

# 广州法务大厦南塔部分物业装修改造设计施工总承包（EPC）（项目编号：JG2025-4759） 资格评审报告

由广州白云尚律至理投资运营有限公司实施的广州法务大厦南塔部分物业装修改造设计施工总承包（EPC）（项目编号：JG2025-4759），已委托广东省城规建设监理有限公司（招标代理机构）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）进行公开招标，已经完成资格评审程序。现将资格评审情况报告如下：

本招标项目于2025年10月13日至2025年11月3日在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台上发布招标公告。

项目于2025年10月13日00时00分至2025年11月3日09时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台接受网上投标登记及接收电子投标文件。至本项目递交投标文件截止时间2025年11月3日09时30分止，共有5家投标人办理了投标登记，5家成功递交了电子投标文件。分别是：1. (主)广东康君实业股份有限公司；(成)广东中煦建设工程设计咨询有限公司、2. (主)广东圭伟建设有限公司；(成)广东中人工程设计有限公司、3. (主)广东宇晟建设工程有限公司；(成)上海申标建筑设计有限公司、4. (主)广东宝泰森建设工程有限公司；(成)广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司、5. (主)荣鸿建工集团有限公司；(成)深圳建昌工程设计有限公司。

开标会于2025年11月3日09时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第204开标室举行。递交了电子投标文件的5家投标人均成功解密，招标人

对按要求递交的电子投标文件公开进行开标，并宣读了投标文件主要内容，开标过程没有投标人提出异议。开标情况详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》。

资格评审工作于2025年11月3日14时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第6评标室进行。

本项目资格评审方式为资格后审，招标人依法组建评标委员会，由评标委员会（综合评审组）对投标人的电子投标文件进行资格评审。评标委员会（综合评审组）由广东省综合评标评审专家库中随机抽取的5名专家和2名招标人评标代表组成。 本项目评标委员会成员\_

经评标委员会（综合评审组）评审，共有5家投标人进入资格评审环节，分别为：1. (主)广东康君实业股份有限公司; (成)广东中煦建设工程设计咨询有限公司、2. (主)广东丰伟建设有限公司; (成)广东中人工程设计有限公司、3. (主)广东宇晟建设工程有限公司; (成)上海申标建筑设计有限公司、4. (主)广东宝泰森建设工程有限公司; (成)广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司、5. (主)荣鸿建工集团有限公司; (成)深圳建昌工程设计有限公司。

评标委员会根据本项目招标文件规定的评标办法对以上投标人进行资格评审。结果如下：

经评审，5家投标人满足投标人资格要求，通过资格评审。详见《资格评审汇总表》。

特此报告。

评标委员会签名：

2025年11月3日