

广州市南沙区广隆村城中村改造项目二期安置地块 勘察设计施工总承包（EPC）评标报告 （项目编号：JG2025-4802）

一、招标项目概况

1.项目名称：广州市南沙区广隆村城中村改造项目二期安置
地块勘察设计施工总承包（EPC）

2.招标内容：详见招标公告

3.招标单位：广州市广建城更南湾投资发展有限公司

4.招标代理机构：广东广建项目管理有限公司

5.最高投标限价：948,376,796.35元

二、发布公告、补充公告、澄清修改答疑情况

本项目于2025年10月15日17时00分至2025年11月10日10时
00分发布招标公告；

本项目于2025年10月22日在广州交易集团有限公司（广州公
共资源交易中心）网站发布答疑澄清。

三、递交投标文件和开标情况

至本项目递交投标文件截止时间2025年11月10日10:00止，
共有6家单位按时递交了投标文件。详见：《开标记录表》。

四、评标委员会组建情况

根据招标文件的规定，评标委员会在开标前由招标人依法组
建，本项目评标委员会共5名评委，由广东省综合评标评审专家库

评委中随机抽选产生5名。

五、评标情况

(一) 初步评审

评标委员会根据招标文件规定的评审细则,对6家投标人进行资格评审、勘察设计施工部分投标文件有效性评审和经济标投标文件有效性评审;经评审,共有 6 家投标人通过初步评审。详见:初步评审相关附表。

(二) 评标结果经评审,评标委员会推荐为合格的中标候选人【按其统一社会信用代码后4位(除校验码外)大小排位,不排序】:

企业名称	投标总报价 (元)	统一社会信用 代码	代码后4位 (除校验码 外)	备注
(主)广州市市政集团有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司;(成)广州市城市更新规划设计研究院有限公司	944134324.14	91440101190 440823J	823J	
(主)广东省第一建筑工程有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司	945870823.91	91440000190 3237820	7820	
(主)广州市第四建筑工程有限公司;(成)广州市花都建筑设计院有限公司;(成)吉华安全技术(广州)股份有限公司	946313810.07	91440101190 435127K	127K	

(主)广州一建建设集团有限公司;(成)广州市建工设计院有限公司;(成)广东省岩土工程勘察院有限公司	929488249.64	91440101795 529126B	126B	
(主)广州珠江建设发展有限公司;(成)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司;(成)广东弘基设计有限公司	943821960.14	91440101190 45212XH	12XH	
(主)广州市第二建筑工程有限公司;(成)广州建设工程质量安全检测中心有限公司;(成)广州市设计院集团有限公司;(成)广州承总设计有限公司	945525540.53	91440101190 435100U	100U	

六、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要：无。

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：无。

评标委员会全体成员（签字）：

日期：2025年11月11日