

本项目整个定标工作在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)电子见证及监督小组监督下进行。

四、评标情况

1、评标时间：2025年10月30日

第一次技术标重评时间：2025年11月3日

2、评标情况：评标委员会根据招标文件规定，推荐以下投标人成为合格中标候选人，具体名单如下：

统一社会信用代码 后4位（除验证码外）	合格中标候选人名称
9160	广东传世建设工程有限公司
7974	广州盈德建筑工程有限公司
5289	广东宇晟建设工程有限公司
4160	广州恒龙建设工程有限公司
2721	广州市卓爵建筑工程有限公司
0356	广东中人集团建设有限公司

五、定标情况

1、定标时间：2025年11月11日

定标地点：广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第04评标室(黄埔交易部)

2、定标工作会议过程及情况：

(1) 招标人（招标代理）工作人员向定标委员会介绍项目基本情况、合格中标候选人情况、评标委员会的评审意见及定标办法等内容；

(2) 定标委员会依据招标文件明确的定标因素详细评审，严格遵循定标程序，择优选定中标单位。具体步骤如下：

①由招标代理机构依照招标文件规定，组织各合格中标候选人依次进行答辩。在进入定标阶段的6名合格中标候选人中，除广东传世建设工程有限公司逾期未签到，视为自动放弃本次答辩环节，其余所有进入定标阶段的5名合格中标候选人均顺利签到并参与答辩环节。

②定标委员会在评标委员会评审的基础上，根据评标阶段的评标报告、合格中标候选人提交的投标文件（含定标文件）及定标因素对进入定标阶段合格中标候选人进行综合评审。

③根据合格中标候选人总得分由高至低进行排序，合格中标候选人总得分（100分）=方案因素得分（50分）+答辩因素得分（30分）+价格因素得分（20分），总得分最高的为中标人。评审结果如下：

统一社会信用代码后4位（除验证码外）	合格中标候选人名称	方案因素得分	答辩因素得分	价格因素得分	总得分	排序
9160	广东传世建设工程有限公司	36.00	0.00	18.62	54.62	6
7974	广州盈德建筑工程有限公司	43.20	25.80	18.48	87.48	1
5289	广东宇晟建设工程有限公司	35.00	21.80	18.36	75.16	4
4160	广州恒龙建设工程有限公司	36.60	18.60	18.33	73.53	5
2721	广州市卓爵建筑工程有限公司	40.00	21.40	18.42	79.82	3
0356	广东中人集团建设有限公司	38.80	23.80	20.00	82.60	2

(3) 定标委员会编写定标报告，定标委员会全体确认后签署定标报告。

3、澄清、说明、补正事项情况

无

六、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标原则，推荐中标人。定标结果如下：

中标人名称	投标总报价（元）
广州盈德建筑工程有限公司	5529281.83

七、定标监督情况

监督小组成员在定标工作会议过程中未发现定标委员会有违反程序及纪律的行为。

定标委员会全体成员(签字)：

监督人员(签字)：

日期：2025年11月11日