

# 最高投标限价公布函

工程名称：广州市天河区沙东人才公寓及片区周边环境微改造工程施工总承包

最高投标限价（元）：39099114.84

分部分项工程费（元）：27699588.18

措施项目费（元）：2994161.82

其中绿色施工安全措施费（元）：1890439.87

（详细列明各专业工程绿色施工安全施工费）详见本函附表 1

其他项目费（元）：5176997.55

其中暂列金额（元）：2769958.81

专业暂估价（元）：1950000.00

（详细列明各专业工程暂列金额）详见本函附表 1

规费（元）：    /    

税金（元）：3228367.29

对公开招标工程，投标人按照公布的绿色施工安全施工费、暂列金额用报价。

广州市天河区住房和城乡建设局

2023年2月17日



附表 1: 绿色施工安全防护措施费、暂列金额、专业工程暂估价汇总表

工程名称: 广州市天河区沙东人才公寓及片区周边环境微改造工程施工

工总承包

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	专业工程暂估价	暂列金额
1	147 号 B 座室内改造工程	87308.98		231749.13
2	147 号 C1 座室内改造工程	81275.75		203459.34
3	147 号 C2 座室内改造工程	65442.37		169938.3
4	149 号室内改造工程	144929.47		400837.13
5	外立面工程	602059.8		408638.73
6	屋面改造工程	20083.25		52736.99
7	DT1 电梯及连廊	54084.95		120914.22
8	DT2 电梯及连廊	46260.62		99917.55
9	DT3 电梯及连廊	68573.43		153358.47
10	DT4 电梯及连廊	58746.95		134673.27
11	结构加固工程	28624.3		27409.77
12	147 号 B 座电气工程	81195.86		72278.01
13	147 号 C1 座电气工程	67660.21		57206.57
14	147 号 C2 座电气工程	54216.47		44094.83
15	149 号电气工程	129688.79		103795.83
16	147-149 号防雷工程	12545.66		6785.82
17	147 号 B 座给排水工程	38426.14		36057.92
18	147 号 C1 座给排水工程	29706.16		28016
19	147 号 C2 座给排水工程	29636.97		27998.63
20	149 号给排水工程	76242.15		73754.67
21	室外园建工程	56760.39		189545.97
22	园林绿化工程	1021.62		2695.13
23	市政管网工程	31083.3	1950000	66434.95
24	室外电气工程	24866.28		57661.58

专业工程暂估价

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)
1	三线落地整改		1000000
2	范屋路改造		800000
3	室外管线迁移	室外电梯加建周边管网迁移	150000