

知识城低空经济园区市政道路及配套工程施工总承包

定标报告（项目编号：JG2025-4744）

一、招标项目概况

1、项目名称：知识城低空经济园区市政道路及配套工程施工总承包

2、招标内容：本项目为知识城低空经济园区市政道路及配套工程，包含3条道路，具体情况如下：（一）规划四横路（西段）为城市次干路，道路全长409米，红线宽度37米，设计速度40公里/小时；规划四横路（东段）为城市支路，道路全长201米，红线宽度26米，设计速度30公里/小时。（二）规划二纵路为城市次干路，道路全长713米，红线宽度30米，设计速度40公里/小时。（三）规划二横路为城市支路，道路全长185米，红线宽度20米，设计速度30公里/小时。工程内容包括道路工程、交通工程和交通疏解、综合管线工程、给排水工程（污水管最大为d600；雨水管最大为d2200；给水管最大为DN600）、电力工程、照明工程、绿化工程、海绵城市等工程。具体以招标工程量清单及图纸为准。

3、招标单位：中新广州知识城财政投资建设项目管理中心

4、招标代理机构：广州市市政工程监理有限公司

5、最高投标限价：69889691.39元。

二、定标前期准备工作：无。

三、定标委员会组建情况

定标会在2025年11月11日15时00分至17时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第3评标室进行。定标由招标人依法组建的定标委员会负责，成员数量为5人。定标委员会负责人是由招标人的法定代表人或法定代表人授权的人员担任定标工作会议的组织领导工作。具体名单如下：

定标委员会负责人：

定标委员会成员：

监督小组组建：监督小组由招标人依法组建，成员数量为2人。

监督小组成员：

四、评标情况

评标会在 2025 年 11 月 4 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 2 评标室进行。评标委员会按招标文件的评标办法对投标文件进行评审。

评标办法：采用“有限数量制评审法”，评标委员会应按照招标文件规定，推荐不排序的合格中标候选人进入定标阶段【合格中标候选人不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位；如联合体投标的，以主办方为准。】

①投标报价低于成本警示价的合格中标候选人推荐名单：

统一社会信用代码	合格中标候选人名称	投标总报价(元)
914400001903320487	(主)广东省基础工程集团有限公司	59406237.67
91440101MA59K9K05B	(成)广州开城建设发展集团有限公司	

②投标报价不低于成本警示价的合格中标候选人推荐名单：

统一社会信用代码	合格中标候选人名称	投标总报价(元)
91440101726804550E	广州市市政工程机械施工有限公司	59406237.68
91440101726804542K	广州市第三市政工程有限公司	61153459.60
91440101726804534Q	(主)广州市第二市政工程有限公司	62141487.99
91440604MA517JBKON	(成)科学城(广州)建筑工程有限公司	
91440101726804526X	(主)广州市第一市政工程有限公司	59406237.68
914401162784414094	(成)广州高新建设开发集团有限公司	
91440101190433076H	广州机施建设集团有限公司	59406237.68

公示情况：本项目于 2025 年 11 月 7 日 00 时 00 分至 2025 年 11 月 11 日 00 时 00 分进行了资格审查公示及合格中标候选人公示。公示期间未收到异议。

五、定标情况

1、招标人组建监督小组对定标过程进行见证监督。

2、定标办法：定标采用评分法，定标委员会从评标委员会推荐的合格中标候选人中，依据评分法选出得分最高的候选人，确定为中标人。

本次定标采用“方案因素”+“价格因素”，其中总得分（100分）=方案因素得分（100分）×方案因素权重（70%）+价格因素得分（100分）×价格因素权重（30%）。

定标因素：（1）方案因素：对合格中标候选人定标方案进行评审：①拟投入本项目的团队配置、②本项目施工管理措施、③本项目成本控制措施、④本项目资金管理措施等内容。

（2）价格因素：定标委员会对合格的中标候选人投标报价进行打分，以合格中标候选人中投标报价高于成本警示价的最低投标报价为定标基准价（如合格中标候选人的投标报价等于成本警示价的，则以成本警示价为定标基准价），投标报价等于定标基准价时得100分。投标报价比定标基准价每高1%扣1.5分；每低1%扣1.0分，扣至0分为止。分数出现小数点时，保留小数点后二位，第三位小数四舍五入。

3、经评审，各合格中标候选人的评审情况详见《定标阶段（方案因素）评审得分表（定标委员个人用表）》、《定标阶段（方案因素）评审得分表（定标委员会汇总用表）》、《定标阶段（价格因素）评审得分表（定标委员会汇总用表）》、《定标因素得分汇总及排序表（定标委员会汇总用表）》、《定标情况汇总表（定标阶段）》。

4、定标情况汇总如下：

序号	合格中标候选人名称	总得分	附加得票数 (如有)	是否被确定 为中标人
1	(主)广东省基础工程集团有限公司 (成)广州开城建设发展集团有限公司	85.53	/	是
2	广州市市政工程机械施工有限公司	81.10	/	否
3	广州市第三市政工程有限公司	81.65	/	否
4	(主)广州市第二市政工程有限公司 (成)科学城(广州)建筑工程有限公司	79.26	/	否
5	(主)广州市第一市政工程有限公司 (成)广州高新建设开发集团有限公司	78.07	/	否
6	广州机施建设集团有限公司	83.67	/	否

六、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标原则确定中标人，定标结果如下：

中标人名称	中标价（元）
(主)广东省基础工程集团有限公司 (成)广州开城建设发展集团有限公司	59406237.67

七、澄清事项纪要：无。

八、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

九、定标监督情况：无异常。

特此报告。

定标委员会全体成员签名：

定标监督小组成员签名：

2025 年 11 月 11 日