阳江市江城区“江海风情”乡村振兴示范带建设项目（一期）设计施工总承包招标评标报告

阳江市江城区“江海风情”乡村振兴示范带建设项目（一期）设计施工总承包于2025年11月10日10时00分在广州公共资源交易中心2楼开标17室举行开标会议，在广州公共资源交易中心4楼评标17室举行评标、定标会议。现将评标情况报告如下：

一、基本情况

本招标工程的招标人为阳江市江城区农业机械化管理中心，代理机构为阳江市正源工程咨询有限公司。招标人设置本工程设计收费基准价（招标控制价）为637914.06元，工程建安费（招标控制价）为34054700.00元；设计费报价不得高于招标人设置的设计最高投标限价637914.06元，工程建安费报价不得高于招标人设置的施工最高投标限价 34054700.00元；设计费报价不能低于招标人设置的成本警示价382748.44元（设计最高投标限价×60%），工程建安费投标报价不能低于招标人设置的成本警示价 27924854.00元，（施工成本警示价=施工最高投标限价×82%），否则作无效投标处理。本工程采用资格后审方式审查投标人，采用综合评估法评标，取综合总得分最高的投标人为第一中标候选人。至提交投标文件截止时间及解密时间止，共有6家投标人按招标文件规定参与该项目并成功解密电子投标文件，分别为：

序号	投标人
1	(主)广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司;(成)广东天立方建设集团有限公司
2	(主)广东弘基设计有限公司;(成)广东新江永安建设集团有限公司
3	江苏山水环境建设集团股份有限公司
4	(主)广东新广厦建筑设计院有限公司;(成)广东九万里建设集团有限公司
5	(主)玖度工程设计有限公司;(成)广东双博建设工程有限公司
6	(主)深圳华粤城市建设工程设计有限公司;(成)广东建华盛建设工程有限公司

二、开标记录情况

在本工程开标会上，招标人或其招标代理机构、交易中心、招标管理部门通过在线“三方解密”，由招标人或其招标代理机构对已成功解密的投标人所递交的电子投标文件的情况进行解密，再核查投标人的投标文件机器码，并公布了投标人的投标报价、信用等级、投标保证金等情况，6家投标人符合招标文件要求，为有效投标人，直接进入资格后审程序；在开标现场，从有效投标人中通过系统公开随机摇珠选定单个有效投标报价，工程建安费投标报价为33748207.26元，工程设计费报价为637914.06元，对应单位为江苏山水环境建设集团股份有限公司；6家投标人分别为：

序号	投标人
1	(主)广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司;(成)广东天立方建设集团有限公司
2	(主)广东弘基设计有限公司;(成)广东新江永安建设集团有限公司
3	江苏山水环境建设集团股份有限公司
4	(主)广东新广厦建筑设计院有限公司;(成)广东九万里建设集团有限公司
5	(主)玖度工程设计有限公司;(成)广东双博建设工程有限公司
6	(主)深圳华粤城市建设工程设计有限公司;(成)广东建华盛建设工程有限公司

三、资格后审情况

经资格后审委员会（成员名单见资格后审报告）审查，6家投标人都符合资格后审要求，为有效投标文件，直接成为本工程正式投标人，进入评标、定标程序。**（详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》）**

四、评标委员会成员名单

本工程评标委员会成员由5人组成，招标人或其代理机构按规定从广东省综合评标评审专家库中随机抽取　　、　　、　　、　　、　　5位专家。其中评标委员会主任由　　担任。

五、技术文件审查情况

（一）符合性审查

各评委经认真审查各投标人的投标文件，6家投标人的技术文件都符合要求，为有效投标人。**（详见《技术文件设计部分副本符合性审查汇总表》、《技术文件设计部分正本符合性审查汇总表 》、《暗标编码表》、《技术文件施工部分符合性审查汇总表》）**

（二）技术文件评审得分

各评委对各投标人的技术文件中的施工部分和设计部分分别评审 ，计算其各项得分。**（详见《技术文件设计部分副本评审打分汇总表》、《技术文件施工部分评审打分汇总表》）**

六、商务文件审查情况

（一）符合性审查

各评委经认真审查各投标人的投标文件，6家投标人的商务文件都符合要求，为有效投标文件。**（详见《商务文件符合性审查记录表》、《商务文件符合性审查汇总表》）**

（二）商务文件评审

各评委对各投标人的商务文件中的企业工程业绩、企业工程获奖、项目成员职称和投标报价分别评审，计算其各项得分。其中，投标人的投标报价得分按如下办法计算：

1、在开标现场，从有效投标人中通过系统公开随机摇珠选定单个有效投标报价，工程建安费投标报价为33748207.26元，工程设计费报价为637914.06元，对应单位为江苏山水环境建设集团股份有限公司。

2、当有效投标报价为6个以上（含本数）10个以下（不含本数）时，去掉两个最高报价和一个最低报价后计算余下报价的算术平均值，计算出工程设计费算术平均值为628706.83元，工程建安费算术平均值为33338921.11元。

3、根据招标文件规定，取投标人有效报价算术平均值与随机摇珠选定单个投标报价的平均值计算出本项目的工程设计费评标基准价为633310.45元，工程建安费评标基准价为33543564.19元。

（三）设计部分商务文件评审得分**（详见《设计报价评分记录表》、《商务设计部分评分（工程业绩、工程获奖、项目成员职称、设计报价评分）汇总表》）**

（四）施工部分商务文件评审得分**（详见《施工报价评分记录表》、《商务施工部分评分（工程业绩、工程获奖、项目成员职称、施工报价评分）汇总表》）**

七、信用评价评审情况

进入资格后审的投标人以开标当天各投标企业在阳江市建筑业企业信用管理信息平台公告的诚信分数为依据由高到低进行排名。**(详见《企业诚信评价评审记录表》)**

八、根据招标文件的规定，计算各有效投标人的综合总得分，并经评标委员会确认按综合总得分由高至低的顺序对投标人进行排序。**（详见《技术文件设计部分副本评审打分汇总表》、《技术文件施工部分评审打分汇总表》、《商务设计部分评分（工程业绩、工程获奖、项目成员职称）汇总表》、《商务施工部分评分（工程业绩、工程获奖、项目成员职称）汇总表》、《设计报价评分记录表》、《施工报价评分记录表》、《企业诚信评价评审记录表》、《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》）**

九、推荐的中标候选人名单

经评标委员会评审，推荐阳江市江城区“江海风情”乡村振兴示范带建设项目（一期）设计施工总承包前三名中标候选人为：**（详见《推荐中标候选人记录表》）**

中标信息 候选人	投标人	工程设计费投标报价（元）	工程建安费投标报价（元）	工程设计费中标下浮率	工程建安费中标下浮率	综合总得分
第一中标候选人	(主)广东弘基设计有限公司;(成)广东新江永安建设集团有限公司	623816.16	33333606.00	2.21%	2.12%	99.38
第二中标候选人	(主)深圳华粤城市建设工程设计有限公司;(成)广东建华盛建设工程有限公司	624390.28	33241441.45	2.12%	2.39%	93.82
第三中标候选人	江苏山水环境建设集团股份有限公司	637914.06	33748207.26	0.00%	0.90%	92.76

九、澄清、说明、补充事项纪要：无。

评委主任：

评委：

2025年11月10日