

# 长兴地块项目全过程工程监理资格审查情况报告

由（招标人）广州市智鸿房地产开发有限公司筹建的长兴地块项目全过程工程监理（项目编号：JG2025-4573），已委托（招标代理）采联国际招标采购集团有限公司在广州公共资源交易中心组织评审，现已完成资格审查程序。现将资格审查情况报告如下：

本项目招标采取公开招标的形式组织招标，于2025年9月27日00时00分至2025年10月21日10时00分在广州公共资源交易中心交易平台接收投标文件，在投标截止时间前准时递交投标文件的共有5家投标人。

本项目于2025年10月21日10时00分至11时00分在广州公共资源交易中心花都交易部第2开标室进行公开开标，共5家投标人解密成功，开标情况详见《开标记录表》《异议记录表》《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

本项目采取资格后审方式，招标人依照相关规定依法组建资格审查委员会负责本项目资格审查工作。资格审查委员会由5名专家组成，由1名业主评委和4名在广东省综合评标评审专家库中随机抽取的专家组成。资格审查委员会成员包括  
资格审查委员会推荐\_\_\_\_\_作为组长。

资格审查委员会根据投标人提交的投标文件对照招标文件规定的合格条件进行资格审查。资格审查结果如下：

序号	投标单位	资格审查结果 (通过/不通过)	不通过 的原因
1	广东华工工程建设监理有限公司	通过	/
2	广东财贸建设工程顾问有限公司	通过	/
3	广州市恒茂建设监理有限公司	通过	/
4	广州市广州工程建设监理有限公司	通过	/
5	广东省建筑工程监理有限公司	通过	/

特此报告。

2025 年 10 月 22 日