

中标候选人公示

投资项目代码	2402-440104-04-01-944802							
投资项目名称	新河浦历史文化街区改造提升项目							
招标项目名称	新河浦历史文化街区改造提升项目—新河浦历史文化街区建筑活化及环境综合提升工程施工图设计及施工总承包							
标段（包）名称	新河浦历史文化街区改造提升项目—新河浦历史文化街区建筑活化及环境综合提升工程施工图设计及施工总承包							
公示名称	新河浦历史文化街区改造提升项目—新河浦历史文化街区建筑活化及环境综合提升工程施工图设计及施工总承包中标候选人公示							
开标日期	2025 年 11 月 10 日 9 时 30 分							
评标情况	本项目评标结果如下：							
	序号	中标候选人名称				综合得分		
	1	(主)广州市房屋开发建设有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司;(成)北京市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东华农大城市规划设计院有限公司				97.38		
	2	(主)广州市第三建筑工程有限公司;(成)广州市城市更新规划设计研究院有限公司				92.1		
	3	(主)广州市第二建筑工程有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				89.48		
中标候选人名称	中标候选人代码	排名	投标报价	质量承诺	工期（交货期）	中标候选人响应招标文件的能力条件	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格
(主)广州市房屋开发建设有限公司;(成)广州市城市规划	914401011904458866	1	18886.351380(万元)	按照招标文件要求	1090 日历天，具体开工时间以监理工程师发出开工令起	资格情况：详见投标文件公开业绩情	谢武	资质资格：粤144202100202100722 业



勘测设计研究院有限公司;(成)北京市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东华农大城市规划设计院有限公司					算。其中：设计工期：中标通知书发出后 150 日历天内完成施工图审查并取得审查报告；施工图设计 100 日历天内完成；施工图设计成果提交后 50 日历天内完成施工图审查并取得审查报告。施工工期：940 日历天，具体开工时间以监理工程师发出开工令起算。	况：详见投标文件公开		绩：详见投标文件公开
(主)广州市第三建筑工程有限公司;(成)广州市城市更新规划设计研究院有限公司	914401012312499892	2	18956.883767(万元)	按照招标文件要求	暂定 1090 日历天，具体开工时间以监理工程师发出开工令起算。	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：详见投标文件公开	林谷	资质资格：粤 1442006200700872 业绩：详见投标文件公开
(主)广州市第二建筑工程有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	91440101190435100U	3	18934.783270(万元)	按招标文件要求	总工期：暂定 1090 日历天，具体开工时间以监理工程师发出开工令起算。其中：设计工	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：详见投标文件	王佳莹	资质资格：粤 1442019202003550 业绩：详见投

司					期：中标通知 书发出后 150 日历天内完 成施工图审 查并取得审 查报告：施工 图设计 100 日历天内完 成；施工图设 计成果提交 后 50 日历天 内完成施工 图审查并取 得审查报告。 施工工期：暂 定 940 日历 天，具体开工 时间以监理 工程师发出 开工令起算。	公开		标文件 公开
异议受理部门	广州市越秀区市政和水利维护所				联系地址	广州市越秀区东华东路光东前街 7 号		
异议受理部门 联系人	陈工				联系电话	020-37668823		
招标投标监督 部门	广州市越秀区建设工程招投标管理中心				联系电话	020-37668900		
联系地址	广州市越秀区东华东路 353 号锦桦荟 336 室							
公示开始时间	2025 年 11 月 12 日 00 时 00 分				公示结束时间	2025 年 11 月 15 日 00 时 00 分		
法律法规规定 和招标文件规定 公示的其他 内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或其他利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动， 投标人或其他利害关系人对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。							
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出								