

广州市黄埔区龙湖街埔联片区城中村改造项目AZ-06地块 、AZ-08地块检测监测服务

招 标 控 制 价

招 标 人：



(单位盖章)

造价咨询人：

(单位盖章)

年 月 日

广州市黄埔区龙湖街埔联片区城中村改造项目AZ-06地块、AZ-08地块
检测监测服务

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : 23,335,668.61

(大写) : 贰仟叁佰叁拾叁万伍仟陆佰陆拾捌元陆角壹分

招 标 人:



造价咨询人:



法定代表人

法定代表人

或其授权人:

(签字或盖章)

或其授权人:

编 制 人:



复 核 人:



编 制 时 间:

复 核 时 间:

广州市黄埔区龙湖街埔联片区城中村改造项目 AZ-06 地块、AZ-08 地块检测监测服务 招标控制价编制说明

一、编制基本情况

（一）工程概况

广州市黄埔区龙湖街埔联片区城中村改造项目 AZ-06地块、AZ-08地块检测监测服务，建设地块广州市黄埔区。本项目复建地块总用地面积为59580平方米，拟建总建筑面积为375541平方米，其中计容建筑面积为262500平方米，不计容建筑面积为113041平方米。其中：

AZ-06地块，项目复建地块用地面积为32165平方米，拟建总建筑面积为200569平方米，其中计容建筑面积为141000平方米，不计容建筑面积为59569平方米。本项目含7栋住宅塔楼，其中5栋塔楼为99.7M高度，1栋塔楼为90.7M高度，1栋塔楼为78.7M高度。本项目户数为1242户。

AZ-08地块，项目复建地块用地面积为27415平方米，拟建总建筑面积为174972平方米，其中计容建筑面积为121500平方米，不计容建筑面积为53472平方米。本项目含6栋住宅塔楼，其中5栋塔楼为99.65M高度，1栋塔楼为78.65M高度。本项目户数为1074户。

（二）服务范围

本次招标控制价编制范围包括但不限于为本项目提供工程材料及构配件检测、地基基础工程检测、主体结构与装修工程检测、建筑

电气工程检测、智能建筑工程检测、建筑节能工程检测、环境工程检测、管道工程检测、园林绿化工程检测、人防工程检测、绿色建筑工程检测、防雷装置检测、消防工程及工程监测等施工及验收阶段相关的第三方检测及监测项目并提供合格的检测/监测报告。

（三）检测周期

服务周期根据项目实际施工要求、工期等因素综合考虑。

（四）监测周期

监测/观测的频率/次数按满足现行主要国家以及省、市或行业的监测技术标准或规范的各项质量要求综合考虑。

二、编制依据

根据《关于印发（广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批））和（广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价）的通知》（粤建检协粤建检协（2015）8号）及结合当前市场价综合计取。

三、编制原则

1. 本次招标控制价工程量为暂定工程量，结算按甲方、监理单位确认的有效工程量（如超出检测规范或相关文件规定的工程量，不予结算）乘以下浮后的综合单价计算（其中按建筑面积计入的检测费用结算时总价按照下浮后的综合单价乘以《建设工程规划许可证》中批准的总建筑面积计算）。最终价款以甲方审定为准，结算工程量可根据实调减，最终结算以合同总价即中标价为上限，除政府规范调整签订补充协议外，不再以任何理由增加合同价款。

2. 本工程采用全费用综合单价，该综合单价已包括但不限于设备费、人工费、材料费、技术服务费、各项措施费（包括但不限于安全文明施工、临水临电安装及使用、机械设备进出场、工作面清理及整理、检测配载、工作搭架、工作棚、焊接等相关费用）、设备进退场费、检（监）测费、报告编写费、资料整理费、报告打印及装订费、工程验收配合费水电费、配合协调费、工程保险费、税金、保险费、风险费、管理费、规费、利润等全部费用。

四、编制结果

招标控制价金额：23,335,668.61 元

大写：贰仟叁佰叁拾叁万伍仟陆佰陆拾捌元陆角壹分

新誉时代工程咨询有限公司



检测监测清单汇总

项目名称：广州市黄埔区龙湖街埔联片区城中村改造项目 AZ-06地块、AZ-08地块检测监测服务

序号	检测/监测项目名称	建筑面积	费用金额(元)	单方造价(元/m2)	备注
1	工程材料及构配件	375,541.00	3,702,220.00	9.86	
2	地基基础工程	375,541.00	4,812,152.00	12.81	
3	主体结构与装修工程	375,541.00	3,596,250.00	9.58	
4	建筑电气工程	375,541.00	47,600.00	0.13	
5	智能建筑工程	375,541.00	1,201,220.00	3.20	
6	建筑节能工程	375,541.00	941,320.00	2.51	
7	环境工程	375,541.00	3,933,200.00	10.47	
8	管道工程	375,541.00	1,350,940.60	3.60	
9	园林绿化工程	375,541.00	62,400.00	0.17	
10	人防工程	375,541.00	598,700.00	1.59	
11	绿色建筑工程	375,541.00	96,000.00	0.26	
12	防雷装置检测	375,541.00	751,082.00	2.00	
13	消防工程	375,541.00	882,649.20	2.35	
14	工程监测	375,541.00	5,791,055.85	15.42	
15	水土保持监测	375,541.00	247,857.06	0.66	
16	结构安全鉴定	375,541.00	3,099,578.10	8.25	
合计		375,541.00	31,114,224.81	82.85	
下浮25%合计		375,541.00	23,335,668.61	62.14	



