

泰宇建筑工程技术咨询有限公司  
预算评审结果确认表

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |              |             |              |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|-------------|--------------|--|
| 工程名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 市广路337号物业翻新工程     |              | 委托号         |              |  |
| 建设单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 广州市钟灵市场管理服务有限公司   |              | 评审类别        | 预算           |  |
| 主管单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |              | 招标代理        |              |  |
| 实施单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |              | 设计单位        |              |  |
| 预算编制单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 广州市广大工程管理有限公司     |              | 建设规模        | 改造面积约1992平方米 |  |
| 项目内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 送审金额(元)           | 审定金额(元)      | 净核减(增)金额(元) | 核减(增)率(%)    |  |
| 建安费                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3,334,794.53      | 3,301,331.76 | -33,462.77  | -1.00%       |  |
| 设备费                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |              |             |              |  |
| 其他费用                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |              |             |              |  |
| 预备费                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |              |             |              |  |
| 合计                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3,334,794.53      | 3,301,331.76 | -33,462.77  | -1.00%       |  |
| 审定金额(大写人民币)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 叁佰叁拾万壹仟叁佰叁拾壹元柒角陆分 |              |             |              |  |
| 评审说明                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |              |             |              |  |
| <p>1. 依据《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2024)》,《广东省建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省安装工程综合定额(2018)》及有关补充规定进行计价。</p> <p>2. 计费程序执行《广东省住房和城乡建设厅关于印发《广东省建设工程计价依据(2018)》的通知》粤建市(2019)6号。</p> <p>3. 增值税率执行《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》粤建标函(2019)819号,增值税税率按9%计取。</p> <p>4. 人工费、材料费及机具费价格依据穗建造价〔2025〕102号《广州市建设工程造价管理站关于发布2025年9月份广州市建设工程价格信息及有关计价办法的通知》,不足部分参考市场价格。</p> <p>二、核减(增)原因:</p> <p>详见附表一</p> |                   |              |             |              |  |
| 主管或实施单位(盖章)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 建设单位(盖章)          |              | 评审单位(盖章)    |              |  |
| 负责人签名:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 负责人签名:            |              | 负责人签名:      |              |  |
| 年 月 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 年 月 日             |              | 年 月 日       |              |  |

备注: 1. 净核减(增)金额(元)= 审定金额(元) - 送审金额(元)  
2. 此表格格式适用总预算项目

