	m	30.86	18.61	574.30	
		拾音系统					24857.91	23500.00
362	粤030506010008	拾音器	1. 名称:拾音器 2. 型号规格及详细参数:拾音范围 10-100平方米(连续可调) 拾音音头 MEMS硅麦克风 灵敏度-40dB/阵列 (1 kHz@94dB SPL) 频率响应 100Hz ~ 16kHz (1 kHz@94dB SPL)	台	4	195.41	781.64	
本页小计							2443.94	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 118 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
363	030501013031	网络智能音频服务平台	1. 名称:网络智能音频服务平台 2. 型号规格及详细参数:实现1-60分割画面音频点击后实时监听,每个分割画面采取声波的方式显示,分割窗口内容可显示实时分贝参数,单击后选择参数设置可设置前端设备增益、报警分贝、录音方式和时间等参数。	台	1	23815.83	23815.83	23500.00
364	030411004037	配线	1. 名称:信号通讯线 2. 规格:ZR-RYS-2×1.5mm2	m	7.903	12.38	97.84	
365	030411001033	配管	1. 名称:热镀锌电线管 2. 规格:JDG20	m	7.71	21.09	162.60	
		机房工程					146520.70	120900.00
366	011104004002	防静电活动地板	1. 支架高度、材料种类:按规范及设计要求 2. 面层材料品种、规格、颜色:防静电地板、600×600×300	m2	28	273.51	7658.28	
367	030701003005	空调器	1. 名称:空调 2. 规格:5匹	台	1	13442.00	13442.00	13200.00
368	031101007003	不间断电源设备	1. 名称:UPS主机 2. 型号规格及详细参数:工频三进三出在线式主机,带隔离变压器,可选并机,容量30KVA 具备防潮功能	套	1	69671.12	69671.12	69000.00
369	030405001003	蓄电池	1. 名称:铅酸蓄电池 2. 型号规格及详细参数:12V/120AH带防漏液托盘装置	个	32	1266.30	40521.60	35200.00
370	030404012003	蓄电池屏(柜)	1. 名称:电池柜 2. 型号规格及详细参数:可安装32节12V120AH电池,开放式结构	台	1	4701.27	4701.27	3500.00
本页小计							160070.54	144400.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 119 页 共 120 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
371	粤030501018005	电子设备避雷器	1. 名称:电源二级防雷器 2. 型号规格及详细参数:最大通流容量: 40KA(8/20 μ s), 限制电压(V): 1800V, 漏电流:<10 μ A, 启动电压:680V 电源第二级防雷, 安装于计算机机房单相电源配电箱处, 40KA保护。	台	1	537.30	537.30	
372	粤030501018006	电子设备避雷器	1. 名称:电源三级防雷器 2. 型号规格及详细参数:D级电源防雷插座 最大通流容量: 19KA(8/20 μ s), 限制电压(V): 1000V, 适用电源: 220V, 最大工作电压:300V, 额定功率:2000W。 电源第三级防雷, 安装于计算机重要设备前, 如服务器、集线器、交换机等电源插座处, 19KA保护。	个	4	378.98	1515.92	
373	030409002003	接地母线	1. 名称:铜带 2. 规格:30mm $\times$ 3mm	m	23.028	290.71	6694.47	
374	030409008003	等电位端子箱、测试板	1. 名称:等电位箱 2. 型号规格及详细参数:等电位汇集排, 安装于通讯/信号系统, 雷击时, 系统中各独立相绝缘的部分实现等电位连接	台	1	275.47	275.47	
375	030411004016	配线	1. 名称:接地线 2. 规格:BV-16mm ²	m	20.647	12.59	259.95	
376	030408001005	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-3 $\times$ 4mm ²	m	45.143	18.24	823.41	
377	030408001006	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-5 $\times$ 6mm ²	m	1.96	44.25	86.73	
378	030408001007	电力电缆	1. 名称:低烟无卤阻燃电缆 2. 规格:WDZB-YJY-3 $\times$ 6mm ²	m	11.26	29.59	333.18	
		措施项目					211971.80	
379	031302007001	高层施工增加		项	1	169489.53	169489.53	
380	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	42482.27	42482.27	
本页小计							222498.23	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 120 页 共 120 页

合 计	9357667. 29	5392885 .01

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	394539.56			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	457284.77		明细详见表-12-1
2	暂估价	5415385.01		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	22500.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	110299.01		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	590083.78		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 1 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估 (元)		确认 (元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	RCU主机 支持2路RS485接口, 最高接入64台客控子设备, 包括插卡取电面板、按键面板、灯控扩展板 支持16路继电器输出, 包括10路灯具、2路插座、1路窗帘控制 支持6路干节点输入, 包括1路门铃输入、1路门磁输入、4路红外等其他输入 支持场景自定义配置, 实现接入设备间联动 支持220V市电供电, 支持挂墙安装 支持RCU主机有线组网, 实现大规模场景智能控制 支持有线、Wi-Fi两种连接方式, 便于工程人员配置、调试 支持客控系统统一管理	台	90		6200.00	558000.00					
2	核心交换机 总装机箱(包含2个风扇盘, 4个电源槽位, 标配含600w以上双电源模块, 2个主控槽位, 6个通用业务槽位) 1、交换容量≥92.16Tbps/312Tbps、包转发率≥11664Mpps/57600Mpps; 2、支持NAC统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理; 3、支持框可视化管理; 4、支持胖瘦一体化; 交换机设备管理软件	台	4		33620.00	134480.00					
3	DDC控制器 含DDC模块、箱体(800*600)、电源、变压器、快融保险丝、接线排子、继电器底座及单元、及内部接线等控制附件	台	17		13500.00	229500.00					
合 计						921980.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 2 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估 (元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
4	安全隔离网闸 整机最大功率：100W；电源输入范围：100-240V 50~60HZ；存储温度：-20℃~70℃；工作温度：-5℃~45℃；	台	3		60230.00	180690.00					
5	核心交换机 总装机箱（包含2个风扇盘，4个电源槽位，标配含600w以上双电源模块，2个主控槽位，6个通用业务槽位）1、交换容量≥92.16Tbps/312Tbps、包转发率≥11664Mpps/57600Mpps；2、支持NAC统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；3、支持框可视化管理；4、支持胖瘦一体化；交换机设备管理软件	台	2		33620.00	67240.00					
6	视频车位检测相机【单、双位车位相机】高清130万像素相机，相机适用于地下停车场等低照度场景；支持3D降噪确保多种环境下画面干净细腻；前置AI深度学习算法，支持单车位/双车位状态快速检测支持车牌识别，车型、车标，子品牌识别支持车辆跨车位压线检测采用高亮节能型LED发光管，亮度高，功耗低；最高分辨率可达1280*1024；在该分辨率下可输出实时图像；采用ROI感兴趣编码；	台	86		2250.00	193500.00					
合 计						441430.00					

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 3 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	双网口POE设计，可支持摄像机手拉手串联，无需另配电源线；支持三码流；内置iBeacon模块（可选），支持室内人员定位功能，可配合APP实现导航功能，提供移动端IOS SDK或安卓SDK；摄像机 最低照度：彩色0.01Lux @ (F2.0, AGC ON)；黑白0.009Lux @ (F2.0, AGC ON)；,快门：1秒至1/100,000秒 传感器类型：1/2.8” Progressive Scan CMOS 镜头：定焦镜头，默认4mm,支持垂直:0°~30°可调,										
7	交互平板一体机 ≥86英寸,采用LED背光；屏幕物理分辨率:≥3840*2160 满足全屏显示比例16:9； ≥1路AV；≥1路YPbPr；≥3路HDMI；≥1路TV；≥3路多媒体USB；≥1路RS232接口；≥1路RJ45 存储空间128G SSD或以上配置； 内置10/100/1000M自适应网卡,WiFi遵循IEEE 802.11n标准	台	6		29800.00	178800.00					
8	液晶电视 42”全高清液晶屏	台	45		3850.00	173250.00					
9	安全管理及日志系统性能参数：默认包含主机审计许可证书数量：50，最大可扩展	台(套)	3		54600.00	163800.00					
合 计						515850.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 4 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	审计主机许可数：150 ，可用存储量：2TB（ RAID1 模式），平均 每秒处理日志数（eps ）最大性能：1200。 硬件参数：规格：2U ，内存大小：16G，硬 盘容量：64G minisata+2T SATA*2 ，电源：单电源，接 口：6千兆电口+2万兆 光口SFP+。										
10	网络存储阵列IP-SAN （含硬盘） 机架式， 3U 16盘位，服务器架 构，64位多核处理器 ，16GB缓存（可扩展 至32GB），高效冗余电 源，3个千兆网口，1 个千兆管理口，60TB 企业级存储容量 支持视音频直存，590 Mbps接入带宽，VRAID 2.0 网络协议：RTSP/ ONVIF/PSIA/SIP、GB/ T28181	台	1		144600. 00	144600. 00					
11	7寸室内分机 显示屏 ：7寸彩色非触摸TFT LCD； 显示屏分辨率：1024* 600； 操作方式：电容式触 摸按键； 摄像头：无； wifi模块：无； 网线供电：支持； 防区数：8防区； 网口：10M/100M自适 应以太网口； IO输出：无； SD卡扩展：不支持； 探测器供电：室内机 网线供电时支持输出1 路12V 200mA电源用于	台	126		1250.00	157500. 00					
合 计						302100. 00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 5 页 共 45 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	探测器供电; 外观尺寸: 200mm×140mm×23.5mm (长*宽*高); 电源: 网线供电或DC12V; 功耗: ≤6W。										
12	铅酸蓄电池 12V/120AH带防漏液托盘装置	组件	128		1100.00	140800.00					
13	网络存储阵列IP-SAN (含硬盘) 机架式, 3U 16盘位, 服务器架构, 64位多核处理器, 16GB缓存 (可扩展至32GB), 高效冗余电源, 3个千兆网口, 1个千兆管理口, 300TB企业级存储容量支持视音频直存, 590Mbps接入带宽, VRAID 2.0 网络协议: RTSP/ONVIF/PSIA/SIP、GB/T28181	台	1		144600.00	144600.00					
14	服务器 4210R×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID_10)/RAID_2 G/1GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU: 1颗intel至强系列处理器, 核数≥10核, 主频≥2.4GHz 内存: 64G DDR4, 16根内存插槽, 最大支持扩展至2TB内存 硬盘: 4块600G 10K 2.5寸 SAS硬盘 阵列卡: SAS HBA卡, 支持RAID 0/1/10 PCIE扩展: 最大可支持6个PCIE扩展插槽 网口: 2个千兆电口	台(套)	5		27640.00	138200.00					
合 计						423600.00					

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 6 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	其他接口：1个RJ45管理接口，后置2个USB 3.0接口，前置2个USB 2.0接口，1个VGA接口 电源：标配550W（1+1）高效铂金CRPS冗余电源 机箱规格：87.8mm(高) x 448mm(宽) x 729.8mm(深) 设备重量：约26KG（含导轨）										
15	UPS主机 工频三进三出在线式主机，带隔离变压器，可选并机，容量30KVA 具备防潮功能	台	2		69000.00	138000.00					
16	24口POE交换机 24个千兆POE电口，4个千兆SFP光口；交换容量336Gbps/3.36Tbps，包转发率96Mpps/126Mpps，支持全端口线速转发；支持IEEE 802.3af/at供电标准，单端口最大输出PoE功率30W，整机最大输出PoE功率370W；支持网管统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；支持快速开局，网络质量分析、智能告警等智能管理	台	22		5834.00	128348.00					
17	流量计	台	19		6143.00	116717.00					
18	音频会议终端 96KHz采样频率，32-bit DSP处理器，24-bit A/D及D/A转换	台	6		18500.00	111000.00					
19	车位引导屏 【室内双向引导屏】 功耗：最大60W，平均	套	37		2860.00	105820.00					
合 计						599885.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 7 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	40W 屏体尺寸（含边框）： 1132×322×65 显示屏边框：黑色铝合金边框 字符显示：支持数字箭头，可变 显示颜色：红色箭头、绿色数字 通讯方式：RS485/RJ45 显示数字：可显示2个箭头和6个数字 使用环境：温度-20℃~50℃、湿度<95% 功能描述：双向，带灯箱，吊装										
20	UPS主机 工频三进三出在线式主机，带隔离变压器，可选并机，容量60KVA 具备防潮功能	台	1		91000.00	91000.00					
21	室内半球型网络摄像机 400万 1/3" CMOS ICR星光级半球型网络摄像机 最低照度：彩色：0.005 Lux @ (F1.2, AGC ON)，0 Lux with IR 宽动态：120 dB 调节角度：水平：0°~355°，垂直：0°~75° 焦距&视场角：4 mm，水平视场角：78°（2.8 mm，6 mm，8 mm可选） 红外距离：最远可达30 m 最大图像尺寸：2560×1440 视频压缩标准：主码流：H.265/H.264 网络存储：支持Micro SD(即TF卡)/Micro	台	201		495.00	99495.00					
合 计						190495.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 8 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估 (元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	SDHC/Micro SDXC卡 (最大256 GB), 支持NAS (NFS, SMB/CIFS均支持) 音频: 1路输入 (Line in); 1路输出 (Line out); 1个内置麦克风 报警: 1路输入, 1路输出 (三极管: 超过30 mA建议加继电器) 复位: 支持 网络: 1个RJ45 10 M/100 M自适应以太网口 电源输出: DC12 V, 100 mA电源输出, 建议用于拾音器供电 包装尺寸: 150 × 150 × 141 mm 启动和工作温湿度: -30 °C~60 °C, 湿度小于95% (无凝结) 供电方式: DC: 12 V ± 25%; PoE: 802.3 af 电流及功耗: DC: 12 V, 0.4 A, 最大功耗: 5 W; PoE: 802.3af, 36 V~57 V, 0.20 A~0.15 A, 最大功耗: 6.5 W 电源接口类型: Ø5.5 mm圆口 产品尺寸: Ø121 × 92 mm 设备重量: 440 g 带包装重量: 640 g 防护: IP66, IK10										
22	网络型播放控制器	台	45		2200.00	99000.00					
23	四门门禁控制器 处理器: 32位处理器 管控门数: 4门 通讯方式: 上行TCP/IP、RS485 读卡器接口: RS485和	套	2		3553.00	7106.00					
合 计						106106.00					

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 9 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	Wiegand双通讯接口 存储容量：10万张卡 和30万记录存储 工作电压：自带机箱 和供电电源（AC220V 输入），工作电压DC 12V，功耗≤4W（不带 负载） 机箱尺寸：345mm（高） x370mm（宽）x90mm （厚） 支持蓄电池（3037006 55 0T7-12蓄电池）接 入，设备本身不含蓄 电池；										
24	四门门禁控制器 处理 器：32位处理器 管控门数：4门 通讯方式：上行TCP/ IP、RS485 读卡器接口：RS485和 Wiegand双通讯接口 存储容量：10万张卡 和30万记录存储 工作电压：自带机箱 和供电电源（AC220V 输入），工作电压DC 12V，功耗≤4W（不带 负载） 机箱尺寸：345mm（高） x370mm（宽）x90mm （厚） 支持蓄电池（3037006 55 0T7-12蓄电池）接 入，设备本身不含蓄 电池；	套	23		3553.00	81719.00					
25	智能数字会议系统主机 会议控制主机最多 可连接128台会议单元 ，通过会议扩展主机 ，一套会议系统最多 可接入4096台会议单 元	台	6		14300.00	85800.00					
26	网络化广播主机 17.3 寸大幅彩屏，触摸屏 和鼠标两种操控方	台	3		29000.00	87000.00					
合 计						254519.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 10 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计						254519.00					
	式； 自带服务器操控软件； 一键触发全区告警和手动告警功能； 内置10W定阻输出功放与辅助音源输出，可输出内容包括监听、节目播放，可灵活使用。 分区监听功能，对分区终端的播放状态和音量大小均可实时监控操作； 具有录音功能，用户可以自己制作节目源，可以通过本机录制，也可从远程控制电脑上复制； 具有4个独立的音频输入通道，2个辅助混合音频输入通道，可对网络终端实时播放外置节目源（收音、DVD、无线话筒等），无需调音台或者前置放大器等设备接入音源； 外置输入音源动态范围大于26DB，可通过硬件、软件调节输入音量。 具有业务、紧急外接话筒输入，分别具有5mV与3mV两个不同电平灵敏度的接口，可外扩无线话筒。 具有手持式紧急话筒，并具有业务、紧急告警自动切换功能，当紧急告警时，话筒具有智能电平EMC										
合 计						254519.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 11 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计						254519.00					
	优先级。 内置CD播放器，自创的CD播放器控制界面； 可利用网络音频采集终端来扩展音频输入通道，可无限扩展外接输入节目源； 可定时编程播放节目，系统按预先编制的程序运行，可无人值守。可以每天手动或定时播放各种音源类型的作息铃声。不同分区可单独定时还可在同一时刻播放不同的节目和不同的分区音量。 终端播放节目：可以由主机逐一给各分区分配播放音源，也可由终端独自点播主机上的节目音源。 强插寻呼；对讲功能； 分组功能； 备有消防中心接口，告警自动强插，同时支持短路告警（警报卡）和网络信号告警。 终端断线后自动恢复断线前的播放节目。 支持终端定时点备份功能，定时点的内容能自动备份到网络播放终端上。 内置4通道智能输出电源，具有程控、手动控制功能。 具有多级音源优先管理功能，默认为7级优先等级。										
合 计						254519.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 12 页 共 45 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估 (元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	用网络自主研发的网络传输协议，中、英文多种语言切换功能，支持跨网段传输，并设定网络传输格式； 网卡：双网卡备份设计； 采用钥匙开关，确保系统更安全和稳定； 强大的广播矩阵，内置大容量节目源空间，可根据用户需要定制节目源；										
27	防火墙 性能参数：网络层吞吐量：3G，应用层吞吐量：600M，防病毒吞吐量：250M，IPS吞吐量：150M，全威胁吞吐量：130M，并发连接数：80万，HTTP新建连接数：1.8万，SSL VPN推荐用户数（单独购买）：不支持，SSL VPN最大用户数（单独购买）：不支持，SSL VPN最大理论加密流量（单独购买）：不支持，IPSec最大隧道数：1000，IPSec VPN吞吐量：60M，IPSec VPN最大接入数：1000，IPSec VPN加密速度：100M。 硬件参数：规格：1U，内存大小：2G，硬盘容量：64G minisata SSD，电源：单电源，接口：6千兆电口。 功能描述：下一代防火墙以保障用户核心资产为目标，提供L2-L7层各类威胁的检	台	2		32300.00	64600.00					
合 计						64600.00					

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 13 页 共 45 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	测和防护，是一款能够有效应对传统网络攻击和未知威胁攻击的网络安全产品。										
28	LCD拼接屏（带标准支架，底座） LCD液晶显示单元 尺寸：46英寸； 分辨率：1920 × 1080@60 Hz（向下兼容）； 视角：178°（水平）/178°（垂直）； 响应时间：8 ms（G to G）； 对比度：1200:1； 亮度：500cd/m²； 物理拼缝：3.5mm； 输入接口：HDMI × 1，DVI × 1，VGA × 1，DP × 1，USB × 1 输出接口：HDMI × 1 控制接口：RS232 IN × 1，RS232 OUT × 1 可定制接口：3G SDI（输入×1、输出×1）、DP、HdbaseT、TVI（输入×1、输出×1）、网络源； 功耗：≤ 210 W； 电源要求：100~240 VAC，50/60 Hz； 寿命：≥60000 小时； 工作温度和湿度：0℃~40℃，10%~80% RH（无冷凝水）； 外形尺寸：1213.5（W）mm × 684.3（H）mm × 71.74（D）mm 边框宽度：2.3mm（左/上），1.2mm（右/下）；	台	10.608		5650.00	59935.20					
29	八门门禁控制器 处理器：32位处理器	套	10		5829.00	58290.00					
合 计						118225.20					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 14 页 共 45 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估 (元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	管控门数：8门 通讯方式：上行TCP/IP、RS485 读卡器接口：RS485和Wiegand双通讯接口 存储容量：10万张卡和30万记录存储 工作电压：自带机箱和供电电源（AC220V输入），工作电压DC12V，功耗≤4W（不带负载） 机箱尺寸：345mm（高）x370mm（宽）x90mm（厚） 支持蓄电池（303700655 0T7-12蓄电池）接入，设备本身不含蓄电池；										
30	读卡器 可识别卡：Mifare卡号、Mifare卡内容、CPU卡号 通讯方式：RS485+Wiegand 安装方式：打螺钉、壁挂安装、无需暗盒	套	141		530.00	74730.00					
31	48口POE交换机 48个千兆POE电口，4个千兆SFP光口；交换容量336Gbps/3.36Tbps，包转发率96Mpps/126Mpps，支持全端口线速转发；支持IEEE 802.3af/at供电标准，单端口最大输出PoE功率30W，整机最大输出PoE功率370W；支持网管统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；支持快速开局，网络质量分析、智能告警等智能管理	台	7		9751.00	68257.00					
32	系统管理工作站 1) CPU:酷睿 i5-7500或以上	台(套)	5		8700.00	43500.00					
合 计						186487.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 15 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	2) 内存：不小于4G，DDR3 3) 硬盘：不小于1TB； 4) DVD-ROM：不小于8倍速 5) 通信接口：USB, RS 232, RJ45等 6) 液晶显示器：16:9，不小于21寸，分辨率1920x1080没颜色不小于1670万色 7) 输入：104键标准键盘及光电鼠标器 8) 操作系统：WIN7以上										
33	数字中继台 1、频率范围：400-470MHz，136-174MHz； 2、模拟/数字自动切换，支持IP互联；数字常规系统、模拟常规系统； 3、100%连续工作； 4、信道容量：1024； 5、信道间隔：12.5 KHz/20KHz/25KHz； 6、工作电压：DC13.6 V、AC100-240V； 7、频率稳定度：±0.5ppm； 8、电线阻抗：50欧； 9、工作循环：100%； 10、外型尺寸：44×483×366mm； 11、重量：5.8KG； 12、灵敏度：0.18uV/BER5%； 13、邻道选择：65dB@12.5KHz/70dB@20/25 KHz； 14、互调：70dB@12.5/20/25KHz；	台	2		23000.00	46000.00					
合 计						46000.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 16 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	15、杂散抑制：80dB@12.5/20/25KHz； 16、交流声与噪声：40dB@12.5KHz, 45dB@25KHz； 17、额定音频失真：≤3%； 18、音频响应：+1~-3dB； 19、传导发射杂散：<-57dBm； 20、输出功率：5-50W可调； 21、FM调制方式：11KOF3E@12.5KHz, 16KOF3E@12.5KHz； 22、4FSK数字调制方式：12.5KHz仅数据：7K60FXD, 23.5KHz数据语音：7K60FXW； 24、传导/辐射发射：-36dBm<1GHz/-30dBm<1GHz； 25、调制限制：±2.5KHz@12.5KHz, ±4.0KHz@20KHz, ±5KHz@25KHz； 26、工作温度：-30℃~+60℃；										
34	对讲机 1、频率范围：400-470MHz 2、区域容量：3 3、信道数：32 4、信道间隔(KHz)：25 /12.5 KHz 5、标配电池：1500mAh锂电池 6、频率稳定度：±0.5 ppm 7、灵敏度：0.22 μV/BER 5% 8、杂散响应抑制：70dB @ 12.5/25KHz 9、邻道选择性：60dB @ 12.5KHz /70dB @	套	20		2250.00	45000.00					
合 计						45000.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 17 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	25KHz 10、额定音频失真： ≤3% 11、传导发射杂散：< -57dBm 12、输出功率：5W 13、数字协议：ETSI- TS102 361-1, -2, -3 14、数字声码器类型 ： AMBE+2™ 15、防尘防水：IP54 标准 16、美国军用标准： MIL-STD-810 C/D/E/F /G 标准； 17、内置巡更模块；										
35	桌面式发言代表单元 纯发言会议单元	台	20		2350.00	47000.00					
36	空调（室内机） 5匹	台	3		13200.00	39600.00					
37	42U机柜 42U高、550 ×600×2045mm（非标 定制）	个	17		2300.00	39100.00					
38	系统管理软件 1) 用 户管理 a. 提供用户及用户组 的添加、删除以及用 户信息的修改 b. 支持超级管理员、 用户管理员和操作员 三种用户，可为不同 的用户分配不同的管 理权限。 2) 认证管理 a. 实现用户登录信息 的认证、登录用户的 授权 b. 支持采用用户名、 密码认证方式或者USB Key认证方式或者用 户名、密码+USB Key 认证方式。 3) 权限管理 a. 采用用户分级管理	套	2		20000.00	40000.00					
合 计						165700.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 18 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	机制实现用户权限的 授予和取消 b. 可针对不同用户分 配不同的系统操作和 设备管理权限设备管 理。 c. 提供设备的添加、 删除以及设备信息的 修改 d. 可根据设备的名称 、类型等参数进行设 备搜索。 e. 支持设备权限的设 置和修改 f. 支持设备软件的远 程升级功能。 4) 数据、日志管理 a. 本次系统应具备前 端自定义功能，可对 前端进行保存，日志 文件支持导出 5) 电子地图功能 a. 支持MAPINFO格式 的矢量图或JPEG格式 的静态地图两种方式 的电子地图。 b. 报警时，能够在地图 相关位置显示报警 ，并且能够通过点击 报警图标调看现场图 像并进行PTZ控制 c. 支持电子地图上传 。 d. 可实现电子地图的 全局或局部放大、缩 小。 6) 报警联动功能 a. 支持 前端编码设 备的开关量输入报警 联动：支持移动侦测 报警联动； b. 通过二次开发接口 ，可实现报警主机及 其他报警设备报警联 动。										
39	车牌识别一体机 1) 集成抓拍机、补光	套	3		11858.0 0	35574.0 0					
合 计						35574.0 0					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 19 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	灯、LED屏、立柱于一体。 2) 200W像素CMOS抓拍机，支持车牌、车型、车标、车身颜色识别。 3) 内置3颗LED补光灯。 4) 双行四字高亮度双基色LED显示屏，可显示欢迎信息、过车信息、收费信息等内容。										
40	车牌识别服务器（停车场出入口管理服务器、反向寻车系统服务器） E3, 32G, DDR3, 1T, SATA 2U	台(套)	3		11500.00	34500.00					
41	室内全向天线 频率范围（MHz） 400~480 增益（dBi） 2.5±0.5 水平面波瓣宽度（°） 全向 极化方式 垂直 驻波比 ≤1.5 最大承载功率（W） 50 阻抗（Ω） 50 接口类型 N型	套	114		325.00	37050.00					
42	出入口控制机 高度集成：快速道闸、智能抓拍机、补光灯、LED屏/LCD屏、防砸雷达、求助按钮、语音播报、语音对讲于一体 快速通行：集成行星齿轮道闸，传动效率高，性能稳定，快速抬杆慢速落杆，实现快速通行 高清晰：400万像素高清摄像机，最大分辨率可达2688*1520，帧	套	3		11858.00	35574.00					
合 计						107124.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 20 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计						107124.00					
	率高达25fps； 低照度效果：1/3"逐行扫描CMOS，成像效果好，0.022Lux低照度监控效果，夜间看的更清； 显示屏：LCD：21.5英寸LCD屏，可支持无牌车扫码进出、支持二维码显示、支持图片视频广告播放 补光灯：内置9颗高亮LED灯，智能补光技术，支持时控和光控 调试方便：采用3.1-6mm电动变焦镜头，支持软件自动调焦，调试更加方便，场景适应性更广； 车牌识别种类：支持识别的号牌类型包括大（小）型汽车、使领馆汽车、警用汽车、教练汽车、新能源汽车、军车等；2019式武警车牌等国标车牌； 车辆结构化：支持车型识别，车标识别，车身颜色识别，子品牌检测 黑白名单控制：支持黑、白名单的导入及对比，可直接联动道闸开闸，支持脱机运行； 多种触发模式：支持视频触发、线圈触发、雷达触发等多种触发模式；捕获率高，纯视频识别，纯视频抓拍时可捕获无										
合 计						107124.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 21 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	车牌，捕获率99.9%以上 防跟车模式：支持视频防跟车、雷达/线圈防跟车两种模式，对于连续过车的场景，可实现跟车不落杆，有效解决拥堵问题； 防护等级：机箱表面采用抗紫外线静电喷塑工艺，不起皮，不褪色，防尘防水等级符合室外设备IP54级别要求； 易安装维护：一体化结构设计，布线简单，调试方便。一站式安装维护，缩短施工周期达1/3以上 防跟车模式：支持视频防跟车、雷达/线圈防跟车两种模式，对于连续过车的场景，可实现跟车不落杆，有效解决拥堵问题；										
43	4路解码器 1) 支持4路HDMI输出； 2) 支持80个解码通道； 3) 支持10路1200W@20fps，或20路800W@30fps，或30路500W@30fps 或50路300W@30fps，或80路1080P@30fps及以下分辨率同时解码； 4) 支持1/2/4/6/8/9/12/16画面分隔； 5) 支持4路音频输出，4路报警输入，4路报警输出； 6) 支持2个RJ45 10M/100M/1000Mbps自适应管理网口，2个	台	5		7400.00	37000.00					
合 计						37000.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 22 页 共 45 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	RJ45 10M/100M/1000Mbps自适应以太网接口，16个RJ45 10M/100M自适应以太网接口。 7) 电源：AC220V, ≤108W;										
44	防火墙 性能参数：网络层吞吐量：3G，应用层吞吐量：600M，防病毒吞吐量：250M，IPS吞吐量：150M，全威胁吞吐量：130M，并发连接数：80万，HTTP新建连接数：1.8万，SSL VPN推荐用户数（单独购买）：不支持，SSL VPN最大用户数（单独购买）：不支持，SSL VPN最大理论加密流量（单独购买）：不支持，IPSec最大隧道数：1000，IPSec VPN吞吐量：60M，IPSec VPN最大接入数：1000，IPSec VPN加密速度：100M。 硬件参数：规格：1U，内存大小：2G，硬盘容量：64G minisata SSD，电源：单电源，接口：6千兆电口。 功能描述：下一代防火墙以保障用户核心资产为目标，提供L2-L7层各类威胁的检测和防护，是一款能够有效应对传统网络攻击和未知威胁攻击的网络安全产品	台	1		32300.00	32300.00					
45	IP广播系统服务器 4210R×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID_10)/RAID_2G/	台(套)	1		26260.00	26260.00					
合 计						58560.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 23 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计						58560.00					
	1GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU：1颗intel至强系列处理器，核数≥10核，主频≥2.4GHz 内存：64G DDR4，16根内存插槽，最大支持扩展至2TB内存 硬盘：4块600G 10K 2.5寸 SAS硬盘 阵列卡：SAS_HBA卡，支持RAID 0/1/10 PCIE扩展：最大可支持6个PCIE扩展插槽 网口：2个千兆电口 其他接口：1个RJ45管理接口，后置2个USB 3.0接口，前置2个USB 2.0接口，1个VGA接口 电源：标配550W（1+1）高效铂金CRPS冗余电源 机箱规格：87.8mm(高)x 448mm(宽)x729.8mm(深) 设备重量：约26KG（含导轨） 4210R×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID_10)/RAID_2G/1GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU：1颗intel至强系列处理器，核数≥10核，主频≥2.4GHz 内存：64G DDR4，16										
合 计						58560.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 24 页 共 45 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	根内存插槽，最大支持扩展至2TB内存 硬盘：4块600G 10K 2.5寸 SAS硬盘 阵列卡：SAS HBA卡，支持RAID 0/1/10 PCIE扩展：最大可支持6个PCIE扩展插槽 网口：2个千兆电口 其他接口：1个RJ45管理接口，后置2个USB 3.0接口，前置2个USB 2.0接口，1个VGA接口 电源：标配550W（1+1）高效铂金CRPS冗余电源 机箱规格：87.8mm(高)x 448mm(宽)x729.8mm(深) 设备重量：约26KG（含导轨）										
46	48口光电交换机 48个千兆口，支持48个10/100/1000BASE-T电口，4个1G/10G BASE-X SFP+端口，支持AC；支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；支持快速开局，网络质量分析、智能告警等智能管理	台	5		5384.00	26920.00					
47	系统管理工作站 1) CPU:酷睿 i5-7500或以上 2) 内存: 不小于4G, DDR3 3) 硬盘: 不小于1TB, HDD 4) DVD-ROM: 不小于8倍速 5) 通信接口: USB, RS 232, RJ45等 6) 液晶显示器: 16:9	台(套)	3		8700.00	26100.00					
合 计						53020.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 25 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	，不小于21寸，分辨率1920x1080，颜色不小于1670万色 7) 输入：104键标准键盘及光电鼠标器 8) 操作系统：WIN7及以上										
48	智能照明控制面板 1) 总线场景面板、通信链路供电，功耗：DC24V 30mA。 2) 轻触面板，电容触摸按键	台	24		1023.56	24565.44					
49	道闸 包含：2个遥控器 类型：直杆 方向：全向 道闸杆上:3~4米 运行速度：0.9~1.8秒	套	3		7600.00	22800.00					
50	工作站软件 1) 应支持中央站的集中管理和监视功能。 2) 应优化配置系统软件、软件互联技术和标准通信协议、数据库及数据库集成管理软件、数据通信控制与管理软件。 3) 设计、构建系统的人机接口层、数据访问层、数据层的中央软件平台，实现系统的集成、数据交换功能，信息共享完成对整个系统的协调监控和综合管理。 4) 中央站软件应支持双机备份的工作方式 5) 中文界面，支持100个BACnet IP设备	套	1		22000.00	22000.00					
51	网络智能音频服务平台 实现1-60分割画面音频点击后实时监听，每个分割画面采取声波的方式显示，分割窗口内容可显示	台(套)	1		23500.00	23500.00					
合 计						92865.44					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 26 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	实时分贝参数，单击后选择参数设置可设置前端设备增益、报警分贝、录音方式和时间等参数。										
52	纯后级定压功放 100V, 70V, 150W定压输出和4Ωhms定阻输出（平衡，不接地）；	台	10		2500.00	25000.00					
53	程控交换机 500门程控交换机	台	1		23020.00	23020.00					
54	电源模块 1)输入电压范围：AC85~264V/DC120~370V 2)输入浪涌范围：冷启动30A/230V 3)电压调整范围：额定电压的10% 4) 35mm标准导轨式安装	台	24		1031.60	24758.40					
55	24口POE交换机 24个千兆口，支持24个10/100/1000BASE-T电口，4个1G/10G BASE-X SFP+端口，24个千兆POE电口，4个千兆SFP光口；交换容量336Gbps/3.36Tbps，包转发率96Mpps/126Mpps，支持全端口线速转发；支持IEEE 802.3af/at供电标准，单端口最大输出PoE功率30W，整机最大输出PoE功率370W；支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；支持快速开局，网络质量分析、智能告警等智能管理	台	4		5834.00	23336.00					
56	42U机柜 42U高、550*600*2045mm（非标定制）	个	9		2300.00	20700.00					
合 计						116814.40					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 27 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
57	多功能面板 包含：1 VGA插口、1HDMI插口 、2音频插口	个	9.09		2059.73	18722.9 5					
58	系统管理软件 1)具有 控制区域及操作管理 权限设定功能。 2)可根据需求按时间 、管理要求设定程序 ，对系统的模块进行 开关控制设定。 3)具有报警管理、日 程表、历史记录、密 码保护、中文菜单式 、图形化编程等软件 模块。 4)提供二次开发工具 ，支持平面图设计， 采用拖放方式编辑平 面图。 5)能在图形界面上真 实显示各照明回路上 灯的开关状态。 6)可通过列表及鼠标 点击方式显示系统的 工作状态。 7)具有自检功能，可 监视系统所有部件的 工作状态。 8)具有报警管理功能 ，可显示报警区域、 报警点的具体地址。 9)具有运行时间及历 史记录功能，并可根 据需要灵活设定。	套	1		12000.0 0	12000.0 0					
59	终端嵌入式播控软件 用于媒体的介绍以及 媒体查询设备，各种 触摸查询组件模块， 结合触摸屏使用并通 过触摸实现业务需求 交互。	套	1		3000.00	3000.00					
60	系统管理软件 1、自 动抄表功能：可设定 定时抄表，在无人管 理的状态下，自动进 行抄表；也可在有人	套	1		8000.00	8000.00					
合 计						41722.9 5					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 28 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计						41722.95					
	操作时，人工点击抄表。 2、查询功能：随时查询各用户任何一段时间内的所有数据，包括业主的用户编号、用户姓名、分区、楼层、数据时间、计费类型、所用空调量、累计量等。 3、实时检测：系统需带自动巡检功能，可以检测系统辖内各设备的工作状态，一旦出现故障或人为损坏，可自动报警、自动记录故障的类型、时间和次数便于物业部分核实。 4、核算功能：根据抄收的资料，自动计算出各用户的空调用量，所需费用等，并可将各种资料转换为其它软件的资料格式，与其它系统联网； 5、保密功能：管理系统软件按不同的优先级设有密码，可以防止无关人员乱操作，破坏系统或资料； 6、报表输出：随时按客户需求定制报表，打印出各用户的收费单据； 7、综合统计：可实现按类别、按片区、按单位等不同要求的综合统计； 8、数据交换：用户需										
合 计						41722.95					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 29 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计						41722.95					
	查询的数据可以以标准、通用的格式直接导出，可满足智能系统集成要求。 9、分时段计量：根据各功能区因为使用性质的区别，使用空调习惯的差异可预留分时段计费功能。 10、欠费停机：预付费功能，用户先交费后使用，欠费提前24小时提醒，欠费停机。 11、数据保存功能：在电脑内记录每一用户至少10年内的空调用量和缴费记录。在电脑内记录各用户当前的用量、上次抄收时的用量，实现关键资料的双备份。 12、成本分析：协助管理方进行成本分析、核算，制定具有可实施性的基本费和单价，并为其调整提供数据支持。 13、权限管理：对管理人员进行用户角色分配，并从功能权限和数据级限两个方面来分配管理，从而实现对不同区域的运行数据、设备进行指定操作。 14、实时报警：24小时不间断巡检设备，发现仪表故障立刻报警。 15、计划任务：无人职守时，系统可在指										
合 计						41722.95					

