

项目代码：2507-440106-04-05-997531

广东省企业投资项目备案证



防伪二维码

申报企业名称：广州融通天河宾馆有限责任公司 经济类型：国有独资公司

项目名称：广州广运宾馆提升性改造项目

建设地点：广州市天河区天园街道中山大道西138号

建设类别：☐ 基建 ☐ 技改 ☒ 其他

建设性质：☐ 新建 ☐ 扩建 ☒ 改建 ☐ 其他

建设规模及内容：

本项目主要为广运宾馆局部楼层客房内装修提升改造项目。总建筑面积约1874平方米。改造内容包括：（1）对客房、公共走道、会议室、健身房、洗消间、布草间等区域的整体装饰装修提升改造；（2）根据装修布局，利用宾馆现有配电、给排水、消防、电话、网络、客控系统，仅根据新的布局对管线和点位进行适应性改造，并入广运宾馆的各原有的系统；（3）为改造区域新增独立的空调及新风系统、通风系统、热水系统及机械排烟措施。（4）更换改造区域对应的外窗；（5）整体粉刷东楼外立面（不含内院部分）；（6）屋面改造及修复屋顶遮阳篷。

项目总投资： 776.43 万元（折合 万美元） 项目资本金： 776.43 万元

其中：土建投资： 0.00 万元

设备及技术投资： 0.00 万元； 进口设备用汇： 0.00 万美元

计划开工时间：2025年09月

计划竣工时间：2026年01月

备案机关：广州市天河区发展和改革局

备案日期：2025年07月23日

备注：

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制