

知识城低空经济园区市政道路及配套工程施工总承包

评标报告

由广州知识城财政投资建设项目管理中心（招标人）筹建的知识城低空经济园区市政道路及配套工程施工总承包[项目编号：JG2025-4744]，已委托广州市市政工程监理有限公司（招标代理）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）采用电子化招标方式进行公开招标，已经完成评审程序。现将评审情况报告如下：

一、招标公告、投标登记及投标文件递交情况

本招标项目于 2025 年 10 月 11 日起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒介发布招标公告及招标文件。于 2025 年 10 月 17 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）和广东省招标投标监管网发布招标澄清和答疑纪要。

投标人于 2025 年 10 月 11 日 00 时 00 分至 2025 年 11 月 3 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子招标投标交易平台办理网上投标登记手续及递交电子投标文件。在规定的投标登记及投标文件递交截止时间（2025 年 11 月 3 日 10 时 00 分）止，共有 19 家投标单位成功办理投标登记，17 家投标单位成功递交了电子投标文件。成功递交了电子投标文件的具体名单如下：（主）广州市第二市政工程有限公司（成）科学城（广州）建筑工程有限公司、（主）金中天水利建设有限公司（成）广东省源天工程有限公司、广州机施建设集团有限公司、（主）宁波市政工程建设集团股份有限公司（成）中国建筑第四工程局有限公司、长春市城建维护集团股份有限公司、广东泰通建设有限公司、广州市第三市政工程有限公司、（主）广州市第一市政工程有限公司（成）广州高新建设开发集团有限公司、中建科技集团有限公司、广东敦庆建筑工程有限公司、（主）中铁十七局集团有限公司（成）中铁十七局集团（广州）建设有限公司、广东华隧建设集团股份有限公司、广州市市政工程机械施工有限公司、（主）广东省基础工程集团有限公司（成）广州开城建设发展集团有限公司、广东众强建设工程有限公司、广州工程总承包集团有限公司、南建土木工程集团有限公司。

二、开标情况

开标会于 2025 年 11 月 3 日 10 时 00 分至 12 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 1 开标室举行，全过程均在广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）黄埔交易部工作人员见证下进行，在规定解密时间内（2025年11月3日10时00分至11时00分）共有17家投标单位的电子投标文件解密成功，全部进入评标阶段。招标代理机构通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子招标投标交易平台公开开标，并邀请所有投标人代表准时参加，若投标人不参加开标会的或不签字确认的视同该投标人认可开标结果。

三、评标委员会组成

根据招标文件的规定，评标委员会由招标人依法在广东省综合评标评审专家库中随机抽取的5名评标专家组成，并经评标委员会成员一致推举出评标委员会组长，具体名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

四、评审情况

1、评标时间：2025年11月4日09时00分至2025年11月4日21时30分

2、评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第2评标室。

3、评标办法：办法七（适合综合评分法四，技术标与经济标同时开启）。

4、本项目整个评标工作在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行，各评委都严格遵守评标纪律。

（1）评标委员会对通过资格审查的16家投标单位的技术标进行有效性审查，经审查，广东泰通建设有限公司的投标文件中没有预结算员，不能满足招标文件第五章技术条件中《投入主要人员汇总表(最低要求)》的要求，未通过技术标有效性审查；中建科技集团有限公司投标文件中施工员未提供岗位证书（或培训证书），不能满足招标文件第五章技术条件中《投入主要人员汇总表(最低要求)》的要求，未通过技术标有效性审查；其余14家投标单位的技术标均通过有效性审查；

（2）评标委员会按照《技术标详细审查评分表》的标准，对通过技术标有效性审查的投标文件技术标进行详细评审，评出技术得分；

（3）评标委员会根据招标文件规定对通过技术标有效性审查的投标文件投标报价进行算术复核并确定评标参考价，并按照招标文件的规定计算各投标人的经济得分（对于低于成本警戒价的投标人，不再对经济标部分进行评审。）；

5、评标委员会计算通过技术标有效性审查的投标人总得分；

6、（1）确定投标报价低于成本警示价的投标人的排序：

①对于投标报价低于成本警示价的投标人，不参加经济标的评审，但需参加技术标的详细评审并总得分排序、经济标有效性审查。

②投标报价低于成本警示价的投标人，按照“总得分=技术分×80%（技术得分权重）+信用评价得分×20%（信用评价分数权重）”的公式，计算各有效投标文件的总得分，并按照总分从高到低排序。总得分相同的投标文件，以投标总报价较低的排前；总得分与投标总报价均相同的投标文件，以技术分较高的排前；总得分、投标总报价与技术分均相同的投标文件，以企业信用评价分数高的排前；如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，由评标委员会采用记名投票方式，确定投标报价低于成本警示价的投标人排序。

（2）确定投标报价不低于成本警示价的投标人排序：

①对于投标报价不低于成本警示价的投标人，需要参加技术标、经济标的详细评审并总得分排序。按照“总得分=[技术得分×20%（技术得分权重）+经济得分×80%（经济得分权重）]×80%+企业信用评价得分×20%（企业信用评价得分权重）”的公式，计算各有效投标文件的总得分，并按照总分从高到低排序。总得分相同的投标文件，以投标总报价较低的排前；总得分与投标总报价均相同的投标文件，以技术分较高的排前；总得分、投标总报价与技术分均相同的投标文件，以企业信用评价分数高的排前；如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，由评标委员会采用记名投票方式，确定投标报价不低于成本警示价的投标人排序。

7、评标委员会按只有通过有效性审查的投标人的投标文件方可进入下一阶段评审的评审原则，根据有效性审查结果，取消被否决投标的投标人的排序，其余通过有效性审查的投标人的排序依次上升替补确定，以此类推。直至评出规定数量的合格中标候选人，经济标有效性审查结束。

8、评审结果：评标委员会应按照招标文件规定，推荐不排序的合格中标候选人进入定标阶段【合格中标候选人不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位；如联合体投标的，以主办方为准。】，并编制评标报告；向招标人推荐合格中标候选人名单如下：

①投标报价低于成本警示价的合格中标候选人推荐名单：

统一社会信用代码	合格中标候选人名称
914400001903320487 91440101MA59K9K05B	(主)广东省基础工程集团有限公司 (成)广州开城建设发展集团有限公司

②投标报价不低于成本警示价的合格中标候选人推荐名单：

统一社会信用代码	合格中标候选人名称
91440101726804550E	广州市市政工程机械施工有限公司
91440101726804542K	广州市第三市政工程有限公司
91440101726804534Q 91440604MA517JBK0N	(主)广州市第二市政工程有限公司 (成)科学城(广州)建筑工程有限公司
91440101726804526X 914401162784414094	(主)广州市第一市政工程有限公司 (成)广州高新建设开发集团有限公司
91440101190433076H	广州机施建设集团有限公司

五、异常情况（如否决投标、涉嫌串标等）

无。

六、澄清、说明、补正事项纪要

广东泰通建设有限公司、中建科技集团有限公司、（主）广东省基础工程集团有限公司(成)广州开城建设发展集团有限公司三家投标人的投标报价低于工程成本警示价，评标委员会向上述三家投标人发起线上问题澄清通知，三家投标人已按要求在规定时间内进行线上回复。

特此报告。

评标委员会签名：

2025 年 11 月 4 日