五八二〇

检测监测清单汇总

项目名称：广州市黄埔区龙湖街埔联片区城中村改造项目 AZ-06地块、AZ-08地块检测监测服务（AZ-06地块）

序号	检测/监测项目名称	建筑面积	费用金额(元)	单方造价（元/m2）	备注
1	工程材料及构配件	200,569.00	1,926,890.00	9.61	
2	地基基础工程	200,569.00	2,428,180.00	12.11	
3	主体结构与装修工程	200,569.00	2,180,050.00	10.87	
4	建筑电气工程	200,569.00	25,000.00	0.12	
5	智能建筑工程	200,569.00	610,530.00	3.04	
6	建筑节能工程	200,569.00	426,400.00	2.13	
7	环境工程	200,569.00	2,131,400.00	10.63	
8	管道工程	200,569.00	910,891.40	4.54	
9	园林绿化工程	200,569.00	29,200.00	0.15	
10	人防工程	200,569.00	364,500.00	1.82	
11	绿色建筑工程	200,569.00	48,000.00	0.24	
12	防雷装置检测	200,569.00	401,138.00	2.00	
13	消防工程	200,569.00	464,682.80	2.32	
14	工程监测	200,569.00	3,211,330.68	16.01	
15	水土保持监测	200,569.00	132,375.54	0.66	
16	结构安全鉴定	200,569.00	1,643,378.10	8.19	
合计		200,569.00	16,933,946.52	84.43	
下浮25%合计		200,569.00	12,700,459.89	63.32	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
1	拌合物	氯离子	1、同一工程、同一配合比的混凝土拌合物中水溶性氯离子含量的检测不应少于1次；当混凝土原材料发生变化时，应重新对混凝土拌合物中水溶性氯离子含量进行检测。	组	10	3,000.00	30,000.00	粤建检协[2015]8号	
2	内墙涂料（底漆）	施工性、涂膜外观、干燥时间、耐碱性	同一生产厂家、同配方、同一批材料、同一工艺的产品为一批。	组	7	550.00	3,850.00	粤建检协[2015]8号	
3	内墙涂料（面漆）	施工性、涂膜外观、耐碱性、耐洗刷性	同一生产厂家、同配方、同一批材料、同一工艺的产品为一批。	组	7	600.00	4,200.00	粤建检协[2015]8号	
4	建筑外墙用腻子	施工性、干燥时间、耐碱性、耐水性	同一生产厂家、同配方、同一批材料、同一工艺的产品为一批。	组	7	700.00	4,900.00	粤建检协[2015]8号	
5	合成树脂乳液砂壁状建筑涂料	施工性、干燥时间、耐水性、耐碱性	同一生产厂家、同配方、同一批材料、同一工艺的产品为一批。	组	7	700.00	4,900.00	粤建检协[2015]8号	
6	建筑室内用腻子	容器中的状态、施工性、干燥时间、耐水性	同一生产厂家、同配方、同一批材料、同一工艺的产品为一批。	组	7	600.00	4,200.00	粤建检协[2015]8号	
7	弹性建筑涂料	施工性、涂膜外观、干燥时间、耐碱性、耐水性	同一生产厂家、同配方、同一批材料、同一工艺的产品为一批。	组	7	750.00	5,250.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
8	建筑外墙用底漆	施工性、涂膜外观、干燥时间、耐水性、耐碱性	同一生产厂家、同配方、同一批材料、同一工艺的产品为一批。	组	7	750.00	5,250.00	粤建检协[2015]8号	
9	建筑用钢结构防腐涂料	容器中状态、干燥时间（表干、实干）、漆膜外观、施工性、耐弯曲性、细度、附着力、耐冲击性	同一生产厂家、同类型的产品为一批。依据随机取样方法，取样 2kg。	组	3	1,200.00	3,600.00	粤建检协[2015]8号	
10	建筑用钢结构防腐涂料	容器中状态、干燥时间（表干、实干）、施工性、耐弯曲性、细度、附着力、耐冲击性	同一生产厂家、同类型的产品为一批。依据随机取样方法，取样 2kg。	组	3	1,150.00	3,450.00	粤建检协[2015]8号	
11	无机非金属装饰装修材料	放射性(内、外照指数)	当同一产地、同一品种产品使用面积大于200m2时需进行复验，组批按同一产地、同一品种每5000m2为一批，不足5000m2按一批计。	组	35	1,200.00	42,000.00	粤建检协[2015]8号	
12	水性涂料、腻子	甲醛、苯、甲苯、乙苯、二甲苯、VOC	组批按同一厂家、同一品种、同一规格产品每5t为一批，不足5t按一批计。	组	21	6,600.00	138,600.00	粤建检协[2015]8号	
13	溶剂型胶粘剂	甲醛、苯、甲苯、二甲苯、VOC	组批按同一厂家、同一品种、同一规格产品每5t为一批，不足5t按一批计。	组	7	5,400.00	37,800.00	粤建检协[2015]8号	
14	预铺防水卷材	厚度、拉力、延伸率、不透水性、耐热性	以同一类型、同一规格10000m²为一批，不足10000m²按一批计	组	4	1,400.00	5,600.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
15	自粘聚合物改性沥青防水卷材	厚度、拉力、延伸率、不透水性、耐热性	以同一类型、同一规格10000m²为一批,不足10000m²按一批计	组	14	1,400.00	19,600.00	粤建检协[2015]8号	
16	弹性体改性沥青防水卷材	厚度、拉力、延伸率、不透水性、耐热性	以同一类型、同一规格10000m²为一批,不足10000m²按一批计	组	4	1,400.00	5,600.00	粤建检协[2015]8号	
17	水乳型沥青防水涂料	断裂伸长率、不透水性、低温柔度、表干时间、实干时间	以同一类型、同一规格生产5t产品为一批,不足5t按照一批计	组	4	1,300.00	5,200.00	粤建检协[2015]8号	
18	聚合物水泥防水涂料	拉伸强度、断裂伸长率、低温柔性、不透水	同一类型的10t产品为一批,不足10t也作为一批	组	7	1,100.00	7,700.00	粤建检协[2015]8号	
19	非固化橡胶沥青防水涂料	固体含量、低温柔性、渗油性、粘结性能、耐热度、延伸性	以同一类型10t为一批,不足10t也为一批。	组	7	1,900.00	13,300.00	粤建检协[2015]8号	
20	水泥基渗透结晶防水涂料	细度、含水率、施工性、湿基面粘结强度、28天砂浆抗渗性能(基准、带涂层)	同一类别的产品每50t为一批,不足50t按一批抽样	组	4	3,250.00	13,000.00	粤建检协[2015]8号	
21	止水带	拉伸强度、扯断伸长率、撕裂强度、硬度(邵尔A)	每月同标记的止水带产量为一批抽样,抽取足够量试样检验	组	4	900.00	3,600.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
22	遇水膨胀橡胶	体积膨胀率、高温流淌性、低温试验	以1000m或5t同标记的遇水膨胀橡胶为一批	组	4	900.00	3,600.00	粤建检协[2015]8号	
23	硅酮及改性硅酮建筑密封胶	下垂度、表干时间、挤出性、定伸粘结性、拉伸模量、弹性恢复率	每5t为一批,不足5t按一批抽样	组	7	5,400.00	37,800.00	粤建检协[2015]8号	
24	聚氨酯建筑密封胶	表干时间、弹性恢复率、挤出性、定伸粘结性、拉伸模量、下垂度	每5t为一批,不足5t按一批抽样	组	7	5,400.00	37,800.00	粤建检协[2015]8号	
25	建筑用硅酮结构密封胶	下垂度、挤出性、拉伸粘结性能(23℃)、硬度、表干时间	连续生产时每3吨为一批,不足3吨也为一批;间断生产时,每釜投料为一批	组	7	2,400.00	16,800.00	粤建检协[2015]8号	
26	陶瓷砖胶粘剂	拉伸粘结强度、拉伸粘结强度(浸水)、晾置时间≥20min,拉伸粘结强度	以同一品种、同一级别的产品C类每100t为一批进行检验,不足100t也可为一批。D,R类10t为一批	组	7	1,800.00	12,600.00	粤建检协[2015]8号	
27	陶瓷砖填缝剂	抗压强度(标准试验条件下)、抗折强度(标准试验条件下)、吸水量	连续生产,同一配料工艺条件制得的产品为一批。CG类产品50t为一批,RG类产品10t为一批。不足上述数量时亦作为一批。每批产品随机抽样,抽取12kg样品,充分混匀。取样后,将样品一分为二。一份检验,一份留样。	组	7	1,300.00	9,100.00	粤建检协[2015]8号	
28	锚固胶	劈裂抗拉强度、抗弯强度、抗压强度、钢对钢拉伸抗剪强度	同一品种、级别、批号进场的为一批。按进场批次,每批号取样3件,每件每组分取 500g,并按相同组分予以混合后送检。若检测钢对混凝土的正拉粘结强,需提供加工好的6个40mm×40mm×原厚度的钢板试件。	组	4	2,500.00	10,000.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
29	混凝土界面处理剂	拉伸粘结强度（未处理）、拉伸粘结强度（浸水）、拉伸粘结强度（晾置时间，20min）	同一类型的界面剂为一批，每批P类为300t，D类为30t。若不足为上述数量亦可作为一批计。P类按GB/T 12573抽取4kg样品，D类按GB 3186规定抽取4kg样品，	组	7	1,800.00	12,600.00	粤建检协[2015]8号	
30	PVC胶	粘度、粘结强度、水压爆破强度、溶解性	同一原料原料、配方和工艺条件下生产的胶粘剂为一批，每批数量不超10t，若生产数量少，7日尚不足10t，则以7日产量为一批。原包装送样3罐，共1500ml。1组/批。	组	7	1,300.00	9,100.00	粤建检协[2015]8号	
31	土工布	单位面积质量、厚度、CBR顶破强力、拉伸强度、延伸率、撕破强力、渗透系数	“同班次同规格的产品含累计100卷为一批，一周内产量不足100卷时，以一周内的产量为一批。从同一批产品中随机抽取样品3米。1组/批。”	组	4	2,400.00	9,600.00	粤建检协[2015]8号	
32	聚乙烯土工膜	厚度、拉伸强度、延伸率、撕破强力	同一生产厂家，同一配方、同一规格、同一工艺条件下连续生产的产品50t以下为一检验批。从同一批产品中随机抽取样品 3 米。1组/批。	组	4	1,300.00	5,200.00	粤建检协[2015]8号	
33	塑料排水板	尺寸、塑料排水板抗拉强度、滤膜抗拉强度	同批次生产、用于同一工程的塑料排水板，每20万延米抽检不应少于1次，不足20万延米时应抽样检测1次；不同批次的塑料排水板应分批次检测。	组	4	800.00	3,200.00	粤建检协[2015]8号	
34	灌溉用水	pH值、悬浮物、氯化物、硫化物、全盐量	同一水质，同一地点，抽取两个样。每组取样约2000ml进行密封送检。	组	1	2,800.00	2,800.00	粤建检协[2015]8号	
35	土壤	pH值、含盐量（EC值）、有机质、质地（机械组成）、土壤入渗（渗透）率	客土：每500m3为一个检验批，不少于2批次；原土：每5000m3为一个检验批次，不少于两批。在取样范围内于15～30cm 深度之间以S形取样。送样2kg左右，若需要检测水分，则必须要新鲜采用的土样。	组	8	1,750.00	14,000.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
36	有机肥	有机质的质量分数、总养分(N+P2O5+K2O)的质量分数(以烘干基计)、水分(鲜样)的质量分数、酸碱度(pH)、机械杂质的质量分数	(1) 袋装产品: 随机取样, 取样应有代表性, 最少采样袋数详见标准NY/T 525-2021《有机肥料》, 每袋取出不少于200g样品, 每批产品采取样品不少于4000g; (2) 散装产品: 随机取样, 取样应有代表性, 每批产品采取样品不少于4000g; (3) 样品取样时, 应混合均匀, 应用密封的容器保存, 贴上标签, 注明生产企业名称、产品名称、批号或生产日期。取样人姓名和取样日期, 不得受潮和混入杂物。	组	2	3,000.00	6,000.00	粤建检协[2015]8号	
37	复合肥	总养分(N+P2O5+K2O)、水分	”(1) 袋装产品: 随机取样, 取样应有代表性, 最少采样袋数详见《复合肥料》GB/T 15063-2020, 每袋取出不少于100g样品, 每批采取样品量不少于2kg; (2) 散装产品: 随机取样, 取样应有代表性, 每批采取样品量不少于2kg; 样品取样时, 应混合均匀, 应用密封的容器保存, 贴上标签, 注明生产企业名称、产品名称、批号或生产日期。取样人姓名和取样日期, 不得受潮和混入杂物。”	组	1	2,000.00	2,000.00	粤建检协[2015]8号	
38	水泥	细度(负压筛法)、凝结时间、标准稠度用水量、安定性、胶砂强度、胶砂流动度	对同一厂家、同品种、同标号、同出厂批号、同时进场的水泥, 袋装水泥以不超过200t为一验收批, 散装水泥以不超过500t作为一验收批。	组	4	1,100.00	4,400.00	粤建检协[2015]8号	
39	砂	颗粒级配、表观密度、松散堆积密度、紧密堆积密度、含泥量(天然砂)/石粉含量(机制砂)、泥块含量	(1) 采用大型工具运输时, 应以400m³或600t为一验收批; (2) 采用小型工具运时, 应以200m³或300t为一验收批。	组	3	800.00	2,400.00	粤建检协[2015]8号	
40	石		(1) 采用大型工具运输时, 应以400m³或600t为一验收批; (2) 采用小型工具运时, 应以200m³或300t为一验收批。	组	4	1,000.00	4,000.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
41	外加剂	减水率、泌水率比、抗压强度比	根据产量和生产设备条件分批：掺量大1%含1%的以100t为一批次；掺量小于1%的产品以50t为一批次，不足100t或50t的也按一个批次计，同一批次的产品应混合均匀。	组	2	1,600.00	3,200.00	粤建检协[2015]8号	
42	掺合料	细度、需水量比、含水量、烧失量	以连续进场的同品种、同等级、同厂家、同批号的粉煤灰每200t为一批，不足200t 亦按一批计。	组	2	800.00	1,600.00	粤建检协[2015]8号	
43	掺合料	初凝时间比、含水量、活性指数、流动度比、烧失量、比表面积	以连续进场的同品种、同等级、同厂家、同批号的粉煤灰每200t为一批，不足200t 亦按一批计。	组	2	1,960.00	3,920.00	粤建检协[2015]8号	
44	钢筋（有抗震要求<25）		每批由同一牌号、同一炉罐号、同一规格的钢筋组成。每批重量不大于 60 吨。超过 60 吨的部分,每增加 40t(或不足 40t 的余数)，增加一个拉伸试验和一个弯曲试验试样。	组	750	280.00	210,000.00	粤建检协[2015]8号	
45	钢筋（有抗震要求≥25）		每批由同一牌号、同一炉罐号、同一规格的钢筋组成。每批重量不大于 60 吨。超过 60 吨的部分,每增加 40t(或不足 40t 的余数)，增加一个拉伸试验和一个弯曲试验试样。	组	50	280.00	14,000.00	粤建检协[2015]8号	
46	钢筋焊接（<25）		（1）在现浇钢筋砼结构中，应以300个同牌号钢筋接头作为一批； （2）在房屋结构中,应在不超过二楼层中 300 个同牌号钢筋接头作为一批；当不足300 个接头时,仍应作为一批。	组	250	100.00	25,000.00	粤建检协[2015]8号	
47	钢筋机械连接（<25）		按同一施工条件下采用同一批材料的同等级、同形式、同规格接头以500个为一验收批，不足500个也作为验收批。	组	400	100.00	40,000.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
48	钢筋机械连接（≥25）		按同一施工条件下采用同一批材料的同等级、同形式、同规格接头以500个为一验收批，不足500个也作为验收批。	组	20	100.00	2,000.00	粤建检协[2015]8号	
49	普通混凝土	抗压强度	1、每拌制100盘不超过100m³的同配合比的砼，其取样不得少于一组； 2、当一次连续浇筑的同配合比混凝土超过1000m³时，每200m³取样不得少于一次； 3、每一楼层、同一配合比的混凝土，其取样不得少于一组； 4、同一强度等级的同条件养护试件不宜少于10组，且不应少于3组，每连续两层楼取样不应少于1组，每2000m³取样不得少于1组。	组	2000	60.00	120,000.00	粤建检协[2015]8号	
50	普通混凝土	抗渗性能（P6）	有抗渗要求的混凝土结构：同一工程、同一配合比的混凝土，取样不应少于一次，留置组数可根据实际需要确定；地下防水工程：连续浇注混凝土每500m³应留置一组抗渗试件，且每项工程不得少于两组。采用预拌混凝土的抗渗试件，留置组数应视结构的规模和要求而定。	组	7	500.00	3,500.00	粤建检协[2015]8号	
51	普通混凝土	抗渗性能（P8）	有抗渗要求的混凝土结构：同一工程、同一配合比的混凝土，取样不应少于一次，留置组数可根据实际需要确定；地下防水工程：连续浇注混凝土每500m³应留置一组抗渗试件，且每项工程不得少于两组。采用预拌混凝土的抗渗试件，留置组数应视结构的规模和要求而定。	组	35	600.00	21,000.00	粤建检协[2015]8号	
52	钢绞线	最大力/抗拉强度、最大力总伸长率、0.2%屈服力	每批由同一牌号，同一规格，同一生产工艺的钢绞线组成，每批重量不大于60t，不足60t时按60t计。	组	2	750.00	1,500.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
53	灌浆材料	凝结时间、流动度（稠度）、自由膨胀率、泌水率（常压3h、24h）、抗压强度（7d、28d）、抗折强度（7d、28d）	日产量超过50t时，以不超过50t为一批，不足50t时，以日产量作为一批。	组	5	2,600.00	13,000.00	粤建检协[2015]8号	
54	混凝土路缘石	吸水率、抗折强度	每批路缘石应为同一类别、同一型号、同一规格、同一强度等级，每 20000件为一批；不足 20000件，亦按一批计；超过 20000件，批量由供需双方商定。	组	2	500.00	1,000.00	粤建检协[2015]8号	
55	混凝土用水	凝结时间差、抗压强度比	地表水、地下水、再生水和混凝土企业设备洗刷水在使用前应进行检验；在使用期间，检验频率宜符合下列要求：1、地表水每6个月检验一次；2、地下水每年检验一次；3、再生水每3个月检验一次，在质量稳定一年后，可每6个月检验一次；4、混凝土企业设备洗刷水每3个月与检验一次；在质量稳定一年后，可一年检验一次；5、当发现受到污染和对混凝土性能有影响时，应立即检验。	组	2	700.00	1,400.00	粤建检协[2015]8号	
56	砖	抗压强度、密度	3.5万~15万块为一批，不足3.5万块按一批计。	组	2	500.00	1,000.00	粤建检协[2015]8号	
57	砖	抗折强度或劈裂抗拉强度、透水系数	以用同一批原材料、同一生产工艺生产、同标记的1000m²透水块材为一批，不足1000 m²者亦按一批计	组	2	1,200.00	2,400.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
58	钢材	镀层厚度	/	组	5	200.00	1,000.00	粤建检协[2015]8号	
59	钢材	拉伸试验、弯曲	每批由同一牌号、同一炉号、同一厚度和同一热处理制度的钢板和钢带组成。	组	4	150.00	600.00	粤建检协[2015]8号	
60	钢材	拉伸试验、双面镀锌层重量	每个检验批由不大于30t的同牌号、同炉号、同规格、同一镀层重量、同镀层表面结构和同表面处理的钢材组成。对于单个卷重大于30t的钢带，每卷作为一个检验批。	组	4	350.00	1,400.00	粤建检协[2015]8号	
61	钢材	原材力学性能（屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、冷弯）	每批应由同一牌号、同一炉号、同一规格、同一交货状态的钢材组成,每批重量应不大于 60 t,但卷重大于30t的钢带和连轧板可按两个轧制卷组成一批;对容积大于 200t转炉冶炼的型钢,每批重量不大于80t。经供需双方协商,可每炉检验 2 批。	组	6	150.00	900.00	粤建检协[2015]8号	
62	紧固件	抗拉强度	同一性能等级、材料、炉号、螺纹规格、长度、机械加工、热处理工艺、表面处理工艺的螺栓、螺母、垫圈为同批;同批高强度螺栓连接副最大数量3000套。	组	2	1,800.00	3,600.00	粤建检协[2015]8号	
63	焊接材料	尺寸、焊条偏心度、抗拉强度、冲击试验	(1) 焊丝：由同一炉号、同一形状、同一尺寸、同一交货状态的焊丝组成。埋弧焊焊丝60t为1批。气保焊ER50-X、ER49-1型号200t为1批,其它30t为1批。 (2) 药芯焊丝：由同一尺寸、同一批号外皮材料、同一批号主要药芯原料，以同样的配方及制造工艺组成。每批焊丝的最大质量为50t；每批任选一盘（卷、桶）检验。	组	2	2,700.00	5,400.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
64	预埋件	抗拉强度	力学性能检验时，应以300件同类型预埋件作为一批。一周内连续焊接时，可累计计算。当不足300件时，亦应按一批计算。应从每批预埋件中随机切取3个接头做拉伸试验。	组	2	100.00	200.00	粤建检协[2015]8号	
65	普通砂浆	稠度、抗压强度（需成型养护）、保水率、凝结时间、2h稠度损失率	按同品种、同规格型号： (1) 年产量10×104t以上，不超过800t或1d产量为一批； (2) 年产量4×104t～10×104t，不超过600t或1d产量为一批； (3) 年产量1×104t～4×104t，不超过400t或1d产量为一批； (4) 年产量1×104t以下，不超过200t或1d产量为一批。	组	2	2,000.00	4,000.00	粤建检协[2015]8号	
66	普通砂浆	稠度、抗压强度（需成型养护）、保水率、凝结时间、2h稠度损失率、14d拉伸粘结强度	按同品种、同规格型号： (1) 年产量10×104t以上，不超过800t或1d产量为一批； (2) 年产量4×104t～10×104t，不超过600t或1d产量为一批； (3) 年产量1×104t～4×104t，不超过400t或1d产量为一批； (4) 年产量1×104t以下，不超过200t或1d产量为一批。	组	2	2,500.00	5,000.00	粤建检协[2015]8号	
67	普通砂浆	稠度、抗压强度（需成型养护）、保水率、凝结时间、2h稠度损失率	按同品种、同规格型号： (1) 年产量10×104t以上，不超过800t或1d产量为一批； (2) 年产量4×104t～10×104t，不超过600t或1d产量为一批； (3) 年产量1×104t～4×104t，不超过400t或1d产量为一批； (4) 年产量1×104t以下，不超过200t或1d产量为一批。	组	2	2,000.00	4,000.00	粤建检协[2015]8号	
68	普通砂浆	抗压强度、保塑时间、保水率、14d拉伸粘结强度	每50m³相同配合比的湿拌砂浆取样不应少于一次；每一工作班相同配合比的湿拌砂浆不足50m³时，取样不应少于一次。	组	2	1,600.00	3,200.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
69	普通砂浆	抗压强度、保水率、保塑时间、抗渗性能、14d 拉伸粘结强度	每50m³ 相同配合比的湿拌砂浆取样不应少于一次；每一工作班相同配合比的湿拌砂浆不足50m³ 时，取样不应少于一次。	组	2	2,100.00	4,200.00	粤建检协[2015]8号	
70	普通砂浆	抗压强度、保塑时间、保水率	每50m³ 相同配合比的湿拌砂浆取样不应少于一次；每一工作班相同配合比的湿拌砂浆不足50m³ 时，取样不应少于一次。	组	2	1,100.00	2,200.00	粤建检协[2015]8号	
71	普通砂浆	凝结时间、抗渗压力、柔韧性（横向变形能力、粘结强度（无处理）	对同一类别产品，每50t为一批，不足50t也按一批计。在每批产品或生产线中不少于6个组取样点随机抽取。样品总质量不少于20kg。	组	2	1,900.00	3,800.00	粤建检协[2015]8号	
72	普通砂浆		砂浆试件的留置组数按每一楼层或250m³ 砌体的各种标号的砂浆，每台搅拌机至少检查一次，每次至少应制作一组试件；当砂浆标号或配合比变更时，应另制作试件。	组	180	50.00	9,000.00	粤建检协[2015]8号	
73	陶瓷砖	长度、宽度、厚度、吸水率、破坏强度、断裂模数	室内饰面砖：相同材料、工艺和施工条件每50间（大面积房间和走廊按施工面积30m² 为一间）应划分为一个检验批，不足50间也应划分为一个检验批。 室外饰面砖：相同材料、工艺和施工条件每500~1000m² 应划分为一批，不足500m² 也应划分为一个检验批。	组	5	1,200.00	6,000.00	粤建检协[2015]8号	
74	天然饰面石材	吸水率、弯曲强度（干燥、水饱和）、压缩强度（干燥、水饱和）、体积密度、耐磨性	同一品种、类别、等级、同一供货批的板材为一批；或按连续安装部位的板材为一批	组	1	2,800.00	2,800.00	粤建检协[2015]8号	
75	铝合金型材	壁厚、涂镀层厚度、韦氏硬度	每批由同一牌号、状态、规格、同一表面处理方法的材料组成，批重不限。	组	5	500.00	2,500.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
76	建筑用轻钢龙骨		班产量大于等于2000m者，以2000m同型号、同规格的轻钢龙骨为一批，班产量小于2000m者，以实际班产量为一批。从批中随机抽取6.2规定数量的双份试样，一份检验用，一份备用	组	2	700.00	1,400.00	粤建检协[2015]8号	
77	塑料管材管件	尺寸偏差、维卡软化温度、拉伸屈服应力、落锤冲击试验	用相同混配料和工艺生产的同一规格、同一类型的管材作为一批。当 $dn \leq 75\text{ mm}$ 时，每批数不超过80000 m； $75\text{ mm} < dn \leq 160\text{ mm}$ ，每批数量不超过50000 m；当 $160\text{ mm} < dn \leq 315\text{ mm}$ 时，每批数量不超过30000 m。如果生产7天仍不足规定数量，以7天产量为一批	组	4	1,050.00	4,200.00	粤建检协[2015]8号	
78	塑料管材管件	尺寸、维卡软化温度、烘箱试验、坠落试验	用相同混配料和工艺生产的同一规格、同一类型的管材作为一批。当 $dn < 75\text{ mm}$ 时，每批数量不超过10000件， $dn \geq 75\text{ mm}$ ，每批数量不超过5000件。如果生产7日仍不足规定数量，以7日产量为一批。	组	12	750.00	9,000.00	粤建检协[2015]8号	
79	塑料管材管件	外观质量、尺寸偏差、静液压强度（20℃、1h）、纵向回缩率	同一原料、同一设备和工艺且连续生产的同一规格管材作为一批，每批数量不超过100t。如果生产10日仍不足100t，则以10日产量为一批。	组	4	1,350.00	5,400.00	粤建检协[2015]8号	
80	塑料管材管件	外观质量、尺寸偏差、静液压强度（20℃、1h）	同一原料、同一设备和工艺且连续生产的同一规格管件作为一批。 $dn \leq 25\text{ mm}$ 规格的管件每批不超过50000个， $32 \leq dn \leq 63\text{ mm}$ 规格的管件每批不超过20000个， $dn > 63\text{ mm}$ 规格的管件每批不超过5000个。如果生产7日仍不足上述数量，则以7日为一批。	组	12	1,150.00	13,800.00	粤建检协[2015]8号	
81	塑料管材管件	外观质量、尺寸偏差、静液压强度（20℃、100h）、纵向回缩率	同一混配料、同一设备和工艺且连续生产的同一规格管材作为一批，每批数量不超过200t。生产期10d尚不足200t时，则以10d产量为一批。如果生产7d仍不足上述数量，则以7d产量为一批。	组	1	1,350.00	1,350.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
82	塑料管材管件	外观质量；尺寸偏差； 静液压强度（20℃、 100h）	同一混配料、同一设备和工艺连续生产的同一规格管件作为一批， $dn < 75mm$ 规格的管件每批不大于20000件， $75mm \leq dn < 250mm$ 规格的管件每批不大于5000件， $250mm \leq dn < 710mm$ 规格的管件每批不大于3000件， $dn \geq 710mm$ 规格的管件每批不大于1000件。如果生产7d仍不足上述数量，则以7d产量为一批。	组	2	1,150.00	2,300.00	粤建检协[2015]8号	
83	塑料管材管件	外观质量、尺寸偏差、 环刚度、环柔性	同一原料、配方和工艺连续生产的同一规格管材为一批，每批数量不超过60t，如生产7d尚不足60t，则以7d产量为一个交付检验批。	组	2	950.00	1,900.00	粤建检协[2015]8号	
84	复合管材	塑层厚度、内衬塑结合 强度、压扁或弯曲试验 、基管力学性能	按一次进货的同一厂家、规格， $DN < 200mm$ 的，每1000根为一批、 $200mm \leq DN < 500mm$ 的，每500根为一批、 $DN \geq 500mm$ 的，每200根为一批。	组	6	1,100.00	6,600.00	粤建检协[2015]8号	
85	金属管材管件	拉伸试验、弯曲试验或 压扁试验、镀锌层质量 、镀锌层附着力、镀锌 层均匀性试验	每批应由同一个牌号、同一炉号、同一尺寸、同一焊接工艺和同一热处理制度的钢管组成。外径 $< 219.1mm$ ，每个班次生产的钢管为一批； $219.1mm < \text{外径} \leq 406.4mm$ ，200根为一批；外径 $> 406.4mm$ ，100根为一批。	组	12	1,700.00	20,400.00	粤建检协[2015]8号	
86	金属管材管件	拉伸试验、弯曲试验或 压扁试验	每批应由同一牌号、同一号、同一规格、同一热处理制度(炉次)的钢管组成。外径 $\leq 76mm$ ，并且壁厚不大于3mm，400根为一批；外径 $> 351mm$ ，50根为一批；其他尺寸，200根为一批；剩余钢管的根数，如不少于上述规定的0%时则单独列为一批，少于上述规定的50%时可并入同一牌号、同一炉号、和同一规格的相邻一批中，	组	8	1,000.00	8,000.00	粤建检协[2015]8号	
87	金属管材管件	拉伸试验	/	组	4	150.00	600.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
88	金属管材管件	拉伸试验、弯曲试验或压扁试验	钢管应按批进行检查和验收。每批钢管应由同一炉号、同一牌号、同一规格和同一生产工艺的钢管组成。其数量应不超过以下规定:外径或长边不大于108mm时, 500根; 外径或长边大于108mm不大于200mm时, 300根; 外径或长边大于200mm时, 100根。	组	2	1, 000. 00	2, 000. 00	粤建检协[2015]8号	
89	金属管材管件	壳体试验（液体）、上密封试验、密封试验（液体高压）	建筑用阀门每批同牌号、同型号、同规格数量总抽查10%，且不少于1个。对安装在主干道上起切断作用的闭路阀门，应逐个做强度和严密性试验。	组	4	1, 200. 00	4, 800. 00	粤建检协[2015]8号	
90	金属管材管件	壳体试验（液体）、密封试验（液体高压）	建筑用阀门每批同牌号、同型号、同规格数量总抽查10%，且不少于1个。对安装在主干道上起切断作用的闭路阀门，应逐个做强度和严密性试验。	组	4	800. 00	3, 200. 00	粤建检协[2015]8号	
91	井盖	承载能力、残余变形	批量以相同级别、相同种类、相同原材料生产的产品构成, 500套为一批, 不足500套也作一批。	组	2	1, 400. 00	2, 800. 00	粤建检协[2015]8号	
92	金属脚手架扣件	直角 扣件（抗滑性能、抗破坏性、扭转刚度）、旋转 扣件（抗滑性能、抗破坏性）、对接扣件抗拉性能	同一工艺条件下制备的产品10000件为一批，不足该数以一批计，每批直角扣件抽取16件, 旋转扣件、对接扣件抽取8件；如需做底座应抽取8件	组	7	8, 000. 00	56, 000. 00	粤建检协[2015]8号	
93	金属脚手架构件	连接盘内侧环焊缝抗剪强度、连接盘抗拉强度、可调托撑抗压强度、可调底座抗压强度	同一种产品、同一批原材料，用同一种工艺一次投料生产的数量、每个检查组批应大于280件、并不应超过10000件、当批量大于10000件时、检查组批应抽取批量总数的5%~10%	组	7	5, 120. 00	35, 840. 00	粤建检协[2015]8号	
94	安全网	平、立网常规（规格尺寸、密目网宽度、耐冲击性能、阻燃性能）	（1）批量<500张，抽取3张；（2）批量范围500~5000张，抽取5张；（3）批量范围≥5001张，抽取8张。	组	10	1, 700. 00	17, 000. 00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
95	安全帽		常规送检：（1）批量<500顶，抽取8顶；（2）批量500顶~5000顶，抽取16顶；（3）批量>5000顶，抽取32顶。	组	2	3,400.00	6,800.00	粤建检协[2015]8号	
96	安全带		批量小于500，围杆作业、坠落悬挂安全带，取6张，区域限制安全带取3张。批量501~5000，围杆作业、坠落悬挂安全带，取10张，区域限制安全带取5张。	组	2	3,000.00	6,000.00	粤建检协[2015]8号	
97	电焊网	尺寸/丝径、焊点抗拉力、镀锌层硫酸铜试验	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积所使用的材料用量，在5000m²以内时应复验1次；面积每增加5000m²应增加1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积。	组	5	700.00	3,500.00	粤建检协[2015]8号	
98	耐碱玻璃纤维网格布	断裂强力/耐碱断裂强力/断裂伸长率、耐碱断裂强力保留率、单位面积质量	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积所使用的材料用量，在5000m²以内时应复验1次；面积每增加5000m²应增加1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积。	组	5	1,400.00	7,000.00	粤建检协[2015]8号	
99	饰面材料	太阳辐射吸收系数、太阳光反射比	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积所使用的材料用量，在5000m²以内时应复验1次；面积每增加5000m²应增加1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积。	组	5	6,000.00	30,000.00	粤建检协[2015]8号	
100	电线电缆	导体电阻	同厂家各种规格总数的10%，且不得少于2个规格。	组	7	750.00	5,250.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
101	电线电缆	标志、导体电阻、耐压试验、绝缘电阻、结构尺寸、老化前机械性能	同厂家、同批次、同型号、同规格的， 每批至少应抽检1个样本。	组	7	4,050.00	28,350.00	粤建检协[2015]8号	
102	电线电缆	标志、导体电阻、耐压试验、绝缘电阻、结构尺寸、老化前机械性能	同厂家、同批次、同型号、同规格的， 每批至少应抽检1个样本。	组	7	3,270.00	22,890.00	粤建检协[2015]8号	
103	电线电缆	标志、导体电阻、耐压试验、绝缘电阻、结构尺寸、老化前机械性能	同厂家、同批次、同型号、同规格的， 每批至少应抽检1个样本。	组	14	2,490.00	34,860.00	粤建检协[2015]8号	
104	电线电缆	标志、导体电阻、耐压试验、绝缘电阻、结构尺寸、老化前机械性能	同厂家、同批次、同型号、同规格的， 每批至少应抽检1个样本。	组	14	1,710.00	23,940.00	粤建检协[2015]8号	
105	塑料绝缘电工套管	外观、尺寸、弯曲性能、耐热性能、电气性能（绝缘强度、绝缘电阻）	同厂家、同批次、同型号、同规格的， 每批至少应抽检1个样本。	组	7	950.00	6,650.00	粤建检协[2015]8号	
106	镀锌线管	尺寸、外观、压力试验、弯曲性能、电气性能（电阻）	同厂家、同批次、同型号、同规格的， 每批至少应抽检1个样本。	组	7	750.00	5,250.00	粤建检协[2015]8号	
107	空气断路器	标志、电气间隙和爬电距离、温升、介电性能、时间-电流特性试验	同厂家、材质、同类型的，应各抽检3%。	组	7	1,550.00	10,850.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
108	灯具	初始光效/效能、功率、功率因数、谐波含量值、灯具效率/光输出比	同厂家的照明光源、镇流器、灯具、照明设备，数量在200套及以下时，抽检2套；数量在201~2000套时抽检3套；当数量在2000套以上时，每增加1000套时应增加抽检1套。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程可合并计算。	组	7	2,000.00	14,000.00	粤建检协[2015]8号	
109	灯具	标记、结构、爬电距离和电气间隙、接地规定、外部接线和内部接线、防触电保护、绝缘电阻和电气强度	同厂家、材质、同类型的，应各抽检3%，自带蓄电池的灯具应按5%抽检，且均不少于1个（套）。	组	7	1,050.00	7,350.00	粤建检协[2015]8号	
110	漏电开关	标志、电气间隙和爬电距离、温升、剩余电流动作特性、介电性能、时间-电流特性试验	同厂家、材质、同类型的，应各抽检3%。	组	7	2,150.00	15,050.00	粤建检协[2015]8号	
111	开关	标志、尺寸、防触电保护、接地措施、结构、耐热性、爬电距离、电气间隙、耐非正常热	同厂家、材质、同类型的，应各抽检3%。	组	14	950.00	13,300.00	粤建检协[2015]8号	
112	插座	标志、尺寸、防触电保护、接地措施、结构、拔出手头所需的力、耐热性、爬电距离、电气间隙、耐非正常热	同厂家、材质、同类型的，应各抽检3%。	组	14	1,010.00	14,140.00	粤建检协[2015]8号	
113	电缆桥架	尺寸、镀锌层均匀性、镀（涂）层厚度	同厂家、同批次、同型号、同规格的，每批至少应抽检1个样本。	组	7	500.00	3,500.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
114	保温砂浆	燃烧性能（A2）	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积所使用的材料用量，在5000m²以内时应复验1次；面积每增加5000m²应增加1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积。	组	5	5,800.00	29,000.00	粤建检协[2015]8号	
115	保温砂浆	导热系数、干密度、抗压强度	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积所使用的材料用量，在5000m²以内时应复验1次；面积每增加5000m²应增加1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积。	组	5	2,300.00	11,500.00	粤建检协[2015]8号	
116	挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	导热系数、密度、压缩强度、吸水率	同厂家、同品种产品，扣除天窗、采光屋面后的屋面面积在1000m²以内时应复验1次；面积每增加1000m²应增加复验1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积。	组	7	1,900.00	13,300.00	粤建检协[2015]8号	
117	挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	燃烧性能（B2-D）	同厂家、同品种产品，扣除天窗、采光屋面后的屋面面积在1000m²以内时应复验1次；面积每增加1000m²应增加复验1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积。	组	7	4,900.00	34,300.00	粤建检协[2015]8号	
118	绝热用玻璃棉及其制品	导热系数、密度、含水率	同厂家、同材质的绝热材料，复验次数不得少于2次。	组	2	1,500.00	3,000.00	粤建检协[2015]8号	
119	绝热用玻璃棉及其制品	燃烧性能（A2）	同厂家、同材质的绝热材料，复验次数不得少于2次。	组	2	5,800.00	11,600.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
120	涂料	燃烧性能B1	同一生产厂家的同一种产品抽查不少于一组。	组	4	4,900.00	19,600.00	粤建检协[2015]8号	
121	建筑玻璃	可见光透射比、可见光反射比、遮阳系数、传热系数	按同厂家、同材质、同开启方式、同型材系列的产品各抽查一次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检数量。	组	7	4,800.00	33,600.00	粤建检协[2015]8号	
122	建筑玻璃	密封性能（露点）	按同厂家、同材质、同开启方式、同型材系列的产品各抽查一次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检数量。	组	7	1,200.00	8,400.00	粤建检协[2015]8号	
123	门窗	气密性、水密性、抗风压性	按同厂家、同材质、同开启方式、同型材系列的产品各抽查一次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检数量。	组	7	12,000.00	84,000.00	粤建检协[2015]8号	
124	门窗	传热系数	按同厂家、同材质、同开启方式、同型材系列的产品各抽查一次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检数量。	组	7	12,000.00	84,000.00	粤建检协[2015]8号	
125	防火棉	导热系数、密度、吸水率	同厂家、同品种产品，幕墙面积在3000㎡以内时应复验1次；面积每增加3000㎡应增加1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积。	组	2	1,500.00	3,000.00	粤建检协[2015]8号	
126	防火棉	燃烧性能（A1）	同厂家、同品种产品，幕墙面积在3000㎡以内时应复验1次；面积每增加3000㎡应增加1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积。	组	2	2,700.00	5,400.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
127	屋面饰面材料	太阳辐射吸收系数、太阳光反射比	同厂家、同品种产品，扣除天窗、采光屋面后的屋面面积在1000m²以内时应复验1次；面积每增加1000m²应增加复验1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积。	组	7	6,000.00	42,000.00	粤建检协[2015]8号	
小计（元）							1,926,890.00		