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 30 页 共 45 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计						41722.95					
	定的时间自动执行远程控制、远程抄表等任务。 16、能耗统计：系统应能提供多种数据统计方式，可按区域统计、可按能耗类型统计、可按设备类型统计。系统可提供日统计、周统计、月统计、年统计等多种时段数据的统计方式。 17、能耗分析：对能耗进行分类、分项、分用户统计分析，对暖通空调、照明、动力、用水、供暖能耗统计分析输出报表。系统提供多种分析算法，如同比、环比、排名等方式，可实现对区域能耗、具体能耗类型、设备类型能耗进行分析。分析时段可提供日分析、周分析、月分析、年分析以及任意指定时段内的数据分析。分析结果可以提供至少两种以上的文档格式的报表打印和保存，也可以提供曲线、棒图、饼图等图形方式的打印和保存。 18、帐套管理：软件单独为每个计费周期设定存储帐套，通过独立的账本文件来存储每个计费周期产生的计费数据、仪表运行状态数据、系统操作日志等信息，有效										
合 计						41722.95					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 31 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	防止数据丢失，避免重复备份，节省存储空间。结合定期结算功能，更好的保证计费数据的安全性和连贯性。 19、联网同步通信功能：可多个终端同时控制，并可提供OPC类型数据接口，其他智能化系统对接，实行数据共享。										
61	电池柜 可安装32节12V120AH电池，开放式结构	台	4		3500.00	14000.00					
62	车位引导灯箱 【三模组】 【停车入口信息屏】 工作电源：220VAC 下行通讯方式：RS485、RS232、RJ45 可带模块数：视灯箱通讯速率：57600波特率/网络通信 最大通讯距离：（串口1200米）/（网络120m，延长需使用辅助设备） 模组像素组成：1R1G双色 模块组尺寸：320×160（mm） 外形尺寸：700×2000×150（mm） 功能特性：双基色，三模组，立柜式安装	套	1		14200.00	14200.00					
63	客房群控系统服务器 E3, 32G, DDR3, 1T, SATA 2U	台(套)	1		11500.00	11500.00					
64	通讯协议模块	台	5		2500.00	12500.00					
65	麦克风混音器 至少8路输出	台	4		2881.05	11524.20					
66	射频中继组件 参数-（HS-GF400-B）频率	台	3		5800.00	17400.00					
合 计						81124.20					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 32 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	范围：350-480MHz上下行频率间隔：上下行间隔10MHz最大输出功率：10W最大输入功率（不损毁）：下行：20dBm上行：-30dBm增益：下行：48dB±3dB上行：45dB±3dB带内波动：下行：≤2dB上行：≤3dB电压驻波比：下行：≤1.5上行：≤1.5时延下行：≤1.5μs上行：≤1.5μs工作频带内≤-30dBm/30kHz工作频带外9KHz-1GHz:-36dBm/100kHz1GHz-12.75GHz:-30dBm/1MHz工作频带内上行：≤-40dBc/30kHz下行：≤-55dBc/30kHz工作频带外(偏离工作频带2.5MHz之外)9kHz-1GHz(含1GHz):-36dBm/30kHz1GHz-12.75GHz:-30dBm/30kHz每频段工作频带边缘±5MHz：≥70dBc工作频带边缘±10MHz：≥70dBc										
67	室外球型摄像机（带云台） 400万像素星光级7寸红外网络高清智能球机（带云台）； 视频压缩：H. 265/H. 264/MJPEG； 红外照射距离：150米 焦距：4.7-94mm，20倍光学 POE+；防护等级 IP66 配壁装支架	台	3		3650.00	10950.00					
68	系统管理软件 1) 基于WINDOWS操作系统，系统软件采用简体中	套	1		15000.00	15000.00					
合 计						25950.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 33 页 共 45 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	文，符合开放系统互连标准和协议。 2) 数据库应是一个多平台、开放式系统，并具有高度的可靠性和良好的可扩充性，具备完善的数据库管理功能和强大的检索功能。 3) 具备电子地图显示功能，各受控点的操作对象均以图表的形式表示在地图的相应位置。 4) 实时记录事件、操作、报警、故障等信息，并具有分类查询、打印、防篡改功能。 5) 具有与其他系统集成的开放接口。										
69	纯后级定压功放 100V, 70V, 300W定压输出和4Ω hms定阻输出（平衡，不接地）；	台	2		3300.00	6600.00					
70	纯后级定压功放 100V, 70V, 650W定压输出和4Ω hms定阻输出（平衡，不接地）；	台	1		6000.00	6000.00					
71	系统管理软件 访客管理提供访客预约、访客登记、人证比对、访客签离、访客权限管理、短信通知、来访记录查看等功能。针对不同的场景可自定义访客单内容、短信内容、访客信息字段等。默认包含2路访客终端授权。 一、提供访客预约管理应用 1、支持管理员在平台端进行访客预约操作；	套	2		10000.00	20000.00					
合 计						32600.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程 标段： 第 34 页 共 45 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计						32600.00					
	2、支持访客自助预约，通过扫描二维码或者通过被访人提供的手机H5网页链接进行预约操作； 3、支持访客邀约，被访人通过手机浏览器进入H5网页发起访客邀约，填写访客基本信息； 4、支持被访人访客预约审核，访客通过H5自助预约的信息，需要经过被访人审核，审核后短信通知访客审核结果； 5、支持访客黑名单识别，黑名单中的访客无法进行预约； 二、提供访客登记管理应用 1、支持人工访客机已预约登记，已预约访客通过二维码、身份证、验证码在人工访客机进行登记； 2、支持人工访客机未预约登记，未预约访客通过刷身份证或手动输入在人工访客机上进行未预约登记； 3、支持自助访客机已预约登记，已预约访客通过二维码、身份证、验证码在自助访客机进行登记； 4、支持自助访客机未预约登记，未预约的访客，由内部员工刷员工卡，授权访客进行自助登记； 5、支持访客登记时进										
合 计						32600.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 35 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计						32600.00					
	行人证比对； 6、支持访客黑名单识别，黑名单中的访客无法进行登记； 5、支持离线登记，访客客户端断网或者连接服务器失败时，启用离线登记模式进行本地登记，客户端在线后将登记数据回传到平台； 6、支持预约免登记，设置预约免登记后，已预约的访客，预约完成后自动完成登记，无需现场通过访客机再次登记，直接进入拜访； 三、提供访客权限管理应用 1、支持设置访客权限组，权限范围包括门禁、梯控、门口机、停车场、人脸布控； 2、支持设置默认访客权限组，访客登记时默认具有该权限组的权限； 3、支持登记时指定访客权限组，登记完成后访客具有指定权限组的权限； 3、支持权限变更，在人工访客机上对已登记访客进行权限范围和权限时长修改； 4、支持针对下发失败的权限重新下发； 四、提供访客签离管理应用 1、支持在访客机上人工签离；										
合 计						32600.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 36 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	2、支持设置门禁点位自助签离点，访客在门禁点完成自助签离； 3、支持自动签离，针对超期未签离的访客，系统在当天23:59分后自动完成签离； 4、支持签离后回收访客权限； 五、提供短信通知管理应用 1、支持预约、登记、签离流程的短信通知启用或关闭，且短信内容支持自定义； 2、短信通知模板包括邀约通知访客、预约待审核通知被访对象、审核失败通知访客、预约成功通知访客、取消预约通知访客、预约成功通知被访对象等； 六、提供访客记录查询应用 1、支持访客预约记录查询； 2、支持访客来访记录查询； 3、支持在来访记录中查看访客足迹，包括在门禁点、门口机、梯控设备、人脸抓拍机上产生的访客记录，足迹在地图上按时间顺序展示； 4、支持异常访客记录查看										
72	服务器 E3, 32G, DDR 3, 1T, SATA, 2U	台(套)	1		10200.00	10200.00					
73	系统管理软件 1) 基于WINDOWS操作系统，系统软件应采用简体中文。 2) 应具有实时记录事件、操作、故障等信	套	1		6000.00	6000.00					
合 计						16200.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 37 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	息，并具有统计、查询、打印、防篡改功能。 3) 应具有与其他系统集成的开放接口。 4) 软件主界面应设置手动开闸、手动落闸按钮或菜单。 5) 手动抬闸、手动出场等情况应生成报警。 6) 收费标准定义灵活，具有按次消费、按时间段收费、按车类型收费等设置，并可设置免费停车时间。										
74	专业功放 双声道立体声专业功率放大器；	台	4		2500.00	10000.00					
75	8口通讯管理机 1) 支持1个RJ45接口输入，8个RS485接口输出。	台	1		9200.00	9200.00					
76	入口LED显示屏 【三模组】 【停车入口信息屏】 工作电源：220VAC 下行通讯方式：RS485、RS232、RJ45 可带模块数：视灯箱 通讯速率：57600波特率/网络通信 最大通讯距离：（串口1200米）/（网络120m，延长需使用辅助设备） 模组像素组成：1R1G 双色 模块组尺寸：320×160（mm） 外形尺寸：700×2000×150（mm） 功能特性：双基色，三模组，立柜式安装	套	1		2900.00	2900.00					
77	42U机柜 42U高、800*950*2045mm	个	8		2500.00	20000.00					
合 计						42100.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 38 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
78	车位引导服务器 【诱导管理器】【内置4T硬盘】 处理器：高性能ARM A17数字媒体处理器 操作系统：嵌入式Linux操作系统 操作界面：WEB 网络视频输入：非前端识别相机：最多支持接入16路双镜头摄像机或32路单镜头摄像机 前端识别相机：最多支持接入24路双镜头摄像机或48路单镜头摄像机 报警输入：3路报警输入(1个开关量，2个电平量) 报警输出：3路报警输出(1个开关量，2个电平量) RS485接口：2个RS485接口 USB接口：1个USB2.0 网络接口：16个内部100M以太网接口，其中8个支持海康POE，4个外部10/100/1000M自适应以太网接口 光口：1个外接光口 数据存储：支持存储车位相机的抓拍图片及录像，最大支持6个硬盘 数据上传：支持数据上传到中心平台，支持视频流转发 电源：AC220V，标准市电 功率：<500瓦(含POE电源) 机械特性：尺寸：540mm（高）×410mm	台(套)	1		15500.00	15500.00					
合 计						15500.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 39 页 共 45 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	(宽)×130mm(深) 工作环境：工作温度-10℃~50℃、工作湿度10%~90% 功能特性：内置4T硬盘、支持POE供电										
79	远程抄表系统网关	个	1		10050.00	10050.00					
80	应用软件 1) WEB服务器功能：具有WEB服务功能，网络上被授权的客户机可通过浏览器监视查询设备的工作状态、维修记录、能耗分析等统计和报表数据。 2) 图形化操作功能：应以彩色图形显示建筑平面、设备分布图、监控系统图、图例应为设备实物的模拟图，在图例旁边实时显示系统或和设备的动态数据。通过图形、三维图像、动画、报表等多种方式，表示设备的启、停、手动/自动、故障等状态和温度、流量、湿度、压力等参数。 3) 报警管理功能：当设备发生故障时，能在显示器上弹出红色闪烁对话框，配以声响提示，显示出相应设备的图形界面，所有的应显示报警点的详细资料，包括位置、类别、处理方法、时间、日期等，同时显示维修和处理方法，并根据报警优先级和时间专页自	套	1		19800.00	19800.00					
合 计						29850.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 40 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	动记录备案，建立维修档案。 4) 能源管理功能:可调用能源管理系统相关数据，并以图表的形式显示。 5) 节能运行功能：应配有满足各种设备运行工况的控制模式，并提供节能运行控制算法，可以预设被控设备的运行参数，自动运行，自动纠正控制误差，以获得受控设备的最佳工作状态。 6) 历史数据记录、管理及生成报表功能。										
81	光纤分纤箱 410×300	台	4		1678.45	6713.80					
82	综合显示屏 50寸LCD 综合显示屏 输入接口：HDMI × 1，DVI × 1，VGA × 1，DP × 1，USB × 1 输出接口：HDMI × 1 控制接口：RS232 IN × 1，RS232 OUT × 1 可定制接口：3G SDI（输入×1、输出×1）、DP、HdbaseT、TVI（输入×1、输出×1）、网络源； 功耗：≤ 210 W； 电源要求：100~240 VAC，50/60 Hz； 寿命：≥60000 小时； 工作温度和湿度：0℃~40℃，10%~80% RH（无冷凝水）；	台	3		3659.00	10977.00					
83	会议室机柜 38U	个	6		2200.00	13200.00					
84	12口万兆服务器接入交换机 24个千兆SFP	台	2		5481.00	10962.0					
合 计						41852.80					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 41 页 共 45 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估 (元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	光口，4个千兆电口（复用），4个10G SFP+万兆光口；交换容量336Gbps/3.36Tbps，包转发率108Mpps/126Mpps，支持全端口线速转发；支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；支持快速开局，网络质量分析、智能告警等智能管理。					0					
85	客房控系统软件 1、可动态显示所有客房状态（有人/无人、客人/服务员、故障房/待修、请即清理/请勿打扰、服务请求、已出租/待租、已预定等）。 2、客房状态一旦发生变化软件会自动切换不同图标显示，特殊图标还具有闪烁动画声音等不同效果提示； 3、识别卡识别开门人身份，显示房间内有人无人、客人还是服务员； 4、实时显示房间温度，有温度异常报警功能（图标会闪烁显示）； 5、客房服务数据统计和分析； 6、能够实时记录客人请求服务及服务响应的时间，设备故障状况及故障排除时间等各种事件信息，并可设置查询条件浏览所关心的信息；	套	1		18000.00	18000.00					
合 计						18000.00					

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 42 页 共 45 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估 (元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	7、可远程控制房间空调风机，客人预定房间后或登记入住时，自动打开指定房间空调，使客人进入房间时，室内温度适宜； 8、所有楼层或指定楼层画面任意切换，且可动态显示； 9、前台、客服、工程等部门分别有各自的用户名和权限，并在权限范围内监控系统； 10、采用大型主流数据库SQL Server，安全可靠。										
86	24口万兆接入交换机 24个千兆SFP光口，4个千兆电口（复用），4个10G SFP+万兆光口；交换容量336Gbps/3.36Tbps，包转发率108Mpps/126Mpps，支持全端口线速转发；支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；支持快速开局，网络质量分析、智能告警等智能管理。	台	1		8421.00	8421.00					
87	收费工作站 通用台式微型计算机 CPU: intel I5-9500（6核，3.0GHz） 内存：8GB DDR4 2666MHz 硬盘：256G SSD+1TB HDD 显卡：独立显卡，2GB显存 光驱：无 兼容操作系统：WIN10 IoT版（已授权） 显示器：海康22英寸LCD 含键鼠套装	台(套)	1		6400.00	6400.00					
合 计						14821.00					

