

复评报告

项目编号/包号：JG2025-4679-001

项目名称：中央储备粮广州直属库有限公司仓储项
目施工总承包（标段一）

招标内容：施工总承包（标段一）

招标人：中央储备粮广州直属库有限公司

招标代理机构：中化商务有限公司

2025 年 10 月 28 日

第一部分评标报告

一、项目简介

为实施中央储备粮广州直属库有限公司“中央储备粮广州直属库有限公司仓储项目施工总承包（标段一）”的招标任务，中化商务有限公司受中央储备粮广州直属库有限公司委托，对以下招标内容进行公开招标。

本次项目编号/包号为 JG2025-4679-001，招标内容为施工总承包（标段一）。

二、复评过程

受招标人委托，招标代理机构于 2025 年 10 月 28 日在广州公共资源交易中心组织原评标委员会进行项目复评工作。评标委员会对中国机械工业建设集团有限公司、湖南省第四工程有限公司、中国五冶集团有限公司、中交一公局集团有限公司、广东省构建工程建设有限公司、湖南省第三工程有限公司、广东恒辉建设集团股份有限公司、中铁建工集团有限公司、镇江建工建设集团有限公司、福建省五建建设集团有限公司、郑州建工集团有限责任公司、中铁二十局集团有限公司、中建安装集团有限公司、中国建筑一局（集团）有限公司、广州协安建设工程有限公司、大连金广建设集团有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、江苏镇江四建建设集团有限公司、中建三局集团有限公司、中城投集团第八工程局有限公司和中国一冶集团有限公司的投标文件进行了全面复核。

1. 形式评审：

共有 22 家投标人——中国机械工业建设集团有限公司、湖南省第四工程有限公司、中国五冶集团有限公司、中交一公局集团有限公司、广东省构建工程建设有限公司、湖南省第三工程有限公司、广东恒辉建设集团股份有限公司、中铁建工集团有限公司、镇江建工建设集团有限公司、福建省五建建设集团有限公司、郑州建工集团有限责任公司、中铁二十局集团有限公司、中建安装集团有限公司、中国建筑一局（集团）有限公司、广州协安建设工程有限公司、大连金广建设集团有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、江苏镇江四建建设集团有限公司、中建三局集团有限公司、中城投集团第八工程局有限公司和中国一冶集团有限公司参与投标。

评标委员会经过对 22 家投标人的投标文件进行审查，评标委员会认为：

中国机械工业建设集团有限公司、湖南省第四工程有限公司、中国五冶集团有限公司、中交一公局集团有限公司、广东省构建工程建设有限公司、湖南省第三工程有限公司、广东恒辉建设集团股份有限公司、中铁建工集团有限公司、镇江建工建设集团有限公司、福

建省五建建设集团有限公司、郑州建工集团有限责任公司、中铁二十局集团有限公司、中建安装集团有限公司、中国建筑一局（集团）有限公司、广州协安建设工程有限公司、大连金广建设集团有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、江苏镇江四建建设集团有限公司、中建三局集团有限公司、中城投集团第八工程局有限公司和中国一冶集团有限公司的投标文件均满足招标文件的形式评审要求，形式评审检查合格。

2. 资格评审：

评标委员会经过对 22 家投标人的投标文件进行审查，评标委员会认为：

中国机械工业建设集团有限公司、湖南省第四工程有限公司、中国五冶集团有限公司、中交一公局集团有限公司、广东省构建工程建设有限公司、湖南省第三工程有限公司、广东恒辉建设集团股份有限公司、中铁建工集团有限公司、镇江建工建设集团有限公司、福建省五建建设集团有限公司、郑州建工集团有限责任公司、中铁二十局集团有限公司、中建安装集团有限公司、中国建筑一局（集团）有限公司、广州协安建设工程有限公司、大连金广建设集团有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、江苏镇江四建建设集团有限公司、中建三局集团有限公司、中城投集团第八工程局有限公司和中国一冶集团有限公司的投标文件均满足招标文件的资格评审要求，资格评审检查合格。

3. 响应性评审：

评标委员会经过对 22 家投标人的投标文件进行审查，评标委员会认为：

中国机械工业建设集团有限公司、湖南省第四工程有限公司、中国五冶集团有限公司、中交一公局集团有限公司、广东省构建工程建设有限公司、湖南省第三工程有限公司、广东恒辉建设集团股份有限公司、中铁建工集团有限公司、镇江建工建设集团有限公司、福建省五建建设集团有限公司、郑州建工集团有限责任公司、中铁二十局集团有限公司、中建安装集团有限公司、中国建筑一局（集团）有限公司、广州协安建设工程有限公司、大连金广建设集团有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、江苏镇江四建建设集团有限公司、中建三局集团有限公司、中城投集团第八工程局有限公司和中国一冶集团有限公司的投标文件均满足招标文件的响应性评审要求，响应性评审检查合格。

4. 详细评审：

经评议：

中国机械工业建设集团有限公司、湖南省第四工程有限公司、中国五冶集团有限公司、

中交一公局集团有限公司、广东省构建工程建设有限公司、湖南省第三工程有限公司、广东恒辉建设集团股份有限公司、中铁建工集团有限公司、镇江建工建设集团有限公司、福建省五建建设集团有限公司、郑州建工集团有限责任公司、中铁二十局集团有限公司、中建安装集团有限公司、中国建筑一局（集团）有限公司、广州协安建设工程有限公司、大连金广建设集团有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、江苏镇江四建建设集团有限公司、中建三局集团有限公司、中城投集团第八工程局有限公司和中国一冶集团有限公司的投标文件均满足招标文件的初步评审的要求，初步评审通过，进入详细评审。

镇江建工建设集团有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 **95.44** 分，排名第一。

中国建筑第八工程局有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 **94.87** 分，排名第二。

中建安装集团有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 **93.97** 分，排名第三。

江苏镇江四建建设集团有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 **93.57** 分，排名第四。

郑州建工集团有限责任公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 **93.47** 分，排名第五。

中建三局集团有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 **93.45** 分，排名第六。

大连金广建设集团有限公司 的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 **93.33** 分，排名第七。

中国一冶集团有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 **93.30** 分，排名第八。

中国五冶集团有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 **92.43** 分，排名第九。

湖南省第四工程有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 **92.25** 分，排名第十。

中铁建工集团有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 **92.08** 分，排名第十一。

广东恒辉建设集团股份有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 **91.98** 分，

排名第十二。

广州协安建设工程有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 91.86 分，排名第十三。

福建省五建建设集团有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 91.78 分，排名第十四。

中国建筑一局(集团)有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 91.66 分，排名第十五。

广东省构建工程建设有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 91.24 分，排名第十六。

中铁二十局集团有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 91.02 分，排名第十七。

中交一公局集团有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 90.94 分，排名第十八。

中城投集团第八工程局有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 90.91 分，排名第十九。

中国机械工业建设集团有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 90.57 分，排名第二十。

中国建筑第四工程局有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 90.45 分，排名第二十一。

湖南省第三工程有限公司的投标文件满足招标文件的要求，综合得分 89.47 分，排名第二十二。

三、复评结果

根据招标文件中“兼投不兼中”规定，经评议，评标委员会一致推荐本项目的中标候选人如下：

中标候选人	投标报价	综合得分	排名
镇江建工建设集团有限公司	¥309,561,108.09	95.44	1
中国建筑第八工程局有限公司	¥309,055,472.98	94.87	2
中建安装集团有限公司	¥308,403,668.66	93.97	3

评标委员会签字：