地基基础工程检测清单

序号	工程部位	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
1	/	室内土工	基础回填（最大干密度、最佳含水率）	不同土质取样一次（约5000m3）	组	1	800.00	800.00	粤建检协[2015]8号	
2		压实度	压实度（灌砂法）	每 50m2~100m2 面积内应设不少于1个检测点，每一个独立基础下，检测点不少于1个点，条形基础每 20 延米设检测点不少于1个点	点	675	150.00	101,250.00	粤建检协[2015]8号	
3		水泥土土样	天然含水率、天然密度	不同土质检测一次。取有代表性试样20kg。	组	1	250.00	250.00	粤建检协[2015]8号	
4		水泥土配合比	配合比设计	不同等级检测一次。取有代表性土试样30kg，水泥10kg。	组	1	1,500.00	1,500.00	粤建检协[2015]8号	
5	1#塔楼	桩基	低应变	抽检桩数不少于总桩数的20%，且不得少于10根，且每个柱下承台还不得少于1根。	根	63	300.00	18,900.00	粤建检协[2015]8号	
6		桩基	单桩竖向抗压静载试验（3000kN<Q≤5000kN）	不应少于总桩数的1%（钢桩为0.5%），且不得少于3根；当总桩数小于50根时，不得少于2根。	吨	1200	90.00	108,000.00	粤建检协[2015]8号	
7	2#塔楼	桩基	低应变	设计等级为甲级的桩基工程抽检桩数不应少于总桩数的30%，抽检桩数不少于总桩数的20%，且不得少于10根，且每个柱下承台还不得少于1根。	根	73	300.00	21,900.00	粤建检协[2015]8号	
8		桩基	单桩竖向抗压静载试验（3000kN<Q≤5000kN）	不应少于总桩数的1%（钢桩为0.5%），且不得少于3根；当总桩数小于50根时，不得少于2根。	吨	1200	90.00	108,000.00	粤建检协[2015]8号	
9	3#塔楼	桩基	低应变	设计等级为甲级的桩基工程抽检桩数不应少于总桩数的30%，抽检桩数不少于总桩数的20%，且不得少于10根，且每个柱下承台还不得少于1根。	根	72	300.00	21,600.00	粤建检协[2015]8号	

地基基础工程检测清单

序号	工程部位	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
10		桩基	单桩竖向抗压静载试验（3000kN<Q≤5000kN）	不应少于总桩数的1%（钢桩为0.5%），且不得少于3根；当总桩数小于50根时，不得少于2根。	吨	1200	90.00	108,000.00	粤建检协[2015]8号	
11	4#塔楼	桩基	低应变	设计等级为甲级的桩基工程抽检桩数不应少于总桩数的30%，抽检桩数不少于总桩数的20%，且不得少于10根，且每个柱下承台还不得少于1根。	根	61	300.00	18,300.00	粤建检协[2015]8号	
12		桩基	单桩竖向抗压静载试验（3000kN<Q≤5000kN）	不应少于总桩数的1%（钢桩为0.5%），且不得少于3根；当总桩数小于50根时，不得少于2根。	吨	1200	90.00	108,000.00	粤建检协[2015]8号	
13	5#塔楼	桩基	低应变	设计等级为甲级的桩基工程抽检桩数不应少于总桩数的30%，抽检桩数不少于总桩数的20%，且不得少于10根，且每个柱下承台还不得少于1根。	根	61	300.00	18,300.00	粤建检协[2015]8号	
14		桩基	单桩竖向抗压静载试验（3000kN<Q≤5000kN）	不应少于总桩数的1%（钢桩为0.5%），且不得少于3根；当总桩数小于50根时，不得少于2根。	吨	1200	90.00	108,000.00	粤建检协[2015]8号	
15	6#塔楼	桩基	低应变	设计等级为甲级的桩基工程抽检桩数不应少于总桩数的30%，抽检桩数不少于总桩数的20%，且不得少于10根，且每个柱下承台还不得少于1根。	根	64	300.00	19,200.00	粤建检协[2015]8号	
16		桩基	单桩竖向抗压静载试验（3000kN<Q≤5000kN）	不应少于总桩数的1%（钢桩为0.5%），且不得少于3根；当总桩数小于50根时，不得少于2根。	吨	1200	90.00	108,000.00	粤建检协[2015]8号	
17	7#塔楼	桩基	低应变	设计等级为甲级的桩基工程抽检桩数不应少于总桩数的30%，抽检桩数不少于总桩数的20%，且不得少于10根，且每个柱下承台还不得少于1根。	根	64	300.00	19,200.00	粤建检协[2015]8号	
18		桩基	单桩竖向抗压静载试验（3000kN<Q≤5000kN）	不应少于总桩数的1%（钢桩为0.5%），且不得少于3根；当总桩数小于50根时，不得少于2根。	吨	1200	90.00	108,000.00	粤建检协[2015]8号	

地基基础工程检测清单

序号	工程部位	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
19	门楼、垃圾收集站及地下室	天然地基	轻型动力触探	抽检数量为每200m²不少于1个孔，且总数不得少于10孔，每个独立柱基下不得少于1孔，基槽每20延米不得少于1孔。	孔	450	400.00	180,000.00	粤建检协[2015]8号	
20		天然地基	平板载荷试验（Q≤150kN）	抽检数量为每500m²不应少于1个点，且不得少于3点；对于复杂场地或重要建筑地基应增加抽检数量。	点	35	7,808.00	273,280.00	粤建检协[2015]8号	
21		基础锚杆	基本试验	试验数量不应少于3根。	根	3	5,000.00	15,000.00	粤建检协[2015]8号	
22		基础锚杆	基础锚杆抗拔试验	抽检数量不应少于锚杆总数的5%，且同一岩土层不少于6根。	根	111	5,000.00	555,000.00	粤建检协[2015]8号	
23	基坑支护	喷射混凝土	喷射混凝土厚度	抽检数量宜为每500m²墙面积不少于1组，每组不少于3点。	组	10	750.00	7,500.00	粤建检协[2015]8号	
24		支护桩	低应变	抽检数量不宜少于总桩数的20%，且不得少于10根。	根	142	500.00	71,000.00	粤建检协[2015]8号	
25		支护桩	钻芯法	抽检数量不宜少于总桩数的1%，且不得少于6根，并应取芯样进行抗压强度试验。	米	140	280.00	39,200.00	粤建检协[2015]8号	
26		支护锚杆	验收试验	抽检数量不应少于锚杆总数的5%，且同一岩土层不少于6根。	根	20	10,000.00	200,000.00	粤建检协[2015]8号	
27		支护锚杆	基本试验	试验数量不应少于3根。	根	3	10,000.00	30,000.00	粤建检协[2015]8号	
28		止水帷幕	抽水试验	抽水试验点数不少于3点。	点	3	20,000.00	60,000.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)								2,428,180.00		

主体结构及装修工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
1	混凝土结构构件强度	混凝土强度（钻芯法）	重点对剪力墙、柱、梁板等构件进行抽检，抽检数量为每三层、每种强度等级的墙柱、梁板至少各抽取一个构件进行混凝土强度检测和氯离子含量实体检测。每构件不少于三个芯样。	组	156	1500.00	234,000.00	粤建检协[2015]8号	
2	混凝土芯样	氯离子含量	重点对剪力墙、柱、梁板等构件进行抽检，抽检数量为每三层、每种强度等级的墙柱、梁板至少各抽取一个构件进行混凝土强度检测和氯离子含量实体检测。每构件不少于三个芯样。	点	156	1500.00	234,000.00	粤建检协[2015]8号	
3	钢筋及保护层厚度	钢筋保护层厚度	GB 50204-2015附录E.0.1条款“对非悬挑梁板类构件，应各抽取构件数量的2%且不少于5个构件进行检验；对悬挑梁，应抽取构件数量的5%且不少于10个构件进行检验；对悬挑板，应抽取构件数量的10%且不少于20个构件进行检验；当悬挑板数量少于20个时，应全数检验。”	构件	389	500.00	194,500.00	粤建检协[2015]8号	
4	钢筋及保护层厚度	钢筋数量、间距	参照钢筋保护层厚度检测频率：GB 50204-2015附录E.0.1条款“对非悬挑梁板类构件，应各抽取构件数量的2%且不少于5个构件进行检验；对悬挑梁，应抽取构件数量的5%且不少于10个构件进行检验；对悬挑板，应抽取构件数量的10%且不少于20个构件进行检验；当悬挑板数量少于20个时，应全数检验。”	构件	389	500.00	194,500.00	粤建检协[2015]8号	
5	构件位置和尺寸	构件位置和尺寸	GB 50204-2015附录F.0.1条款“梁、柱应抽取构件数量的1%，且不应少于3个构件；墙、板应按有代表性的自然间抽取1%，且不应少于3间；层高应按有代表性的自然间抽查1%，且不应少于3间。”	构件	313	150.00	46,950.00	粤建检协[2015]8号	
6	后置埋件现场拉拔力	后置埋件现场拉拔力（植筋）	JGJ 145-2013附录C.2.3.2条款“对非生命线工程的非结构件，应取每一检验批锚固件总数的0.1%且不少于3件进行检验。”	根	237	1200.00	284,400.00	粤建检协[2015]8号	
7	抹灰砂浆	抹灰砂浆拉伸粘结强度	JGJ/T 220-2010第7.0.6条，“抹灰层拉伸粘结强度检测时，相同砂浆品种、强度等级、施工工艺的外墙、顶棚抹灰工程每5000㎡应为一个检验批，每个检验批应取一组试件进行检测，不足5000㎡的也应取一组”	组	15	2500.00	37,500.00	粤建检协[2015]8号	