工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 43 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
88	24口光电交换机 24个 千兆口，支持24个10/ 100/1000BASE-T电口， 4个1G/10G BASE-X SFP+端口，支持AC；支 持网关统一管理、统一 查看状态、VLAN等 配置管理；支持快速 开局，网络质量分析 、智能告警等智能管 理	台	5		3037.00	15185.0 0					
89	48口POE交换机 48个 千兆口，支持48个10/ 100/1000BASE-T电口， 4个1G/10G BASE-X SFP+端口，支持AC；支 持网关统一管理、统一 查看状态、VLAN等 配置管理；支持快速 开局，网络质量分析 、智能告警等智能管 理	台	2		9751.00	19502.0 0					
90	电梯梯控控制器	台	9		1400.00	12600.0 0					
91	网络键盘 网络键盘， 网络/串口（232/485 ）接入方式，4维摇杆 控制的触摸式液晶屏 ，音频输入/输出口， 1个USB接口，1路1080 p	台	2		4900.00	9800.00					
92	双电源切换箱	台	2		6376.51	12753.0 2					
93	42U机柜 42U高、800 ×950×2045mm	个	6		2500.00	15000.0 0					
94	数据库软件 1) 采用 通用、高性能的数据 库管理软件进行系统 集成和数据存储。 2) 管理软件应具有完 善的操作管理功能， 按管理层次划分，对 不同层次的操作员可 设置不同的操作密码	套	1		8600.00	8600.00					
合 计						93440.0 2					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 44 页 共 45 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	和登陆口令、设备控制权限，只有经过授权的操作人员才能对相关的设定参数进行修改。 3) 允许用户在不中断系统运行的情况下建立和修改数据库。										
95	排队取号机 除具有取号机基本功能外还需：自带音频输出；网线输出至各个显示屏；	台	1		15500.00	15500.00					
96	巡更工作站 1) CPU: 酷睿 I5-7500或以上 2) 内存: 不小于4G, DDR3 3) 硬盘: 不小于1TB; 4) DVD-ROM: 不小于8倍速 5) 通信接口: USB, RS 232, RJ45等 6) 液晶显示器: 16:9, 不小于21寸, 分辨率1920x1080没颜色不小于1670万色 7) 输入: 104键标准键盘及光电鼠标器 8) 操作系统: WIN7以上	台(套)	1		8700.00	8700.00					
97	无线话筒一拖五 100组UHF频率通道可选用，一拖五真分集接收机，空旷接收距离可达150米，包含5支发射机。	台	4		3867.00	15468.00					
98	24口万兆服务器接入交换机 24个千兆SFP光口，4个千兆电口（复用），4个10G SFP+万兆光口；交换容量336Gbps/3.36Tbps，包转发率108Mpps/126Mpps，支	台	1		8421.00	8421.00					
合 计						48089.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 45 页 共 45 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	持全端口线速转发; 支持网关统一管理、 统一查看状态、VLAN 等配置管理;支持快 速开局,网络质量分 析、智能告警等智能 管理。										
99	系统工作站 1) CPU: 酷睿 I5-7500或以上 2) 内存: 不小于4G, DDR3 3) 硬盘: 不小于1TB, HDD 4) DVD-ROM: 不小于8 倍速 5) 通信接口: USB, RS 232, RJ45等 6) 液晶显示器: 16:9 , 不小于21寸, 分辨 率1920x1080, 颜色不 小于1670万色 7) 输入: 104键标准 键盘及光电鼠标器 8) 操作系统: WIN7及 以上	台(套)	1		8700.00	8700.00					
合 计						8700.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	物业设备网系统		3500.00			
	机房工程（辅助材料）【1批】	电池与电池之间连接线，电池至主机之间控制开关及开关箱，3米之内距离主机至电池连接线，承重支架、安装配件等	3500.00			
	酒店式公寓设备网系统		3500.00			
	机房工程（辅助材料）【1批】	电池与电池之间连接线，电池至主机之间控制开关及开关箱，3米之内距离主机至电池连接线，承重支架、安装配件等	3500.00			
	配套用房设备网系统		15500.00			
	会议室系统（配件）【2批】	包含：莲花（RCA）-6.35话筒插头、卡侬头（母）-卡侬头（公）、视频线，音频线，400芯音响线，电源线（强电）等	4000.00			
	多媒体系统（配件）【4批】	包含：莲花（RCA）-6.35话筒插头、卡侬头（母）-卡侬头（公）、视频线，音频线，400芯音响线，电源线（强电）等	8000.00			
	机房工程（辅助材料）【1批】	电池与电池之间连接线，电池至主机之间控制开关及开关箱，3米之内距离主机至电池连接线，承重支架、安装配件等	3500.00			
合 计			22500.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 1 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
1	防火墙 性能参数：网络层吞吐量：3G，应用层吞吐量：600M，防病毒吞吐量：250M，IPS吞吐量：150M，全威胁吞吐量：130M，并发连接数：80万，HTTP新建连接数：1.8万，SSL VPN推荐用户数（单独购买）：不支持，SSL VPN最大用户数（单独购买）：不支持，SSL VPN最大理论加密流量（单独购买）：不支持，IPSec最大隧道数：1000，IPSec VPN吞吐量：60M，IPSec VPN最大接入数：1000，IPSec VPN加密速度：100M。 硬件参数：规格：1U，内存大小：2G，硬盘容量：64G minisata SSD，电源：单电源，接口：6千兆电口。 功能描述：下一代防火墙以保障用户核心资产为目标，提供L2-L7层各类威胁的检测和防护，是一款能够有效应对传统网络攻击和未知威胁攻击的网络安全产品	台	1		32300.00	32300		
2	安全隔离网闸 整机最大功率：100W；电源输入范围：100~240V 50~60HZ；存储温度：-20℃~70℃；工作温度：-5℃~45℃；	台	3		60230.00	60230		
3	防火墙 性能参数：网络层吞吐量：3G，应用层吞吐量：600M，防病毒吞吐量：250M，IPS吞吐量：150M，全威胁吞吐量：130M，并发连接数：80万，HTTP新建连接数：1.8万，SSL VPN推荐用户数（单独购买）：不支持，SSL VPN最大用户数（单独购买）：不支持，SSL VPN最大理论加密流量	台	2		32300.00	32300		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 2 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	(单独购买)：不支持，IPSec最大隧道数：1000，IPSec VPN吞吐量：60M，IPSec VPN最大接入数：1000，IPSec VPN加密速度：100M。 硬件参数：规格：1U，内存大小：2G，硬盘容量：64G minisata SSD，电源：单电源，接口：6千兆电口。 功能描述：下一代防火墙以保障用户核心资产为目标，提供L2-L7层各类威胁的检测和防护，是一款能够有效应对传统网络攻击和未知威胁攻击的网络安全产品。							
4	三十二路消防联动模块 本模块为网络化公共广播系统与消防中心之间的接口。当接收到由消防中心发来之警报信号时，会自动激活DSPPA网络化公共广播系统相应工作区进入强行插入紧急广播状态。 每台机有32个消防触发通道，通过主机设置，每个通道的告警分区可任意组合。每个告警通道均含寻路故障检测功能，自动排查系统线路故障。 同一系统可以有多个机连接于网络，可任意扩展控制区域。	个	2		3550.00	3550		
5	三十二路消防联动模块 本模块为网络化公共广播系统与消防中心之间的接口。当接收到由消防中心发来之警报信号时，会自动激活DSPPA网络化公共广播系统相应工作区进入强行插入紧急广播状态。 每台机有32个消防触发通道，通过主机设置，每个通	个	1		3550.00	3550		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 3 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
	道的告警分区可任意组合。每个告警通道均含寻路故障检测功能，自动排查系统线路故障。同一系统可以有多个机连接于网络，可任意扩展控制区域。							
6	智能照明开关模块 4路	个	12		400.00	400		
7	智能照明调光模块 4路	个	12		400.00	400		
8	智能照明开关模块 8路	个	28		650.00	650		
9	智能照明调光模块 8路	个	28		650.00	650		
10	智能照明开关模块 12路	个	12		950.00	950		
11	智能照明调光模块 12路	个	12		950.00	950		
12	流量计	台	19		6143.00	6143		
13	解码适配器	台	9		130.00	130		
14	电门铃按钮	个	90		25.86	25.86		
15	电锁按键 结构：塑料面板；性能：最大耐电流1.25A，电压250V；输出：常开；类型：适合埋入式电器盒使用；尺寸：86*86mm，安装后露出13mm重量：0.07kg；	台	143		45.00	45		
16	三类语音模块	个	683.77		23.00	23		
17	电视模块	个	254.52		9.31	9.31		
18	灯光窗帘集控面板	套	135		10.35	10.35		
19	紧急求助面板	套	90		6.00	6		
20	请勿打扰/立即清理灯	个	91.8		48.83	48.83		
21	电源二级防雷器 最大通流容量：40KA(8/20 μs)，限制电压 (V)：1800V，漏电流：<10 μA，启动电压：680V	台	3		260.00	260		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 4 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
	电源第二级防雷，安装于计算机机房单相电源配电箱处，40KA保护。							
22	电源三级防雷器 D级电源防雷插座 最大通流容量：19KA(8/20μs)，限制电压(V)：1000V，适用电源：220V，最大工作电压：300V，额定功率：2000W。 电源第三级防雷，安装于计算机重要设备前，如服务器、集线器、交换机等电源插座处，19KA保护。	台	11		230.00	230		
23	铜带 30mm×3mm	m	61.1022		217.09	217.09		
24	接地线 BV-16mm ²	m	57.0655		10.50	10.5		
25	低烟无卤阻燃电线 WDZB-BYJ-2.5	m	244.0284		2.60	2.6		
26	六类非屏蔽网线 UTP-CAT.6	m	70252.2837		3.24	3.24		
27	三类大对数电缆 25对CAT.3-SR	m	287.6022		15.00	15		
28	三类大对数电缆 50对CAT.3-SR	m	3020.6055		23.00	23		
29	信号通讯线 ZR-RVVP-2×1.5mm ²	m	221.4335		12.38	12.38		
30	信号通讯线 ZR-RYS-2×1.5mm ²	m	3228.9937		10.25	10.25		
31	系统通讯线缆 RYY-2×1.0mm ²	m	8334.0295		9.07	9.07		
32	系统通讯线缆 RYYP-2×1.0mm ²	m	4215.6655		9.07	9.07		
33	系统通讯线缆 RVVP-2×1.5mm ²	m	1547.8517		12.38	12.38		
34	系统通讯线缆 RVVP-4×1.5mm ²	m	3029.9605		40.91	40.91		
35	系统控制线缆 ZR-RYSP-2×1.5mm ²	m	1290.5212		12.38	12.38		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 5 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
36	系统控制线缆 ZR-RYYP-2 ×1.5mm ²	m	288.6268		12.38	12.38		
37	系统控制线缆 ZR-RYS-2× 1.5mm ²	m	308.1607		12.38	12.38		
38	系统通讯线缆 RYYP-4×1. 0mm ²	m	17.9928		31.55	31.55		
39	系统通讯线缆 ZR-RYYP-4 ×1.5mm ²	m	479.318		40.91	40.91		
40	系统通讯线缆 ZR-RYYP-4 ×1.0mm ²	m	725.6909		31.55	31.55		
41	系统通讯线缆 RVVP-3×0. 5mm ²	m	42.4181		12.00	12		
42	系统通讯线缆 WDZB-RYJS- 2×1.0mm ²	m	33.3288		16.03	16.03		
43	系统控制线缆 ZR-RYSP-4 ×1.5mm ²	m	659.6262		22.72	22.72		
44	系统控制线缆 ZR-RYY-2× 1.5mm ²	m	1091.4404		12.38	12.38		
45	低烟无卤阻燃电缆 WDZB- YJY-5×6mm ²	m	6.8953		37.41	37.41		
46	低烟无卤阻燃电缆 WDZB- YJY-3×4mm ²	m	115.7601		13.13	13.13		
47	低烟无卤阻燃电缆 WDZB- YJY-3×6mm ²	m	15.3146		24.37	24.37		
48	室内单模光纤 6芯	m	4240.9632		6.10	6.1		
49	室内单模光纤 2芯	m	4440.1039		1.85	1.85		
50	室内单模光纤 24芯	m	140.8294		18.95	18.95		
51	室内单模光纤 36芯	m	451.4959		24.06	24.06		
52	室内单模光纤 48芯	m	326.9212		70.66	70.66		
53	千兆多模光模块 SFP 千兆 多模光模块，多模，850nm ，最大传输距离 550m，接 头类型：LC	套	45.45		460.00	460		
54	视频线 HDMI	m	1290.2531		15.00	15		
55	射频同轴电缆 HCAAYZ-50- 12	m	3698.3639		1.53	1.53		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 6 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
56	数据线 USB	m	309.2385		9.80	9.8		
57	音频线 AUDIO	m	308.3215		1.50	1.5		
58	数据传输线缆 VGA	m	309.9566		18.11	18.11		
59	通讯总线 RS485	m	18.3641		13.60	13.6		
60	金属线槽 100×100	m	1503.8657		22.77	22.77		
61	金属线槽 200×100	m	1027.1478		26.98	26.98		
62	金属线槽 200×150	m	1912.0354		32.83	32.83		
63	金属线槽 300×150	m	402.6877		53.50	53.5		
64	金属线槽 150×100	m	13.6752		25.42	25.42		
65	热镀锌电线管 JDG20	m	26097.3808		3.82	3.82		
66	热镀锌电线管 JDG25	m	5562.1555		6.03	6.03		
67	镀锌电线管 SC25	m	14.7846		6.03	6.03		
68	镀锌电线管 SC20	m	10.5616		3.82	3.82		
69	底盒 86	个	3929.04		1.58	1.58		
70	入纤入户布线箱	个	144		298.57	298.57		
71	光纤分纤箱 410×300	台	4		1678.45	1678.45		
72	室内全向天线 频率范围 (MHz) 400~480 增益 (dBi) 2.5±0.5 水平面波瓣宽度 (°) 全向 极化方式 垂直 驻波比 ≤1.5 最大承载功率 (W) 50 阻抗 (Ω) 50 接口类型 N型	套	114		325.00	325		
73	匙牌开关	个	91.8		161.60	161.6		
74	DDC控制器 含DDC模块、箱体 (800*600)、电源、变压器、快融保险丝、接线排子、继电器底座及单元、及内部接线等控制附件	台	17		13500.00	13500		
75	电梯网络摄像机 400万 半球型电瓶车检测专用摄像机	台	9		486.00	486		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 7 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
	智能侦测：采用深度学习硬件及算法，提供精准的电瓶车侦测 传感器类型：1/2.7" Progressive Scan CMOS 最低照度：彩色：0.005 Lux @ (F1.2, AGC ON) 宽动态：120 dB 调节角度：水平：-15°~15°，垂直：0°~75°，旋转：0°~360° 焦距&视场角：2.0 mm，水平视场角：122.6°，垂直视场角：71.7° 红外距离：最远可达10 m 视频压缩标准：H.265/H.264/MJPEG 最大图像尺寸：2560 × 1440 网络存储：支持Micro SD（即TF卡）/Micro SDHC/Micro SDXC卡（最大128 GB）断网本地存储及断网续传，NAS（NFS，SMB/CIFS均支持） 音频：1个内置麦克风，1路输入，1路输出 报警：1路输入和1路输出（报警输出最大支持DC12 V，30 mA） 启动及工作温湿度：-30℃~60℃，湿度小于95%（无凝结） 供电方式：DC：12 V ± 2.5%；PoE：802.3af 电流及功耗：DC：12 V，最大功耗：7 W；PoE：最大功耗：8.5 W 产品尺寸：Ø110 × 57.37 mm 设备重量：机身重量：390 g；带包装重量：570 g 电源接口类型：Ø5.5 mm圆							

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 8 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
	口 通讯接口：1个RJ45 10 M/ 100 M自适应以太网口 防水防尘：IP66 防暴：IK08包含专用无线网 桥及电源							
76	室内筒型网络摄像机 400万 像素红外阵列筒型网络摄像 机 PoE：5.5W MAX； 红外照射距离最远可达30米 ； 配壁装或吊装支架	台	50		505.00	505		
77	室外筒型网络摄像机 400万 1/3" CMOS 红外筒型网络 摄像机 支持Smart侦测：10项事件 检测，1项异常检测 最低照度：彩色：0.005 Lux @ (F1.2, AGC ON) , 0 Lux with IR 宽动态：120 dB 焦距&视场角： 2.8 mm，水平视场角：97° ，垂直视场角：52.3°，对 角视场角：114.3° 4 mm，水平视场角：78.8° ，垂直视场角：40.5°，对 角视场角：93.9° 6 mm，水平视场角：49.1° ，垂直视场角：26.3°，对 角视场角：57.2° 8 mm，水平视场角：37.5° ，垂直视场角：20.7°，对 角视场角：43.3° 12 mm，水平视场角：23.4 °，垂直视场角：13.3°， 对角视场角：26.8° 补光距离：最远可达50 m 防补光过曝：支持 红外波长范围：850 nm 补光灯类型：红外灯 最大图像尺寸：2560 ×	台	8		545.00	545		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 9 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
	1440 视频压缩标准：主码流：H. 265/H. 264 网络存储：支持NAS（NFS，SMB/CIFS均支持） 音频：1个内置麦克风 网络：1个RJ45 10 M/100 M自适应以太网口 启动和工作温湿度：-30℃~60℃，湿度小于95%（无凝结） 供电方式：DC：12 V ± 2 5%，支持防反接保护；PoE：802.3af，Class 3 电流及功耗：DC：12 V，0.50 A，最大功耗：6 W；PoE：802.3af，36 V~57 V，0.19 A~0.12 A，最大功耗：7.0 W 电源接口类型：Ø5.5 mm圆口 产品尺寸：186.6 × 92.7 × 87.6 mm 包装尺寸：235 × 120 × 125 mm 设备重量：480 g 带包装重量：670 g 防护：IP66							
78	室外球型摄像机（带云台） 400万像素星光级7寸红外网络高清智能球机（带云台）； 视频压缩：H. 265/H. 264/MJPEG； 红外照射距离：150米 焦距：4.7-94mm，20倍光学 POE+；防护等级 IP66 配壁装支架	台	3		3650.00	3650		
79	视频车位检测相机 【单、双位车位相机】 高清130万像素相机，相机适	台	86		2250.00	2250		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 10 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
	用于地下停车场等低照度场景； 支持3D降噪确保多种环境下画面干净细腻； 前置AI深度学习算法，支持单车位/双车位状态快速检测 支持车牌识别，车型、车标，子品牌识别 支持车辆跨车位压线检测 采用高亮节能型LED发光管，亮度高，功耗低； 最高分辨率可达1280*1024；在该分辨率下可输出实时图像； 采用ROI感兴趣编码； 双网口POE设计，可支持摄像机手拉手串联，无需另配电源线； 支持三码流； 内置iBeacon模块（可选），支持室内人员定位功能，可配合APP实现导航功能，提供移动端IOS SDK或安卓SDK； 摄像机 最低照度：彩色0.01 Lux @ (F2.0, AGC ON)；黑白0.009Lux @ (F2.0, AGC ON)； 快门：1秒至1/100,000秒 传感器类型：1/2.8” Progressive Scan CMOS 镜头：定焦镜头，默认4mm，支持垂直：0°~30°可调，							
80	室内半球型网络摄像机 400万 1/3” CMOS ICR星光级半球型网络摄像机 最低照度：彩色：0.005 Lux @ (F1.2, AGC ON))，0 Lux with IR 宽动态：120 dB 调节角度：水平：0°~355	台	201		495.00	495		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 11 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
	°，垂直：0°~75° 焦距&视场角：4 mm，水平 视场角：78°（2.8 mm，6 mm，8 mm可选） 红外距离：最远可达30 m 最大图像尺寸：2560 × 1 440 视频压缩标准：主码流：H. 265/H.264 网络存储：支持Micro SD（ 即TF卡）/Micro SDHC/ Micro SDXC卡（最大256 GB），支持NAS（NFS，SMB /CIFS均支持） 音频：1路输入（Line in ）；1路输出（Line out） ；1个内置麦克风 报警：1路输入，1路输出（ 三极管：超过30 mA建议加 继电器） 复位：支持 网络：1个RJ45 10 M/100 M自适应以太网口 电源输出：DC12 V，100 mA电源输出，建议用于拾音 器供电 包装尺寸：150 × 150 × 141 mm 启动和工作温湿度：-30℃ ~60℃，湿度小于95%（无 凝结） 供电方式：DC：12 V ± 2 5%；PoE：802.3af 电流及功耗：DC：12 V，0 .4 A，最大功耗：5 W； PoE：802.3af，36 V~57 V ，0.20 A~0.15 A，最大功 耗：6.5 W 电源接口类型：Ø5.5 mm圆 口 产品尺寸：Ø121 × 92 mm 设备重量：440 g 带包装重量：640 g							

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 12 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
	防护：IP66，IK10							
81	高清录制网络摄像机 400万 1/3" CMOS ICR星光级半 球型网络摄像机 最低照度：彩色：0.005 Lux @ (F1.2, AGC ON) , 0 Lux with IR 宽动态：120 dB 调节角度：水平：0°~355 °，垂直：0°~75° 焦距&视场角：4 mm，水平 视场角：78° (2.8 mm, 6 mm, 8 mm可选) 红外距离：最远可达30 m 最大图像尺寸：2560 × 1 440 视频压缩标准：主码流：H. 265/H.264 网络存储：支持Micro SD(即TF卡)/Micro SDHC/ Micro SDXC卡(最大256 GB)，支持NAS (NFS, SMB /CIFS均支持) 音频：1路输入 (Line in)；1路输出 (Line out) ；1个内置麦克风 报警：1路输入，1路输出 (三 极管：超过30 mA建议加 继电器) 复位：支持 网络：1个RJ45 10 M/100 M自适应以太网口 电源输出：DC12 V, 100 mA电源输出，建议用于拾音 器供电 包装尺寸：150 × 150 × 141 mm 启动和工作温湿度：-30 ℃ ~60 ℃，湿度小于95% (无 凝结) 供电方式：DC：12 V ± 2 5%；PoE：802.3af 电流及功耗：DC：12 V，	台	16		850.00	850		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 13 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
	0.4 A, 最大功耗: 5 W; PoE: 802.3af, 36 V~57 V , 0.20 A~0.15 A, 最大功耗: 6.5 W 电源接口类型: Ø5.5 mm圆口 产品尺寸: Ø121 × 92 mm 设备重量: 440 g 带包装重量: 640 g 防护: IP66, IK10							
82	车位引导屏 【室内双向引导屏】 功耗: 最大60W, 平均40W 屏体尺寸 (含边框): 1132 × 322 × 65 显示屏边框: 黑色铝合金边框 字符显示: 支持数字箭头, 可变 显示颜色: 红色箭头、绿色数字 通讯方式: RS485/RJ45 显示数字: 可显示2个箭头和6个数字 使用环境: 温度-20℃~50℃、湿度<95% 功能描述: 双向, 带灯箱, 吊装	套	37		2860.00	2860		
83	车位引导灯箱 【三模组】 【停车入口信息屏】 工作电源: 220VAC 下行通讯方式: RS485、RS232、RJ45 可带模块数: 视灯箱 通讯速率: 57600波特率/网络通信 最大通讯距离: (串口1200米) / (网络120m, 延长需使用辅助设备) 模组像素组成: 1R1G双色 模块组尺寸: 320 × 160 (mm) 外形尺寸: 700 × 2000 ×	套	1		14200.00	14200		

注: 1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容, 投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 14 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
	150 (mm) 功能特性：双基色，三模组，立柜式安装							
84	LCD拼接屏（带标准支架，底座） LCD液晶显示单元 尺寸：46英寸； 分辨率：1920 × 1080@60 Hz（向下兼容）； 视角：178°（水平）/ 178°（垂直）； 响应时间：8 ms（G to G）； 对比度：1200:1； 亮度：500cd/m²； 物理拼缝：3.5mm； 输入接口：HDMI × 1，DVI × 1，VGA × 1，DP × 1，USB × 1 输出接口：HDMI × 1 控制接口：RS232 IN × 1，RS232 OUT × 1 可定制接口：3G SDI（输入×1、输出×1）、DP、HDBaseT、TVI（输入×1、输出×1）、网络源； 功耗：≤ 210 W； 电源要求：100~240 VAC，50/60 Hz； 寿命：≥60000 小时； 工作温度和湿度：0℃~40℃，10%~80% RH（无冷凝水）； 外形尺寸：1213.5 (W) mm × 684.3 (H) mm × 71.74 (D) mm 边框宽度：2.3mm（左/上），1.2mm（右/下）；	台	10.608		5650.00	5650		
85	无线投屏器 含接收器、发射器、type-c供电电线、HDMI线	台	2		1199.00	1199		
86	排队取号机 除具有取号机基本功能外还需： 自带音频输出；	台	1		15500.00	15500		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 15 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	网线输出至各个显示屏；							
87	综合显示屏 50寸LCD综合显示屏 输入接口：HDMI × 1，DVI × 1，VGA × 1，DP × 1，USB × 1 输出接口：HDMI × 1 控制接口：RS232 IN × 1，RS232 OUT × 1 可定制接口：3G SDI(输入×1、输出×1)、DP、HDBaseT、TVI(输入×1、输出×1)、网络源； 功耗：≤ 210 W； 电源要求：100~240 VAC，50/60 Hz； 寿命：≥60000 小时； 工作温度和湿度：0℃~40℃，10%~80% RH（无冷凝水）；	台	3		3659.00	3659		
88	4路解码器 1) 支持4路HDMI输出； 2) 支持80个解码通道； 3) 支持10路1200W@20fps，或20路800W@30fps，或30路500W@30fps，或50路300W@30fps，或80路1080P@30fps及以下分辨率同时解码； 4) 支持1/2/4/6/8/9/12/16画面分隔； 5) 支持4路音频输出，4路报警输入，4路报警输出； 6) 支持2个RJ45 10M/100M/1000Mbps自适应管理网口，2个RJ45 10M/100M/1000Mbps自适应以太网接口，16个RJ45 10M/100M自适应以太网接口。 7) 电源：AC220V，≤108W	台	5		7400.00	7400		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 16 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	;							
89	出入口控制机 高度集成： 快速道闸、智能抓拍机、补光灯、LED屏/LCD屏、防砸雷达、求助按钮、语音播报、语音对讲于一体 快速通行：集成行星齿轮道闸，传动效率高，性能稳定，快速抬杆慢速落杆，实现快速通行 高清晰：400万像素高清摄像机，最大分辨率可达2688*1520，帧率高达25fps； 低照度效果：1/3"逐行扫描CMOS，成像效果好，0.022Lux低照度监控效果，夜间看的更清； 显示屏：LCD：21.5英寸LCD屏，可支持无牌车扫码进出、支持二维码显示、支持图片视频广告播放 补光灯：内置9颗高亮LED灯，智能补光技术，支持时控和光控 调试方便：采用3.1-6mm电动变焦镜头，支持软件自动调焦，调试更加方便，场景适应性更广； 车牌识别种类：支持识别的号牌类型包括大（小）型汽车、使领馆汽车、警用汽车、教练汽车、新能源汽车、军车等；2019式武警车牌等国标车牌； 车辆结构化：支持车型识别，车标识别，车身颜色识别，子品牌检测 黑白名单控制：支持黑、白名单的导入及对比，可直接联动道闸开闸，支持脱机运行； 多种触发模式：支持视频触	套	3		11858.00	11858		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 17 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	发、线圈触发、雷达触发等多种触发模式；捕获率高，纯视频识别，纯视频抓拍时可捕获无车牌，捕获率99.9%以上 防跟车模式：支持视频防跟车、雷达/线圈防跟车两种模式，对于连续过车的场景，可实现跟车不落杆，有效解决拥堵问题； 防护等级：机箱表面采用抗紫外线静电喷塑工艺，不起皮，不褪色，防尘防水等级符合室外设备IP54级别要求； 易安装维护：一体化结构设计，布线简单，调试方便。一站式安装维护，缩短施工周期达1/3以上 防跟车模式：支持视频防跟车、雷达/线圈防跟车两种模式，对于连续过车的场景，可实现跟车不落杆，有效解决拥堵问题；							
90	道闸 包含：2个遥控器 类型：直杆 方向：全向 道闸杆上：3~4米 运行速度：0.9~1.8秒	套	3		7600.00	7600		
91	车牌识别一体机 1) 集成抓拍机、补光灯、LED屏、立柱于一体。 2) 200W像素CMOS抓拍机，支持车牌、车型、车标、车身颜色识别。 3) 内置3颗LED补光灯。 4) 双行四字高亮度双基色LED显示屏，可显示欢迎信息、过车信息、收费信息等内容。	套	3		11858.00	11858		
92	入口LED显示屏 【三模组】 【停车入口信息屏】 工作电源：220VAC	套	1		2900.00	2900		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 18 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
	下行通讯方式：RS485、RS232、RJ45 可带模块数：视灯箱 通讯速率：57600波特率/网络通信 最大通讯距离：（串口1200米）/（网络120m，延长需使用辅助设备） 模组像素组成：1R1G双色 模块组尺寸：320×160（mm） 外形尺寸：700×2000×150（mm） 功能特性：双基色，三模组，立柜式安装							
93	对讲机 1、频率范围：400-470MHz 2、区域容量：3 3、信道数：32 4、信道间隔(KHz)：25 /12.5 KHz 5、标配电池：1500mAh锂电池 6、频率稳定度：±0.5 ppm 7、灵敏度：0.22 μV/BER 5% 8、杂散响应抑制：70dB @ 12.5/25KHz 9、邻道选择性：60dB @ 12.5KHz /70dB @ 25KHz 10、额定音频失真：≤3% 11、传导发射杂散：<-57 dBm 12、输出功率：5W 13、数字协议：ETSI-TS102 361-1, -2, -3 14、数字声码器类型：AMBE+2™ 15、防尘防水：IP54 标准 16、美国军用标准：MIL-STD-810 C/D/E/F/G 标准；	套	20		2250.00	2250		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 19 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
	17、内置巡更模块；							
94	电梯五方通话主机 不少于12路	台	1		870.00	870		
95	电梯五方通话分机	部	9		360.00	360		
96	数字中继台 1、频率范围：400-470MHz，136-174MHz； 2、模拟/数字自动切换，支持IP互联；数字常规系统、模拟常规系统； 3、100%连续工作； 4、信道容量：1024； 5、信道间隔：12.5KHz/20KHz/25KHz； 6、工作电压：DC13.6V、AC100-240V； 7、频率稳定度：±0.5ppm； 8、电线阻抗：50欧； 9、工作循环：100%； 10、外型尺寸：44×483×366mm； 11、重量：5.8KG； 12、灵敏度：0.18uV/BER5%； 13、邻道选择：65dB@12.5KHz/70dB@20/25KHz； 14、互调：70dB@12.5/20/25KHz； 15、杂散抑制：80dB@12.5/20/25KHz； 16、交流声与噪声：40dB@12.5KHz, 45dB@25KHz； 17、额定音频失真：≤3%； 18、音频响应：+1~-3dB； 19、传导发射杂散：<-57dBm； 20、输出功率：5-50W可调； 21、FM调制方式：11KOF3E@12.5KHz，	台	2		23000.00	23000		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 20 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	16KOF3E@12.5KHz; 22、4FSK数字调制方式：12.5KHz仅数据：7K60FXD，23.5KHz数据语音：7K60FXW; 24、传导/辐射发射：-36dBm<1GHz/-30dBm<1GHz; 25、调制限制：±2.5KHz@12.5KHz，±4.0KHz@20KHz，±5KHz@25KHz; 26、工作温度：-30℃~+60℃;							
97	射频中继组件 参数- (HS-GF400-B) 频率范围：350-480MHz 上下行频率间隔：上下行间隔10MHz 最大输出功率：10W 最大输入功率（不损毁）：下行：20dBm 上行：-30dBm 增益：下行：48dB±3dB 上行：45dB±3dB 带内波动：下行：≤2dB 上行：≤3dB 电压驻波比：下行：≤1.5 上行：≤1.5 时延下行：≤1.5μs 上行：≤1.5μs 工作频带内≤-30dBm/30kHz 工作频带外9KHz-1GHz：-36dBm/100kHz 1GHz-12.75GHz：-30dBm/1MHz 工作频带内上行：≤-40dBc/30kHz 下行：≤-55dBc/30kHz 工作频带外（偏离工作频带2.5MHz之外）9kHz-1GHz（含1GHz）：-36dBm/30kHz 1GHz-12.75GHz：-30dBm/30kHz 每频段工作频带边缘±5MHz：≥70dBc 工作频带边缘±10MHz：≥70dBc	台	3		5800.00	5800		
98	专用电源适配器	台	9		95.00	95		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 21 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
99	通讯协议模块	台	5		2500.00	2500		
100	电梯梯控控制器	台	9		1400.00	1400		
101	RCU主机 支持2路RS485接口，最高接入64台客控子设备，包括插卡取电面板、按键面板、灯控扩展板 支持16路继电器输出，包括10路灯具、2路插座、1路窗帘控制 支持6路干节点输入，包括1路门铃输入、1路门磁输入、4路红外等其他输入 支持场景自定义配置，实现接入设备间联动 支持220V市电供电，支持挂墙安装 支持RCU主机有线组网，实现大规模场景智能控制 支持有线、Wi-Fi两种连接方式，便于工程人员配置、调试 支持客控系统统一管理	台	90		6200.00	6200		
102	麦克风混音器 至少8路输出	台	4		2881.05	2881.05		
103	定向耦合合路组件 频率范围 (MHz) 350~480 输出端口 2/4/6/8 插入损耗 (dB) ≤3.5/7.5/9/10 端口隔离度 (dB) ≥15 驻波比 ≤1.5 单端口最大承载功率 (W) 100 阻抗 (Ω) 50 接口类型 N 安装方式 机架式	台	1		360.00	360		
104	接收机多路耦合组件 频率范围 (MHz) 350~480 输出端口 2/4/6/8 插入损耗 (dB) ≤3.5/7.5/9/10 端口隔离度 (dB) ≥15	台	1		360.00	360		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 22 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
	驻波比 ≤ 1.5 单端口最大承载功率 (W) 100 阻抗 (Ω) 50 接口类型 N型 安装方式 机架式							
105	双工器 1、频率范围：400-480MHz； 2、频率间隔：10 MHz； 3、插入损耗： ≤ 1.2 ； 4、RX对TX抑制度： ≥ 95 ； 5、带外抑制： ≥ 70 ； 6、输入输出端口驻波比： ≤ 1.25 ； 7、输入功率：200W； 8、阻抗：50 Ω ； 9、温度范围：-25到+85℃； 10、防护等级：IP40； 11、MTBF： ≥ 50000 h；	台	1		5460.00	5460		
106	定向耦合器 频率范围 (MHz) 400~480；耦合度 (dB) 6/10/15/20；传输损耗 (dB) $\leq 1.5/0.5/0.2/0.15$ ；驻波比 ≤ 1.3 ；最大承载功率 (W) 100；阻抗 (Ω) 50 接口类型 N型	台	115		230.00	230		
107	远程抄表系统网关	个	1		10050.00	10050		
108	网络型播放控制器	台	45		2200.00	2200		
109	液晶电视 42"全高清液晶屏	台	45		3850.00	3850		
110	六类信息模块	个	821.13		21.00	21		
111	WIFI面板	个	90.9		105.00	105		
112	多功能面板 包含：1VGA插口、1HDMI插口、2音频插口	个	9.09		2059.73	2059.73		
113	连接跳线 1、工作频率：DC~18GHz；	条	6		20.00	20		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 23 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
	2、阻抗：50欧姆； 3、连接器类型：N型； 4、内导体外径：1.4mm； 5、绝缘外径：4.8mm； 6、护套外径：7.2mm； 7、缆芯介电强度：6.5kv； 8、绝缘电阻： $\leq 5000\text{M}\Omega \cdot \text{km}$ ； 9、衰减（400MHz）：19.2 1dB/100m							
114	8口通讯管理机 1)支持1个RJ45接口输入，8个RS485接口输出。	台	1		9200.00	9200		
115	网络键盘 网络键盘，网络/串口（232/485）接入方式，4维摇杆控制的触摸式液晶屏，音频输入/输出口，1个USB接口，1路1080p	台	2		4900.00	4900		
116	交互平板一体机 ≥ 86 英寸，采用LED背光； 屏幕物理分辨率： $\geq 3840 \times 2160$ 满足全屏显示比例16:9； ≥ 1 路AV； ≥ 1 路 YPbPr； ≥ 3 路HDMI； ≥ 1 路TV ； ≥ 3 路多媒体 USB； ≥ 1 路RS232接口； ≥ 1 路RJ45 存储空间128G SSD或以上配置； 内置10/100/1000M自适应网卡,WiFi遵循IEEE 802.11n标准	台	6		29800.00	29800		
117	水管压力传感器	支	4		1384.00	1384		
118	室内型C0变送器 （485型）	支	11		1541.00	1541		
119	网络化广播主机 17.3寸大幅彩屏，触摸屏和鼠标两种操控方式； 自带服务器操控软件；	台	3		29000.00	29000		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 24 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
	一键触发全区告警和手动告警功能； 内置10W定阻输出功放与辅助音源输出，可输出内容包括监听、节目播放，可灵活使用。 分区监听功能，对分区终端的播放状态和音量大小均可实时监控操作； 具有录音功能，用户可以自己制作节目源，可以通过本机录制，也可从远程控制电脑上复制； 具有4个独立的音频输入通道，2个辅助混合音频输入通道，可对网络终端实时播放外置节目源（收音、DVD、无线话筒等），无需调音台或者前置放大器等设备接入音源； 外置输入音源动态范围大于26DB，可通过硬件、软件调节输入音量。 具有业务、紧急外接话筒输入，分别具有5mV与3mV两个不同电平灵敏度的接口，可外扩无线话筒。 具有手持式紧急话筒，并具有业务、紧急告警自动切换功能，当紧急告警时，话筒具有智能电平EMC优先级。 内置CD播放器，自创的CD播放器控制界面； 可利用网络音频采集终端来扩展音频输入通道，可无限扩展外接输入节目源； 可定时编程播放节目，系统按预先编制的程序运行，可无人值守。可以每天手动或定时播放各种音源类型的作息铃声。不同分区可单独定时还可在同一时刻播放不同的节目和不同的分区音量。							

