

中标候选人公示

投资项目代码	2308-440113-04-01-339227									
投资项目名称	陈头岗地块公共租赁住房建设项目									
招标项目名称	广州市番禺区陈头岗地块公共租赁住房建设项目监理									
标段（包）名称	广州市番禺区陈头岗地块公共租赁住房建设项目监理									
公示名称	广州市番禺区陈头岗地块公共租赁住房建设项目监理中标候选人公示									
开标日期	2025 年 10 月 29 日 9 时 00 分									
评标情况	本项目评标结果如下：									
	序号	中标候选人名称	资信业绩得分	监理大纲得分	投标报价得分	其他因素得分	综合得分			
	1	广州珠江监理咨询集团有限公司	40.00	28.80	9.91	19.25	97.96			
	2	广州市房实建设工程管理有限公司	38.00	21.40	9.67	17.83	86.90			
	3	广东财贸建设工程顾问有限公司	38.00	21.40	9.86	16.19	85.45			
合格的中标候选人	合格候选人代码	排名	投标报价	质量承诺	工期（交货期）	中标候选人响应招标文件的资格能力条件	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格		
广州珠江监理咨询集团有限公司	91440101190668588M	1	880.058520（万元）	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况：通过，详见投标文件公开 业绩情况：无	何邦国	资质资格：注册监理工程师 业绩：无		
广州市房实建设工程管理有限公司	91440104231225696P	2	884.503260（万元）	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况：通过，详见投标文件公开 业绩情况：无	陈国生	资质资格：注册监理工程师 业绩：无		

广东财贸建设工程顾问有限公司	9144010319053976XA	3	879.169572 (万元)	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况：通过，详见投标文件公开 业绩情况：无	周连洲	资质资格：注册监理工程师 业绩：无
异议受理部门		广州城投住房租赁发展投资有限公司			联系地址		广州市越秀区环市东路 371-375 号世贸中心大厦南塔 9 楼	
异议受理部门联系人		张工			联系电话		020-83620326	
招标投标监督部门		广州市建设工程招标管理办公室			联系电话		020-28866216	
联系地址		广州市天河区天润路 333 号 3 楼						
公示开始时间		2025 年 11 月 1 日 00 时 00 分			公示结束时间		2025 年 11 月 4 日 00 时 00 分	
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容								
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出								
招标人名称：广州城投住房租赁发展投资有限公司								
主要负责人或其授权的项目负责人签名：邓景福								
日 期：2025 年 10 月 31 日								