主体结构及装修工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
8	结构构件性能	结构构件荷载试验	受弯预制构件应进行结构构件性能检验。 单位工程、同一结构形式构件随机抽取1件，宜从设计荷载大、受力不利或生产数量多的构件中抽取	构件	7	25000.00	175,000.00	粤建检协[2015]8号	
9	构件位置和尺寸	构件位置和尺寸（装配式混凝土结构）	1、单个构件； 2、预制构件批量检测： 1）同一生产企业、同类型构件每次抽样数量不应少于该类型数量的5%且不少于3件（预制构件进场时）； 3、预制构件位置、尺寸允许偏差检查数量：全数检查。（装配式结构施工完成后）	构件	808	150.00	121,200.00	粤建检协[2015]8号	
10	钢筋及保护层厚度	钢筋保护层厚度（装配式混凝土结构）	非悬挑梁、板类构件应各抽取构件数量的2%且不少于5个；悬挑梁应抽取构件数量的5%且不少于10个构件数量少于10个时应全数检查；悬挑板应抽取构件数量的10%且不少于20个；构件数量少于20个时应全数检验。	构件	448	500.00	224,000.00	粤建检协[2015]8号	
11	钢筋及保护层厚度	钢筋间距（装配式混凝土结构）	非悬挑梁、板类构件应各抽取构件数量的2%且不少于5个；悬挑梁应抽取构件数量的5%且不少于10个构件数量少于10个时应全数检查；悬挑板应抽取构件数量的10%且不少于20个；构件数量少于20个时应全数检验。	构件	448	500.00	224,000.00	粤建检协[2015]8号	
12	预制构件混凝土强度	混凝土强度（回弹法）	单位工程、同一生产企业、同一强度等级构件划分为一个检验批；不同生产企业应各选取1个有代表性的检验批，随机抽取该批构件总数的30%且不小于10个。	构件	350	600.00	210,000.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							2180050.00		

建筑电气工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
1	柴油发电机组 (300kW~1600kW)	柴油发电机组负荷试 验	全检	台	1	13000.00	13,000.00	粤建检协[2015]8号	
2	接地电阻	接地电阻	GB 50303第9.1.3条：按设备总数抽查10%	点	15	300.00	4,500.00	粤建检协[2015]8号	
3	绝缘电阻	绝缘电阻	GB 50303第51.6条第17.1.2条：配电线路 抽查20%。	回路	15	500.00	7,500.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							25,000.00		

智能建筑工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
1	光纤	长度、损耗	DBJ/T 15-147-2018第10.3.2条：全检	芯	1488	80.00	119,040.00	粤建检协[2015]8号	
2	光纤入户	光纤入户	100%	点	1488	80.00	119,040.00	粤建检协[2015]8号	
3	变配电监测系统	配电柜的运行状态、 变压器的温度、电气 参数(电压、电流、运 行状态、流量、温度 等)	GB50339:高低压柜的运行状态、变压器温 度、储油罐的业务、备用电源的工作状态 和连锁等应全检；各种电气参数抽检20%， 且不应少于20点	点	25	500.00	12,500.00	粤建检协[2015]8号	
4	能耗监测系统	水表数据显示、设备 状态	DBJ/T 15-147-2018第14.3.6条：按各类计 量装置数量的20%检测，且不少于3台，少 于3台全检。	点	249	500.00	124,500.00	粤建检协[2015]8号	
5	能耗监测系统	电表数据显示、设备 状态	DBJ/T 15-147-2018第14.3.6条：按各类计 量装置数量的20%检测，且不少于3台，少 于3台全检。	点	249	500.00	124,500.00	粤建检协[2015]8号	
6	视频安防监控系统	回放功能、图像报警 丢失功能、报警联动 功能、控制功能、显 示功能	DBJ/T 15-147-2018第16.3.3条：全检	项	1	2000.00	2,000.00	粤建检协[2015]8号	
7	视频安防监控系统	图像清晰度、报警联 动功能、视屏存储时 间	DBJ/T 15-147-2018第16.3.3条：抽检 20%，少于3台全检	台	82	600.00	49,200.00	粤建检协[2015]8号	
8	可视对讲系统	访客呼叫机操作面板 高度、通话时长、图 像清晰度	DBJ/T 15-147-2018第16.3.3条：抽检 20%，少于3台全检	台	4	200.00	800.00	粤建检协[2015]8号	
9	可视对讲系统	室内分机安装高度、 振铃声压、关门噪声	DBJ/T 15-147-2018第16.3.3条：抽检 20%，少于3台全检	台	249	150.00	37,350.00	粤建检协[2015]8号	
10	电子巡更系统	管理功能、巡查设置 功能、记录打印功能	DBJ/T 15-147-2018第16.3.3条：全检	项	1	2000.00	2,000.00	粤建检协[2015]8号	

智能建筑工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
11	电子巡更系统	信息存储时间、前端设备安装高度、识读响应时间、识读距离	DBJ/T 15-147-2018第16.3.3条：抽检20%，少于3台全检	台	20	120.00	2,400.00	粤建检协[2015]8号	
12	停车库（场）管理系统	控制功能、显示功能、车辆识别功能	DBJ/T 15-147-2018第16.3.3条：全检	项	1	2000.00	2,000.00	粤建检协[2015]8号	
13	停车库（场）管理系统	语音声压、读卡距离、起落杆总时间、通行宽度、通行高度、道闸长度	DBJ/T 15-147-2018第16.3.3条：抽检20%，少于3台全检	台	3	600.00	1,800.00	粤建检协[2015]8号	
14	电源系统检测	电压偏差	机房全检	系统	1	800.00	800.00	粤建检协[2015]8号	
15	电源系统检测	电压波形畸变率	机房全检	系统	1	1000.00	1,000.00	粤建检协[2015]8号	
16	电源系统检测	稳态频率	机房全检	系统	1	800.00	800.00	粤建检协[2015]8号	
17	机房工程	温度、湿度、照明、噪声、电源质量（稳态电压偏差、稳态频率偏差、电压波形畸变率）	机房全检	系统	1	5000.00	5,000.00	粤建检协[2015]8号	
18	电磁辐射/电离辐射(工频电场强度)	电磁辐射强度	机房全检	系统	1	800.00	800.00	粤建检协[2015]8号	
19	防雷与接地	接地电阻；接地汇集排截面积；等电位连接带截面积	机房全检	系统	1	5000.00	5,000.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							610,530.00		

建筑节能工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
1	外墙节能构造	外墙节能构造	每种节能构造的外墙检验不得少于3处 (1组)，每处1个检查点。	组	7	1,200.00	8,400.00	粤建检协[2015]8号	
2	围护结构传热系数	围护结构传热系数	每一种构造做法不应少于2个检测部位。	处	14	15,000.00	210,000.00	粤建检协[2015]8号	
3	通风、空调（包括新风）系统的总风量检验	通风、空调（包括新风）系统的总风量检验	按不同功能系统数量各抽查10%，最小抽检数量不得低于DBJ15-65-2021第3.4.3条的规定。	系统	3	3,600.00	10,800.00	粤建检协[2015]8号	
4	各风口的风量	各风口的风量	按不同功能系统数量各抽查10%，最小抽检数量不得低于DBJ15-65-2021第3.4.3条的规定。	个	10	970.00	9,700.00	粤建检协[2015]8号	
5	风道系统单位风量耗功率	风道系统单位风量耗功率	按不同功能系统数量各抽查10%，最小抽检数量不得低于DBJ15-65-2021第3.4.3条的规定。	系统	3	4,700.00	14,100.00	粤建检协[2015]8号	
6	风管严密性及变形量检验	风管严密性及变形量检验	按不同功能系统数量各抽查10%，最小抽检数量不得低于DBJ15-65-2021第3.4.3条的规定。	件	3	6,000.00	18,000.00	粤建检协[2015]8号	
7	平均照度	平均照度	每种典型功能房间或场所抽检不应少于2处，均匀分布，并具有代表性。	处	42	1,500.00	63,000.00	粤建检协[2015]8号	
8	照明功率密度	照明功率密度	每种典型功能房间或场所抽检不应少于2处，均匀分布，并具有代表性。	处	42	1,000.00	42,000.00	粤建检协[2015]8号	
9	电能质量	电能质量（供电电压偏差、谐波电压、谐波电流）	受电端全部检查，最小抽检数量不得低于DBJ15-65-2021第3.4.3条的规定。	系统	4	2,600.00	10,400.00	粤建检协[2015]8号	
10	供配电系统电能质量	电能质量（供电电压偏差、谐波电压、谐波电流、三相不平衡度、功率因数）	受电端全部检查，最小抽检数量不得低于DBJ15-65-2021第3.4.3条的规定。	点	4	10,000.00	40,000.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							426,400.00		

环境工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
1	噪声（设备噪声、机房噪声、场地噪声）	室内噪声级	标准《广东省绿色建筑检测标准》DBJ/T 15-234-2021中对检测数量要求：5.2.1 每种典型功能的房间或场所抽检不应少于2处	点	85	1,400.00	119,000.00	粤建检协[2015]8号	
2	噪声（设备噪声、机房噪声、场地噪声）	场地环境噪声	标准《广东省绿色建筑检测标准》DBJ/T 15-234-2021中对检测数量要求：4.3.1 场地环境噪声检测应在场地周边4个方位边界位置布置测点，每个方位应至少布设1个噪声测量点	点	4	1,400.00	5,600.00	粤建检协[2015]8号	
3	空气声隔声性能	楼板空气声隔声性能	标准《广东省绿色建筑检测标准》DBJ/T 15-234-2021中对检测数量要求：5.3.1 同一施工单位、同一构造的墙体和楼板抽检不应少于1处	组	14	14,000.00	196,000.00	粤建检协[2015]8号	
4	空气声隔声性能	隔墙空气声隔声性能	标准《广东省绿色建筑检测标准》DBJ/T 15-234-2021中对检测数量要求：5.3.1 同一施工单位、同一构造的墙体和楼板抽检不应少于1处	组	7	14,000.00	98,000.00	粤建检协[2015]8号	
5	撞击声隔声性能	撞击声隔声性能	标准《广东省绿色建筑检测标准》DBJ/T 15-234-2021中对检测数量要求：5.5.1 同一施工单位、同一构造的楼板抽检不应少于1处	组	14	14,000.00	196,000.00	粤建检协[2015]8号	

环境工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
6	室内空气质量	甲醛、氨、苯、甲苯、二甲苯、TVOC、氡	1、民用建筑工程验收时，应抽检每个建筑单体有代表性的房间进行室内环境污染物浓度检测，房间抽检数量不得少于房间总数的5%，并不得少于3间；房间总数少于3间时，应全数检测。 2、幼儿园、学校教室、学生宿舍、老年人照料房屋设施室内装饰装修验收时，室内空气的抽检量不得少于房间总数的50%，且不得少于20间。当房间总数不大于20间时，应全数检测。 3、房间面积小于50平方米，至少布设1个检测点；房间面积50-100平方米，至少布设2个检测点；房间面积100-500平方米，至少布设3个检测点；房间面积500-1000平方米，至少布设5个检测点；房间面积大于1000平方米，大于1000平方米的部分，每增加1000平方米增设1个检测点，增加面积不足1000平方米时按增加1000平方米计算	点	474	3,200.00	1,516,800.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							2,131,400.00		

管道工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
1	水压试验	水压试验	全数检测，管段试验段长度不宜超过1公里	米	3000	25.00	75,000.00	粤建检协[2015]8号	
2	管道回填	管道回填压实度	两井之间或1000平方米，每层每侧一组（3点）	点	2	150.00	300.00	粤建检协[2015]8号	
3	管道回填	最大干密度、最佳含水率	不同材料取样检测一次（约5000立方米）	组	693	800.00	554,400.00	粤建检协[2015]8号	
4	闭水试验	闭水试验	全数检测	米	875.8	15.00	13,137.00	粤建检协[2015]8号	
5	缺陷（CCTV电视）	CCTV电视检测	管径300及300以上的排水管道全数检测。	米	875.8	68.00	59,554.40	粤建检协[2015]8号	
6	管沟回填	最大干密度、最佳含水率	不同材料取样检测一次（约5000立方米）	组	2	800.00	1,600.00	粤建检协[2015]8号	
7	管沟回填	管道回填压实度	两井之间或1000平方米，每层每侧一组（3点）	点	660	150.00	99,000.00	粤建检协[2015]8号	
8	闭水试验	闭水试验	全数检测。	米	1300	15.00	19,500.00	粤建检协[2015]8号	
9	缺陷（CCTV电视）	CCTV电视检测	管径300及300以上的排水管道全数检测。	米	1300	68.00	88,400.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							910,891.40		

园林绿化工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
1	植物病虫害（CJJ82）	病害、虫害、寄生性 种子植物	每100株检查10株，每株为1点，少于20株 全数检查。草坪、地被、花卉按面积抽查 10%，4m2为一点，至少5个点，≤30m2全数 检查。	点	292	100.00	29,200.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							29,200.00		

人防工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
1	构件位置和尺寸		穗民防建（2013）400号附件1第三.（二）条，“每个防护单元抽检不少于3条梁进行检测。每个防护单元抽检不少于3根柱进行检测。每面墙抽取一个区域。”	构件	72	150.00	10,800.00	粤建检协[2015]8号	
2	混凝土强度	混凝土强度（回弹法）	每个防护单元抽取不少于3根柱子进行检测；每面墙抽取一个区域进行检测	构件	42	600.00	25,200.00	粤建检协[2015]8号	
3	混凝土强度	混凝土强度（钻芯法）	每个防护单元抽取不少于3块板，每块板抽取不少于1个点进行检测。	芯样	15	500.00	7,500.00	粤建检协[2015]8号	
4	钢筋及保护层厚度	钢筋保护层厚度	穗民防建（2013）400号附件1第三.（三）条，“每个防护单元抽检数量不少于3条梁进行检测。每面墙抽取一个区域进行检测。每个防护单元抽检数量不少于3块板进行检测。”	构件	57	500.00	28,500.00	粤建检协[2015]8号	
5	钢筋及保护层厚度	钢筋数量、间距	穗民防建（2013）400号附件1第三.（三）条，“每个防护单元抽检数量不少于3条梁进行检测。每面墙抽取一个区域进行检测。每个防护单元抽检数量不少于3块板进行检测。”	构件	57	500.00	28,500.00	粤建检协[2015]8号	
6	安装质量	安装质量	逐樘检测	人防单元	6	22,000.00	132,000.00	粤建检协[2015]8号	
7	产品质量	产品质量	产品质量检测宜以工程项目为单位采用抽检方式实施频次为不低于20%的抽样检测。	人防单元	6	22,000.00	132,000.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							364,500.00		

绿色建筑工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
1	透水铺装渗透系数	透水铺装渗透系数	同一类型的透水铺装设施抽检不应少于2处。	处	2	12,000.00	24,000.00	粤建检协[2015]8号	
2	土壤渗透系数	土壤渗透系数	同一类型的设施抽检不应少于2处。	处	2	12,000.00	24,000.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							48,000.00		

防雷工程检测清单

序号	检测项目	单位	检测频率	检测数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
1	防雷装置工程	平方	全数检测	200569.00	2.00	401,138.00	粤发改价格函 [2017]3936号	
合计(元)						401,138.00		

消防工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
1	消防设施及消防系统检测（按面积）	消防设施及消防系统检测（按面积）	全检。	平方米	200569	1.20	240,682.80	粤质检[2008]52号	
2	有衬里消防水带	试验压力、最小爆破压力、附着强度	同厂家、同型号规格抽取一组进行1次见证检验。	组	3	3,000.00	9,000.00	粤质检[2008]52号	
3	消防水枪	耐水压强度、密封性能	同厂家、同型号规格抽取一组进行1次见证检验。	组	3	2,500.00	7,500.00	粤质检[2008]52号	
4	消火栓	水压强度、密封性能	同厂家、同型号规格抽取一组进行1次见证检验。	组	3	2,500.00	7,500.00	粤质检[2008]52号	
5	玻璃球洒水喷头	静态动作温度、水压密封和耐水压性能	同厂家、同型号规格抽取一组进行1次见证检验。	组	3	4,000.00	12,000.00	粤质检[2008]52号	
6	应急照明灯具	基本功能试验、恒定湿热试验	同厂家、同型号规格抽取一组进行1次见证检验。	组	7	4,000.00	28,000.00	粤质检[2008]52号	
7	防火门及相关配件（甲级）	耐火性能	用耐火极限为乙级及以上等级防火门总数超过 50 樘 时，同厂家宜随机选取一种型号、规格进行 1 次见证取样检验。	次	1	10,000.00	10,000.00	粤质检[2008]52号	
8	防火卷帘	耐火极限	同一厂家同一品种同一类型的产品各抽查不少于 1樘。 结构对称：1 个试件； 结构不对称：（1）只要求构件的某一特定面具有耐火性能，或者能确定薄弱面：1个试件；（2）无法确定薄弱面：2个试件。	组	1	11,000.00	11,000.00	粤质检[2008]52号	

消防工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
9	防火封堵材料	耐火性能	同厂家、同批次、同型号、同规格的，每批至少应抽检 1 个样本。	次	3	9,000.00	27,000.00	粤质检[2008]52号	
10	电线电缆防火（阻燃类）	无卤性能(电导率及pH值)、低烟性能	同厂家、同批次、同型号、同规格的，每批至少应抽检 1 个样本。	组	2	6,000.00	12,000.00	粤建检协[2015]8号	
11	电线电缆防火（阻燃类）	阻燃性能	同厂家、同批次、同型号、同规格的，每批至少应抽检 1 个组。	组	2	9,000.00	18,000.00	粤建检协[2015]8号	
12	电线电缆防火（阻燃耐火类）	耐火性能、低烟性能、无卤性能	同厂家、同批次、同型号、同规格的，每批至少应抽检 1 个样本。	组	2	12,000.00	24,000.00	粤建检协[2015]8号	
13	电线电缆防火（阻燃耐火类）	阻燃性能	同厂家、同批次、同型号、同规格的，每批至少应抽检 1 个组。	组	2	9,000.00	18,000.00	粤建检协[2015]8号	
14	建筑板材	耐火性能（耐火完整性、耐火隔热性）	相同材料、工艺施工条件、检验 1 组	件	4	8,000.00	32,000.00	粤质检[2008]52号	
15	防火门（乙级）	耐火性能	同厂家同型号规格抽检1组	次	1	8,000.00	8,000.00	粤质检[2008]52号	
合计(元)							464,682.80		