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 25 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
	终端播放节目：可以由主机逐一给各分区分配播放音源，也可由终端独自点播主机上的节目音源。 强插寻呼；对讲功能；分组功能； 备有消防中心接口，告警自动强插，同时支持短路告警（警报卡）和网络信号告警。 终端断线后自动恢复断线前的播放节目。 支持终端定时点备份功能，定时点的内容能自动备份到网络播放终端上。 内置4通道智能输出电源，具有程控、手动控制功能。 具有多级音源优先管理功能，默认为7级优先等级。 用网络自主研发的网络传输协议，中、英文多种语言切换功能，支持跨网段传输，并设定网络传输格式； 网卡：双网卡备份设计； 采用钥匙开关，确保系统更安全和稳定； 强大的广播矩阵，内置大容量节目源空间，可根据用户需要定制节目源；							
120	纯后级定压功放 100V, 70V, 300W定压输出和4Ωhms定阻输出（平衡，不接地）；	台	2		3300.00	3300		
121	智能数字会议系统主机 会议控制主机最多可连接128台会议单元，通过会议扩展主机，一套会议系统最多可接入4096台会议单元	台	6		14300.00	14300		
122	专业功放 双声道立体声专业功率放大器；	台	4		2500.00	2500		
123	CD/DVD和MP3播放器 CD/MP3/MP4/VCD/DVD/WAV	台	3		1287.00	1287		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 26 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	播放功能 高亮度动态 VFD 显示，清晰醒目； 具有曲目直选功能； 具有通电后自动播放功能； 性能规格： 频率响应 20Hz-20kHz（±3dB） 信噪比 90dB 动态范围 90dB 谐波失真 0.005% 抖晃 可测极限之下 输出电平 0dBV 保护 AC 保险丝 电源 AC220V/50Hz							
124	电源时序器 按顺序开启或关闭16路受控设备的电源。可以通过定时器自动控制或人工控制。 插座总容量达 3.5kVA。 性能规格： 电源插座输出总容量3.5kVA，16A，16通道；每个插座最大输出为220V，10A； 定时器控制信号 交流220伏，0.01A 动作间隔时间 0.4秒-0.5秒 保护 AC保险丝 耗电 AC220V/50Hz/16A	台	3		1433.00	1433		
125	纯后级定压功放 100V,70V,100W定压输出和4Ωhms定阻输出（平衡，不接地）；	台	2		2200.00	2200		
126	纯后级定压功放 100V,70V,150W定压输出和4Ωhms定阻输出（平衡，不接地）；	台	10		2500.00	2500		
127	纯后级定压功放 100V,70V,200W定压输出和4Ωhms定阻输出（平衡，不	台	1		2800.00	2800		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 27 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	接地)；							
128	纯后级定压功放 100V, 70V, 650W定压输出和4Ωhms定阻输出（平衡，不接地）；	台	1		6000.00	6000		
129	调谐器 可以通过电脑操作主控系统设备，实现配置、控制、编程、检测等功能 电脑显示全部分区及其状态支持100/10Mbps自适应TCP/IP网络传输协议； 具有网络化主机现场操作的相同权限。 可远程传输节目文件。 可远程操作网络化主机软件的内容 具有登录密码保护功能。	台	3		1305.00	1305		
130	IP网络化有源监听音箱 网络化终端处理器结合高保真扬声器整体化设计的网络化音箱。 双网络接口冗余设计，可跨网段工作。 可挂接在网络到达的任何地方。 具有MP3解码播放功能。 支持最大48kHz采样率16bit数字音频码流解码。 内置2×15W数字功放，低功耗设置。 可播放来自系统主机的背景音乐、紧急寻呼、告警信号等。 具有一路辅助音频输入口，一路辅助音频输出口，一路话筒输入和一路EMC紧急输出口，1路短路输出（同时控制100V音频输入与本机音频信号的切换）。 本地输出音量及本地播放状态可控。 工作状态及信息变化数码显示。	台	3		233.00	233		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 28 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
	可接受红外线遥控器的操控。							
131	天花扬声器 工作电压70/100V, 100V功率3~6W (多个配接端子), 适应不同场合; 最大声压级97±2dB, 有效频率范围75Hz~20kHz; 重0.8kg, 强力活动夹设计, 安装方便; 铝合金材质网罩, 永不生锈; 优质工程塑料注塑成型, 经久耐用, 不变形, 不褪色; 扬声器悬边阻尼处理, 寿命长, 灵敏度高 (91±2dB), 声音清晰、音质好, 明亮; 单元尺寸4.5"x1 开孔尺寸Ø154-Ø164mm 尺寸80xØ180mm 重量0.8kg	台	194		117.00	117		
132	室外防水音柱扬声器 功率: 25W	台	7		623.00	623		
133	专业音箱 (含壁挂支架) 额定功率 100W	台	16		997.00	997		
134	拾音器 拾音范围 10-100平方米 (连续可调) 拾音音头 MEMS硅麦克风 灵敏度-40dB/阵列 (1 kHz @94dB SPL) 频率响应 100Hz ~ 16kHz (1 kHz@94dB SPL)	台	8		137.00	137		
135	吸顶扬声器 工作电压70/100V, 100V功率3~6W (多个配接端子), 适应不同场合; 最大声压级97±2dB, 有效频率范围75Hz~20kHz; 重0.8kg, 强力活动夹设计, 安装方便; 铝合金材质网罩, 永不生	台	3		117.00	117		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 29 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
	锈；优质工程塑料注塑成型，经久耐用，不变形，不褪色； 扬声器悬边阻尼处理，寿命长， 灵敏度高（91±2dB），声音清晰、音质好，明亮； 单元尺寸4.5"x1 开孔尺寸Ø154-Ø164mm 尺寸80xØ180mm 重量0.8kg							
136	拾音器 拾音范围 10-100平方米（连续可调） 拾音音头 MEMS硅麦克风 灵敏度-40dB/阵列（1 kHz @94dB SPL） 频率响应 100Hz ~ 16kHz（1 kHz@94dB SPL）	台	4		137.00	137		
137	网络存储阵列IP-SAN（含硬盘） 机架式，3U 16盘位，服务器架构，64位多核处理器，16GB缓存（可扩展至32GB），高效冗余电源，3个千兆网口，1个千兆管理口，300TB企业级存储容量 支持视音频直存，590Mbps接入带宽，VRAID2.0 网络协议：RTSP/ONVIF/PSIA/SIP、GB/T28181	台	1		144600.00	144600		
138	网络存储阵列IP-SAN（含硬盘） 机架式，3U 16盘位，服务器架构，64位多核处理器，16GB缓存（可扩展至32GB），高效冗余电源，3个千兆网口，1个千兆管理口，60TB企业级存储容量 支持视音频直存，590Mbps接入带宽，VRAID2.0 网络协议：RTSP/ONVIF/PSIA/SIP、GB/T28181	台	1		144600.00	144600		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 30 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
139	音频会议终端 96KHz采样频率, 32-bit DSP处理器, 24-bit A/D及D/A转换	台	6		18500.00	18500		
140	单相预付费电表 1、符合中华人民共和国电力行业标准《多功能电能表通信协议》(DL/T645-2007); 2、电表为网络式智能电表, 非脉冲信号输出, 带RS485通信接口; 3、表计具有《制造计量器具许可证》及相关认证; 4、充值模式: 本地充值、远程充值、APP充值; 5、本地IC卡预付费、远程费控、远程分合闸控制; 6、直读位数: 可满足读数99999; 7、通讯传输速率: 2400 bps; 8、通讯传输最大距离: 不少于1200米; 9、通信协议为标准的Modbus协议, 通信协议可开放给第三方集成; 10、计量等级: 直接接入1.0级、互感器接入0.5S级。	个	127.26		240.00	240		
141	三相电能总表 1、符合中华人民共和国电力行业标准《多功能电能表通信协议》(DL/T645-2007); 2、电表为网络式智能电表, 非脉冲信号输出, 带RS485通信接口; 3、表计具有《制造计量器具许可证》及相关认证; 4、通讯传输速率: 2400 bps; 5、通讯传输最大距离: 不少于1200米; 6、通信协议为标准的Modbus协议, 通信协议可	个	14.14		460.00	460		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 31 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	开放给第三方集成； 8、计量等级：直接接入1.0级、互感器接入0.5S级。							
142	IC卡预付费水表 1、符合电子装置符合《电子远传水表》（CJ/T 224-2012）标准； 2、水表为网络式智能水表，非脉冲信号输出，带M-BUS通信接口； 3、表计具有《制造计量器具许可证》及相关认证； 4、直读位数：可满足读数999999； 5、通讯传输速率：2400 bps； 6、通讯传输最大距离：不少于1200米； 7、通信协议为标准的M-BUS协议，通信协议可开放给第三方集成； 8、计量等级：B级。	个	127.26		330.00	330		
143	核心交换机 总装机箱（包含2个风扇盘，4个电源槽位，标配含600w以上双电源模块，2个主控槽位，6个通用业务槽位）1、交换容量≥92.16Tbps/312Tbps、包转发率≥11664Mpps/57600Mpps；2、支持NAC统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；3、支持框可视化；4、支持胖瘦一体化；交换机设备管理软件	台	4		33620.00	33620		
144	核心交换机 总装机箱（包含2个风扇盘，4个电源槽位，标配含600w以上双电源模块，2个主控槽位，6个通用业务槽位）1、交换容量≥92.16Tbps/312Tbps、包转发率≥	台	2		33620.00	33620		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 32 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	11664Mpps/57600Mpps；2、支持NAC统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；3、支持框可视化管理；4、支持胖瘦一体化；交换机设备管理软件							
145	12口万兆接入交换机 12个千兆SFP光口，4个千兆电口（复用），4个10G SFP+万兆光口；交换容量336Gbps/3.36Tbps，包转发率108Mpps/126Mpps，支持全端口线速转发；支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；支持快速开局，网络质量分析、智能告警等智能管理。	台	1		3187.00	3187		
146	24口POE交换机 24个千兆口，支持24个10/100/1000 BASE-T电口,4个1G/10G BASE-X SFP+端口,24个千兆POE电口，4个千兆SFP光口；交换容量336Gbps/3.36Tbps，包转发率96Mpps/126Mpps，支持全端口线速转发；支持IEEE 802.3af/at供电标准，单端口最大输出PoE功率30W，整机最大输出PoE功率370W；支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；支持快速开局，网络质量分析、智能告警等智能管理	台	4		5834.00	5834		
147	48口POE交换机 48个千兆口，支持48个10/100/1000 BASE-T电口,4个1G/10G BASE-X SFP+端口,支持AC；支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；支持快速开局，网络质量分析、智能告警等智能管	台	2		9751.00	9751		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 33 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	理							
148	程控交换机 500门程控交换机	台	1		23020.00	23020		
149	程控交换机 4内线100外线程控交换机	台	1		4820.00	4820		
150	24口万兆服务器接入交换机 24个千兆SFP光口，4个千兆电口（复用），4个10G SFP+万兆光口；交换容量336Gbps/3.36Tbps，包转发率108Mpps/126Mpps，支持全端口线速转发；支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；支持快速开局，网络质量分析、智能告警等智能管理。	台	1		8421.00	8421		
151	24口万兆接入交换机 24个千兆SFP光口，4个千兆电口（复用），4个10G SFP+万兆光口；交换容量336Gbps/3.36Tbps，包转发率108Mpps/126Mpps，支持全端口线速转发；支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；支持快速开局，网络质量分析、智能告警等智能管理。	台	1		8421.00	8421		
152	24口POE交换机 24个千兆POE电口，4个千兆SFP光口；交换容量336Gbps/3.36Tbps，包转发率96Mpps/126Mpps，支持全端口线速转发；支持IEEE 802.3af/at供电标准，单端口最大输出PoE功率30W，整机最大输出PoE功率370W；支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；支持快速开局，网络质量分析、智能告警等智能管理	台	22		5834.00	5834		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 34 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
153	48口POE交换机 48个千兆POE电口, 4个千兆SFP光口; 交换容量336Gbps/3.36Tbps, 包转发率96Mpps/126Mpps, 支持全端口线速转发; 支持IEEE 802.3af/at供电标准, 单端口最大输出PoE功率30W, 整机最大输出PoE功率370W; 支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理; 支持快速开局, 网络质量分析、智能告警等智能管理	台	7		9751.00	9751		
154	12口万兆服务器接入交换机 24个千兆SFP光口, 4个千兆电口(复用), 4个10G SFP+万兆光口; 交换容量336Gbps/3.36Tbps, 包转发率108Mpps/126Mpps, 支持全端口线速转发; 支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理; 支持快速开局, 网络质量分析、智能告警等智能管理。	台	2		5481.00	5481		
155	12口万兆接入交换机 24个千兆SFP光口, 4个千兆电口(复用), 4个10G SFP+万兆光口; 交换容量336Gbps/3.36Tbps, 包转发率108Mpps/126Mpps, 支持全端口线速转发; 支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理; 支持快速开局, 网络质量分析、智能告警等智能管理。	台	1		3187.00	3187		
156	24口光电交换机 24个千兆口, 支持24个10/100/1000BASE-T电口, 4个1G/10G BASE-X SFP+端口, 支持AC; 支持网关统一管理、统一查看状态、	台	5		3037.00	3037		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 35 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	VLAN等配置管理；支持快速开局，网络质量分析、智能告警等智能管理							
157	48口光电交换机 48个千兆口，支持48个10/100/1000BASE-T电口, 4个1G/10G BASE-X SFP+端口, 支持AC；支持网关统一管理、统一查看状态、VLAN等配置管理；支持快速开局，网络质量分析、智能告警等智能管理	台	5		5384.00	5384		
158	馈线连接器 1、阻抗：50欧 2、截止频率：≤18GHz 3、屏蔽效应：≥120dB 4、插入损耗：≤0.1dB@3GHz 5、绝缘电阻：≥5000MΩ 6、电压驻波比：≤1.08 7、内导体插针材质/镀层：黄铜镀银 8、绝缘材质：PTFE 9、壳体及外导体材质/镀层：黄铜镀三元合金	台	345		6.00	6		
159	RJ45配线架 六类24口	个	40		450.00	450		
160	RJ45配线架 六类48口	个	18		900.00	900		
161	语音配线架 1×50对	个	10		240.00	240		
162	语音配线架 1×25对	个	7		180.00	180		
163	语音配线架 1×100对	个	1		480.00	480		
164	空调（室内机） 5匹	台	3		13200.00	13200		
165	空调（室内机） 2匹	台	1		5600.00	5600		
166	智能照明控制面板 1) 总线场景面板、通信链路供电，功耗：DC24V 30mA。 2) 轻触面板，电容触摸按键	台	24		1023.56	1023.56		
167	电池柜 可安装32节12V120AH电池，开放式结构	台	4		3500.00	3500		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 36 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
168	UPS主机 工频三进三出在线式主机，带隔离变压器，可选并机，容量60KVA 具备防潮功能	台	1		91000.00	91000		
169	UPS主机 工频三进三出在线式主机，带隔离变压器，可选并机，容量30KVA 具备防潮功能	台	2		69000.00	69000		
170	双电源切换箱	台	2		6376.51	6376.51		
171	铅酸蓄电池 12V/120AH带防漏液托盘装置	组件	128		1100.00	1100		
172	等电位箱 等电位汇集排，安装于通讯/信号系统，雷击时，系统中各独立相绝缘的部分实现等电位连接	台	3		131.15	131.15		
173	地感线圈	m	315		5.00	5		
174	电源模块 1)输入电压范围：AC85~264V/DC120~370V 2)输入浪涌范围：冷启动30A/230V 3)电压调整范围：额定电压的10% 4) 35mm标准导轨式安装	台	24		1031.60	1031.6		
175	系统管理软件 1) 用户管理 a. 提供用户及用户组的添加、删除以及用户信息的修改 b. 支持超级管理员、用户管理员和操作员三种用户，可为不同的用户分配不同的管理权限。 2) 认证管理 a. 实现用户登录信息的认证、登录用户的授权 b. 支持采用用户名、密码认证方式或者USB Key认证方式或者用户名、密码+USB Key认证方式。 3) 权限管理 a. 采用用户分级管理机制	套	2		20000.00	20000		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 37 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	实现用户权限的授予和取消 b. 可针对不同用户分配不同的系统操作和设备管理权限设备管理。 c. 提供设备的添加、删除以及设备信息的修改 d. 可根据设备的名称、类型等参数进行设备搜索。 e. 支持设备权限的设置和修改 f. 支持设备软件的远程升级功能。 4) 数据、日志管理 a. 本次系统应具备前端自定义功能，可对前端进行保存，日志文件支持导出 5) 电子地图功能 a. 支持MAPINFO格式的矢量图或JPEG格式的静态地图两种方式的电子地图。 b. 报警时，能够在地图相关位置显示报警，并且能够通过点击报警图标调看现场图像并进行PTZ控制 c. 支持电子地图上传。 d. 可实现电子地图的全局或局部放大、缩小。 6) 报警联动功能 a. 支持 前端编码设备的开关量输入报警联动：支持移动侦测报警联动； b. 通过二次开发接口，可实现报警主机及其他报警设备报警联动。							
176	客房控系统软件 1、可动态显示所有客房状态（有人/无人、客人/服务员、故障房/待修、请即清理/请勿打扰、服务请求、已出租/待租、已预定等）。 2、客房状态一旦发生变化软件会自动切换不同图标显示，特殊图标还具有闪烁动	套	1		18000.00	18000		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 38 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	画声音等不同效果提示； 3、识别卡识别开门人身份，显示房间内有人无人、客人还是服务员； 4、实时显示房间温度，有温度异常报警功能（图标会闪烁显示）； 5、客房服务数据统计和分析； 6、能够实时记录客人请求服务及服务响应的时间，设备故障状况及故障排除时间等各种事件信息，并可设置查询条件浏览所关心的信息； 7、可远程控制房间空调风机，客人预定房间后或登记入住时，自动打开指定房间空调，使客人进入房间时，室内温度适宜； 8、所有楼层或指定楼层画面任意切换，且可动态显示； 9、前台、客服、工程等部门分别有各自的用户名和权限，并在权限范围内监控系统； 10、采用大型主流数据库SQL Server，安全可靠。							
177	系统管理软件 1)具有控制区域及操作管理权限设定功能。 2)可根据需求按时间、管理要求设定程序，对系统的模块进行开关控制设定。 3)具有报警管理、日程表、历史记录、密码保护、中文菜单式、图形化编程等软件模块。 4)提供二次开发工具，支持平面图设计，采用拖放方式编辑平面图。 5)能在图形界面上真实显示	套	1		12000.00	12000		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 39 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	各照明回路上灯的开关状态。 6) 可通过列表及鼠标点击方式显示系统的工作状态。 7) 具有自检功能，可监视系统所有部件的工作状态。 8) 具有报警管理功能，可显示报警区域、报警点的具体地址。 9) 具有运行时间及历史记录功能，并可根据需要灵活设定。							
178	系统管理软件 访客管理提供访客预约、访客登记、人证比对、访客签离、访客权限管理、短信通知、来访记录查看等功能。针对不同的场景可自定义访客单内容、短信内容、访客信息字段等。默认包含2路访客终端授权。 一、提供访客预约管理应用 1、支持管理员在平台端进行访客预约操作； 2、支持访客自助预约，通过扫描二维码或者通过被访人提供的手机H5网页链接进行预约操作； 3、支持访客邀约，被访人通过手机浏览器进入H5网页发起访客邀约，填写访客基本信息； 4、支持被访人访客预约审核，访客通过H5自助预约的信息，需要经过被访人审核，审核后短信通知访客审核结果； 5、支持访客黑名单识别，黑名单中的访客无法进行预约； 二、提供访客登记管理应用 1、支持人工访客机已预约登记，已预约访客通过二维	套	2		10000.00	10000		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 40 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
	码、身份证、验证码在人工访客机进行登记； 2、支持人工访客机未预约登记，未预约访客通过刷身份证或手动输入在人工访客机上进行未预约登记； 3、支持自助访客机已预约登记，已预约访客通过二维码、身份证、验证码在自助访客机进行登记； 4、支持自助访客机未预约登记，未预约的访客，由内部员工刷员工卡，授权访客进行自助登记； 5、支持访客登记时进行人证比对； 6、支持访客黑名单识别，黑名单中的访客无法进行登记； 5、支持离线登记，访客客户端断网或者连接服务器失败时，启用离线登记模式进行本地登记，客户端在线后将登记数据回传到平台； 6、支持预约免登记，设置预约免登记后，已预约的访客，预约完成后自动完成登记，无需现场通过访客机再次登记，直接进入拜访； 三、提供访客权限管理应用 1、支持设置访客权限组，权限范围包括门禁、梯控、门口机、停车场、人脸布控； 2、支持设置默认访客权限组，访客登记时默认具有该权限组的权限； 3、支持登记时指定访客权限组，登记完成后访客具有指定权限组的权限； 3、支持权限变更，在人工访客机上对已登记访客进行权限范围和权限时长修改；							

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 41 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
	4、支持针对下发失败的权限重新下发； 四、提供访客签离管理应用 1、支持在访客机上人工签离； 2、支持设置门禁点位自助签离点，访客在门禁点完成自助签离； 3、支持自动签离，针对超期未签离的访客，系统在当天23:59分后自动完成签离； 4、支持签离后回收访客权限； 五、提供短信通知管理应用 1、支持预约、登记、签离流程的短信通知启用或关闭，且短信内容支持自定义； 2、短信通知模板包括邀约通知访客、预约待审核通知被访对象、审核失败通知访客、预约成功通知访客、取消预约通知访客、预约成功通知被访对象等； 六、提供访客记录查询应用 1、支持访客预约记录查询； 2、支持访客来访记录查询； 3、支持在来访记录中查看访客足迹，包括在门禁点、门口机、梯控设备、人脸抓拍机上产生的访客记录，足迹在地图上按时间顺序展示； 4、支持异常访客记录查看							
179	系统管理软件 1、自动抄表功能：可设定定时抄表，在无人管理的状态下，自动进行抄表；也可在有人操作时，人工点击抄表。 2、查询功能：随时查询各	套	1		8000.00	8000		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 42 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
	用户任何一段时间内的所有数据，包括业主的用户编号、用户姓名、分区、楼层、数据时间、计费类型、所用空调量、累计量等。 3、实时检测：系统需带自动巡检功能，可以检测系统辖内各设备的工作状态，一旦出现故障或人为损坏，可自动报警、自动记录故障的类型、时间和次数便于物业部分核实。 4、核算功能：根据抄收的资料，自动计算出各用户的空调用量，所需费用等，并可将各种资料转换为其它软件的资料格式，与其它系统联网； 5、保密功能：管理系统软件按不同的优先级别设有密码，可以防止无关人员乱操作，破坏系统或资料； 6、报表输出：随时按客户需求定制报表，打印出各用户的收费单据； 7、综合统计：可实现按类别、按片区、按单位等不同要求的综合统计； 8、数据交换：用户需查询的数据可以以标准、通用的格式直接导出，可满足智能系统集成要求。 9、分时段计量：根据各功能区因为使用性质的区别，使用空调习惯的差异可预留分时段计费功能。 10、欠费停机：预付费功能，用户先交费后使用，欠费提前24小时提醒，欠费停机。 11、数据保存功能：在电脑内记录每一用户至少10年内							

