

从化区域郊街东风村城中村改造范围地块围蔽项目施工总承包

评标报告

一、招标项目概况及招标范围

1 招标项目概况

1.1 招标项目名称：从化区域郊街东风村城中村改造范围地块围蔽项目施工总承包

1.2 工程建设规模：项目主要建设内容为对委托地块进行围蔽，围蔽长度约 21km 并建设相关附属设施等，相关规定按广州《建设工程绿色施工围蔽指导图集》（V2.0 版）。（具体以招标人提供的招标图纸、工程量清单及施工合同为准）。

1.3 资金来源：项目资金来源街道自筹。

1.4 工程建设地点：广州市从化区域郊街东风村。

1.5 最高投标限价：人民币 23375352.97 元。

二、发布公告情况

该项目于 2025 年 9 月 22 日 00 时 00 分至 2025 年 10 月 28 日 10 时 00 分 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网等法定媒体发布招标公告，2025 年 9 月 26 日发布了答疑纪要及澄清，2025 年 9 月 29 日发布了补充公告，2025 年 10 月 10 日发布了答疑纪要及澄清（二）。

三、递交投标文件和开标情况

本项目实施电子化招投标，发布招标公告并同时在网接受投标登记，在投标文件递交截止时间内共有 5 家投标单位办理了投标登记，共有 5 家投标单位递交电子投标文件，分别为：中铁广州工程局集团有限公司、中铁三局集团有限公司、广东鑫泰洋实业有限公司、中铁隧道局集团有限公司、中铁五局集团路桥工程有限责任公司。

该项目于 2025 年 10 月 28 日 09 时 45 分至 2025 年 10 月 28 日 10 时 00 分 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)从化交易部第 1 开标室递交备用电子光盘，2025 年 10 月 28 日 10 时 00 分至 2025 年 10 月 28 日 11 时 30 分 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)从化交易部第 1 开标室进行开标工作，5 家投标单位的投标文件解密成功进行开标，开标全过程均在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)电子见证下进行。详见：《开

标记记录表》《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》和《异议记录表》。

四、评标委员会组建情况

该项目于 2025 年 10 月 29 日 09 时 00 分至 2025 年 10 月 29 日 14 时 00 分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)从化交易部第 3 评标室进行评标工作。

根据招标文件的规定，招标人依法组建评标委员会，该评标委员会由广东省综合评标评审专家库随机抽取的 5 名评委组成，经评标委员会推荐_____专家为评标委员会组长，主持评标工作，其他评委专家为：_____。评标全过程均在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)电子见证下进行，评标委员会严格遵守评标纪律。

五、评标情况

（一）资格审查情况

经评审，有 4 家投标人通过资格审查，1 家投标单位未通过资格审查。未通过单位为：广东鑫泰洋实业有限公司，未通过理由：投标人提供的投标人声明未按招标公告填写（没有填写日期）。详见《资格审查报告》《资格审查记录表》《资格审查汇总表》。

（二）技术标有效性审查情况

经评审，共有 4 家投标人通过技术标有效性审查。详见《技术标有效性审查记录表》《技术标有效性审查汇总表》。

（三）经济标有效性审查情况

经评审，共有 4 家投标人通过经济标有效性审查。详见《经济标有效性审查记录表》《经济标有效性审查汇总表》。

（四）评标结果

经评审，评标委员会推荐：中铁广州工程局集团有限公司、中铁三局集团有限公司、中铁隧道局集团建设有限公司、中铁五局集团路桥工程有限责任公司为合格的中标候选人【按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位】，排位名单如下：

序号	投标单位	统一社会信用代码
1	中铁五局集团路桥工程有限责任公司	91440115685247670F
2	中铁隧道局集团建设有限公司	91450100729745883P
3	中铁三局集团有限公司	91140000110104513E
4	中铁广州工程局集团有限公司	91440101MA59G0NT5Y

六、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要

无。

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况

无。

评标委员会全体成员（签字）：

日期：2025 年 10 月 29 日