基坑监测工程量清单

序号	监测项目	监测内容	单位	暂定工程量	暂定监测次数	按收费标准单价量(元)	按收费标准合计(元)	收费依据	备注
1	基坑监测	竖向位移(埋设)	点	50	/	250.00	12,500.00	粤建检协[2015]8号	
2		高程基准网点(浅埋式埋设)	点	3	/	250.00	750.00	粤建检协[2015]8号	
3		高程基准网点(二等简单、单测)	km/次	4	/	1,216.00	4,864.00	粤建检协[2015]8号	
4		竖向位移	点/次	7395	/	74.00	547,230.00	粤建检协[2015]8号	
5		高程基准网点、竖向位移	/	552094	/	0.22	121,460.68	粤建检协[2015]8号	
6		位移观测点材料	点	37	/	250.00	9,250.00	粤建检协[2015]8号	
7		平面基准网点	点	3	/	4,500.00	13,500.00	粤建检协[2015]8号	
8		平面基准网点	点/次	12	/	2,181.00	26,172.00	粤建检协[2015]8号	
9		水平位移	点/次	3145	/	112.00	352,240.00	粤建检协[2015]8号	
10		水平位移、位移工作基点、平面基准网点	/	378412	/	0.22	83,250.64	粤建检协[2015]8号	
11		结构内力及支撑内力	个	4	/	760.00	3,040.00	粤建检协[2015]8号	
12		结构内力及支撑内力	点.次	340	/	116.00	39,440.00	粤建检协[2015]8号	
13		结构内力及支撑内力	/	39440	/	0.22	8,676.80	粤建检协[2015]8号	
14		锚(索)杆拉力	个	35	/	1,600.00	56,000.00	粤建检协[2015]8号	
15		锚(索)杆拉力	点.次	2975	/	116.00	345,100.00	粤建检协[2015]8号	
16		锚(索)杆拉力	/	345100	/	0.22	75,922.00	粤建检协[2015]8号	
17		测斜/深层水平位移)	m	19	/	3,800.00	72,200.00	粤建检协[2015]8号	
18		测斜/土体深层水平位移)/桩体深层水平位移)/土侧向变形	孔	1615	/	600.00	969,000.00	粤建检协[2015]8号	

基坑监测工程量清单

序号	监测项目	监测内容	单位	暂定工程量	暂定监测次数	按收费标准单价量 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
19		地下水位/渗水压力/渗水流量/渗流量	孔（m）	19	/	1,860.00	35,340.00	粤建检协[2015]8号	
20		地下水位/渗水压力/渗水流量/渗流量	点•次	1615	/	200.00	323,000.00	粤建检协[2015]8号	
21	主体沉降	竖向位移	点	74	/	250.00	18,500.00	粤建检协[2015]8号	
22		竖向位移	点. 次	966	/	74.00	71,484.00	粤建检协[2015]8号	
23		高程基准网点	点	3	/	250.00	750.00	粤建检协[2015]8号	
24		高程基准网点	km/ 次	4	/	1,216.00	4,864.00	粤建检协[2015]8号	
25		高程基准网点、竖向位移	/	76348	/	0.22	16,796.56	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							3211330.68		

水土保持监测清单

序号	检测项目	单位	检测数量	招标控制价单价 (元)	招标控制价合计 (元)	取费依据	备注
1	水土保持监测及验收	项	1.00	132375.54	132,375.54	参考水保监[2005]22号文， 结合穗开财字〔2014〕53号及 市场价下浮90%计取	
合计(元)					132,375.54		

结构安全鉴定清单

序号	检测项目	单位	检测数量	招标控制价单价 (元)	招标控制价合计 (元)	取费依据	备注
1	建筑结构鉴定	平方米	54779.27	30.00	1,643,378.10	粤建检协[2015]8号2.15	
合计(元)					1,643,378.10		