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 43 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
	的空调用量和缴费记录。在电脑内记录各用户当前的用量、上次抄收时的用量，实现关键资料的双备份。 12、成本分析：协助管理方进行成本分析、核算，制定具有可实施性的基本费和单价，并为其调整提供数据支持。 13、权限管理：对管理人员进行用户角色分配，并从功能权限和数据级限两个方面来分配管理，从而实现对不同区域的运行数据、设备进行指定操作。 14、实时报警：24小时不间断巡检设备，发现仪表故障立刻报警。 15、计划任务：无人职守时，系统可在指定的时间自动执行远程控制、远程抄表等任务。 16、能耗统计：系统应能提供多种数据统计方式，可按区域统计、可按能耗类型统计、可按设备类型统计。系统可提供日统计、周统计、月统计、年统计等多种时段数据的统计方式。 17、能耗分析：对能耗进行分类、分项、分用户统计分析，对暖通空调、照明、动力、用水、供暖能耗统计分析输出报表。系统提供多种分析算法，如同比、环比、排名等方式，可实现对区域能耗、具体能耗类型、设备类型能耗进行分析。分析时段可提供日分析、周分析、月分析、年分析以及任意指定时段内的数据分析。分析结果可以提供至少两种以上的文档格式的报表打印和保							

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 44 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	存，也可以提供曲线、棒图、饼图等图形方式的打印和保存。 18、帐套管理：软件单独为每个计费周期设定存储帐套，通过独立的账本文件来存储每个计费周期产生的计费数据、仪表运行状态数据、系统操作日志等信息，有效防止数据丢失，避免重复备份，节省存储空间。结合定期结算功能，更好的保证计费数据的安全性和连贯性。 19、联网同步通信功能：可多个终端同时控制，并可提供OPC类型数据接口，其他智能化系统对接，实行数据共享。							
180	工作站软件 1) 应支持中央站的集中管理和监视功能。 2) 应优化配置系统软件、软件互联技术和标准通信协议、数据库及数据库集成管理软件、数据通信控制与管理软件。 3) 设计、构建系统的人机接口层、数据访问层、数据层的中央软件平台，实现系统的集成、数据交换功能，信息共享完成对整个系统的协调监控和综合管理。 4) 中央站软件应支持双机备份的工作方式 5) 中文界面，支持100个BACnet IP设备	套	1		22000.00	22000		
181	数据库软件 1) 采用通用、高性能的数据库管理软件进行系统集成和数据存储。 2) 管理软件应具有完善的操作管理功能，按管理层次划分，对不同层次的操作员	套	1		8600.00	8600		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 45 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	可设置不同的操作密码和登陆口令、设备控制权限，只有经过授权的操作人员才能对相关的设定参数进行修改。 3) 允许用户在不中断系统运行的情况下建立和修改数据库。							
182	应用软件 1) WEB服务器功能：具有WEB服务功能，网络上被授权的客户机可通过浏览器监视查询设备的工作状态、维修记录、能耗分析等统计和报表数据。 2) 图形化操作功能：应以彩色图形显示建筑平面、设备分布图、监控系统图、图例应为设备实物的模拟图，在图例旁边实时显示系统或设备的动态数据。通过图形、三维图像、动画、报表等多种方式，表示设备的启、停、手动/自动、故障等状态和温度、流量、湿度、压力等参数。 3) 报警管理功能：当设备发生故障时，能在显示器上弹出红色闪烁对话框，配以声响提示，显示出相应设备的图形界面，所有的应显示报警点的详细资料，包括位置、类别、处理方法、时间、日期等，同时显示维修和处理方法，并根据报警优先级别和时间专页自动记录备案，建立维修档案。 4) 能源管理功能：可调用能源管理系统相关数据，并以图表的形式显示。 5) 节能运行功能：应配有满足各种设备运行工况的控制模式，并提供节能运行控制算法，可以预设被控设备的	套	1		19800.00	19800		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 46 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
	运行参数，自动运行，自动纠正控制误差，以获得受控设备的最佳工作状态。 6) 历史数据记录、管理及生成报表功能。							
183	系统管理软件 1) 基于 WINDOWS操作系统，系统软件采用简体中文，符合开放系统互连标准和协议。 2) 数据库应是一个多平台、开放式系统，并具有高度的可靠性和良好的可扩充性，具备完善的数据库管理功能和强大的检索功能。 3) 具备电子地图显示功能，各受控点的操作对象均以图表的形式表示在地图的相应位置。 4) 实时记录事件、操作、报警、故障等信息，并具有分类查询、打印、防篡改功能。 5) 具有与其他系统集成的开放接口。	套	1		15000.00	15000		
184	终端嵌入式播控软件 用于媒体的介绍以及媒体查询设备，各种触摸查询组件模块，结合触摸屏使用并通过触摸实现业务需求交互。	套	1		3000.00	3000		
185	四门门禁控制器 处理器：32位处理器 管控门数：4门 通讯方式：上行TCP/IP、RS485 读卡器接口：RS485和Wiegand双通讯接口 存储容量：10万张卡和30万记录存储 工作电压：自带机箱和供电电源（AC220V输入），工作电压DC 12V，功耗≤4W（不带负载）	套	23		3553.00	3553		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 47 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
	机箱尺寸：345mm（高）x370mm（宽）x90mm（厚） 支持蓄电池（303700655 0T7-12蓄电池）接入，设备本身不含蓄电池；							
186	八门门禁控制器 处理器：32位处理器 管控门数：8门 通讯方式：上行TCP/IP、RS485 读卡器接口：RS485和Wiegand双通讯接口 存储容量：10万张卡和30万记录存储 工作电压：自带机箱和供电电源（AC220V输入），工作电压DC 12V，功耗≤4W（不带负载） 机箱尺寸：345mm（高）x370mm（宽）x90mm（厚） 支持蓄电池（303700655 0T7-12蓄电池）接入，设备本身不含蓄电池；	套	10		5829.00	5829		
187	四门门禁控制器 处理器：32位处理器 管控门数：4门 通讯方式：上行TCP/IP、RS485 读卡器接口：RS485和Wiegand双通讯接口 存储容量：10万张卡和30万记录存储 工作电压：自带机箱和供电电源（AC220V输入），工作电压DC 12V，功耗≤4W（不带负载） 机箱尺寸：345mm（高）x370mm（宽）x90mm（厚） 支持蓄电池（303700655 0T7-12蓄电池）接入，设备本身不含蓄电池；	套	2		3553.00	3553		
188	读卡器 可识别卡：Mifare	套	141		530.00	530		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 48 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
	卡号、Mifare卡内容、CPU 卡号 通讯方式：RS485+Wiegand 安装方式：打螺钉、壁挂安 装、无需暗盒							
189	巡更点 1、RFID标准：ISO 14443A； 2、工作温度：-30~60℃； 3、认证：UL913； 4、工作频率：13.56MHz； 5、识别距离：≤ 4cm；	套	171		21.46	21.46		
190	磁力锁 锁体主体颜色为： 氧化银。 最大静态直线拉力：280kg（ 600Lbs）； 断电开锁，满足消防要求； 具有电锁状态指示灯（红灯 为开锁状态， 绿灯为上锁 状态）； 支持锁状态侦测信号（门磁） 输出：NO/NC/COM接点； 工作电压：12V/500mA 或 24V/250mA； 锁体尺寸：长240*宽48.8* 厚27.5（mm）； 吸板尺寸：长180*宽38.8* 高13（mm）； 使用环境：室内（不防水） ； 适用门型：木门、玻璃门、 金属门、防火门；	套	252		271.00	271		
191	电控锁 锁体主体颜色为： 氧化银。 最大静态直线拉力：280kg（ 600Lbs）； 断电开锁，满足消防要求； 具有电锁状态指示灯（红灯 为开锁状态， 绿灯为上锁 状态）； 支持锁状态侦测信号（门磁） 输出：NO/NC/COM接点； 工作电压：12V/500mA 或	套	252		271.00	271		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 49 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	24V/250mA; 锁体尺寸：长240*宽48.8*厚27.5(mm); 吸板尺寸：长180*宽38.8*高13(mm); 使用环境：室内（不防水）; 适用门型：木门、玻璃门、金属门、防火门;							
192	系统管理软件 1) 基于WINDOWS操作系统，系统软件应采用简体中文。 2) 应具有实时记录事件、操作、故障等信息，并具有统计、查询、打印、防篡改功能。 3) 应具有与其他系统集成的开放接口。 4) 软件主界面应设置手动开闸、手动落闸按钮或菜单。 5) 手动抬闸、手动出场等情况应生成报警。 6) 收费标准定义灵活，具有按次消费、按时间段收费、按车类型收费等设置，并可设置免费停车时间。	套	1		6000.00	6000		
193	数字单元主机 显示屏：10.1寸IPS彩色触摸屏； 摄像头：CMOS 200W像素，可开关； 显示屏分辨率：1280*800； 操作方式：电容式触摸屏、触摸按键； 视频监控：支持预览权限范围内公共摄像头及门口机实时画面，可4路720P画面同时监视，可点击门口机画面进行对讲； 对讲功能：支持与门口机、室内机及其他管理机之间的可视对讲，支持遇忙呼叫等	台	2		2590.00	2590		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 50 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	待、呼叫转移功能； 多方对讲：支持拉取多台室内机、管理机设备进行多方对讲，最大支持16台设备； 副机管理：支持1主5副管理机，多管理机场景支持群呼和按优先级呼叫； 录音录像：支持视频监控时抓拍、录像监视画面，对讲通话时录音； 远程开门：支持在被门口机呼叫或远程监视门口机时远程开锁； 广播功能：支持实时广播、定时广播功能； 1路485接口，3路USB2.0接口，可插U盘，2路防区输入，2路I/O输出； 支持拓展最大128G TF卡； 支持选配鹅颈话筒、音箱&指纹配件； 外形尺寸：292mm(长)*166mm(宽)*31mm(厚) 采用铝合金支架支持多个角度摆放同时也支持壁挂式安装方式。							
194	7寸室内分机 显示屏：7寸彩色非触摸TFT LCD； 显示屏分辨率：1024*600； 操作方式：电容式触摸按键； 摄像头：无； wifi模块：无； 网线供电：支持； 防区数：8防区； 网口：10M/100M自适应以太网口； IO输出：无； SD卡扩展：不支持； 探测器供电：室内机网线供电时支持输出1路12V	台	126		1250.00	1250		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 51 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
	200mA电源用于探测器供电； 外观尺寸：200mm×140mm×23.5mm（长*宽*高）； 电源：网线供电或DC12V； 功耗：≤6W。							
195	理线架	个	3		45.00	45		
196	安全管理及日志系统 性能参数：默认包含主机审计许可证书数量：50，最大可扩展审计主机许可数：150，可用存储量：2TB（RAID1模式），平均每秒处理日志数（eps）最大性能：1200。 硬件参数：规格：2U，内存大小：16G，硬盘容量：64G minisata+2T SATA*2，电源：单电源，接口：6千兆电口+2万兆光口SFP+。	台(套)	3		54600.00	54600		
197	4口串口服务器 4口RS485	台(套)	7		387.00	387		
198	车位引导服务器 【诱导管理器】【内置4T硬盘】 处理器：高性能ARM A17数字媒体处理器 操作系统：嵌入式Linux操作系统 操作界面：WEB 网络视频输入： 非前端识别相机：最多支持接入16路双镜头摄像机或32路单镜头摄像机 前端识别相机：最多支持接入24路双镜头摄像机或48路单镜头摄像机 报警输入：3路报警输入（1个开关量，2个电平量） 报警输出：3路报警输出（1个开关量，2个电平量）	台(套)	1		15500.00	15500		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 52 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	RS485接口：2个RS485接口 USB接口：1个USB2.0 网络接口：16个内部100M以太网接口，其中8个支持海康POE，4个外部10/100/1000M自适应以太网接口 光口：1个外接光口 数据存储：支持存储车位相机的抓拍图片及录像，最大支持6个硬盘 数据上传：支持数据上传到中心平台，支持视频流转发 电源：AC220V，标准市电 功率：<500瓦(含POE电源) 机械特性：尺寸：540mm（高）×410mm（宽）×130mm（深） 工作环境：工作温度-10℃～50℃、工作湿度10%～90% 功能特性：内置4T硬盘、支持POE供电							
199	车牌识别服务器（停车场出入口管理服务器、反向寻车系统服务器） E3, 32G, DDR3, 1T, SATA 2U	台(套)	3		11500.00	11500		
200	收费工作站 通用台式微型计算机 CPU: intel I5-9500 (6核, 3.0GHz) 内存: 8GB DDR4 2666MHz 硬盘: 256G SSD+1TB HDD 显卡: 独立显卡, 2GB显存 光驱: 无 兼容操作系统: WIN10 IoT版（已授权） 显示器: 海康22英寸LCD 含键鼠套装	台(套)	1		6400.00	6400		
201	巡更工作站 1) CPU: 酷睿 I5-7500或以上 2) 内存: 不小于4G, DDR3	台(套)	1		8700.00	8700		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 53 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	3) 硬盘：不小于1TB; 4) DVD-ROM：不小于8倍速 5) 通信接口：USB, RS232, RJ45等 6) 液晶显示器：16:9, 不小于21寸, 分辨率1920x1080, 颜色不小于1670万色 7) 输入：104键标准键盘及光电鼠标器 8) 操作系统：WIN7以上							
202	无线网桥（接收端+发射端）	台(套)	9		1185.00	1185		
203	系统工作站 1) CPU:酷睿 I5-7500或以上 2) 内存：不小于4G, DDR3 3) 硬盘：不小于1TB, HDD 4) DVD-ROM：不小于8倍速 5) 通信接口：USB, RS232, RJ45等 6) 液晶显示器：16:9, 不小于21寸, 分辨率1920x1080, 颜色不小于1670万色 7) 输入：104键标准键盘及光电鼠标器 8) 操作系统：WIN7及以上	台(套)	1		8700.00	8700		
204	客房群控系统服务器 E3, 32G, DDR3, 1T, SATA 2U	台(套)	1		11500.00	11500		
205	视频管理服务器 4210R×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID_10)/RAID 2G/1GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU：1颗intel至强系列处理器，核数≥10核，主频≥2.4GHz 内存：64G DDR4, 16根内存插槽，最大支持扩展至2TB内存 硬盘：4块600G 10K 2.5寸	台(套)	1		27640.00	27640		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 54 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	SAS硬盘 阵列卡：SAS_HBA卡，支持RAID 0/1/10 PCIE扩展：最大可支持6个PCIE扩展插槽 网口：2个千兆电口 其他接口：1个RJ45管理接口，后置2个USB 3.0接口，前置2个USB2.0接口，1个VGA接口 电源：标配550W（1+1）高效铂金CRPS冗余电源 机箱规格：87.8mm(高) x 448mm(宽) x 729.8mm(深) 设备重量：约26KG（含导轨）							
206	视频管理服务器 4210R×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID_10)/RAID_2G/1GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU：1颗intel至强系列处理器，核数≥10核，主频≥2.4GHz 内存：64G DDR4，16根内存插槽，最大支持扩展至2TB内存 硬盘：4块600G 10K 2.5寸SAS硬盘 阵列卡：SAS_HBA卡，支持RAID 0/1/10 PCIE扩展：最大可支持6个PCIE扩展插槽 网口：2个千兆电口 其他接口：1个RJ45管理接口，后置2个USB 3.0接口，前置2个USB2.0接口，1个VGA接口 电源：标配550W（1+1）高效铂金CRPS冗余电源 机箱规格：87.8mm(高) x 448mm(宽) x 729.8mm(深)	台(套)	1		27640.00	27640		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 55 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	设备重量：约26KG（含导轨）							
207	流媒体服务器 4210R×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4 (RAID 10)/RAID 2G/1GbE×2/550W (1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU：1颗intel至强系列处理器，核数≥10核，主频≥2.4GHz 内存：64G DDR4，16根内存插槽，最大支持扩展至2TB内存 硬盘：4块600G 10K 2.5寸 SAS硬盘 阵列卡：SAS HBA卡，支持RAID 0/1/10 PCIe扩展：最大可支持6个PCIe扩展插槽 网口：2个千兆电口 其他接口：1个RJ45管理接口，后置2个USB 3.0接口，前置2个USB2.0接口，1个VGA接口 电源：标配550W (1+1) 高效铂金CRPS冗余电源 机箱规格：87.8mm(高)×448mm(宽)×729.8mm(深) 设备重量：约26KG（含导轨）	台(套)	1		27500.00	27500		
208	IP广播系统服务器 4210R×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4 (RAID 10)/RAID 2G/1GbE×2/550W (1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU：1颗intel至强系列处理器，核数≥10核，主频≥2.4GHz 内存：64G DDR4，16根内存插槽，最大支持扩展至2TB内存	台(套)	1		26260.00	26260		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 56 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	硬盘：4块600G 10K 2.5寸 SAS硬盘 阵列卡：SAS_HBA卡，支持 RAID 0/1/10 PCIE扩展：最大可支持6个 PCIE扩展插槽 网口：2个千兆电口 其他接口：1个RJ45管理接口，后置2个USB 3.0接口，前置2个USB2.0接口，1个VGA接口 电源：标配550W（1+1）高效铂金CRPS冗余电源 机箱规格：87.8mm(高) x 448mm(宽) x 729.8mm(深) 设备重量：约26KG（含导轨） 4210R×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID 10)/RAID 2G/1GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU：1颗intel至强系列处理器，核数≥10核，主频≥2.4GHz 内存：64G DDR4，16根内存插槽，最大支持扩展至2TB内存 硬盘：4块600G 10K 2.5寸 SAS硬盘 阵列卡：SAS_HBA卡，支持 RAID 0/1/10 PCIE扩展：最大可支持6个 PCIE扩展插槽 网口：2个千兆电口 其他接口：1个RJ45管理接口，后置2个USB 3.0接口，前置2个USB2.0接口，1个VGA接口 电源：标配550W（1+1）高效铂金CRPS冗余电源 机箱规格：87.8mm(高) x 448mm(宽) x 729.8mm(深)							

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 57 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	设备重量：约26KG（含导轨）							
209	网络智能音频服务平台 实现1-60分割画面音频点击后实时监听，每个分割画面采取声波的方式显示，分割窗口内容可显示实时分贝参数，单击后选择参数设置可设置前端设备增益、报警分贝、录音方式和时间等参数。	台(套)	1		23500.00	23500		
210	服务器 E3, 32G, DDR3, 1T, SATA, 2U	台(套)	1		10200.00	10200		
211	流媒体服务器 4210R×1/6 4G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID_10)/RAID 2G/1GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU: 1颗intel至强系列处理器，核数≥10核，主频≥2.4GHz 内存: 64G DDR4, 16根内存插槽，最大支持扩展至2TB内存 硬盘: 4块600G 10K 2.5寸 SAS硬盘 阵列卡: SAS_HBA卡，支持RAID 0/1/10 PCIE扩展: 最大可支持6个PCIE扩展插槽 网口: 2个千兆电口 其他接口: 1个RJ45管理接口，后置2个USB 3.0接口，前置2个USB2.0接口，1个VGA接口 电源: 标配550W（1+1）高效铂金CRPS冗余电源 机箱规格: 87.8mm(高)×448mm(宽)×729.8mm(深) 设备重量：约26KG（含导轨）	台(套)	1		27500.00	27500		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 58 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
212	系统管理工作站 1) CPU: 酷睿 I5-7500或以上 2) 内存: 不小于4G, DDR3 3) 硬盘: 不小于1TB; 4) DVD-ROM: 不小于8倍速 5) 通信接口: USB, RS232, RJ45等 6) 液晶显示器: 16:9, 不小于21寸, 分辨率1920x1080 没颜色不小于1670万色 7) 输入: 104键标准键盘及光电鼠标器 8) 操作系统: WIN7以上	台(套)	5		8700.00	8700		
213	IP广播系统服务器 4210R×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID 10)/RAID 2G/1GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU: 1颗intel至强系列处理器, 核数≥10核, 主频≥2.4GHz 内存: 64G DDR4, 16根内存插槽, 最大支持扩展至2TB内存 硬盘: 4块600G 10K 2.5寸 SAS硬盘 阵列卡: SAS_HBA卡, 支持RAID 0/1/10 PCIe扩展: 最大可支持6个PCIe扩展插槽 网口: 2个千兆电口 其他接口: 1个RJ45管理接口, 后置2个USB 3.0接口, 前置2个USB2.0接口, 1个VGA接口 电源: 标配550W(1+1) 高效铂金CRPS冗余电源 机箱规格: 87.8mm(高)×448mm(宽)×729.8mm(深) 设备重量: 约26KG(含导轨)	台(套)	2		27640.00	27640		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 59 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
214	服务器 4210R×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID_10)/RAID_2G/1GbE×2/550W(1+1)/2U/3Y 2U双路标准机架式服务器 CPU: 1颗intel至强系列处理器, 核数≥10核, 主频≥2.4GHz 内存: 64G DDR4, 16根内存插槽, 最大支持扩展至2TB内存 硬盘: 4块600G 10K 2.5寸SAS硬盘 阵列卡: SAS_HBA卡, 支持RAID_0/1/10 PCIe扩展: 最大可支持6个PCIe扩展插槽 网口: 2个千兆电口 其他接口: 1个RJ45管理接口, 后置2个USB_3.0接口, 前置2个USB2.0接口, 1个VGA接口 电源: 标配550W(1+1)高效铂金CRPS冗余电源 机箱规格: 87.8mm(高)×448mm(宽)×729.8mm(深) 设备重量: 约26KG(含导轨)	台(套)	5		27640.00	27640		
215	系统管理工作站 1) CPU: 酷睿 I5-7500或以上 2) 内存: 不小于4G, DDR3 3) 硬盘: 不小于1TB, HDD 4) DVD-ROM: 不小于8倍速 5) 通信接口: USB, RS232, RJ45等 6) 液晶显示器: 16:9, 不小于21寸, 分辨率1920x1080, 颜色不小于1670万色 7) 输入: 104键标准键盘及光电鼠标器 8) 操作系统: WIN7及以上	台(套)	3		8700.00	8700		
216	42U机柜 42U高、	个	8		2500.00	2500		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段：

第 60 页 共 61 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	800*950*2045mm							
217	42U机柜 42U高、550*600*2045mm（非标定制）	个	9		2300.00	2300		
218	会议室机柜 38U	个	6		2200.00	2200		
219	42U机柜 42U高、800×950×2045mm	个	6		2500.00	2500		
220	42U机柜 42U高、550×600×2045mm（非标定制）	个	17		2300.00	2300		
221	带钟声话筒 操作便捷，适应不同； 支持终端即插即用； 具有延时自动关闭功能； 可弯曲式话筒。话筒输出电压600mV±10mV或20mV±10%（非平衡） 钟声额定输出电压600mV±10mV或20mV±10% 输出钟声种类CHIMEUP：上音符1-3-5-i-CHIMEDOWN：下音符i-5-3-1- 频率范围100Hz-15kHz 失真度MIC：≤1%	台	3		900.00	900		
222	桌面式发言代表单元 纯发言会议单元	台	20		2350.00	2350		
223	无线话筒一拖五 100组UHF频率通道可选用，一拖五真分集接收机，空旷接收距离可达150米，包含5支发射机。	台	4		3867.00	3867		
224	M-BUS接口转换器 1、M-BUS接口标准：完全符合欧洲标准(EN1434-3) 和中国标准(CJ/T188-2004)； 2、M-BUS负载数量：500个（负载电流≤1.5mA*500）； 3、保护：电源反接保护、M-BUS超载保护、完备的接口ESD保护； 4、通讯波特率：	台	7		364.00	364		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上智能化工程

标段:

第 61 页 共 61 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风防排烟工程 标段： 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					1289250.81	705933.54
1	030108003001	轴流通风机	1. 名称:JY-DSLT-1/2轴流加压送风机 2. 规格:风量:38600M3/H 全压:700PA 功率:11KW	台	2	12207.42	24414.84	22582.80
2	030108003002	轴流通风机	1. 名称:JY-DSQS-1轴流加压送风机 2. 规格:风量:33700M3/H 全压:800PA 功率:11KW	台	1	9890.29	9890.29	8974.27
3	030108003003	轴流通风机	1. 名称:JY-DSQS-2轴流加压送风机 2. 规格:风量:66800M3/H 全压:800PA 功率:18.5KW	台	1	17569.88	17569.88	15610.44
4	030108003004	轴流通风机	1. 名称:JY-DXLT-4/5轴流加压送风机 2. 规格:风量:20300M3/H 全压:350PA 功率:5.5KW	台	2	6094.62	12189.24	11564.72
5	030108003005	轴流通风机	1. 名称:JY-DXQS-4/5轴流加压送风机 2. 规格:风量:20000M3/H 全压:400PA 功率:5.5KW	台	2	6094.62	12189.24	11564.72
6	030108003006	轴流通风机	1. 名称:PY-1轴流排烟风机 2. 规格:风量:45000M3/H 全压:700PA 功率:15KW	台	1	14489.08	14489.08	13573.06
7	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:电动蝶阀 2. 规格:1000×500	个	1	537.57	537.57	434.83
8	030703001002	碳钢阀门	1. 名称:电动蝶阀 2. 规格:700×500	个	2	373.72	747.44	657.44
9	030703001003	碳钢阀门	1. 名称:电动蝶阀 2. 规格:800×320	个	4	395.34	1581.36	1274.48
10	030703001004	碳钢阀门	1. 名称:电动蝶阀 2. 规格:500×800	个	1	477.89	477.89	375.15
11	030703001005	碳钢阀门	1. 名称:280℃电动防火阀 2. 规格:1000×320	个	7	851.37	5959.59	
12	030703001006	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 规格:1600×400	个	1	930.64	930.64	
13	030703001007	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:1000×400	个	10	757.45	7574.50	
本页小计							108551.56	86611.91

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风防排烟工程 标段： 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
14	030703001008	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:1050×700	个	2	944.38	1888.76	
15	030703001009	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:1100×1000	个	1	1223.64	1223.64	
16	030703001010	碳钢阀门	1. 名称:防火阀 2. 规格:1600×400	个	2	966.96	1933.92	
17	030703001011	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:1400×400	个	2	846.73	1693.46	
18	030703001012	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:800×1000	个	1	980.65	980.65	
19	030703001013	碳钢阀门	1. 名称:止回阀 2. 规格:1000×400	个	4	341.36	1365.44	1049.96
20	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:电动多叶加压送风口 2. 规格:1000×(1300+250) (H)	个	28	12104.01	338912.28	333182.08
21	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:电动多叶加压送风口 2. 规格:600×(1100+250) (H)	个	30	5474.53	164235.90	159543.00
22	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:自垂式百叶风口 2. 规格:400×500	个	28	176.20	4933.60	1775.76
23	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:1000×1200	个	4	482.65	1930.60	1094.76
24	030703011005	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:800×600	个	14	261.92	3666.88	2009.70
25	030703011006	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:电动多叶加压送风口 2. 规格:400×(1400+250) (H)	个	2	4816.32	9632.64	9319.78
26	030703011007	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:1000×3000	个	1	1413.14	1413.14	1055.19
27	030703011008	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:全自动多叶排烟口(常闭) 2. 规格:600×(800+250)	个	12	1410.33	16923.96	15253.20
28	030703021001	静压箱	1. 名称:静压箱 2. 规格:1700×800×1200 (h)	个	2	2760.12	5520.24	
29	030703021002	静压箱	1. 名称:静压箱 2. 规格:2000×800×1200 (h)	个	1	3099.12	3099.12	
30	030703021003	静压箱	1. 名称:静压箱 2. 规格:600×2000×3300 (h)	个	1	5822.42	5822.42	
31	030703021004	静压箱	1. 名称:静压箱 2. 规格:600×1400×1000 (h)	个	2	1696.36	3392.72	
本页小计							568569.37	524283.43

