

广东省梅州市平远县（粤东北苏区）大柘镇十村产业联动示范区项目 目监理招标公告

1. 招标条件

本招标项目广东省梅州市平远县（粤东北苏区）大柘镇十村产业联动示范区项目已由平远县发展和改革局以平发改投审【2022】99号（投资项目统一代码：2207-441426-04-01-617098）批准建设，建设单位为平远县大柘镇人民政府，建设资金除争取上级专项资金及债券资金外，不足部分由县级财政统筹解决，出资比例为100%，招标人为平远县大柘镇人民政府。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：广东省梅州市平远县（粤东北苏区）大柘镇十村产业联动示范区项目监理

2.2 建设地点：梅州市平远县大柘镇凤池村、墩背村、岭下村、河岭村、黄沙村、梅东村、丰光村、乔庄村、老圩村、超竹村等行政村。

2.3 本项目建设内容和规模：主要建设8个子项目，分别是梅东村农业产业社区项目、北部农业产业社区项目、黄沙村有机蔬菜基地项目、老圩村稻鱼共生基地项目、乔庄村柚橙产业园项目、超竹村丝苗米基地项目、凤池岭下脐橙产业园项目、河岭产业社区项目。主要包括提升改造村间道路约6300平方米，建设钢结构步行栈道约3500米、休闲步道约1000米、生态停车场约9160平方米、配套充电桩62套；增设约50个科普宣传栏；新建一处下行通道、新建四座便桥；架设171套单挑臂太阳能路灯、32套庭院灯；治理水渠约2500米；铺设给排水管道约4200米；新建约3700平方米的文旅中心、光伏安装约4000平方米、新建约3900平方米的钢结构库房、新建约15500平方米的钢结构黄沙农产品综合服务中心、成品购置可移动周边设施57套、节点建设工程等内容。

2.4 标段划分：本项目划分为一个标段。

2.5 招标范围：本项目施工阶段至全部工程质量保修期期满为止的全过程监理服务。

2.6 监理服务期限：本项目监理合同签订之日起至全部工程质量保修期期满为止。

2.7 招标控制价：124.75万元。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律经营。

3.2 投标人具有承接本工程所需的资质（1）或（2）：（1）工程监理综合资质；（2）房屋建筑工程监理乙级（或以上）资质及市政工程监理丙级（或以上）资质。

3.3 投标人拟派的建筑项目负责人（建筑总监理工程师）须具备建筑工程专业注册监理工程师资格，市政项目负责人（市政总监理工程师）须具备市政工程专业注册监理工程师资格。（注：市政项目负责人和建筑项目负责人可为同一人兼任，但须同时具备建筑工程和市政工程两个专业。）

3.4 信誉要求：自 2022 年 07 月 01 日至本项目投标截止时间止（以处罚或通报日期为准），企业和项目负责人在国家住房和城乡建设部“全国建筑市场监管公共服务平台”、“广东省建筑市场监管公共服务平台”、“梅州市建筑市场信用管理平台”上未有被限制参与投标的信息。

3.5 投标人在开标前须按照《梅州市建筑市场信用管理办法》的要求在梅州市建筑市场信用管理平台自行申办企业及人员信息登记手续并已在该平台公开发布。

根据《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》粤建市〔2015〕52 号的要求，省外企业已按要求在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息，并提供相关证明文件（已经登记的进粤人员信息可在“广东省建设行业数据开放平台--人员信息--进粤企业人员”查看）。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 本项目采用网上投标登记。凡有意参加投标者，于 年 月 日 时 分至 年 月 日 时 分，登录广州公共资源交易中心交易平台网站办理网上投标登记手续。详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引。

4.2 投标人在办理投标登记前还应在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，拟派项目负责人须是本企业（企业信息登记）中的在册人员且证件证书号与广州公共资源交易中心系统中的信息一致。企业信息登记办理详见广州公共资源交易中心网站服务指南栏目；

4.3 广州公共资源交易中心交易平台网站发布。招标文件一经在广州公共资源交易中心交易平台发布，视为发售给投标人，招标文件（及相关资料）由投标人自行在广州公共资源

交易中心交易平台网站或在本招标公告附件免费下载。

4.4 本项目采用资格后审方式。

5. 投标文件的递交

投标人通过广州公共资源交易中心交易平台递交电子投标文件；

递交投标文件起始时间： 年 月 日 时 分；

投标截止时间： 年 月 日 时 分；

递交备用电子投标文件（U盘）时间： 年 月 日 时 分至 年 月 日 时 分；递交地点：广州公共资源交易中心开标室（具体地点留意广州公共资源交易中心公布本项目的日程安排）

开标开始时间： 年 月 日 时 分。

递交投标文件截止时间与开标时间是否有变化，请密切留意招标答疑中的相关信息。递交投标文件截止时间后，开标时间因故推迟的，相关评标信息仍以原递交投标文件截止时间的信息为准。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzy.cn/>）发布。本公告的修改、补充在广州公共资源交易中心网站发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易中心网站发布的文本为准。

7. 联系方式

招标人：平远县大柘镇人民政府

办公地点：梅州市平远县环城路 273 号

联系人：王工

电话：0753-8823341



招标代理机构：广东建宏项目管理咨询有限公司（盖章）

办公地址：梅州市江南学富路上坪花园二期 89 号店（广东建宏项目管理咨询有限公司）

联系人：吴工

联系电话：19007673758



2023 年 月 日