检测监测清单汇总

项目名称：广州市黄埔区龙湖街埔联片区城中村改造项目 AZ-06地块、AZ-08地块检测监测服务（AZ-08地块）

序号	检测/监测项目名称	建筑面积	费用金额(元)	单方造价（元/㎡）	备注
1	工程材料及构配件	174,972.00	1,775,330.00	10.15	
2	地基基础工程	174,972.00	2,383,972.00	13.62	
3	主体结构与装修工程	174,972.00	1,416,200.00	8.09	
4	建筑电气工程	174,972.00	22,600.00	0.13	
5	智能建筑工程	174,972.00	590,690.00	3.38	
6	建筑节能工程	174,972.00	514,920.00	2.94	
7	环境工程	174,972.00	1,801,800.00	10.30	
8	管道工程	174,972.00	440,049.20	2.51	
9	园林绿化工程	174,972.00	33,200.00	0.19	
10	人防工程	174,972.00	234,200.00	1.34	
11	绿色建筑工程	174,972.00	48,000.00	0.27	
12	防雷装置检测	174,972.00	349,944.00	2.00	
13	消防工程	174,972.00	417,966.40	2.39	
14	工程监测	174,972.00	2,579,725.17	14.74	
15	水土保持监测	174,972.00	115,481.52	0.66	
16	结构安全鉴定	174,972.00	1,456,200.00	8.32	
合计		174,972.00	14,180,278.29	81.04	
下浮25%合计		174,972.00	10,635,208.72	60.78	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
1	拌合物	氯离子	1、同一工程、同一配合比的混凝土拌合物中水溶性氯离子含量的检测不应少于1次；当混凝土原材料发生变化时，应重新对混凝土拌合物中水溶性氯离子含量进行检测。	组	10.0	3000.00	30000.00	粤建检协[2015]8号	
2	内墙涂料（底漆）	施工性、涂膜外观、干燥时间、耐碱性	同一生产厂家、同配方、同一批材料、同一工艺的产品为一批。	组	6.0	550.00	3300.00	粤建检协[2015]8号	
3	内墙涂料（面漆）	施工性、涂膜外观、耐碱性、耐洗刷性	同一生产厂家、同配方、同一批材料、同一工艺的产品为一批。	组	12.0	600.00	7200.00	粤建检协[2015]8号	
4	建筑外墙用腻子	施工性、干燥时间、耐碱性、耐水性	同一生产厂家、同配方、同一批材料、同一工艺的产品为一批。	组	6.0	700.00	4200.00	粤建检协[2015]8号	
5	合成树脂乳液砂壁状建筑涂料	施工性、干燥时间、耐水性、耐碱性	同一生产厂家、同配方、同一批材料、同一工艺的产品为一批。	组	6.0	700.00	4200.00	粤建检协[2015]8号	
6	合成树脂乳液砂壁状建筑涂料	施工性、干燥时间、耐碱性	同一生产厂家、同配方、同一批材料、同一工艺的产品为一批。	组	3.0	500.00	1500.00	粤建检协[2015]8号	
7	建筑室内用腻子	容器中的状态、施工性、干燥时间、耐水性	同一生产厂家、同配方、同一批材料、同一工艺的产品为一批。	组	6.0	600.00	3600.00	粤建检协[2015]8号	
8	弹性建筑涂料	施工性、涂膜外观、干燥时间、耐碱性、耐水性	同一生产厂家、同配方、同一批材料、同一工艺的产品为一批。	组	12.0	750.00	9000.00	粤建检协[2015]8号	
9	建筑外墙用底漆	施工性、涂膜外观、干燥时间、耐水性、耐碱性	同一生产厂家、同配方、同一批材料、同一工艺的产品为一批。	组	6.0	750.00	4500.00	粤建检协[2015]8号	
10	建筑用钢结构防腐涂料	容器中状态、干燥时间（表干、实干）、漆膜外观、施工性、耐弯曲性、细度、附着力、耐冲击性	同一生产厂家、同类型的产品为一批。依据随机取样方法，取样 2kg。	组	3.0	1200.00	3600.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
11	建筑用钢结构防腐涂料	容器中状态、干燥时间（表干、实干）、施工性、耐弯曲性、细度、附着力、耐冲击性	同一生产厂家、同类型的产品为一批。依据随机取样方法，取样 2kg。	组	3.0	1150.00	3450.00	粤建检协[2015]8号	
12	无机非金属装饰装修材料	放射性(内、外照指数)	当同一产地、同一品种产品使用面积大于200m2时需进行复验，组批按同一产地、同一品种每5000m2为一批，不足5000m2按一批计。	组	42.0	1200.00	50400.00	粤建检协[2015]8号	
13	水性涂料、腻子	甲醛、苯、甲苯、乙苯、二甲苯、VOC	组批按同一厂家、同一品种、同一规格产品每5t为一批，不足5t按一批计。	组	24.0	6600.00	158400.00	粤建检协[2015]8号	
14	溶剂型胶粘剂	甲醛、苯、甲苯、二甲苯、VOC	组批按同一厂家、同一品种、同一规格产品每5t为一批，不足5t按一批计。	组	6.0	5400.00	32400.00	粤建检协[2015]8号	
15	预铺防水卷材	厚度、拉力、延伸率、不透水性、耐热性	以同一类型、同一规格10000m²为一批，不足10000m²按一批计	组	3.0	1400.00	4200.00	粤建检协[2015]8号	
16	自粘聚合物改性沥青防水卷材	厚度、拉力、延伸率、不透水性、耐热性	以同一类型、同一规格10000m²为一批，不足10000m²按一批计	组	12.0	1400.00	16800.00	粤建检协[2015]8号	
17	弹性体改性沥青防水卷材	厚度、拉力、延伸率、不透水性、耐热性	以同一类型、同一规格10000m²为一批，不足10000m²按一批计	组	6.0	1400.00	8400.00	粤建检协[2015]8号	
18	水乳型沥青防水涂料	断裂伸长率、不透水性、低温柔度、表干时间、实干时间	以同一类型、同一规格生产5t产品为一批，不足5t按照一批计	组	3.0	1300.00	3900.00	粤建检协[2015]8号	
19	聚合物水泥防水涂料	拉伸强度、断裂伸长率、不透水	同一类型的10t产品为一批，不足10t也作为一批	组	6.0	800.00	4800.00	粤建检协[2015]8号	
20	非固化橡胶沥青防水涂料	固体含量、低温柔性、渗油性、粘结性能、耐热度、延伸性	以同一类型10t为一批，不足10t也为一批。	组	6.0	1900.00	11400.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
21	水泥基渗透结晶防水涂料	细度、含水率、施工性、湿基面粘结强度、28天砂浆抗渗性能（基准、带涂层）	同一类别的产品每50t为一批，不足50t按一批抽样	组	3.0	3250.00	9750.00	粤建检协[2015]8号	
22	止水带	拉伸强度、扯断伸长率、撕裂强度、硬度（邵尔A）	每月同标记的止水带产量为一批抽样，抽取足够量试样检验	组	3.0	900.00	2700.00	粤建检协[2015]8号	
23	硅酮及改性硅酮建筑密封胶	下垂度、表干时间、挤出性、定伸粘结性、拉伸模量、弹性恢复率	每5t为一批，不足5t按一批抽样	组	6.0	5400.00	32400.00	粤建检协[2015]8号	
24	聚氨酯建筑密封胶	表干时间、弹性恢复率、挤出性、定伸粘结性、拉伸模量、下垂度	每5t为一批，不足5t按一批抽样	组	3.0	5400.00	16200.00	粤建检协[2015]8号	
25	建筑用硅酮结构密封胶	下垂度、挤出性、拉伸粘结性能（23℃）、硬度、表干时间	连续生产时每3吨为一批，不足3吨也为一批；间断生产时，每釜投料为一批	组	6.0	2400.00	14400.00	粤建检协[2015]8号	
26	陶瓷砖胶粘剂	拉伸粘结强度、拉伸粘结强度（浸水）、晾置时间≥20min，拉伸粘结强度	以同一品种、同一级别的产品C类每100t为一批进行检验，不足100t也可为一批。D、R类10t为一批	组	6.0	1800.00	10800.00	粤建检协[2015]8号	
27	陶瓷砖填缝剂	抗压强度（标准试验条件下）、抗折强度（标准试验条件下）、吸水量	连续生产，同一配料工艺条件制得的产品为一批。CG类产品50t为一批，RG类产品10t为一批。不足上述数量时亦作为一批。每批产品随机抽样，抽取12kg样品，充分混匀。取样后，将样品一分为二。一份检验，一份留样。	组	6.0	1300.00	7800.00	粤建检协[2015]8号	
28	锚固胶	劈裂抗拉强度、抗弯强度、抗压强度、钢对钢拉伸抗剪强度	同一品种、级别、批号进场的为一批。按进场批次，每批号取样3件，每件每组分取500g，并按相同组分子予以混合后送检。若检测钢对混凝土的正拉粘结强，需提供加工好的6个40mm×40mm×原厚度的钢板试件。	组	3.0	2500.00	7500.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
29	混凝土界面处理剂	拉伸粘结强度（未处理）、拉伸粘结强度（浸水）、拉伸粘结强度（晾置时间，20min）	同一类型的界面剂为一批，每批P类为300t，D类为30t。若不足为上述数量亦可作为一批计。P类按GB/T 12573抽取4kg样品，D类按GB 3186规定抽取4kg样品，	组	6.0	1800.00	10800.00	粤建检协[2015]8号	
30	PVC胶	粘度、粘结强度、水压爆破强度、溶解性	同一原料原料、配方和工艺条件下生产的胶粘剂为一批，每批数量不超10t，若生产数量少，7日尚不足10t，则以7日产量为一批。原包装送样3罐，共1500ml。1组/批。	组	6.0	1300.00	7800.00	粤建检协[2015]8号	
31	土工布	单位面积质量、厚度、CBR顶破强力、拉伸强度、延伸率、撕破强力、渗透系数	“同班次同规格的产品含累计100卷为一批，一周内产量不足100卷时，以一周内的产量为一批。从同一批产品中随机抽取样品3米。1组/批。”	组	6.0	2400.00	14400.00	粤建检协[2015]8号	
32	聚乙烯土工膜	厚度、拉伸强度、延伸率、撕破强力	同一生产厂家，同一配方、同一规格、同一工艺条件下连续生产的产品50t以下为一检验批。从同一批产品中随机抽取样品3米。1组/批。	组	3.0	1300.00	3900.00	粤建检协[2015]8号	
33	塑料排水板	尺寸、塑料排水板抗拉强度、滤膜抗拉强度	同批次生产、用于同一工程的塑料排水板，每20万延米抽检不应少于1次，不足20万延米时应抽样检测1次；不同批次的塑料排水板应分批次检测。	组	3.0	800.00	2400.00	粤建检协[2015]8号	
34	灌溉用水	pH值、悬浮物、氯化物、硫化物、全盐量	同一水质，同一地点，抽取两个样。每组取样约2000ml进行密封送检。	组	2.0	2800.00	5600.00	粤建检协[2015]8号	
35	土壤	pH值、含盐量（EC值）、有机质、质地（机械组成）、土壤入渗（渗透）率	客土：每500m3为一个检验批，不少于2批次；原土：每5000m3为一个检验批次，不少于两批。在取样范围内于15~30cm深度之间以S形取样。送样2kg左右，若需要检测水分，则必须要新鲜采用的土样。	组	8.0	1750.00	14000.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
36	有机肥	有机质的质量分数、总养分(N+P2O5+K2O)的质量分数(以烘干基计)、水分(鲜样)的质量分数、酸碱度(pH)、机械杂质的质量分数	(1) 袋装产品: 随机取样, 取样应有代表性, 最少采样袋数详见标准NY/T 525-2021《有机肥料》, 每袋取出不少于200g样品, 每批产品采取的样品不少于4000g; (2) 散装产品: 随机取样, 取样应有代表性, 每批产品采取的样品不少于4000g; (3) 样品取样时, 应混合均匀, 应用密封的容器保存, 贴上标签, 注明生产企业名称、产品名称、批号或生产日期。取样人姓名和取样日期, 不得受潮和混入杂物。	组	2.0	3000.00	6000.00	粤建检协[2015]8号	
37	复合肥	总养分(N+P2O5+K2O)、水分	“(1) 袋装产品: 随机取样, 取样应有代表性, 最少采样袋数详见《复合肥料》GB/T 15063-2020, 每袋取出不少于100g样品, 每批采取样品量不少于2kg; (2) 散装产品: 随机取样, 取样应有代表性, 每批采取样品量不少于2kg; 样品取样时, 应混合均匀, 应用密封的容器保存, 贴上标签, 注明生产企业名称、产品名称、批号或生产日期。取样人姓名和取样日期, 不得受潮和混入杂物。”	组	1.0	2000.00	2000.00	粤建检协[2015]8号	
38	水泥	细度(负压筛法)、凝结时间、标准稠度用水量、安定性、胶砂强度、胶砂流动度	对同一厂家、同品种、同标号、同出厂批号、同时进场的水泥, 袋装水泥以不超过200t为一验收批, 散装水泥以不超过500t作为一验收批。	组	4.0	1100.00	4400.00	粤建检协[2015]8号	
39	砂	颗粒级配、表观密度、松散堆积密度、紧密堆积密度、含泥量(天然砂)/石粉含量(机制砂)、泥块含量	(1) 采用大型工具运输时, 应以400m³或600t为一验收批; (2) 采用小型工具运时, 应以200m³或300t为一验收批。	组	2.0	800.00	1600.00	粤建检协[2015]8号	
40	石		(1) 采用大型工具运输时, 应以400m³或600t为一验收批; (2) 采用小型工具运时, 应以200m³或300t为一验收批。	组	2.0	1000.00	2000.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
41	外加剂	减水率、泌水率比、 抗压强度比	根据产量和生产设备条件分批：掺量大1%含1%的以100t为一批次；掺量小于1%的产品以50t为一批次，不足100t或50t的也按一个批次计，同一批次的产品应混合均匀。	组	2.0	1600.00	3200.00	粤建检协[2015]8号	
42	掺合料	细度、需水量比、含水量、烧失量	以连续进场的同品种、同等级、同厂家、同批号的粉煤灰每200t为一批，不足 200t亦按一批计。	组	2.0	800.00	1600.00	粤建检协[2015]8号	
43	掺合料	初凝时间比、含水量、活性指数、流动度比、烧失量、比表面积	以连续进场的同品种、同等级、同厂家、同批号的粉煤灰每200t为一批，不足 200t亦按一批计。	组	2.0	1960.00	3920.00	粤建检协[2015]8号	
44	钢筋（有抗震要求＜25）		每批由同一牌号、同一炉罐号、同一规格的钢筋组成。每批重量不大于 60 吨。超过 60 吨的部分,每增加 40t(或不足 40t的余数)，增加一个拉伸试验和一个弯曲试验试样。	组	600.0	280.00	168000.00	粤建检协[2015]8号	
45	钢筋（有抗震要求≥25）		每批由同一牌号、同一炉罐号、同一规格的钢筋组成。每批重量不大于 60 吨。超过 60 吨的部分,每增加 40t(或不足 40t的余数)，增加一个拉伸试验和一个弯曲试验试样。	组	100.0	280.00	28000.00	粤建检协[2015]8号	
46	钢筋机械连接（＜25）		按同一施工条件下采用同一批材料的同等级、同形式、同规格接头以500个为一验收批，不足500个也作为验收批。	组	300.0	100.00	30000.00	粤建检协[2015]8号	
47	普通混凝土	抗压强度	1、每拌制100盘不超过100m³的同配合比的砼，其取样不得少于一组； 2、当一次连续浇筑的同配合比混凝土超过1000m³时，每200m³取样不得少于一次； 3、每一楼层、同一配合比的混凝土，其取样不得少于一组； 4、同一强度等级的同条件养护试件不宜少于10组，且不应少于3组，每连续两层楼取样不应少于1组，每2000m³取样不得少于1组。	组	1750.0	60.00	105000.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
48	普通混凝土	抗渗性能 (P6)	有抗渗要求的混凝土结构：同一工程、同一配合比的混凝土，取样不应少于一次，留置组数可根据实际需要确定；地下防水工程：连续浇注混凝土每500m³应留置一组抗渗试件,且每项工程不得少于两组。采用预拌混凝土的抗渗试件，留置组数应视结构的规模和要求而定。	组	6.0	500.00	3000.00	粤建检协[2015]8号	
49	普通混凝土	抗渗性能 (P8)	有抗渗要求的混凝土结构：同一工程、同一配合比的混凝土，取样不应少于一次，留置组数可根据实际需要确定；地下防水工程：连续浇注混凝土每500m³应留置一组抗渗试件,且每项工程不得少于两组。采用预拌混凝土的抗渗试件，留置组数应视结构的规模和要求而定。	组	42.0	600.00	25200.00	粤建检协[2015]8号	
50	普通混凝土	普通混凝土配合比	同一工程部位，同一配合比的混凝土，取样不应少于一次，留置组数可根据实际需要确定。	组	7.0	1000.00	7000.00	粤建检协[2015]8号	
51	普通混凝土	抗渗混凝土配合比	同一工程部位，同一配合比的混凝土，取样不应少于一次，留置组数可根据实际需要确定。	组	2.0	1000.00	2000.00	粤建检协[2015]8号	
52	钢绞线	最大力/抗拉强度、最大力总伸长率、0.2%屈服力	每批由同一牌号，同一规格，同一生产工艺的钢绞线组成，每批重量不大于60t，不足60t时按60t计。	组	2.0	750.00	1500.00	粤建检协[2015]8号	
53	预应力筋用锚具	洛氏硬度	每批由同一类产品，同一批原料中，同一种工艺投料生产的数组成，每个检验批的锚具不宜超过2000套，每个检验批的连接器的不宜超过500套，每个检验批的夹具不宜超过500套。每批抽取3%~5%且不少于5套多孔夹片式锚具的夹片，每套应抽取6片检验。	个	6.0	50.00	300.00	粤建检协[2015]8号	
54	夹具和连接器	洛氏硬度	每批由同一类产品，同一批原料中，同一种工艺投料生产的数组成，每个检验批的锚具不宜超过2000套，每个检验批的连接器的不宜超过500套，每个检验批的夹具不宜超过500套。每批抽取3%~5%且不少于5套多孔夹片式锚具的夹片，每套应抽取6片检验。	个	42.0	50.00	2100.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
55	混凝土用水	凝结时间差、抗压强度比	地表水、地下水、再生水和混凝土企业设备洗刷水在使用前应进行检验;在使用期间, 检验频率宜符合下列要求: 1、地表水每6个月检验一次; 2、 地下水每年检验一次; 3、 再生水每3个月检验一次, 在质量稳定一年后, 可每6个月检验一次; 4、混凝土企业设备洗刷水每3个与检验一次; 在质量稳定一年后, 可一年检验一次; 5、当发现受到污染和对混凝土性能有影响时, 应立即检验。	组	2.0	700.00	1400.00	粤建检协[2015]8号	
56	砖	抗压强度、吸水率	同一批原材料、同一生产工艺、同一规格尺寸、强度等级相同的10万块且不超过1000m³的产品为一批, 不足10万块亦按一批计	组	2.0	600.00	1200.00	粤建检协[2015]8号	
57	砖	抗压强度、密度	同一种原材料同一生产工艺相同质量等级的10 万块为一批, 不足10 万块按一批计	组	1.0	500.00	500.00	粤建检协[2015]8号	
58	砖	抗折强度或劈裂抗拉强度、透水系数	以用同一批原材料、同一生产工艺生产、同标记的1000m³透水块材为一批, 不足1000 m³者亦按一批计	组	2.0	1200.00	2400.00	粤建检协[2015]8号	
59	钢材	原材力学性能 (规定塑性延伸强度、抗拉强度、断后伸长率)	钢板和钢带应成批提交验收, 每批由同一牌号、同一炉号、同一厚度和同一热处理制度的钢板和钢带组成	组	3.0	150.00	450.00	粤建检协[2015]8号	
60	钢材	原材力学性能 (屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、冷弯)	每批应由同一牌号、同一炉号、同一规格、同一交货状态的钢材组成, 每批重量应不大于 60 t, 但卷重大于30t的钢带和连轧板可按两个轧制卷组成一批; 对容积大于200t转炉冶炼的型钢, 每批重量不大于80t。经供需双方协商, 可每炉检验 2 批。	组	10.0	150.00	1500.00	粤建检协[2015]8号	
61	紧固件	抗拉强度	同一性能等级、材料、炉号、螺纹规格、长度、机械加工、热处理工艺、表面处理工艺的螺栓、螺母、垫圈为同批; 同批高强度螺栓连接副最大数量3000套。	组	4.0	1800.00	7200.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
62	普通砂浆	稠度、抗压强度（需成型养护）、保水率、凝结时间、2h稠度损失率	按同品种、同规格型号： （1）年产量10×104t以上，不超过800t或1d产量为一批； （2）年产量4×104t～10×104t，不超过600t或1d产量为一批； （3）年产量1×104t～4×104t，不超过400t或1d产量为一批； （4）年产量1×104t以下，不超过200t或1d产量为一批。	组	2.0	2000.00	4000.00	粤建检协[2015]8号	
63	普通砂浆	稠度、抗压强度（需成型养护）、保水率、凝结时间、2h稠度损失率、14d拉伸粘结强度	按同品种、同规格型号： （1）年产量10×104t以上，不超过800t或1d产量为一批； （2）年产量4×104t～10×104t，不超过600t或1d产量为一批； （3）年产量1×104t～4×104t，不超过400t或1d产量为一批； （4）年产量1×104t以下，不超过200t或1d产量为一批。	组	2.0	2500.00	5000.00	粤建检协[2015]8号	
64	普通砂浆	稠度、抗压强度（需成型养护）、保水率、凝结时间、2h稠度损失率	按同品种、同规格型号： （1）年产量10×104t以上，不超过800t或1d产量为一批； （2）年产量4×104t～10×104t，不超过600t或1d产量为一批； （3）年产量1×104t～4×104t，不超过400t或1d产量为一批； （4）年产量1×104t以下，不超过200t或1d产量为一批。	组	4.0	2000.00	8000.00	粤建检协[2015]8号	
65	普通砂浆	抗压强度、保塑时间、保水率、14d拉伸粘结强度	每50m³ 相同配合比的湿拌砂浆取样不应少于一次；每一工作班相同配合比的湿拌砂浆不足50m³ 时，取样不应少于一次。	组	2.0	1600.00	3200.00	粤建检协[2015]8号	
66	普通砂浆	抗压强度、保水率、保塑时间、抗渗性能、14d拉伸粘结强度	每50m³ 相同配合比的湿拌砂浆取样不应少于一次；每一工作班相同配合比的湿拌砂浆不足50m³ 时，取样不应少于一次。	组	4.0	2100.00	8400.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
67	普通砂浆	抗压强度、保塑时间、保水率	每50m³ 相同配合比的湿拌砂浆取样不应少于一次；每一工作班相同配合比的湿拌砂浆不足50m³ 时，取样不应少于一次。	组	2.0	1100.00	2200.00	粤建检协[2015]8号	
68	普通砂浆	凝结时间、抗渗压力、柔韧性（横向变形能力、粘结强度（无处理）	对同一类别产品，每50t为一批，不足50t也按一批计。在每批产品或生产线中不少于6个组取样点随机抽取。样品总质量不少于20kg。	组	2.0	1900.00	3800.00	粤建检协[2015]8号	
69	普通砂浆	干燥时间、抗渗压力、柔韧性横向变形能力、粘结强度（无处理）	对同一类别产品，每20t为一批，不足20t也按一批计	组	2.0	1600.00	3200.00	粤建检协[2015]8号	
70	普通砂浆		砂浆试件的留置组数按每一楼层或250m³ 砌体的各种标号的砂浆，每台搅拌机至少检查一次，每次至少应制作一组试件；当砂浆标号或配合比变更时，应另制作试件。	组	150.0	50.00	7500.00	粤建检协[2015]8号	
71	陶瓷砖	长度、宽度、厚度、吸水率、破坏强度、断裂模数	室内饰面砖：相同材料、工艺和施工条件每50间（大面积房间和走廊按施工面积30m² 为一间）应划分为一个检验批，不足50间也应划分为一个检验批。 室外饰面砖：相同材料、工艺和施工条件每500~1000m² 应划分为一批，不足500m² 也应划分为一个检验批。	组	18.0	1200.00	21600.00	粤建检协[2015]8号	
72	铝合金型材	壁厚、韦氏硬度、抗拉强度、断后伸长率	每批由同一牌号、状态、规格、同一表面处理方法的材料组成，批重不限。	组	6.0	800.00	4800.00	粤建检协[2015]8号	
73	铝合金型材	壁厚、涂镀层厚度、韦氏硬度、抗拉强度、断后伸长率	每批由同一牌号、状态、规格、同一表面处理方法的材料组成，批重不限。	组	6.0	1000.00	6000.00	粤建检协[2015]8号	
74	铝单板	涂镀层厚度、铅笔硬度、涂层附着力、涂层耐冲击性	同一品种、同一颜色、同一生产批次（连续生产）、实际交货量每3000m² 组成一个检验批。交货量不足3000m² 时，扔按一个检验批计算。	组	2.0	1000.00	2000.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
75	建筑用轻钢龙骨		班产量大于等于2000m者，以2000m同型号、同规格的轻钢龙骨为一批，班产量小于2000m者，以实际班产量为一批。从批中随机抽取6.2规定数量的双份试样，一份检验用，一份备用	组	6.0	700.00	4200.00	粤建检协[2015]8号	
76	塑料管材管件	尺寸偏差、维卡软化温度、拉伸屈服应力、落锤冲击试验	用相同混配料和工艺生产的同一规格、同一类型的管材作为一批。当 $dn \leq 75$ mm时，每批数不超过80000 m； 75 mm $<dn \leq 160$ mm, 每批数量不超过50000 m；当 160 mm $<dn \leq 315$ mm时, 每批数量不超过30000 m。如果生产7天仍不足规定数量, 以7天产量为一批	组	4.0	1050.00	4200.00	粤建检协[2015]8号	
77	塑料管材管件	尺寸、维卡软化温度、烘箱试验、坠落试验	用相同混配料和工艺生产的同一规格、同一类型的管材作为一批。当 $dn < 75$ mm时，每批数量不超过10000件， $dn \geq 75$ mm，每批数量不超过5000件。如果生产7日仍不足规定数量，以7日产量为一批。	组	12.0	750.00	9000.00	粤建检协[2015]8号	
78	塑料管材管件	外观质量、尺寸偏差、静液压强度（20℃、1h）、纵向回缩率	同一原料、同一设备和工艺且连续生产的同一规格管材作为一批，每批数量不超过100t。如果生产10日仍不足100t，则以10日产量为一批。	组	6.0	1350.00	8100.00	粤建检协[2015]8号	
79	塑料管材管件	外观质量、尺寸偏差、静液压强度（20℃、1h）	同一原料、同一设备和工艺且连续生产的同一规格管件作为一批。 $dn \leq 25$ mm规格的管件每批不超过50000个， $32 \leq dn \leq 63$ mm规格的管件每批不超过20000个， $dn > 63$ mm规格的管件每批不超过5000个。如果生产7日仍不足上述数量，则以7日为一批。	组	18.0	1150.00	20700.00	粤建检协[2015]8号	
80	塑料管材管件	外观质量、尺寸偏差、环刚度、纵向回缩率、静液压强度（80℃、165h）	用相同原料、配方和工艺连续生产的同一规格管材作为一批，每批数量不超过100t。生产7d仍不足100t，则以7d产量为一批。	组	3.0	1750.00	5250.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
81	复合管材	塑层厚度、内衬塑结合强度、压扁或弯曲试验、基管力学性能	按一次进货的同一厂家、规格，DN<200mm的，每1000根为一批、200mm≤DN<500mm的，每500根为一批、DN≥500mm的，每200根为一批。	组	6.0	1100.00	6600.00	粤建检协[2015]8号	
82	金属管材管件	拉伸试验、弯曲试验或压扁试验、镀锌层质量、镀锌层附着力、镀锌层均匀性试验	每批应由同一个牌号、同一炉号、同一尺寸、同一焊接工艺和同一热处理制度的钢管组成。外径<219.1mm，每个班次生产的钢管为一批；219.1mm<外径≤406.4mm，200根为一批；外径>406.4mm，100根为一批。	组	18.0	1700.00	30600.00	粤建检协[2015]8号	
83	金属管材管件	拉伸试验、压扁试验	每批应由同一个牌号、同一炉号、同一尺寸、同一焊接工艺和同一热处理制度的钢管组成。外径≤57mm，400根为一批；57mm<外径≤219mm，200根为一批；外径>219mm，100根为一批。	组	3.0	1000.00	3000.00	粤建检协[2015]8号	
84	金属管材管件	尺寸偏差、表面质量、布氏硬度、拉伸试验	离心铸铁管公称直径：40~300，200根为一批；350~600，100根为一批；700~1000，50根为一批；1100~3000，25根为一批； 非离心铸铁管、管件和附件：所有规格，4t为一批	组	3.0	650.00	1950.00	粤建检协[2015]8号	
85	金属管材管件	壳体试验（液体）、上密封试验、密封试验（液体高压）	建筑用阀门每批同牌号、同型号、同规格数量总抽查10%，且不少于1个。对安装在主干道上起切断作用的闭路阀门，应逐个做强度和严密性试验。	组	6.0	1200.00	7200.00	粤建检协[2015]8号	
86	金属管材管件	壳体试验（液体）、密封试验（液体高压）	建筑用阀门每批同牌号、同型号、同规格数量总抽查10%，且不少于1个。对安装在主干道上起切断作用的闭路阀门，应逐个做强度和严密性试验。	组	3.0	800.00	2400.00	粤建检协[2015]8号	
87	井盖	承载能力、残余变形	批量以相同级别、相同种类、相同原材料生产的产品构成，500套为一批，不足500套也作一批。	组	2.0	1400.00	2800.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
88	井盖	承载能力	相同原材料、相同工艺、相同规格的500套检查井盖为一批，不足500套时按一批处理。	组	1.0	900.00	900.00	粤建检协[2015]8号	
89	金属脚手架扣件	直角扣件（抗滑性能、抗破坏性、扭转刚度）、旋转扣件（抗滑性能、抗破坏性）、对接扣件抗拉性能	同一工艺条件下制备的产品10000件为一批，不足该数以一批计，每批直角扣件抽取16件，旋转扣件、对接扣件抽取8件；如需做底座应抽取8件	组	6.0	8000.00	48000.00	粤建检协[2015]8号	
90	金属脚手架构件	连接盘内侧环焊缝抗剪强度、连接盘抗拉强度、可调托撑抗压强度、可调底座抗压强度	同一种产品、同一批原材料，用同一种工艺一次投料生产的数量、每个检查组批应大于280件、并不应超过10000件、当批量大于10000件时、检查组批应抽取批量总数的5%~10%	组	6.0	5120.00	30720.00	粤建检协[2015]8号	
91	安全网	平、立网常规（规格尺寸、密目网宽度、耐冲击性能、阻燃性能）	（1）批量≤500张，抽取3张；（2）批量范围500~5000张，抽取5张；（3）批量范围≥5001张，抽取8张。	组	6.0	1700.00	10200.00	粤建检协[2015]8号	
92	安全网	绳断裂强力；阻燃性能	（1）批量≤500张，抽取3张；（2）批量范围500~5000张，抽取5张；（3）批量范围≥5001张，抽取8张。	组	2.0	600.00	1200.00	粤建检协[2015]8号	
93	安全帽		常规送检：（1）批量≤500顶，抽取8顶；（2）批量500顶~5000顶，抽取16顶；（3）批量>5000顶，抽取32顶。	组	2.0	3400.00	6800.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
94	安全带		批量小于500, 围杆作业、坠落悬挂安全带, 取6张, 区域限制安全带取3张。 批量501~5000, 围杆作业、坠落悬挂安全带, 取10张, 区域限制安全带取5张。	组	2.0	3000.00	6000.00	粤建检协[2015]8号	
95	电焊网	尺寸/丝径、焊点抗拉力、镀锌层硫酸铜试验	同厂家、同品种产品, 按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积所使用的材料用量, 在5000m²以内时应复验1次; 面积每增加5000m²应增加1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程, 可合并计算抽检面积。	组	4.0	700.00	2800.00	粤建检协[2015]8号	
96	耐碱玻璃纤维网格布	断裂强力/耐碱断裂强力/断裂伸长率、耐碱断裂强力保留率、单位面积质量	同厂家、同品种产品, 按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积所使用的材料用量, 在5000m²以内时应复验1次; 面积每增加5000m²应增加1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程, 可合并计算抽检面积。	组	4.0	1400.00	5600.00	粤建检协[2015]8号	
97	饰面材料	太阳辐射吸收系数、太阳光反射比	同厂家、同品种产品, 按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积所使用的材料用量, 在5000m²以内时应复验1次; 面积每增加5000m²应增加1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程, 可合并计算抽检面积。	组	4.0	6000.00	24000.00	粤建检协[2015]8号	
98	电线电缆	导体电阻	同厂家各种规格总数的10%, 且不得少于2个规格。	组	6.0	750.00	4500.00	粤建检协[2015]8号	
99	电线电缆	标志、导体电阻、耐压试验、绝缘电阻、结构尺寸、老化前机械性能	同厂家、同批次、同型号、同规格的, 每批至少应抽检1个样本。	组	6.0	4050.00	24300.00	粤建检协[2015]8号	
100	电线电缆	标志、导体电阻、耐压试验、绝缘电阻、结构尺寸、老化前机械性能	同厂家、同批次、同型号、同规格的, 每批至少应抽检1个样本。	组	6.0	3270.00	19620.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
101	电线电缆	标志、导体电阻、耐压试验、绝缘电阻、结构尺寸、老化前机械性能	同厂家、同批次、同型号、同规格的，每批至少应抽检1个样本。	组	12.0	2490.00	29880.00	粤建检协[2015]8号	
102	电线电缆	标志、导体电阻、耐压试验、绝缘电阻、结构尺寸、老化前机械性能	同厂家、同批次、同型号、同规格的，每批至少应抽检1个样本。	组	12.0	1710.00	20520.00	粤建检协[2015]8号	
103	塑料绝缘电工套管	外观、尺寸、弯曲性能、耐热性能、电气性能（绝缘强度、绝缘电阻）	同厂家、同批次、同型号、同规格的，每批至少应抽检1个样本。	组	6.0	950.00	5700.00	粤建检协[2015]8号	
104	镀锌线管	尺寸、外观、压力试验、弯曲性能、电气性能（电阻）	同厂家、同批次、同型号、同规格的，每批至少应抽检1个样本。	组	6.0	750.00	4500.00	粤建检协[2015]8号	
105	空气断路器	标志、电气间隙和爬电距离、温升、介电性能、时间-电流特性试验	同厂家、材质、同类型的，应各抽检3%。	组	6.0	1550.00	9300.00	粤建检协[2015]8号	
106	灯具	初始光效/效能、功率、功率因数、谐波含量值、灯具效率/光输出比	同厂家的照明光源、镇流器、灯具、照明设备，数量在200套及以下时，抽检2套；数量在201~2000套时抽检3套；当数量在2000套以上时，每增加1000套时应增加抽检1套。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程可合并计算。	组	6.0	2000.00	12000.00	粤建检协[2015]8号	
107	灯具	标记、结构、爬电距离和电气间隙、接地规定、外部接线和内部接线、防触电保护、绝缘电阻和电气强度	同厂家、材质、同类型的，应各抽检3%，自带蓄电池的灯具应按5%抽检，且均不少于1个（套）。	组	6.0	1050.00	6300.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
108	漏电开关	标志、电气间隙和爬电距离、温升、剩余电流动作特性、介电性能、时间-电流特性试验	同厂家、材质、同类型的，应各抽检3%。	组	6.0	2150.00	12900.00	粤建检协[2015]8号	
109	开关	标志、尺寸、防触电保护、接地措施、结构、耐热性、爬电距离、电气间隙、耐非正常热	同厂家、材质、同类型的，应各抽检3%。	组	12.0	950.00	11400.00	粤建检协[2015]8号	
110	插座	标志、尺寸、防触电保护、接地措施、结构、拔出手头所需的力、耐热性、爬电距离、电气间隙、耐非正常热	同厂家、材质、同类型的，应各抽检3%。	组	12.0	1010.00	12120.00	粤建检协[2015]8号	
111	电缆桥架	尺寸、镀锌层均匀性、镀（涂）层厚度	同厂家、同批次、同型号、同规格的，每批至少应抽检1个样本。	组	6.0	500.00	3000.00	粤建检协[2015]8号	
112	保温砂浆	燃烧性能（A2）	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积所使用的材料用量，在5000m²以内时应复验1次；面积每增加5000m²应增加1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积。	组	4.0	5800.00	23200.00	粤建检协[2015]8号	
113	保温砂浆	导热系数、干密度、抗压强度	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积所使用的材料用量，在5000m²以内时应复验1次；面积每增加5000m²应增加1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积。	组	4.0	2300.00	9200.00	粤建检协[2015]8号	
114	挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	导热系数、密度、压缩强度、吸水率	同厂家、同品种产品，扣除天窗、采光屋面后的屋面面积在1000m²以内时应复验1次；面积每增加1000m²应增加复验1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积。	组	6.0	1900.00	11400.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
115	挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	燃烧性能 (B2-D)	同厂家、同品种产品，扣除天窗、采光屋面后的屋面面积在1000m²以内时应复验1次；面积每增加1000m²应增加复验1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积。	组	6.0	4900.00	29400.00	粤建检协[2015]8号	
116	绝热用玻璃棉及其制品	导热系数、密度、含水率	同厂家、同材质的绝热材料，复验次数不得少于2次。	组	2.0	1500.00	3000.00	粤建检协[2015]8号	
117	绝热用玻璃棉及其制品	燃烧性能 (A2)	同厂家、同材质的绝热材料，复验次数不得少于2次。	组	2.0	5800.00	11600.00	粤建检协[2015]8号	
118	涂料	燃烧性能B1	同一生产厂家的同一种产品抽查不少于一组。	组	4.0	4900.00	19600.00	粤建检协[2015]8号	
119	建筑玻璃	可见光透射比、可见光反射比、遮阳系数、传热系数	按同厂家、同材质、同开启方式、同型材系列的产品各抽查一次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检数量。	组	6.0	4800.00	28800.00	粤建检协[2015]8号	
120	建筑玻璃	密封性能（露点）	按同厂家、同材质、同开启方式、同型材系列的产品各抽查一次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检数量。	组	6.0	1200.00	7200.00	粤建检协[2015]8号	
121	门窗	气密性、水密性、抗风压性	按同厂家、同材质、同开启方式、同型材系列的产品各抽查一次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检数量。	组	6.0	12000.00	72000.00	粤建检协[2015]8号	
122	门窗	传热系数	按同厂家、同材质、同开启方式、同型材系列的产品各抽查一次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检数量。	组	6	12,000.00	72,000.00	粤建检协[2015]8号	