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风防排烟工程 标段： 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
32	030503006001	传感器	1. 名称:压差开关	支	60	1677.90	100674.00	95038.20
33	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:通风用 2. 材质:热镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长(mm) ≤1000 5. 板材厚度:0.75mm 6. 接口形式:咬口	m2	488.479	124.24	60688.63	
34	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:通风用 2. 材质:热镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长(mm) ≤1250 5. 板材厚度:1.0mm 6. 接口形式:咬口	m2	1503.721	150.89	226896.46	
35	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称:通风用 2. 材质:热镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长(mm) ≤2000 5. 板材厚度:1.2mm 6. 接口形式:咬口	m2	151.606	162.51	24637.49	
36	030702001004	碳钢通风管道	1. 名称:通风用 2. 材质:热镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长(mm) ≤2000 5. 板材厚度:1.5mm 6. 接口形式:咬口	m2	431.646	192.39	83044.37	
37	030702001005	碳钢通风管道	1. 名称:通风用 2. 材质:热镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长(mm) ≤320 5. 板材厚度:0.5mm 6. 接口形式:咬口	m2	12.292	179.83	2210.47	
38	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢支架 2. 管架形式:非保温管架	kg	2728.32	28.45	77620.70	
39	031002002001	设备支架	1. 材质:型钢支架 2. 形式:非保温管架	kg	1650	17.10	28215.00	
40	030702009001	弯头导流叶片	1. 名称:导流叶片 2. 材质:热镀锌钢板	m2	34.758	234.27	8142.76	
		措施项目					36832.20	
本页小计							612129.88	95038.20

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风防排烟工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	75798.84			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上通风防排烟工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	64462.54		明细详见表-12-1
2	暂估价	705933.54		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	21190.62		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	85653.16		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风防排烟工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风防排烟工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	JY-DSLT-1/2轴流加压送风机 风量:38600M3/H 全压:700PA 功率:11KW	台	2		11291.40	22582.80					
2	JY-DSQS-1轴流加压送风机 风量:33700M3/H 全压:800PA 功率:11KW	台	1		8974.27	8974.27					
3	JY-DSQS-2轴流加压送风机 风量:66800M3/H 全压:800PA 功率:18.5KW	台	1		15610.44	15610.44					
4	JY-DXLT-4/5轴流加压送风机 风量:20300M3/H 全压:350PA 功率:5.5KW	台	2		5782.36	11564.72					
5	JY-DXQS-4/5轴流加压送风机 风量:20000M3/H 全压:400PA 功率:5.5KW	台	2		5782.36	11564.72					
6	PY-1轴流排烟风机 风量:45000M3/H 全压:700PA 功率:15KW	台	1		13573.06	13573.06					
7	止回阀 1000×400	个	4		262.49	1049.96					
8	电动多叶加压送风口 1000×(1300+250) (H)	个	28		11899.36	333182.08					
9	自垂式百叶风口 400×500	个	28		63.42	1775.76					
10	电动多叶加压送风口 400×(1400+250) (H)	个	2		4659.89	9319.78					
11	防雨百叶风口 1000×3000	个	1		1055.19	1055.19					
12	单层百叶风口 1000×1200	个	4		273.69	1094.76					
13	单层百叶风口 800×600	个	14		143.55	2009.70					
14	全自动多叶排烟口(常闭) 600×(800+250)	个	12		1271.10	15253.20					
15	电动多叶加压送风口 600×(1100+250) (H)	个	30		5318.10	159543.00					
16	电动蝶阀 1000×500	个	1		434.83	434.83					
合 计						608588.27					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上通风防排烟工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估 (元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
17	电动蝶阀 500×800	个	1		375.15	375.15					
18	电动蝶阀 800×320	个	4		318.62	1274.48					
19	电动蝶阀 700×500	个	2		328.72	657.44					
20	压差开关	支	60		1583.97	95038.20					
合 计						97345.27					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——地上通风防排烟工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风防排烟工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	型钢	kg	4597.236		5.00	5		
2	热镀锌钢板 0.5	m2	13.9883		30.63	30.63		
3	热镀锌钢板 1.2	m2	172.5276		45.00	45		
4	热镀锌钢板 1.5	m2	491.2131		71.25	71.25		
5	热镀锌钢板 0.75	m2	555.8891		35.63	35.63		
6	热镀锌钢板 1	m2	1711.2345		47.50	47.5		
7	单层百叶风口 1000×1200	个	4		273.69	273.69		
8	单层百叶风口 800×600	个	14		143.55	143.55		
9	防雨百叶风口 1000×3000	个	1		1055.19	1055.19		
10	自垂式百叶风口 400×500	个	28		63.42	63.42		
11	电动多叶加压送风口 1000×(1300+250) (H)	个	28		11899.36	11899.36		
12	全自动多叶排烟口(常闭) 600×(800+250)	个	12		1271.10	1271.1		
13	电动多叶加压送风口 400×(1400+250) (H)	个	2		4659.89	4659.89		
14	电动多叶加压送风口 600×(1100+250) (H)	个	30		5318.10	5318.1		
15	电动蝶阀 800×320	个	4		318.62	318.62		
16	电动蝶阀 1000×500	个	1		434.83	434.83		
17	电动蝶阀 700×500	个	2		328.72	328.72		
18	电动蝶阀 500×800	个	1		375.15	375.15		
19	止回阀 1000×400	个	4		262.49	262.49		
20	280℃电动防火阀 1000×320	个	7		681.12	681.12		
21	70℃防火阀 1400×400	个	2		676.48	676.48		
22	70℃防火阀 800×1000	个	1		810.40	810.4		
23	280℃防火阀 1600×400	个	1		684.80	684.8		
24	70℃防火阀 1600×400	个	2		721.12	721.12		
25	70℃防火阀 1000×400	个	10		587.20	587.2		
26	70℃防火阀 1050×700	个	2		774.13	774.13		
27	70℃防火阀 1100×1000	个	1		977.80	977.8		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——地上通风防排烟工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
28	静压箱 1700×800×1200(h)	个	2		2463.40	2463.4		
29	静压箱 2000×800×1200(h)	个	1		2802.40	2802.4		
30	静压箱 600×2000×3300(h)	个	1		5525.70	5525.7		
31	静压箱 600×1400×1000(h)	个	2		1604.60	1604.6		
32	压差开关	支	60		1583.97	1583.97		
33	JY-DSLT-1/2轴流加压送风机 风量:38600M3/H 全压:700PA 功率:11KW	台	2		11291.40	11291.4		
34	JY-DSQS-1轴流加压送风机 风量:33700M3/H 全压:800PA 功率:11KW	台	1		8974.27	8974.27		
35	JY-DSQS-2轴流加压送风机 风量:66800M3/H 全压:800PA 功率:18.5KW	台	1		15610.44	15610.44		
36	JY-DXQS-4/5轴流加压送风机 风量:20000M3/H 全压:400PA 功率:5.5KW	台	2		5782.36	5782.36		
37	PY-1轴流排烟风机 风量:45000M3/H 全压:700PA 功率:15KW	台	1		13573.06	13573.06		
38	JY-DXLT-4/5轴流加压送风机 风量:20300M3/H 全压:350PA 功率:5.5KW	台	2		5782.36	5782.36		
39	预拌水泥砂浆 1:2.5	m3	2.0462		535.00	535		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单项工程预算价汇总表

工程名称：人防工程
 第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	电白区人才公寓项目——人防防护门工程	652216.29		6.84	
2	电白区人才公寓项目——人防电气工程	169043.87	18200.00	10923.24	
3	电白区人才公寓项目——人防给排水工程	31115.41		1372.58	
4	电白区人才公寓项目——人防暖通工程	442015.31	347120.15	5864.08	
合计		1294390.88	365320.15	18166.74	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——人防防护门工程 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					569861.15	
1	01B001	钢结构固定门槛双扇防护密闭门	1、钢结构固定门槛双扇防护密闭门 2、GSFM5025(6)	樘	1	275762.00	275762.00	
2	01B002	钢结构固定门槛双扇防护密闭门	1、钢结构固定门槛双扇防护密闭门 2、GSFM5525(6)	樘	1	132292.04	132292.04	
3	01B003	钢筋混凝土单扇防护密闭门	1、钢筋混凝土单扇防护密闭门 2、HFM0716(6)	樘	1	11616.00	11616.00	
4	01B004	钢筋混凝土单扇防护密闭门	1、钢筋混凝土单扇防护密闭门 2、HFM0820(6)	樘	1	6709.44	6709.44	
5	01B005	钢筋混凝土单扇防护密闭门	1、钢筋混凝土单扇防护密闭门 2、HFM1220(6)	樘	4	10244.00	40976.00	
6	01B006	钢筋混凝土单扇密闭门	1、钢筋混凝土单扇密闭门 2、HM0716	樘	2	5729.12	11458.24	
7	01B007	钢筋混凝土单扇密闭门	1、钢筋混凝土单扇密闭门 2、HM0820	樘	1	6318.90	6318.90	
8	01B008	钢筋混凝土单扇密闭门	1、钢筋混凝土单扇密闭门 2、HM1020	樘	1	7683.52	7683.52	
9	01B009	钢筋混凝土单扇密闭门	1、钢筋混凝土单扇密闭门 2、HM1220	樘	4	8218.27	32873.08	
10	01B010	悬摆式防爆波活门	1、悬摆式防爆波活门 2、HK600(5)	樘	2	19223.00	38446.00	
11	010802003001	钢质防火门	1. 名称、类型:甲级防火门 2. 门代号及洞口尺寸:FM甲0820	m2	1.6	703.50	1125.60	
12	010802003002	钢质防火门	1. 名称、类型:甲级防火门 2. 门代号及洞口尺寸:FM甲1221	m2	5.04	703.50	3545.64	
13	030904003001	按钮	1. 名称:呼唤按钮 2. 规格:DBJT08-10-84	个	1	1054.69	1054.69	
		措施项目						
本页小计							569861.15	
合 计							569861.15	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——人防防护门工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	LSSGCSF000001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	6.84			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF000001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项的} (\text{人工费} + \text{施工机具费}) * 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					6.84			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电白区人才公寓项目——人防防护门工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	28493.06		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	2.52		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	28495.58		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 电白区人才公寓项目——人防防护门工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电白区人才公寓项目——人防防护门工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电白区人才公寓项目——人防防护门工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——人防防护门工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——人防电气工程

标段:

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		人防强电系统					107061.62	18200.00
1	030404017001	配电箱	1. 名称:战时防护单元配电箱RFAP* 2. 规格:按系统图定制	台	2	3775.03	7550.06	7000.00
2	030404017002	配电箱	1. 名称:平时照明配电箱（平战结合）AL 2. 规格:详平时照明配电系统图	台	1	7075.03	7075.03	6800.00
3	030404016001	控制箱	1. 名称:战时进风机控制箱FX 2. 型号:XLK11-20 3. 规格:元件开关详系统图	台	1	2353.83	2353.83	2200.00
4	030404016002	控制箱	1. 名称:战时排风机控制箱PX 2. 型号:XLK11-20 3. 规格:元件开关详系统图	台	1	2353.83	2353.83	2200.00
5	030904003001	按钮	1. 名称:抗爆门铃按钮 2. 规格:D21	个	1	186.55	186.55	
6	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV-1kV-5×16mm ²	m	269.244	76.83	20686.02	
7	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV-1kV-5×6mm ²	m	117.184	34.35	4025.27	
8	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV-1kV-5×4mm ²	m	390.485	25.15	9820.70	
9	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV-1kV-4×2.5mm ²	m	54.659	14.71	804.03	
10	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV-1kV-3×4mm ²	m	8.757	16.66	145.89	
11	030408002001	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格:KVV-5×1.5mm ²	m	145.523	11.48	1670.60	
12	030408002002	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格:KVV-7×1.0mm ²	m	26.395	13.04	344.19	
13	030408002003	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格:KVV-12×1.0mm ²	m	101.594	20.65	2097.92	
14	030408002004	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格:KVV-22×1.0mm ²	m	26.395	32.96	869.98	
15	030408002005	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格:KVV-29×1.0mm ²	m	42.514	39.83	1693.33	
本页小计							61677.23	18200.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——人防电气工程 标段： 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	030411004001	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 规格:ZR-BV-2.5mm ²	m	258.807	3.29	851.48	
17	030411004002	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 规格:ZR-BV-1.5mm ²	m	96.22	2.57	247.29	
18	030411004003	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 规格:ZR-BV-4mm ²	m	93.912	4.37	410.40	
19	030411004004	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 规格:ZR-BV-6mm ²	m	27.66	5.91	163.47	
20	030411001001	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:SC20	m	51.296	21.09	1081.83	
21	030411001002	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:SC25	m	312.784	24.19	7566.24	
22	030411001003	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:SC32	m	208.299	26.71	5563.67	
23	030411001004	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:SC40	m	5.276	30.62	161.55	
24	030411001005	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:SC50	m	159.018	41.47	6594.48	
25	030408003001	电缆保护管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC80	m	15	115.30	1729.50	
26	030408003002	电缆保护管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC100	m	8.5	130.65	1110.53	
27	030411003001	桥架	1. 名称:电缆桥架 2. 规格:CT200×100	m	97.75	157.82	15426.91	
28	031002003001	套管	1. 名称、类型:防护密闭套管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC32	个	3	210.90	632.70	
29	031002003002	套管	1. 名称、类型:防护密闭套管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC40	个	6	210.90	1265.40	
30	031002003003	套管	1. 名称、类型:防护密闭套管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC50	个	11	210.90	2319.90	
31	031002003004	套管	1. 名称、类型:防护密闭套管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC80	个	1	259.04	259.04	
		人防弱电系统					27328.04	
本页小计							45384.39	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——人防电气工程

标段:

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
32	030502005001	双绞线缆	1. 名称:六类非屏蔽网线 2. 线缆对数:UTP-CAT. 6	m	739.915	4.95	3662.58	
33	030411001006	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:SC25	m	716.168	24.19	17324.10	
34	030411003002	桥架	1. 名称:金属桥架 2. 规格:100×50	m	50.4	78.48	3955.39	
35	030502003001	分线接线箱(盒)	1. 名称:电话分线箱	个	1	305.88	305.88	
36	030502004001	电视、电话插座	1. 名称:电话接口	个	4	13.75	55.00	
37	030502012001	信息插座	1. 名称:网络接口	个	3	42.85	128.55	
38	030411006001	接线盒	1. 名称:铁盒 2. 规格:86mm×86mm	个	8	8.31	66.48	
39	031002003005	套管	1. 名称、类型:防护密闭套管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC100	个	6	305.01	1830.06	
		措施项目						
40	031302007001	高层施工增加		项	1			
41	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							27328.04	
合 计							134389.66	18200.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——人防电气工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	10923.24			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电白区人才公寓项目——人防电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	6719.48		明细详见表-12-1
2	暂估价	18200.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	3053.74		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	9773.22		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：电白区人才公寓项目——人防电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电白区人才公寓项目——人防电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	战时防护单元配电箱 RFAP* 按系统图定制	台	2		3500.00	7000.00					
2	战时排风机控制箱PX XLK11-20	台	1		2200.00	2200.00					
3	平时照明配电箱（平 战结合）详平时照明 配电系统图	台	1		6800.00	6800.00					
4	战时进风机控制箱FX XLK11-20	台	1		2200.00	2200.00					
合 计						18200.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——人防电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——人防电气工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	钢板	kg	121.25		5.50	5.5		
2	盖板 CT200×100	m	102.6375					
3	盖板 100×50	m	52.92					
4	焊接钢管	kg	100.06		5.05	5.05		
5	镀锌钢管 SC80	m	15.45		53.90	53.9		
6	镀锌钢管 SC100	m	8.755		68.80	68.8		
7	抗爆门铃按钮 D21	个	1		126.00	126		
8	插座	个	4.04		6.72	6.72		
9	铜芯绝缘导线 ZR-BV-2.5mm ²	m	284.6877		1.82	1.82		
10	铜芯绝缘导线 ZR-BV-1.5mm ²	m	105.842		1.16	1.16		
11	铜芯绝缘导线 ZR-BV-4mm ²	m	101.425		2.97	2.97		
12	铜芯绝缘导线 ZR-BV-6mm ²	m	29.8728		4.40	4.4		
13	六类非屏蔽网线 UTP-CAT.6	m	754.7133		3.24	3.24		
14	电力电缆 ZR-YJV-1kV-5×16mm ²	m	271.9364		63.89	63.89		
15	电力电缆 ZR-YJV-1kV-5×6mm ²	m	118.3558		27.60	27.6		
16	电力电缆 ZR-YJV-1kV-5×4mm ²	m	394.3899		18.50	18.5		
17	电力电缆 ZR-YJV-1kV-4×2.5mm ²	m	55.2056		9.64	9.64		
18	电力电缆 ZR-YJV-1kV-3×4mm ²	m	8.8446		11.57	11.57		
19	控制电缆 KVV-5×1.5mm ²	m	145.523		5.83	5.83		
20	控制电缆 KVV-7×1.0mm ²	m	26.395		7.39	7.39		
21	控制电缆 KVV-12×1.0mm ²	m	101.594		14.29	14.29		
22	控制电缆 KVV-22×1.0mm ²	m	26.395		23.97	23.97		
23	控制电缆 KVV-29×1.0mm ²	m	42.514		29.74	29.74		
24	电缆桥架 CT200×100	m	102.6375		104.40	104.4		
25	金属桥架 100×50	m	52.92		46.50	46.5		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——人防电气工程

标段:

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程预算价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——人防给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	25514.24	
2	措施合计	1372.58	
2.1	绿色施工安全防护措施费	1372.58	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	1659.43	
3.1	暂列金额	1275.71	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	383.72	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	28546.25	
5	增值税销项税额	2569.16	—
6	总造价	31115.41	
7	人工费	3392.04	
招标控制价合计=1+2+3+5		31,115.41	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——人防给排水工程 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					25514.24	
1	030109001001	离心式泵	1. 名称:潜污泵 2. 型号:50XWQ10-15-2.2型 3. 规格:P=2.2kw H=15m Q=10m³/h	台	2	1976.98	3953.96	
2	031001007001	复合管	1. 名称、类型:钢塑复合管 2. 材质、规格:DN50 3. 连接形式:螺纹连接	m	33.896	84.04	2848.62	
3	031001001001	镀锌钢管	1. 名称、类型:镀锌钢管 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:螺纹连接	m	156.766	79.48	12459.76	
4	031003001001	螺纹阀门	1. 名称、类型:截止阀 2. 规格、压力等级:J11W-10T DN50 3. 连接形式:螺纹连接	个	1	134.50	134.50	
5	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称、类型:不锈钢制防爆地漏 2. 型号、规格:FBD80	个	7	839.40	5875.80	
6	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称、类型:不锈钢普通地漏 2. 型号、规格:DN80	个	4	60.40	241.60	
		措施项目						
7	031302007001	高层施工增加		项	1			
8	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							25514.24	
合 计							25514.24	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——人防给排水工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	1372.58			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——人防给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	1275.71		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	383.72		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	1659.43		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——人防给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电白区人才公寓项目——人防给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——人防给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——人防暖通工程

标段:

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					379062.06	347120.15
1	030108001001	离心式通风机	1. 名称:清洁通风（电动） 2. 规格:H=629Pa L=2805m³/h N=1.1kw n=3000转/分	台	2	4496.08	8992.16	7098.46
2	030108001002	离心式通风机	1. 名称:滤毒通风（脚踏） 2. 规格:H=1138Pa L=1260m³/h N=1.1kw n=2750转/分	台	2	3225.08	6450.16	4556.46
3	030108003001	轴流通风机	1. 名称:电动轴流风机 2. 规格:No4.5A n=2900转/分 L=5400m³/h H=887Pa P=1.5kw	台	1	3057.03	3057.03	2384.86
4	030701002001	除尘设备	1. 名称:油网除尘器 2. 规格:LWP型 L=600m³/h 立式	台	10	1952.80	19528.00	15770.20
5	030701015001	人防过滤吸收器	1. 名称:过滤吸收器 2. 规格:RFP-1000型 L=1000m³/h H≤850Pa	台	3	74175.03	222525.09	218514.00
6	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:消声百叶回风口 2. 规格:铝合金单层百叶、可开启配网630×320	个	1	234.61	234.61	58.25
7	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:插板阀 2. 规格:D560	个	1	5184.51	5184.51	4567.98
8	030703023001	人防手动密闭阀	1. 名称:电动手动密闭阀门 2. 规格:D560	个	5	12193.20	60966.00	57145.00
9	030703023002	人防手动密闭阀	1. 名称:电动手动密闭阀门 2. 规格:D441	个	2	13388.72	26777.44	24650.00
10	030703024001	人防其他部件	1. 名称:测压管 2. 规格:DN15镀锌钢管	个	1	289.49	289.49	
11	030703022001	人防超压自动排气阀	1. 名称:自动排气阀门 2. 规格:PS-D250 L=800m³/h	个	3	3842.39	11527.17	9491.79
12	030703020001	消声器	1. 名称:消声器 2. 规格:微孔复合 L=1200mm 800×320	个	1	1798.21	1798.21	1593.37
13	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:铝合金单层百叶排风口 2. 规格:320×200	个	6	53.56	321.36	
本页小计							367651.23	345830.37

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——人防暖通工程

标段:

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
14	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称: 铝合金单层百叶送风口 2. 规格: 320×200	个	1	53.56	53.56	
15	030703024002	人防其他部件	1. 名称: 测压管 2. 规格: DN50镀锌钢管	个	6	289.49	1736.94	
16	031002002001	设备支架	1. 名称、类型: 设备支架 2. 材质: 型钢	kg	500	1.84	920.00	
17	030703019001	柔性接口	1. 名称: 软接头 2. 规格: 金属软管	个	4	394.11	1576.44	
18	030703024003	人防其他部件	1. 名称: 风量测量装置 2. 规格: D441	套	1	659.90	659.90	
19	030703024004	人防其他部件	1. 名称: 离心机减震台	个	2	599.01	1198.02	1100.00
20	030703024005	人防其他部件	1. 名称: 离心机减震器 2. 规格: ZT1-4	个	2	143.90	287.80	189.78
21	030703024006	人防其他部件	1. 名称: 油网过滤器压差测量管 2. 规格: DN15	个	2	289.49	578.98	
22	030703024007	人防其他部件	1. 名称: 放射性监测取样管 2. 规格: D32	个	1	12.25	12.25	
23	030703024008	人防其他部件	1. 名称: 尾气监测取样管 2. 规格: D15	个	1	12.25	12.25	
24	030703001002	碳钢阀门	1. 名称: 防火调节阀 (70° C) 2. 规格: 800×320	个	1	544.82	544.82	
25	030703001003	碳钢阀门	1. 名称: 防火调节阀 (70° C) 2. 规格: 630×320	个	1	514.46	514.46	
26	030703001004	碳钢阀门	1. 名称: 手动多叶调节阀 2. 规格: D441	个	1	123.18	123.18	
27	030703024009	人防其他部件	1. 名称: 增压管 2. 规格: DN25	个	1	289.49	289.49	
28	030703024010	人防其他部件	1. 名称: 过滤吸收器阻力测量管 2. 规格: 紫铜管 (D4 6 =2)	个	6	289.49	1736.94	
29	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称: 防火回风口 2. 规格: 320×200	个	2	51.18	102.36	
30	030703024011	人防其他部件	1. 名称: 换气堵头 2. 规格: D100	个	1	773.95	773.95	
31	030703024012	人防其他部件	1. 名称: 洗消管 2. 规格: DN75	个	1	289.49	289.49	
本页小计							11410.83	1289.78

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——人防暖通工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	5864.08			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电白区人才公寓项目——人防暖通工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	18953.10		明细详见表-12-1
2	暂估价	347120.15		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	1639.39		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	20592.49		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电白区人才公寓项目——人防暖通工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估 (元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	清洁通风 (电动) H=629Pa L=2805m³/h N=1.1kw n=3000转/分	台	2		3549.23	7098.46					
2	滤毒通风 (脚踏) H=1138Pa L=1260m³/h N=1.1kw n=2750转/分	台	2		2278.23	4556.46					
3	油网除尘器 LWP型 L=600m³/h 立式	台	10		1577.02	15770.20					
4	离心机减震器 ZT1-4	个	2		94.89	189.78					
5	过滤吸收器 RFP-1000型 L=1000m³/h H≤850Pa	台	3		72838.00	218514.00					
6	电动手动密闭阀门 D441	台	2		12325.00	24650.00					
7	插板阀 D560	个	1		4567.98	4567.98					
8	消声器 微孔复合 L=1200mm 800×320	只	1		1593.37	1593.37					
9	离心机减震台	个	2		550.00	1100.00					
10	自动排气阀门 PS-D250 L=800m³/h	个	3		3163.93	9491.79					
11	电动手动密闭阀门 D560	台	5		11429.00	57145.00					
12	电动轴流风机 No4.5A n=2900转/分 L=5400m³/h H=887Pa P=1.5kw	台	1		2384.86	2384.86					
13	消声百叶回风口 铝合金单层百叶、可开启配网630×320	个	1		58.25	58.25					
合 计						347120.15					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——人防暖通工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——人防暖通工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	型钢	kg	52		5.00	5		
2	软接头 金属软管	个	4		150.00	150		
3	电动手动密闭阀门 D560	台	5		11429.00	11429		
4	电动手动密闭阀门 D441	台	2		12325.00	12325		
5	钢板平焊法兰 DN150	副	2		53.27	53.27		
6	钢板平焊法兰 DN100	副	0.5		26.64	26.64		
7	自动排气阀门 PS-D250 L=800m ³ /h	个	3		3163.93	3163.93		
8	铝合金单层百叶排风口 320×200	个	6		20.71	20.71		
9	铝合金单层百叶送风口 320×200	个	1		20.71	20.71		
10	防火回风口 320×200	个	2		25.21	25.21		
11	手动多叶调节阀 D441	个	1		53.43	53.43		
12	防火调节阀 (70° C) 800×320	个	1		506.85	506.85		
13	防火调节阀 (70° C) 630×320	个	1		476.49	476.49		
14	插板阀 D560	个	1		4567.98	4567.98		
15	消声器 微孔复合 L=1200mm 800×320	只	1		1593.37	1593.37		
16	消声百叶回风口 铝合金单层百叶、可开启配网630×320	个	1		58.25	58.25		
17	离心机减震台	个	2		550.00	550		
18	离心机减震器 ZT1-4	个	2		94.89	94.89		
19	过滤吸收器 RFP-1000型 L=1000m ³ /h H≤850Pa	台	3		72838.00	72838		
20	电动轴流风机 No4.5A n=2900转/分 L=5400m ³ /h H=887Pa P=1.5kw	台	1		2384.86	2384.86		
21	清洁通风 (电动) H=629Pa L=2805m ³ /h N=1.1kw n=3000转/分	台	2		3549.23	3549.23		
22	滤毒通风 (脚踏)	台	2		2278.23	2278.23		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——人防暖通工程

标段:

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单项工程预算价汇总表

工程名称：电梯、机械停车位工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

单位工程预算价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——电梯工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	4035386.11	3117000
2	措施合计	196851.86	
2.1	绿色施工安全防护措施费	196851.86	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	256801.98	-
3.1	暂列金额	201769.31	
3.2	暂估价	3117000.00	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	55032.67	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	4489039.95	
5	增值税销项税额	404013.60	-
6	总造价	4893053.55	
7	人工费	450453.77	
招标控制价合计=1+2+3+5		4,893,053.55	3117000.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——电梯工程

标段:

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					4035386.11	3117000.00
1	030107002001	直流电梯	1. 名称:DT01青年公寓电梯兼无障碍电梯 2. 载重、人数:1000kg、13人 3. 用途:乘客电梯（有机房） 4. 运行区间（层）:-3层~28层 5. 停站数:14 6. 提升高度、速度:2.00m/s（米/秒） 7. 其他要求:设残疾人装置	部	1	326928.34	326928.34	238000.00
2	030107002002	直流电梯	1. 名称:DT02青年公寓电梯 2. 载重、人数:1000kg、13人 3. 用途:乘客电梯（有机房） 4. 运行区间（层）:-3层~28层 5. 停站数:14 6. 提升高度、速度:2.00m/s（米/秒）	部	1	326928.34	326928.34	238000.00
3	030107002003	直流电梯	1. 名称:DT03人才公寓电梯 2. 载重、人数:1000kg、13人 3. 用途:乘客电梯（有机房） 4. 运行区间（层）:-3层~21层 5. 停站数:9 6. 提升高度、速度:2.00m/s（米/秒）	部	1	283488.03	283488.03	221000.00
4	030107002004	直流电梯	1. 名称:DT04配套用房电梯 2. 载重、人数:1000kg、13人 3. 用途:乘客电梯（无机房） 4. 运行区间（层）:-3层~3层 5. 停站数:6 6. 提升高度、速度:2.00m/s（米/秒）	部	1	218537.37	218537.37	170000.00
本页小计							1155882.08	867000.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——电梯工程

标段:

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
5	030107002005	直流电梯	1. 名称:DT05配套用房电梯兼无障碍电梯 2. 载重、人数:1000kg、13人 3. 用途:乘客电梯（无机房） 4. 运行区间（层）:-3层~3层 5. 停站数:6 6. 提升高度、速度:2.00m/s（米/秒） 7. 其他要求:设残疾人装置	部	1	218537.37	218537.37	170000.00
6	030107002006	直流电梯	1. 名称:DT06青年公寓电梯兼无障碍电梯兼消防电梯 2. 载重、人数:1000kg、13人 3. 用途:乘客电梯（有机房） 4. 运行区间（层）:-3层~28层 5. 停站数:31 6. 提升高度、速度:2.00m/s（米/秒） 7. 其他要求:设残疾人装置	部	1	459350.92	459350.92	270000.00
7	030107002007	直流电梯	1. 名称:DT07人才公寓电梯兼消防电梯 2. 载重、人数:1000kg、13人 3. 用途:乘客电梯（有机房） 4. 运行区间（层）:-3层~28层 5. 停站数:31 6. 提升高度、速度:2.00m/s（米/秒）	部	1	459350.92	459350.92	270000.00
8	030107002008	直流电梯	1. 名称:DT08配套用房电梯兼无障碍电梯 2. 载重、人数:1000kg、13人 3. 用途:乘客电梯（无机房） 4. 运行区间（层）:-3层~3层 5. 停站数:6 6. 提升高度、速度:2.00m/s（米/秒） 7. 其他要求:设残疾人装置	部	1	218537.37	218537.37	170000.00
本页小计							1355776.58	880000.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——电梯工程

标段:

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	030107002009	直流电梯	1. 名称:DT09配套用房电梯 2. 载重、人数:1000kg、13人 3. 用途:乘客电梯（无机房） 4. 运行区间（层）:-3层~3层 5. 停站数:6 6. 提升高度、速度:2.00m/s（米/秒）	部	1	218537.37	218537.37	170000.00
10	030107006001	自动扶梯	1. 名称:自动扶梯 2. 层高:7m以内 3. 节能环保或高效能产品 4. 厂家进行施工图二次深化设计	部	4	326297.52	1305190.08	1200000.00
		措施项目						
11	031302007001	高层施工增加		项	1			
12	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							1523727.45	1370000.00
合 计							4035386.11	3117000.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——电梯工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	196851.86			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——电梯工程

标段:

第 2 页 共 2 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——电梯工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	201769.31		明细详见表-12-1
2	暂估价	3117000.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	55032.67		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	256801.98		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——电梯工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	自动扶梯 1.节能环保 或高效能产品 2.厂家进行施工图二 次深化设计	台	4		300000. 00	1200000 .00					
2	DT01青年公寓电梯兼 无障碍电梯（有机房 ）1000kg、13人、速 度2.00m/s（米/秒） 、停站数14	部	1		238000. 00	238000. 00					
3	DT02青年公寓电梯（ 有机房）1000kg、13 人、速度2.00m/s（米 /秒）、停站数14	部	1		238000. 00	238000. 00					
4	DT03人才公寓电梯（ 有机房）1000kg、13 人、速度2.00m/s（米 /秒）、停站数9	部	1		221000. 00	221000. 00					
5	DT04配套用房电梯（ 无机房）1000kg、13 人、速度2.00m/s（米 /秒）、停站数6	部	1		170000. 00	170000. 00					
6	DT05配套用房电梯兼 无障碍电梯（无机房 ）1000kg、13人、速 度2.00m/s（米/秒） 、停站数6	部	1		170000. 00	170000. 00					
7	DT06青年公寓电梯兼 无障碍电梯兼消防电 梯（有机房）1000kg 、13人、速度2.00m/s （米/秒）、停站数31	部	1		270000. 00	270000. 00					
8	DT07人才公寓电梯兼 消防电梯（有机房） 1000kg、13人、速度2 .00m/s（米/秒）、停 站数31	部	1		270000. 00	270000. 00					
9	DT08配套用房电梯兼 无障碍电梯（无机房 ）1000kg、13人、速 度2.00m/s（米/秒） 、停站数6	部	1		170000. 00	170000. 00					
10	DT09配套用房电梯（ 无机房）1000kg、13 人、速度2.00m/s（米 /秒）、停站数6	部	1		170000. 00	170000. 00					
合 计						3117000 .00					

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电白区人才公寓项目——电梯工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——电梯工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
1	自动扶梯 1. 节能环保或高效能产品 2. 厂家进行施工图二次深化设计	台	4		300000.00	300000		
2	DT01青年公寓电梯兼无障碍电梯（有机房） 1000kg、13人、速度2.00m/s（米/秒）、停站数14	部	1		280000.00	238000		
3	DT02青年公寓电梯（有机房） 1000kg、13人、速度2.00m/s（米/秒）、停站数14	部	1		280000.00	238000		
4	DT03人才公寓电梯（有机房） 1000kg、13人、速度2.00m/s（米/秒）、停站数9	部	1		260000.00	221000		
5	DT04配套用房电梯（无机房） 1000kg、13人、速度2.00m/s（米/秒）、停站数6	部	1		200000.00	170000		
6	DT05配套用房电梯兼无障碍电梯（无机房） 1000kg、13人、速度2.00m/s（米/秒）、停站数6	部	1		200000.00	170000		
7	DT06青年公寓电梯兼无障碍电梯兼消防电梯（有机房） 1000kg、13人、速度2.00m/s（米/秒）、停站数31	部	1		320000.00	270000		
8	DT07人才公寓电梯兼消防电梯（有机房） 1000kg、13人、速度2.00m/s（米/秒）、停站数31	部	1		320000.00	270000		
9	DT08配套用房电梯兼无障碍电梯（无机房） 1000kg、13人、速度2.00m/s（米/秒）、停站数6	部	1		200000.00	170000		
10	DT09配套用房电梯（无机房） 1000kg、13人、速度2.00m/s（米/秒）、停站数6	部	1		200000.00	170000		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程预算价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——机械停车位工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目	3339449.54	
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价	3339449.54	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	3339449.54	
5	增值税销项税额	300550.46	—
6	总造价	3640000.00	
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5		3,640,000.00	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——机械停车位工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——机械停车位工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	3339449.54		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	3339449.54		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	3339449.54		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——机械停车位工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电白区人才公寓项目——机械停车位工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——机械停车位工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程预算价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外综合管网工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外综合管网工程 标段： 第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		给水系统					50886.66	
1	040501004001	塑料管	1. 材质及规格: 钢丝网骨架复合给水管 DN50 2. 连接形式: 电熔连接 3. 铺设深度: 综合考虑	m	3.744	44.37	166.12	
2	040501004002	塑料管	1. 材质及规格: 钢丝网骨架复合给水管 DN100 2. 连接形式: 电熔连接 3. 铺设深度: 综合考虑	m	106.695	96.77	10324.88	
3	040501004003	塑料管	1. 材质及规格: 钢丝网骨架复合给水管 DN150 2. 连接形式: 电熔连接 3. 铺设深度: 综合考虑	m	5.729	135.45	775.99	
4	040502009001	水表	1. 规格: DN50 2. 安装方式: 法兰连接 3. 附件配置: 闸阀、止回阀	个	1	1276.53	1276.53	
5	040502009002	水表	1. 规格: DN100 2. 安装方式: 法兰连接 3. 附件配置: 闸阀、止回阀	个	2	2589.55	5179.10	
6	031003012001	倒流防止器	1. 名称、类型: 低阻力倒流防止器 2. 型号、规格: DN50 3. 连接形式: 法兰连接 4. 附件配置: Y型过滤器1个, 不锈钢闸阀2个, 水表1个等配件 5. 标准图集: 详参国标图集12S801-1, P42页	套	1	6925.10	6925.10	
7	031003012002	倒流防止器	1. 名称、类型: 低阻力倒流防止器 2. 型号、规格: DN110 3. 连接形式: 法兰连接 4. 附件配置: Y型过滤器1个, 不锈钢闸阀2个, 水表1个等配件 5. 标准图集: 详参国标图集12S801-1, P42页	套	2	13119.47	26238.94	
		排水系统					190445.60	
本页小计							50886.66	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外综合管网工程 标段： 第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
8	040501004004	塑料管	1. 名称、类型:排水管 2. 材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN200(管材环刚度 $\geq$ 8KN/M ²) 3. 连接形式:胶圈接口 4. 垫层厚度、材料品种:粗砂10cm厚 5. 铺设深度:综合考虑 6. 管道检验及试验要求:管道闭水试验 管径(mm以内) 400	m	21.552	105.37	2270.93	
9	040501004005	塑料管	1. 名称、类型:排水管 2. 材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN300(管材环刚度 $\geq$ 8KN/M ²) 3. 连接形式:胶圈接口 4. 垫层厚度、材料品种:粗砂10cm厚 5. 铺设深度:综合考虑 6. 管道检验及试验要求:管道闭水试验 管径(mm以内) 400	m	113.581	161.77	18374.00	
10	040501004006	塑料管	1. 名称、类型:雨水管 2. 材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN200(管材环刚度 $\geq$ 8KN/M ²) 3. 连接形式:胶圈接口 4. 垫层厚度、材料品种:粗砂10cm厚 5. 铺设深度:综合考虑 6. 管道检验及试验要求:管道闭水试验 管径(mm以内) 400	m	64.611	105.36	6807.41	
11	040501004007	塑料管	1. 名称、类型:雨水管 2. 材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN300(管材环刚度 $\geq$ 8KN/M ²) 3. 连接形式:胶圈接口 4. 垫层厚度、材料品种:粗砂10cm厚 5. 铺设深度:综合考虑 6. 管道检验及试验要求:管道闭水试验 管径(mm以内) 400	m	93.462	161.77	15119.35	
本页小计							42571.69	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外综合管网工程 标段： 第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	040501004008	塑料管	1. 名称、类型:雨水管 2. 材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN400(管材环刚度 $\geq 8\text{KN/M}^2$) 3. 连接形式:胶圈接口 4. 垫层厚度、材料品种:粗砂10cm厚 5. 铺设深度:综合考虑 6. 管道检验及试验要求:管道闭水试验 管径(mm以内) 400	m	36.927	232.56	8587.74	
13	040501004009	塑料管	1. 名称、类型:雨水管 2. 材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN500(管材环刚度 $\geq 8\text{KN/M}^2$) 3. 连接形式:胶圈接口 4. 垫层厚度、材料品种:粗砂10cm厚 5. 铺设深度:综合考虑 6. 管道检验及试验要求:管道闭水试验 管径(mm以内) 500	m	37.574	334.28	12560.24	
14	040504001002	砌筑井	1. 名称、类型:雨水检查井 2. 垫层、基础材质及厚度:C15混凝土 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:标准砖 240 $\times$ 115 $\times$ 53 4. 砂浆强度等级、配合比:湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝 $\geq 5\text{mm}$ M15 5. 井盖、井圈材质及规格:球墨铸铁井盖 $\Phi 700$ 6. 设防坠落网,应牢固可靠,具有一定的承重能力($\geq 100\text{kg}$),并具备较大的过水能力	座	12	3587.01	43044.12	
本页小计							64192.10	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外综合管网工程 标段： 第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	040504009001	雨水口	1. 名称、类型:单算雨水口 2. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格:球墨铸铁防盗算子 3. 垫层、基础材质及厚度:C15混凝土 4. 砌筑材料品种、规格:湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝 $\geq 5\text{mm}$ M10 5. 砂浆强度等级及配合比:湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$ M20	座	8	892.20	7137.60	
16	040504002001	混凝土井	1. 名称、类型:污水检查井 2. 垫层材质及厚度:C15混凝土 3. 基础、井壁混凝土强度等级:C20混凝土 4. 盖板材质、规格:C25混凝土 5. 井盖、井圈材质及规格:球墨铸铁井盖 $\Phi 700$ 6. 钢筋规格、型号:带肋钢筋 $\Phi 10$ 25mm 7. 设防坠落网,应牢固可靠,具有一定的承重能力($\geq 100\text{kg}$),并具备较大的过水能力 8. 包含模板安拆	座	7	5372.50	37607.50	
17	040504008001	整体化粪池	1. 名称、类型:玻璃钢化粪池 2. 型号、规格:YGBH-13-I	座	1	38936.71	38936.71	
		消防系统					68288.42	
18	030901011001	室外消火栓	1. 名称、类型:室外消火栓 2. 型号、规格:DN100	套	2	680.27	1360.54	
19	030901012001	消防水泵接合器	1. 名称、类型:消防水泵接合器 2. 型号、规格:SQX100-1.6 地上式	套	3	1226.41	3679.23	
20	030901012002	消防水泵接合器	1. 名称、类型:消防水泵接合器 2. 型号、规格:SQX150-1.6 地上式	套	10	1398.03	13980.30	
本页小计							102701.88	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外综合管网工程 标段： 第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
21	040501004011	塑料管	1. 材质及规格: 钢丝网骨架复合给水管 DN100 2. 连接形式: 固定接头连接 3. 铺设深度: 综合考虑	m	49.56	96.77	4795.92	
22	040501004012	塑料管	1. 材质及规格: 钢丝网骨架复合给水管 DN150 2. 连接形式: 固定接头连接 3. 铺设深度: 综合考虑	m	328.331	135.45	44472.43	
		强电系统					8842.76	
23	030408003001	电缆保护管	1. 名称: 市政高压进线电缆保护管 2. 规格: PC150 3. 敷设方式: 埋地	m	48	133.52	6408.96	
24	031002003001	套管	1. 名称、类型: 预埋套管 2. 材质: 钢管 3. 规格: SC150 (250)	个	4	608.45	2433.80	
		弱电系统					41820.50	14600.00
25	030411001001	配管	1. 名称: 塑料电线管 2. 规格: PC100 3. 配置形式: 埋地敷设	m	120	30.19	3622.80	
26	030411001002	配管	1. 名称: 热镀锌电线管 2. 规格: JDG20 3. 配置形式: 埋地敷设	m	451.033	14.13	6373.10	
27	030411004001	配线	1. 名称: 信号通讯线 2. 规格: ZR-RVVP-2×1.5mm ²	m	88.081	14.64	1289.51	
28	030411004002	配线	1. 名称: 信号通讯线 2. 规格: ZR-RYS-2×1.5mm ²	m	138.146	12.34	1704.72	
29	030502005001	双绞线缆	1. 名称: 六类非屏蔽网线 2. 线缆对数: UTP-CAT. 6	m	236.083	4.90	1156.81	
30	030506001001	扩声系统设备	1. 名称: 室外草坪扬声器 2. 规格: 3W	台	7	683.71	4785.97	
31	030507008001	监控摄像设备	1. 名称: 枪形红外摄像机 2. 类别: 室外型 3. 安装方式: 悬挂式	台	7	822.74	5759.18	
32	030507008002	监控摄像设备	1. 名称: 球形摄像机 2. 类别: 带云台室外型 3. 安装方式: 悬挂式	台	4	3862.12	15448.48	14600.00
本页小计							98251.68	14600.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外综合管网工程 标段： 第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
33	030412008001	立杆	1. 名称:摄像枪机立杆（镀锌钢管） 2. 型号、规格:Φ140（L=1000）变Φ76（L=2500） 3. 基础形式、浇筑材质:C25普通商品混凝土 4. 钢筋规格:详设计图纸	套	7	195.35	1367.45	
34	031002003002	套管	1. 名称、类型:预埋套管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC100	个	6	52.08	312.48	
		土方工程					66180.42	
35	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合土壤 2. 挖土深度:综合考虑	m3	403.0766	10.60	4272.61	
36	040103001001	回填方	1. 密实度要求:按规范及设计要求,夯填 2. 填方材料品种:一般土壤	m3	97.8329	18.49	1808.93	
37	040103001002	回填方	1. 密实度要求:按规范及设计要求 2. 填方材料品种:粗砂	m3	82.4907	293.50	24211.02	
38	040103001003	回填方	1. 密实度要求:按规范及设计要求 2. 填方材料品种:石屑	m3	174.2139	197.15	34346.27	
39	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土 2. 运距:综合考虑	m3	48.5386	31.76	1541.59	
		措施项目						
本页小计							67860.35	
合 计							426464.36	14600.00

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外综合管网工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	21323.22		明细详见表-12-1
2	暂估价	14600.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	3918.01		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	25241.23		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电白区人才公寓项目——室外综合管网工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估 (元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	球形摄像机 带云台室外型	台	4		3650.00	14600.00					
合 计						14600.00					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外综合管网工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外综合管网工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——室外综合管网工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	螺纹钢 筋 $\phi 10 \sim 25$	t	1.6354		3850.00	3850		
2	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	kg	60.48		0.37	0.37		
3	复合普通硅酸盐水泥 P.O 42.5	kg	2.64		0.38	0.38		
4	中砂	m ³	148.5709		210.00	210		
5	块石	m ³	2.0171		140.00	140		
6	石屑	m ³	233.4466		130.00	130		
7	标准砖 240×115×53	千块	22.627		340.00	340		
8	玻璃钢化粪池 YGBH-13-I	个	1		38000.00	38000		
9	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m ³	6.248		378.30	378.3		
10	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m ³	14.8726		387.00	387		
11	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m ³	0.9887		395.50	395.5		
12	湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	m ³	0.1452		525.00	525		
13	湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10	m ³	1.3928		535.00	535		
14	湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M15	m ³	12.7383		545.00	545		
15	湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M20	m ³	0.2063		555.00	555		
16	湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M20	m ³	0.0736		565.00	565		
17	湿拌防水砂浆：P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M15	m ³	0.1286		555.00	555		
18	湿拌防水砂浆：P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20	m ³	4.968		555.00	555		
19	钢筋	t	0.0387		4100.00	4100		
20	钢板	kg	62.44		5.50	5.5		
21	橡胶圈 DN300	个	42.6509		38.00	38		
22	橡胶圈 DN400	个	7.607		76.01	76.01		
23	橡胶圈 DN500	个	7.7402		123.51	123.51		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——室外综合管网工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
24	橡胶圈 DN200	个	17.7496		17.10	17.1		
25	焊接钢管	kg	75.04		5.05	5.05		
26	热镀锌电线管 JDG20	m	464.564		3.82	3.82		
27	市政高压进线电缆保护管 PC150	m	50.4		111.55	111.55		
28	HDPE双壁波纹管 DN300(管 材环刚度 $\geq 8\text{KN/M}^2$)	m	209.1134		104.60	104.6		
29	HDPE双壁波纹管 DN400(管 材环刚度 $\geq 8\text{KN/M}^2$)	m	37.2963		159.30	159.3		
30	HDPE双壁波纹管 DN500(管 材环刚度 $\geq 8\text{KN/M}^2$)	m	37.9497		235.50	235.5		
31	HDPE双壁波纹管 DN200(管 材环刚度 $\geq 8\text{KN/M}^2$)	m	87.0246		56.20	56.2		
32	塑料管 $\phi 160$	m	1.908		36.10	36.1		
33	钢丝网骨架复合给水管 DN5 0	m	3.8189		24.08	24.08		
34	钢丝网骨架复合给水管 DN1 00	m	158.5988		67.04	67.04		
35	钢丝网骨架复合给水管 DN1 50	m	339.0709		101.23	101.23		
36	给水室外钢骨架塑料复合管 电熔管件 DN50	个	1.0708		25.00	25		
37	给水室外钢骨架塑料复合管 电熔管件 DN100	个	42.6576		42.00	42		
38	给水室外钢骨架塑料复合管 电熔管件 DN150	个	58.1264		55.00	55		
39	Y型过滤器 DN50	个	1		136.53	136.53		
40	Y型过滤器 DN100	个	2		232.01	232.01		
41	法兰挠性接头 DN50	个	1		102.00	102		
42	法兰挠性接头 DN100	个	2		242.00	242		
43	闸阀 DN50	个	3		67.24	67.24		
44	闸阀 DN100	个	6		185.00	185		
45	不锈钢闸阀 DN50	个	2		144.80	144.8		
46	不锈钢闸阀 DN100	个	4		350.00	350		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——室外综合管网工程

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
47	止回阀 DN50	个	1		56.90	56.9		
48	止回阀 DN100	个	2		144.80	144.8		
49	倒流防止器 DN50	个	1		5772.00	5772		
50	倒流防止器 DN100	个	2		10495.00	10495		
51	钢板平焊法兰 DN100	副	2.5		62.08	62.08		
52	钢板平焊法兰 DN50	副	2		20.99	20.99		
53	钢板平焊法兰 DN100	副	8		62.08	62.08		
54	钢板平焊法兰 DN150	副	5		124.14	124.14		
55	室外消火栓 DN100	套	2		470.70	470.7		
56	消防水泵接合器 SQX100-1 .6 地上式	套	3		900.00	900		
57	消防水泵接合器 SQX150-1 .6 地上式	套	10		950.00	950		
58	水表 DN50	个	1		180.00	180		
59	水表 DN100	个	2		315.00	315		
60	法兰水表 DN50	个	1		180.00	180		
61	法兰水表 DN100	个	2		315.00	315		
62	六类非屏蔽网线 UTP-CAT. 6	m	240.8047		3.24	3.24		
63	信号通讯线 ZR-RVVP-2×1 .5mm ²	m	95.1275		12.38	12.38		
64	信号通讯线 ZR-RYS-2×1. 5mm ²	m	149.1977		10.25	10.25		
65	塑料电线管 PC100	m	132		17.10	17.1		
66	球形摄像机 带云台室外型	台	4		3650.00	3650		
67	枪形红外摄像机 室外型	台	7		545.00	545		
68	室外草坪扬声器 3W	台	7		647.76	647.76		
69	球墨铸铁井盖 Φ700	套	19.07		592.90	592.9		
70	球墨铸铁防盗算子 单算	套	8		203.28	203.28		
71	普通商品混凝土 C25	m ³	0.875		389.10	389.1		
72	防坠落网	套	19		15.00	15		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程 标段： 第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		配电箱					188051.07	175763.51
1	030404017001	配电箱	1. 名称:泛光照明配电总箱（1-APFZ） 2. 规格:功率Pn=79.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2652.51	2652.51	2377.48
2	030404017002	配电箱	1. 名称:四层泛光照明配电总箱1（4-APFG1） 2. 规格:功率Pn=7KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	1719.31	1719.31	1444.28
3	030404017003	配电箱	1. 名称:四层泛光照明配电总箱2（4-APFG2） 2. 规格:功率Pn=34.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	1965.41	1965.41	1690.38
4	030404017004	配电箱	1. 名称:二十一层泛光照明配电总箱（21-APFG） 2. 规格:功率Pn=17.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	1965.41	1965.41	1690.38
5	030404017005	配电箱	1. 名称:屋顶层泛光照明配电总箱（R-APFG） 2. 规格:功率Pn=17.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	1965.41	1965.41	1690.38
本页小计							10268.05	8892.90

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程 标段： 第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
6	030404017006	配电箱	1. 名称: 四层电源模块箱1（4-AL1） 2. 规格: 功率Pn=2KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式: 嵌入式（暗装） 4. 其他说明: 满足规范及设计要求	台	1	3555.45	3555.45	3333.42
7	030404017007	配电箱	1. 名称: 四层电源模块箱2（4-AL2） 2. 规格: 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式: 嵌入式（暗装） 4. 其他说明: 满足规范及设计要求	台	1	3555.45	3555.45	3333.42
8	030404017008	配电箱	1. 名称: 四层电源模块箱3（4-AL3） 2. 规格: 功率Pn=1KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式: 嵌入式（暗装） 4. 其他说明: 满足规范及设计要求	台	1	2528.94	2528.94	2306.91
9	030404017009	配电箱	1. 名称: 四层电源模块箱4（4-AL4） 2. 规格: 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式: 嵌入式（暗装） 4. 其他说明: 满足规范及设计要求	台	1	3555.45	3555.45	3333.42
10	030404017010	配电箱	1. 名称: 四层电源模块箱5（4-AL5） 2. 规格: 功率Pn=1KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式: 嵌入式（暗装） 4. 其他说明: 满足规范及设计要求	台	1	2528.94	2528.94	2306.91
本页小计							15724.23	14614.08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程 标段： 第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
11	030404017011	配电箱	1. 名称:二十一 层电源模块箱1 (21-AL1) 2. 规格:功率Pn=1.5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式 (暗装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3555.45	3555.45	3333.42
12	030404017012	配电箱	1. 名称:二十一 层电源模块箱2 (21-AL2) 2. 规格:功率Pn=1.5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式 (暗装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3555.45	3555.45	3333.42
13	030404017013	配电箱	1. 名称:二十一 层电源模块箱3 (21-AL3) 2. 规格:功率Pn=1.5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式 (暗装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3555.45	3555.45	3333.42
14	030404017014	配电箱	1. 名称:二十一 层电源模块箱4 (21-AL4) 2. 规格:功率Pn=1KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式 (暗装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2528.94	2528.94	2306.91
15	030404017015	配电箱	1. 名称:二十一 层电源模块箱5 (21-AL5) 2. 规格:功率Pn=1KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式 (暗装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2528.94	2528.94	2306.91
本页小计							15724.23	14614.08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程 标段： 第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	030404017016	配电箱	1. 名称:二十一 层电源模块箱6 (21-AL6) 2. 规格:功率Pn=1. 5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式 (暗装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2528. 94	2528. 94	2306. 91
17	030404017017	配电箱	1. 名称:二十一 层电源模块箱7 (21-AL7) 2. 规格:功率Pn=1. 5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式 (暗装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2528. 94	2528. 94	2306. 91
18	030404017018	配电箱	1. 名称:二十一 层电源模块箱8 (21-AL8) 2. 规格:功率Pn=1. 5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式 (暗装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3555. 45	3555. 45	3333. 42
19	030404017019	配电箱	1. 名称:二十一 层电源模块箱9 (21-AL9) 2. 规格:功率Pn=1. 5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式 (暗装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2528. 94	2528. 94	2306. 91
20	030404017020	配电箱	1. 名称:二十一 层电源模块箱10 (21-AL10) 2. 规格:功率Pn=1. 5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式 (暗装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2528. 94	2528. 94	2306. 91
本页小计							13671. 21	12561. 06

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程 标段： 第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
21	030404017021	配电箱	1. 名称:二十一層电源模块箱11 (21-AL11) 2. 规格:功率Pn=2KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式(暗装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3555.45	3555.45	3333.42
22	030404017022	配电箱	1. 名称:二十一層电源模块箱12 (21-AL12) 2. 规格:功率Pn=1.5KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式(暗装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3555.45	3555.45	3333.42
23	030404017023	配电箱	1. 名称:屋顶层电源模块箱1 (R-AL1) 2. 规格:功率Pn=1KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式(暗装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3555.45	3555.45	3333.42
24	030404017024	配电箱	1. 名称:屋顶层电源模块箱2 (R-AL2) 2. 规格:功率Pn=1KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式(暗装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2528.94	2528.94	2306.91
25	030404017025	配电箱	1. 名称:屋顶层电源模块箱3 (R-AL3) 2. 规格:功率Pn=1KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式(暗装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2528.94	2528.94	2306.91
本页小计							15724.23	14614.08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程 标段： 第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
26	030404017026	配电箱	1. 名称:屋顶层电源模块箱4（R-AL4） 2. 规格:功率Pn=1KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3025.04	3025.04	2803.01
27	030404017027	配电箱	1. 名称:屋顶层电源模块箱5（R-AL5） 2. 规格:功率Pn=1KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2528.94	2528.94	2306.91
28	030404017028	配电箱	1. 名称:屋顶层电源模块箱6（R-AL6） 2. 规格:功率Pn=1KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2528.94	2528.94	2306.91
29	030404017029	配电箱	1. 名称:屋顶层电源模块箱7（R-AL7） 2. 规格:功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3555.45	3555.45	3333.42
30	030404017030	配电箱	1. 名称:屋顶层电源模块箱8（R-AL8） 2. 规格:功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3025.04	3025.04	2803.01
本页小计							14663.41	13553.26