工程材料及构配件检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
123	防火棉	导热系数、密度、吸水率	同厂家、同品种产品，幕墙面积在3000m²以内时应复验1次；面积每增加3000m²应增加1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积。	组	4	1,500.00	6,000.00	粤建检协[2015]8号	
124	防火棉	燃烧性能（A1）	同厂家、同品种产品，幕墙面积在3000m²以内时应复验1次；面积每增加3000m²应增加1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积。	组	4	2,700.00	10,800.00	粤建检协[2015]8号	
125	屋面饰面材料	太阳辐射吸收系数、太阳光反射比	同厂家、同品种产品，扣除天窗、采光屋面后的屋面面积在1000m²以内时应复验1次；面积每增加1000m²应增加复验1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积。	组	6	6,000.00	36,000.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							1,775,330.00		

地基基础工程检测清单

序号	工程部位	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
1	/	室内土工	基础回填（最大干密度、最佳含水率）	不同土质取样一次（约5000m3）	组	1	800.00	800.00	粤建检协[2015]8号	
2		压实度	压实度（灌砂法）	每 50m2~100m2面积内应设不少于1个检测点，每一个独立基础下，检测点不少于1个点，条形基础每 20 延米设检测点不少于1个点	点	780	150.00	117,000.00	粤建检协[2015]8号	
3		水泥土土样	天然含水率、天然密度	不同土质检测一次。取有代表性试样20kg。	组	1	250.00	250.00	粤建检协[2015]8号	
4		水泥土配合比	配合比设计	不同等级检测一次。取有代表性土试样30kg，水泥10kg。	组	1	1,500.00	1,500.00	粤建检协[2015]8号	
5	1#塔楼	桩基	低应变	设计等级为甲级的桩基工程抽检桩数不应少于总桩数的30%，抽检桩数不少于总桩数的20%，且不得少于10根，且每个柱下承台还不得少于1根。	根	60	300.00	18,000.00	粤建检协[2015]8号	
6		桩基	单桩竖向抗压静载试验（3000kN<Q≤5000kN）	不应少于总桩数的1%（钢桩为0.5%），且不得少于3根；当总桩数小于50根时，不得少于2根。	吨	1200	90.00	108,000.00	粤建检协[2015]8号	
7	2#塔楼	桩基	低应变	设计等级为甲级的桩基工程抽检桩数不应少于总桩数的30%抽检桩数不少于总桩数的20%，且不得少于10根，且每个柱下承台还不得少于1根。	根	61	300.00	18,300.00	粤建检协[2015]8号	
8		桩基	单桩竖向抗压静载试验（3000kN<Q≤5000kN）	不应少于总桩数的1%（钢桩为0.5%），且不得少于3根；当总桩数小于50根时，不得少于2根。	吨	1200	90.00	108,000.00	粤建检协[2015]8号	
9	3#塔楼	桩基	低应变	设计等级为甲级的桩基工程抽检桩数不应少于总桩数的30%抽检桩数不少于总桩数的20%，且不得少于10根，且每个柱下承台还不得少于1根。	根	61	300.00	18,300.00	粤建检协[2015]8号	
10		桩基	单桩竖向抗压静载试验（3000kN<Q≤5000kN）	不应少于总桩数的1%（钢桩为0.5%），且不得少于3根；当总桩数小于50根时，不得少于2根。	吨	1200	90.00	108,000.00	粤建检协[2015]8号	
11	4#塔楼	桩基	低应变	设计等级为甲级的桩基工程抽检桩数不应少于总桩数的30%抽检桩数不少于总桩数的20%，且不得少于10根，且每个柱下承台还不得少于1根。	根	68	300.00	20,400.00	粤建检协[2015]8号	
12		桩基	单桩竖向抗压静载试验（3000kN<Q≤5000kN）	不应少于总桩数的1%（钢桩为0.5%），且不得少于3根；当总桩数小于50根时，不得少于2根。	吨	1200	90.00	108,000.00	粤建检协[2015]8号	

地基基础工程检测清单

序号	工程部位	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
13	5#塔楼	桩基	低应变	设计等级为甲级的桩基工程抽检桩数不应少于总桩数的30%抽检桩数不少于总桩数的20%，且不得少于10根，且每个柱下承台还不得少于1根。	根	67	300.00	20,100.00	粤建检协[2015]8号	
14		桩基	单桩竖向抗压静载试验（3000kN<Q≤5000kN）	不应少于总桩数的1%（钢桩为0.5%），且不得少于3根；当总桩数小于50根时，不得少于2根。	吨	1200	90.00	108,000.00	粤建检协[2015]8号	
15	6#塔楼	桩基	低应变	预应力管桩共222根，承台约35个，单桩竖向抗压承载力特征值2000kN，极限值4000kN，无抗拔承载力要求。	根	59	300.00	17,700.00	粤建检协[2015]8号	
16		桩基	单桩竖向抗压静载试验（3000kN<Q≤5000kN）	不应少于总桩数的1%（钢桩为0.5%），且不得少于3根；当总桩数小于50根时，不得少于2根。	吨	1200	90.00	108,000.00	粤建检协[2015]8号	
18	地下室、门楼及垃圾房	天然地基	轻型动力触探	抽检数量为每200m²不少于1个孔，且总数不得少于10孔，每个独立柱基下不得少于1孔，基槽每20延米不得少于1孔。	孔	334	400.00	133,600.00	粤建检协[2015]8号	
19		天然地基	平板载荷试验（300kN<Q≤500kN）	抽检数量为每500m²不应少于1个点，且不得少于3点；对于复杂场地或重要建筑地基应增加抽检数量。	点	34	7,808.00	265,472.00	粤建检协[2015]8号	
20		基础锚杆	基本试验	试验数量不应少于3根。	根	3	5,000.00	15,000.00	粤建检协[2015]8号	
21		基础锚杆	基础锚杆抗拔试验	抽检数量不应少于锚杆总数的5%，且同一岩土层不少于6根。	根	101	5,000.00	505,000.00	粤建检协[2015]8号	
22	基坑支护	喷射混凝土	喷射混凝土厚度	抽检数量宜为每500m²墙面积不少于1组，每组不少于3点。	组	9	750.00	6,750.00	粤建检协[2015]8号	
23		支护桩	低应变	抽检数量不宜少于总桩数的20%，且不得少于10根。	根	114	500.00	57,000.00	粤建检协[2015]8号	
24		支护桩	钻芯法	抽检数量不宜少于总桩数的1%，且不得少于6根，并应取芯样进行抗压强度试验。	米	110	280.00	30,800.00	粤建检协[2015]8号	
25		支护锚杆	验收试验	抽检数量不应少于锚杆总数的5%，且同一岩土层不少于6根。	根	40	10,000.00	400,000.00	粤建检协[2015]8号	
26		支护锚杆	基本试验	试验数量不应少于3根。	根	3	10,000.00	30,000.00	粤建检协[2015]8号	
27		止水帷幕	抽水试验	抽水试验点数不少于3点。	点	3	20,000.00	60,000.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)								2,383,972.00		

主体结构检测与装修工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
1	混凝土结构构件强度	混凝土强度（钻芯法）	重点对剪力墙、柱、梁板等构件进行抽检，抽检数量为每三层、每种强度等级的墙柱、梁板至少各抽取一个构件进行混凝土强度检测和氯离子含量实体检测。每构件不少于三个芯样。	组	145	1500.00	217,500.00	粤建检协[2015]8号	
2	混凝土芯样	氯离子含量	重点对剪力墙、柱、梁板等构件进行抽检，抽检数量为每三层、每种强度等级的墙柱、梁板至少各抽取一个构件进行混凝土强度检测和氯离子含量实体检测。每构件不少于三个芯样。	点	145	1500.00	217,500.00	粤建检协[2015]8号	
3	钢筋及保护层厚度	钢筋保护层厚度	GB 50204-2015附录E.0.1条款“对非悬挑梁板类构件，应各抽取构件数量的2%且不少于5个构件进行检验；对悬挑梁，应抽取构件数量的5%且不少于10个构件进行检验；对悬挑板，应抽取构件数量的10%且不少于20个构件进行检验；当悬挑板数量少于20个时，应全数检验。”	构件	381	500.00	190,500.00	粤建检协[2015]8号	
4	钢筋及保护层厚度	钢筋数量、间距	参照钢筋保护层厚度检测频率：GB 50204-2015附录E.0.1条款“对非悬挑梁板类构件，应各抽取构件数量的2%且不少于5个构件进行检验；对悬挑梁，应抽取构件数量的5%且不少于10个构件进行检验；对悬挑板，应抽取构件数量的10%且不少于20个构件进行检验；当悬挑板数量少于20个时，应全数检验。”	构件	381	500.00	190,500.00	粤建检协[2015]8号	
5	构件位置和尺寸	构件位置和尺寸	GB 50204-2015附录F.0.1条款“梁、柱应抽取构件数量的1%，且不应少于3个构件；墙、板应按有代表性的自然间抽取1%，且不应少于3间；层高应按有代表性的自然间抽查1%，且不应少于3间。”	构件	266	150.00	39,900.00	粤建检协[2015]8号	

主体结构与装修工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
6	后置埋件现场拉拔力	后置埋件现场拉拔力 (植筋)	JGJ 145-2013附录C.2.3.2条款 “对非生命线工程的非结构件，应取每一检验批锚固件总数的0.1%且不少于3件进行检验。”	根	207	1200.00	248,400.00	粤建检协[2015]8号	
7	抹灰砂浆	抹灰砂浆拉伸粘结强度	JGJ/T 220-2010第7.0.6条, “抹灰层拉伸粘结强度检测时, 相同砂浆品种、强度等级、施工工艺的外墙、顶棚抹灰工程每5000m²应为一个检验批, 每个检验批应取一组试件进行检测, 不足5000m²的也应取一组”	组	13	2500.00	32,500.00	粤建检协[2015]8号	
8	结构构件性能	结构构件荷载试验	受弯预制构件应进行结构构件性能检验。单位工程、同一结构形式构件随机抽取1件, 宜从设计荷载大、受力不利或生产数量多的构件中抽取	构件	6	25000.00	150,000.00	粤建检协[2015]8号	
9	构件位置和尺寸	构件位置和尺寸 (装配式混凝土结构)	1、单个构件; 2、预制构件批量检测: 1) 同一生产企业、同类型构件每次抽样数量不应少于该类型数量的5%且不少于3件 (预制构件进场时); 3、预制构件位置、尺寸允许偏差检查数量: 全数检查。(装配式结构施工完成后)	构件	104	150.00	15,600.00	粤建检协[2015]8号	
10	钢筋及保护层厚度	钢筋保护层厚度 (装配式混凝土结构)	非悬挑梁、板类构件应各抽取构件数量的2%且不少于5个; 悬挑梁应抽取构件数量的5%且不少于10个构件数量少于10个时应全数检查; 悬挑板应抽取构件数量的10%且不少于20个; 构件数量少于20个时应全数检验。	构件	46	500.00	23,000.00	粤建检协[2015]8号	

主体结构及装修工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
11	钢筋及保护层厚度	钢筋间距（装配式混凝土结构）	非悬挑梁、板类构件应各抽取构件数量的2%且不少于5个；悬挑梁应抽取构件数量的5%且不少于10个构件数量少于10个时应全数检查；悬挑板应抽取构件数量的10%且不少于20个；构件数量少于20个时应全数检验。	构件	46	500.00	23,000.00	粤建检协[2015]8号	
12	预制构件混凝土强度	混凝土强度（回弹法）	单位工程、同一生产企业、同一强度等级构件划分为一个检验批；不同生产企业应各选取1个有代表性的检验批，随机抽取该批构件总数的30%且不小于10个。	构件	113	600.00	67,800.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							1,416,200.00		

建筑电气工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
1	柴油发电机组 (300kW~1600kW)	柴油发电机组负荷试 验	全检	台	1	13000.00	13,000.00	粤建检协[2015]8号	
2	接地电阻	接地电阻	GB 50303第9.1.3条：按设备总数抽查10%	点	12	300.00	3,600.00	粤建检协[2015]8号	
3	绝缘电阻	绝缘电阻	GB 50303第51.6条第17.1.2条：配电线路 抽查20%。	回路	12	500.00	6,000.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							22,600.00		