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程 标段： 第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
31	030404017031	配电箱	1. 名称:屋顶层电源模块箱9（R-AL9） 2. 规格:功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3025.04	3025.04	2803.01
32	030404017032	配电箱	1. 名称:屋顶层电源模块箱10（R-AL10） 2. 规格:功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3025.04	3025.04	2803.01
33	030404017033	配电箱	1. 名称:屋顶层电源模块箱11（R-AL11） 2. 规格:功率Pn=1KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3025.04	3025.04	2803.01
34	030404017034	配电箱	1. 名称:屋顶层电源模块箱12（R-AL12） 2. 规格:功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3025.04	3025.04	2803.01
35	030404017035	配电箱	1. 名称:屋顶层电源模块箱13（R-AL13） 2. 规格:功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3025.04	3025.04	2803.01
本页小计							15125.20	14015.05

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程 标段： 第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
36	030404017036	配电箱	1. 名称:屋顶层电源模块箱14（R-AL14） 2. 规格:功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:嵌入式（暗装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	3025.04	3025.04	2803.01
37	030404017037	配电箱	1. 名称:裙楼屋面电源模块箱1-1（WQ1-AL1） 2. 规格:功率Pn=3KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	6672.15	6672.15	6397.12
38	030404017038	配电箱	1. 名称:裙楼屋面电源模块箱1-2（WQ1-AL2） 2. 规格:功率Pn=3KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	6174.73	6174.73	5899.70
39	030404017039	配电箱	1. 名称:裙楼屋面电源模块箱1-3（WQ1-AL3） 2. 规格:功率Pn=3KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	6174.73	6174.73	5899.70
40	030404017040	配电箱	1. 名称:裙楼屋面电源模块箱1-4（WQ1-AL4） 2. 规格:功率Pn=3KW，电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式（明装） 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	6174.73	6174.73	5899.70
本页小计							28221.38	26899.23

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程 标段： 第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
41	030404017041	配电箱	1. 名称:裙楼屋面电源模块箱2-1 (WQ2-AL1) 2. 规格:功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式 (明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	6672.15	6672.15	6397.12
42	030404017042	配电箱	1. 名称:裙楼屋面电源模块箱2-2 (WQ2-AL2) 2. 规格:功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式 (明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	6174.73	6174.73	5899.70
43	030404017043	配电箱	1. 名称:裙楼屋面电源模块箱2-3 (WQ2-AL3) 2. 规格:功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式 (明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	6174.73	6174.73	5899.70
44	030404017044	配电箱	1. 名称:裙楼屋面电源模块箱2-4 (WQ2-AL4) 2. 规格:功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式 (明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	6174.73	6174.73	5899.70
45	030404017045	配电箱	1. 名称:裙楼屋面电源模块箱3-1 (WQ3-AL1) 2. 规格:功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式 (明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	6672.15	6672.15	6397.12
本页小计							31868.49	30493.34

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程 标段： 第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
46	030404017046	配电箱	1. 名称:裙楼屋面电源模块箱3-2 (WQ3-AL2) 2. 规格:功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式 (明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	6121.73	6121.73	5899.70
47	030404017047	配电箱	1. 名称:裙楼屋面电源模块箱3-3 (WQ3-AL3) 2. 规格:功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式 (明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	5624.31	5624.31	5402.28
48	030404017048	配电箱	1. 名称:裙楼屋面电源模块箱3-4 (WQ3-AL4) 2. 规格:功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式 (明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	5624.31	5624.31	5402.28
49	030404017049	配电箱	1. 名称:园林泛光照明配电总箱 (YL-ALZ) 2. 规格:功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式 (明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	1892.61	1892.61	1670.58
50	030404017050	配电箱	1. 名称:园林电源模块箱1 (WQ1-AL1) 2. 规格:功率Pn=1KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式:悬挂式 (明装) 4. 其他说明:满足规范及设计要求	台	1	2768.11	2768.11	2546.08
本页小计							22031.07	20920.92

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程 标段： 第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
51	030404017051	配电箱	1. 名称: 园林电源模块箱2 (WQ1-AL2) 2. 规格: 功率Pn=1KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式: 悬挂式 (明装) 4. 其他说明: 满足规范及设计要求	台	1	3265.53	3265.53	3043.50
52	030404017052	配电箱	1. 名称: 园林电源模块箱3 (WQ1-AL3) 2. 规格: 功率Pn=1KW, 电气元件详见配电系统图 3. 安装方式: 悬挂式 (明装) 4. 其他说明: 满足规范及设计要求	台	1	1764.04	1764.04	1542.01
		配线、配管					250566.94	
53	030408001001	电力电缆	1. 名称: 低烟无卤阻燃电缆 2. 规格: WDZB-YJY-3×4mm2	m	3739.594	16.25	60768.40	
54	030411001001	配管	1. 名称: PVC难燃电线管 2. 规格: Φ25 3. 配置形式: 明配	m	3471.829	17.35	60236.23	
55	030411004001	配线	1. 名称: 低烟无卤阻燃电线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: WDZB-BYJ-4mm2	m	5196.808	5.71	29673.77	
56	030411004002	配线	1. 名称: 低烟无卤阻燃电线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: WDZB-BYJ-16mm2	m	939.213	17.85	16764.95	
57	030411004003	配线	1. 名称: 铜芯电源线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: BVR-25mm2	m	53.543	27.82	1489.57	
58	030411003001	桥架	1. 名称: 镀锌钢制桥架 2. 规格: 300×150	m	454.659	179.55	81634.02	
		灯具					1224317.68	1110436.20
59	030412004001	装饰灯	1. 名称: 线条灯 2. 规格: 1m, 12W, RGB, DC24V, 120°, IP66	套	2799	292.82	819603.18	760460.31
本页小计							1075199.69	765045.82

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程 标段： 第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
60	030412004002	装饰灯	1. 名称:洗墙灯（带挡光板） 2. 规格:1m, 36W, 3000K, DC24V, 10×60°, IP66	套	886	396. 72	351493. 92	312306. 14
61	030412004003	装饰灯	1. 名称:草坪灯 2. 规格:18W, 4000K, AC220V, IP65	套	33	733. 36	24200. 88	22333. 10
62	030412004004	装饰灯	1. 名称:太阳能LED埋地灯 2. 规格:12W, 3000K, DC24V, 15°, IP66	套	35	301. 62	10556. 70	
63	030412004005	装饰灯	1. 名称:广场水池灯带 2. 规格:1m, 4W, RGB, DC24V, 120°	套	148	124. 75	18463. 00	15336. 65
		弱电系统					155571. 15	88128. 00
64	030502005001	双绞线缆	1. 名称:信号线 2. 规格:超五类屏蔽线	m	3500	5. 27	18445. 00	
65	030503003001	控制器	1. 名称、类型:主控器 2. 型号、规格:DMX512	台	1	8009. 53	8009. 53	7866. 00
66	080904012001	转换器	1. 名称:通讯转换器	台	46	286. 60	13183. 60	
67	030904008001	模块	1. 名称:电源驱动模块	个	294	394. 33	115933. 02	80262. 00
		措施项目						
68	031302007001	高层施工增加		项	1			
69	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							560285. 65	438103. 89
合 计							1818506. 84	1374327. 71

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	59765.06			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	90925.34		明细详见表-12-1
2	暂估价	1374327.71		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	16708.15		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	107633.49		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	暂列金额		90925.34	
合 计			90925.34	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	草坪灯 18W, 4000K, AC 220V, IP65	套	33.33		670.06	22333.10					
2	线条灯 1m, 12W, RGB, DC24V, 120°, IP66	套	2826.99		269.00	760460.31					
3	洗墙灯（带挡光板） 1m, 36W, 3000K, DC24V, 10×60°, IP66	套	894.86		349.00	312306.14					
4	广场水池灯带 1m, 4W, RGB, DC24V, 120°	套	149.48		102.60	15336.65					
5	四层电源模块箱3（4-AL3） 功率Pn=1KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91					
6	四层电源模块箱2（4-AL2） 功率Pn=1.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		3333.42	3333.42					
7	四层电源模块箱1（4-AL1） 功率Pn=2KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		3333.42	3333.42					
8	屋顶层泛光照明配电总箱（R-APFG） 功率Pn=17.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		1690.38	1690.38					
9	园林电源模块箱3（WQ1-AL3） 功率Pn=1KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		1542.01	1542.01					
10	园林电源模块箱2（WQ1-AL2） 功率Pn=1KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		3043.50	3043.50					
11	园林电源模块箱1（WQ1-AL1） 功率Pn=1KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2546.08	2546.08					
12	园林泛光照明配电总箱（YL-ALZ） 功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		1670.58	1670.58					
合 计						1129902.50					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
13	二十一层泛光照明配电总箱（21-APFG）功率Pn=17.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1690.38	1690.38					
14	裙楼屋面电源模块箱3-4（WQ3-AL4）功率Pn=3KW，电气元件详见配电系统图	台	1		5402.28	5402.28					
15	裙楼屋面电源模块箱3-3（WQ3-AL3）功率Pn=3KW，电气元件详见配电系统图	台	1		5402.28	5402.28					
16	裙楼屋面电源模块箱3-2（WQ3-AL2）功率Pn=3KW，电气元件详见配电系统图	台	1		5899.70	5899.70					
17	裙楼屋面电源模块箱3-1（WQ3-AL1）功率Pn=3KW，电气元件详见配电系统图	台	1		6397.12	6397.12					
18	裙楼屋面电源模块箱2-4（WQ2-AL4）功率Pn=3KW，电气元件详见配电系统图	台	1		5899.70	5899.70					
19	裙楼屋面电源模块箱2-3（WQ2-AL3）功率Pn=3KW，电气元件详见配电系统图	台	1		5899.70	5899.70					
20	裙楼屋面电源模块箱2-2（WQ2-AL2）功率Pn=3KW，电气元件详见配电系统图	台	1		5899.70	5899.70					
21	裙楼屋面电源模块箱2-1（WQ2-AL1）功率Pn=3KW，电气元件详见配电系统图	台	1		6397.12	6397.12					
22	裙楼屋面电源模块箱1-4（WQ1-AL4）功率Pn=3KW，电气元件详见配电系统图	台	1		5899.70	5899.70					
23	裙楼屋面电源模块箱1-3（WQ1-AL3）功率Pn=3KW，电气元件详见配电系统图	台	1		5899.70	5899.70					
合 计						60687.38					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
24	四层泛光照明配电总箱2（4-APFG2） 功率Pn=34.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1690.38	1690.38					
25	裙楼屋面电源模块箱1-2（WQ1-AL2） 功率Pn=3KW，电气元件详见配电系统图	台	1		5899.70	5899.70					
26	裙楼屋面电源模块箱1-1（WQ1-AL1） 功率Pn=3KW，电气元件详见配电系统图	台	1		6397.12	6397.12					
27	屋顶层电源模块箱14（R-AL14） 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2803.01	2803.01					
28	屋顶层电源模块箱13（R-AL13） 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2803.01	2803.01					
29	屋顶层电源模块箱12（R-AL12） 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2803.01	2803.01					
30	屋顶层电源模块箱11（R-AL11） 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2803.01	2803.01					
31	屋顶层电源模块箱9（R-AL9） 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2803.01	2803.01					
32	屋顶层电源模块箱10（R-AL10） 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2803.01	2803.01					
33	屋顶层电源模块箱8（R-AL8） 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2803.01	2803.01					
34	屋顶层电源模块箱7（R-AL7） 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		3333.42	3333.42					
合 计						36941.69					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
35	四层泛光照明配电总箱1（4-APFG1） 功率Pn=7KW，电气元件详见配电系统图	台	1		1444.28	1444.28					
36	屋顶层电源模块箱6（R-AL6） 功率Pn=1KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91					
37	屋顶层电源模块箱5（R-AL5） 功率Pn=1KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91					
38	屋顶层电源模块箱4（R-AL4） 功率Pn=1KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2803.01	2803.01					
39	屋顶层电源模块箱3（R-AL3） 功率Pn=1KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91					
40	屋顶层电源模块箱2（R-AL2） 功率Pn=1KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91					
41	屋顶层电源模块箱1（R-AL1） 功率Pn=1KW，电气元件详见配电系统图	台	1		3333.42	3333.42					
42	二十一层电源模块箱12（21-AL12） 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		3333.42	3333.42					
43	二十一层电源模块箱11（21-AL11） 功率Pn=2KW，电气元件详见配电系统图	台	1		3333.42	3333.42					
44	二十一层电源模块箱10（21-AL10） 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91					
45	二十一层电源模块箱9（21-AL9） 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91					
合 计						28089.01					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
46	泛光照明配电总箱（1-APFZ） 功率Pn=79.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2377.48	2377.48					
47	二十一层电源模块箱8（21-AL8） 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		3333.42	3333.42					
48	二十一层电源模块箱7（21-AL7） 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91					
49	二十一层电源模块箱6（21-AL6） 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91					
50	二十一层电源模块箱5（21-AL5） 功率Pn=1KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91					
51	二十一层电源模块箱4（21-AL4） 功率Pn=1KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91					
52	二十一层电源模块箱3（21-AL3） 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		3333.42	3333.42					
53	四层电源模块箱4（4-AL4） 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		3333.42	3333.42					
54	四层电源模块箱5（4-AL5） 功率Pn=1KW，电气元件详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91					
55	二十一层电源模块箱1（21-AL1） 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		3333.42	3333.42					
56	二十一层电源模块箱2（21-AL2） 功率Pn=1.5KW，电气元件详见配电系统图	台	1		3333.42	3333.42					
合 计						30579.13					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
1	电源驱动模块	个	294		273.00	273		
2	洗墙灯（带挡光板） 1m, 36W, 3000K, DC24V, 10×60° , IP66	套	894.86		349.00	349		
3	太阳能LED埋地灯 12W, 3000K, DC24V, 15° , IP66	套	35.35		235.31	235.31		
4	草坪灯 18W, 4000K, AC220V, IP65	套	33.33		670.06	670.06		
5	线条灯 1m, 12W, RGB, DC24V, 120° , IP66	套	2826.99		269.00	269		
6	广场水池灯带 1m, 4W, RGB, DC24V, 120°	套	149.48		102.60	102.6		
7	低烟无卤阻燃电线 WDZB-BYJ-4mm ²	m	5612.5526		4.21	4.21		
8	低烟无卤阻燃电线 WDZB-BYJ-25mm ²	m	56.2202		24.49	24.49		
9	低烟无卤阻燃电线 WDZB-BYJ-16mm ²	m	986.1737		15.51	15.51		
10	信号线 超五类屏蔽线	m	3570		3.24	3.24		
11	低烟无卤阻燃电缆 WDZB-YJY-3×4mm ²	m	3776.9899		13.13	13.13		
12	钢制桥架 300×150	m	477.392		105.08	105.08		
13	隔板 300×150	m	286.4352					
14	PVC难燃电线管 Φ25	m	3819.0119		2.05	2.05		
15	通讯转换器	台	46		225.94	225.94		
16	四层电源模块箱4（4-AL4） 功率P _n =1.5KW，电气元件 详见配电系统图	台	1		3333.42	3333.42		
17	四层电源模块箱5（4-AL5） 功率P _n =1KW，电气元件 详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91		
18	二十一层电源模块箱1（21-AL1） 功率P _n =1.5KW，电气元件 详见配电系统	台	1		3333.42	3333.42		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
	图							
19	二十一层电源模块箱2 (21-AL2) 功率Pn=1.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		3333.42	3333.42		
20	二十一层电源模块箱3 (21-AL3) 功率Pn=1.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		3333.42	3333.42		
21	二十一层电源模块箱4 (21-AL4) 功率Pn=1KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91		
22	二十一层电源模块箱5 (21-AL5) 功率Pn=1KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91		
23	二十一层电源模块箱6 (21-AL6) 功率Pn=1.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91		
24	二十一层电源模块箱7 (21-AL7) 功率Pn=1.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91		
25	二十一层电源模块箱8 (21-AL8) 功率Pn=1.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		3333.42	3333.42		
26	泛光照明配电总箱 (1-APFZ) 功率Pn=79.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2377.48	2377.48		
27	二十一层电源模块箱9 (21-AL9) 功率Pn=1.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91		
28	二十一层电源模块箱10 (21-AL10) 功率Pn=1.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91		
29	二十一层电源模块箱11 (	台	1		3333.42	3333.42		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
	21-AL11) 功率Pn=2KW, 电气元件详见配电系统图							
30	二十一层电源模块箱12 (21-AL12) 功率Pn=1.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		3333.42	3333.42		
31	屋顶层电源模块箱1 (R-AL1) 功率Pn=1KW, 电气元件 详见配电系统图	台	1		3333.42	3333.42		
32	屋顶层电源模块箱2 (R-AL2) 功率Pn=1KW, 电气元件 详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91		
33	屋顶层电源模块箱3 (R-AL3) 功率Pn=1KW, 电气元件 详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91		
34	屋顶层电源模块箱4 (R-AL4) 功率Pn=1KW, 电气元件 详见配电系统图	台	1		2803.01	2803.01		
35	屋顶层电源模块箱5 (R-AL5) 功率Pn=1KW, 电气元件 详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91		
36	屋顶层电源模块箱6 (R-AL6) 功率Pn=1KW, 电气元件 详见配电系统图	台	1		2306.91	2306.91		
37	四层泛光照明配电总箱1 (4-APFG1) 功率Pn=7KW, 电 气元件详见配电系统图	台	1		1444.28	1444.28		
38	屋顶层电源模块箱7 (R-AL7) 功率Pn=1.5KW, 电气元 件详见配电系统图	台	1		3333.42	3333.42		
39	屋顶层电源模块箱8 (R-AL8) 功率Pn=1.5KW, 电气元 件详见配电系统图	台	1		2803.01	2803.01		
40	屋顶层电源模块箱9 (R-AL9) 功率Pn=1.5KW, 电气元 件详见配电系统图	台	1		2803.01	2803.01		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
41	屋顶层电源模块箱10 (R-AL10) 功率Pn=1.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2803.01	2803.01		
42	屋顶层电源模块箱11 (R-AL11) 功率Pn=1KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2803.01	2803.01		
43	屋顶层电源模块箱12 (R-AL12) 功率Pn=1.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2803.01	2803.01		
44	屋顶层电源模块箱13 (R-AL13) 功率Pn=1.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2803.01	2803.01		
45	屋顶层电源模块箱14 (R-AL14) 功率Pn=1.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2803.01	2803.01		
46	裙楼屋面电源模块箱1-1 (WQ1-AL1) 功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		6397.12	6397.12		
47	裙楼屋面电源模块箱1-2 (WQ1-AL2) 功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		5899.70	5899.7		
48	四层泛光照明配电总箱2 (4-APFG2) 功率Pn=34.5KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		1690.38	1690.38		
49	裙楼屋面电源模块箱1-3 (WQ1-AL3) 功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		5899.70	5899.7		
50	裙楼屋面电源模块箱1-4 (WQ1-AL4) 功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		5899.70	5899.7		
51	裙楼屋面电源模块箱2-1 (WQ2-AL1) 功率Pn=3KW,	台	1		6397.12	6397.12		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——室外及泛光照明工程

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注
	电气元件详见配电系统图							
52	裙楼屋面电源模块箱2-2 (WQ2-AL2) 功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		5899.70	5899.7		
53	裙楼屋面电源模块箱2-3 (WQ2-AL3) 功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		5899.70	5899.7		
54	裙楼屋面电源模块箱2-4 (WQ2-AL4) 功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		5899.70	5899.7		
55	裙楼屋面电源模块箱3-1 (WQ3-AL1) 功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		6397.12	6397.12		
56	裙楼屋面电源模块箱3-2 (WQ3-AL2) 功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		5899.70	5899.7		
57	裙楼屋面电源模块箱3-3 (WQ3-AL3) 功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		5402.28	5402.28		
58	裙楼屋面电源模块箱3-4 (WQ3-AL4) 功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		5402.28	5402.28		
59	二十一层泛光照明配电总箱 (21-APFG) 功率Pn=17.5 KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		1690.38	1690.38		
60	园林泛光照明配电总箱 (YL-ALZ) 功率Pn=3KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		1670.58	1670.58		
61	园林电源模块箱1 (WQ1-AL1) 功率Pn=1KW, 电气元件详见配电系统图	台	1		2546.08	2546.08		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

(适用于造价信息差额调整法)

第 6 页 共 6 页

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——园建工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		水池					180426.07	
1	010404001001	垫层	1. 名称、类型:水池底基层 2. 垫层材料种类、配合比:3:7灰土 3. 厚度:100mm	m3	23.4157	255.41	5980.60	
2	010404001002	垫层	1. 名称、类型:水泵井垫层 2. 垫层材料种类、配合比:级配砂石 3. 厚度:100mm	m3	0.1276	340.27	43.42	
3	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	23.4045	467.25	10935.75	
4	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:P6商品防水混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 部位:水池底	m3	46.839	522.33	24465.41	
5	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:P6商品防水混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 部位:水池侧墙	m3	13.8426	541.60	7497.15	
6	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	t	12.597	4810.68	60600.14	
7	010516003001	机械连接	1. 连接方式:电渣压力焊接	个	66	10.13	668.58	
8	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类:角钢 2. 规格:L80×5 3. 工程部位:装饰井盖外框,焊接成方框与混凝土层固定	t	0.0398	9402.86	374.23	
9	01B001	装饰井盖	1. 名称、类型:成品定制304不锈钢隐形井盖 2. 盖板面层材质、规格:镜面天蓝色花岗岩 3. 其他说明:按设计及规范要求	个	2	346.69	693.38	
10	011102001001	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚水泥砂浆1:2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色:150*300*20镜面天蓝色花岗岩,平贴 3. 部位:水池底及压顶面	m2	131.9369	318.41	42010.03	
本页小计							153268.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——园建工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	011204001001	石材墙面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚水泥砂浆1:2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色:150*300*20镜面天蓝色花岗岩, 平贴 3. 部位:水池侧墙	m2	74.68	363.65	27157.38	
		道路					949406.96	9074.20
12	040204001001	人行道整形碾压	1. 人行道整形碾压	m2	1683.75	2.10	3535.88	
13	040202003001	水泥稳定土	1. 水泥含量:6%水泥碎石垫层 2. 厚度:20cm	m2	1683.75	63.70	107254.88	
14	050402002001	现浇混凝土路面	1. 混凝土强度等级:C20普通商品混凝土 2. 厚度:20cm 3. 养护:水养生 4. 部位:机动车道	m2	1683.75	102.63	172803.26	
15	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢 Φ10内	t	6.6981	5104.77	34192.26	
16	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种:600*600*100 2. 规格、型号:麻点火烧板 3. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆	m2	1683.75	359.24	604870.35	
17	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种:花岗岩路牙 2. 规格、型号:100*100麻点火烧板 3. 基础、垫层:材料品种、厚度:C15商品砼	m	388.7	68.82	26750.33	9074.20
		措施项目					7323.77	
18	011702001001	基础	1. 基础类型:基础垫层	m2	31.3488	31.60	990.62	
19	011702001002	基础	1. 名称、类型:水池底板 2. 基础类型:满堂基础	m2	43.3143	46.20	2001.12	
20	011702011001	直形墙	1. 名称、类型:水池池壁 2. 墙体厚度:30cm 3. 支模高度:1.0m以内	m2	94.3182	45.93	4332.03	
本页小计							983888.11	9074.20
合 计							1137156.80	9074.20

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——园建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	56491.65		明细详见表-12-1
2	暂估价	9074.20		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	10173.00		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	66664.65		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——园建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	花岗岩路牙 100*100 麻点火烧板	m	394.5305		23.00	9074.20					
合 计						9074.20					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电白区人才公寓项目——园建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——园建工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	热轧圆盘条 $\phi 10$ 以内	t	6.8321		3900.00	3900		
2	螺纹钢（三级钢） $\phi 25$ 以内	t	12.9119		3850.00	3850		
3	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	49.3743		370.00	370		
4	中砂	m ³	2.449		210.00	210		
5	机制砂	m ³	0.1489		160.00	160		
6	碎石 40	m ³	0.0376		160.00	160		
7	石屑	m ³	468.3351		130.00	130		
8	生石灰	t	5.5027		517.30	517.3		
9	粘土	m ³	25.9914		38.33	38.33		
10	防水胶合板 模板用 18mm	m ²	18.8764		31.20	31.2		
11	镜面天蓝色花岗岩 150*300*20	m ²	76.1736		258.60	258.6		
12	镜面天蓝色花岗岩 150*300*20	m ²	133.916		258.60	258.6		
13	水	m ³	330.8798		4.00	4		
14	钢支撑	kg	69.3522		6.30	6.3		
15	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m ³	47.4274		378.30	378.3		
16	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m ³	343.485		387.00	387		
17	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30（泵送）	m ³	14.0502		404.40	404.4		
18	泵送P6商品防水混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m ³	47.5416		420.40	420.4		
19	湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝 ≥ 5 mm M10	m ³	2.4488		535.00	535		
20	湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝 ≥ 5 mm M20	m ³	0.0384		555.00	555		
21	湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度 ≥ 5 mm M10	m ³	3.1655		545.00	545		
22	湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	m ³	51.7753		555.00	555		
23	麻点火烧板 600*600*100	m ²	1717.425		289.70	289.7		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——园建工程

标段:

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电白区人才公寓项目——绿化工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		乔木					51407.94	
1	050102001001	栽植乔木	1. 胸径或干径: 胸径20-22, 2. 株高、冠径: 冠幅300-350, 高度450-500 3. 种类: 香樟 4. 养护期: 满足规范及设计要求	株	7	2808.32	19658.24	
2	050102001002	栽植乔木	1. 胸径或干径: 胸径20-22, 2. 株高、冠径: 冠幅300-350, 高度450-500 3. 种类: 凤凰木 4. 养护期: 满足规范及设计要求	株	8	2591.13	20729.04	
3	050102001003	栽植乔木	1. 胸径或干径: 胸径18-19 2. 株高、冠径: 冠幅250-300, 高度300-350 3. 种类: 黄花风铃木 4. 养护期: 满足规范及设计要求	株	7	1574.38	11020.66	
		灌木					27902.21	
4	050102002001	栽植灌木	1. 冠丛高: 冠幅150-200高度200-300 2. 养护期: 满足规范及设计要求 3. 种类: 四季桂	株	11	623.91	6863.01	
5	050102002002	栽植灌木	1. 冠丛高: 冠幅150-200高度200-300 2. 养护期: 满足规范及设计要求 3. 种类: 散尾葵	株	16	138.85	2221.60	
6	050102002003	栽植灌木	1. 冠丛高: 冠幅150-200高度200-300 2. 养护期: 满足规范及设计要求 3. 种类: 散尾葵	株	37	177.30	6560.10	
7	050102002004	栽植灌木	1. 冠丛高: 冠幅150-200高度200-300 2. 养护期: 满足规范及设计要求 3. 种类: 黄素梅(球形)	株	50	146.10	7305.00	
本页小计							74357.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电白区人才公寓项目——绿化工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
8	050102002005	栽植灌木	1. 冠丛高:冠幅150-200高度200-300 2. 养护期:满足规范及设计要求 3. 种类:七里香(球形)	株	25	198.10	4952.50	
		地被					63288.83	
9	050102012001	铺种草皮	1. 养护期:满足规范及设计要求 2. 草皮种类:台湾草 3. 铺种方式:满铺 30×30/块	m2	88.01	35.71	3142.84	
10	050102008001	栽植花卉	1. 单位面积株数:7斤袋 12株/平方米 2. 花卉种类:毛杜鹃 3. 株高或蓬径:株高40-50 4. 养护期:满足规范及设计要求	m2	244.34	133.13	32528.98	
11	050102008002	栽植花卉	1. 单位面积株数:7斤袋 12株/平方米 2. 花卉种类:黄素梅 3. 株高或蓬径:株高40-50 4. 养护期:满足规范及设计要求	m2	111.61	66.35	7405.32	
12	050102008003	栽植花卉	1. 单位面积株数:7斤袋 12株/平方米 2. 花卉种类:七里香 3. 株高或蓬径:株高40-50 4. 养护期:满足规范及设计要求	m2	297.8	67.87	20211.69	
		措施项目					331.54	
13	050403001001	树木支撑架	1. 支撑材料规格:茅竹支撑	株	22	15.07	331.54	
本页小计							68572.87	
合 计							142930.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电白区人才公寓项目——绿化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	7129.95		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	1813.06		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	8943.01		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电白区人才公寓项目——绿化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电白区人才公寓项目——绿化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电白区人才公寓项目——绿化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。