智能建筑工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	取费依据	备注
1	光纤	长度、损耗	DBJ/T 15-147-2018第10.3.2条：全检	芯	1248	80.00	99,840.00	粤建检协[2015]8号	
2	光纤入户	光纤入户	100%	点	1248	80.00	99,840.00	粤建检协[2015]8号	
3	变配电监测系统	配电柜的运行状态、变压器的温度、电气参数(电压、电流、运行状态、流量、温度等)	GB50339:高低压柜的运行状态、变压器温度、储油罐的业务、备用电源的工作状态和连锁等应全检；各种电气参数抽检20%，且不应少于20点	点	22	500.00	11,000.00	粤建检协[2015]8号	
4	能耗监测系统	水表数据显示、设备状态	DBJ/T 15-147-2018第14.3.6条：按各类计量装置数量的20%检测，且不少于3台，少于3台全检。	点	215	500.00	107,500.00	粤建检协[2015]8号	
5	能耗监测系统	电表数据显示、设备状态	DBJ/T 15-147-2018第14.3.6条：按各类计量装置数量的20%检测，且不少于3台，少于3台全检。	点	215	500.00	107,500.00	粤建检协[2015]8号	
6	视频安防监控系统	回放功能、图像报警丢失功能、报警联动功能、控制功能、显示功能	DBJ/T 15-147-2018第16.3.3条：全检	项	1	2,000.00	2,000.00	粤建检协[2015]8号	
7	视频安防监控系统	图像清晰度、报警联动功能、视屏存储时间	DBJ/T 15-147-2018第16.3.3条：抽检20%，少于3台全检	台	78	600.00	46,800.00	粤建检协[2015]8号	
8	可视对讲系统	访客呼叫机操作面板高度、通话时长、图像清晰度	DBJ/T 15-147-2018第16.3.3条：抽检20%，少于3台全检	台	3	200.00	600.00	粤建检协[2015]8号	
9	可视对讲系统	室内分机安装高度、振铃声压、关门噪声	DBJ/T 15-147-2018第16.3.3条：抽检20%，少于3台全检	台	185	150.00	27,750.00	粤建检协[2015]8号	
10	出入口控制系统	信息处理功能、执行机构功能、报警功能、识读功能	DBJ/T 15-147-2018第16.3.3条：全检	项	1	2,000.00	2,000.00	粤建检协[2015]8号	
11	出入口控制系统	识别响应时间、事件记录时间、识别距离、识读装置安装高度	DBJ/T 15-147-2018第16.3.3条：抽检20%，少于3台全检	台	215	300.00	64,500.00	粤建检协[2015]8号	
12	电子巡更系统	管理功能、巡查设置功能、记录打印功能	DBJ/T 15-147-2018第16.3.3条：全检	项	1	2,000.00	2,000.00	粤建检协[2015]8号	
13	电子巡更系统	信息存储时间、前端设备安装高度、识读响应时间、识读距离	DBJ/T 15-147-2018第16.3.3条：抽检20%，少于3台全检	台	18	120.00	2,160.00	粤建检协[2015]8号	

智能建筑工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	取费依据	备注
14	停车库（场）管理系统	控制功能、显示功能、车辆识别功能	DBJ/T 15-147-2018第16.3.3条：全检	项	1	2,000.00	2,000.00	粤建检协[2015]8号	
15	停车库（场）管理系统	语音声压、读卡距离、起落杆总时间、通行宽度、通行高度、道闸长度	DBJ/T 15-147-2018第16.3.3条：抽检20%，少于3台全检	台	3	600.00	1,800.00	粤建检协[2015]8号	
16	电源系统检测	电压偏差	机房全检	系统	1	800.00	800.00	粤建检协[2015]8号	
17	电源系统检测	电压波形畸变率	机房全检	系统	1	1,000.00	1,000.00	粤建检协[2015]8号	
18	电源系统检测	稳态频率	机房全检	系统	1	800.00	800.00	粤建检协[2015]8号	
19	机房工程	温度、湿度、照明、噪声、电源质量（稳态电压偏差、稳态频率偏差、电压波形畸变率）	机房全检	系统	1	5,000.00	5,000.00	粤建检协[2015]8号	
20	电磁辐射/电离辐射(工频电场强度)	电磁辐射强度	机房全检	系统	1	800.00	800.00	粤建检协[2015]8号	
21	防雷与接地	接地电阻；接地汇集排截面积；等电位连接带截面积	机房全检	系统	1	5,000.00	5,000.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							590,690.00		

建筑节能工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	收费依据	备注
1	外墙节能构造	外墙节能构造	每种节能构造的外墙检验不得少于3处（1组），每处1个检查点。	组	6	1,200.00	7,200.00	粤建检协[2015]8号	
2	围护结构传热系数	围护结构传热系数	每一种构造做法不应少于2个检测部位。	处	12	15,000.00	180,000.00	粤建检协[2015]8号	
3	通风、空调（包括新风）系统的总风量检验	通风、空调（包括新风）系统的总风量检验	按不同功能系统数量各抽查10%，最小抽检数量不得低于DBJ15-65-2021第3.4.3条的规定。	系统	3	3,600.00	10,800.00	粤建检协[2015]8号	
4	各风口的风量	各风口的风量	按不同功能系统数量各抽查10%，最小抽检数量不得低于DBJ15-65-2021第3.4.3条的规定。	个	6	970.00	5,820.00	粤建检协[2015]8号	
5	风道系统单位风量耗功率	风道系统单位风量耗功率	按不同功能系统数量各抽查10%，最小抽检数量不得低于DBJ15-65-2021第3.4.3条的规定。	系统	3	4,700.00	14,100.00	粤建检协[2015]8号	
6	风管严密性及变形量检验	风管严密性及变形量检验	按不同功能系统数量各抽查10%，最小抽检数量不得低于DBJ15-65-2021第3.4.3条的规定。	件	3	6,000.00	18,000.00	粤建检协[2015]8号	
7	平均照度	平均照度	每种典型功能房间或场所抽检不应少于2处，均匀分布，并具有代表性。	处	36	1,500.00	54,000.00	粤建检协[2015]8号	
8	照明功率密度	照明功率密度	每种典型功能房间或场所抽检不应少于2处，均匀分布，并具有代表性。	处	36	1,000.00	36,000.00	粤建检协[2015]8号	
9	电能质量	电能质量（供电电压偏差、谐波电压、谐波电流）	受电端全部检查，最小抽检数量不得低于DBJ15-65-2021第3.4.3条的规定。	系统	15	2,600.00	39,000.00	粤建检协[2015]8号	
10	供配电系统电能质量	电能质量（供电电压偏差、谐波电压、谐波电流、三相不平衡度、功率因数）	受电端全部检查，最小抽检数量不得低于DBJ15-65-2021第3.4.3条的规定。	点	15	10,000.00	150,000.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							514,920.00		

环境工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	取费依据	备注
1	噪声（设备噪声、机房噪声、场地噪声）	室内噪声级	标准《广东省绿色建筑检测标准》DBJ/T 15-234-2021中对检测数量要求：5.2.1 每种典型功能的房间或场所抽检不应少于2处	点	55	1,400.00	77,000.00	粤建检协[2015]8号	
2	噪声（设备噪声、机房噪声、场地噪声）	场地环境噪声	标准《广东省绿色建筑检测标准》DBJ/T 15-234-2021中对检测数量要求：4.3.1 场地环境噪声检测应在场地周边4个方位边界位置布置测点，每个方位应至少布设1个噪声测量点	点	4	1,400.00	5,600.00	粤建检协[2015]8号	
3	空气声隔声性能	楼板空气声隔声性能	标准《广东省绿色建筑检测标准》DBJ/T 15-234-2021中对检测数量要求：5.3.1 同一施工单位、同一构造的墙体和楼板抽检不应少于1处	组	12	14,000.00	168,000.00	粤建检协[2015]8号	
4	空气声隔声性能	隔墙空气声隔声性能	标准《广东省绿色建筑检测标准》DBJ/T 15-234-2021中对检测数量要求：5.3.1 同一施工单位、同一构造的墙体和楼板抽检不应少于1处	组	6	14,000.00	84,000.00	粤建检协[2015]8号	
5	撞击声隔声性能	撞击声隔声性能	标准《广东省绿色建筑检测标准》DBJ/T 15-234-2021中对检测数量要求：5.5.1 同一施工单位、同一构造的楼板抽检不应少于1处	组	12	14,000.00	168,000.00	粤建检协[2015]8号	

环境工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	取费依据	备注
6	室内空气质量	甲醛、氨、苯、甲苯、二甲苯、TVOC、氡	1、民用建筑工程验收时，应抽检每个建筑单体有代表性的房间进行室内环境污染物浓度检测，房间抽检数量不得少于房间总数的5%，并不得少于3间；房间总数少于3间时，应全数检测。 2、幼儿园、学校教室、学生宿舍、老年人照料房屋设施室内装饰装修验收时，室内空气的抽检量不得少于房间总数的50%，且不得少于20间。当房间总数不大于20间时，应全数检测。 3、房间面积小于50平方米，至少布设1个检测点；房间面积50-100平方米，至少布设2个检测点；房间面积100-500平方米，至少布设3个检测点；房间面积500-1000平方米，至少布设5个检测点；房间面积大于1000平方米，大于1000平方米的部分，每增加1000平方米增设1个检测点，增加面积不足1000平方米时按增加1000平方米计算	点	406	3,200.00	1,299,200.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							1,801,800.00		

管道工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	取费依据	备注
1	水压试验	水压试验	全数检测，管段试验段长度不宜超过1公里	米	3000	25.00	75,000.00	粤建检协[2015]8号	
2	管道回填	管道回填压实度	两井之间或1000平方米，每层每侧一组（3点）	点	672	150.00	100,800.00	粤建检协[2015]8号	
3	管道回填	最大干密度、最佳含水率	不同材料取样检测一次（约5000立方米）	组	2	800.00	1,600.00	粤建检协[2015]8号	
4	闭水试验	闭水试验	全数检测	米	742.4	15.00	11,136.00	粤建检协[2015]8号	
5	缺陷（CCTV电视）	CCTV电视检测	管径300及300以上的排水管道全数检测。	米	742.4	68.00	50,483.20	粤建检协[2015]8号	
6	管沟回填	最大干密度、最佳含水率	不同材料取样检测一次（约5000立方米）	组	2	800.00	1,600.00	粤建检协[2015]8号	
7	管沟回填	管道回填压实度	两井之间或1000平方米，每层每侧一组（3点）	点	660	150.00	99,000.00	粤建检协[2015]8号	
8	闭水试验	闭水试验	全数检测。	米	1210	15.00	18,150.00	粤建检协[2015]8号	
9	缺陷（CCTV电视）	CCTV电视检测	管径300及300以上的排水管道全数检测。	米	1210	68.00	82,280.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							440,049.20		

园林绿化工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	取费依据	备注
1	植物病虫害（CJJ82）	病害、虫害、寄生性 种子植物	每100株检查10株，每株为1点，少于20株 全数检查。草坪、地被、花卉按面积抽查 10%，4m2为一点，至少5个点，≤30m2全数 检查。	点	332	100.00	33,200.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							33,200.00		

人防工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	取费依据	备注
1	构件位置和尺寸		穗民防建（2013）400号附件1第三.（二）条，“每个防护单元抽检不少于3条梁进行检测。每个防护单元抽检不少于3根柱进行检测。每面墙抽取一个区域。”	构件	42	150.00	6,300.00	粤建检协[2015]8号	
2	混凝土强度	混凝土强度（回弹法）	每个防护单元抽取不少于3根柱子进行检测；每面墙抽取一个区域进行检测	构件	24	600.00	14,400.00	粤建检协[2015]8号	
3	混凝土强度	混凝土强度（钻芯法）	每个防护单元抽取不少于3块板，每块板抽取不少于1个点进行检测。	芯样	9	500.00	4,500.00	粤建检协[2015]8号	
4	钢筋及保护层厚度	钢筋保护层厚度	穗民防建（2013）400号附件1第三.（三）条，“每个防护单元抽检数量不少于3条梁进行检测。每面墙抽取一个区域进行检测。每个防护单元抽检数量不少于3块板进行检测。”	构件	33	500.00	16,500.00	粤建检协[2015]8号	
5	钢筋及保护层厚度	钢筋数量、间距	穗民防建（2013）400号附件1第三.（三）条，“每个防护单元抽检数量不少于3条梁进行检测。每面墙抽取一个区域进行检测。每个防护单元抽检数量不少于3块板进行检测。”	构件	33	500.00	16,500.00	粤建检协[2015]8号	
6	安装质量	安装质量	逐樘检测	人防单元	4	22,000.00	88,000.00	粤建检协[2015]8号	
7	产品质量	产品质量	产品质量检测宜以工程项目为单位采用抽检方式实施频次为不低于20%的抽样检测。	人防单元	4	22,000.00	88,000.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							234,200.00		

绿色建筑工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	取费依据	备注
1	透水铺装渗透系数	透水铺装渗透系数	同一类型的透水铺装设施抽检不应少于2处。	处	2	12,000.00	24,000.00	粤建检协[2015]8号	
2	土壤渗透系数	土壤渗透系数	同一类型的设施抽检不应少于2处。	处	2	12,000.00	24,000.00	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							48,000.00		

防雷工程检测清单

序号	检测项目	单位	检测频率	检测数量	按收费标准 单价(元)	按收费标准合计 (元)	取费依据	备注
1	防雷装置工程	平方	全数检测	174972.00	2.00	349,944.00	粤发改价格函 [2017]3936号	
合计(元)						349,944.00		

消防工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	取费依据	备注
1	消防设施及消防系统 检测（按面积）	消防设施及消防系统 检测（按面积）	全检。	平方米	174972	1.20	209,966.40	粤质检[2008]52号	
2	有衬里消防水带	试验压力、最小爆破 压力、附着强度	同厂家、同型号规格抽取一组进行1次见证 检验。	组	3	3,000.00	9,000.00	粤质检[2008]52号	
3	消防水枪	耐水压强度、密封性 能	同厂家、同型号规格抽取一组进行1次见证 检验。	组	3	2,500.00	7,500.00	粤质检[2008]52号	
4	消火栓	水压强度、密封性能	同厂家、同型号规格抽取一组进行1次见证 检验。	组	3	2,500.00	7,500.00	粤质检[2008]52号	
5	玻璃球洒水喷头	静态动作温度、水压 密封和耐水压性能	同厂家、同型号规格抽取一组进行1次见证 检验。	组	3	4,000.00	12,000.00	粤质检[2008]52号	
6	应急照明灯具	基本功能试验、恒定 湿热试验	同厂家、同型号规格抽取一组进行1次见证 检验。	组	5	4,000.00	20,000.00	粤质检[2008]52号	
7	防火门及相关配件 （甲级）	耐火性能	用耐火极限为乙级及以上等级防火门总数 超过 50 樘 时，同厂家宜随机选取一种型 号、规格进行 1 次见证取样检验。	次	1	10,000.00	10,000.00	粤质检[2008]52号	
8	防火卷帘	耐火极限	同一厂家同一品种同一类型的产品各抽查 不少于 1樘。 结构对称：1 个试件； 结 构不对称：（1）只要求构件的某一特定面 具有耐火性能，或者能确定薄弱面：1个试 件；（2）无法确定薄弱面：2个试件。	组	1	11,000.00	11,000.00	粤质检[2008]52号	
9	防火封堵材料	耐火性能	同厂家、同批次、同型号、同规格的，每 批至少应抽检 1 个样本。	次	3	9,000.00	27,000.00	粤质检[2008]52号	
10	电线电缆防火（阻燃 类）	无卤性能(电导率及pH 值)、低烟性能	同厂家、同批次、同型号、同规格的，每 批至少应抽检 1 个样本。	组	2	6,000.00	12,000.00	粤建检协[2015]8号	

消防工程检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	暂定数量	按收费标准单价 (元)	按收费标准合计 (元)	取费依据	备注
11	电线电缆防火（阻燃类）	阻燃性能	同厂家、同批次、同型号、同规格的，每批至少应抽检 1 个组。	组	2	9,000.00	18,000.00	粤建检协[2015]8号	
12	电线电缆防火（阻燃耐火类）	耐火性能、低烟性能、无卤性能	同厂家、同批次、同型号、同规格的，每批至少应抽检 1 个样本。	组	2	12,000.00	24,000.00	粤建检协[2015]8号	
13	电线电缆防火（阻燃耐火类）	阻燃性能	同厂家、同批次、同型号、同规格的，每批至少应抽检 1 个组。	组	2	9,000.00	18,000.00	粤建检协[2015]8号	
14	建筑板材	耐火性能（耐火完整性、耐火隔热性）	相同材料、工艺施工条件、检验 1 组	件	3	8,000.00	24,000.00	粤质检[2008]52号	
15	防火门（乙级）	耐火性能	同厂家同型号规格抽检1组	次	1	8,000.00	8,000.00	粤质检[2008]52号	
合计(元)							417,966.40		

基坑监测工程量清单

序号	监测项目	监测内容	单位	暂定工程量	暂定监测次数	按收费标准单价量 (元)	按收费标准合计 (元)	取费依据	备注
1	基坑监测	支护结构位移	点	39	/	250.00	9,750.00	粤建检协[2015]8号	
2		支护结构位移	点	3	/	250.00	750.00	粤建检协[2015]8号	
3		支护结构位移	km/次	4	/	1,216.00	4,864.00	粤建检协[2015]8号	
4		支护结构位移	点/次	4970	/	74.00	367,780.00	粤建检协[2015]8号	
5		支护结构位移	/	372644	/	0.22	81,981.68	粤建检协[2015]8号	
6		支护结构位移	点	32	/	250.00	8,000.00	粤建检协[2015]8号	
7		支护结构位移	点	3	/	4,500.00	13,500.00	粤建检协[2015]8号	
8		支护结构位移	点/次	12	/	2,181.00	26,172.00	粤建检协[2015]8号	
9		支护结构位移	点/次	2240	/	112.00	250,880.00	粤建检协[2015]8号	
10		支护结构位移	/	277052	/	0.22	60,951.44	粤建检协[2015]8号	
11		锚（索）杆变形	个	41	/	2,500.00	102,500.00	粤建检协[2015]8号	
12		锚（索）杆变形	点.次	2870	/	116.00	332,920.00	粤建检协[2015]8号	
13		锚（索）杆变形	/	332920	/	0.22	73,242.40	粤建检协[2015]8号	
14		测斜（深层水平位移）	m	17	/	7,329.41	124,599.97	粤建检协[2015]8号	
15		测斜（深层水平位移）	孔	1190	/	600.00	714,000.00	粤建检协[2015]8号	
16		地下水位	孔（m）	17	/	4,360.00	74,120.00	粤建检协[2015]8号	
17		地下水位	点•次	1190	/	200.00	238,000.00	粤建检协[2015]8号	

基坑监测工程量清单

序号	监测项目	监测内容	单位	暂定工程量	暂定监测次数	按收费标准单价量 (元)	按收费标准合计 (元)	取费依据	备注
18	主体监测	沉降	点	60	/	250.00	15,000.00	粤建检协[2015]8号	
19		沉降	点.次	820	/	74.00	60,680.00	粤建检协[2015]8号	
20		沉降	点	3	/	250.00	750.00	粤建检协[2015]8号	
21		沉降	km/次	4	/	1,216.00	4,864.00	粤建检协[2015]8号	
22		沉降	/	65544	/	0.22	14,419.68	粤建检协[2015]8号	
合计(元)							2,579,725.17		

水土保持监测清单

序号	检测项目	单位	检测数量	招标控制价单价 (元)	招标控制价合计 (元)	取费依据	备注
1	水土保持监测及验收	项	1.00	115481.52	115,481.52	参考水保监[2005]22号文， 结合穗开财字〔2014〕53号及 市场价下浮90%计取	
合计(元)					115,481.52		

结构安全鉴定清单

序号	检测项目	单位	检测数量	招标控制价单价 (元)	招标控制价合计 (元)	取费依据	备注
1	建筑结构鉴定	平方米	48540.00	30.00	1,456,200.00	粤建检协[2015]8号2.15	
合计(元)					1,456,200.00		